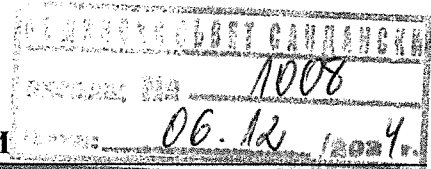


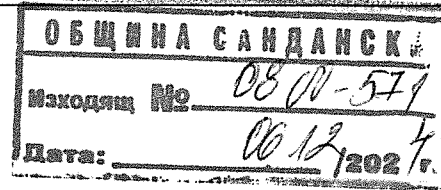
За разгл. от ПК по I.УТ
06.12.2024г. 2-0С
3.НСУРА



ОБЩИНА САНДАНСКИ



ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
САНДАНСКИ



Относно: Заявление Вх.№ 94-С-3829/ 28.11.2024 година от Василка Иванова Цветанова, Елена Панделиева Шумкова, Таня Иванова Костова и Анета Иванова Беганова за издаване на разрешение за изменение на дворищно регулационен план по чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация Сандански е постъпило Заявление Вх.№ 94-С-3829/ 28.11.2024 година от Василка Иванова Цветанова, Елена Панделиева Шумкова, Таня Иванова Костова и Анета Иванова Беганова за издаване на разрешение за изменение на дворищно регулационен план по чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ.

Василка Иванова Цветанова, Елена Панделиева Шумкова, Таня Иванова Костова и Анета Иванова Беганова са наследници на Иван Стоянов Шумков, собственик на урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII₁₂₃ в кв. 9 по плана на село Лиляново, община Сандански, съгласно Нотариален акт за собственост на недвижим имот по давностно владение и наследство № 2, том III, рег.№ 2495, дело № 376 от 2005г., вписан в СВ Сандански с Вх.рег.№1889 от 26.08.2005г. и Удостоверение за наследници изх.№052/ 17.10.2024г., издадено от Кметство с.Лиляново. УПИ е с площ 760кв.м, застроен с 2мж.

Към заявлението са приложени копие от нотариалният акт, удостоверението за наследници, копие от скица на имота с изх.№ 1111/12.11.2024г., издадена от Община Сандански и мотивирано предложение за изменение на действащият план за регулация, одобрен със Заповед № 111/ 05.05.1986г. на Кмета на община Сандански в обхват УПИ XII₁₂₃ в кв. 9 и улица – тупик.

С изменението на регулацията се предвижда промяна на границата на УПИ XII₁₂₃ в кв. 9 към улицата – тупик по изградена на място подпорна стена, като към него се придават 171кв.м от общинско място. Получената площ на XII₁₂₃ е 931кв.м.

Предвид горното, предлагаме Общински съвет Сандански да вземе следното решение:

„Общински съвет Сандански на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ при условията на чл.15, ал.3 от ЗУТ и след проведено гласуване,

РЕШИ:

1.Общински съвет Сандански дава съгласие Кмета на Община Сандански да разреши изработването на проект за изменение на действащ подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация /ПР/, одобрен със Заповед № 111/ 05.05.1986г. на Кмета на община Сандански, и изработи ПУП – ИПР по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ в обхват

урегулиран поземлен имот /УПИ/ XII₁₂₃ в кв. 9 и улица – тупик по плана на село **Лиляново**, община Сандански, като изменя границата на УПИ XII₁₂₃ към улица – тупик по изградена на място подпорна стена, и към него се придават 171кв.м от общинско място при условията на чл.15, ал.3 от ЗУТ. Получената площ на УПИ XII₁₂₃ , след изменението, е **931кв.м**.

2.Общински съвет Сандански съгласува проекта за ПУП – ИПР по т.1 по зелени и кафяви линии и надписи върху приложената графична част.

3.Община Сандански да предприеме необходимите действия, произтичащи от чл.15, ал.3 от ЗУТ за приключване на процедурата по прекратяване на съсобственост.

Приложение: Заявление Вх.№ 94-С-3829/ 28.11.2024 година от Василка Иванова Цветанова, Елена Панделиева Шумкова, Таня Иванова Костова и Анета Иванова Беганова, придружено от предложение за изработване на проект за ИПР.

АТАНАС СТОЯНОВ
Кмет на Община Сандански

