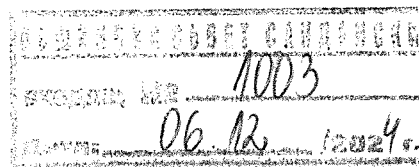


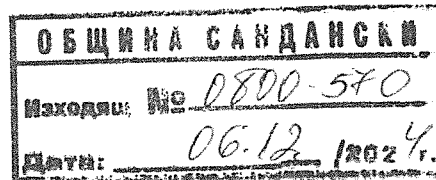
за разгл. от ПК до МСНУРР и
вс. останали

06.12.2024г.



ОБЩИНА САНДАНСКИ

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САНДАНСКИ



Относно: Приемане на наредба за изменение и допълнение на
наредба за определяне на местните данъци в община Сандански

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Действащата към момента на територията на община Сандански наредба е приета на второ четене с Решение № 164 от 18.11.2008 год. Последното изменение е с Решение на общински съвет от 191 от 28.07.2021 год. и е прието в съответствие с § 26 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на Народното събрание от 13 март 2020 г., в сила от 24.03.2020 г.

Община Сандански е една от общините с най-ниски данъци на територията на област Благоевград.

Едни от основните източници за приходи в общината са данъка върху недвижимите имоти, туристически данък и Данък при придобиване на имущество. Тъй като те имат икономическо-регулативна функция и за да може да се изпълняват и в бъдеще заложените политики в бюджета се налага да бъдат предприети действия за тяхното увеличаване.

Предвиденият в ЗМДТ диапазон за определяне на промила за ДНИ е от 0.1 до 4.5 на хиляда върху данъчната оценка. Действащият към момента промил от 1.2 е приет с Решение № 239 от 18.12.2009 год. на общински съвет Сандански, и към настоящия момент същият не е променен. Приходите на община Сандански към 31.12.2023 год. от данък върху недвижимите имоти е 709 699 лв. С предвидената промяна се очаква прихода да се увеличи с около 400 000 лв.

Данък при придобиване на имущество по дарение и по възмезден начин, към настоящият момент е 2.0 на сто върху оценката на имуществото, като размерът не е променен от 2009 год. Приходите към 31.12.2023 год. от данък при придобиване на имущество по дарение и по възмезден начин са в размер на 892 863 лв. С промяната се очаква прихода да се увеличи с около 300 000 лв.

Постъпилите в бюджета на община Сандански приходи от туристически данък към 31.12.2023 год. са 281 329 лв., като очакваните поступления след промяната са с около 300 000 лв. повече.

На основание чл. 1, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси, общинският съвет



ОБЩИНА САНДАНСКИ

определя с наредба размера на местните данъци при условията, по реда и в границите, определени в закона. Правомощието на органа на местното самоуправление – общинския съвет, да определя местните данъци, е предоставено със Закон за изменение и допълнение на закона за местни данъци и такси ДВ. бр. 110/21.12.2007 г., в сила от 01.01.2008 г. С така направената промяна, законодателят е предоставил на общинските съвети сами да определят собствените си приходи, което е част от процеса по финансова децентрализация на общините.

С предложените промени на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Сандански, се цели повишаване на собствените приходи в бюджета на община Сандански.

За прилагане на измененията и допълненията в Наредбата за определяне на местните данъци в община Сандански не е необходимо разходването на бюджетни средства.

Очакваните резултати след приемане на проекта за изменението на наредбата са да се увеличат постъпленията от собствени приходи около 1 000 000 лв. По този начин ще се даде възможност община Сандански да работи активно за удовлетворяване на очакванията на гражданите и бизнеса за:

- Подобряване на ВиК и пътната инфраструктура;
- Съфинансиране на проекти по различни програми;
- Финансово подпомагане на общинските дружества;
- Изпълнение на образователната, социалната, спортната и др. политики

Предлаганото изменение и допълнение в Наредбата за определяне на местните данъци в община Сандански е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези от европейското законодателство.

Предложеният проект има за предмет изменение на подзаконов нормативен акт, който подлежи на издаване на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА от Общински съвет Сандански е орган на местното самоуправление, поради което са приложими разпоредбите на Европейската харта за местното самоуправление, при спазване на разпоредбите и целите на националното и местно законодателство. В тази връзка проектът за изменение и допълнение на Наредбата за определяне на местните данъци в община Сандански е съобразен с чл.3, т.1, във връзка с т.2 и чл.4 от Европейската харта за местното самоуправление.

В изпълнение на чл.26, ал.4 от Закона за нормативните актове проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне на местните данъци в община Сандански е публикуван на интернет страницата на община Сандански на 16.10.2024 год. като през предоставения 30 дневен срок не са постъпили мнения и предложения.

Ето защо и на основание чл. 21, ал.1, т.23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 21, ал.2 ЗМСМА, чл.26 от Закона за нормативните актове и чл.5, ал.1, т.25 и чл. 84 от Правилника за организацията и дейността на общински съвет Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация предлагам общински съвет Сандански да вземе следното



ОБЩИНА САНДАНСКИ

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет Сандански приема наредба за изменение и допълнение на наредба за определянето на местните данъци в община Сандански, както следва:

§1. В глава втора Местни данъци, раздел Данък върху недвижимите имоти в чл. 20, т. 1- 1,2 на хиляда се заменя с 1,8 на хиляда,

§2. В раздел III Данък при придобиване на имущества по дарение и по възмезден начин, чл. 37, ал.2 - 2,0 на сто, се заменя с 3,0 на сто

§3. В раздел VI Туристически данък, текста на чл. 59 ал. 1 се заменя с
Дължимия туристически данък за местата за настаняване клас „А“, клас „Б“ и клас „В“ на територията на община Сандански е както следва:

- Категоризирани туристически обекти-клас „А“ и клас „Б“
 1. категория 1 звезда - 1,00 лв. за нощувка,
 2. категория 2 звезди - 1,00 лв. за нощувка,
 3. категория 3 звезди - 1,50 лв. за нощувка,
 4. категория 4 звезди - 2,00 лв. за нощувка,
 5. категория 5 звезди - 2,00 лв. за нощувка.
- Туристически обекти без категория-клас „В“
/Апартаменти за гости и стаи за гости/ - 1.00 лв. за нощувка

/2/ Размерът на дължимия данък за календарния месец се определя от служител на общинската администрация въз основа на данни от Единната система за туристическа информация, поддържана от Министерството на туризма, като броят на предоставените нощувки за месеца се умножи по размера на данъка по ал. 1.

§4. Текста на ал.3 се заменя с : Министърът на туризма непосредствено след изтичане на календарния месец, както и след изтичане на текущата година, предоставя на общините необходимите данни от Единната система за туристическа информация по реда на чл. 51 ал. 3 от Закона за местните данъци и такси.

§5. В допълнителни разпоредби се създава се §19. Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определяне на местните данъци в община Сандански е приета с Решение №...../.....на Общински съвет — Сандански и влиза в сила от Г. .

2. Упълномощава кмета на община Сандански да предприеме действия по спазването и прилагането на настоящата наредба

АТАНАС СТОЯНОВ
Кмет на община Сандански

