



ОБЩИНА САНДАНСКИ

2800 град Сандански, бул. "Свобода" № 14; тел.: 0746/89099; факс 0746/89055; тел. 0882/011111; email: oba_sandanski@abv.bg

ОБЩИНА САНДАНСКИ	
Изходящ №	9200-1020
Дата:	18.11 /2024 г.

СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл.135, ал.7 от ЗУТ във връзка с чл.124б, ал.2 от ЗУТ, съобщаваме, че със **Заповед № 38/ 14.11.2024 година** на Кмета на община Сандански е разрешено да се изработи проект за изменение на действащ подробен устройствен план /ПУП/ - **ПРЗ** на ж.к.“Изгрев - Север“ по плана на град Сандански, одобрен със Заповед № 62 от 1986 год. на Кмета на Община Сандански в части:

1.Изменение на **ПУП - ПР** за урегулиран поземлен имот /УПИ/ XIV в кв.131 по плана на ж.к.“Изгрев - Север“, град Сандански, като изменя границите на УПИ XIV по външните граници на **ПИ 65334.301.2875** и образува нов **УПИ XIV_{65334.301.2875}** с площ 480кв.м на основание чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ.

2.Изменение на **ПУП - ПЗ**, като променя отреждането на новообразуваният **УПИ XIV_{65334.301.2875}** от „Жилищно строителство“ в за „**Боксова зала**“ в зона „**Жм**“, за ниско свободно жилищно застрояване с устройствени показатели: **Пл до 60%** и **Кинт до 1.2**, озеленяване – **мин.40%**. Бъдещата застрояка да се разположи на отстояние **мин.7.00м** от жилищната сграда в УПИ XV, кв. 131 /ПИ 65334.301.2874/ и на **мин.3.00м** от границите към останалите имоти.

Местата за гариране и паркиране да се осигурят при спазване изискванията на чл.43, ал.1 от ЗУТ.

На основание чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ, заповедите подлежи на обжалване в **14 /четирнадесет/ дневен срок** от съобщението до заинтересованите лица чрез **Община Сандански до Административен съд Благоевград**.

Копие от настоящото съобщение да бъде поставено на таблото за съобщения и обявления на Общинска администрация - Сандански, както и да се обяви на интернет страницата на Общинска администрация – Сандански.

АТАНАС СТОЯНОВ
Кмет на Община Сандански

