



ОБЩИНА САНДАНСКИ

2800 град Сандански, бул. "Свобода" №14; факс 0746/89055; тел. 0746/ 89099; email: oba@sandanski.bg

ЗАПОВЕД

№... АБ-104

град Сандански, 11.11.....2024 год.

Подписаният Атанас Славчев Стоянов – Кмет на Община Сандански, след като разгледах образуваната административна преписка за поземлен имот с идентификатор **/ПИ/ 65334.97.2** в местност „**Нишан таши**“ по КККР на землището на град **Сандански**, област Благоевград по **Заявление Вх.№ 94-С-2943/ 17.09.2024** година от Николай Иванов Бокушев и **Заключение** на ОЕСУТ при Община Сандански, изразено с Решение № 12 в Протокол № 9 от 24.10.2024 година, на основание чл.128, ал.8 от ЗУТ, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПРЗ/

по чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ, изготвен на основание Заповед № 29/ 17.07.2024г. на Кмета на Община Сандански по чл.124а, ал.2 от ЗУТ за изработване на подробен устройствен план **/ПУП/** – план за регулация и застрояване **/ПРЗ/** за поземлен имот с идентификатор **/ПИ/ 65334.97.2** в местност „**Нишан таши**“ по КККР на землището на град **Сандански**, община Сандански, област Благоевград, според приложената графична част.

Урегулира поземлен имот с идентификатор 65334.97.2 в **УПИ 65334.97.2** по имотните граници с отреждане за „**Жилищно строителство**“ в зона „**Жс**“.

В **УПИ 65334.97.2** се предвижда ново средноетажно свободно застрояване при показатели на застрояване: кота корниз **/Кк/ Н<=12.00м**, **Пл до 40%**, **Кинт до 1.5** и площ за озеленяване **мин. 30%**.

Местата за гариране и паркиране да бъдат осигурени, съгласно изискванията на чл.43, ал.1 от ЗУТ.

Препис от настоящата Заповед да се връчи на заинтересованите лица.

Настоящата Заповед подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 от ЗУТ пред Административен съд гр.Благоевград в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщаването ѝ на основание чл.215, ал.4 от ЗУТ.

АТАНАС СТОЯНОВ
Кмет на Община Сандански

