



## ОБЩИНА САНДАНСКИ

### ЗАПОВЕД

№ УТИ- <sup>121</sup>.....  
гр. Сандански, .....<sup>15.07</sup>.....2024 год.

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл.25, ал.2 във връзка с чл.21 и чл.25, ал.1 от Закона за общинската собственост, съгласно с влязло в сила Решение № 200/31.05.2023г. на Общински съвет гр.Сандански за одобрение на Подробен устройствен план-Парцеларен план и Подробен устройствен план -План за регулация и застрояване.

### НАРЕЖДАМ:

1. Да се отчуждят принудително части от имоти, частна собственост, попадащи в реализацията на обекти „Резервоар за питейна вода с.Струма“ и „Транспортен достъп до „Резервоар за питейна вода с.Струма“ в землището на с.Струма, описани в долните таблици:

#### - обект: „Резервоар за питейна вода с.Струма“

№ на имота	Вид територия	Местонахождение	Площ на имота кв.м.	Площ за отчуждаване кв.м.	Дължимо обезщетение лева	Име на собственик
1	2	3	4	5	6	7
Проектен имот с идентификатор № 69938.8.39, съгласно скица - проект за изменение на КККР на с.Струма, представляващ реална част от ПИ 69938.8.24 по КККР на с.Струма, одобрени със Заповед № РД-18-57/09.01.2018г. на ИД на АГКК .	земеделска	село Струма	6720	1104	1564.00	<b>И-ци на Гина Николова Златинова:</b> Елка Костадинова Тюфекчийска Никола Костадинов Златинов, Неранза Иванова Маркова Красимира Иванова Црънчева Райка Йорданова Златинова Лидия Славчева Лехнус Костадин Славчев Златинов Никола Георгиев Стефанов Стефан Георгиев Стефанов

#### - обект „Транспортен достъп до „Резервоар за питейна вода с.Струма“

№ на имота	Вид територия	Местонахождение	Площ на имота кв.м.	Площ за отчуждаване кв.м.	Дължимо обезщетение лева	Име на собственик
1	2	3	4	5	6	7
69938.8.19	земеделска	село Струма	2662	1304	1804.00	Костадин Мирчев Тренков

**МОТИВИ:** Отчуждаването на части от гореописаните имоти е за задоволяване на общински нужди, които не могат да бъдат задоволени по друг начин, а именно за изграждане на обекти публична общинска собственост: „Резервоар за питейна вода с.Струма“ в имот с идентификатор 69938.8.24 по КККР на с.Струма, като образува нов имот с проектен номер 69938.8.39 от проект за изменение на КККР на с.Струма, общ.Сандански и „Транспортен достъп до „Резервоар за питейна вода с.Струма“ в имот с идентификатор 69938.8.24 и част от поземлен имот с идентификатор 69938.8.19 в землището на с.Струма.

На основание чл.25, ал.1 от ЗОС е публикувано обявление в два централни ежедневника – в. „24 часа“ от 07.06.2024г. и в. „Днес“ от 07.06.2024г., в един местен ежедневник в. „Струма“ от 06.06.2024г., на интернет страницата на община Сандански, на информационното табло в сградата на община Сандански и е поставено на видно място в сградата на кметството в с.Струма.

2. Като обезщетение за отчуждаваните части от поземлените имоти нареждам да се изплатят сумите описани в горната таблица, представляващи цената на имотите, съгласно оценките на независим лицензиран оценител приети с Решение № 149/25.04.2024г. на Общински съвет гр.Сандански.

3. Определените в настоящата заповед обезщетения да бъдат внесени по сметка на Община Сандански в „Интернешънъл Асет Банк“ АД- клон гр. Сандански и в първият работен ден след влизане в сила на настоящата заповед да бъдат изплатени от Община Сандански на правоимащите.

4. В едномесечен срок след изплащане на предвидените обезщетения собствениците на отчуждените имоти са длъжни да освободят частта от имотите предмет на отчуждаването.

5. Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл.61 от Административнопроцесуалния кодекс, копие от заповедта да се постави на информационното табло в сградата на община Сандански и се публикува на интернет страницата на община Сандански.

6. Изпълнението на заповедта възлагам на инж. Валери Горчов – Директор на дирекция „УТИ“ при Общинска администрация Сандански.

7. Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.27, ал.1 от ЗОС пред Административен съд-Благоевград в 14-дневен срок от съобщаването и.

За Кмет на Община Сандански

**Благой Димитров Дончев**

Заместник кмет „СОСОР“ съгласно Заповед №АПНОЧ-3/11.01.2024г./

