

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – САНДАНСКИ**

Комисия по Общинска собственост

Дата: 05.11.2024 г.

Час: 13:00 ч.

Заседание: №17

Място на провеждане: Община Сандански, ет.1, стая № 106

Дневен ред:

1. **Вх.№ Вх.№ 895/28.10.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на товарен автомобил, собственост на община Сандански за ползване от „УВЕКС“ ЕООД, гр. Сандански.
2. **Вх.№ 863/17.10.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно безвъзмездно прехвърляне на собственост върху имоти – частна държавна собственост в полза на община Сандански.
3. **Вх.№ 870/17.10.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно промяна на НТП на имот с идентификатор 57176.65.136 по КККР на с. Поленица, общ. Сандански.
4. **Вх.№ 866/17.10.2024 г.** – **-** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допълване на Програмата за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост в община Сандански през 2024 г.
5. **Вх.№ 898/28.10.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно отдаване под наем на помещение /хранителен магазин/ находящо се на гаражен етаж в сградата на кметството в с. Поленица в УПИ IX кв.13 – частна общинска собственост.
6. **Вх.№ 876/18.10.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно промяна на собствеността от „частна общинска собственост“ в „публична общинска собственост“ за УПИ III в кв.87 по плана на гр. Сандански, отреден за ПИ 65334.300.1991 по КККР на гр. Сандански, с предназначение „за паркинг“ с площ 637 кв.м.
7. **Вх.№ 864/17.10.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно промяна на собствеността от публична в частна на имот, представляващ ПИ 86, УПИ I, имот 210 в кв.15 по действащия план на с. Враня, общ. Сандански, ведно с построената в него сграда.
8. **Вх.№ 862/16.10.2024 г.** – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба поземлен имот с идентификатор 65334.301.2823 по КККР на гр. Сандански, с площ 791 кв.м.
9. **Вх.№879/18.10.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно разделяне на имоти с идентификатори 43181.9.35 и идентификатор 43181.9.156 по КККР на с. Лебница, общ. Сандански.
10. **Вх.№ 855/15.10.2024 г. –** Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно учредяване право на строеж в частна общинска собственост, УПИ III, кв.28 по плана на с. Поленица.
11. **Вх.№ 875/18.10.2024 г.** – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относноразглеждане на заявление с Вх.№ 7000-617-2/10.10.2024 г. от „Лозеница 2018“ ООД, ЕИК 205283376, със седалище и адрес на управление община Петрич, с. Марикостинова, ул. „Димитър Благоев“ №6.
12. **Вх.№ 859/16.10.2024 г.** – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на имот-частна общинска собственост, а именно: сграда на един етаж, със застроена площ 130 кв.м., разположена в УПИ VII, пл. № 81, кв. 25 по плана на с. Калиманци, община Сандански, област Благоевград, с площ 357 кв.м.
13. **Вх.№ 840/07.10.2024 г.** – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от общински поземлен фонд за възстановяване на собствеността от Общинска служба по земеделие на наследници на Борис Атанасов Харизанов – с. Голем Цалим, общ. Сандански.
14. **Вх.№ 892/25.10.2024 г.** - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от общински поземлен фонд за възстановяване на собствеността от Общинска служба по земеделие на наследници на Атанас Иванов Карапанов – с. Ласкарево, общ. Сандански.
15. **Вх.№ 893/25.10.2024 г.** - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от общински поземлен фонд за възстановяване на собствеността от Общинска служба по земеделие на наследници на Костадин Георгиев Киров – с. Джигурово895, общ. Сандански.
16. **Вх.№ 848/11.10.2024 г.** – Искане от „СИЙУАИНС“ АД – представлявано от Мариана Иванова Казакова, относно изработване на ПУП-ПП за „Елементи на техническата инфраструктура на трасе на минерален водопровод от сондаж С-1ХГ“ в ПИ 39935.2.12 с. Кромидово, общ. Петрич до ПИ 11168.39.21 с. Виногради, общ. Сандански.
17. **Вх.№ 865/17.10.2024 г. –** Молба от Димитър Дончев Стоянов, чрез пълномощника си Веселин Руменов Мишев, относно разрешаване изработването на ПУП-ПЗ за промяна предназначението на имот с идентификатор 65334.406.1, м. „Калинките“ по КККР на гр. Сандански от „за земеделски труд и отдих“ в „за жилищно строителство“.
18. **Вх.№ 858/16.10.2024 г.** – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на имот-частна общинска собственост, а именно: УПИ X, кв.16 по плана на с. Спатово, общ. Сандански, целият с площ 601 кв.м.
19. **Вх.№ 860/16.10.2024 г.** – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на имот-частна общинска собственост, а именно: УПИ I, кв. 3, по плана на с. Струма, община Сандански, област Благоевград, незастроен, с площ 690 кв.м.
20. **Вх.№ 861/16.10.2024 г.** – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на имот-частна общинска собственост, а именно: УПИ II, кв. 3, по плана на с. Струма, община Сандански, област Благоевград, с площ 810 кв.м.
21. **Вх.№ 867/17.10.2024 г.** - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка за продажба на имот – частна общинска собственост – общинско жилище, апартамент №5, бул. Свобода №49, бл.2, ет.1, гр. Сандански.
22. **Вх.№ 868/17.10.2024 г.** - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка за продажба на имот – частна общинска собственост – общинско жилище, апартамент №1, ж.к. Спартак №1, бл.1, Вх.А, ет.1, гр. Сандански.
23. **Вх.№ 869/17.10.2024 г.** - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка за продажба на имот – частна общинска собственост – общинско жилище, апартамент №28, ул. „Солидарност“ №3, бл.133, ет.6, гр. Сандански.
24. **Вх.№ 847/10.10.2024 г. -** Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление с Вх.№ 94-2187/05.07.20224 г. от Иван Николов Чалъков за изработване на ПУП-ПР за ПИ с идентификатор 65334.301.28.25, разположен в урегулиран поземлен имот /УПИ/ I в кв.174 по плана на гр. Сандански, общ. Сандански, обл. Благоевград /ПИ 65334.301.2800/.
25. **Вх.№ 817/18.09.2024 г. –** Заявление от Благой Димитров Златков, относно разрешение за изработване на ПУП-ПУР, ПУП-ПР и ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 65334.301.2877 по КККР на гр. Сандански попадащ в кв. 174, УПИ I по действащия регулационен план на гр. Сандански.
26. **Вх.№ 873/18.10.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно актуализация на разчета за финансиране на капиталовите разходи за 2024 г.
27. **Вх.№ 852/14.10.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на нова Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги.
28. **Вх.№ 853/14.10.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на нова Наредба за отпускане и изплащане на еднократни парични помощи за стимулиране на раждането и отглеждането на деца от община Сандански.
29. **Вх.№ 914/01.11.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно строително-ремонтни дейности в рамките на проект „Изграждане на нова спортна площадка“ на Професионална техническа гимназия- град Сандански.
30. **Вх.№ 913/01.11.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно строително-ремонтни дейности в рамките на проект „Изграждане на нова спортна площадка“ на Основно училище „Братя Миладинови“- село Склаве, община Сандански.
31. **Вх.№ 912/01.11.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно строително-ремонтни дейности в рамките на проект „Основен ремонт на съществуваща спортна площадка“ на Първо основно училище „Свети Климент Охридски“, град Сандански.
32. **Вх.№ 910/01.11.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изграждане на инфраструктурни дейности по пристрояване на сградата на Първо основно училище „Свети Климент Охридски“, град Сандански.
33. **Вх.№ 908/01.11.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно строително-ремонтни дейности в рамките на проект „Основен ремонт на физкултурния салон към Второ основно училище Христо Смирненски“, град Сандански.
34. **Вх.№ 907/01.11.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изграждане на инфраструктурни дейности по пристрояване на сградата на Профилирана гимназия „Яне Сандански“- град Сандански.
35. **Вх.№ 882/18.10.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно Получено уведомление от публичен изпълнител относно акт за установяване на публично вземане от община Сандански в полза на РИОСВ – Благоевград за превеждане на допълнителни отчисления за периода 2014 – 2019, съгласно чл.19 ал.5 от ЗУО по специалната сметка на община Сандански в РИОСВ – Благоевград.
36. **Вх.№ 899/29.10.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно членство на община Сандански в Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна рибарска група – Сандански, Петрич, Струмяни“ със седалище: бул. „Свобода“ №20, ет.1, гр. Сандански, ПК 2800, Република България.
37. **Вх.№ 819/18.09.2024 г.** – Предложение от инж. Димитър Любенов Димитров – управител на „УВЕКС“ ЕООД – гр. Сандански, относно вземане на решение за определяне на одитор за 2024 год., който да завери годишните финансови отчети на Дружеството за данъчно и регулаторно счетоводство до 15.03.2025 год.
38. **Вх.№ 834/01.10.2024 г.** – Уведомително писмо от Павлина Атанасова Михова – директор на Основно училище „Христо Ботев“ с. Катунци, общ. Сандански, относно искане за освобождаване от такса сметосъбиране на ОУ “Христо Ботев“ за 2025 г.
39. **Вх.№ 877/18.10.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно учредяване право на строеж върху имот частна общинска собственост за изграждане на „Едноетажна постройка с площ 10.20 кв.м. към „фризьорски салон“ в сграда с идентификатор 65334.302.6004.1 по КККР на гр. Сандански.
40. **Вх.№ 872/18.10.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изработване на проект за изменение на действащ ПУП-ПРЗ за УПИ I, отреден за „Комплексно жилищно строителство и магазин“ в кв. 120 по плана на гр. Сандански, обл. Благоевград /ПИ с идентификатор по КККР: 65334.300.3156/ като част от КПИИ по чл.150 от ЗУТ.
41. **Вх.№ 843/08.10.2024 г. -** Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно отчет за дейностите на Звено„Общински инспекторат“ за отчетен период от м. юли 2024г. до м. септември 2024г. **Вх.№ 871/18.10.2024 г. -** Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно одитен доклад на сметната палата № 0400317829 за извършен финансов одит на консолидирания годишен финансов отчет на община Сандански за 2023 г.
42. **Вх.№ 885/23.10.2024 г.** – Жалба от Олег Димитров Йосифов, относно асфалтиране на улиците в с. Джигурово.
43. **Вх.№ 890/25.10.2024 г. –** Писмо Администрация на Министерски съвет, относно сигнал от г-н Петър Николов, във връзка с възразяване срещу Решение № 148/25.04.2024 г.
44. **Вх.№ 891/25.10.2024 г. –** Писмо от Десислава Тотева – изпълнителен директор на „Интерхотел – Сандански – България“ АД, относно ПУП-ПП за елементите на техническа инфраструктура извън границите на урбанизирани територии за „Водопровод за минерална вода“ за захранване на хотел „Медите“ в ПИ с идентификатор 57176.1.28, м. „Бански път“ по КККР на с. Поленица, общ. Сандански.