

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – САНДАНСКИ**

Комисия по Устройство на територията

Дата: 17.09.2024 г.

Час: 09:00 ч.

Заседание: №15

Място на провеждане: Община Сандански, ет.1, стая № 106

Дневен ред:

1. **Вх.№ 804/16.09.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно съгласуване на проект на Договор за безвъзмездна поръчка за изграждане на инфраструктурен обект между о. т. 1012 – 1011 – 1010 – 1009 – 1008 -1007 в поземлени имоти /ПИ/ 57176.28.206 с НТП „за второстепенна улица“, 57176.28.5 по КК на с. Поленица и ПИ 65334.216.30, с НТП „ за второстепенна улица“, с изграждане на общо 7 бр. нови шахти при дължина на трасето около 225 метра.
2. **Вх.№ 790/13.09.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов - Кмет на община Сандански, относно съгласуване на предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот по чл.15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ.
3. **Вх.№ 799/13.09.2024 г. –** Писмо отАтанас Славчев Стоянов - Кмет на община Сандански, относно Заявление с Вх.№ 94-С-2241 от 10.07.2024 г. от Роза Андонова Трайкова, Васил Симеонов Трайков, Мая Симеонова Георгиева, Ваня Симеонова Здравчева, Иван Симеонов Трайков, Йорданка Симеонова Поюклиева, Силвия Симеонова Дюлименова, Румен Михайлов Петров, Соня Михайлова Петрова, Янка Симеонова Миланова за издаване на разрешение за изменение на дворищно-регулационен план по чл.134, ал.2 от ЗУТ за УПИ V и УПИ VI в кв.2 по плана на с. Зорница, общ. Сандански.
4. **Вх.№ 803/16.09.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов - Кмет на община Сандански, относно изменение на Решение №41/25.01.2024г. на Общински съвет Сандански, във връзка със съгласуване на Договор за безвъзмездна поръчка за изграждане на инфраструктурен обект - канал за отпадни води.
5. **Вх.№ 784/12.09.2024 г. –** Предложение от Георги Батев – Председател на Общински съвет – Сандански, относно изменение на Решение № 273 от 27.06.2024 г., във връзка с разрешение изработването на ПУП-ПЗ и ПУП-ПР за промяна предназначението на имот с идентификатор 57176.30.8, м. „Гнилник“ по КК на с. Поленица, общ. Сандански.
6. **Вх.№ 806/16.09.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов - Кмет на община Сандански, относно изработване на проект за ПУП – Парцеларен план за транспортен достъп и ПУП-ПУР до урегулирани поземлени имоти /УПИ/ III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, и XI в кв.1 по плана на с. Лешница, общ. Сандански.
7. **Вх.№ 786/13.09.2024 г. –** Искане от Стефан Николов Милев, относно разрешение за изработване на ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 43150.4.44, м. „Равнако“ по КККР на с. Ласкарево, общ. Сандански, от земеделска земя за „Жилищно строителство“.
8. **Вх.№ 755/29.08.2024 г.** - Заявлениеот Димитър Костадинов, относно разрешаване допускане изменение на ПУП-ПР в УПИ IV-2842 /ПИ 65334.301.2793/ кв. 171 по плана на гр. Сандански. и ПИ 65334.301.2796 по КККР на гр. Сандански.
9. **Вх.№ 583/12.06.2024 г.** - Молбаот Тодор Томов Герчев, относно разрешаване изработването на ПУП-ПУР за изменение на улична регулация от О.Т. 79 до О.Т. 139 по имотни граници на имоти с пл. № 302 и пл. №68, кв.21 плана на с. Левуново, общ. Сандански.
10. **Вх.№ 763/03.09.2024 г.** - Заявлениеот Зорница Валентинова Патилова и Ангел Стефанов Бисерински, относно разрешаване изработването на ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура - осигуряване на транспортен достъп за имот с идентификатор 43181.3.111 по КККР на с. Лебница, общ Сандански.
11. **Вх.№ 756/29.08.2024 г.** - Писмо от Атанас Стоянов, кмет на община Сандански, относно приемане на отчет за касово изпълнение на бюджета, сметки за средства от ЕС, капиталовите разходи и отчет за състоянието на общинския дълг на община Сандански към 31.12.2023г.
12. **Вх.№ 805/16.09.2024 г.** - Предложение от Георги Батев – Председател на Общински съвет – Сандански, относно отчет за дейността на Общински съвет за периода от месец февруари 2024 г. до месец юли 2024 г.
13. **Вх.№ 712/30.07.2024 г.** - Предложение от група общински съветници, относно Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за организацията, безопасността на движението и дисциплината на водачите на превозни средства на територията на община Сандански.
14. **Вх.№ 792/13.09.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов - Кмет на община Сандански, относно предоставяне на товарен автомобил, собственост на община Сандански за ползване от „УВЕКС“ ЕООД, гр. Сандански.
15. **Вх.№ 794/13.09.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов - Кмет на община Сандански, относно безвъзмездно предоставяне за управление на недвижими имоти публична общинска собственост на Детска градина „Здравец“ – гр. Сандански.
16. **Вх.№ 798/13.09.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов - Кмет на община Сандански, относно Процедура за поемане на краткосрочен общински дълг, съгласно чл. 13 и чл. 16 от Закона за общинския дълг, във връзка с кандидатстване от страна на община Сандански за мостово финансиране от Фонд „ФЛАГ” ЕАД за извършване на плащане по проекти одобрени за финансиране от „Държавен фонд земеделие“ и Управляващ орган на Програма за морско дело, рибарство и аквакултури 2021-2027 (ПМДРА).
17. **Вх.№ 800/13.09.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов - Кмет на община Сандански, относно допълване на програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Сандански през 2024 г. приета с Решение №72/15.02.2024 г. на Общински съвет – Сандански.
18. **Вх.№ 783/12.09.2024 г.** - Предложение от Атанас Славчев Стоянов - Кмет на община Сандански, относно отдаване под наем на 4 бр. Помещения /Модули № 1.1, № 3.2, №4.2 и № 5.1/- частна общинска собственост, находящи се на ул. „Григор Пърличев“ в гр. Сандански.
19. **Вх.№ 801/13.09.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов - Кмет на община Сандански, относно отдаване под наем на помещение /кафе сладкарница/ на първи етаж в сградата на Дома на Културата в гр. Сандански – публична общинска собственост с площ – 181 кв.м., I зона, за срок от 10 /десет/ год.
20. **Вх.№ 793/13.09.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов - Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на недвижим имот частна общинска собственост – УПИ VII, кв.21 по плана на с. Лебница, общ. Сандански.
21. **Вх.№ 795/13.09.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов - Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на недвижим имот частна общинска собственост – УПИ XI, кв.2 по плана на гр. Мелник, ПИ с идентификатор 47754.501.144 по КККР на гр. Мелник, общ. Сандански.
22. **Вх.№ 796/13.09.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов - Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на недвижим имот частна общинска собственост – УПИ IV, кв.14 по плана на с. Ново Делчево, общ. Сандански.
23. **Вх.№ 797/13.09.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов - Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарни оценки на проектни имоти с идентификатори 65334.301.9560, 65334.301.9561 и 65334.301.9562 в кв.174, ж.к. “Изгрев“, гр. Сандански.
24. **Вх.№ 787/13.09.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов - Кмет на община Сандански, относно продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ ПИ с идентификатор 47754.501.267 по КККР на гр. Мелник, общ. Сандански.
25. **Вх.№ 802/16.09.2024 г. -** Предложение от Атанас Славчев Стоянов - Кмет на община Сандански, относно промяна НТП на имот с идентификатор 57176.65.136 по КККР на с. Поленица.
26. **Вх.№ 777/ 19.09.2024 г.** - Молба от Васил Цветков Ташев, относно незаконно продаден частен имот.
27. **Вх.№ 757/29.08.2024 г.** - Писмо от Атанас Стоянов, кмет на община Сандански, относно представяне на информация за изпълнението на бюджета, сметките за средства от Европейския съюз и капиталовите разходи на община Сандански за полугодието на 2024 г.
28. **Вх.№ 808/17.09.2024 г. –** Молба от Мартин Джолев, относно разрешаване изработването на ПУП-ПЗ за имот 87446.66.9, землището на с. Яново, общ. Сандански, за отреждане за жилищно строителство.