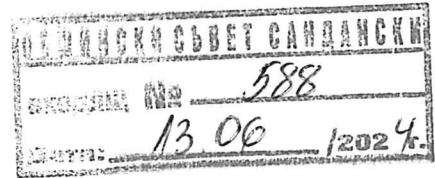
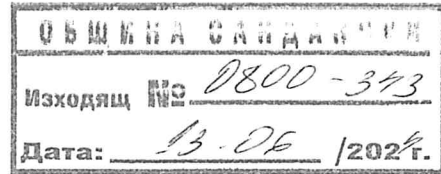


За разгр. от ПК по 1.Х
13.06.2024г.
2. МКУРД
3. ОС



ОБЩИНА САНДАНСКИ

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД САНДАНСКИ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Атанас Славчев Стоянов - Кмет на община Сандански

Относно: Проект за изменение на ПУП-ПР за УПИ Х, кв.33 по плана на с.Плоски, общ.Сандански, област Благоевград, одобрен със Заповед No 80/16.01.1976г., Заповед No 128/10.07.1986г. и Заповед No АБ-100/22.08.2011г.,

Уважаеми господин Председател,
Уважаеми общински съветници,

Община Сандански е собственик на 2400 кв.м. представляващи идеална част от УПИ Х, кв.33 по плана на с.Плоски, съгласно Акт за частна общинска собственост, вписан в Служба по вписванията гр.Сандански под №152, том 10, дело 1961, рег.2627 от 10.08.2023г.

Със Заповед No АБ-100/22.08.2011г. е одобрен Акт No11/09.07.2011г. за непълноти и грешки в одобрен кадастрален план, като в границите на УПИ Х, кв.33 е допълнен нов имот с пл. No 473 на наследници на Ризо Василев Ризов.

Изготвянето на настоящия проект цели разрешаване на устройствена процедура за изменение на действащия План за регулация на УПИ Х, кв.33 по плана на с.Плоски, общ.Сандански, област Благоевград, с отреждане „За промишлен цех на КРЕА“, като се обособят самостоятелни имоти за отделните собственици.

С изработеното предложение се предвижда от УПИ Х, кв.33 по плана на с.Плоски да се обособят:

- УПИ XI – запазва отреждане „За промишлен цех на КРЕА“ с площ 2521 кв.м. на Община Сандански
- УПИ XII.-473,369 – с площ 944 кв.м. на наследници на Ризо Василев Ризов

Воден от горното и на основание: Общински съвет - Сандански на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ във връзка с 135а, ал.1 от ЗУТ, Ви предлагам да вземете следното

РЕШЕНИЕ:

1.Общински съвет – Сандански дава съгласие за изменение на действащият регулационен план на с.Плоски, в обхват: урегулиран поземлен имот /УПИ/ X, кв.33 по плана на с.Плоски, общ.Сандански, област Благоевград, отреден отреждане „За промишлен цех на КРЕА“ – Акт за частна общинска собственост, вписан в Служба по вписванията гр.Сандански под №152, том 10, дело 1961, рег.2627 от 10.08.2023г.

2.Образуват се нови УПИ XI – запазва отреждане „За промишлен цех на КРЕА“ с проектна площ 2521 кв.м. на Община Сандански и УПИ XII-473,369 – с проектна площ 944 кв.м. на наследници на Ризо Василев Ризов в кв.33 по плана на с.Плоски.

3.Възлага на кмета на община Сандански да изготви и процедира ПУП – ПР, изменение на действащ план за регулация на село Плоски в посочения в т.1 и т.2 от настоящето решение обхват“.

Приложение: Задание за ПУП-ПР, копие от действащия план на с.Плоски ведно с издадени заповеди за одобрение, Акт за общинска собственост, удостоверение за наследници на Ризо Василев Ризов


АТАНАС СТОЯНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА САНДАНСКИ