

ЧАСТИЧНА ОЦЕНКА ЗА ПРЕДВАРИТЕЛНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ

Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Сандански

I. Дефиниране на проблема: . Причини, които налагат приемането на Наредба за изменение и допълнение в Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Сандански е в изпълнение на законово изискване на Закона за електронното управление. Решението за изработване на проект на Наредба за изменение и допълнение Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Сандански е обусловено от необходимостта за съответствие с действащото законодателство, в т.ч. с правилата за изготвяне на нормативни актове и в частност- установените изисквания за кратка, ясна и точна формулировка на разпоредбите.

С оглед на горното и на основание чл. 26, ал. 2 и ал. 4 от ЗНА, проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Сандански, мотивите, съответно докладът се публикуват на интернет страницата на община Сандански за обществено обсъждане, като на заинтересованите лица се предоставя 30 – дневен срок за предложения и становища.

При изработването на проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Сандански са спазени принципите на необходимост, обосновааност, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

II. Цели: Целта на приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Сандански цели актуализация със съществуващите към момента законови разпоредби и добри практики при управлението и разпореждането с общинското имущество, както и регламентиране на отношенията между общината и гражданите, разписване на точни процедури по подаването на заявления от гражданите и представянето на изискващите се документи.

III. Заинтересовани групи:

1. Общинска администрация гр. Сандански.
2. Граждани

IV. Анализ на разходи и ползи:

Не са необходими финансови средства за прилагането на Наредбата.

V. Административна тежест: предлаганата Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Сандански не води до увеличаване на

административната тежест, съответно до необходимост от създаване на нови структури, както и извършването на административни промени.

VI. Създават ли се нови регистри? Създават се нови регистри

VII. Въздействие върху нормативната уредба: В резултат от приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Сандански ще се изменят и допълнят разпоредби в действащата Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Сандански.

VIII. Обществени консултации: съгласно чл. 26, ал. 4, изр. първо от Закона за нормативните актове, чрез настоящото публикуване на официалната интернет страница на община Сандански предоставяме възможност на заинтересованите лица да направят своите писмени предложения и становища по проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Сандански, които могат да бъдат депозирани в деловодството на община Сандански, както и на електронен адрес: oba@sandanski.bg.

Срок за провеждане на обществени консултации: до 30 дни от датата на публикуване включително, а именно 17.04.2024 г.

Проектът на наредбата е публикуван на интернет страницата на община Сандански.



АТАНАС СТОЯНОВ

Кмет на община Сандански