
ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА,
ИЗГОТВЕН ПО РЕДА НА ЧЛ.29, АЛ.1 ОТ ЗПП НА
„ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ” ООД**

ОТЧЕТЕН ПЕРИОД: 01.01.2022г. – 31.12.2022г.

1. Обща информация за дейността

1.1. Регистрация

Дружеството е вписано в Търговски регистър към Агенцията по вписванията на 15.06.2020г. с входящ номер 20200615162343.

1.2. Предмет на дейност

По съдебна регистрация, в предмета на дейност на дружеството влизат събиране на отпадъци, сметоизвозване на отпадъци, разделно събиране на отпадъци, съхранение и третиране на битови, зелени и биоразградими отпадъци, експлоатация на инсталация за предварително третиране на битови отпадъци и отпадъци от опаковки, експлоатация на инсталация за компостиране, стабилизиране на отпадъци, транспортиране на стабилизирана фракция, раздробяване на отпадъци, транспортиране на отпадъци за депониране, депониране на отпадъци, временно съхраняване на сепарирани отпадъци от хартия, картон, пластмаса, найлон, PET¹ бутилки, стъкло, метали, пресоване и балиране на отпадъци, производство на компост от зелени и биоразградими отпадъци, транспорт на компост, търговски сделки с отпадъци от хартия, картон, пластмаса, найлон, PET бутилки, стъкло, метали и други, всякакви други търговски сделки, които биха допълнили и/или биха допринесли за доразвиване на предмета на дейност.

1.3. Размер и структура на капитала

Записаният капитал на дружеството е в размер на 100 000.00(сто хиляди) лева, разпределени в 10 000 (десет хиляди) дяла, всеки един с номинална стойност 10 (десет)

¹PET - полиетилентерефталат

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

лева.

Съдружници в „Югозападни Еко Инсталации” ООД са:

1. Община Сандански – 8471 (осем хиляди четиристотин седемдесет и един) дяла, или общо 84 710 (осемдесет и четири хиляди седемстотин и десет) лева, представлящи 84.71% от капитала на дружеството;

2. Община Кресна – 1020 (хиляда и двадесет) дяла, или общо 10 200 (десет хиляди и двеста) лева, представляващи 10.20% от капитала на дружеството;

3. Община Струмляни – 509 (петстотин и девет) дяла, или общо 5 090 (пет хиляди и деветдесет) лева, представляващи 5.09% от капитала на дружеството.

1.4. Управител

Управител на междуобщинско дружество „Югозападни Еко Инсталации” ООД е Костадин Иванов Станоев, съгласно сключен договор №246/11.06.2020 г. за управление и контрол.

2. Осъществявана дейност за период 01.01.2022г. – 31.12.2022г.

През отчетния период се продължи с осъществяването на дейности, които разширяват икономическата база за по-нататъшното успешно развитие на междуобщинското дружество като:

- ✓ Подписване на договори за предаване и приемане на рециклируеми отпадъци за оползотворяване;
- ✓ Подписа се нов договор между общините партньори и предприятието за експлоатация на инсталацията за сепариране и компостиране;
- ✓ Извършване на търговски сделки с рециклируеми отпадъци;
- ✓ Изгради се площадка за позициониране на офис контейнер и се постави такъв в административната зона;
- ✓ Изгради се складово помещение за съхранение на инструменти и консумативи за сепариращата и компостиращата инсталация;
- ✓ Извърши се проверка от инспекцията по труда, която приключи със съответните предписания и същите бяха изпълнени;

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

- ✓ Извършиха се данъчни проверки от НАП, които приключиха успешно и се възстанови ДДС;
- ✓ Продължиха се мерките за по-добрата организация на работа и здравословни и безопасни условия на труд;
- ✓ В изпълнение на инвестиционната програма на дружеството за 2022г. се започна изграждането на бетонна площадка в непосредствена близост до сепариращата инсталация, върху която ще бъде изграден контейнер обособен като столова, мокро помещение и санитарни възли служещи за нуждите на персонала;
- ✓ Закупиха се контейнери и кошове за разделно събиране на отпадъци от опаковки и същите се поставиха в учебни заведения на територията на община Сандански както и в самата сграда на общинско ръководство Сандански;
- ✓ Проведе се обучение и се представи презентация, също така се раздаваха и информационни брошури за разделно събиране на отпадъци в учебните заведения на община Сандански;
- ✓ Към 31.12.2022г. в дружеството има назначени 35 лица на трудов договор;
- ✓ Усилията ни продължават да бъдат насочени към системно търсене на обучен персонал, с който да постигаме по-високи резултати в производствения процес.

3. Финансова част

3.1. Приходи

През период 01.01.2022г. – 31.12.2022г. приходите (в хил. лв.) от дейността са:

3.1. Приходи по акт за месечен отчет:	631
3.2. Приходи от продажба на отпадъчни материали:	384
3.3. Други приходи:	22

Общо: 1037

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

3.2. Разходи

Извършените през период 01.01.2022г. – 31.12.2022г. разходи (в хил. лв.) за дейността са:

3.2.1. Разходи за суровини и материали:	225
3.2.2. Разходи за външни услуги:	170
3.2.3. Разходи за амортизация:	5
3.2.3. Разходи за заплати:	479
3.2.4. Разходи за осигуровки:	87
3.2.5. Други разходи:	27
3.2.6. Финансови разходи:	2

Общо: 995

3.3. Анализ на финансовия резултат за период 01.01.2022г. – 31.12.2022г.

Цената на рециклируемите отпадъци през отчетния период варираше в широки диапазони, но като цяло се наблюдаваше тренд на понижаване. Влошаването на климата през зимния период, както и намаляването на битовото потребление оказа влияние върху качеството и количеството на отпадъците, които постъпиха за сепариране в предприятието. Освен това негативно влияние върху дейността оказа и поскъпването на ел. енергията и горивата. Освен това, повишаването на инфлацията през 2022г. повлия и върху поскъпването на консумативите необходими за ежедневната дейност. Всичко това от своя страна рефлектира върху крайния резултат на бизнеса и забави растежа.

Подписването на нов договор в началото на февруари, за експлоатация на сепариращата и компостиращата инсталация, между общините партньорите и предприятието, и индексването на цените на основните услуги извършвани в него, постави дружеството да работи на конкурентно ниво, което даде своето положително отражение.

През третото тримесечие на 2022 г. пазарната цена на рециклируемите материали спадна значително. Това намаление беше регистрирано първоначално през месец юли, продължи през месец август и достигна дъно през месец септември. Това е и

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

периодът, през който фирмите извършват своите планови ремонти и профилактика. В допълнение, несигурната геополитическа ситуация, продължаващият военен конфликт в Украйна и опасенията за газова криза през зимния сезон на годината, както и препоръките на Европейската комисия за пестене на енергия, повлияха негативно на поддържаните от рециклаторите складови наличности и засилваха опасенията от евентуално свиване на производствените мощности на същите.

Всичко гореизложено очерта една продължителна негативна тенденция за движението на цената на рециклируемите отпадъци до края на 2022 г. В допълнение, непланирани ремонти, като подмяна на транспортната лента на ситото, подмяна на амортизирани лагери на балопресата и ремонт на подемната техника, генерираха допълнителни разходи. Формираният финансов буфер, образуван от продажбата на рециклируеми отпадъци, послужи като финансов лост за избягване на отрицателен резултат. Този източник на финансиране обаче не е устойчив, т.е. силно се влияе от пазарната ситуация и не е надежден в дългосрочен план. Поради тази причина навременното заплащане на услугите по сепариране и компостиране от страна на общините партньори в РСУО, както и поддържането на актуална цена на услугите по сепариране и компостиране на отпадъци са изключително важни за финансовата стабилност на дружеството. Приходите по акт за месечен отчет заплащани от общините са достатъчни за покриване на разходите за труд, които обаче са само част от постоянните разходи на дружеството. Другата съществена част е тази за суровини, материали и услуги, която заедно с разходите за труд, дава сума, по-голяма от приходите по акт, която към момента се покрива от продажбата на рециклируеми отпадъци. Подобна ситуация обаче е твърде неустойчива и не би могла да издържи във времето, тъй като устойчиви разходи се покриват с неустойчив източник на приходи. Ефектът от това ще бъде по-осезаем през първото тримесечие на 2023г., когато ще се определи нов размер на минималната работна заплата и последващите актуализации на останалите възнаграждения както и влошеното качество на отпадъците заради зимния период и намаленото количество отпадъци на вход. Продължителният спадна цените на рециклируемите отпадъци през второто полугодие на 2022г., , съчетан със забавени плащания за извършване на услугите по сепариране и компостиране от страна на част от общините партньори в РСУО Сандански, постави дружеството на

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

изключително висок риск от загуба на ликвидност. В допълнение, несигурността относно геополитическия аспект на войната в Украйна, както и препоръките на Европейската комисия за енергийни спестявания поддържат отрицателно въздействие и засилват тревожните опасения през 2023 г.

На този очертан фон все пак успяхме да покрием растежа на разходите с приходите от пласмент на рециклируемата фракция, но за в бъдеще, при запазване на всички изброени негативни тенденции ще бъде трудно, дори и невъзможно, и затова е необходимо да се актуализира цената на услугата по акт за месечен отчет за 2023г. и същата навременно да се заплаща от общините.

3.3.1 Анализ на приходите

През изтеклата 2022г. се наблюдава повишаване приходите по акт за месечен отчет, които от 515 хил. лв. за 2021г., нарастват на 631 хил. лева през 2022г..

Това увеличение от една страна се дължи на по-голямото количество отпадъци постъпили на вход за първична обработка през 2022 г. в сравнение с 2021 г., а от друга страна на повишената цена за услугата по обработка на тон отпадък на вход договорена в новия договор между общините и оператора.

Приходите от продажба на рециклируеми отпадъци, също бележат прираст и от 302 хил. лв. през 2021 г., нарастват на 384 хил. лв. през 2022 г..

Това увеличение се дължи на по-голямото количество рециклируеми отпадъци предадени за оползотворяване към рециклиращи предприятия през 2022 г. в сравнение с 2021 г..

В графа други приходи са посочени входящите парични потоци от възстановени разходи по заведени щети по застрахователни събития свързани с автопарка и компенсации по РМС по фактури за ток, които общо за 2021 г. са в размер на 4 хил. лв., а за 2022 г. са 22 хил. лв..

3.3.2. Анализ на разходите

Разходите през 2022г. бележат завишение като на годишна база от 705 хил. лв. през 2021 г., достигат 995 хил. лв. през 2022 г. Общо като нарастване на годишна база

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

достигат 290 хил. лева..

Това, което може да се каже тук като цяло, че разходите за горива, ел. енергия, резервни части, консумативи, работни облекла, външни услуги, ремонтни дейности и др. се увеличиха многократно през отчетния период.

3.4. Сравнителен анализ спрямо същия период за предходна година

Към 31.12.2021 г. дружеството приключва своята дейност с общо приходи от 821 хил. лева и разходи 705 хил. лева, а към 31.12.2022 г. с общо приходи от 1037 хил. лева и разходи 995 хил. лева. Съпоставяйки приходите 2021/2022 е видно, че има нарастване, което като абсолютна сума е 216 хил. лева., а като процент е 26%.

Приходите по акт за месечен отчет от 515 хил. лева за 2021 г. се увеличават на 631 хил. лева за 2022 г., увеличението като сума е 116 хил. лева, а като процент е 23%. Това увеличение се дължи както на по-голямото количество отпадъци постъпили на вход за първична обработка през 2022 г. в сравнение с 2021 г., така и на повишената цена за услугата по сепариране заплащана от общините. Приходите от продажба на рециклируеми отпадъци са 302 хил. лв. за 2021 г. и 384 хил. лв. за 2022 г., увеличението като сума е 82 хил. лв., а като процент 27%. При други приходи, също се забелязва значително увеличение като от 4 хил. лв. за 2021 г. нарастват на 22 хил. лв. за 2022 г., увеличението като сума е 18 хил. лв., а като процент е 450%.

Разходите през отчетната 2022 г. също бележат увеличение в сравнение с 2021 г. и като абсолютна сума са 290 хил. лева, а като процент 41%. Разходите за суровини и материали от 136 хил. лв. за 2021 г. се увеличават на 225 хил. лв. за 2022 г., като сума увеличението е от 89 хил. лв., а като процент е 65%. Разходите за външни услуги за 2021 г. са 108 хил. лв., а за 2022 г. са 170 хил. лв., като абсолютна сума са 62 хил. лв., а като процент 57%. Разходите за амортизация от 2 хил. лв. за 2021 г. се увеличават на 5 хил. лв. и като сума са 3 хил. лв., а като процент 150%. Разходите за заплати за 2021 г. са 383 хил. лв. , а през 2022 г. се увеличават на 479 хил. лв., като сума увеличението е 96 хил. лв., а като процент 25%. Разходите за осигуровки от 69 хил. лв. за 2021 г. се увеличават на 87 хил. лв. за 2022 г., увеличението е от 18 хил. лв., а като процент е 26%.

При други разходи също се забелязва увеличение като от 6 хил. лв. за 2021 г. се

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

увеличават на 27 хил. лв. за 2022 г., увеличението като сума е 21 хил. лв, а като процент е 350%. Финансовите разходи за 2021г. са 1 хил. лв., а за 2022 г. са 2 хил. лв., увеличението като сума е 1 хил. лв., а като процент е 100%.

3.4.1. Брой лица на трудов договор за календарна година 2021/2022

През 2021г. са 35 лица, докато за 2022г. също са 35. Предприятието е с достигнат пълен капацитет и работи на пълни мощности;

3.4.2. Сключени договори с купувачи на отпадъци 2021/2022

За 2021г. има сключени договори с 6 дружества за изкупуване на отпадъци, докато за 2022г. има реализирани приходи от продажби на отпадъци към 7 търговски дружества;

3.4.3. Реализирани приходи 2021/2022

През 2021г. дружеството има реализирани приходи в размер на общо 821 хиляди лева, докато за 2022г. – 1037 хиляди лева.

3.4.4. Извършени разходи 2021/2022

През 2021г. дружеството има извършени разходи в размер на 705 хиляди лева, докато през 2022г. – 995 хиляди лева.

3.4.5. Финансов резултат 2021/2022

През 2021г. дружеството реализира печалба в размер на 116 хиляди лева, докато за 2022г. финансовият резултат е печалба в размер на 42 хиляди лева, при добре изграден икономически фундамент на дейността и завършени три тримесечия с растяща печалба;

3.4.6. Дълготрайни материални активи 2021/2022

През 2021г. дружеството има налични активи по балансова стойност за 16 хиляди лева, докато за 2022г. има налични активи по балансова стойност за 53 хиляди лева.

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД
ЕИК:206130159

Сандански
31.03.2023г.

Счетоводител.....
/Любен Атанасов/

Управител.....
/Костадин Станоев/

