



## О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - С А Н Д А Н С К И

ДО  
Г-ЖА/Г-Н/.....  
ГР./С./.....

На основание чл.25, т.1 от ЗМСМА и чл.55, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация

### **С В И К В А М**

Общински съвет – Сандански на редовно заседание на **05.09.2023 г.**  
**/вторник/ от 09.00 часа** в заседателната зала на Общински съвет – Сандански,  
бул. Свобода, 14.

### **ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:**

1. **Питания**
2. **Вх.№ 685/25.08.2023 г.** – Писмо от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на бюджет на община Сандански за 2023 г.
3. **Вх.№ 667/24.08.2023 г.** – Предложение от Николай Шаламандов – Председател на Общински съвет – Сандански, относно отчет за дейността на Общински съвет за периода от месец ноември 2022 г. до месец юли 2023 г.
4. **Вх.№ 631/14.08.2023 г.** – Предложение от Николай Шаламандов – Председател на Общински съвет – Сандански, относно сформирание на работна група, която да събере и систематизира нужната информация за създаването на „Регистър на защитените от мораториума публични имоти, с особена значимост за опазването и развитието на община Сандански“, в изпълнение на Решение № 210/29.06.2023 г. на Общински съвет – Сандански.
5. **Вх.№ 680/25.08.2023 г.** – Предложение от Ивелин Терзийски – Председател на Временна комисия по изготвяне на проект за Правилник за организацията, дейността и управлението на общински фонд за подкрепа на местни инициативи – Сандански, относно приемане на второ четене на Правилник за организацията, дейността и управлението на общински фонд за подкрепа на местни инициативи – Сандански.

6. **Вх.№ 609/28.07.2023 г.** – Предложение от инж. Димитър Любенов Димитров – управител на „УВЕКС“ ЕООД – гр. Сандански, относно вземане на решение за определяне на одитор за 2023 год., който да завери годишните финансови отчети на Дружеството за данъчно и регулаторно счетоводство до 15.03.2024 год.
7. **Вх.№ 640/16.08.2023 г.** – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно утвърждаване на маломерни паралелки на територията на община Сандански за учебната 2023/2024 година.
8. **Вх.№ 641/16.08.2023 г.** – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно утвърждаване средищни и защитени училища на територията на община Сандански за учебната 2023/2024 година.
9. **Вх.№ 616/02.08.2023 г.** – Уведомително писмо от Павлина Атанасова Михова – директор на Основно училище „Христо Ботев“ с. Катунци, общ. Сандански, относно искане за освобождаване от такса сметосъбиране на ОУ „Христо Ботев“ за 2023 г.
10. **Вх.№ 683/25.08.2023 г.** - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на План за интегрирано развитие на община Сандански за периода 2021-2027 г. (ПИРО Сандански 2021-2027).
11. **Вх.№ 630/11.08.2023 г.** – Предложение от Благой Дончев – изпълняващ функциите на кмет на община Сандански съгласно Заповед № АПИОЧР – 19/03.02.2020 г. на Кмета на община Сандански, относно актуализиране на годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост през 2023 год.
12. **Вх.№ 626/10.08.2023 г.** – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно провеждане на процедура за възлагане на обществена поръчка, съгласно ЗОП с предмет: „Възлагане на обществен превоз на пътници по Общинската, Областната и Републиканската транспортна схема от квотата на Община Сандански“.
13. **Вх.№ 598/24.07.2023 г.** – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно именуване на нов район в местностите „Божанковица“ и „Синаница“ в землището на с. Лешница, общ. Сандански.
14. **Вх.№ 599/24.07.2023 г.** – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно именуване на нов район в местност „Друма“ в землището на с. Поленица, общ. Сандански.
15. **Вх.№ 627/10.08.2023 г.** – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно именуване на нов район в местност „Боруна“ в землището на гр. Сандански.
16. **Вх.№ 670/25.08.2023 г.** - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка за учредявано право на надстрояване върху имот – частна общинска собственост на „Надстройка с три етажа над съществуваща жилищна сграда в кв.143 Б по плана на гр.Сандански.

17. Вх.№ 682/25.08.2023 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарни оценки на сгради с идентификатори 46526.700.4.1 и 46526.700.4.2, разположени в поземлен имот с идентификатор 46526.700.4, целият с площ 503 кв.м по КККР на село Малки Цалим, община Сандански.
18. Вх.№ 676/25.08.2023 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка за продажба на имот – частна общинска собственост – общинско жилище, апартамент 3, сграда 3, разположен в ПИ с идентификатор 65334.302.6221 по КККР на гр.Сандански.
19. Вх.№ 677/25.08.2023 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка за продажба на имот – частна общинска собственост – общинско жилище, апартамент 48, сграда 2, разположен в ПИ с идентификатор 65334.301.5106 по КККР на гр.Сандански.
20. Вх.№ 672/25.08.2023 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допълване на схемата за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности и елементи на градското обзавеждане по реда на чл.56 от ЗУТ, съгласувана с Решение №45/28.03.2019 г.
21. Вх.№ 687/25.08.2023 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно отдаване под наем, чрез публичен търг на помещение – публична общинска собственост, находящо се в сградата на IV ОУ „СВ.СВ. Козма и Дамян“ гр.Сандански и Професионална техническа гимназия.
22. Вх.№ 688/25.08.2023 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно отдаване под наем на имот – публична общинска собственост, находящо се в кметството на с.Рожен, община Сандански, с обща площ 51.12 кв.м.
23. Вх.№ 671/25.08.2023 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно отдаване под наем, чрез публичен търг на терен – ПОС- за разполагане на преместваем обект павилион за търговска дейност на площада в с.Склаве с площ – 8.00 кв.м.
24. Вх.№ 673/25.08.2023 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно отдаване под наем, чрез публичен търг на терен – ПОС- за разполагане на ВТО – павилион за търговска дейност, находящ се в двора на училището в с.Лебница с площ – 14.40 кв.м.
25. Вх.№ 674/25.08.2023 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно отдаване под наем на 4 бр. помещения в сградата на училището в с.Лебница – публична общинска собственост.
26. Вх.№ 681/25.08.2023 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно отдаване под наем, чрез публичен търг на част от помещение, находящо се на приземния етаж от сградата на кметството в с.Бельово.

27. Вх.№ 617/02.08.2023 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от общински поземлен фонд за възстановяване на собствеността от Общинска служба по земеделие на наследници на Иван Мицев Ангелов – с. Малки Цалим, общ.Сандански.
28. Вх.№ 686/25.08.2023 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно разглеждане на заявление вх.№ 7000-617/24.08.2023 от „Лозеница 2018“ г. ООД, ЕИК 205283376, със седалище и адрес на управление Община Петрич с. Марикостиново, ул. „Димитър Благоев“ № 6 с искане да бъде издаден сертификат за клас инвестиция В на дружеството за инвестиционен проект: „Изграждане на винарска изба“ по реда на чл. 20, ал.3, т.1 по реда на чл.22з и чл.22и от Закона за насърчаване на инвестициите и чл. 15, ал.2 от Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сандански и издаване на сертификати клас В.
29. Вх.№ 666/24.08.2023 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно съгласие за допускане изработването на ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 65334.32.24 и 65334.32.25, м.“Длъбочица“ по КККР на гр.Сандански.
30. Вх.№ 645/17.08.2023 г. – Искане от Велизар Иванов Тасев, гр. Сандански, относно решение за разрешаване изработване на ПУП – ПЗ за поземлен имот с идентификатор 43565.61.5, м.“Друма“ по КККР на с. Лешница, за промяна предназначението му от земеделска земя за не земеделски нужди за изграждане на обект „Автосервиз и авторемонтна работилница“.
31. Вх.№ 646/17.08.2023 г. – Искане от „МЕГО ПАЛАТ“ ООД , чрез управителя Георги Мидуров, относно решение за разрешаване изработване на ПУП – ПЗ за поземлен имот с идентификатор 65334.77.10, м. “Дърварски път“ по КККР на гр. Сандански с промяна предназначението му от земеделска земя за не земеделски нужди за изграждане на обект „Производствено складови дейности – Склад за съхранение на селскостопанска продукция и административно битова сграда“.
32. Вх.№ 647/17.08.2023 г. – Заявление от Георги Андонов Дончев, с. Дамяница, относно разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ – План за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 65334.4.20 в местността „Могилата“ по кадастралната карта на гр. Сандански от „нива“ в „за производство на електроенергия от възобновяеми енергийни източници – фотоволтаична централа“.
33. Вх.№ 580/18.07.2023 г. – Заявление от София Георгиева Владимирова – гр.София, относно разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ – План за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 44121.221.9, местност „Калчовица“ по кадастралната карта на с. Лозеница, от „за земеделски труд и отдих“ в „за футболни игрища и тенис корт“.

34. Вх.№ 581/18.07.2023 г. – Заявление от София Георгиева Владимирова – гр.София, относно разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ – План за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 44121.220.29, местност „Калчовица“ по кадастралната карта на с. Лозеница, от „за земеделски труд и отдих“ в „за футболни игрища и тенис корт“.
35. Вх.№ 602/26.07.2023 г. – Заявление от Борислав Ризов Бакалов – гр.Сандански, относно разрешение за изработване на ПУП/подробен устройствен план/ – ПЗ / план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 57176.42.54 по КККР на с. Поленица, общ.Сандански с предназначение за „жилищно строителство“.
36. Вх.№ 661/24.08.2023 г. – Заявление от Александър Евгениев Костадинов, относно разрешение за изработване на ПУП/подробен устройствен план/ – ПЗ / план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 15549.3.251 местност „Топлико“, землището на с.Голем Цалим, общ.Сандански с предназначение за „жилищно строителство“.
37. Вх.№ 662/24.08.2023 г. – Заявление от Стефан Георгиев Стоянов, относно разрешение за изработване на ПУП/подробен устройствен план/ – ПЗ / план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 65334.250.3 местност „Нишан таши“, землището на гр.Сандански с предназначение за „жилищно строителство“.
38. Вх.№ 639/16.08.2023 г. – Молба от Евтим Кирилов Евтимов, гр. Благоевград, относно разрешение за изработване на подробен устройствен план – ПУП – ПЗ за имот № 70189.800.166 с местонахождение землището на с. Сугарево, м. „Бресто“ с промяна предназначението за „Жилищно строителство“.
39. Вх.№ 628/10.08.2023 г. – Писмо от Благой Дончев – изпълняващ функциите на кмет на община Сандански съгласно Заповед № АПИОЧР – 19/03.02.2020 г. на Кмета на община Сандански, относно разрешение за изработване на ПУП–ПЗ за ПИ с идентификатор /ПИ/:52074.20.3 в м. “Погреби“ по КККР на землището на село Ново Делчево с промяна предназначението на земеделска земя от нива за „Производствено – складови дейности“ и разрешаване изработване на ПУП – ПП за „Трасе на техническата инфраструктура – транспортен достъп“ до същия имот.
40. Вх.№ 643/17.08.2023 г. – Искане от Златин Иванов Тачев, гр. Сандански, относно решение за разрешаване изработване на ПУП – ПЗ за поземлен имот с идентификатор 77361.81.7, м. „Попова чука“ по КККР на с. Хотово с промяна предназначението му от земеделска земя за не земеделски нужди за изграждане на обект „Жилищно строителство“ и разрешение за изработване на ПУП –ПП за транспортен достъп до същия имот.
41. Вх.№ 644/17.08.2023 г. – Искане от Иванка Николова Ангова, гр. Сандански, относно решение за разрешаване изработване на ПУП – ПЗ за поземлен имот с идентификатор 57176.39.33, м. „Ранковец“ по КККР на с. Поленица с промяна предназначението му от земеделска земя за не земеделски нужди за изграждане на обект „Производствено складови дейности – Склад за съхранение на

селскостопанска продукция и битова сграда“ и разрешение за изработване на ПУП –ПП за транспортен достъп до същия имот.

42. Вх.№ 663/24.08.2023 г. – Заявление от Благой Владимиров Златков, относно разрешение за изработване на ПУП/подробен устройствен план/ – ПЗ / план за застрояване/ за поземлен имот с идентификатор 57176.61.5 местност „Пладнището“, землището на с.Поленица, общ.Сандански с промяна предназначението за изграждане на обект „склад за промишлени стоки“ и ПУП-ПП за осигуряване на транспортен достъп до същия имот.
43. Вх.№ 679/25.08.2023 г. – Заявление от Петър Вангелов Джоров, относно разрешаване изработването на ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 57176.54.5 местност „Друма“ по КККР на с.Поленица, общ.Сандански с промяна предназначението му от земеделска земя за и не земеделски нужди за изграждане на обект „Авторемонтна работилница“ и разрешение за изработване на ПУП –ПП за транспортен достъп до същия имот.
44. Вх.№ 655/23.08.2023 г. – Молба от Димитър Иванов Рошков, относно за разрешаване изработване на ПУП – ПЗ и ПУП-ПР за имот с идентификатор 57176.27.18, местност „Гнилник“ по КК на с.Поленица, общ.Сандански с предназначение за „жилищно строителство“ и имот с проектен идентификатор 57176.27.32 с предназначение „за алея за достъп“.
45. Вх.№ 678/25.08.2023 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно съгласие за допускане изработването на ПУП-ПП за „Транспортен достъп до поземлени имот с идентификатор 20910.9.14, м.“Кръсто“ по КККР на с.Зорница, общ.Сандански.
46. Вх.№ 684/25.08.2023 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допускане изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за улична регулация за кв.106 и 106А по гр.Сандански.
47. Вх.№ 629/10.08.2023 г. – Заявление от Камен Симеонов Дерменджиев и Ангел Симеонов Дерменджиев от гр. Сандански, относно разрешение за отстъпено право на строеж в кв.143 Б, бл.21.
48. Вх.№ 669/25.08.2023 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно поставяне на параклис в ПИ с идентификатор 65334.225.10 по КККР на гр.Сандански.
49. Вх.№ 660/24.08.2023 г. – Предложение от Борислав Георгиев Иванов – директор на 4 ОУ „Св.Св. Козма и Дамян“ гр.Сандански, относно поставяне на параклис в ПИ с идентификатор 65334.301.2600 по КККР на гр.Сандански.
50. Вх.№ 653/22.08.2023 г. – Заявление от Божидара Стоянова Шаовчева, относно предоставяне на персонална пенсия на Ерик Даниел Димитров.

51. Вх.№ 658/23.08.2023 г. – Предложение от ПП „ГЕРБ“, относно предоставяне на финансови средства за високи спортни постижения на Радостин Кръстев и Божидар Граматиков.

52. Финансови помощи по молби на граждани.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ:

/ НИКОЛАЙ ШАЛАМАНДОВ /

