



О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - С А Н Д А Н С К И

ПРОТОКОЛ

№ 7

На 13.07.2023 год. в Залата на Общински съвет в сградата на общинска администрация, Общински съвет – Сандански, проведе извънредно заседание.

Заседанието бе открито в 09.00 часа от Николай Шаламандов – Председател на Общински съвет – Сандански.

ДНЕВЕН РЕД:

1. Обсъждане на дейността на Югозападни еко инсталации ЕООД чрез изслушване на ВРИД – управител Костадин Станоев.
2. Откриване на процедура на управител на дружеството съгласно писмо с Вх.№544/10.07.2023 г. от Атанас Стоянов - Кмет на община Сандански.

ПО ТОЧКА 1 (Първа) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Добро утро на всички. Уважаеми господин Кмете, уважаеми колеги общински съветници на основание чл.23, ал.4, т.1 от ЗМСМА, чл.54, ал.1, т.1 във връзка чл.55, ал.2 и ал.3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански и взаимодействието му с общинска администрация свиквам Общински съвет – Сандански на извънредно заседание на 13.07.2023 г. /четвъртък/ от 09.00 часа в Заседателната зала на Общински съвет – Сандански, при следния дневен ред:

1. Обсъждане на дейността на Югозападни еко инсталации ЕООД чрез изслушване на ВРИД – управител Костадин Станоев.
2. Откриване на процедура на управител на дружеството съгласно писмо с Вх.№544/10.07.2023 г. от Атанас Стоянов - Кмет на община Сандански.

Преди да Ви дам думата, тук сме покани временно изпълняващ длъжността г-н Костадин Станоев. Заповядайте г-н Станоев да представите в резюме информация за дружеството „Югозападни Еко Инсталации“.

Костадин Станоев – ВРИД на „Югозападни Еко Инсталации“ ЕООД – Благодаря Ви г-н Председател. Уважаеми дами и господа общински съветници, уважаеми медии и

уважаеми гости, ако ми позволите на кратко да дам разяснение на някои въпроси, които в последно време се завъртяха в медийното пространство и явно представлява интерес за всички, затова ще Ви помоля за търпение да дам отговорите и след това ще премина към обсъждане на дейността.

Единият от въпросите е свързан с това „Копаят ли се биткойни и крипто валути в Югозападни Еко Инсталации? По този въпрос единственото, което мога да кажа е, че Югозападни Еко Инсталации е дружество, което се зинамава с обработката на неопасни отпадъци като се сепарират същите и освен това компостираме зелени био разградими отпадъци. Всяко твърдение в друга посока е невярно и уронва престижа и авторитета на дружеството. По този въпрос мисля, че не е необходимо повече да коментирам.

По следващия въпрос, който се завъртя по медийното пространство е да ли са закупувани компютърни конфигурации, с които се е добивало крипто валути. Този въпрос се обезмисля от отговора, който дадох по първия. Единствените компютърни конфигурации, които са закупувани от Югозападни Еко Инсталации и представляват дълготраен актив са два компютъра, които са стационарни компютърни конфигурации и са на стойност общо около 3000 лв. без ДДС. Това са компютърни конфигурации, които са закупени в началото 2020 г.

По третия въпрос – Плащан ли е прекалено скъп ток в предприятието? Не знам какво означава прекалено скъп ток. Това, което мога да кажа е, че предприятието има инсталирани две инсталации. Едната е сепариращата инсталация, а втората е компостиращата инсталация. Пиковата мощност на сепариращата инсталация е около 190 кивот/час, докато компостиращата инсталация някъде към 70 кивот/час. Общо това, което е заплащано от Югозападни Еко Инсталации в самото начало са средно на месец е около 6-8 мегават консумация, което в пари е около от 2000 лв. до 4000 лв., в зависимост от това как се движила цената на тока през годините. Извадил съм и фактури, от които може да се види и това мое твърдение.

Друг от въпросите е свързан със закупуването на специализиран самосвал. Такъв самосвал има, но той не е собственост на предприятието. Той е собственост на община Сандански и вие като общински съветници имате правото да го предадете на Югозападни Еко Инсталации със съответната документация, така че той да се експлоатира от дружеството. Неговата цел е една единствена, а именно да извозваме остатъчната фракция, която се образува след сепариране и да я връщаме обратно към депо, за да може този отпадък, който е негоден, не става за рециклиране да бъде депониран. Освен това този самосвал ще служи за извозване на поситова фракция, която се образува в процеса на сепариране, а това са именно тези дребни частици, които изпадат от отпадъка, пръст, обелки от най-различни хранителни продукти. След като престоят известно време в компостери и стават годни за предаване към депо тази поситова фракция, която се нарича нестандартен компост се връща в депото на гр.Сандански, където се използва за оползотворяване. Така, че този самосвал ще служи само и единствено за тези цели. Без него тази услуга се налага да се върши от външни фирми, тъй като не е било предвидено по проект закупуването му. Тази услуга към днешно време е изключително скъпа. Средно цената на тази услуга, на самосвал, който да вози отпадъци в предприятието възлиза някъде към 400 лв. на машиносмяна, което както сами разбирате е изключително висока цена. Това би водило към големи разходи в предприятието. Можем да покажем справка от както този самосвал функционира в предприятието колко са намалели тези разходи и те не са никак малко. Това показва само по себе си, че самосвала е полезен за предприятието и

освен това намалява разходите за външни услуги. Ще дам думата на счетоводителя, за да обясни колко точно се е спестило от тази услуга.

Любен Атанасов – счетоводител на „Югозападни Еко Инсталации“ ЕООД – Здравейте и от мен. Само ще дам данни за първото тримесечие 2023 г. разходите възлизат на близо 25 000 лв. без ДДС, на второто тримесечие на около 2 500 лв. без ДДС. Както знаете Югозападни Еко Инсталации е публично предприятие и на всяко тримесечие се изготвя отчет и доклад, което е правно изискване съгласно Закона за публичните предприятия.

Костадин Станоев – ВРИД на „Югозападни Еко Инсталации“ ЕООД – По въпроса дали има взаимодействие между сметосъбиращата фирма и Югозападни Еко Инсталации и в какво се изразява това взаимодействие? Ще обясня на кратко. Сметосъбиращата фирма е друга фирма. Това е „Стройкомтранс“, също общинска фирма. Нейн е ангажимента да доставя отпадъците за сепариране в Югозападни Еко Инсталации, така че това се случва чрез специализирани автомобили. Те влизат при нас, мерят се като количество отпадък, слизат на площадката за сортиране. Там изсипват този отпадък, след което отново се мерят на кантара като празни. След като се случи това, човекът на кантара издава кантарна бележка на шофьора на специализирания автомобил на Стройкомтранс, която бележка съответно се предава на тяхната администрация. По същия начин се извършва и транспортирането на отпадъци и от другите две общини. Понеже знаете Югозападни Еко Инсталации е междуобщинско дружество и обслужва и общините Кресна и Струмяни. Те пък съответно си имат договори с техните си фирми и всички тези отпадъци постъпват при нас по този начин. Когато изтече календарния месец се представя месечен отчет за всичките отпадъци, които са постъпили Югозападни Еко Инсталации от трите общини и това се прави всеки месец.

Във връзка с разясняването на нашата дейност. Старал съм се да бъда максимално прозрачен, когато съм извършвал кампании по отношение на запознаване на обществеността с разделното събиране, такива са правени по училищата, по детските градини. Ходили са служители на Югозападни Еко Инсталации. Пред всеки един от вас има указания, които са разработени под формата на рекламна брошури и такива са стигали до всяко едно учебно заведение и до всеки един търговски обект, който е посещаван от нас. С голяма част от търговските обекти в Сандански вече имаме подписани договори за разделно събиране на отпадъци. По училищата и детските градини също имаме такава практика, и там работим добре. Сега винаги има какво още да се желае и се стараем в движение да подбъряваме тази услуга, защото в училищата и в детските градини е малко по-трудно да се следи контрола по изхвърлянето на отпадъци в тези контейнери. Имаше посещения, ако не се лъжа три или четири училища ни посетиха на място как техните предварително събрани разделно отпадъци постъпват при нас, как се обработват и как стават годни за предаване към рециклиращите предприятия.

Има и друг въпрос, който се върти в медийното пространство и то още в самото начало, когато започнахме дейността в Югозападни Еко Инсталации – дали е теглен кредит от Югозападни Еко Инсталации? Смя да твърдя, че не е теглен кредит от Югозападни Еко Инсталации. Справяли сме се със собствени средства и с помощта и на трите общини. Имаше период, в който изпитвахме изключително големи трудности по отношение на ликвидността на предприятието. Това беше онзи тежкия период, когато настъпи корона кризата и когато въвеждахме предприятието в реална експлоатация. Затова

и аз помолих на едно от заседанията на ръководителите на Югозападните Еко Инсталациите, това са вашите представители, кметовете на трите общини да ми дадат план при необходимост да тегля кредит от търговска банка, за да покрия тази необходимост от свежи средства. Но такъв кредит не е теглен тогава и сега не е теглен, и мисля, че няма да се тегли докато аз съм управител на Югозападните Еко Инсталациите, към момента няма необходимост от такъв вид кредит.

Последен въпрос, който до мен е стигнал, от който се интересува населението е – Глобявано ли е дружеството и спирали ли са се пари от заплати на персонала, с които да се плаща тази глоба? Дружеството не е глобявано. Проверки се извършвани и се извършват постоянно, понеже такава е спецификата на дружеството, че РИОСВ има постоянен мониторинг чрез видеокамери, които са инсталирани в предприятието и те в реално време наблюдават дейността на Югозападните Еко Инсталациите. Идват и за проверки от Инспекцията по труда на два пъти по сигнали на бивши служители на Югозападните Еко Инсталациите, които в сигнала си бяха писали, че не им се изплатило обезщетение при настъпване на пенсия, което съответно няма как да бъде изплатено докато те не представят необходимия документ, от който е видно, че те наистина са във възраст, която им позволява да излязат в пенсия. Това, което им се полага по закон им е било изплатено. По този въпрос мисля, че бях достатъчно изчерпателен, ако нещо съм пропуснал моля да ме извините.

Другото, което искам да кажа е, че през тези три години на моето управление, ако се е случило така, че по някакъв начин съм обидил или засегнал някой от общинските съветници, за това че не съм се бил явил или че някой е искал да разговаря с мен, пък аз не съм се показал, мисля че всеки един от вас, който е имал желание да разговаря с мен, да посети предприятието, да бъде запознат с дейността на предприятието е бил посрещнат от мен и е бил въведен в детайлите и спецификата на това предприятие.

Това е по въпросите, които се въртяха в публичното пространство. Надявам се да съм бил достатъчно изчерпателен и да отговорих на тях.

По отношение на дейността: Югозападните Еко Инсталациите обработва битовите отпадъци на трите общини – Сандански, Кресна и Струмяни. Това се случва чрез процеса на сепариране, когато става въпрос за битови отпадъци и чрез процеса на компостиране, когато става въпрос за зелените биоразградими отпадъци. Зелените биоразградими отпадъци постъпват в предприятието чрез контейнерите разположени в парковите зони на община Сандански, както и на терени където са преценили еколозите на съответните общини. Такива контейнери има разположени и в Кресна и в Струмяни. Защо са заключени може би ви е интересно? Бих могъл да кажа от опита когато стартирахме с тяхното разполагане в тях постъпваха предимно отпадъци като памперси, хартиени опаковки от пици, шишенца от сокове и други отпадъци, на които не им е там мястото. Като проведохме разговори с еколозите стигнахме до решението тези контейнери да бъдат заключени. Ако в тревистата маса постъпи някой от тези отпадъци тя става безполезна и няма как да бъде обработена от нас, за да може да произведем компост, който компост към момента го съхраняваме. Този компост го даваме, за да се извърши наторяване на стадионите и градинките. С него не се извършва търговска дейност, така е по специфика на предприятието.

Друго, което мога да кажа за дейността на предприятието е да ви запозная с докладите, които представяме за всяко едно тримесечие пред трите общини. Те са и публични и общодостъпни за всеки един от вас. Дружеството е стабилно, няма финансови

проблеми към момента. Имаше момент, в който се бавеха плащания от страна на общините, но тези плащания към настоящия момент са издължени.

Заради това, че дружеството е регистрирано по Закона за публичните предприятия и съгласно този закон ни се налага да правим отчетност четири пъти в годината, т.е. ние приключваме на всяко тримесечие, а не като повечето фирми, които правят това приключване веднъж годишно. Поради тази специфика понякога в отчетите и докладите със сигурност сте срещали някакви записи, които са високи, но това е защото реално годината не е свършила, а ние сме направили определени разходи за консумативи, материали, които са необходими за нашата производствена дейност и тези разходи се отразяват за съответното тримесечие. Такъв е момента в първото тримесечие на 2023 г., защото в този период на годината счетовод, че е най-добре да се освобождава рециклируем материал, който беше сепариран в предприятието поради ниските цени, които бяха на пазара. Като предпочетох, че е по-добре да ги задържа и да очаквам момента, в който тази цена ще се повиши, тъй като отпадъците са борсова стока и там цените на тези отпадъци варират в зависимост от търсенето и предлагането. Надявам се тази цена малко да се покачи, за да бъде по-добре, в което да се освободя от тях и да вкарам повече финансов ресурс в предприятието. Така и се случи. През второто тримесечие на годината пазара претърпя леко раздвижване във възходяща посока и съответно постъпиха свежи пари в предприятието, което ще се види в отчета, който ще представим този месец за второто тримесечие.

Всеки от вас, който разглежда доклада за дейността се запозна, че той се състои от две части. Едната е техническата част, другата е финансова част. В техническата част съм посочил всичко онова, което се е случило в предприятието за съответния отчетен период. Разглеждайки доклада за второто тримесечие на 2023 г. в техническата му част се вижда следното: подписали сме договори за предаване и приемане на рециклируеми отпадъци, но тук става въпрос за договори с всеки един търговски обект, който има взаимоотношения с нас, било то магазинче, било то училище, било то детска градина, било то физическо лице. Това е по отношение на тези търговски сделки.

Работата с отпадъци при нас е изключително трудоемка. Хората, които работят при нас са предимно възрастни хора. Доста често някой от тях си тръгват от предприятието пък после се търсим нов човек, с който да го заменим и целият този процес е изключително труден. Ще ви бъде благодарен, ако Вие като общински съветници, като общественици познавате хора, които се нуждаят от работа и са готови да се занимават с подобен тип работа да ги насочвате към мен, за да мога да подменям при необходимост хората, които са негодни за такъв тип работа, за да повишим като цяло производствената дейност на предприятието.

Друго, което е посочено в техническата част, това са данъчни проверки, които се случват на всяко тримесечие. До момента не сме имали проблеми. ДДС-то винаги се възстановявало във формата, в която е било изискано да бъде възстановено.

Другото, което сме посочили е провеждането на обучение и сме представили презентация, като съответно сме раздали информационните брошурки за разделно събиране на отпадъци в учебните заведения на община Санадански. Това съм го посочил в първото тримесечие на 2023 г., защото имаше такъв тип кампания за училищата, която се случи в началото на 2023 г. Тези брошурки са същите като тези, които имате пред Вас.

Другото, което е се случило, това е посещението на учениците от Първо основно училище, на които им беше показано целия този процес на събиране, сепариране и компостиране на отпадъците.

Започнали сме обособяването на площадка за столова, санитарно помещение за нуждите на служителите. Стигнахме до това решение с представителите на трите общини на Югозападни Еко Инсталации, че е необходимо това помещение да се използва от служителите като столова и като санитарни възли. То и по проект има такова в предприятието, но то се намира в административната зона на предприятието, която е на 250-300 метра от сепариращата инсталация, което е изключително много затруднява хората работещи в Югозападни Еко Инсталации да ползват санитарните възли и да се хранят в столовата, особено когато духа вятър, вали дъжд или грее силно слънце. Всеки един от тях трябва да измине между 250-300 метра, за да отиде до тоалетна по-малка нужда, а това както казах са възрастни хора и на тях им се случва по четири-пет-шест пъти на ден да ходят до тоалетна. Затова взехме решение, изгради се бетонна площадка и върху нея в момента изграждаме контейнера, който предполагам в най-скоро време до края на месеца ще бъде пуснат.

По отношение на персонала в доклада съм посочил, че към 31.03.2023 г. в дружеството работят 35 лица на трудов договор. Като в момента предприятието работи на своя оптимален капацитет.

По отношение на финансовата част, направен е анализ за съответния отчетен период, като за първото тримесечие на 2023 г. е посочено влошаване на през зимния период, което е нормално. Винаги през зимния период качеството на отпадъка е най-ниско, количеството е най-малко. Това се случва всяка зима. Силните периода са предимно пролетта и есента, най-вече го отдавам на туристопотока, който посещава нашата община. Мисля да не навлизам в детайли всеки един от Вас се е запознал с този доклад. Има го качен на сайта на община Сандански и съответно на сайтовете на другите две общини.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви г-н Станоев. Колеги имате ли въпроси към г-н Станоев? Заповядайте г-н Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – Благодаря Ви г-н Председател. Уважаеми г-н Кмете, уважаеми колеги общински съветници, уважаеми г-н Станоев, ние с Вас вчера се чухме по телефона и аз ви зададох няколко въпроса в личен разговор. Вие сега ми отговорихте изчерпателно и отговорихте изчерпателно на всички от тях. За мен поражда изключителен интерес Вашата информация, която ни сведяхте във връзка с икономите на дружеството породени от закупуването на новия самосвал, както вие го наричате или тежко товарния автомобил. Аз не мисля, че изнесените от Вас данни отговарят на реалността. Ще ви кажа какво имам в предвид. Вашият счетоводител, който изнесе данни на база две-три тримесечия за направени разходи на дружеството за извозване на отпадъка, който излиза от екоинсталацията до сметището на гр.Сандански, което се стопанисва от другата наша фирма Стройкомтранс, каза че за първото тримесечие, в който се извозвали отпадъка чрез външен подизпълнител разхода Ви е около 25 000 лв. Ако бъркам нещо моля да бъда поправен. А за второто тримесечие, в което извозвате отпадъка с този самосвал разхода Ви е около 2 500 лв. Аз също се занимавам с частен бизнес, имам служители г-н Станоев и само заплатата на шофьора не може да платите с тези пари, който управлява тежко товарния автомобил. Но дори и да го правите с друг служител, който е на друг трудов договор в дружеството и там да правите някаква икономия, неznam как за 2500 лв. си плащате разхода за заплата и съответно гориво. Но не това ми е голямият въпрос. Голямият въпрос ми е друг. Казвате, че се изхарчили за три месеца 25 000 лв. за външна услуга, т.е. извозване на отпадъка от екоинсталациите до сметището. 25 000 лв. разделено

на три е 8 300 лв. месец сте харчили за такъв вид услуга. 8 300 лв. на месец умножено по 12 е точно 100 000 лв. на годишна база. Провеждана ли е процедура по Закона за обществените поръчки за извършване на такъв вид услуга за външен изпълнител? Това ми е първия въпрос.

Вторият ми въпрос г-н Станоев е: Не смятате ли, че сте харчили доста пари за тази външна услуга при положение, че вие самият я вършите аз 2 500 лв, а сте плащали 25 000 лв. на външна фирма? Това са ми двата въпроса. Благодаря Ви!

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви г-н Аргиров. Заповядайте г-н Станоев за отговор.

Костадин Станоев – ВрИД на „Югозападни Еко Инсталации“ ЕООД – Югозападни Еко Инсталации има подписан договор с общините партньори, който е в сила от месец февруари 2023 г. и моите опасения бяха като вашите и затова постоянно настоявах този камион част по-скоро да влезе в предприятието, тъй като цените на тази услуга скочиха в пъти през 2023 г. и наистина положението щеше да стане страшно. По вашите калкулации се и моите точно това показваше. Фирмите, които извършват тази услуга са две – Стройкомтранс, като съм се старал да давам максимално много работа на тях, но поради липсата и на техника при тях имаше моменти, в които това нямаше как да се случи с техния камион. Знаете той е малък, 6 кубиков и когато става въпрос за транспортиране на остатъчна фракция, тя е предимно обемиста, но не толкова тежка и се налага да се правят десетки курсове и пак не може да се извози отпадък, така че да не потънем отпадъци. В моментите, в които това беше невъзможно се налагаше да опираме на другата фирма с по-голям самосвал да влезе и за извози този отпадък. Там нямам договори, които да ме обвързват и да ме ангажират, да речем всеки месец да им плащам такива огромни суми 8 000 лв. Но тази сума е разделена между Стройкомтранс и Бетон. Такъв разход към момента вече няма и мисля да няма след като самосвала работи в предприятието. Т.е нищо не ме задължава аз да работя с тях.

По отношение с другия въпрос, който е свързан с данните изнесени от счетоводителя той коментираше външната услуга. Вие знаете, че когато се заплаща заплата на служител този разход не попада във външната услуга, затова не го е коментирал.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – Той коментира разхода за извозване на остатъчна фракция. Той не е коментирал разход за външна услуга. Има аудио запис, има протокол. Той коментираше двата периода, в които коментираше разходите за извозване на остатъчна фракция от вашето дружество до сметището. Това коментираше.

Любен Атанасов – счетоводител на „Югозападни Еко Инсталации“ ЕООД – Както знаете изискване на нашето законодателство е да има документално обосновани в случая фактури и сключени договори. Всички тези данни, които ги изнесох може съответно ако поискате да ви представим съответната документация. Общо взето ние като предприятие няма как да имаме информация фирмата подизпълнител какви заплати плаща на шофьори, какви осигуровки. Ние получаваме фактура. В тази фактура е описано колко са, на каква стойност и ние заплащаме крайната цена.

Костадин Станоев – ВрИД на „Югозападни Еко Инсталации“ ЕООД – Г-н Аргиров имаше друго в предвид. Сега ще обясня. По отношение на другите разходи, които са

нормални и те със сигурност се правят, те са в една рамка, която предварително е предвидена и е гласувана още в самото начало при подписване на договора за възлагане на услугата г-н Аргиров. Аз съм заложил там един брой на служителите, така че не е необходимо да наемаме друг човек, за да може да кара новия самосвал и да му се плаща сума, която не е предвидена в предварителната рамка. Благодаря ви!

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Реплика от г-н Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – Благодаря за изчерпателния отговор г-н Станоев. Разбрах счетоводните игри и разходите за изпълнение на тази услуга от вашето дружество. Шофьорската заплата не е включена в този разход 2 500 лв. до колкото разбрах. Те са включени най-вероятно амортизационните разходи на автомобила плюс горивото, но създавате впечатлението, че за 2500 лв за три месеца вие возите, а не са 2500 лв., а са 6000 лв. по мой изчисления. Няма значение.

Не разбрах сега. Вие ми казахте, че нямате подписани договори със Стройкомтранс, нямате ангажимент. Г-н Станоев, но като надхвърлите определен вид разход на годишна база за различните по вид дейности, сумата е различна в Закона за обществените поръчки. Вие трябва да проведете процедура по Закона за обществените поръчки и дали ще е чрез три покани на три различни юридически лица, дали ще е чрез конкурс, дали ще е чрез търг, след като надвишите този разход на годишна база, сте задължен да направите процедура по Закона за обществените поръчки. Тука има юристи и в общинска администрация, юристи и в частния сектор могат да ви го кажат. Ако не сте наясно с този факт поинтересувайте се, нека да ви разтълкуват този закон, който ви цитирам и ако имате за напред и съответно сте все още управител на дружеството спазвайте го този закон, защото се създава впечатлението, че се поддава тази услуга на приближени няколко фирми. Не казвам, че е така, но такова впечатление прави. Благодаря Ви!

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте г-н Калин Терзийски!

Калин Тошков Терзийски Изказване – общински съветник – Добро утро на всички, г-н Кмете, г-н Председател, колеги и гости. Г-н Станоев аз само не можах да разбера самосвала е много ефективен, спестяват се много пари, колко време го ползвате?

Костадин Станоев – ВрИД на „Югозападни Еко Инсталации“ ЕООД – Приблизително втори месец.

Калин Тошков Терзийски Изказване – общински съветник – Това означава, че тепърва ще се възползвате от него.

За част от въпросите получих отговор, но все пак относно отчетите на дружеството, на мен ми прави впечатление първото тримесечие на тази година дружеството реализира загуба, за което вие дадохте обоснован отговор, но може ли да обясните 2021 г. дружеството има една годишна печалба от 100 000 лв. През 2022 г. печалбата се стопява, приблизително на половина. Сега реализираме загуба. На мен ми прави впечатление, че без да съм експерт счетоводител, че пък се увеличават разходите за заплати на персонала, може би това ви изяжда част от печалбата на фирмата.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте г-н Станоев!

Костадин Станоев – ВрИД на „Югозападни Еко Инсталации“ ЕООД – Благодаря Ви г-н Терзийски. Въпросът е резонен, има съответния отговор. Аз съм направил извадка за количеството отпадъци, които са предадени за рециклиране към рециклиращи предприятия за съответните отчетни години, от които се вижда, че отпадъка като цена през годините намалява. Освен това в началото на всяка една година, в която предстои подписването на нов договор за възлагане на услугата аз съм изготвил един прогнозен анализ, при изготвянето на който се допитвам до специалисти и експерти в тази област. Опитвам се максимално да предвия как ще се развива движението на цената на тези рециклируеми материали през годината, в която следва да оперираме. Последния анализ беше внесен в община Сандански и в другите общини, ако не се лъжа ноември месец 2022 г., като той целеше да прогнозира цената на суровините през 2023 г. Видно е, че през годините цената като цяло на стоковите борси глобално намалява. Най-силно намаление започна в средата на 2022 г. и продължи до края на 2022 г. След това се запазиха ниски нива някъде до февруари-март. Това е отчетено и в доклада. Сега има леко задвижване, но не на всички битови суровини. Например суровините произведени от петрола - пластмасата, т.е. опаковки от шамплоани, душ гелове, найлони торбички и другите типове опаковки, които постоянно срещаме в нашето ежедневие е ниска, заради ниските цени на петрола. Интересното е, че има търсене, но пък цената е ниска.

Освен това Югозападни Еко Инсталации не е търговско дружество, като всички останали, които целят максимизиране на печалбата. Би следвало то да функционира като публично предприятие, а именно всички разходи да бъдат покрити от услугата, която се заплаща от общините партньори. Тези разходи при мен се калкулират по една сложна формула. В тази формула влизат няколко компонента, които определят цената услугата обработен отпадък, т.е. за да влезе един тон отпадъци в предприятието трябва да мине през кантар, да бъде сепариран, да бъде компостиран. След това да бъде валиран, цялото това нещо струва пари. По информация за 2023 г. тази цена би следвало да бъде от порядъка на 80 лв. средно на тон. На мен ми се заплаща като управител на предприятието тази услуга цена - 44.15 лв., от което сами разбирате, че ни поставя в трудно положение и аз трябва да намирам начин да привлека средства, за да мога да осъществявам дейността, за която е създадено предприятието.

За момента съм запазил стабилност на предприятието и мисля, че до края на годината, ако аз съм все още управител ще успея да запазя да няма сътресение.

По отношение на данните, които коментирахме за първото тримесечие, това е счетоводна загуба. Това не е загуба, която притеснява предприятието и мене в частност като ВрИД. Благодаря Ви!

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря и аз! Реплика от г-н Терзийски.

Калин Тошков Терзийски – общински съветник – Само още един въпрос, който е малко с практическа насоченост. Поправете ме ако греша. В момента за нашата община, за чистотата на града се грижат три дружества – вашето, Стройкомтранс и третата фирма не знам от къде е, която се занимава с контейнерите поставени в града за разделното събиране. Как работите, как се стиковате с другите дружества? Не казвам, че е ваша вина,

не ме разбирайте погрешно, но на много места в града ми прави впечатление, че контейнерите, които са за смесени битови отпадъци, които са контейнери на Стройкомтранс и около тях има изхвърлени, оставени страшно много отпадъци, които подлежат на рециклиране. Прави ми впечатление, че това е най-вече боклук генериран от търговска обекти. Няма ли някаква форма, някаква вариант, в който да не се хвърлят в контейнерите за смесени битови отпадъци, пък после да идват при вас, Вие да се опитвате да ги рециклирате? По този начин един път се усложнява и затруднява работата на Стройкомтранс и втори път Вие също не може да се възползвате от този отпадък. Правили ли сте срещи с другите управители на фирмите? Кометирали ли сте това нещо? Има ли начин да престанем да виждаме по града картони от обувки, кашони до контейнерите? Благодаря Ви!

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря и аз! Заповядайте г-н Станоев.

Костадин Станоев – ВРИД на „Югозападни Еко Инсталации“ ЕООД – Благодаря Ви г-н Терзийски! Въпросът е резонен и Вие знаете, че още от самото начало откакто съм встъпил в длъжност, даже и да не ме лъже паметта Вие сте един от първите, който сключиха договор с Югозападни Еко Инсталации за разделно събиране на отпадъци, във вашия търговски обект бяха разположени контейнери за разделно събиране на отпадъци, за което Ви благодаря, тъй като това, което встъпва като отпадък от предприятието управлявано от вас, този отпадък е селектиран по правилния начин съгласно указанията, които съм поставил на бюрата пред всеки един от вас и така трябва да се случват.

Аз съм предприел действия и постоянно правя срещи и се старая да убеждавам както бизнеса, така и гражданите или по-скоро жителите на трите общини да вървим по този път. С община Кресна до някъде имаме напредък, към момента от там постъпват отпадъци предварително събрани, т.е. Кмета на община раздаде чували от Югозападни Еко Инсталации на онези жители, които желаеха да сепарират своите отпадъци. Чувалите са в различни цветове в зависимост от това какво се изхвърля в тях, например кенче от бира в чувала, за който е този битов отпадък, стоки от стъклени опаковки в синия чувал и т.н. Казвам чували, защото това е най-евтиния вариант, по който бихме могли да осъществим разделното събиране по домакинтав. Закупуването на контейнери към момента е скъпо. Благодаря Ви!

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Следваща заявка за изказване г-н Живко Иванов. Заповядайте!

Живко Кирилов Иванов – общински съветник – Уважаеми г-н Председател, уважаеми г-н Кмете, уважаеми колеги, уважаеми г-н Станоев, лично аз не виждах смисъл да се провежда извънредна сесия, но след като е насрочена съм тука. Очаквах, че днес ще обсъждаме проблеми от дейността на Югозападни Еко Инсталации с оглед на това дето се говореше в медиите, а два часа слушаме за кенчета, за парцали, за тоалетни. Колеги, Вие сериозно ли? Знаете, че аз съм този, който не гласува устава на дружество поради ред съображения, няма сега да ги излагам, има ги в протокола от 2020 г., през месец април в Културния дом. Аз бих искал да знам от кога е вашият договор г-н Станоев?

Костадин Станоев – ВРИД на „Югозападни Еко Инсталации“ ЕООД – От 2020 г.

Живко Кирилов Иванов – общински съветник – Вие казахте няколко пъти търговски сделки. Вие извършвате ли като управител на Югозападни Еко Инсталации търговски сделки? Вие знаете ли, че в устава на дружеството, с което вие трябва да се съобразявате като назначен управител, дори и временен, е записано, че „управителят няма право да извършва търговски сделки“. Би било редно когато сте станали управител да видите това нещо и въпреки, че по договора за управление Ви е разрешено това нещо, да сигнализирате съответно Кмет, общинските съветници на трите общини, че устава е в противоречие с практиката на управление, която практика на управление в момента е търговско дружество, че управителят трябва да извършва търговски сделки.

Годишен финансов отчет. Аз изрично бях помолил към 2021 г. и 2022 г. да бъде представен тука, но не го виждам, може би не са важни. Но важно е да обсъждаме парцалите, тоалетните и т.н.

Аз имам един въпрос г-н Станоев, ГФО всяко година подлежат на приемане. Кой е гласувал и кой е прител ГФО? Аз не знам Общински съвет гр.Сандански да е разглеждал ГФО и да ги е приемал или да е упълномощавал, т.е няма нужда да упълномощава, от предходното решение на Общински съвет в Общото събрание, лицето на нашата община Кмета. Как са приети ГФО при положение, че Общински съвет гр.Сандански не е гласувал нито един отчет?

Понеже трябваше да обсъждаме проблемите произтичащи от това, че се копаят... аз съм от по-старата генерация и ние едно време копаехме картофи и все още ги копаем, нещо друго се копаело, което изисква много енергия. За да няма спекулации извадете една фактура, покажете я в детайлно потребление, часово потребление и ще се види. Ако има разходи до пет часа п-единици и вечерта п-единици по-малко, достатъчно е. Нека да го знаят хората. Това трябваше днес да представите.

По отношение на вашите приходи, както и приходите на Стройкомтранс, основната част знаете идва от услугата, която Вие реализирате към общината и приходите да се формират на база калкулиране обеми обработени отпадъци, който се реализирали. От там цените, които са за тази услуга. При приемане на бюджет 2022 г. си направих труда да изисквам от вас справка за обемите отпадъци и справка от Стройкомтранс, в която забелязах приблизително еднакви стойности. Попитах вашата колежка и тя каза, че отчита по един начин, вие по друг начин, не ми стана ясно, но е хубаво това да го изясните, защото приходите, които общината реализира от такса битови отпадъци те трябва да служат като разход за обслужване на отпадъците на нашата община заедно с таксата за депониране, тука после ще каже колежката едни цифри, които малко ме шокираха.

Още две неща. Казвате, че ползвате товарен автомобил от два месеца. Този автомобил е този, който общината ли го е купила?

Костадин Станоев – ВРИД на „Югозападни Еко Инсталации“ ЕООД – Да, от общината е закупен.

Живко Кирилов Иванов – общински съветник – Колеги ние гласували ли сме, че сме го дали този автомобил? Вие казвате, че имате разходи по него. Хора, мислете какво говорите.

Нека не забравяме, че тази еко инсталация струва много на нашата община. Инвестицията беше около 9 млн. и нещо. Тежестта на община в разходната част е около два милиона и половина, г-н Гюров.

Иван Гюров – директор Дирекция „ПП“ – Съфинансирането от община Сандаски беше около 780 000 лв. Като тази сума бяха разходи, които се ползваха като допълнителни очисления. Натрупаните очисления от депонирането на отпадъци закона позволява да бъдат използвани за реализацията и съфинансирането на проекти по Оперативна програма за околната среда, т.е. към момента това, което е трансформирано като дългосрочен кредит към Фонд ФЛАГ е 120-130 хил. лв., които не са погасени все още.

Процента съфинансиране от другите общини е спряло дяла на участие в дружеството. Участието от двете общини е около 14%.

Живко Кирилов Иванов – общински съветник – За мен ако има проблем е може би проблема, че толкова време няма постоянен упаравител, а е временен. Това, което по медиите се говори, казах Ви, това е фактурата, ако няма потребление на енергия няма да „копаете“...

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви г-н Иванов. Следваща заявка г-жа Мария Нонева. Заповядайте!

Мария Иванова Нонева – общински съветник – Аз преди да направя анализ, искам да попитам икономистите в общината – Колко са приходите от битови отпадъци за 2022 г.?

Людмила Зойкова – зам. кмет „ФСДИР“ – Такса битови отпадъци за 2022 г. са 2 106 390 лв.

Мария Иванова Нонева – общински съветник – От тези такси, които са събрани през 2022 г. правени ли са отчисления и в какъв размер, или това са приходите, с които разполагаме?

Людмила Зойкова – зам. кмет „ФСДИР“ – Това са приходите, с които разполагаме и с тези приходи плащаме и на двете дружества и на Стройкомтранс и на Югозападни Еко Инсталации.

Мария Иванова Нонева – общински съветник – Само на тях или и за онези нерагментирани сметища? Само Стройкомтранс или и други фирми извършват почистване на тези нерагментирани сметища?

Людмила Зойкова – зам. кмет „ФСДИР“ – Когато Стройкомтранс отиде да почисти тези нерагментирани сметища не им се заплаща. И да, само Стройкомтранс извършва почистването им.

Живко Кирилов Иванов – общински съветник – Може ли само един допълващ въпрос? Отчисленията към фонда, от къде идват приходите към нас, за да ги отчисляваме? От Министерството на околната среда и водите идват към нас, но от нас кои пари отиват? От такса битови отпадъци, от такса смет?

Мария Иванова Нонева – общински съветник – Точно това питам. Колко са отчисленията обратно към този фонд?

Людмила Зойкова – зам.кмет „ФСДИР“ – По времето на Ковид бяхме освободени да не превеждаме тази част. През 2022 г. не сме правили превеждане на суми.

Вие гласувахте, че ние на място ще използваме тази сума, за да закупим варели, защото ние превеждайки ги към РИОСВ след това искаме да закупим, примерно варели. Сега има ваше решение, с което ние няма да превеждаме сумата там и тази сума ще я използваме с ваше решение за нуждите, мисля че е гласуване.....

Живко Кирилов Иванов – общински съветник – ОК, с две думи през 2022 г. не е правено такова отчисление.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Г-жо Нонева аз мисля, че това няма общо с еко инсталации.

Мария Иванова Нонева – общински съветник – Разбрахме, че Стройкомтранс и Еко инсталации са скачени съдове. Приходите казахте на общината, че са 2 106 390 лв. В същото време изразходваните средства за този период, в който са упражнявали дейност и двете дружества от община са 2 100. Добре, справяте се прекрасно. Община всичко, което е събрала 2022 г. от приходи и такси сте ги изразходвали без да се инвестирала в нещо друго от общината по разговора, който слушам в момента. Но искам да направя една съпоставка, която съпоставка за три годишно управление между Стройкомтранс и Еко инсталации виждам едни цифри, които са страшно притеснителни. Защо? Защото 2020 г., когато е поел управлението, не съм личен приятел с нито един от двамата управители, Стройкомтранс поема декапитализирано и за три години то започва да илиза на печалба, да възстановява и да се възстановява дружеството. За разлика от това за тези три години управление, които виждам в Еко Инсталации е точно обратното. Получава чисто дружество управителя и всяка измината година дружеството декапитализира, отива на загуба. Въпрос странен за мен и за гражданите. Каква е причината?

В Културния дом, когато избрахме управител и правихме дружествения договор изрично беше споменато и беше дадено изцяло правомощията на Кмета, защото той е представител за общината в самото дружество. За три години г-н Кмете аз настоявах да се възпроизведат, да се направят анализи на Еко Инсталации. Сега се постарях и направих този анализ. Този дружествен договор, който е направен тогава има един чл.16, който казва: *Общинските администрации на общините Сандански, Кресна и Струмяни съвместно разработват условията и реда за номиниране на кандидати за управител на общинското публично предприятие и същите се одобряват с Решение на Общинските съвети на общините Сандански, Кресна и Струмяни.* За три години г-н Кмете вие дадохте ли ни такова предложение? За три години ние не видяхме такова предложение, защото в предишни и по-предишни сесии Вие казвате, че Общински съвет е отговорен, не главата сте Вие г-н Кмете.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Процедурата, по която вие говорите е във втора точка.

Мария Иванова Нонева – общински съветник – Добре, извинявайте!

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги, имате ли въпроси към управителя. Заповядайте за отговор г-н Станоев.

Костадин Станоев – ВРИД на „Югозападни Еко Инсталации“ ЕООД – Не мисля, че дружеството е декапитализирано, за да може да бъде по-конкретен отговора бих дал думата на счетоводителя.

Любен Атанасов – счетоводител на „Югозападни Еко Инсталации“ ЕООД – Основната причина е, че през 2022 г. настъпи една голяма инфлация, от там съответно се увеличи разходите. Както каза и г-н Станоев през 2021 г. за цената на третиран тон отпадък, защото в крайна сметка се получава икономическо явление, че приходите не бележат разтеж, а разходите перманентно нарастват сериозно. Както отбеляза вече г-н Станоев през 2023 г. имаме тенденция към подобряване на финансовия резултат. По очевидни причини ние няма как да коментираме какво е състоянието на Стройкомтранс.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте за реплика г-жо Нонева.

Мария Иванова Нонева – общински съветник – Да прав сте г-н Колега, че вие няма как да коментирате, но ние общинските съветници сме длъжни да погледнем и тази картинка, защото на база това, което казвате се постарах да направя и един друг анализ, в който разходите за материали, които като цяло са изразходвани от Сройкомтранс, а те са свързани предприятия с подобен тип дейност, няма нещо различно. Те са даже като скачени съдове. Разходите за материали за 2022 г. са 28%, а във вашето дружество за 2022 г. са 39%. За мен също е въпрос „Х“. Не само към вас, а и към Общинска администрация също, защото за мен това са странни решения. С 10% като цяло са по-високи вашите разходи от разходите на Стройкомтранс. Благодаря Ви!

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте г-н Станоев.

Костадин Станоев – ВРИД на „Югозападни Еко Инсталации“ ЕООД – Двете дружества нямат нищо общо г-жо Нонева. Ако желаете може да посетите Югозападни Еко Инсталации. Даже съм готов още сега да отидем и да Ви покажем. Скачени съдове са дотолкова доколкото Стройкомтранс довежда отпадъка до Югозападни Еко Инсталации, а в Югозападни Еко Инсталации се извършва процес по сепариране и компостиране. Но консумативите, които ползваме са различни и сама дейност е различна..

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте г-н Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – Аз имам въпрос към Кмета, но преди да си задам въпроса ще отправя една реплика към предходния дебат на г-жа Нонева и г-н Станоев, и счетоводителя на дружеството. Уважаеми г-н Счетоводител прав сте, че през 2022 г. беше година с голям инфлационен индекс не само за България, но и в целия свят. Но този инфлационен индекс го преживяха и останали общински дружества УВЕКС и Стройкомтранс, болницата не я коментирам в момента. Те изкараха дружествата на

печалба само вашето дружество върви на загуба. Права е г-жа Нонева и я подкрепям тука в интерес на истината.

Г-н Кмете към вас имам един въпрос. От изказването на г-н Станоев, управителя на Югозападни Еко Инсталации стана ясно, че с ваша заповед сте им предоставил този тежкотоварен автомобил, който по справка в електронните сайтове на дружествата, които продават такива автомобили, предполагам струва около 250 хил.лв. В същия момент на предходните комисии, които са проведени през миналия месец, имаше направено предложение от Вас до Общинския съвет. Общинският съвет да вземе решение, с което да Ви даде право да предоставите този тежкотоварен автомобил на Еко Инсталации. По една или друга причина Общински съвет не взе такова решение. Искам да попитам, ако Вие не може да ми отговорите, имате голяма група от юристи, експерти, защото не може да сте експерт във всичко – имате ли право без решение на Общински съвет да предоставите този тежкотоварен автомобил на Югозападни Еко Инсталации? Ако отговорът е „Не“, как така подписахте тази заповед за предоставяне на този тежкотоварен автомобил? Благодаря Ви!

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте г-н Кмете за отговор.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Ще помоля Иван Гюров да отговори на този въпрос.

Иван Гюров – директор Дирекция „ПП“ – Ще направя цяла предистория. Големият камион, т.нар. самосвал е закупен чрез обществена поръчка. Като в рамките на предмета на договора, като спецификация, като цяло в тази обществена поръчка е записано, че автомобила се закупува за нуждите на Югозападни Еко Инсталации. Обществената поръчка е проведена през началото на 2022 г. Самата доставка се забави по обясними причини, тъй като знаете, че автомобили и най-вече камионите страдат от доставката на компоненти, най-вече от доставката на чипове. Самите големи производители на техника не могат да извършат бързо тази доставка. На практика камиона е пристигнал и приет в община Сандански на 07 април тази година и е приведен в експлоатация, т.е започнал е да се експлоатира.

Има още една специфика, заплащането на доставения камион трябва да се извърши със средства от отчисленията, ако изтече една от застраховките на доставчика, ние сме изискали той да предостави нова съзасраховка, която да обезпечава гаранцията за изпълнение, това е фабричната гаранция и всъщност очакваме доставчика всеки момент да я предостави тази застраховака.т.е камиона все още не е платен на практика от нас. Не е изпълнено едно от условия. Камиона е при нас, експлоатира се, тъй като това беше предмета на обществената поръчка. В заповедта, която съм подготвил и Кмета е подписал сме записали изрично, че на тази сесия, до края на месец юли ще бъде внесено и ще бъде взето решение от Общински съвет, но просто да се извърши формално. Ние трябва да го платим този камион. Това трябва да се изпълни и собствеността да си е готова, но от друга гледна точка разходите, които генерират външни услуги във фирмата са големи – 25000 лв. Това са разходи, които могат да бъдат ограничени привеждайки камиона в експлоатация и затова сме пристъпили към това нещо. Виждате, че дружеството изпитва затруднения от една страна разходите за възнаграждения растат, а същевременно нещото, което никой не споменава тука е, че общината изрично каза, че при липсата на нов бюджет приет в държавата за 2023 г. ние няма да пристъпим към индексирание на цените по които се

работи. Ние работим по цените, които са актуални към 2021 г., когато беше правен договора към 2021 г. от неговата страна, по негов анализ също искаше увеличение на цените, но виждате приходите, които генерираме от такса битови отпадъци са такива, че да покрият разходите, които са били към миналата година.

Ние не сме искали да прескочим Общински съвет. В заповедта, до голяма степен, която готвих аз е изписано, че до края на юли трябва да бъде взето решение от Общински съвет.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Реплика от г-н Аргиров. Заповядайте.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – Г-н Гюров, запознат съм с вашия умствен капацитет, запознат съм с качествата, които притежавате като експерт в Общинска администрация, но Вие в момента ми говорите като общински съветник „кое е правилно и кое не е правилно за дружеството“. „Защото разхода е бил голяма, около 25 000 лв. за дружеството и затова ние преценихме“. Аз мисля, че това трябва да преценят тези 29 общински съветника, не Вие. С цялото ми уважение Ви говоря, не искам да се засягат лично. Да, такова предложение имаше направено от вас, имам предвид Общинска администрация до нас, имам предвид Общински съвет. Това предложение не влезе на сесия. Какви са причините? Аз мога само да гадая, не мога да ви кажа защо не е влязло на сесия. Но Вие ни слагате на ляво и си казвате, че независимо Общински съвет не иска да разгледа предложението ще му дадем камиона на Коцето Станоев, на дружеството. Вие сега искате да ми докажете и да се мотивирате защо това нещо е направено. Нали с цялото ми уважение Вие сте служител в Общинска администрация, пак казвам, запознат съм с вашите качества, те са перфектни, но нямате право да говорите от името на Общински съвет, защото това нещо трябва да го вземе Общински съвет. Все пак аз не получих отговор на въпроса. Необходимо ли е да се вземе такова решение за Кмета да подпише такъв вид заповед за предоставяне на дълготраен материален актив, който е на името на общината на дружеството, независимо, че дружеството също е общинско? Ако може да ми отговорите на този въпрос.

Иван Гюров – директор Дирекция „ПП“ – Въпросът е юридически до голяма степен. Тука е малко и на търговско право. Когато съответният субект придобива правата върху това нещо, реално ние не сме разплатили с доставчика. Той проявява разбиране към момента. Ние проявихме разбиране, че пък се забави доставката на самия камион. За мен е малко трудно. При всички случаи, пак Ви казвам, в момента, в който правим всичко и знаем, че вече камиона е наша собственост би трябвало Вие да вземете такова решение.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Г-н Живко Иванов, заповядайте за реплика.

Живко Кирилов Иванов – общински съветник – Уважаеми колеги, винаги съм казвал хора, които не са дълбоко в материята по-малко да говорят. Днес чух много неща, които вие си нямате сметка какво казахте. Една търговска сделка има три момента – юридически, финансов и фактически. Юридически-договор, финансов – фактура, разплащане, фактически – протокол за предаване. Аз не съм юрист. 100 пъти съм го казвал, но живота ме е научил да чета. След това, от всичко, което чух г-н Гюров не правете тълкувания. Собственик на общинската собственост е Общински съвет. Общинска администрация в

качествата на Кмет или негови заместници са изпълнители на договора. Да, Кмета може да подпише протокол, но той няма правна стойност. Жалко за управителя, защото ако се направи една проверка, как се правят разходи?! Павел Ерменков едно време му трепереше долната челюст от същия момент. После беше на Стройкомтранс шефката. Писна ми шест години да уча управители с какво да се съобразяват в качеството им на управители. Всеки иска да управлява, но малко да погледне да почете. Вие влизате сами там където не трябва и правите тука дискусии. Ей хора мислете преди да говорите.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря г-н Иванов. Заповядайте г-н Янев.

Янев Георгиев Янев – общински съветник – Уважаеми колеги, Югозападните Еко Инсталации бяха обект на изключителни спекулации и интриги, които нямат аналог по отношение на нито едно общинско предприятие. Първият ми въпрос е: Възнамерява ли управителя на дружеството да защити името и репутацията на публичното предприятие? Защото това много лесно може да се докаже в съда. Всички тези опити да се дискредитира предприятието в съда могат да намерят своето солидно решение.

Второ, аз чух тука колегите с основание и загриженост да задават своите въпроси и им правя чест, че някои от тях са се готвили, влезли са в дълбочина, но за да можем да добием истинска представа как функционира това общинско дружество трябва все пак да получим още необходима информация. Иначе ще остане усещането, че едва ли не нямаме необходимата информация и поради тази причина вземаме решения, които са на базата на липса на такава информация. Затова първо аз искам да попитам управителя в какво състояние е било предприятието тогава когато той е встъпил в длъжност като временно изпълняващ на длъжността? В този период от време какви разрешителни от компетентни институции е трябвало да получи предприятието, за да може да функционира? Какво е имало при стъпването и какви стъпки са направени, за да получи и колко са видовете разрешителни за тези три години? Нещо повече, какво е направено през тези три години, за да може предприятието нормално да функционира? Защото условията на труд там колеги можем да констатираме само ако отидем на място. Само и единствено ако отидем на място. Аз считам, че така както сме ходили на място може и сега да се качим на колите си и да отидем там, за да видим в какво състояние дружеството е стартирало да работи. Работило ли е техниката, която е заложена в европейския проект? Какви подобрения е трябвало, за да може да се натисне компчето, за да тръгне работата екосепарациите? Колко усилия са вложени за това? Нещо повече, трябва да се види работниците в какво състояние са стартирали да работят, даже и при липса на санитарни условия, за да отидат от единия край на предприятието на другия, за да могат да се чувстват хора. Нещо повече, имало ли е дори вода в предприятието г-н Станоев?

Нали вие си давате сметка за какво става въпрос, колеги? Говорим за междубщинско дружество, което няма не само питейна вода, вода необходима за присъщите дейности на дружеството. Било е необходимо да се подлагат усилия, които никога не са се правели преди това, за да може да се изведе водата до този баир там и да се монтира необходимото устройство заедно с контейнерите за вода и т.н. нека управителя да каже.

Още повече, за да сме наясно и да правим съпоставка, защото видях колегите се опитват да правят съпоставка между ВиК, Стройкомтранс и Екосепариращите инсталации, едно е дружеството, което работи от десетки години, а друго е дружеството, което стартира от голата поляна и където са изписани едни 9 млн.лв. Но какво се е случило там е

друга тема на разговор на която можем да посветим отделна сесия. Ако започнем сега да дебатираме този проект нещата ще отидат с часове, може и с дин.

Освен това да се знае, дали предприятието за този период от време има нещо, което се различава от останалите предприятия в цялата страна? Защото колеги много малко общини в крайна сметка да имат резултатите такива каквито има в това предприятие. Много предприятия в страната, много общини дадоха проекти по 5-10-15-20 млн. и сепарациите дори не са започнали да работят. Може да се направи съпоставка с много други общини от цялата страна. Не са, подчертавам, започнали дори да работят. Така, че нека управителя да отговори, а след това бих се възползвал да задам един последен въпрос.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря г-н Янев. Заповядайте г-н Станоев.

Костадин Станоев – ВрИД на „Югозападни Еко Инсталации“ ЕООД – Благодаря г-н Председател. Г-н Янев само ако ми позволите да ви отговоря на въпроса на г-н Иванов. Приемам това, което казахте като конструктивна критика, защото аз от самото начало дадох информация по отношение на консумираната енергия и разходите, които са правени, но не показах документацията с която са направени. Приемам критиката Ви за градивна. Цялата документация е тук. Мога да ви покажа фактурите и всичко свързано с вашите въпроси. Това го казвам, за да разсея съмнението, че нещо е неясно там.

По отношение на въпроса на г-н Янев. Само аз си знам какво е било в самото начало и през какви трудности съм минал. Незнам дали това ще бъде интересно на общинските съветници като цяло, но ако нямате нищо против бих могъл да споделя някои от нещата.

Едно от най-фрапиращите неща беше липсата на вода в предприятието. Сами разбирате, че предприятие което се занимава с обработка на отпадъци, ако има липса на вода това е направо кошмарно. Водопровод наистина има до предприятието. То е само и единствено за промишлена вода, която идва от Напоителни системи – Сандански. Но този водопровод беше компроментиран на много места. Там също имаше много дебати, много разговори, много спорове с всички онези лица, които се бяха закачили за този довеждащ водопровод. Това са законно притежаващи лозя близо до предприятието. Бяха около 10-12 човека. Наложих се лично аз да ги търся един по един, за да им обяснявам, че те са се закачили на обществен водопровод, този водопровод би следвало да доставя вода за предприятието с която ние да работим. Наложих се да се намеси Общински инспекторат и на тези лица им бяха издадени постановления. Това беше борба около половин година, за да може да стигне вода до предприятието. Втория проблем понеже се намираме на висока точка в града, а останалите потребители понеже са по-ниско от нас и започнат да напояват своите насаждения до нас пак не стигаше вода. Трябваше да се изгради едно съоръжение – резервоар от 25 кубика, който да служи като байпас в предприятието. Когато стига вода да се пълни резервоара, а в дните когато няма вода този резервоар да ни помага на нас и да имаме вода за санитарни нужди.

Другот нещо, което беше направено реално да стартираме дейността – имаме проблеми с транспортните ленти, които бяха монтирани от фирмата подизпълнител. Това са транспортни ленти, които предвиждат отпадъка от площадката за предварително сортиране към залата за сепариране. Три са транспортните ленти. Те бяха гладки, такъв тип ленти, които нямаше как да предвиждат отпадъка, така че той да достигне до самата сепарираща клетка. Там също имаше ожесточени спорове, може би някъде около два месеца. Наложих се ние да правим допълнителни тестове, от които да покажем, че тези

транспортни ленти са негодни за такъв тип отпадък, които постъпва при нас. В крайна сметка постигнахме съгласие и се подновиха.

Другото нещо, което се случи в предприятието бяха проблемите по самата база, а именно потъвания на места, които ни пречеха да изпълняваме своите задължения по отношение на компостирането. Там също беше много трудно с фирмата изпълнител. Опитвахме се да влезем в диалог. Такъв съответно нямаше. Писахме писма до общинско ръководство и на трите общини. До момента все още нямаме решение на проблема.

Другото нещо, което сме успяли да направим за тези три години по самата материална база е.....

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Г-н Станоев, така ако карате няма да свършим до другата седмица. Имаше конкретен въпрос за разрешителните режими от г-н Янев моля да отоговори. Много се разтакаваме във времето и се повтаряте. Едни неща ги казвате вече за трети път. Ако може по-конкретно да отговаряте на въпросите, защото Мария Нонева чака за реплика вече 20 мин.

Костадин Станоев – ВрИД на „Югозападни Еко Инсталации“ ЕООД – По отношение на разрешителните, тъй като дейността с отпадъците е специфична дейност се наложи да се извадят разрешения от Районната инспекция по околна среда и водите, с които разрешения ние да можем да стартираме дейност. Тъй като бяхме пионери по тази дейност там също изпитвахме много големи затруднения, заради самата неяснота. Но въпреки всичко направихме каквото е необходимо. Сдобихме се с тези разрешения и с течение на времето те бяха многократно изменени, така че бъдем актуални и да извършваме в максимална степен услугите, за които е създадено предприятието. Като брой тези промени са 10-15 за тези три години.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви! Реплика от г-жа Мария Нонева.

Мария Иванова Нонева – общински съветник – Говорим едни и същи неща г-н Янев. Не съм против управителя. Въпроса ми е следния – това дружество, да констатира тези проблеми, но защо сега? Защо бездействие има три години и затова нещо Общински съвет не е информиран? Това можеше г-н Станоев да го направи през първата година на своето управление. Да каже господа общински съветници има такъв и такъв проблем в предприятието. Моля гласувайте, дори ако е нужно допълнителен капитал за дружеството, за да мога да се справя с тези проблеми. Това като цяло не е направено три години г-н Янев.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви г-жо Нонева! Колеги други заявки за изказвания? Няма.

ПО ТОЧКА 2 (Втора) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Откриване на процедура на управител на дружеството съгласно писмо с Вх.№544/10.07.2023 г. от Атанас Стоянов - Кмет на община Сандански. /зачита проекта за решение/

Проекта решението е съобразено изцяло с правилника. Една от мотивировките за извънредност е точно това да се актуализира друженствения договор съобразен с приетия Правилник за прилагане на ЗПП.

Общински съвет в точка 3.3 трябва да определи състав на комия за организиране и провеждане на подбора както следва....

Заповядайте г-н Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – Благодаря г-н Председател. Виждам, че започвате да навлизаме в проекта за решение, който е представен пред Общински съвет-Сандански, моля някой от Общинска администрация да стане и да разкаже с прости думи каква процедура ще се следва; каква роля ще има тази комисия; как ще бъдат определени членовете на тази комисия; какви гласувания ще има тази комисия и какво гласуване ще има след това от Общински съвет и дали ще има въобще гласуване от Общинския съвет? С две думи да каже: сформира се комисия от девет души; тази комисия ще публикува обява в един вестник; ще се яват четирима кандидати; комисията ще ги изслушва или няма да ги изслушва; ще им пише оценки или няма да им пише оценки. След като си свърши работата тази комисия какво решение ще се вземе от Общински съвет? Малко да ни се обясни.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте г-жо Костадинова.

Валентина Костадинова – старши юриконсулт – Във връзка с изискванията на ЗПП и приетия Правилник следва да се проведе конкурс за управител, като ние сме се опитали в проекта за решение да дадем стъпките, които следва да се спазват. Тъй като към настоящия момент няма наредба, по която да бъде избран управителят, сме се постарали спазвайки закона и правилника да разпишем стъпките, които следва да се спазват. Най-напред Общинския съвет следва да одобри условията, за които да отговаря кандидата. Описали сме методиката, по която следва да се проведе конкурса и след това да определи комисия, която в друженствения договор е записана и това кореспондира с правилника и с ЗПП, че комисията следва да се състои от девет члена. Като всеки един от общинските съветници част от Общинските съвети следва да вземе идентично решение, като вие определяте ваш представител в комисията, община Кресна определя представител от община Кресна и община Струмяни по съответния начин. Проведени са срещи и са уточнени условията, при които ще работят общинските съветници, за да може накрая да имаме решения, които са идентични. От съседните общини също подготвят такива заседания, за да може общинските съветници да изберат. Тъй като община Сандански е водеща в проекта за решение предвидено ние, така да се каже Община Сандански и Общинския съвет, да сме представени в по-голяма степен като трима от членовете на комисията за излъчени от община Сандански. Вие принципно трябва да определите състава на комисията, като определите ваш представител и един външен експерт, който също трябва да бъде излъчен от Общински съвет-Сандански. След това Кмета на община ще определима трима представители от Общинска администрация.

Комисията ще заседава по правила, които изцяло одобрени единствено и само от Вас. Г-н Живко Иванов или г-жа Нонева, не си спомням, каза, че това са изцяло правила, които следва да бъдат излъчени от Общинска администрация, но според мен трябва да са одобрени изцяло и само от Общински съвет, защото Вие сте принципала. Подготвили сме тези правила. В момента, в който това нещо се случи, Вие определите правилата,

определите комсията, ще бъде стартирана процедура, която ще бъде публично огласена така както е необходимо. Комисията ще заседава в три етапа на избор. Първия по документи. След това следва Бизнес-програма, която пак се оценява по правилата, които Вие избирате. Последния етап е интервю с кандидатите. След приключване работата на комисията, изготвения доклад ще бъде предложен на Общинския съвет за утвърждаване, т.е. вие да се запознаете с това как е протекъл избора и кой е кандидата спечелил най-много точки прилагайки правилата. Тъй като в дружествения договор е записано, че управителят се избира от Общото събрание, след решението на Общински съвет то ще бъде и подложено на гласуване от Общото събрание.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви! Г-н Живко Иванов за реплика.

Живко Кирилов Иванов – общински съветник – В началото не успях да чуя. Може и да сте го казали. Прилагането на правилата на ЗПП и Правилника за приложение назначаването на един управител на такова публично дружество в голямата си част трябваше да мине през една наредба, която ние я нямаме към днешна дата. Сега тука това, което цитира г-жа Нонева, след като правим изменение на устава трябваше и устава да ни е наличен, обаче го няма. По спомен чл.16 в устава казва, че правилата за избор се определят от Общинска администрация. Обаче не от нашата, а от трите общини. Днес, за да вземем ние решение трябва да имаме изработени три правила съответно одобрени от трите администрации. Това първо.

Второ, що се касае до фактологията на процеса за провеждане на конкурса, избора, ако се прилага закона и правилника, то тогава Общински съвет единствено и само гласува членове на комисията в тази част, която е реципрочна на това, което е регламентирано в устава. Това при нас е регламентирано трима общински служители, един общински съветник и един експерт от общината. Аз съм се чудил преди три години, когато сме започнали наредбата, как да го направим. Даже с някои от вас сме го коментирали, все пак да имат отношение и Общинските съвети, защото по правилник и по наредба нямаме, той не избира управител. Управителят се избира от комисията. Буквално четете закона и правилника и невлизайте сега тука да утвърждаваме правила, които ще бъдат обект на оспорване на цялата процедура по това, че устава не е изпълнен в онази част, че няма одобрени от трите администрации правила. След това гласуваме неща, които днес предложени едно към едно, няма да ги зачитам, които не са съобразени със закона и правилника, т.е. нашето решение ще седи нелегитимно. Затова ви казах не бързайте. Тези неща трябва да минат през комисии, трябва да се уточни, да се види при положение, че няма наредба как може да се случи; какво да се предложи; кое да се гласува. Защото ние си вървим по нашата си стара наредба, която вече не е адекватна, не е в хармония с новия закон. Така, че разберете Общински съвет не одобрява избора на кандидати.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Г-н Аргиров, заповядайте за реплика.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – Прав е г-н Иванов, че тази сесия, аз го казах и в личен разговор с г-н Кмета, е излишна. Смя да твърдя, че цялата процедура по избор на управител на Югозападни Еко Инсталации е излишна към днешна дата визирайки факта, че след два месеца има избори. Аз смя да твърдя, че ние до изборите не можем да приключим цялата процедура, която днес евентуално днес ще започнем или евентуално,

ако я приключим ще я приключим в изборния месец, в който всички ще ходим по предизборни кампании. Незнам защо се бърза, неznam каква е идеята на вносителите да покажем пред обществото, че видите ли избрахме всички дружества, но ще се върна г-жо Костадинова на процедурата. Ще я преразкажа така както я аз съм я разбрал. Ако евентуално сгреша някъде моля да ме прекъснете.

Ще изберем днес един общински съветник и един външен експерт, въпреки че не виждам предложение за външни експерти. Затова трябваше да има постоянни комисии преди тази сесия. В постоянните комисии се дебатираат имена. Как сега ние ще предложим външни експерти? Имаме ли някакъв списък от външни експерти, които отговарят на ЗПП? То не може да са външни експерти определени по визуална красота. Те трябва да имат качества или дипломи, за да са там в тази комисия. Както и да е. Ще изберем един общински съветник и един външен експерт, Кмета ще назначи с негова заповед трима експерти от Общинска администрация. Другите Общински съвети ще назначат съответно по един общински съветник и по един външен експерт. Събрахме ги до девет човека, ще събере тази комисия, ще проведе цялата процедура; ще проведе изслушването; ще проведе дебатите с кандидатите. Да речем се яват 3-4 кандидати, тази комисия ще оцени съответно кандидат номер едно – 5,70 оценка, кандидат номер две-3,20 оценка, кандидат номер три-4,50 оценка и кандидат номер 4-6,00 оценка. Ще ги подреди и ще внесе този доклад с предложение да се избере кандидата получил най-висока оценка. Т.е. Общинският съвет няма да има право да размести класирането. Т.е. комисията ни избира управител на дружеството. В същия момент съответно пропорционалните разпределения в собствеността на дружеството е пропорционалните разпределения, които сме внесли като суми, ние сме внесли около един милион, а двете общини са внесли общо 140 000 лв., пропорционалните разпределения са 84.5% на община Сандански, 8% на община Кресна и 6% на община Струмяни. Вие ни вкарвате хора, които ще имат по 22% в комисията. От девет члена – двама на Кресна и двама на Струмяни. Това е точно 22% на едната община и точно 22% на другата община. За нашата община влиянието върху процеса избор на управител ни дават членовете, които имат 56%. Не би ли трябвало членовете в тази комисия да бъдат точно колкото процента имаме, а именно 84,5%? Не би ли трябвало тези хора, които ще гласуват, те може физически да са двама, но тяхната тежест на гласуването да бъде с тежестта на съответния процент, който притежава тяхната община? Тука говорим за данъците на жителите на община Сандански, тука не говорим за нашите лични средства, които получаваме от дейността, която извършваме като частни фирми, като заплати. Не би ли трябвало в тази комисия да има някакво процентно разпределение на гласуването? Те двете общини с четирите си члена плюс още един член, който ще е на тази комисия могат да определят управителя, при положение, че ние имаме 86% в дружеството. Не съм съгласен. Не, че не съм съгласен спрямо предложението, но не може по този начин. Ще излезем пред обществото и ще кажем ние си предадохме нашето дружество на другите две общини. Общинският съвет няма да има абсолютно никакво влияние след това и Кмета няма да има лостове евентуално да промени нещо. Нищо, че Кмета е с право на глас 86%. Той еднолично може да си избере управител, ако реши.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря г-н Аргиров. Заповядайте г-жо Костадинова.

Валентина Костадинова – старши юрисконсулт – Членовете на комисията и броя на комисията не са определени от Общинска администрация, те са записани в

дружествения договор. Дружествения договор беше създаден на база ЗПП, като към момента в който се създаваше дружествения договор нямаше правилника за прилагане, т.е. ние сме съобразили участието на общините така както беше заедон в ЗПП. Според мен няма как община Сандански и Общински съвет да променя комисията, дори и да искате да измените дружествения договор това съотношение би следвало да се запази. Незнам защо си мислите, но община Сандански, дори и Вие да определите членовете от Общинска администрация ще има превес във вземането на решения, тъй като от девет – пет човека са от община Сандански.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – Последен въпрос. Има ли разлика съгласно ЗПП за избор на управител на Стройкомтранс и за избор на управител Югозападни Еко Инсталации, т.е. има ли различни текстове в закона, когато дружеството е 100% на една община и когато дружеството е разпределено като собственост между три общини?

Валентина Костадинова – старши юрисконсулт – Да, има разлика. Разликата е в това, че когато дружеството е 100% собственост на една община, тя определя правилата. Докато тука преди малко обяснихме, че решенията които се взимат от Общински съвети следва да бъдат идентични, т.е. трите общини съвместно определят.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – Говоря за разлика в реда на избиране на управител. Ние приехме миналия месец, започнахме процедура по избор на управител на Стройкомтранс по съвсем друг ред. Незаконно ли е онова решение? Трябваше ли да спазим ЗПП?

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Има два органа, които могат да кажат дали е законно – областна управа и съда.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – Стройкомтранс и УВЕКС са публични предприятия и би трябвало преди една година да се мине по тези текстове и за УВЕКС, за Стройкомтранс, но учудващо не се минава по тези текстове. Сега за това предприятие искаме да минем по тези текстове. При положение, че ако Кмета реши може да свика общото събрание и да избере постоянно управляващ без никакво решение на Общинския съвет.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте г-н Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Смисъла на днешната сесия уважаеми общински съветници, уважаеми г-н Председател и гости е да се даде повече яснота по дейността на предприятието и аз съм убеден, че в рамките на тези два часа, които дебатираме, голяма част от въпросите, които се зададоха в присъствието на управителя вече получиха своя отговор. Изключая въпросите, които вие зададохте и се получи адекватен отговор от там и тези въпроси могат да продължат и за напред и не само на тази сесия. Но тук сме на точка втора на днешната сесия на Общински съвет, а именно предстоящия избор на управител на Югозападни Еко Инсталации. Съгласно решение преди три години наистина се прие такъв дружествен договор, който възложи на кметове

на трите общини и които избраха г-н Станоев за временно управляващ дейността. Мотивите за внасяне на това искане за откриване на такава процедура всъщност много често е ставало въпрос на сесия на Общински съвет. Задавали сме въпроси, дебатирал ли сме дали е възможно да се върви по пътя, по който вървахме по избор на управител на Стройкомтранс. Колко ще кара тази процедура - вероятно няколко месеца.

Г-н Аргиров зададе важен въпрос. Да, може да открием на базата на дружествения договор и на правилника за прилагане на новия ЗПП, защото тогава когато се създаваше дружеството нямаше правилник за прилагане на ЗПП. Този правилник за прилагане на закона кореспондира с внесеното предложение. Съгласно този правилник трудно можем да избягаме от такава обща междуобщинска комисия, в която влизат представители на общините, представители на общинските съвети и външни експерти-специалисти в областта на екологията. Това, което твърдя е, че Общински съвет трябва да одобри доклада на тази комисия. Общински съвет е последният орган, който ще реши дали одобреният от комисията кандидат ще бъде избран за такъв, защото ако няма валидно решение накрая от Общинския съвет този проект, кандидат за управител няма да бъде такъв и ще трябва да се открие нова процедура. Четвърта точка в проекта за решение е да се възложи на Кмета да подпише договор отново, но не по-късно от шест месеца, защото закона не позволява два пъти временен управител. Колеги спомняте ли си избора на управител на МБАЛ Югозападна болница? Тя също е междуобщинска – между община Сандански и община Петрич. Там също имаше комисия, направи се доклад. Този доклад се внесе в Общински съвет-Сандански и вие взехте решение за управител да бъде д-р Тонев. Процедурата тука предпологавам е аналогична. Няма как да оставим тука дружеството без управител. Да, г-н Станоев е временен управител, но ако няма решение на Общински съвет, защото решението е до юни, то срока изтече, то трябва да има решение за не повече от шест месеца.

Живко Кирилов Иванов – общински съветник – Уважаеми колеги чета решението.
1.Общински съвет – Сандански одобрява и утвърждава дружествения договор за учредяване на междуобщинско дружество.....
2.Възлага и делегира права на Кмета на Община Сандански да подпише дружествения договор за учредяване на междуобщинско дружество...
3.Определя Кмета на община Сандански за упълномощен представител на община Сандански в общото събрание... ..

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Г-н Иванов зачетехте само първите редове от решението – Решение №89 от 09 април 2020 г.
1.Общински съвет – Сандански одобрява и утвърждава дружествения договор за учредяване на междуобщинско дружество с наименование „Югозападни Еко Инсталации“ ООД, като срокът по чл.17, ал.1 е три години.
2.Възлага и делегира права на Кмета на Община Сандански да подпише дружествения договор за учредяване на междуобщинско дружество с наименование „Югозападни Еко Инсталации“ ООД.
3.Определя Кмета на община Сандански за упълномощен представител на община Сандански в общото събрание на междуобщинско дружество с наименование „Югозападни Еко Инсталации“ ООД.

Живко Кирилов Иванов – общински съветник – Г-н Шаламандов нека да довърша. Когато цитирате членове, алинеи моля да ги цитирате правилно. Чл.17 ал.1 е по отношение на редовно избран управител.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Добре г-н Иванов. Г-н Станоев законно избран управител ли е?

*Живко Кирилов Иванов – общински съветник –*Той е временно избран. На постоянно избрания управител мандата е три години. Временния е временен до избиране на постоянен управител.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – Г-н Кмете не знам дали сте, че ли дружествения договор, той се изменя с 100% гласуване. Само ние като Общински съвет или Вие като Кмет, не можем сами да изменим дружествения договор. Тези изменения, които искаш да правим в дружествения договор трябва да се правят паралелно с другите членове на другите две общини. Ние тук дори и да искаме да изменим дружествения договор не можем да го изменим. Аз на вас в личен разговор Ви казах, че да влезне материала на сесия трябва да мине през комисии, трябва да поканим председателите на другите две общини, да мислим и да правим нещо. Благодаря Ви!

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Колеги аз съм солидарен с всичко казано до тук. Но въпросът е какво правим? Вие предлагате да не откриваме процедура по избор на управител, да не изменяме дружествения договор?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги имаме точка в проекта за решение и това е първа точка, с която Общински съвет - Сандански възлага на Кмета на община Сандански да предприеме действия по изменения на дружествения договор съгласно Пралника за прилагане на ЗПП.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Може да приемем само тази точка. Конкурса не се открива, не е времето, не е мястото. Имаме закон, имаме правилник, но нямаме наредба. В дружествения договор са описани процедурите по избор на управител, критериите, комисията каква да е.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Има заявка за изказване от г-н Яне Янев. Заповядайте.

Яне Георгиев Янев – общински съветник – Първо колегата г-н Живко Иванов много точно няколко пъти каза „цитирайте фактури, цитирайте фактури“, просто помолих управителя наистина да даде фактури. Ще цитирам само няколко от тях – 31.01.2023 г. – 2678,15 лв.; 28.02.2023 г. – 2563,48 лв.; 31.03.2023 г. – 2194,16 лв.; 31.04.2023 г. – 1801,22лв.; 31.05.2023 г. -1630,90 лв.; 30.06.2023 г. -1529,74 лв. ето ви оригинала на фактурите. Колеги аз на моята ферма, зимно време плащам по 1500 лв. Просто не мога да разбера за какво става въпрос и защо всички тия спекулации се вихрят с такива големи размери.

Искам да помоля за нещо и Общинската администрация и колегите общински съветници за разум. Колеги много е рисковано една такава дейност свързана със

сметосъбиране, сметоизвозване, сметопреработка и цялостния процес, който е свързан с чистотата на града и общината да бъде оставен в такова положение, което е неясно. Избори има и ще има, но те не могат да бъдат мотив да спре дейността на предприятието или да спре дейността на Общинския съвет или на общинската администрация. Общинската администрация работи и тогава когато има изборен процес.

По отношение на това, което е като юридически казус е изключително сложно. Повярвайте ми като председателна тази комисия извървахме много дълъг път и тъкмо бяхме до споразумение основно с община Петрич, след като беше приете Правилника за приложение на ЗПП, в един момен стана ясно, стана сътресение в Общинския съвет в Петрич и председателя на Общинския съвет, с който тука разговаряхме беше сменен. След това се опитах да продължи комуникацията, за да приемем единна наредба, но тя беше невъзможна. Това е причината, за да няма такава наредба между четирите община.

Въпросът сега обаче е, на нас дали ни харесва или не ни харесва правилника, г-н Аргиров искам да ви го каза като законодател, много пъти закони са в недостатъчна степен справедливи. Това е най-мекия израз. Нещо повече, даже при транспониране на законодателството на Европейския съюз, на общностното право ние прилагаме нещата едно към едно без да ги адаптираме към нашите реалности. Няма как ние как да искаме в тези текстове от правилника да има необходимата справедливост по отношение на пропорциите на капитала. Неприложимо е това, което вие казвате. То е несправедливо, но е не приложимо, тъй като законодателя в правилника ясно е регламентирал, че ако община Сандански може да има пет представителя, повече не може. Дружествения договор не може да противоречи на правилника за приложение.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – В правилника не са описани пропорциите на членовете г-н Янев. Няма такава нещо, г-н Янев вие сте законодател, сам се наричаш по този начин.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги може да прием само първа точка от Проекта за решение плюс съставяне на комисия. Доискажете се г-н Янев.

Яне Георгиев Янев – общински съветник – Само да довърша с две изречения. Какво е моето конкретно предложение? Аз смятам, че е най-разумно Кмета да влезне в ролята си и да осъществи пълномощията си. Да свика общото събрание на кметовете и да удължи мандата на временно изпълняващ длъжността управител, до толкова до колкото преценят. Това е изцяло в правомощията на Общото събрание.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – В договора на управителя пише ли срок г-н Кмете? Пише, че постоянният управител е с мандат три години. Бившия управител на УВЕКС г-н Демерджиев беше 15 години ВРИД.

Яне Георгиев Янев – общински съветник – Ние не сме баба Ванга, Бог да я прости, да предвидим, че за тези шест месеца ще се реализира тази процедура. Защото ако дадем срок само от шест месеца, може да стане така, че да останем без управител и ще стане една криза, и всичко ще бъде блокирано.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Реплика от г-н Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – Благодаря г-н Председател. Репликата ми е към изказването на г-н Янев. В началото усетих, че той настоява да отпочнем процедура по избор на управител. Г-н Янев точно преди четири години, преди изборите, аз бях избран за член на комисия, която да организира провеждането на конкурс за управител на Стройкомтранс. Мандата свърши, проведеха се нови избори, комисията продължи да работи и вие бяхте едно от лицата, което тука, от вашето място разговаряхте с някакви конституционалисти и казахте, че аз няма право вече да съм член на тази комисия, защото е било в предходен мандат. А сега искате да изберем пак някаква комисия, която няма да си свърши работата до изборите.

Яне Георгиев Янев – общински съветник – Такова нещо не съм казал. Аз казах просто да дадем мандат на Кмета да свика общото събрание, за да преодолеем кризата.

Живко Кирилов Иванов – общински съветник – Г-н Янев, аз мисля, че не е криза, а ние с днешната извънредна сесия правим криза. С фактурите се разсяха съмненията, каза се, доказва се.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги обявявам десет минути почивка.

СЛЕД ДЕСЕТ МИНУТИ ПОЧИВКА

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги проверка на кворум. Поради липса на кворум закривам извънредното заседание.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито в 12.13 часа.

Протоколист: 
/Ваня Стоянова-Цулева /

Председател на Общински съвет:
/НИКОЛАЙ ШАЛАМАНДОВ/

