

О Б Я В Л Е Н И Е

Място	канцеларията на синдика, гр. София, ул. „У.Гладстон“ №19А, ап.2
Синдик	Красимир Георгиев Босолов
Дело	86/2017г. по описа на Окръжен съд – Благоевград
Длъжник	„Лийв табако А. Михайлидис“ АД /н./
Ред на продажбата	продажба по реда на чл.718 от ТЗ
Начин на продажбата	продажба на съвкупност от имущество

Подписаният, Красимир Георгиев Босолов, с адрес: гр.София, п.к.1000, ул. „Уилям Гладстон“ №19А, ап.2, телефон: 0887900600, електронен адрес: lawyer.georgievbg@gmail.com, в качеството си на синдик на „Лийв табако А. Михайлидис“ АД /н./, ЕИК121704891, със седалище и адрес на управление: гр.Сандански, п.к.2800, Промислена зона, обявява на интересуващите се, че съгласно Решения на събранието на кредиторите от заседания проведени на 27.09.2019г. и 21.12.2020г.; Решение №256/19.01.2019г. по т.д.№86/2017г. по описа на Окръжен съд – Благоевград, постановяващо осребряване на имуществото включено в масата на несъстоятелността и разрешение на съда по несъстоятелността, обективизирано в Определение №901598/16.03.2022г., както и на основание чл.718 от ТЗ, в канцеларията на синдика с адрес: гр.София, п.к.1000, ул. „Уилям Гладстон“ №19А, ап.2, на 07.04.2022г. от 11.30 часа ще се проведе **продажба чрез пряко договаряне** на следното имущество, включено в масата на несъстоятелността:

Идентификационен номер	Наименование на предмета	Количество
204504	Климатизи Соколовец	3
204217	Активни ролки	1
204218	Активни ролки	1
204219	Сито 6 метрово	1
204220	Сито 6 метрово	1
204221	Велкро ролки	1
204222	Велкро ролки	1
204223	Събирателна транспортна лента (80x1000)	1
204224	Качваща транспортна лента към (PICKING) (80x1000)	1
204225	Ел.табло за първа лента (POTOP)	1
204226	Фунии за снабдяване на вибрационна м-на (VIT)	1
204227	Вибрационно снабдяване	1
204228	Снабдяваща лента за SWAN (170x500)	1
204229	SWAN СЕПАРАТОР 72" (Разлистван)	1
204230	Сепаратор за сито 72"	1
204231	Въздушно транспортиране 50HP A16 (VIT)	1
204232	Въздушно транспортиране 50HP A16 (VIT)	1
204233	SWAN СЕПАРАТОР за сито 72"	1
204234	Сепаратор за сито 72"	1
204235	Въздушен сепаратор 50HP	1
204236	Въздушен сепаратор 50HP	1
204237	Изходяща лента за сепаратор(90x520)	1
204238	Изходяща лента за сепаратор(90x520)	1

204239	Отварач на пастали 72' (разлиствач)	1
204240	Отварач на пастали 1500 (разлиствач)	1
204241	Въздушно транспортиране 40HP (VIT)	1
204242	SWAN сепаратор 1500 (VIT)	1
204243	Сепаратор за сито 1500	1
204244	Въздушен сепаратор 40HP	1
204245	Въздушен сепаратор 40HP	1
204246	Въздухопроводи	1
204247	Транспортна лента към малък DCC (30x720)	1
204248	Малък DCC	1
204249	Транспортна лента от малък DCC (30x1050)	1
204250	Транспортна лента от малък DCC (30x700)	1
204251	Активни ролки	1
204252	Активни ролки	1
204253	Сито 6 метрово	1
204254	Сито 6 метрово	1
204255	Велкро ролки	1
204256	Велкро ролки	1
204257	Събирателна лента (80x800)	1
204258	Качваща транспортна лента към (PICKING)ксанти (80x780)	1
204259	Ел табло за втората лента (POTOP)	1
204260	Транспортна лента към PICKING(80x830)	1
204261	Дистрибутор за 10 ленти PICKING	1
204262	Лента PICKING	1
204263	Лента PICKING	1
204263	Лента PICKING	1
204265	Лента PICKING	1
204266	Лента PICKING	1
204267	Лента PICKING	1
204268	Лента PICKING	1
204269	Лента PICKING	1
204270	Лента PICKING	1
204271	Лента PICKING	1
204272	Събирателна лента PICKING	1
204273	Транспортна лента към словашки харманиерки	1
204274	Транспортна лента BY PASS	1
204275	Дистрибутор за 8 ленти PICKING	1
204276	Лента PICKING	1
204277	Лента PICKING	1
204278	Лента PICKING	1
204279	Лента PICKING	1
204280	Лента PICKING	1
204281	Лента PICKING	1
204282	Лента PICKING	1
204283	Лента PICKING	1

204284	Събирателна лента PICKING	1
204285	Транспортна лента към словашки харманиери (80x650)	1
204286	Транспорта лента BY PASS	1
204287	Качваща транспорта лента към словашка харманиерка (80x1900)	1
204288	Комуникационна транспортна лента към двете словашки харманиерки	1
204289	Комуникационни транспортна лента към двете словашки харманиерки с харманиерки от Ксанги (80x1200)	1
204290	Словашка харманиерка	1
204291	Словашка харманиерка	1
204292	Изходяща лента към словашки харманиерки (80x950)	1
204293	Ел табло (Словакия)	1
204294	Транспортна лента към харманиерките на Ксанги	1
204295	Качваща транспорта лента към харманиерките на Ксанги	1
204296	Харманиерки за Ксанги	1
204297	Харманиерки за Ксанги	1
204298	Комуникационни лента на двете харманиери на Ксанги (80x350)	1
204299	Комуникационна лента B46 с A41	1
204300	Изходяща лента от харманиерките на Ксанги (80x500)	1
204301	Ел табло (Ксанги)	1
204302	Транспортна лента към лента- кантар (80x1 700)	1
204303	Лента-кантар (VIT)	1
204304	Транспортна лента към REDRYER SEV(80x 1250)	1
204305	Входяща транспортна лента към REDRYER SEV	1
204306	REDRYERSEV	1
204307	Изходяща транспортна лента REDRYER SEV(100x500)	1
204308	Ел табло	1
204309	Транспортна лента към преси (80x800)	1
204310	Транспортна лента за връщане за пресите от Ксанги	1
204311	преси с дистрибутор(цял комплект)	1
204312	Транспортна качваща лента към VIT(80x2150)	1
204313	Преса VIT	1
204314	Машина за чемберосване	1
204315	Ъглова лента с валащи	1
204316	Лента с валащи	1
204317	Ел табло VIT	1
204318	Филтър от Словакия	1
204319	Въздухопроводи	1
204320	Ел табло (POTOP)	1
204321	Филтър от Словакия	1
204322	Въздухопроводи	1
204323	Ел табло (Словакия)	1
204324	Сепаратор на сито SLOIZER 36"	1
204325	Сита и отоплителен цилиндър	1
204326	Сита с 4 нива	1
204327	DRYER	1
204328	лента с валащи	1

204329	вагон	1
204330	Преса	1
204331	Машина за чемберосване SIGNODE MCD 710	1
204332	Ел табло	1
204333	Филтър за карангия	1
204334	Въздухопроводи	1
204335	Ел табло (POTOP)	1
204336	Компресорна станция	1
204337	Ел табло(BETON BOOD)	1
204339	Ел табло (LOOS)	1
204340	Въртяща мелница	1
204341	Електронна везна CG 12000	1
204342	Електронна везна L200n250	1
204343	Електронна везна PF-150	1
204344	Ел табло	1
204345	Трансформатор	1
204350	Конвейерна лента 27м x 700мм	1
204351	Кабел 4x2,5 мм	1
204352	Кабел 6x10 мм	1
204353	Кабел 6x30 мм	1
204354	Страничници ИНОКС	1
204355	Страничници ИНОКС	1
204356	Страничници ИНОКС	1
204357	Страничници ИНОКС	1
204358	Връзки за страничници 200x80x1,2 мм	1
204359	Връзки за страничници 200x80x 1,2 мм	1
204360	Конвейер	1
204363	лампа Метлер	1
204364	Устройство за лента SIGNODE	1
204365	Парапет ИНОКС	1
204366	Парапет ИНОКС	1
204367	Парапет ИНОКС	1
204368	Парапет ИНОКС	1
204370	Въздухопровод F800xI900	1
204371	Алуминиев стълб	1
204372	Газ анализатор	1
204373	Сензори MC 360 T	1
204374	Прамосмукачка	1
204375	Конвейерна лента 18,8мx 1,800мм	1
204376	Конвейерна лента 20,100м x 700мм	1
204378	Тежести	14
204379	МЕТЛЕР ТОЛЕДО HR 83-P	1
204380	Резервни части за машини	28
204382	Ремък 40400*830	1
204383	Ремък 10450" 1000	1

204384	Ремък 22400*900	1
204385	Ролер 1000 R2000	1
204386	Сензори MC 360 T	1
204387	Стотанена елек.платформа за кангар	1
204388	Тежести за проверка на кангар	1
204389	Термометър	1
204391	Клапа за регулиране на налягането	1
204392	Барабан	1
204393	Разлиствач Нр 2800RMP	1
204394	Разлиствач Р615 mm	1
204395	Разлиствач Р615 mm	1
204397	Металадетектор	1
204398	Захранваща линия за големи преси 4122x1660x1800mm	1
204399	База за вакуумна помпа	1
204400	Електрически мотор ILG4283-6AA60	1
204401	Вакуум помпа течен пръстен 2PV	1
204402	Ремъци 15,20 м	3
207091	Вибратор сито	1
207095	Машина ROTAP със сито/лаборатория манипулация	1
207096	Сито за лаборатория VIT -50502/лаборатория манипулация	1
207097	Дигитален термометър сонда	1
207099	Аналитична везна EW420-NM	1
207100	Аналитична везна PEZ1500	1
207101	Влагоанализатор HR 83 P	1
207102	Пещ лаборатория	1
207103	Инокс мрежа за пещ	1
207104	машина ROSTA AK 30	1
207106	Система за капково овлажняване	1
207107	Сито за лаборатория	1
207108	Вакуум	1
207109	лента с валик	1
207110	Кула за вакуум	1
207111	Ел табло от КСАНТИ	1
207112	3 производствени ленти	3
207113	3 производствени ленти	3
207114	3 производствени ленти	3
207115	3 производствени ленти	3
207116	3 производствени ленти	3
207117	3 производствени ленти (за линии 1-3)	3
207118	3 производствени ленти (за линии 1-3)	3
207119	3 производствени ленти (за линии 1-3)	3
207120	лента	1
207121	2 производствени ленти	2
207122	2 производствени ленти	2
207123	2 производствени ленти	2

207124	2 производствени ленти	2
207125	2 производствени ленти	2
207126	3 производствени ленти	3
207127	3 производствени ленти	3
207128	Събирателна лента	1
207129	Събирателна лента за SCRAP	1
207130	2 производствени ленти	2
207131	2 производствени ленти	2
207132	Събирателно лента	1
207133	Качваща събирателна лента	1
207134	Качваща лента към DOC	1
207135	DDC	1
207136	Изходяща лента за DDC	1
207137	Лента към DOC	1
207138	Качваща лента към DDC	1
207139	DDC	1
207140	Изходяща транспортна лента от DDC ALLE-RETOUR(80x794)	1
207141	Качваща изходяща транспортна лента към DDC	1
207142	Качваща изходяща транспортна лента към DDC	1
207143	Фуния за снабдяване на вибрационна м-на (VIT)	1
207144	Транспортна лента SWAN (190x890)	1
207145	SWAN сепаратор 2000 A 14	1
207146	SWAN сепаратор 2000 A 14	1
207147	Въздушно транспортиране 40HP (VIT)	1
207148	Въздушно транспортиране 50HP A16 (VIT)	1
207149	Въздушно транспортиране 50HP A16 (VIT)	1
207150	Въздушно транспортиране 50HP A16 (VIT)	1
207151	Въздушно транспортиране 50HP A16 (VIT)	1
207152	Сепаратор за сито 2000 или SLOIZER	1
207153	Сепаратор за сито 2000 или SLOIZER	1
207154	Отварач за пастали 72"	1
207155	Сепаратор за сито 72" или SLOIZER	1
207156	Сепаратор за сито 72" MACTAVICH или SLOIZER	1
207157	CF SEPARATOR 72" MACTAVICH /разделяне на поток/	1
207158	Сепаратор 50HP	1
207159	Въздушен сепаратор 50HP	1
207160	Изходяща лента за сепаратор(80x400)	1
207161	Изходяща лента за сепаратор(80x400)	1
207162	Въздухопроводи	6
207163	Транспортна лента към малко DDC(30x720)	1
207164	Малка качваща лента към DDC	1
207165	Малко DDC	1
207166	Изходяща лента към малко DDC	1
207167	Транспортна лента от малкото DDC	1
209038	Електронна везна B15	1

209039	Палетна количка-2009г.	1
209041	Метални каси за балиране	10
209053	Сини метални палети-2009г.	111
209054	Сини метални палети-2009г.	168
209055	Сини метални палети-2009г.	557
209056	Сини метални палети-2009г.	128
209057	Сини метални палети-2009г.	393
209061	Сини метални палети-2008г.	185
209062	Сини метални палети	393

Спрямо активите са вписани следните особени залози, съгласно данни от Агенция по вписванията – търговски регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел и Централен регистър на особените залози при Министерството на правосъдието: Залог върху търговско предприятие, вписване №20151103135519 в ТРРЮЛПЦ; Залог на търговско предприятие – първоначално вписване №2015110400880, изменено с вписване №2017020600013.

Не са заявени възражения във връзка с описаните активи от представители на длъжника и кредиторите.

Не са заявени от трети лица самостоятелни права спрямо описаните активи, които се намират във фактическа власт на длъжника.

Върху цената на всички описани активи не се дължи ДДС, тъй като "Лийв табако А. Михайлидис" АД /в несъстоятелност/, е дерегистрирано по ЗДДС.

Оглед може да бъде извършван след предварително съгласуване със синдика на тел. 0887900600.

Книжата относно продажбата са на разположение на всички заинтересувани в канцеларията на синдика, находяща се в гр. София, ул. „Уилям Гладстон” № 19, ап. 2.

Ред и начин на продажба

Продажбата чрез пряко договаряне ще се проведе по реда на чл.718, вр. чл.717в от ТЗ на 07.04.2022г. от 11.30 часа в канцеларията на синдика в гр. София, район Триадица, ул. „Уилям Гладстон“ №19А, ап.2.

Продажбата ще се проведе заедно за всички от активите посочени по-горе, като цената не може да е по-ниска от 1 793 342 /един милион седемстотин деветдесет и три хиляди триста четиридесет и два/ лева.

За участие в процедурата за покупката на активите по реда на чл.718 от ТЗ предложителят трябва да е внесъл задатък в размер на 10 на сто от определената минимална приемлива цена за активите, която е в размер от 1 793 342 /един милион седемстотин деветдесет и три хиляди триста четиридесет и два/ лева. Задатъкът трябва да е постъпил най-късно на 06.04.2022г. – 17 часа по следната банкова сметка IBAN: BG09 STSA 9300 0027 5017 56, BIC: STSABGSF, открита в Банка „ДСК“ АД, с титуляр „Лийв табако А. Михайлидис“ АД /в несъстоятелност/. Кредитор с прието вземане в производството по несъстоятелност не внася задатък при условие, че вземането му надвишава неговия размер. За времето, през което задатъкът е по сметката на дружеството, върху него не се дължат лихви.

Желаещите да участват в проданта представят, в запечатан непрозрачен плик, писмено предложение за участие в пряко договаряне, което трябва да съдържа: име и единен граждански номер за физическите лица, съответно фирма и единен идентификационен код за юридическите лица, адрес за кореспонденция, електронен адрес и телефон, предлаганата покупна цена в лева /цифром и словом/, срок за заплащането ѝ, който не може да е по-дълъг от 60 /шестдесет/ дни от датата на избор на купувач, потвърждение, че предложителят е запознат със състоянието на имуществото,

което желае да закупи; потвърждение, че спрямо предлагателя не са основания по чл.717г от ТЗ и чл.185 от ЗЗД и подпис на лицето, представляващо кандидата.

Към предложението за покупка предлагателят прилага в заверен препис: копие на удостоверение за актуално състояние за юридическите лица или извлечение по партидата на лицето от търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел; копие от лична карта за физическите лица; нотариално заверено пълномощно за участие в търга, в случай че предложението се подава от пълномощник, и оригинал на документ за внесен задатък.

Предложенията могат да бъдат подавани в срок до **07.04.2022г. – 10 часа** в канцеларията на синдика, както на място, така и чрез пощенски оператор.

Продажбата чрез пряко договаряне ще се провежда при спазване на всички санитарно-епидемични изисквания, предвидени в Закона за здравето, подзаконовите актове по приложението му и издадени Заповеди от Министъра на здравеопазването чрез които се въвеждат конкретни мерки.

Съгласно чл.717г от ТЗ нямат право да участват в наддаването, да депозират предложения и да бъдат купувачи, нито пряко, нито чрез подставено или свързано с тях лице, длъжникът, неговия представител, синдикът, както и лицата по чл.185 от ЗЗД.

В деня на продажбата 07.04.2022г. от 11.30 часа подалите предложения лица следва да се явят в канцеларията на синдика за отваряне на офертите и пристъпване към преки преговори. Синдикът ще разглежда само предложения за закупуване, които отговарят на изискванията, посочени в това обявление и с които се предлага цена не по-ниска от минималната цена посочена в обявлението.

В хода на преговорите предлагателите имат право да подобряват предложенията си. Синдикът има право на свободна преценка в интерес на кредиторите и масата на несъстоятелността да избере кое предложение за покупка да приеме или да откаже всички предложения. Предлагателите участват в преговорите на свой риск, разноси и отговорност и не могат да претендират вреди от неприемане на предложенията им.

За проведените преговори синдикът съставя протокол, който се подписва от него и от предлагателите, чиито предложения за покупка са определени като печеливши.

Пълният размер на предлаганата цена, след приспадане на внесенния задатък, трябва да бъде платен изцяло от купувача по посочената особена банкова сметка в разпореждане на синдика, чийто титуляр е „Лийв табако А. Михайлидис“ АД /н./ в срок не по-дълъг от 60 /шестдесет/ дни от приключване на продажбата.

На обявения за купувач кандидат се предава закупеното имущество след заплащане на пълния размер на цената и подписване на договор с нотариално удостоверяване на подписите на страните, чрез който ще се прехвърли правото на собственост спрямо посочените движими вещи. Обявеното за купувач лице следва да демонтира и изнесе движимите вещи от помещенията, където се намират в срок до три месеца считано от датата на подписване на договора.

Всички разноси за участие в продажбата държавни и нотариални такси, банкови комисионни, разноси за демонтиране и транспорт и др. са за сметка на участника и се заплащат отделно. Всеки кандидат купувач следва за своя сметка да направи проверка на правното състояние, статута и правните последици от описаните обезпечения върху продаваните движими вещи.

Внесените задатъци от предлагатели, чиито предложения не са обявени за печеливши в съставения протокол, ще им бъдат преведени обратно по посочените от тях сметки, след като синдикът получи надлежно разрешение от съда по чл.658, ал.1, т.9 от ТЗ.

гр. София
21.03.2022г.

Синдик: _____
/Красимир Босолов/