



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - САНДАНСКИ

ПРОТОКОЛ

№ 2

На 26.02.2021 год. в „Парк хотел Пирин“, конферентна зала „България“
Общински съвет – Сандански, проведе редовно заседание.

Заседанието бе открито в 09.00 часа от Николай Шаламандов – Председател
на Общински съвет – Сандански.

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:

1. Питания.
2. Вх. № 119/17.02.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански относно, процедура за поемане на краткосрочен общински дълг, съгласно чл.13 и чл.16 от Закона за общинския дълг, във връзка с кандидатстване от страна на община Сандански за мостово финансиране от Фонд „ФЛАГ“ ЕАД за изпълнението на прокт: “Съвместни действия за предотвратяване и намаляване на последиците от бедствия в общините Сандански и Радовиш“ № СВ006.2.12.062, по Програма „Интеррег – ИПА за трансгранично сътрудничество между Република България и Република Северна Македония“ 2014 – 2020
3. Вх. № 114/17.02.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допускане изработване на ПУП – ПП за „Транспортен достъп – пътна връзка с общински път ВЛГ 1240, м.Хано, гр. Сандански.
4. Вх.№ 113/16.02.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на Стратегия за управление и разпореждане на общинската собственост на община Сандански до 2024 год.
5. Вх.№ 72/27.01.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно избиране на двама общински съветници за членове на комисия по чл.13, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Сандански.
6. Вх.№ 111/15.02.2021 год. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно отдаване под наем, чрез публичен търг на терен №44 – ПОС – за

павилион за кафе и закуски и промяна в номерацията на същия по вече одобрена нова схема за разполагане от гл. архитект.

7. Вх.№ 104/12.02.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на Система за прием на ученици в първи клас в общинските училища на територията на град Сандански за учебната 2021/2022 година.
8. Вх.№ 83/02.02.2021 г. – Писмо от Изпълнителния директор д-р Огнян Митев на „МБАЛ – Благоевград“ АД , относно свикване на извънредно общо събрание на „МБАЛ – Благоевград“ АД.
9. Вх.№ 32/20.01.2021 г. – Отчет от Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Сандански, относно дейността на Общински съвет за периода от месец август до месец декември 2020 г.
10. Вх.№ 28/18.01.2021 г. – Отчет от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Сандански.
11. Вх.№ 66/26.01.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от ОПФ за възстановяване на собствеността от Общинска служба земеделие на Асен Стойков Веселински, м.Барата, с.Вълково общ.Сандански.
12. Вх.№ 54/22.01.2021 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от ОПФ за възстановяване на собствеността от Общинска служба земеделие на наследници на Тодор Кръстев Шавков, м.Долна валта, с.Плоски общ. Сандански.
13. Вх.№ 834/22.12.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от Общински поземлен фонд за възстановяване на собствеността от Общинска служба земеделие на наследниците на Георги Стойчев Тюленов.
14. Вх. № 117/17.02.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански относно, инженеринг – проучване, инвестиционно проектиране и строителство на „ ДЕТСКО ЗАВЕДЕНИЕ ЗА ШЕСТ ГРУПИ „ в УПИ I – за детска градина, кв. 4, ж.к. „ Спартак“ в гр. Сандански, представляващ имот с идентификатор 65334.302.6223.
15. Вх.№ 105/12.02.2021 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65334.300.1338 по КККР на град.
16. Вх.№ 29/18.01.2021 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно Заявление Вх.№ 94–С–2350/30.10.2020 година от Димитър Иванов Навяков и Елена Димитрова Навякова за издаване на разрешение за изменение на дворищно регулационен план по чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ.

17. Вх.№ 03/04.01.2021 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно Заявление Вх.№ 94–С–2722/22.12.2020 г. от Мариана Казакова изпълнителен Директор на „Сийуаинс“ АД за издаване разрешение за изработване на ПУП–ПЗ по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ във вр. с чл.59, ал.1 от ЗУТ, чл.21 от ЗОЗЗ чл.28 от ППЗОЗЗ.
18. Вх. № 123/18.02.2021 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление Вх. № 94–С–394/12.02.2021 г. от „Бетон“ ЕООД за издаване на разрешение за изработване на ПУП – ПР.
19. Вх.№ 462/06.07.2020 г. – Заявление от Илияна Декова Неделчева от с. Лешница, относно даване на съгласие за изграждане на плътна ограда в УПИ ХХІІ, кв.1 в с. Лешница .
20. Вх.№ 61/25.01.2021 г. – Заявление от Елена Иванова Пазванска и Аннемари Христова Лазарова, гр. Сандански, ул. „Кочо Честименски“ № 14, относно даване съгласие за отстъпено право на строеж за изграждане на плътна ограда в УПИ ХІІ, кв. 90 по плана на гр. Сандански.
21. Вх.№ 817/14.12.2020 г. – Молба от Борислав Спасов Пъхлев , гр. Сандански, район „Поленишки път“ № 4, относно издаване разрешение за изработване на ПУП–ПП/парцеларен план/ за обект на техническата инфраструктура – трасе на външно ел. захранване за поземлен имот с идентификатор 65334.123.22 по КККР на гр. Сандански с дължина на трасето около 362 метра.
22. Вх. № 115/17.02.2021 г. – Заявление от Димитър Иванов Върколов относно, изработване на ПУП – ПЗ за поземлен имот с идентификатор 66785.20.3, м. „ Той баир“ , по КККР на с. Склаве, изработване на ПУП – ПП за транспортен достъп и електропровод и водопровод до същия имот.
23. Вх.№ 69/27.01.2021 г. – Предложение от Антон Ковачев – Директор на АМ САНДАНСКИ /МИМ, относно финансиране на теренно археологическо проучване в гр. Мелник през 2021 г.
24. Финансови помощи

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Добро утро на всички, които присъстват в залата. Имаме необходимия кворум, за да започнем редовното заседание на Общински съвет – Сандански, но първо искам да честитя на колегата Георги Панчев новородения му син, да е жив и здрав.

Преди да започнем обсъждане на проекта за дневен ред, ще зачета заявления подадени в деловодството на Общински съвет. Първото заявление е от Йордан Тушев – общински съветник: „Господин Председател, искам да заявя желанието си от неполучаване на материалите на хартиен носител, както и график комисии на хартиен носител.“ Следващото заявление е Декларация от Димитър Любенков Димитров в качеството си на лице, заемащо публична длъжност в Общински съвет, декларира че има частен интерес към т.18 от дневния ред с вх.№ 123/18.02.2021 г. и декларира отказ за

гласуване“. Има молба от Борислав Спасов Пъхнев да се оттегли от проекта за дневен ред, точка с вх. № 817/14.12.2020 г. да бъде оставена без разглеждане.

Има ли други предложения за изменение на дневния ред ? Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател. Имам предложение за изключване на т.22 с Вх. № 115/17.02.2021 г. от проекта за дневен ред. Заявлението е от Димитър Иванов Върколов, относно изработване на ПУП – ПЗ за поземлен имот с номер 66785.20.3 в село Склаве. Този материал беше разгледан на водещата комисия по УТ, на която аз съм председател. Комисията взе решение да изпрати материала до общинска администрация за становище. Мотивите за това решение бяха, че според нас материала не е допълнен изцяло с необходимите документи. Няма графични части на парцеларните планове за транспортен достъп, за външно ел. захранване, планове за външен водопровод. На комисията беше и главния архитект и в разбирателство стигнахме до извода да бъде изпратен материала за становище от общинска администрация. Но на председателския съвет не можах да присъствам и затова не можах да заявя тези претенции на комисията и вероятно за това председателският съвет е включил точката в дневния ред, затова предлагам тази точка да отпадне от проекта за дневен ред. Като председател на комисията не съм изготвил проект за решение за този материал.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. В подкрепа на господин Аргиров, ще кажа, че една от другите водещи комисии беше заявила, че ако до сесията бъдат представени необходимите документи материалът ще остане в дневния ред, но към днешна дата такива документи не са представени и може би затова на Председателския съвет беше гласувано материалът да влезе в дневния ред. Който е съгласен точката да отпадне от дневния ред моля да гласува.

С явно гласуване от 24 гласували общински съветници , 'за' - 19 , ' против' - 5 и 'въздържали се' – 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Уважаеми колеги точка 22 отпада от дневния ред. Други предложения за изменение на дневния ред ? Заповядайте госпожо Стоянова.

Снежана Любенова Стоянова – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател, моето предложение е да отпадне т.8 с вх. № 83/02.02.2021 г. от проекта за дневен ред, защото още в комисията по местносамоуправление, нашето искане беше да бъдат представени на самото заседание материалите по които ще бъдат разглеждани точките и точните проекти за решения да бъдат конкретизирани със самите въпроси по които ще се гласува. От един единствен лист, който имаме пред себе си не става ясно каква ще бъде промяната в устава на дружеството, нито каква ще бъде промяната в капитала на дружеството. Просто проекти за решение без никаква конкретика. Това е мотива за отпадане на материала. Заседанието е за 26.03.2020 год.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви, госпожо Стоянова. Вчера в късния следобяд е получено на имейла това, което Ви е

изисквали. Разпечатани са две писма с изходящи номера е и ако искате може да се запознете със съдържанието. Ако не ще гласуваме за отпадане на точката, защото заседанието е на 11.03.2021 год. Зачита :“...Днес 25.02.2021 г. Съвета на Директорите, свиква извънредно общи събрание на акционерите на дружеството, което ще се проведе на 11.03.2021 год. от 11.00 часа в Административната града на „МБАЛ – Благоевград“ АД, гр.Благоевград, ул.“Славянска“ № 60, етаж №5, зала № 503“.Заповядайте госпожо Стоянова.

Снежана Любенова Стоянова – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател. Мисля, че материалите трябваше да бъдат разпечатани и раздадени на сесията.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Стоянова. Който е съгласен с предложението за отпадане на точка осем от проекта за дневен ред моля да гласува.

С явно гласуване от 21 гласували общински съветници , 'за' -18 , ' против' - 3 и 'въздържали се' –0 , предложението СЕ ПРИЕМА.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги има предложение с Вх.№132/23.02.2021 г. – от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански да бъде добавена като извънредна точка, участие на община Сандански в Общото събрание на Сдружение на хотелиерите, ресторантьорите и туроператорите – Сандански и избор на представител на община Сандански в управителния съвет на Сдружението. Който е съгласен точката да бъде включена в дневния ред моля да гласува.

С явно гласуване от 20 гласували общински съветници , 'за' -20 , ' против' - 0 и 'въздържали се' – 0 , предложението СЕ ПРИЕМА.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги извънредната точка ще бъде последна в дневния ред. Има ли други мнения, предложения за изменения на дневния ред? Няма. Подлагам на гласуване така предложението проект за дневен ред . Режим на гласуване.

С явно гласуване от 25 гласували общински съветници , 'за' - 25, ' против' - 0 и 'въздържали се' – 0 , дневния ред СЕ ПРИЕМА.

1. Питания.

- Вх. № 119/17.02.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански относно, процедура за поемане на краткосрочен общински дълг, съгласно чл.13 и чл.16 от Закона за общинския дълг, във връзка с кандидатстване от страна на община Сандански за мостово финансиране от Фонд „ФЛАГ“ ЕАД за изпълнението на прокт: “Съвместни действия за предотвратяване и намаляване на последиците от бедствия в общините Сандански и Радовиш“ № СВ006.2.12.062, по Програма „Интеррег – ИПА за трансгранично сътрудничество между Република България и Република Северна Македония“ 2014 – 2020

3. Вх. № 114/17.02.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допускане изработване на ПУП – ПП за „Транспортен достъп – пътна връзка с общински път BLG 1240, м.Хано, гр. Сандански.
4. Вх.№ 113/16.02.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на Стратегия за управление и разпореждане на общинската собственост на община Сандански до 2024 год.
5. Вх.№ 72/27.01.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно избиране на двама общински съветници за членове на комисия по чл.13, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Сандански.
6. Вх.№ 111/15.02.2021 год. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно отдаване под наем, чрез публичен търг на терен №44 – ПОС – за павилион за кафе и закуски и промяна в номерацията на същия по вече одобрена нова схема за разполагане от гл. архитект.
7. Вх.№ 104/12.02.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на Система за прием на ученици в първи клас в общинските училища на територията на град Сандански за учебната 2021/2022 година.
8. Вх.№ 32/20.01.2021 г. – Отчет от Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Сандански, относно дейността на Общински съвет за периода от месец август до месец декември 2020 г.
9. Вх.№ 28/18.01.2021 г. – Отчет от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Сандански.
10. Вх.№ 66/26.01.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от ОПФ за възстановяване на собствеността от Общинска служба земеделие на Асен Стойков Веселински, м.Барата, с.Вълково общ.Сандански.
11. Вх.№ 54/22.01.2021 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от ОПФ за възстановяване на собствеността от Общинска служба земеделие на наследници на Тодор Кръстев Шавков, м.Долна валта, с.Плоски общ. Сандански.
12. Вх.№ 834/22.12.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от Общински поземлен фонд за възстановяване на собствеността от Общинска служба земеделие на наследниците на Георги Стойчев Тюленов.

13. Вх. № 117/17.02.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански относно, инженеринг – проучване, инвестиционно проектиране и строителство на „ ДЕТСКО ЗАВЕДЕНИЕ ЗА ШЕСТ ГРУПИ „ в УПИ I – за детска градина, кв. 4, ж.к. „ Спартак“ в гр. Сандански, представляващ имот с идентификатор 65334.302.6223.
14. Вх.№ 105/12.02.2021 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65334.300.1338 по КККР на град.
15. Вх.№ 29/18.01.2021 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно Заявление Вх.№ 94–С–2350/30.10.2020 година от Димитър Иванов Навяков и Елена Димитрова Навякова за издаване на разрешение за изменение на дворищно регулационен план по чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ.
16. Вх.№ 03/04.01.2021 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно Заявление Вх.№ 94–С–2722/22.12.2020 г. от Мариана Казакова изпълнителен Директор на „Сийуаинс“ АД за издаване разрешение за изработване на ПУП–ПЗ по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ във вр. с чл.59, ал.1 от ЗУТ, чл.21 от ЗОЗЗ чл.28 от ППЗОЗЗ.
17. Вх. № 123/18.02.2021 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление Вх. № 94–С–394/12.02.2021 г. от „Бетон“ ЕООД за издаване на разрешение за изработване на ПУП – ПР.
18. Вх.№ 462/06.07.2020 г. – Заявление от Илияна Декова Неделчева от с. Лешница, относно даване на съгласие за изграждане на плътна ограда в УПИ XXII, кв.1 в с. Лешница .
19. Вх.№ 61/25.01.2021 г. – Заявление от Елена Иванова Пазванска и Аннемари Христова Лазарова, гр. Сандански, ул. „Кочо Честименски“ № 14, относно даване съгласие за отстъпено право на строеж за изграждане на плътна ограда в УПИ XII, кв. 90 по плана на гр. Сандански.
20. Вх.№ 69/27.01.2021 г. – Предложение от Антон Ковачев – Директор на АМ САНДАНСКИ /МИМ, относно финансиране на теренно археологическо проучване в гр. Мелник през 2021 г.
21. Финансови помощи
22. Вх.№132/23.02.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански относно, участие на община Сандански в Общото събрание на Сдружение на хотелиерите, ресторантьорите и туроператорите – Сандански и избор на представител на община Сандански в управителния съвет на Сдружението.

ПО ТОЧКА 1 (Първа) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.1 *Питания*. Часът е 9:20 и имаме един час за *питания*. Колеги имате ли *питания*? Заповядайте господин Мегеров.

Христо Спиров Мегеров – Общински съветник – Уважаеми господин Председател, уважаеми господин Кмете, уважаеми общински съветници, до мен достигна сигнал от будни граждани за отсечени дървета в парка, така смятам, че трябва да бъдем всички защото парка е белите дробове на града ни, а също е емблемата на града ни. Намерих време за кратка разходка вчера из парка и забелязах от какво са смутени граждани, а именно от снимковия материал пред Вас се вижда ясно, изключвам последната снимка, че дърветата не са изсъхнали. Нямам обяснение за гражданите какво е налагало отсичането на тези дървета? Искам отговор от господин Паров или от общината.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Мегеров. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници, уважаеми доктор Мегеров, благодаря Ви за въпроса. Обеден съм, че всички тук присъстващи мислим, че парка е една от емблемите на града ни и трябва да бъде развиван и облагородяван и в тази връзка, общината се стреми съгласно нащите възможности той да придобива все по добър облик. На конкретния Ваш въпрос свързан с рязането на дърветата в парка, но не само и в парка, защото това е процес, това не е еднократен акт мога да Ви изложа следната фактология: окастрянето или рязането на съответните дървета на територията на община Сандански става по няколко мотива. Първия мотив е по сигнали, писмени и устни на граждани. Втория е по преценка на звено „Озеленяване“ и третия е по обща преценка от звено „Озеленяване“, специалист по земеделие и гори в Община Сандански и Горско стопанство – Сандански. Тези дървета за които сте представили снимков материал, Ви уверявам, че не са отрязани своеволно или по някакъв случаен принцип. Те наистина е имало причина да бъдат отрязани. Причините са няколко разбира се. От една страна дърветата, както и хората се разболяват. Една част от тях са болни, друга част са увредени, а и не малка част от тях са наклонени. Това е причината, да бъдат отрязани. Няма човек убеден съм от всички Вас, който да иска просто така да бъдат отрязани дървета, защото те са не само естетически част от нащо ежедневие, но те са необходими и на всички нас. Конкретното дърво за което е станало въпрос с Вас и сектор „Озеленяване“ е свързано, което е в зоната на Югозападна болница в Сандански е един изсъхнал бор, който от няколко години община Сандански се опитва да реши. Миналата година беше окастрен, а тази година по настояване на ръководството на болницата, бора е отрязан, защото е наклонен и опасен. Голяма част от дърветата, които се режат е поради тази причина, защото са опасни. В общината има множество жалби от жители, чиито сгради са близо до тези дървета и затова са отрязани. На място се преценява кои дървета да бъдат окастрени и кои отрязани. В понеделник, ще проведе разговор с лицата, които отговарят за тази дейност, за да може да бъдем максимално критични към всеки един сигнал. Стремежа на община Сандански е рязането да бъде минимално, като то бъде компенсирано със засаждане на множество други дървета. Този

процес и в момента тече. Имаме идея по повод предстоящия Национален празник – Трети март за засаждане на дървета и храсти, които да красят нашия град. От снимките се вижда, че дърветата не са изрязани в своя корен и това е направено съзнателно, защото община Сандански има идея, една част от тях съобразно техните размери да бъдат направени така, че да станат атракция за жителите и гостите на град Сандански. Благодаря за активната позиция, която е навременна. Вероятно има и грешки, но стремежа е всяко дърво да бъде рязано когато има необходимост от това и основната причина е опасността, която би създадо ако това дърво падне. Дървото е живот, но както казва и нашия класик Елин Пелин : „Дърветата са като хората, гледаш го тялото желязно, а душата гнила“. Дървета също имат край на своя живот. Компенсиране рязането със засаждане на нови дървета.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Мегеров за реплика.

Христо Спиров Мегеров – Общински съветник – Благодаря Ви господин Кмете за отговора. Изключително сме доволни от почистването в района на болницата. Тук не става дума за бора в болницата и той не е в снимковия материал. Направил съм повече снимки, наистина има и примери за засаждане на дървета в парка и е приветствано от всички граждани. Но от снимките се виждат прави дървета и ако целта е да се направят някакви фигури, то също ще бъде приветствано от гражданите, ако тази информация се даде предварително, за да няма запитвания на които аз не мога да отговоря, че дървото е криво, или че е отсечено защото е изсъхнало, като дървото от последната снимка. Благодаря за отговора.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Мегеров. Заповядайте господин Додушев

Петър Василев Додушев – Общински съветник – Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници, искам да попитам дали общината е направила проект и дали е кандидатсвала за свлачището, което се получи на завоя на Виногради. Ако този път пропадне ще бъде затворен. И при Лозеница преди години имаше едно свлачище и ако и там тръгне ще се затвори пътя за Мелник. Общината може ли да направи тази подпорна стена на Виногради?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Додушев. Заповядайте, г-н Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Благодаря Ви господин Додушев за въпроса. Не само община Сандански има такива невралгични точки, които се нуждаят от техническа подкрепа. Община Сандански, е изготвила проект за играждане на подпорна стена за свлачището в село Виногради. Това е пътя, който свързва Виногради със село Хърсово. Още след проливните дъждове през лятото на миналата година е изготвен съответния проект и е внесен в междуведомствената комисия по „Бедствия и аварии“. Внесли сме около шест проекта за Вълково, за Виногради, за село Дамяница отводнителния канал. За Левуново се одобри миналата седмица. Проблем има и с реката, която е близо до дома във Вълково. Трудно може да се прецени кой е прериотетен от тях, затова сме внесли тази документация в Комисията по бедствия и аварии на вътрешните

работи, защото се необходими сериозни суми от стотици хиляди лева само за Виногради. За жалост такива случаи като Виногради са десетки и стотици в държавата. Общините сами не могат да се справят и търсят подкрепа от държавата, държавата няма как да удовлетвори всички. Така, че това е етапен процес и се надявам да се случи бързо. Сумата на проекта е за 577 678 лв. с ДДС и чакаме одобрение. Такъв проблем има и в Плоски, но е по – малък.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Колеги има ли други питання? Няма. Преминаваме втора точка от дневния ред.

ПО ТОЧКА 2 (Втора) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.2 – Вх. № 119/17.02.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански относно, процедура за поемане на краткосрочен общински дълг, съгласно чл.13 и чл.16 от Закона за общинския дълг, във връзка с кандидатстване от страна на община Сандански за мостово финансиране от Фонд „ФЛАГ“ ЕАД за изпълнението на прокт: “Съвместни действия за предотвратяване и намаляване на последиците от бедствия в общините Сандански и Радовиш“ № СВ006.2.12.062, по Програма „Интеррег – ИПА за трансгранично сътрудничество между Република България и Република Северна Македония“ 2014 – 2020 .

Материалът е разглеждан в комисиите и е за корекция на реката под Лиляново, която е започната вчера и е строителна площадка.

Има ли мнения, отношения, становища по материала? Няма./зачита проекта за решение / Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Димитър Любенов Димитров : За
6. Живко Кирилов Иванов: За
7. Зорица Тошкова Органджиева: За
8. Ивелин Емилов Терзийски: За
9. Илина Борисова Никова: За
10. Йордан Юлиев Тушев: За
11. Кирил Руменов Ханджийски: За
12. Красимир Костадинов Попов: За
13. Мария Иванова Нонева: За
14. Методи Менчев Атанасов: За
15. Николай Димитров Шаламандов: За
16. Петър Василев Додушев: За
17. Радостина Кирилова Орманлиева: За
18. Румен Иванов Пачов: За
19. Снежана Любенова Стоянова: За
20. Стоян Борисов Ангов: За
21. Юлиан Живков Ефендийски: За

С поименно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл. 21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.5, чл.17 и чл.19а от Закона за общинския дълг и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 29
от 26 февруари 2021г.

1. Община Сандански да сключи договор за кредит с „Фонд ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: № СВ006.2.12.062 „Съвместни действия за предотвратяване и намаляване на последиците от бедствия в общините Сандански и Радовиш“, финансиран от Програма за трансгранично сътрудничество „Интеррег-ИПА за трансгранично сътрудничество между Република България и Република Северна Македония“ 2014-2020, приоритетна ос Околна среда, схема 1.2 „Предотвратяване и смекчаване на последиците от природни и причинени от човека бедствия с трансгранично измерение и въздействие“, при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга – 291 881,00** (двеста деветдесет и една хиляди осемстотин осемдесет и един лева) лв.
- **Валута на дълга – лева.**
- **Вид на дълга – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем.**
- **Условия за погасяване:**
 - **Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.**
 - **Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № РД02-29-158 от 12.07.2019 г. и/или от собствени бюджетни средства.**
- **Максимален лихвен процент – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %.**
- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка.**
- **Начин на обезпечение на кредита:**
 - **Учредяване на залог върху вземанията на Община Сандански по Договор за безвъзмездна помощ № РД02-29-158 от 12.07.2019 г., сключен с Управляващия орган на съответната Оперативна програма, постъпващи по**

- банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;
- Учредяване на залог върху постъпленията по сметката на Община Сандански, по която постъпват средствата по проект № СВ006.2.12.062 „Съвместни действия за предотвратяване и намаляване на последиците от бедствия в общините Сандански и Радовиш“ по Договор за безвъзмездна помощ № РД02-29-158 от 12.07.2019 г.;
 - Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Сандански, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;
2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Сандански да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т.1.

ПО ТОЧКА 3 (Трета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.3 – Вх. № 114/17.02.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допускане изработване на ПУП – ПП за „Транспортен достъп – пътна връзка с общински път BLG 1240, м.Хано, гр. Сандански. Материалът е с положително становище на водещите комисии.

Има ли мнения, отношения, становища по материала? Няма./зачита проекта за решение/ Режим на гласуване.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Атанасов Панчев: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Георги Иванов Георгиев: За*
6. *Димитър Любенов Димитров : За*
7. *Живко Кирилов Иванов: Въздържал се*
8. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
9. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
10. *Илина Борисова Никова: За*
11. *Йордан Юлиев Тушев: За*
12. *Кирил Руменов Ханджиски: За*

13. *Красимир Костадинов Попов: За*
14. *Мария Иванова Нонева: Въздържал се*
15. *Методи Менчев Атанасов: За*
16. *Младен Стоименов Тимчев: За*
17. *Николай Димитров Шаламандов: За*
18. *Петър Василев Додушев: За*
19. *Радостина Кирилова Орманлиева: За*
20. *Румен Иванов Пачов: За*
21. *Снежана Любенова Стоянова: За*
22. *Стоян Борисов Ангов: За*
23. *Христо Стиров Мегеров: За*
24. *Юлиян Живков Ефендийски: За*
25. *Явор Иванов Аргиров: За*

С поименно гласуване от 25 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА , във връзка чл.17а от ЗОЗЗ, чл.25, ал.1, ал.3, т.3 и т.4, и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.124а от ЗУТ и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 30
от 26 февруари 2021г.

1.Общински съвет дава разрешение да се изработи проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за „ Транспортен достъп – пътна връзка с общински път BLG 1240, м. Ханов“, гр.Сандански

2.Общински съвет – Сандански дава предварително съгласие, съгласно чл.25, ал.1,ал.3 т.3 и т.4, и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи за промяна предназначението на имот с идентификатор **65334.159.647, м. “ Ханов“**, представляващ – пасище мера - общинска собственост. Определя срок на валидност на предварителното съгласие 5 години.

3. Засегнатите трасета на парцеларните планове са съгласно приложените регистри както следва: имот с № 159.159, м.“Ханов“, с НТП селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост; имот с № 159.496, м.“Ханов“, с НТП селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост; имот с № 159.647, м.“Ханов“, с НТП пасище.

4.Възлага на кмета да предприеме необходимите действия по промяна предназначението на имоти с идентификатори 65334.159.159, 65334.159.496 – с начин на трайно ползване – селскостопански път и имот с идентификатор 65334.159.647 – пасище, мера по КККР на гр.Сандански - собственост на община Сандански, съгласно приложения регистър.

ПО ТОЧКА 4 (Четвърта) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.4 – Вх.№ 113/16.02.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на Стратегия за управление и разпореждане на общинската собственост на община Сандански до 2024 год.

Колеги стратегията беше оттеглена от миналото заседание за изчистване на технически грешки, които са изчистени.

Има ли мнения, отношения, становища по материала? Няма./зачита проекта за решение/ Преминваме към гласуване на проекта за решение, Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Димитър Любенов Димитров : За
7. Живко Кирилов Иванов: За
8. Зорица Тошкова Органджиева: За
9. Ивелин Емилов Терзийски: За
10. Илина Борисова Никова: За
11. Йордан Юлиев Тушев: За
12. Кирил Руменов Ханджийски: За
13. Красимир Костадинов Попов: За
14. Мария Иванова Нонева: За
15. Методи Менчев Атанасов: За
16. Младен Стоименов Тимчев: За
17. Николай Димитров Шаламандов: За
18. Петър Василев Додушев: За
19. Радостина Кирилова Орманлиева: За
20. Румен Иванов Пачов: За
21. Снежана Любенова Стоянова: За
22. Стоян Борисов Ангов: За
23. Христо Стиров Мегеров: За
24. Юлиан Живков Ефендийски: За

С поименно гласуване от 24 гласували общински съветници, 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.8 от Закона за общинската собственост и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШЕНИЕ № 31
от 26 февруари 2021г.

Приема Стратегия за управление и разпореждане на общинската собственост на община Сандански, за срока на мандата на управление до 2024 год., съобразно приложения текст, който е неразделна част от решението.

ПО ТОЧКА 5(Пета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.5 – Вх.№ 72/27.01.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно избиране на двама общински съветници за членове на комисия по чл.13, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Сандански. / зачита проекта за решение/

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.13, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Сандански, и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШИ:

Избира двама общински съветници, които да вземат участие в дейността на комисията по чл.13, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Сандански, както следва:

1.– общински съветник.
2.– общински съветник.

Колеги, моля за номинации на двама общински съветника. Заповядайте господин Ангов.

Стоян Борисов Ангов – Общински съветник – Уважаеми общински съветници, предлагам Георги Георгиев.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Ангов. Аз предлагам господин Батев. Други предложения има ли ? Няма. Предлагам да гласуваме анблок, двете номинации на Георги Георгиев и Георги Батев да представляват общински съвет в комисията.

С явно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' - 19, 'против' 0- и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги сега предлагам да се гласува решението като цяло. Режим на гласуване.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*

3. *Георги Атанасов Панчев: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Георги Иванов Георгиев: За*
6. *Димитър Любенов Димитров : За*
7. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
8. *Илина Борисова Никова: За*
9. *Йордан Юлиев Тушев: За*
10. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
11. *Красимир Костадинов Попов: За*
12. *Мария Иванова Нонева: За*
13. *Методи Менчев Атанасов: За*
14. *Младен Стоименов Тимчев: За*
15. *Николай Димитров Шаламандов: За*
16. *Петър Василев Додушев: За*
17. *Радостина Кирилова Орманлиева: За*
18. *Румен Иванов Пачов: За*
19. *Снежана Любенова Стоянова: За*
20. *Стоян Борисов Ангов: За*
21. *Христо Спиров Мегеров: За*
22. *Юлиян Живков Ефендийски: За*

С поименно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' 0- и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.13, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Сандански, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 32
от 26 февруари 2021г.

Избира двама общински съветници, които да вземат участие в дейността на комисията по чл.13, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Сандански, както следва:

1. **Георги Иванов Георгиев** - общински съветник.
2. **Георги Валентинов Батев** - общински съветник.

ПО ТОЧКА 6 (Шеста) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет - Преминаваме към т.6 – Вх.№ 111/15.02.2021 год. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно отдаване под наем, чрез публичен търг на терен №44 – ПОС – за павилион за кафе и закуски и промяна в номерацията на същия по вече одобрена нова схема за разполагане от гл. архитект. Заповядайте господин Додушев.

Петър Василев Додушев – Общински съветник – Уважаеми господин Председател, когато се дават такива снимки, да им бъдат изчистени имената на такива улици като, ул. Вл. Поп Томов, няма от четиридесет години. На самите карти да бъдат променени имената.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Додушев за забележката. Надявам се общинска администрация да променят имената на улиците. /зачита проекта за решение/

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Атанасов Панчев: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Димитър Любенов Димитров : За*
6. *Живко Кирилов Иванов: За*
7. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
8. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
9. *Илина Борисова Никова: За*
10. *Йордан Юлиев Тушев: За*
11. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
12. *Красимир Костадинов Попов: За*
13. *Мария Иванова Нонева: За*
14. *Методи Менчев Атанасов: За*
15. *Младен Стоименов Тимчев: За*
16. *Николай Димитров Шаламандов: За*
17. *Петър Василев Додушев: За*
18. *Радостина Кирилова Орманлиева: За*
19. *Румен Иванов Пачов: За*
20. *Снежана Любенова Стоянова: За*
21. *Стоян Борисов Ангов: За*
22. *Христо Спиров Мегеров: За*
23. *Юлиян Живков Ефендийски: За*
24. *Яне Георгиев Янев: За*
25. *Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 25 гласували общински съветници, 'за' - 25, 'против' 0- и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.22 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 33
от 26 февруари 2021г.

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обособен Терен № 44 – ПОС – за разполагане на павилион за кафе и закуски в двора на I ОУ, в гр.Сандански, III зона, 18.00кв.м. и петгодишна наемна цена в размер на 4 503.60лв. без включен ДДС.

2. Възлага на Кмета на община Сандански да организира и проведе публичните търгове и да сключи договори за наем със спечелилите.

ПО ТОЧКА 7 (Седма) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.7– Вх.№ 104/12.02.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на Система за прием на ученици в първи клас в общинските училища на територията на град Сандански за учебната 2021/2022 година. Заповядайте господин Димитров.

Димитър Любенов Димитров – Общински съветник – Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници в направеното предложение, какво ми направи впечатление, че в самата система е записано: „Целта на системата е да се избегне концентрирането на ученици само в определени училища и наличието на свободни места в други...“. Желая да ми се отговори конкретно на този въпрос, тъй като понататък в самото изложение е записано колко паралелки са предвидени за Първо основно – три паралелки, Второ основно – три паралелки, трето основно – пет паралелки, четвърто основно – две паралелки. Дали с така направеното предложение, предполагам, че това е изчистено, дали с така направеното предложение не се получава някакво струпване в някои училища. Вижда се къде са предпочитанията и съответните директори заслужават адмирации. Хубаво е другите училища да помислят, така да привличат учениците, да създадат такава система на управление, че да привличат учениците и родителите да гласуват доверието си на тях. Другото което искам да попитам е в самото решение е записано: „Приема Стратегия за прием на ученици в първи клас в общинските училища на територията на град Сандански за учебната 2020 г.“, но в самата система е записано: „С тази система се определят условията и реда за прием на ученици в първи клас на общинските училища на територията на община Сандански“. В началото е записано в изпълнение на горепосочените изисквания от Наредба № 10 за всяко населено място с повече от едно училище общините трябва да разработят система за прием в първи клас. Съответно в наша община, това е град Сандански. Струва ми се, че трябва да бъде конкретизирано в решението, че става въпрос точно за град Сандански. Това ми беше мисълта да бъде променено решението за да не стане грешно. В самата система за прием на ученици са засегнати и селата. В Четвърто основно са залегнали пет паралелки. Това дали няма да доведе до закриване на детската градина за да има място за учениците?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Димитров. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Искането филиала на детската градина да премине на територията на Трето основно училище не е преставало, както не е престанало искането на Второ основно училище и Гимназия „Яне Сандански“, да се измести Домашния социален патронаж да не е на територията на двете училища.

Павлина Караджова – Заместник кмет – Искам да дам разяснение за това защо Системата е за територията на община Сандански, а става разпределение за град Сандански. Съгласно Закона за предучилищно и училищно образование такава система и Наредбата за организиране дейността в предучилищното образование, самата система разпределя учениците в населени места където има повече от едно училище. В случая ние по селата имаме само по едно училище и затова тази система не се прилага за тези населени места, а се прилага само училищата на територията на града. Всъщност обаче описваме в нея как са разпределени децата в селата, тъй като тя е разгледана и обсъждана с директорите на училищата на територията на община Сандански и след обсъждане с тях и след проучване на броя на учениците на територията на община Сандански, сме стигнали до единодушно решение, как те да бъдат разпределени за да отговарят и на условията на закона и съответно да могат да бъдат приети и териториално и съгласно базата на училищата, за да извършват целодневна подготовка. Затова е изписано и така решението.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Караджова. Заповядайте госпожо Органджиева.

Зорица Тошкова Органджиева – Общински съветник – Аз искам малко информация колко деца ще бъдат изписани и колко деца потенциално ще бъдат приети в първи клас на територията на град Сандански. Наистина е малко смущаваща бройката на едно от основните училища, което се намира в центъра на града, точно Второ основно училище визирам, броя на паралелките от четири пада на три. Броя на децата ли е малко и се налага това нещо? Колко е точната бройка?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Органджиева. Заповядайте госпожо Караджова.

Павлина Караджова – Заместник кмет – Благодаря, Ви госпожо Органджиева, броят на децата които ще бъдат разпределени в община Сандански е за тринадесет паралелки. По 22.4 ученика се падат съгласно изчислението, които сме направили по изписани деца и съответно родени. Това естествено разпределение, пет паралелки да бъдат в Трето основно училище по три във Второ и Първо основно училище и две в Четвърто е след едно продължително обсъждане с директорите как могат да осъществят това и да осигурят целодневна подготовка. Гледа ли сме и районирането на децата и единодушно стигнахме до извода, че в Трето основно не се залагат четири паралелки. Обсъждано е с госпожа Лалева, а ще бъдат изпълнени три паралелки, ще задържи и подготвителната си група, за да обезпечи кадровата политика на училището. Конкретно по това защо има пет паралелки в Четвърто основно училище, обсъдили сме го защото има възможност училището да поеме пет, в същото време ако направим на друго място тази паралелка за да обхванем всички деца, които трябва да обхванем в първи клас, другите ще трябва да назначават учители, а господин Сидеров да освободи. Това планиране как да бъде извършен приема и къде е съгласно много компоненти и фактори, как е осъществен приема миналата година, ресурсната обезпеченост, каква е възможността училището да поеме и целодневната подготовка. Приема е добре огледан, обсъден и съгласуван с директорите. Обявали сме толкова паралелки в града, колкото са необходими. Няма да стимулираме учениците от селата да прииждат в града, защото след две три години ще трябва да се закриват училища по селата. Наблюдаваме постоянния адрес на децата и

обявяваме броя на паралелките и по броя на децата живеещи в селата обявяваме и там паралелките. Триста четиридесет и две е броя на учениците за община Сандански. Точната бройка за град Сандански, ще Ви предоставя след като направя справка и ще Ви дам препис от протокола, който водихме , какво е обсъдено и какво е взето като решение на тази среща в началото на месец февруари.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Има ли други мнения, отношения, становища по материала? Няма./зачита проекта за решение/ Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 16, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 4, предложението **СЕ ПРИЕМА.***

На основание: чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и в изпълнение на чл.256, ал.1, т.2 от ЗПУО и чл.43, ал.1 от Наредба №10 за организацията на дейностите в училищното образование, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие ,

РЕШЕНИЕ № 34
от 26 февруари 2021г.

1. Приема Система за прием на ученици в първи клас в общинските училища на територията на град Сандански за учебната 2021/2022 година.

ПО ТОЧКА 8 (Осма) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.8 – Вх.№ 32/20.01.2021 г. – Отчет от Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Сандански, относно дейността на Общински съвет за периода от месец август до месец декември 2020 г.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Има ли мнения, отношения, становища по материала? Няма./зачита проекта за решение /

На основание: чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.16, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Приема отчета на Николай Шаламандов - Председател на Общински съвет-Сандански, относно дейността на Общинския съвет за периода от месец август до месец декември 2020г.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Янев.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – Уважаеми господин Председател, уважаеми колеги, до сегашния дебат при предишната точка ми дава основание да направя едно изказване, което не вярвам, някой да се засегне лично, но в интерес на институцията Общински съвет, в интерес на правилата заложи в правилника, в ЗМСМА ние всички трябва да направим така, щото авторитета на Общинския съвет да се запази, а не да ерозира до степен на краен предел. Освен това, господин Председател не бива от тук нататък, отчетите на председателя на Общински съвет, да минават по този формален начин. Вие директно четете проект за решение. Аз не съм съгласен в този отчет Вие да се отчитате и за моята работа и за работата на Тони Цанев и за работата на Снежана Стоянова и т.н. И тъй като вижте пише „отчет за дейността на Общинския съвет“, аз уважаеми колеги се обръщам и към Вас и считам, че дейността на Общинския съвет не е на нивото на което трябва да бъде. Цялостната дейност и мога господин Шаламандов да Ви дам десетки примери, от примерите които наистина касаят и обществото, не само функционирането на институцията Общински съвет, а и обществото. Освен това, аз имам и личен мотив, този личен мотив ще го кажа пред всички. Изчаках една година господин Председател от мое питане официално, една година, няколко пъти подказвах и молах, че имам право като общински съветник да получа отговор на мое питане. Днес се навършва една година, аз не съм получил отговор на моето питане. Какво се случва с тези около петнадесет въпроса, които зададох тогава, предишния февруари през 2020 г. Нещо повече господин Председател, Вие много пъти и това го няма в отчета излизате извън юрисдикцията на правилника и си започвате свободни съчинения, както и преди малко сам се изразихте . Няма процедури, няма членове, няма алинеи няма нищо. Просто на някой му хрумва и си говори. Господин Председател, всички колеги общински съветници са ангажирани хора, ако някой получава заплата и по длъжностна характеристика той трябва да си гледа работата в общинската администрация или там където е на щат. Почти всички общински съветници са ангажирани с бизнес и с това си изкарват прехраната. Аз няма как във фермата да обясня на кравите, че някой е проточил заседанието, те трябва да ядат. Че някой не е спазил правилника. По този начин няма и как Тони Цанев, да отиде в хотела и да каже, че заседанието се е проточило. Всички тук са ангажирани хора и ние трябва да спазваме и цениме тяхното време и да уважаваме както личността, така и институцията Общински съвет. Аз бих могъл доста неща да кажа по тези августовско – декемврийски решения, които отчитате, но няма защото искам да запазя авторитета на институцията, но като цяло Ви давам знак господин Шаламандов, че нивото на Общинския съвет е изключително ниско, трябва да се положат усилия, да се промени начина на работа на местния Парламент. Аз лично не съм удовлетворен от цялостната дейност на Общинския съвет и затова Ви казвам честно и откровенно, няма да гласувам за този отчет ще гласувам „против“ този отчет, защото считам, че като цяло дейността на Общинския съвет не е на нивото на което трябва да бъде. С това ще приключа, за да не нарушавам правилника. Благодаря Ви.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви, господин Янев. Отчета на председателя на Общински съвет се изисква по закон. Това е един формален акт, който два пъти в годината, Председателя на Общински съвет трябва да

направи отчет. Колкото до отчета на общинските съветници, мисля че те трябва да правят това пред своите избиратели. За да запазим добрия тон и аз ще се въздържа от определени неща които имам да кажа. Винаги съм приемал вашите забележки. На въпроса за петнадесетте питання не са отправени към мен. Ако питаннята са отправени към кмета , ние сме ги препратили към него и аз не мога да нося отговорност, защо не Вие отговорено. Заповядайте господин Цанев.

Антон Бориславов Цанев – Общински съветник – Уважаеми господин Председател, изказването на господин Янев е относно политиките на Общински съвет, а не толкова питання. Общинския съвет като местен парламент, като политически орган трябва да има своето отношение относно обстановката в община Сандански. Трябва да излезем с ясни позиции по образование, здравеопазване, престъпност и т.н. Ние не сме провели сериозни дебати, бизнес, какво правиме. Защото нещата не са добре и в здравеопазване не са добре и относно престъпността в града. Има проблеми и в образованието. Предполагам, че това искаше да постави господин Янев като основна тема. Общинския съвет да направи сериозен дебат относно това, което вълнува обществеността в Община Сандански. Това няма смисъл да го прехвърляме на кмета, това трябва Общинския съвет да го реши и ако има нещо, ние да искаме кмета да го изпълни.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Цанев. Мислим еднакво, не съм казал нещо различно. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Благодаря господин Председател. И аз искам да кажа две, три изречения в тази връзка и да подкрепя казаното дотук от двамата колеги, съответно Цанев и Янев. Аз също не одобрявам начина на работа на Общинския съвет, не еднократно съм го показвал с изказвания, с изказвания на публични мероприятия и в личен разговор с други общински съветници. Общинския съвет за мен не работи пълноценно. Липсват срещите с определени представители на определени групи, каквито срещи правехме господин Кмете по ваше време, когато Вие бяхте председател. Липсват личните разговори между Председателя с определени общински съветници, за да видим в каква посока ще върви управлението на тази община. Все пак ние сме избрани от гласоподавателите, да направим живота му по – добър по един или друг начин. Липсва работата в самите постоянни комисии. Събираме се и пишем едни протоколи. Идваме на сесия и започваме да се караме. Липсва работата във временните комисии, които са избрани за много различни поводи. Не атакувам никой, еднолично даден общински съветник или Председателя на общински съвет или кмет, но наистина трябва да променим начина си на работа господин Председател. И аз в няколко разговора с Вас съм Ви призовавал да се срещаме извън комисии, на по едно кафе, на една купичка ядки да разговаряме. Тони Цанев на предпоследния председателски съвет повдигна въпроса за основните сектори, здравеопазване, сигурност и образование. Ние въобще нямаме дебат в тази посока какво ще правим, без да вземаме решение, без да правим протоколи, без да пишем никакви документи, на приятелски разговор. Липсва тази комуникация между общинските съветници и съответно Председателя на Общински съвет. Моля, Ви господин Председател, да промените начина си на работа в името на по – доброто бъдеще на община Сандански.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Заповядайте господин Янев за реплика.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – Господин Аргиров, Вие не казахте, но отчета е резюмето на дейността на Общински съвет. Краткото резюме през този период от време е какво сме свършили и също така, който си е направил труда да го прочете, като господин Иванов се вижда, че много неща са пропуснати. Законодателя, затова е предвидил господин Шаламандов да има задължителен отчет, за да може по този начин да се осъществява някакъв вид контрол от хората, защото този отчет трябва да е публичен, така че не бива да подхождаме формално. Ние говорим за това което няколко пъти господин Цанев подчерта, за политиките заложи в програмата и гласувани и осъществени от местния парламент, най – висшия орган на местното самоуправление и се надявам Вие да го разбирате и да го осъзнавате това, за да може занапред нещата да тръгнат по друг начин.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Янев. Казал съм, че отчета е формален, като съм имал предвид формата на отчета. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Уважаеми общински съветници, добре е че става този дебат на сесия. Това е показателно, че няма нещо което да е скрито. Адмиравам всяка една идея, която е свързана с развитието на града. Разбира се двете основни институции, Общински съвет и Кмета на общината трябва да са онези инструменти, чрез които вижданията Ви за развитието на общината да бъдат претворени в конкретни дела, не само в мисли. Да прави сте, но като цяло като традиция, като че ли в България, обикновено нещата да се случват не там където трябва, в случая не на заседание на Общински съвет или по комисиите, а се разчита някой друг да свърши работата и не бива да е така. Сега дали атмосферата е добра в Общински съвет, Ви ще го кажете. Вероятно има какво да се желае, но не само председателя, по скоро от всички Вас и от нас, това което мога да гарантирам, като кмет и от името на общинска администрация, че нашето желание за добро сътрудничество и занапред е налице. Смея да твърдя, че комуникацията с всички Вас и с Председателя е много добра и ще продължи и занапред без да има значение политическата конюнктура и това, че сме от различни политически сили, по скоро обратното, на базата на различните ни политически различия и възгледи трябва да търсим общата посока. Много често не си говорим един с друг, а един за друг. По отношение на отчета, строго формално Председателя, си е изпълнил задължението съобразно закона. Какви решения са взети, какви не са, но апелирам и към Вас, нека бъдем активни всички, не само общинска администрация да внася преписки, което е коментирано и на предишни мандати. Общинските съветници също имат тази инициатива, своя. Нещата могат да се случват само когато сме в открит диалог. Когато критиката е градивна тя е нужна и ние я приемаме. Казва се „нас хора ни питат“ и нас ни питат. За всеки може да се каже добро и не толкова добро, въпроса е да се намери баланса. Нали за това сме избрани.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Иванов.

Живко Кирилов Иванов – Общински съветник – Уважаеми колеги, ще взема отношение защото все пак е отчет за дейността. Лично аз смятам, че Общински съвет – Сандански, тотално губи своята институционалност, започна от времето на Кирил Котев и все повече деградира тази институционалност. Хората вярват в институциите и когато те загубят вярата в тях се губи всичко. Днес имаме дневен ред приет на председателски съвет, на кой председателски съвет беше приет? Аз бях там от 15 часа до 15.20 часа и си тръгнах, защото председателя го нямаше. Ние говорим днес за отчет на дейността на Общински съвет, но трябва да си дадем сметка как подхождаме в наша работа. Работят ли комисиите, има комисии в които не ми се ходи. При приемане на правилника държах да бъдат с минимум седем членна комисия, за да може действително да има дебат, не може от пет членна комисия да сме трима човека и да си говорим за музика или нещо друго няма смисъл. След това за самите заседания, колко пъти господин Председател Ви апострофирам, че правилника тотално не се спазва, дори и днес. След като е минало гласуването, продължават дебатите. Размиваме се, а това нарушава институционалността. Въпросът с материалите и предишния път го поставих. Колегите не минаха в конкретиката, а конкретиката е много. Институционалността ние трябва да я създаваме, за да имат хората доверие.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Иванов. Мисля, че този месец материалите Ви бяха изпратени на време. Заповядайте господин Терзийски.

Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател. Ще кажа само едно изречение, че всеки един от нас съветниците, включително по – неопитните, по – опитните по един или друг начин всяка сесия правим и ние всички заедно правим работата на Председателя по – трудна. За да имат гражданите доверие в нас и ние трябва да бъдем на висотата която е необходима. Благодаря.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Други мнения и отношения има ли? Няма. / зачита проекта за решение/

На основание: чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.16, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Приема отчета на Николай Шаламандов - Председател на Общински съвет-Сандански, относно дейността на Общинския съвет за периода от месец август до месец декември 2020г.

Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 9, 'против' - 4 и 'въздържали се' - 9, предложението НЕ СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.27, ал.6 от ЗМСМА и чл.16, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 35
от 26 февруари 2021г.

1. Не приема отчета на Николай Шаламандов - Председател на Общински съвет-Сандански, относно дейността на Общинския съвет за периода от месец август до месец декември 2020г.

ПО ТОЧКА 9 (Девета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.9 – Вх.№ 28/18.01.2021 г. – Отчет от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Сандански.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате.

С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.44, ал.1, т.7 във връзка с чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, чл.108 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански и неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 36
от 26 февруари 2021г.

1. Приема отчета на Кмета на община Сандански, за изпълнение на решенията на Общинския съвет за периода от месец февруари 2020г. до месец юни 2020г.

ПО ТОЧКА 10 (Десета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.10 – Вх.№ 66/26.01.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от ОПФ за възстановяване на собствеността от Общинска служба земеделие на Асен Стойков Веселински, м.Барата,с.Вълково общ.Сандански.

Има ли мнения, отношения, становища по материала? Заповядайте господин Янев.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – По тази точка по принцип формално не трябва да има становище на общинската администрация, но тъй като става въпрос за доста декари и става въпрос за държавен поземлен фонд, ако има някой който да ни даде малко повече информация по преписката. Възстановяването е в стари реални граници. Понеже сме в такава точка искам да предложа едно принципно становище понеже тези възстановявания стават върху общински поземлен фонд. До сега тази земя е била на общината, а практиката да се възстановява само в стари реални граници, като се посочва къде са били когато земемерите отиват мерат колчета и процедурата е много скъпа. Процедурата струва няколко хиляди лева за едно такова възстановяване, защото всички това е свързано с националния кадастър и т.н., но би следвало ние да извикаме Мицански на едно изслушване в Общинския съвет и да уточним някакъв регламент, защото по този начин се засягат интересите на общината. Тия имоти не се взимат от Космоса, а се взимат от имоти, които са на общината. В няколко общини си направих труда да проверя и има такива правила, които са приети от Общинския съвет, утежняващи правила при започване стартирането на преписката. Аз мисля, че нещо подобно можем да направим и ние, за да, все пак аз не вярвам някой злонамерено да иска, но съгласете се, нека бъдем обективни, от едното село в другото село, защото става въпрос въпрос за двадесет и пет декара, а не за два декара. Предлагам занаяпред да направим такъв регламент за взаимодействие между Общинската служба по земеделие и Общинския съвет и господин Мицански да го изслушаме на сесия на Общински съвет по цялата процедура.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господи Янев. Господин Янев е прав и трябва да създадем регламент защото по принцип на всяка сесия има възстановяване на земи и за да няма неясноти ще поканим господин Мицански на сесиите, като изготвим писмо до него. Заповядайте господин Кмете

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Тази процедура е направена по параграф двадесет и седем от Закона за земеделските земи. С оглед на това, че Общински съвет се намира в обвързваща компетентност с раздаването на земи по този параграф, внасяме това наше предложение, като основната документация се окомпелктова от Общинската служба по земеделие, а не от общинска администрация, ние просто сме пощенския гълъб, който пренася тази информация от Общинска служба земеделие до Общински съвет

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Пензов.

Ивайло Пензов – Общинска администрация – Самата преписка от Мицански е окомплектована, съдържа скици, проекти, на база на това там където е засегнат общински имот, ние единственото което правиме е да съставим акт за собственост и вече цялата тази преписка заедно с акта за собственост, представяме в общински съвет за гласуване. Колегата, който е подготвил преписката проверява всички документи.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Пензов. Има ли други въпроси и предложения. Няма./ зачита проекта за решение / Режим на гласуване

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Атанасов Панчев: За*
4. *Димитър Любенов Димитров : За*
5. *Живко Кирилов Иванов: За*
6. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
7. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
8. *Илина Борисова Никова: За*
9. *Йордан Юлиев Тушев: За*
10. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
11. *Красимир Костадинов Попов: За*
12. *Мария Иванова Нонева: За*
13. *Методи Менчев Атанасов: За*
14. *Младен Стоименов Тимчев: За*
15. *Николай Димитров Шаламандов: За*
16. *Петър Василев Додушев: За*
17. *Радостина Кирилова Орманлиева: За*
18. *Румен Иванов Пачов: За*
19. *Снежана Любенова Стоянова: За*
20. *Стоян Борисов Ангов: За*
21. *Христо Спиров Мегеров: За*
22. *Юлиян Живков Ефендийски: За*
23. *Яне Георгиев Янев: За*

С поименно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' 0- и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ във връзка с § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, чл.297 ГПК и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 37
от 26 февруари 2021г.

1. Предоставя на Общинска служба „Земеделие“ - град Сандански за възстановяване на собствеността на наследниците на Асен Стойков Веселински – бивш жител на с.Струма, общ. Сандански следните имоти:

1.1 Имот № 12471.5.9 в землището на с.Вълково, общ.Сандански, местността „Барата”, в размер на 10.188 /десет дка и сто осемдесет и осем кв.м/дка, с начин на трайно ползване „Нива“;

1.2 Имот № 12471.5.8 в землището на с.Вълково, общ.Сандански, местността „Барата”, в размер на 5.996 /пет дка и деветстотин деветдесет и шест кв.м/дка, с начин на трайно ползване „Нива“;

1.3 Имот № 12471.5.7 в землището на с.Вълково, общ.Сандански, местността „Барата”, в размер на 5.004 /пет дка и четири кв.м/дка, с начин на трайно ползване „Нива“;

1.4 Имот № 12471.5.44 в землището на с.Вълково, общ.Сандански, местността „Барата”, в размер на 2.509 /два дка и петстотин и девет кв.м/дка, с начин на трайно ползване „Нива“;

1.5 Имот № 12471.5.19 в землището на с.Вълково, общ.Сандански, местността „Барата”, в размер на 1.484 /един дка и четиристотин осемдесет и четири кв.м/дка, с начин на трайно ползване „Нива“.

ПО ТОЧКА 11 (Единадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.11 – Вх.№ 54/22.01.2021 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от ОПФ за възстановяване на собствеността от Общинска служба земеделие на наследници на Тодор Кръстев Шавков, м.Долна валта, с.Плоски общ. Сандански.

Има ли мнения, отношения, становища по материала? Няма./Зачита проекта за решение/ Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Димитър Любенов Димитров : За
5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Илина Борисова Никова: За
9. Йордан Юлиев Тушев: За
10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Красимир Костадинов Попов: За
12. Мария Иванова Нонева: За
13. Методи Менчев Атанасов: За
14. Младен Стоименов Тимчев: За
15. Николай Димитров Шаламандов: За
16. Петър Василев Додушев: За
17. Радостина Кирилова Орманлиева: За
18. Румен Иванов Пачов: За
19. Снежана Любенова Стоянова: За
20. Стоян Борисов Ангов: За
21. Юлиан Живков Ефендийски: За
22. Яне Георгиев Янев: За

С поименно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' 0- и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ във връзка с § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, чл.297 ГПК и след проведено гласуване, Общинският съвет прие ,

РЕШЕНИЕ № 38
от 26 февруари 2021г.

1. **Предоставя** на Общинска служба „Земеделие“ - град Сандански за възстановяване на собствеността на наследниците на Тодор Кръстев Шавков – бивш жител на с.Плоски, общ. Сандански следните имоти:

1.1 **Имот № 56839.52.39** в землището на с.Плоски, общ.Сандански, местността „Долна валта“, в размер на **2.231** /два дка двеста тридесет и един кв.м/дка, с начин на трайно ползване „Нива“;

1.2 **Имот № 56839.52.41** в землището на с.Плоски, общ.Сандански, местността „Долна валта“, в размер на **2.000** /два дка. /дка, с начин на трайно ползване „Нива“;

ПО ТОЧКА 12 (Дванадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.12 – Вх.№ 834/22.12.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от Общински поземлен фонд за възстановяване на собствеността от Общинска служба земеделие на наследниците на Георги Стойчев Тюленов.

Има ли мнения, отношения, становища по материала? Няма./зачита проекта за решение/ Преминаваме към гласуване на проекта за решение, Режим на гласуване.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Атанасов Панчев: За*
4. *Димитър Любенов Димитров : За*
5. *Живко Кирилов Иванов: Против*
6. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
7. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
8. *Илина Борисова Никова: За*
9. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
10. *Красимир Костадинов Попов: За*
11. *Мария Иванова Нонева: За*
12. *Методи Менчев Атанасов: За*
13. *Младен Стоименов Тимчев: За*
14. *Николай Димитров Шаламандов: Въздържал се*
15. *Петър Василев Додушев: Против*
16. *Радостина Кирилова Орманлиева: Въздържал се*
17. *Румен Иванов Пачов: За*
18. *Снежана Любенова Стоянова: За*

19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Юлиан Живков Ефендийски: За
21. Яне Георгиев Янев: За

С поименно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 17, 'против' - 2 и 'въздържали се' - 2, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ във връзка с § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 39
от 26 февруари 2021г.

1. Предоставя на Общинска служба „Земеделие“ - град Сандански за възстановяване на собствеността на наследниците на Георги Стойчев Тюленов – бивш жител на гр.Сандански, общ. Сандански следния имот:

1.1 Имот № **65334.140.131** в землището на гр.Сандански, общ.Сандански, местността „Валоба“, в размер на **3.154** /три дка сто петдесет и четири кв.м/дка, с начин на трайно ползване „Нива“.

ПО ТОЧКА 13 (Тринадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.13 – Вх. № 117/17.02.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански относно, инженеринг – проучване, инвестиционно проектиране и строителство на „ДЕТСКО ЗАВЕДЕНИЕ ЗА ШЕСТ ГРУПИ „ в УПИ I – за детска градина, кв. 4, ж.к. „Спартак“ в гр. Сандански, представляващ имот с идентификатор 65334.302.6223. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Колеги съвсем накратко. В края на миналата година, декември месец има промяна на Наредбата, която касае проектирането, изпълнение и поддържане на сгради с обществено обслужващи дейности в сектор образование и с оглед на тази промяна преди два месеца има положително становище на общински съвет за проектирането на детската градина в ж.к. „Спартак“ и това проектиране да бъде съобразено с промените в наредбата. Вие трябва да дадете Вашето съгласие за проектирането на детската градина.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател, искам да похваля, общинска администрация, че е открила това изменение в Наредба № РД –02 –23 –3 от 21 декември 2020 г.. Аз също не бях запознат, че има промяна в тази наредба, мога само добри думи да кажа за експертите в общинска администрация, че са забелязали тази промяна и решението да бъде съобразено с промяната в наредбата. Искам да внеса малко повече яснота. За тази детска градина е процедиран ПУП – ПЗ в регулация преди

време, който подробен устройствен план е отговарял на тогавашните изисквания по наредбата, касае се за отстоянията от спални помещения, общи помещения в детските градини до реалните граници. С наредбата от 2020 г. тези отстояния са увеличени от пет метра до петнадесет метра, но за щастие наредбата разрешава с решение на Общински съвет, ние да ги намалим от петнадесет до пет метра и в тази връзка има подготвен проект за решение от общинска администрация, но аз мисля да добавим в проекта за решение и то да изглежда по следния начин и зачита : „Общински съвет дава съгласие за изменение на разстоянията за разполагане на нова обществена сграда с предназначение за „Детска градина и детски ясли“ в УПИ I, кв.4, ж.к. „Спартак“ в имот с идентификатор 65334.302.6223, по плана на град Сандански и да се добави „до минималните“ съгласно чл.26, ал.6 от Наредба № РД-02-23-3 от 21.12.2020 година“, иначе няма да може да се изпълни проекта.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги чухте предложението направено от Явор Аргиров и който е съгласен моля да гласува.

С явно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' - 19, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Има ли други мнения, отношения, становища по материала? Няма. Режим на гласуване на решението като цяло с допълнението. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Димитър Любенов Димитров : За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Илина Борисова Никова: За
9. Йордан Юлиев Тушев: За
10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Красимир Костадинов Попов: За
12. Мария Иванова Нонева: За
13. Методи Менчев Атанасов: За
14. Николай Димитров Шаламандов: За
15. Петър Василев Додушев: За
16. Радостина Кирилова Орманлиева: За
17. Румен Иванов Пачов: За
18. Снежана Любенова Стоянова: За
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Христо Спиров Мегеров: За
21. Юлиан Живков Ефендийски: За
22. Явор Иванов Аргиров: За
23. Яне Георгиев Янев: За
24. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 24 гласували общински съветници, 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.26, ал.6 от Наредба № РД-02-23-3 от 21.12.2020 година за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата на МРРБ/(ДВ., бр.5 от 2016г., попр. бр.13 от 2016г., изм. и доп. бр.78 от 2020г.), и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 40
от 26 февруари 2021г.

1.Общински съвет дава съгласие за изменение на разстоянията за разполагане на нова обществена сграда с предназначение за „Детска градина и детски ясли“ в УПИ I, кв.4, ж.к. „Спартак“ в имот с идентификатор 65334.302.6223, по плана на град Сандански до минималните съгласно чл.26, ал.6 от Наредба № РД-02-23-3 от 21.12.2020 година.

ПО ТОЧКА 14 (Четиринадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.14 – Вх.№ 105/12.02.2021 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65334.300.1338 по КККР на град Сандански. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров– Общински съветник – Имам информация, че молителят на тази висока цена няма да заплати, да знаете. Става въпрос за земята буквално под Почивно дело, ако сградата е 800 кв.м и земята е 800 кв.м, няма въобще разширение на ляво на дясно, за да може да бъде реализирано инвестиционно намерение. Ако искате нека да е приемем, ще чакаме да дойде да плати, ще чакаме шест месеца и ще правим нова. Оценката не може да бъде под данъчната, тя е около 40 000 лв.Тази земя е изконсумирана.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на Община Сандански – Нека да я приемем такава каквато е пазарната оценка утре да няма никакви съмнения, че сме влезли в разговори със собствениците.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Други предложения и мнения има ли? Няма. /зачита проекта за решение/

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема пазарната оценка на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65334.300.1338 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Сандански, община Сандански, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-80/11.11.2009г. на изп.Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 29.09.2020г., адрес: гр.Сандански, п.к.2800, ул.“Марица“ №9, площ: 1279 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, номер по предходен план: 1338, 3741, квартал: 78, парцел: 16, съсед: 65334.300.3741, 65334.300.3740, в размер на 117 106 (сто и седемнадесет хиляди сто и шест) лв.

Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Димитър Любенов Димитров : Въздържал се
6. Живко Кирилов Иванов: За
7. Зорица Тошкова Органджиева: Въздържал се
8. Ивелин Емилов Терзийски: За
9. Илина Борисова Никова: За
10. Йордан Юлиев Тушев: За
11. Кирил Руменов Ханджийски: За
12. Красимир Костадинов Попов: За
13. Мария Иванова Нонева: За
14. Методи Менчев Атанасов: За
15. Младен Стоименов Тимчев: За
16. Николай Димитров Шаламандов: За
17. Петър Василев Додушев: Въздържал се
18. Радостина Кирилова Орманлиева: Въздържал се
19. Румен Иванов Пачов: За
20. Снежана Любенова Стоянова: За
21. Стоян Борисов Ангов: Въздържал се
22. Юлиан Живков Ефендийски: Въздържал се
23. Явор Иванов Аргиров: Въздържал се
24. Яне Георгиев Янев: За
25. Янко Димитров Ангелов: Въздържал се

С поименно гласуване от 25 гласували общински съветници, 'за' - 17, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 8, предложението СЕ ПРИЕМА.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Аз искам прегласуване, защото не се ориентирахме при гласуването.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Има предложение за прегласуване от господин Аргиров. Режим на гласуване.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Атанасов Панчев: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Димитър Любенов Димитров : Въздържал се*
6. *Живко Кирилов Иванов: За*
7. *Зорица Тошкова Органджиева: Въздържал се*
8. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
9. *Илина Борисова Никова: За*
10. *Йордан Юлиев Тушев: Въздържал се*
11. *Кирил Руменов Ханджийски: Въздържал се*
12. *Красимир Костадинов Попов: За*
13. *Мария Иванова Нонева: За*
14. *Методи Менчев Атанасов: За*
15. *Младен Стоименов Тимчев: За*
16. *Николай Димитров Шаламандов: За*
17. *Петър Василев Додушев: Въздържал се*
18. *Радостина Кирилова Орманлиева: Въздържал се*
19. *Румен Иванов Пачов: Въздържал се*
20. *Снежана Любенова Стоянова: За*
21. *Христо Спиров Мегеров: Въздържал се*
22. *Юлиан Живков Ефендийски: Въздържал се*
23. *Явор Иванов Аргиров: Въздържал се*
24. *Яне Георгиев Янев: За*
25. *Янко Димитров Ангелов: Въздържал се*

С поименно гласуване от 25 гласували общински съветници, 'за' - 14, 'против' - 0 и 'въздържали се' -11, предложението НЕ СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1, чл.35, ал.3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 41
от 26 февруари 2021г.**

1. Не приема пазарна оценка на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65334.300.1338 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Сандански, община Сандански, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-80/11.11.2009г. на изп.Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 29.09.2020г., адрес: гр.Сандански, п.к.2800, ул.“Марица“ №9, площ: 1279 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, номер по предходен план: 1338, 3741, квартал: 78, парцел: 16, съсед: 65334.300.3741, 65334.300.3740, в размер на 117 106 (сто и седемнадесет хиляди сто и шест) лв.

ПО ТОЧКА 15 (Петнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.15 – Вх.№ 29/18.01.2021 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно Заявление Вх.№ 94–С–2350/30.10.2020 година от Димитър Иванов Навяков и Елена Димитрова Навякова за издаване на разрешение за изменение на дворищно регулационен план по чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ.

Има ли мнения и отношения, колеги? Няма. / зачита проекта за решение/ Подлагам на гласуване проекта за решение. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Димитър Любенов Димитров : За
6. Живко Кирилов Иванов: За
7. Зорица Тошкова Органджиева: За
8. Ивелин Емилов Терзийски: За
9. Илина Борисова Никова: За
10. Красимир Костадинов Попов: За
11. Мария Иванова Нонева: За
12. Методи Менчев Атанасов: За
13. Младен Стоименов Тимчев: За
14. Николай Димитров Шаламандов: За
15. Петър Василев Додушев: За
16. Радостина Кирилова Орманлиева: За
17. Румен Иванов Пачов: За
18. Снежана Любенова Стоянова: За
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Христо Спиров Мегеров: За
21. Явор Иванов Аргиров: За
22. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, при условията на чл.15, ал.3 от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШЕНИЕ № 42
от 26 февруари 2021г.

1. Дава съгласие да се измени действащият ПУП – ПР на село Поленица, одобрен със Заповед № 937/01.12.1983г. на Кмета на община Сандански в обхват УПИ I₂₂₉ в кв.29 и улица с о.т.92 – о.т.91 като:

1.1. отпада уличната регулация по улица с о.т.92 – о.т.91 поради изградена подпорна стена с височина Н-2.20м. и невъзможност за ползване на терена по предназначение;

1.2. променя външните граници на УПИ I₂₂₉ в кв.29 по изградената подпорна стена по улица с о.т.92 – о.т.91, като към него се придават 122 кв.м. от общинско място при условията на чл.15, ал.3 от ЗУТ. Получената площ на УПИ I₂₂₉ е 1 172 кв.м.

2. Съгласува проекта за ПУП – изменение на ПР по т.1.

ПО ТОЧКА 16(Шестнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.16 – Вх.№ 03/04.01.2021 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно Заявление Вх.№ 94–С–2722/22.12.2020 г. от Мариана Казакова изпълнителен Директор на „Сийуаинс“ АД за издаване разрешение за изработване на ПУП–ПЗ по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ във вр. с чл.59, ал.1 от ЗУТ, чл.21 от ЗОЗЗ чл.28 от ППЗОЗЗ.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 16 гласували общински съветници, 'за' - 16, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

На основание: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, чл.124б от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 43 от 26 февруари 2021г.

1. Дава разрешение за изработване на ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор /ПИ/: 77565.33.399 в местността "Суракево", землище на с.Хърсово, община Сандански, област Благоевград във връзка с промяна предназначението на земеделска земя с отреждане за „Открита сцена” в зона „Оо“ с показатели на застрояване съобразно приложеното и одобрено с настоящето решение задание по чл.125 ЗУТ.

2. Дава принципно съгласие за преминаване /прокарване/ на елементи на техническата инфраструктура през общински пътища за реализиране на инвестиционното намерение.

3. Инвестиционното намерение е допустимо спрямо предвижданията на заданието за изработване на ОУП на община Сандански, прието с решение на Общинския съвет.

ПО ТОЧКА 17 (Седемнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.17 – Вх. № 123/18.02.2021 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление Вх. № 94–С–394/12.02.2021 г. от „Бетон“ ЕООД за издаване на разрешение за изработване на ПУП – ПР. Има положително становище от водещите комисии.

Има ли мнения и отношения, по материала? Няма./зачита проекта за решение/ Който е съгласен с проекта за решение, моля да гласува. Режим на гласуване.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Атанасов Панчев: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Георги Иванов Георгиев: За*
6. *Живко Кирилов Иванов: За*
7. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
8. *Илина Борисова Никова: За*
9. *Йордан Юлиев Тушев: За*
10. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
11. *Красимир Костадинов Попов: За*
12. *Мария Иванова Нонева: За*
13. *Методи Менчев Атанасов: За*
14. *Младен Стоименов Тимчев: За*
15. *Николай Димитров Шаламандов: За*
16. *Петър Василев Додушев: За*
17. *Радостина Кирилова Орманлиева: За*
18. *Румен Иванов Пачов: За*
19. *Снежана Любенова Стоянова: За*
20. *Стоян Борисов Ангов: За*
21. *Христо Спиров Мегеров: За*
22. *Юлиян Живков Ефендийски: За*
23. *Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.2, т.1 и т.6 от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 44
от 26 февруари 2021г.

1. Дава съгласие Кмета на община Сандански да разреши изработването на ПУП – изменение на ПР за УПИ I, кв.119, по имотната граница на имот с идентификатор 65334.300.2507, по плана на гр.Сандански като:

1.1. Отпадне вътрешна обслужваща улица с осевни точки – о.т.349 – о.т.348, да се затвори съществуващия вход от север към бул.“Свобода“ за „Тютюнев монопол“ и се

отвори нов достъп за частна улица от бул.“Свобода“ при границите със съседни УПИ: VI₂₀₈₁ /65334.300.4682/; IV₂₀₇₄ /65334.300.2074/ и УПИ II₂₀₆₈ /65334.300.2068/ в кв.119.

1.2. Образува нова, вътрешна обслужваща улица – тупик, с осевни точки – о.т.357а и о.т.357б – частна собственост /имот с проектен идентификатор: 65334.300.853/.

ПО ТОЧКА 18 (Осемнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.18 – Вх.№ 462/06.07.2020 г. – Заявление от Илияна Декова Неделчева от с. Лешница, относно даване на съгласие за изграждане на плътна ограда в УПИ XXII, кв. I в с. Лешница .

Няколко пъти е гледан този материал, последния път липсваше акт за общинска собственост, сега е представен от общинска администрация.

Има ли мнения и отношения? Няма./ зачита проекта за решение/ Който е съгласен с проекта за решение, моля да гласува. Режим на гласуване.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: Въздържал се*
3. *Георги Атанасов Панчев: Въздържал се*
4. *Георги Валентинов Батев: Въздържал се*
5. *Георги Иванов Георгиев: За*
6. *Димитър Любенов Димитров : За*
7. *Живко Кирилов Иванов: За*
8. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
9. *Илина Борисова Никова: Въздържал се*
10. *Йордан Юлиев Тушев: Въздържал се*
11. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
12. *Красимир Костадинов Попов: За*
13. *Мария Иванова Нонева: За*
14. *Методи Менчев Атанасов: Въздържал се*
15. *Младен Стоименов Тимчев: За*
16. *Николай Димитров Шаламандов: За*
17. *Петър Василев Додушев: За*
18. *Радостина Кирилова Орманлиева: За*
19. *Румен Иванов Пачов: За*
20. *Снежана Любенова Стоянова: За*
21. *Стоян Борисов Ангов: За*
22. *Христо Спиров Мегеров: За*
23. *Яне Георгиев Янев: За*
24. *Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 24 гласували общински съветници, 'за' - 18, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 6, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8, от ЗМСМА, чл.183, ал.3 от ЗУТ, чл.37, ал.4 от ЗОС и чл.71, ал.1, т.3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие ,

РЕШЕНИЕ № 45
от 26 февруари 2021г.

1. Дава съгласие да се отстъпи право на строеж на Илияна Декова Неделчева за изграждане на плътна ограда в УПИ XXII в кв.1 по плана на с.Лешница, община Сандански, съобразно скица № 378 от 02.07.2020 г.– виза за проектиране на плътна ограда с $H \leq 160$ по уличната регулационна линия на УПИ XXII в кв.1 по плана на с.Лешница, заверена от главния архитект на община Сандански.

2. Възлага на Кмета да изготви пазарна оценка за отстъпване правото на строеж за изграждане на плътна ограда в УПИ XXII в кв.1 по плана на с.Лешница, община Сандански, съобразно скица – № 378 от 02.07.2020г.– виза за проектиране на плътна ограда с $H \leq 160$ по уличната регулационна линия на УПИ XXII в кв.1 по плана на с.Лешница , заверена от главния архитект на община Сандански.

ПО ТОЧКА 19 (Деветнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.19 – Вх.№ 61/25.01.2021 г. – Заявление от Елена Иванова Пазванска и Аннемари Христова Лазарова, гр. Сандански, ул. „Кочо Честименски“ № 14, относно даване съгласие за отстъпено право на строеж за изграждане на плътна ограда в УПИ XII, кв. 90 по плана на гр. Сандански.

Има ли мнения и отношения? Няма./ зачита проекта за решение/ Който е съгласен с проекта за решение, моля да гласува. Режим на гласуване.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Атанасов Панчев: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Георги Иванов Георгиев: За*
6. *Димитър Любенов Димитров : За*
7. *Живко Кирилов Иванов: За*
8. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
9. *Ивелин Емилов Терзийски: Въздържал се*
10. *Илина Борисова Никова: За*
11. *Йордан Юлиев Тушев: За*
12. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
13. *Красимир Костадинов Попов: За*
14. *Мария Иванова Нонева: За*
15. *Методи Менчев Атанасов: Въздържал се*
16. *Младен Стоименов Тимчев: За*
17. *Николай Димитров Шаламандов: За*
18. *Петър Василев Додушев: За*
19. *Радостина Кирилова Орманлиева: За*
20. *Румен Иванов Пачов: За*
21. *Снежана Любенова Стоянова: За*
22. *Стоян Борисов Ангов: За*
23. *Христо Спиров Мегеров: За*
24. *Явор Иванов Аргиров: За*

25. Яне Георгиев Янев: За
26. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 26 гласували общински съветници, 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8, от ЗМСМА, чл.183, ал.3 от ЗУТ, чл.37, ал.4 от ЗОС и чл.71, ал.1, т.3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие ,

РЕШЕНИЕ № 46
от 26 февруари 2021г.

1. Дава съгласие да се отстъпи право на строеж на Елена Иванова Пазванска и Аннемари Христова Лазарова за изграждане на плътна ограда в УПИ XII в кв.90, ПИ с идентификатор 65334.300.2690 по плана на гр.Сандански, съобразно скица № 15-1025336 от 02.11.2020г.– виза за проектиране на плътна ограда с $H \leq 2.20$ м. по уличната регулационна линия на УПИ XII₂₆₉₀ с УПИ XIII₁₇₁₄ в кв.90 по плана на гр.Сандански, заверена от главния архитект на община Сандански.

2. Възлага на Кмета да изготви пазарна оценка за отстъпване правото на строеж – изграждане на плътна ограда в УПИ XII в кв.90 по плана на гр.Сандански, съобразно скица – № 15-1025336 от 02.11.2020г.– виза за проектиране на плътна ограда с $H \leq 2.20$ м. по уличната регулационна линия на УПИ XII₂₆₉₀ с УПИ XIII₁₇₁₄ в кв.90 по плана на гр.Сандански, заверена от главния архитект на община Сандански.

ПО ТОЧКА 20 (Двадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.20- Вх.№ 69/27.01.2021 г. – Предложение от Антон Ковачев – Директор на АМ САНДАНСКИ /МИМ, относно финансиране на теренно археологическо проучване в гр. Мелник през 2021 г. Материалът е разглеждан по комисиите. Искането е за дванадесет хиляди лева за археологически разкопки. Заповядайте господин Янев.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – Шефа на археологическия музей нали е жив и здрав, не е болен от Ковид, защо не е тук за да обясни и защити парите, които иска от бюджета. Това на кой е работа? Ние не сме археолози и не сме компетентни, за да знаем какво иска да направи. Може да е много ценно и много важно за развитието на общината, но него го няма тук.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Това си е негова работа господин Янев. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – И аз ще взема отношение, съгласен съм с казаното от господин Янев, споделям неговото мнение за втори път тази сесия, това е учудващо за мен, но уведомен ли е този шеф на Археологически музей, че ние на тази дата, на това местоположение ние правим сесия, и че точката е включена в дневния ред, за да дойде, той няма как да дойде без да е уведомен, че тази точка е включена в дневния ред.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Заповядайте господин Тимчев.

Младен Стоименов Тимчев – Общински съветник – Уважаеми колеги, когато разглеждахме материала на двете комисии излезнахме със становище, че този материал, за удовлетворяване искането на директора на Археологическия музей би представлявало актуализация на бюджета, а бюджета го приехме на предишната сесия. Ако господин Ковачев беше тук, за да защити искането си и да аргументира подаването на документа след приемането на бюджета може би много от нас щяха да вземат адекватно решение. На председателския съвет също изразих такова становище и не съм сигурен дали материала въобще трябваше да влиза на сесия. Благодаря Ви.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Тимчев. Съгласен съм с Вас, но материала на председателския съвет беше включен в проекта за дневен ред. Много институции на територията на община Сандански, внесоха своите искания и бяха разглеждани по комисиите преди приемането на бюджета. Но предложението е прието на председателския съвет. Други мнения има ли ? Няма. /Зачита проекта за решение/

На основание: чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие община Сандански да отпусне сумата от 12 000 лв., която да покрие разходите за работна ръка по планираното за 2021г. теренно проучване на църквата „Св. Богородица“.

Който е съгласен с проекта за решение, моля да гласува. Режим на гласуване.

1. *Антон Бориславов Цанев: Въздържал се*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: Въздържал се*
3. *Георги Атанасов Панчев: Въздържал се*
4. *Георги Валентинов Батев: Въздържал се*
5. *Георги Иванов Георгиев: За*
6. *Димитър Любенов Димитров : За*
7. *Живко Кирилов Иванов: За*
8. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
9. *Ивелин Емилов Терзийски: Въздържал се*
10. *Илина Борисова Никова: Въздържал се*
11. *Йордан Юлиев Тушев: Въздържал се*

12. Кирил Руменов Ханджийски: Въздържал се
13. Красимир Костадинов Попов: За
14. Мария Иванова Нонева: Въздържал се
15. Методи Менчев Атанасов: Против
16. Младен Стоименов Тимчев: Въздържал се
17. Николай Димитров Шаламандов: Против
18. Петър Василев Додушев: За
19. Радостина Кирилова Орманлиева: За
20. Румен Иванов Пачов: Въздържал се
21. Снежана Любенова Стоянова: За
22. Стоян Борисов Ангов: За
23. Христо Спилов Мезеров: За
24. Юлиян Живков Ефендийски: Въздържал се
25. Явор Иванов Аргиров: Въздържал се
26. Яне Георгиев Янев: Въздържал се
27. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 27 гласували общински съветници, 'за' - 11, 'против' - 2 и 'въздържали се' - 14, предложението НЕ СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 47
от 26 февруари 2021г.

1. Не дава съгласие община Сандански да отпусне сумата от 12 000лв., която да покрие разходите за работна ръка по планираното за 2021г. теренно проучване на църквата „Св. Богородица“

ПО ТОЧКА 21 (Двадесет и първа) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.21 - Финансови помощи по молба на граждани. Комисията по здравеопазване излезе с решение за инвитро процедурите да се дават по 2000 лв. на шест двойки. Има една двойка, която трябва да представи допълнително документ. Тя принципно е одобрена. Заповядайте господин Аргиров. Имаше и над тридесет молби и комисията има становище по тях.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател. Предлагам сумата за инвитро процедурата да се завиши на 2500 лв., защото сме подсигурили 25 000 лв, което означава десет двойки.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Кмете .

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Има предвидени, а не подсигурени 25000 лв. Нека да има за повече двойки.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Добре оттеглям си предложението.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет Колеги, има ли други мнения и становища относно материала? Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Валентинов Батев: За*
4. *Георги Иванов Георгиев: За*
5. *Димитър Любенов Димитров : За*
6. *Живко Кирилов Иванов: За*
7. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
8. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
9. *Илина Борисова Никова: За*
10. *Йордан Юлиев Тушев: За*
11. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
12. *Красимир Костадинов Попов: За*
13. *Мария Иванова Нонева: За*
14. *Младен Стоименов Тимчев: За*
15. *Николай Димитров Шаламандов: За*
16. *Петър Василев Додушев: За*
17. *Радостина Кирилова Орманлиева: За*
18. *Румен Иванов Пачов: За*
19. *Снежана Любенова Стоянова: За*
20. *Стоян Борисов Ангов: За*
21. *Стоян Костадинов Стоев: За*
22. *Христо Спиров Мегеров: За*
23. *Юлиян Живков Ефендийски: За*
24. *Явор Иванов Аргиров: За*
25. *Яне Георгиев Янев: За*

С поименно гласуване от 25 гласували общински съветници, 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА във връзка с Протокол на Постоянната комисия по здравеопазване, интеграция и социални дейности от заседанието, проведено на 18.02.2021г., и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 48
от 26 февруари 2021г.

I. Дава съгласие да се предостави еднократна финансова помощ на следните лица:

1. Вх.№ 660/28.09.2020г. – Ваня Аспарухова Узунова – 75лв.
2. Вх.№ 662/28.09.2020г. – Павлина Александрова Методиева – 50лв.
3. Вх.№ 663/28.09.2020г.– Илинка Георгиева Бисерова – 50лв.
4. Вх.№ 666/29.09.2020г. – Лъчезар Маринов Узунов – 100лв.
5. Вх.№ 680/12.10.2020г. – Зина Димитрова Ангелова – 50лв.
6. Вх.№ 725/04.11.2020г. –Илиян Петров Чорбаджиев – 50лв.
7. Вх.№ 726/06.11.2020г. – Сийка Димитрова Николова – 50лв.
8. Вх.№ 727/06.11.2020г. – Димитър Илиев Николов – 50лв.
9. Вх.№ 730/10.11.2020г. – Илчо Димитров Илиев – 50лв.
10. Вх.№ 792/07.12.2020г. – Антон Руменов Симеонов – 50лв.
11. Вх.№ 795/07.12.2020г. – Севда Димитрова Димитрова – 50лв.
12. Вх.№ 797/07.12.2020г. – Зоя Ангелова Кирилова – 100лв.
13. Вх.№ 16/13.01.2021г. – Милчо Кирилов Аргиров – 75лв.
14. Вх.№ 20/15.01.2021г. – Иванка Стефанова Маньова – 150лв.
15. Вх.№ 27/18.01.2021г. – Йордан Кирилов Митрев – 150лв.
16. Вх.№ 41/21.01.2021г. – Сашка Кирилова Атанасова – 100лв.
17. Вх.№ 49/22.01.2021г. – Кръсто Стоянов Кръстев – 50лв.
18. Вх.№ 50/22.01.2021г. – Пламен Кръстев Кръстев – 100лв.
19. Вх.№ 56/25.01.2021г. – Мариана Стоянова Мицева – 100лв.
20. Вх.№ 70/27.01.2021г. – Сангя Георгиева Ирманова – 50лв.
21. Вх.№ 71/27.01.2021г. – Йордан Димитров Ирманов – 50лв.
22. Вх.№ 86/02.02.2021г. – Емилия Георгиева Мицева – 100лв.
23. Вх.№ 89/03.02.2021г. – Славчо Методиев Капитански – 100лв.
24. Вх.№ 90/05.02.2021г. – Иван Захариев Маджиров – 50лв.
25. Вх.№ 91/05.02.2021г. – Екатерина Захариева Просеникова – 100лв.
26. Вх.№ 102/11.02.2021г. – Николина Димитрова Стоилова – 150лв.
27. Вх.№ 112/16.02.2021г. – Веска Вангелова Бужева – 150лв.
28. Вх.№ 116/17.02.2021г. – Варвара Атанасова Панчева – 150лв.

29. Вх.№ 122/18.02.2021г. – Верка Василева Раева – 100лв.

II. Дава съгласие да се предостави финансова помощ за инвитро процедури на следните двойки:

1. Вх.№ 06/11.02.2021г. – Мария Динева и Божидар Държанлиев – 2000лв.
2. Вх.№ 67/26.01.2021г. – София Джорджанова и Димитър Димитров – 2000лв.
3. Вх.№ 118/17.02.2021г. – Виолета Георгиева и Серафим Георгов – 2000лв.
4. Вх.№ 121/18.02.2021г. – Автономка Черешарова и Йордан Черешаров – 2000лв.
5. Вх.№ 124/18.02.2021г. – Иван Маринов и Татяна Маринова – 2000лв.
6. Вх.№ 126/19.02.2021г. – Зорница Кузманова и Красимир Кузманов – 2000лв.

III. Не предоставя еднократна финансова помощ на следните лица:

1. Вх.№ 793/07.12.2020г. – Цветелина Еленова Асенова.
2. Вх.№ 794/07.12.2020г. – Атанас Божков Андонов.
3. Вх.№ 796/07.12.2020г. – Christos Omeroglou.
4. Вх.№ 17/13.01.2021г. – Теменужка Николова Аргирова.

ПО ТОЧКА 22 (Двадесет и втора) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.22 - Вх.№132/23.02.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански относно, участие на община Сандански в Общото събрание на Сдружение на хотелиерите, ресторантьорите и туроператорите – Сандански и избор на представител на община Сандански в управителния съвет на Сдружението. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Уважаеми колеги, Община Сандански е асоцииран член съобразно устава на Сдружението и по традиция, кмета представлява община Сандански в Сдружението на хотелиерите и ресторантьорите. Бе проведено общо събрание на което кмета на общината вече е част от това сдружение и с оглед регистрацията на новия управителен съвет е необходимо да има решение на Общински съвет, който да потвърди участието на община Сандански в него, така, че това са основните мотиви, като извънредно предложение за внасям, защото е изискуемо пред Окръжен съд – Благоевград, относно регистрацията на сдружението.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Димитър Любенов Димитров : За
7. Живко Кирилов Иванов: За
8. Зорица Тошкова Органджиева: За
9. Ивелин Емилов Терзийски: За
10. Илина Борисова Никова: За
11. Йордан Юлиев Тушев: За
12. Кирил Руменов Ханджийски: За
13. Красимир Костадинов Попов: За
14. Мария Иванова Нонева: За
15. Методи Менчев Атанасов: За
16. Младен Стоименов Тимчев: За
17. Николай Димитров Шаламандов: За
18. Петър Василев Додушев: За
19. Снежана Любенова Стоянова: За
20. Стоян Борисов Ангов: За
21. Стоян Костадинов Стоев: За
22. Христо Спиров Мегеров: За
23. Юлиан Живков Ефендийски: За
24. Явор Иванов Аргиров: За
25. Яне Георгиев Янев: За
26. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 26 гласували общински съветници, 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.15 и чл.44, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.60, ал.3, т.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл.60, ал.1 от АПК, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 49
от 26 февруари 2021г.

1.Общински съвет – Сандански дава съгласие община Сандански да бъде член на Управителния съвет на Сдружението на хотелиерите, рестораторите и туроператорите – Сандански.

2.Упълномощава Кмета на община Сандански да представлява община Сандански в Общото събрание и Управителния съвет.

3. Настоящото решение подлежи на предварително изпълнение на основание чл.60, ал.1 от АПК.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито в 11 : 45 часа.

ПРОТОКОЛИСТ:


/ Поля Петрова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ :


/НИКОЛАЙ ШАЛАМАНДОВ/

