



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - САНДАНСКИ

ПРОТОКОЛ

№ 10

На 30.09.2021 год. в „Парк хотел Пирин“, конферентна зала „България“
Общински съвет – Сандански, проведе редовно заседание.

Заседанието бе открито в 09.00 часа от Николай Шаламандов – Председател
на Общински съвет – Сандански.

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:

1. Питания.
2. Вх.№ 604/17.09.2021 г. – Предложение от Николай Шаламандов – Председател на Общински съвет, относно удостояване посмъртно със званието „Почетен гражданин на град Сандански“ на композитора и музикант Валентин Пензов.
3. Вх.№ 569/07.09.2021 г. – Предложение от ПК по Бюджет и Финанси, относно откриване на процедура по избор на регистриран одитор за извършване на независим финансов одит на отчетите за данъчното и регулаторно счетоводство за 2021 г. на „УВЕКС“ ЕООД – град Сандански.
4. Вх.№ 592/17.09.2021 г. – Предложение от Кирил Хаджийски – Председател на Временна комисия относно приемане на второ четене на Наредба за организацията, безопасността на движението и дисциплината на водачите на превозните средства на територията на община Сандански.
5. Вх.№ 599/17.09.2021 г. – Предложение от Георги Батев – Председател на Временна комисия, относно приемане второ четене на Наредба за опазване на обществения ред, обществената чистота и спокойствието на гражданите на територията на община Сандански.
6. Вх.№ 594/17.09.2021 г. – Предложение от Николай Шаламандов – Председател на Общински съвет, относно приемане на второ четене на Наредба за обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Сандански.

7. Вх.№ 605/17.09.2021 г. – Предложение от ЕТ“РУМИ – РУМЕН ПАЧОВ“, представлявано от Румен Иванов Пачов, относно определяне на подробно разписание на функционираща транспортна схема.
8. Вх.№ 578/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно брой деца в групите на детските градини на територията на община Сандански.
9. Вх.№ 590/16.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заем за послужване за високо проходим автомобил на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ гр. Благоевград.
10. Вх.№ 598/17.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допълване на списъка на имотите, предвидени за продажба /Приложение №5/, в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Сандански през 2021 г. и Вх.№ 611/20.09.2021 г.- Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допълване на списъка на имотите, предвидени за продажба /Приложение №5/, в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Сандански през 2021 г.
11. Вх.№ 601/17.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ ½ идеална част от УПИ XIV в кв. 22 по плана на с. Поленица, общ. Сандански.
12. Вх.№ 602/17.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ XX, кв. 19 по плана на с. Ново Делчево, общ. Сандански.
13. Вх.№ 603/17.09.2021 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ IV, кв.7 по плана на с. Струма, общ. Сандански.
14. Вх.№ 607/20.09.2021 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ VI, кв.2 по плана на с. Струма, общ. Сандански.
15. Вх.№ 608/20.09.2021 г. - Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на актуализирана оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ XI, кв.54 по плана на с. Катунци, общ. Сандански.
16. Вх.№ 609/20.09.2021 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ X, кв.9 по плана на с. Катунци, общ. Сандански.

17. Вх.№ 610/20.09.2021 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ IV, кв.5 по плана на с. Вълково, общ. Сандански.
18. Вх.№ 564/01.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно ПУП–ПУР за изменение на улична регулация и ПУП–ПП за транспортен достъп обект „Южна дъга“ (ул.“Синаница“, ул.“Баба Тонка“ – ул.“Връх Елен“.
19. Вх.№ 579/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно прекратяване на съсобственост в имот с идентификатор 65334.301.6 по КККР на град Сандански по предложение на Стоян Стойчев Пангев – управител на „Тероар Панталей“ ООД.
20. Вх. № 580/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно прекратяване на съсобственост в УПИ X, кв. 18 по плана на село Поленица, община Сандански по предложение на Методи Георгиев Димов, изразено със заявление вх.№ 94–00–1077/14.04.2021 г.
21. Вх.№ 586/15.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно прекратяване на съсобственост в УПИ XI, кв. 21 по плана на село Спатово, община Сандански по предложение на Люба Георгиева Цурева, Лидия Георгиева Димитрова и Цветанка Георгиева Герчева, собственици на 338 кв.м. от имота, изразено със заявление вх. №94-00-2033/09.08.2021 г.
22. Вх.№ 581/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на имот– частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65334.301.2518 по КККР на град Сандански.
23. Вх.№ 582/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на имот– частна общинска собственост, представляващ УПИ II, кв. 2 по плана на село Вълково, община Сандански.
24. Вх.№ 583/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на имот– частна общинска собственост, представляващ УПИ III, кв. 2 по плана на село Вълково, община Сандански.
25. Вх.№ 587/15.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмета на община Сандански, относно Молба вх. №91-00-26/29.07.2020 г. от църковно настоятелство при църква „Св. вмчца Марина“ – с. Лешница за придобиване на имот общинска собственост.
26. Вх.№ 481/16.07.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно провеждане на публичен търг с тайно наддаване под наем на Терн публична общинска собственост за поставяне на ВТО – павилион за фризьорски салон с площ 39.69 кв.м., находящ се в кв. 19 по плана на с. Склаве, общ. Сандански, за срок от 10 /десет/ години.

27. Вх.№ 556/30.08.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно съгласие за допускане изработване изменение на ПУП – ПР, за УПИ I, УПИ IV, УПИ V и VI, кв.143 Б, по плана на гр. Сандански.
28. Вх.№ 411/15.06.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление вх. №94-С-405/12.02.2021 г. от Костадин Петров Спасов за издаване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ във вр. с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ, чл. 21 от ЗОЗЗ и чл. 28 от ППЗОЗЗ, допълнено с придружително писмо вх. №94-С-403(1)/27.05.2021 г.
29. Вх.№ 575/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление вх.№ 94-С-2040/03.08.2021 г. от „КАНТИЛЕНА“ ЕООД за издаване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор /ПИ/ 66785.24.17 в местността „Иловицата“ по КККР на землището на село Склаве, община Сандански, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя – от нива за „Складова база за промишлени стоки и спомагателни технически помещения“.
30. Вх.№ 576/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление вх.№ 94-С-2073/06.08.2021 г. от „МЕЙМАРИС – ТЕКСТИЛ“ ООД за издаване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор /ПИ/ 65334.115.66 в местността „Ушите“ по КККР на землището на град Сандански, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя – от нива за „Транспортно – комуникационна инфраструктура – за паркинг“.
31. Вх.№ 392(2)/15.07.2020 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изменение на действащ план за улична регулация за отпадане на улица – тупик с о.т.546–о.т.547 и поставяне на временна стълба от юг към жилищна сграда № 4 в УПИ I,КВ.154 по плана на град Сандански, област Благоевград.
32. Вх.№ 593/17.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изменение на улична регулация в участък о.т.80, о.т.101 и о.т.102, по плана с. Лиляново и ПУП – ПП за транспортен достъп.
33. Вх.№ 512/02.08.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от общински поземлен фонд за възстановяване на собствеността от Общинска служба по земеделие на наследници на Андрея Ангелов Панев.
34. Вх.№ 591/16.09.2021 г. - Писмо от Георги Гетов–Ръководител Звено “Общ.Инспекторат“, относно отчет за дейността на Звено за отчетен период от 01.06. 2021 г. до 31.08.2021г.
35. Вх.№ 597/17.09.2021 г. – Заявление от Снежана Методиева Иванова, гр. Сандански, относно даване на съгласие за поставяне на преместваем обект – съоръжение за достъпна среда на хора с увреждания в ПИ с идентификатор 65334.301.6337 по КККР на гр. Сандански.

36. Вх. № 425/18.06.2021 г. – Заявление от Адриана Стоянова Кьосева, гр. Сандански, относно отстъпено право на строеж за 7.98 кв.м., съгласно мотивирано предложение за издаване на виза за проектиране на пристройка за тераса и реконструкция на първи жилищен етаж.
37. Вх.№ 541/18.08.2021 г. – Заявление от Руси Алексеев Манов – с. Дамяница, относно вземане на решение от Общински съвет – Сандански да бъде отстъпено право на строеж на пристройка към жилищна сграда със застроена площ съгласно виза за проектиране от 63 кв.м в УПИ I, кв. 30 по плана на село Дамяница.
38. Вх.№ 545/23.08.2021 г. – Искане от „ХИДРАЛИФТ КРЕЙНС„ ЕООД, индустриална зона Мантар–А, с. Марикостиново, общ. Петрич, относно вземане на решение за разрешаване изработване на ПУП – ПП за „Транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 68223.10.22 , м. „Чешмичката“ по КККР на с. Спатово, общ. Сандански.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Добро утро, на всички присъстващи в залата. Имаме необходимия кворум и откривам редовното заседание на Общински съвет – Сандански. Колеги проекта за дневен ред е пред Вас. Имате ли предложения за изменение на дневния ред? Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател, уважаеми господин Кмет, дами и господа общински съветници, ще направя две предложения за изменения и те са мотивирани от факта, че вчера или онзи ден в един електронен сайт в община Сандански, излезе една остра статия, а именно, статия в която в преносън смисъл ще го кажа, се твърдеше, че целия общински съвет сме „маскари“. Не знам дали сте чели. Става въпрос за две пазарни оценки, които са включени на днешното заседание, според статията, които са доста занижение, а и според мен са доста занижени. Не знам поради каква причина. Именно 19 и 22 точка от дневния ред. Ще предложи двете точки да отпаднат, да се наеме нов оценител, който е запознат със социално, икономическото развитие на града ни. Оценител, който е запознат с важността на бул. „Тодор Каблешков“, защото и двата имота са с лице на бул. „Тодор Каблешков“. Да се изготвят нови оценки и да се предложат отново двете точки за обсъждане по комисии и гласуване в общински съвет. Това са ми мотивите. Благодаря Ви.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Заповядайте господин Цанев.

Антон Бориславов Цанев – Общински съветник – Уважаеми господин Председател, аз прочетох това което пише, но това не оправдава да се връщат точките. Новата оценка ще отиде примерно с 1000 лв. по–нагоре. Тука проблема е друг. Ако го купят, и при изграждане на търговски център дали ще има процент, който ще кара дивиденти на общината. Това е замисъла на това което излезе. Деветнадесета точка изобщо не трябва да влиза, а във времето е общината дали ще държи някакъв дял, иначе ще се направи някаква оценка и примерно от три ще стане пет хиляди лева. Този който е писал иска да каже, че общината трябва да ползва това което има, за да може във времето да носи дивиденти. Аз предлагам за да отговорим на изискванията на обществото, ние да помислим, как може общината с това което притежава да се извлекът дивиденти във времето, а не само за момента. Целта е общината да спре да играе на „предаваеми“, да се спрат „даване право на

строеж“. Общината да прави бизнес, не само да продава. Всичко се продаде. Общината трябва да стопанисва това, което има. Този кмет се чуди как да върже бюджета. Затова нека тези две точки да се отложат.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Цанев. Заповядайте господин Аргиров за реплика.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Благодаря Ви господин Цанев за изчерпателното изказване и аз споделям Вашето мнение, само с едно не съм съгласен оценката от три хиляди да стане пет хиляди лева и затова предлагам точките да отпаднат и да се направят нови оценки от нови оценители, които са запознати със социално, икономическото развитие на града ни и са запознати с уличната артерия на бул. „Европа“ и да има реални оценки на тези имоти и тогава ние да седнем, като общински съвет, като хора, които сме избрани да преценим тази цена устройва ли ни за да го продадеме или ще решим да го запазим като една последваща инвестиция. Трябва да имаме реална пазарна стойност на земята, за да направим избор.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Заповядайте господин Терзийски.

Калин Тошков Терзийски – Общински съветник – Добро утро на всички, аз не съм съгласен двете точки да се слагат под общ знаменател, защото едната точка, земята която се коментира, ще отиде на търг. Другото, което е, ние като общински съветници може да завишиме цесиите. Този оценител нали е лицензиран. Нали ще се отиде на търг и ако е толкова ценна земята ще се явят много хора и цената ще се вдигне. Но този имот е малък и не виждам какво може да построим там. Другията парцел, който е предаваем към тази част на бившата лимонадена фабрика, но ние ако за всяко нещо за което излезе статия във фейсбук и ние си отменяме точки, аз лично не съм съгласен. Ако точките влязат ще предложи други оценки. Ще предложи 25 евро на квадрат. За деветнадесета точка вдигаме цената и отиваме на търг и може би явен търг, за да няма закулисие. Ако е толкова ценен имота, който реши, че е ценен да ходи и да предлага. Това е моето мнение.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Заповядайте господин Ивелин Терзийски.

Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател. Бих искал да взема отношение по т.19, която господин Аргиров предложи да отпадне, аз подкрепям напълно тезата на господин Цанев, че общината трябва да си остане съсобственик. Аз не съм специалист, но от статията наистина става ясно, какво общината би спечелила, като дивидент ако запази своята собственост от 7%. Ако остане общината собственост ще има контрол върху това какво ще се прави. Би ми било интересно дали другия собственик би си продал неговата част на тази цена? Със сигурност не. Тази оценка не би трябвало да я коментираме. Тя е изключително ниска. Другият ми апел господин Председател е, когато такива точки влизат е добре да влизат и в комисията по Устройство на територията, защото там са специалистите и господин Аргиров и господин Ангелов са там. В Общинска собственост няма специалисти, в Бюджет и финанси също няма специалисти.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Заповядайте господин Аргиров за реплика.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател. Първо, ще си позволя да поздравя Ивелин Терзийски за това предложение. Аз винаги съм искал, когато се продават общински имоти пазарните оценки да влизат в комисията по Устройство на територията. Два, три пъти съм го споделял с господин Председателя, но не го взимате предвид. Имате това право, не Ви упреквам, защото Правилника Ви дава това право да резюлирате по която комисия искате. Това е друга тема и ще я обсъдим на Председателски съвет или по време на комисиите. По отношение на репликата на господин Калин Терзийски, господин Терзийски, Вие казахте, че ще отиде на търг. Аз съм съгласен, има голяма вероятност цената на този имот да се вдигне, но има и точно същата вероятност цената да остане тази. Ако вземем днес решение този имот да отиде на търг с тази цена, ние какво казваме, че сме съгласни да продадем имота и минималната цена да е около 3 500 лв., ако не се вдигне цената на търга тогава какво ще правиме.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Заповядайте господин Янев.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – Уважаеми господин Председател, уважаеми колеги, чух становището на съветниците, които говориха преди мен, но ми прави впечатление, че сякаш не се оценява в дълбочина тази тема. Тя според мен е изключително сериозна и не бива да се изхожда от частното към общото, когато дискутираме подобни въпроси. Би следвало нашите съграждани, след като са ни изпратили тук, ние да защитаваме изключително и само обществения интерес. Първо трябва да видим и се замислим каква е точно стратегията за управление на общинските имоти. Има ли такава актуализирана стратегия за управление на общинските имоти? Тенденцията е за драстично покачване на цените на имотите в национален мащаб. Без да имаме такава стратегия за управление на общинските имоти ние не можем да вземем миродавно и солидно становище. Второ, тогава когато на такива ключови места, както е района около Автогората, Спортната зала ние трябва да се замислим за градската среда. Каква трябва да бъде градската среда около тези обществени места? Искам и да попитам, когато се включват такива точки, дали се изхожда като цяло от това какво развитие ще има градът и в каква посока. Въпросите свързани с общинските имоти трябва да бъдат решени концептуално, за да може да има смисъл, за да няма тук взаимоотношения от частен тип. В общинския съвет не трябва да има сблъсък между частни гледни точки. Това е моето становище и се надявам дискусиата да я проведем така, че да е полезна за общината и за обществото.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Янев. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници, разбира се, че е важна темата и е хубаво както дебатираме тук, да дебатираме и в общинска администрация и по комисиите на общински съвет, без да negliжирам разбира се и тежестта на самата сесия на Общински

съвет. Въпросът е важен и всички казват важни и верни неща. Община Сандански, трябва да бъде един надежден стопанин на своята собственост, дотолкова доколкото има такава собственост. Чисто формално общинската администрация е спазила Закона за общинската собственост и наредбите, които са приети от общински съвет. Общинска администрация е отправила публична покана чрез сайта на община Сандански за изготвяне на пазарна оценка. Явили са се трима лицензирани оценители и който е дал най-ниска стойност, така както е по наредба и общинска администрация е длъжна да сключи договор с този който даде най-малка цена. Така, че призовавам всички Вас, така, че и човека, който е дал този съдържателен коментар на предложението, да се включва и той в тези оценки. Лично за мен тази оценка е малка, но общинска администрация няма друга възможност освен да я предложи на Общински съвет. Кмета няма как сам да ги увеличава или намалява. Общински съвет може да завиши оценките. Община Сандански има нужда от средства, но не да изнудваме бизнеса и частния сектор, а да заплащат реалната цена.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господодин Георгиев.

Георги Иванов Георгиев – Общински съветник – Уважаеми господин Председател, ние това нещо го дебатираме втори или трети път в общински съвет. Ние веднъж сме ги приели в програмата за продажба и сме дали картбланш на кмета да ги продава. Би трябвало да дебатираме дали да влизат в програмата или не. Благодаря Ви.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Георгиев. Ще направя едно пояснение . Първо ще се обърна към господин Терзийски, оценките не съм ги включил в комисията по „Устройство на територията“ по две причини: първо мисля, че оценките са свързани с бюджетната комисия, става дума за пари. Бюджетната комисия е най-добра, не съм съгласен, че комисията по устройство на територията трябва да разглежда колко струва това нещо, втората причина поради която, тъй като с колегата Аргиров сме го коментирали, на това заседание комисията по УТ без оценките продължи най-дълго, имаше най-много материали. В един момент комисията по устройство на територията ще е по три часа, а другите комисии ще са по пет минути. Това са ми мотивите така да ги резюлирам, а колкото до това дали в общинска собственост има специалисти или няма, става въпрос за общинска собственост господин Терзийски, не мисля, че този материал, не трябва въобще да минава в комисията по общинска собственост. На комисията по общинска собственост, господин Пензов, му прави чест, че винаги присъства на комисията. Заповядайте господин Терзийски.

Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – Господин Председател, аз не съм казал, защо ги резюлирате тези материали в комисията по общинска собственост. Аз не коментирам личности и т.н. и защо са резюлирани по комисията за бюджет и финанси, но това не пречи да са резюлирани и в комисията по устройство на територията, но защото там наистина има специалисти, това е било моята теза .

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Заповядайте господин Янев за процедура.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – Процедурата ми е, че ако продължавате да не спазвате правилника, прекратете заседанието и обявете, че се намирате на махленски приказки. По кой член от правилника Вие сега в момента дискутирате? Нека да го спазваме този правилник нали за това сме го приели.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Господин Янев в момента има дебат по оформяне на проекта за дневен ред. Вие по кой член взехте думата? Заповядайте господин Аргиров да уточните как да бъдат гласувани предложенията които направихте.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Предложението ми е точките да се подложат на гласуване поотделно. Първото гласуване е т.19 да отпадне от дневния ред и второто гласуване е т.22 да отпадне от дневния ред и да се търсят нови оценители. Всеки да прецени как да гласува.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Има предложение от господин Аргиров за изключване на т.19 от дневния ред. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 21 гласували общински съветници , 'за' - 8 , 'против' -11 и 'въздържали се' – 2, предложението НЕ СЕ ПРИЕМА.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Янев.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – Искам прегласуване, защото имаше съветници, които вдигнаха ръката и след това бързо я свалиха.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Има предложение от господин Янев за прегласуване за изключване на т.19 от дневния ред моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 22 гласували общински съветници , 'за' - 8 , 'против' -10 и 'въздържали се' – 4, предложението НЕ СЕ ПРИЕМА.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Има предложение от господин Аргиров за изключване на т.22 от дневния ред. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 21 гласували общински съветници , 'за' - 4 , 'против' -12 и 'въздържали се' – 5, предложението НЕ СЕ ПРИЕМА.

Колеги, има ли други предложения за промяна в дневния ред? Няма. Подлагам на гласуване дневния ред като цяло, тъй като предложенията за промени не се приеха. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 19, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, дневния ред **СЕ ПРИЕМА**.*

1. Питания.
2. Вх.№ 604/17.09.2021 г. – Предложение от Николай Шаламандов – Председател на Общински съвет, относно удостояване посмъртно със званието „Почетен гражданин на град Сандански“ на композитора и музикант Валентин Пензов.
3. Вх.№ 569/07.09.2021 г. – Предложение от ПК по Бюджет и Финанси, относно откриване на процедура по избор на регистриран одитор за извършване на независим финансов одит на отчетите за данъчното и регулаторно счетоводство за 2021 г. на „УВЕКС“ ЕООД – град Сандански.
4. Вх.№ 592/17.09.2021 г. – Предложение от Кирил Хаджийски – Председател на Временна комисия относно приемане на второ четене на Наредба за организацията, безопасността на движението и дисциплината на водачите на превозните средства на територията на община Сандански.
5. Вх.№ 599/17.09.2021 г. – Предложение от Георги Батев – Председател на Временна комисия, относно приемане второ четене на Наредба за опазване на обществения ред, обществената чистота и спокойствието на гражданите на територията на община Сандански.
6. Вх.№ 594/17.09.2021 г. – Предложение от Николай Шаламандов – Председател на Общински съвет, относно приемане на второ четене на Наредба за обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Сандански.
7. Вх.№ 605/17.09.2021 г. – Предложение от ЕТ“РУМИ – РУМЕН ПАЧОВ“, представявано от Румен Иванов Пачов, относно определяне на подробно разписание на функционираща транспортна схема.
8. Вх.№ 578/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно брой деца в групите на детските градини на територията на община Сандански.
9. Вх.№ 590/16.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заем за послужване за високо проходим автомобил на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ гр. Благоевград.
10. Вх.№ 598/17.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допълване на списъка на имотите, предвидени за продажба /Приложение №5/, в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Сандански през 2021 г. и Вх.№ 611/20.09.2021

г.- Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допълване на списъка на имотите, предвидени за продажба */Приложение №5/*, в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Сандански през 2021 г.

11. Вх.№ 601/17.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ $\frac{1}{2}$ идеална част от УПИ XIV в кв. 22 по плана на с. Поленица, общ. Сандански.
12. Вх.№ 602/17.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ XX, кв. 19 по плана на с. Ново Делчево, общ. Сандански.
13. Вх.№ 603/17.09.2021 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ IV, кв.7 по плана на с. Струма, общ. Сандански.
14. Вх.№ 607/20.09.2021 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ VI, кв.2 по плана на с. Струма, общ. Сандански.
15. Вх.№ 608/20.09.2021 г. - Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на актуализирана оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ XI, кв.54 по плана на с. Катунци, общ. Сандански.
16. Вх.№ 609/20.09.2021 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ X, кв.9 по плана на с. Катунци, общ. Сандански.
17. Вх.№ 610/20.09.2021 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ IV, кв.5 по плана на с. Вълково, общ. Сандански.
18. Вх.№ 564/01.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно ПУП–ПУР за изменение на улична регулация и ПУП–ПП за транспортен достъп обект „Южна дъга“ (ул.“Синаница“, ул.“Баба Тонка“ – ул.“Връх Елен“.
19. Вх.№ 579/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно прекратяване на съсобственост в имот с

идентификатор 65334.301.6 по КККР на град Сандански по предложение на Стоян Стойчев Пангев – управител на „Тероар Панталей“ ООД.

20. Вх. № 580/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно прекратяване на съсобственост в УПИ X, кв. 18 по плана на село Поленица, община Сандански по предложение на Методи Георгиев Димов, изразено със заявление вх.№ 94–00–1077/14.04.2021 г.
21. Вх.№ 586/15.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно прекратяване на съсобственост в УПИ XI, кв. 21 по плана на село Спатово, община Сандански по предложение на Люба Георгиева Цурева, Лидия Георгиева Димитрова и Цветанка Георгиева Герчева, собственици на 338 кв.м. от имота, изразено със заявление вх. №94-00-2033/09.08.2021 г.
22. Вх.№ 581/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на имот– частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65334.301.2518 по КККР на град Сандански.
23. Вх.№ 582/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на имот– частна общинска собственост, представляващ УПИ II, кв. 2 по плана на село Вълково, община Сандански.
24. Вх.№ 583/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на имот– частна общинска собственост, представляващ УПИ III, кв. 2 по плана на село Вълково, община Сандански.
25. Вх.№ 587/15.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмета на община Сандански, относно Молба вх. №91-00-26/29.07.2020 г. от църковно настоятелство при църква „Св. вмчца Марина“ – с. Лешница за придобиване на имот общинска собственост.
26. Вх.№ 481/16.07.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно провеждане на публичен търг с тайно наддаване под наем на Терн публична общинска собственост за поставяне на ВТО – павилион за фризьорски салон с площ 39.69 кв.м., находящ се в кв. 19 по плана на с. Склаве, общ. Сандански, за срок от 10 /десет/ години.
27. Вх.№ 556/30.08.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно съгласие за допускане изработване изменение на ПУП – ПР, за УПИ I, УПИ IV, УПИ V и VI, кв.143 Б, по плана на гр. Сандански.
28. Вх.№ 411/15.06.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление вх. №94-С-405/12.02.2021 г. от Костадин Петров Спасов за издаване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ във вр. с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ, чл. 21 от ЗОЗЗ и чл. 28 от ППЗОЗЗ, допълнено с придружително писмо вх. №94-С-403(1)/27.05.2021 г.

29. Вх.№ 575/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление вх.№ 94–С–2040/03.08.2021 г. от „КАНТИЛЕНА“ ЕООД за издаване на разрешение за изработване на ПУП–ПЗ за поземлен имот с идентификатор /ПИ/ 66785.24.17 в местността „Иловицата“ по КККР на землището на село Склаве, община Сандански, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя – от нива за „Складова база за промишлени стоки и спомагателни технически помещения“.
30. Вх.№ 576/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление вх.№ 94–С–2073/06.08.2021 г. от „МЕЙМАРИС – ТЕКСТИЛ“ ООД за издаване на разрешение за изработване на ПУП–ПЗ за поземлен имот с идентификатор /ПИ/ 65334.115.66 в местността „Ушите“ по КККР на землището на град Сандански, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя – от нива за „Транспортно – комуникационна инфраструктура – за паркинг“.
31. Вх.№ 392(2)/15.07.2020 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изменение на действащ план за улична регулация за отпадане на улица – тупик с о.т.546–о.т.547 и поставяне на временна стълба от юг към жилищна сграда № 4 в УПИ I,КВ.154 по плана на град Сандански, област Благоевград.
32. Вх.№ 593/17.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изменение на улична регулация в участък о.т.80, о.т.101 и о.т.102, по плана с. Лиляново и ПУП – ПП за транспортен достъп.
33. Вх.№ 512/02.08.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от общински поземлен фонд за възстановяване на собствеността от Общинска служба по земеделие на наследници на Андрея Ангелов Панев.
34. Вх.№ 591/16.09.2021 г. - Писмо от Георги Гетов–Ръководител Звено „Общ.Инспекторат“, относно отчет за дейността на Звеното за отчетен период от 01.06.2021 г. до 31.08.2021г.
35. Вх.№ 597/17.09.2021 г. – Заявление от Снежана Методиева Иванова, гр. Сандански, относно даване на съгласие за поставяне на преместваем обект – съоръжение за достъпна среда на хора с увреждания в ПИ с идентификатор 65334.301.6337 по КККР на гр. Сандански.
36. Вх. № 425/18.06.2021 г. – Заявление от Адриана Стоянова Кьосева, гр. Сандански, относно отстъпено право на строеж за 7.98 кв.м., съгласно мотивирано предложение за издаване на виза за проектиране на пристройка за тераса и реконструкция на първи жилищен етаж.
37. Вх.№ 541/18.08.2021 г. – Заявление от Руси Алексеев Манов – с. Дамяница, относно вземане на решение от Общински съвет – Сандански да бъде отстъпено

право на строеж на пристройка към жилищна сграда със застроена площ съгласно виза за проектиране от 63 кв.м в УПИ I, кв. 30 по плана на село Дамяница.

38. Вх.№ 545/23.08.2021 г. – Искане от „ХИДРАЛИФТ КРЕЙНС„ ЕООД, индустриална зона Мантар-А, с. Марикостиново, общ. Петрич, относно вземане на решение за разрешаване изработване на ПУП – ПП за „Транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 68223.10.22 , м. „Чешмичката“ по КККР на с. Спатово, общ. Сандански.

ПО ТОЧКА 1 (Първа) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.1 Питания. Часът е 10 без 10. и имаме един час за питания. Има заявления за изказване от инж. Георги Андонов, от Васил Ташев, от Стойчо Димитров и Калина Буюклиева, господин Емил Терзийски и госпожа Блага Христова. Давам думата първо на съветниците. Заповядайте госпожо Нонева.

Мария Иванова Нонева – Общински съветник – Уважаеми господин Председател, уважаеми съветници и гости, имам едно питане : от постоянните комисии тринадесет на брой, на заседанията, които бяха проведени само четири бяха излъчвани онлайн. Всички останали бяха закрити. На сайта на община Сандански имаше изписано „Съгласно чл.48, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, за Ваша по – голяма яснота ще зачета чл.48, ал.1 „ Заседанията на комисииите са открити и се излъчват пряко он–лайн чрез официалната интернет страница на община Сандански, като могат да решат отделни техни заседания да бъдат закрити по предложение на председателя на комисията или нейни членове, когато обществения интерес налага това или са налице основателни причини, мотивирани от заявителя“. Въпросите са ми два господин Шаламандов: Първият дали прегледахте протоколите на комисииите, които са се провели и вторият ако сте ги прегледали има ли мотивирано писмено записано основание комисииите да бъдат закрити? Благодаря.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Нонева. Аз мисля, че не съм длъжен да гледам какво са решили комисииите. Това е в техните правомощия. Като какъв трябва да решавам комисииите какво да правят? Протоколите ги прочитам, за да мога когато ръководя Председателския съвет да знам, коя комисия какво становище има. Запознат съм с протоколите, но повечето комисии не са изписали мотиви при взимането на решението да не се предават заседанията на комисииите он–лайн. Където съм присъствал съм видял как гласуват. Писмени мотиви няма записани. Заповядайте господин Терзийски.

Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател, аз имам две питания. Първото е допълнение към питането на госпожа Нонева. Така и не се разбра при решение на комисията за закрито заседание, камерата трябва ли първо да бъде включена и членовете на комисията гласуват и тогава да стане ясно дали ще е закрито заседанието на комисията или председателят предлага преди още

да бъде включена камерата. Това все още не е ясно. Второто ми питане е към кмета. На 12 октомври господин Кмете предстои конгрес на БФС и съседните на община Сандански, Благоевград и Петрич вече изразиха своята подкрепа към единия от кандидатите. Община Сандански също ще бъде представена от няколко делегата, дали сте имали разговори с председателите на футболните клубове кой от кандидатите ще подкрепят? Всички заедно ли ще гласуват или всеки ще преценява сам. Това са моите въпроси. Благодаря.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Ще Ви отговоря по същия начин, като на госпожа Нонева. Вие сте комисията и Вие решавате дали камерата да е включена или да не е включена. Вие решавате кога ще вземете решението. Това, че комисиите се провеждат в кабинета на Председателя на Общинския съвет и аз при повечето комисии съм там, не означава, че аз трябва да казвам какво да се прави. Това е вменено в Правилника на комисията. За следващия отговор заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Съвсем на кратко. Наистина, след около две седмици предстои конгрес на БФС. Някои от кандидатите търсят разговори и контакти с делегати на този футболен съюз. Аз като кмет не съм поел ангажимент. Всеки един от членовете представлява футболните клубове. Всеки футболен клуб си има Управителен съвет и е в техните правомощия да решават кой председател заслужава доверие на БФС. Аз не съм участвал и няма да участвам формално в подкрепа на който и да е от кандидатите.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Додушев.

Петър Василев Додушев – Общински съветник – Добър ден. Аз имам два въпроса. Първият въпрос е за детската градина в ж.к. „Спартак“, направена ли е процедурата, подписан ли е договор и кога ще започне строителството? Вторият ми въпрос е относно движението на МПС по главната улица „Македония“ има много електрически моторчета. Много бързо карат децата и трябва да направим нещо. По сигнал на граждани около десет часа кола на община Сандански, почти всеки ден минава по главната улица и вози някаква госпожа до съда.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Додушев. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Благодаря Ви господин Председател, във връзка с изграждането на детската градина в ж.к. „Спартак“ идейния проект е одобрен, в рамките на два месеца ще бъде одобрен и техническия проект и мисля, че до края на тази година ще имаме разрешение за строеж, имаме избран изпълнител и до края на тази година ще бъде направена първата копка на този изключително важен проект. По отношение на превозните средства по главната улица, разбира се, че е изключително важен въпрос. Капацитетът на главната улица трудно може да поеме този трафик. Ще се предприемат мерки да се ограничи достъпа на тези превозни средства. По отношение на колата на община Сандански, която се движи по главната улица ще проверя.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Терзийски.

Калин Тошков Терзийски – Общински съветник – Уважаеми господин Председател, уважаеми господин Кмете, колеги преди да задам въпроса, аз като председател на комисия не позволих он –лайн излъчване на заседанието на комисията. Имаше гласуване и така се взе решение. Първият ми въпрос е свързан за проекта за пречиствателната станция на отпадни води. Към днешна дата съществува ли такъв проект? На какво ниво е и има ли някакво движение? Вторият въпрос ми е за бул. „Европа“, започна ли нова процедура, след като предишната беше спряна? Третият ми въпрос е относно концесията на ГУМ. Какво се случва там? Кога ще може да се види проекта за ГУМ.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Стремежът на община Сандански е да внасяме яснота конкретно по съответните казуси лично през сайта на община Сандански, защото сме свидетели на много политически, обществени слухове и инсинуации, едва ли не, че ще бъдат спряни пари или че парите ще бъдат изгубени. Това което излиза от сайта на общината е абсолютно вярно. Така, се говореше и за пътя Катунци – Златолист, но миналата седмица започна реалното изпълнение. Парите няма да бъдат изгубени за започване на бул. „Европа“ и миналата среща правих среда с финансовия министър, средствата са за този проект, четири милиона са осигурени от Българското правителство, общината има също своя ангажимент, защото проекта е за четири милиона и половина. Ние трябва да направим и канализационни работи. За концесията на ГУМ сме за преподписване на концесионен договор, вероятно ще стане до края на следващата седмица. Концесията ще бъде за 35 години. Проектът е много добър и се надяваме в рамките на две години да бъде завършен и да имаме изключително съвременен облик в градската част на Сандански. След подписване на договора ще може да се види проекта и ще намерим начин на го оповестим. Булевард „Европа“, поредната процедура в момента тече. В момента комисията обследва техническите параметри на шесте оферти. Подадени са шест оферти от фирми, тясно свързани с пътно строителство. Вероятно до две седмици те ще излязат със своето решение. Комисията ще излезе с решение и ако няма обжалване ще се пристъпи към изпълнение на този обект. Всички желаем да бъде изпълнен този проект. Ако няма обжалване община Сандански ще сключи договор и ще започне изграждането на бул. „Европа“. По отношение на пречиствателната станция за отпадни води, да община Сандански бе една от малкото общини, която беше одобрена от ПУДООС за изграждане на такава пречиствателна станция. Проектът е разделен на две части. В момента нашия проект е в ПУДООС и готвим проектна документация. Там вероятно ще има известно забавяне, но то няма да е години, защото това е единствения начин след откриване на тази процедура, община Сандански да кандидатства за средства за подновяване на ВиК-а сектора. Имаме ежедневни аварии. Това е най-големият проблем за община Сандански.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Янев.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – В контекста на дискусиата за общинските имоти, за да не отиде ей така тази дискусия в следващи сесии, бих искал да попитам кмета, какво е състоянието с общинските жилища? Колко общински жилища има? Има ли необходимост от още, възнамерява ли общината да предприеме действия за строителство на нови общински жилища? Има ли конкретен план?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Янев. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Благодаря Ви господин Янев. Голяма част от общинските жилища са изградени преди повече от тридесет години. Тогава са били над 150, а в момента са около 60 общински жилища, в които са настанени социално слаби, инвалиди и които отговарят на наредбата за настаняване в общински жилища. Желаетелите се да се настанят към момента в такива жилища са над 200, т.е. те ежегодно се увеличават, а през годините общинските жилища намаляват, защото закона и наредбата позволяваха, който живее в общинско жилище може да го закупи. Политиката трябва да бъде, макар и с малкото което разполагаме то да бъде за крайно нуждаещите се. Наемната цена на тези жилища е символична. Тук се търси социалния елемент, а не общината да печели. Моето мнение е да се ограничи продажбата на тези жилища, защото ние нямаме финансовата и икономическа възможност да изграждаме такива жилища.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Цанев.

Антон Бориславов Цанев – Общински съветник – Господин Кмете, аз искам да Ви попитам за бул. „Европа“, тези съоръжения които трябва да преминат през този булевард от депото за отпадни води, което го откриваме вече двадесет години. Това депо дали ще стане или няма да стане, Вие може да кажете. Постъпите от това депо няма ли да минават през този булевард и отново да се прави втори път?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Цанев. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Колектора, който ще отиде до пречиствателната станция няма да минава през бул. „Европа“ и няма да има прекопаване, ако това имате предвид.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте госпожо Стоянова.

Снежана Любенова Стоянова – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател, въпросът ми е със стартиране на новата учебна година, училищата се оживиха и ежедневно деца пресичат улиците, конкретно искам да спомена района на трето основно училище, че има много избледняла маркировка на пешеходната пътека. Молбата

ми е да се постави боя така както е редно. Другото, е че след обилния валеж се разтвориха много дупки и да се направи оглед от общинска администрация, тъй като се създават предпоставки за транспортни проишествия.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Стоянова. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Абсолютно приемам думите на госпожа Стоянова, защото са верни и адекватни. Община Сандански, преди петнадесети септември търси възможности за подновяване на пътната маркировка около детските градини и училищата. Съобразно договора, който имаме с фирмата, която поддържа маркировката, след дъждовете ще направят нова маркировка. Поемаме го като ангажимент.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги други изказвания има ли? Няма. Давам думата на гражданите по реда на тяхното постъпване. Първа е молбата от инж. Георги Андонов. Заповядайте.

Инж. Георги Андонов – Гражданин – Уважаеми господин Председател на Общински съвет, господин Кмете, господа и дами общински съветници, представители на информационните системи, гости и граждани. 1. Документи: Съгласно чл.17, ал.3 от Конституцията на РБ „частната собственост е неприкосновена!“ Важна част от собствеността е земята и си съответно възстановената собственост на земеделските земи. 2. Всяка година известен процент, намаляващ непрекъснато в прогресия, от собствениците и техните наследници продължаваме да подаваме декларации по чл.69 във връзка с чл.73 от ЗСПЗЗ и Правилника за приложението му и заявяваме категорично, че не желаем земите ни да бъдат предоставяни за ползване от т.н „животновъди“, които получават немалко пари от тая държава т.е и от мен и от всички в тази зала включително.

И да не бъдат третираны като „бели петна“, понятие без реално съдържание. Защото „бели петна може да има, но в главите на тези, които са измислили това. В ЗОЗЗ в чл.48 е посочено, че глобата само за влизане в земите е първоначално 500 лв. и расте нагоре многократно при следващи нарушения. Реалността е на територията на община Сандански вече повече от 22–23 години е абсолютно нарушаване на изброеното в т.1 – непризнаване на нищо, салдисване на стадата, унищожаване на реколтите от зеленчукови градинки, овощни дръвчета и други, с които хорицата по селата и от града искат да си помогнат, за да гладуват по-малко. Отношението към хората е ужасно. Заплахи, реален бой по немалко хора, наглост, арогантност и гьонсуратлък. Хората са уплашени, обезверени, отчаяни и отправят благоположения в пространството по адрес на най-близките им от женски пол със споменаване на техните специфични анатомични органи. Немалка част от нивите са превърнати в места където ветровете гонят тръни, дръми и бодили, защото са пуцинак. Описаното е само част от „дейността“ т.е бездействието на ръководствата на общината вече четвърт век. Питането ми е : Има ли намерение ръководството на община Сандански т.е всички Вие в залата, начело с господин Кмета, да предприемете най-сетне решителни мерки за прекратяване на този уродлив процес и в какво ще се изразяват те?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Андонов. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Разбира се най-лесно е да кажа, че имаме такова намерение, но то няма да свърши работа. Господин Андонов ако имате конкретен въпрос може да въздействаме адекватно. Вероятно сте прав, но това е общ процес. Трудно е сега в пет минути да вземем отношение, защото това са важни въпроси, защото Вие цитирахте и Конституцията и закони, които вменяват права на собственици на имоти. Моля Ви другата седмица да дойдете в община Сандански, за да обсъдим конкретни детайли по това което Вие апелирате. Макар и малкото да започнем от някъде и да бъде изчистено в полза на стопаните за имотите, които искат да ползват.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Ташев.

Васил Ташев – гражданин – Въпроса ми е по отношение на казуса, който върви цяла година, във връзка с терена който е предоставен за новата автогара. Нещата са объркани още от началото. Искам преписка как е изготвена тази тръжна документация. Ние сме пренебрегнати с две трети от имота който е продаден. Аз ще заведа дело срещу тези, които са подготвили тази документация. Как са включили частен имот. Никой не ми дава категоричен отговор кой ще възстанови парите на господин Пачов. Този казус трябва да се изясни.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Господин Ташев, посочили сте, че искате да получите писмен отговор от Председателя на комисията по корупция. Такава комисия по корупция в общината няма и няма как да Ви дам отговор. Предния път господин Кмета Ви покани, за да представите документи. Благодаря Ви господин Ташев. Следващата молба е от Стойчо Димитров и Калина Буюклиева. Заповядайте господин Димитров.

Стойчо Димитров – Гражданин – Благодаря Ви господин Председател. Имам няколко въпроса към господин Стоянов. Интересуваме разходите направени за тротоара пред работилницата на Емил Арнаудов, защо решихте, че трябва да ги плати общината? Районния прокурор също е разпоредил от кой трябва да се платят разходите, а те не са малко. По моя преценка около пет, шест хиляди лева. В Закона за движение по пътищата има един чл.167 и казва, че общината няма право да предоставя, част от платното за движение за каквито и да е ремонти, след като създава проблеми за движението, също така съгласно закона не се дава право и да има „синя зона“. Влизам си във входа и мазето е пълно с гуми. Хотел за гуми. Миризма страшна. Гумите се преместиха от тротоара във входа на къщата. Тези неща трябва да ги изясним. Благодаря Ви.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Димитров. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – И аз Ви благодаря. Пореден дебат тук на сесия и в сградата на общинска администрация. Господин Димитров, понеже Вие казвате, разходи, синя зона, хотел за гуми едва ли не ние нищо не сме

направили. Ето в тази преписка е всичко свързано с Вашите искания. Кореспонденция с държавни и общински органи, с прокуратура, която отказва да възбуди всякакво производство. Последното което прокурора оказа на общината е свършено, да се направи ново работно време на тази работилница, ако това работно време не се спазва ще има санкции. Общината възстановява всички тротоарни плочи съобразно нейните възможности. Не само там, но и на други места, защото това е общинска собственост. Вие идвате на всяка сесия и говорите назидателно. Аз не мога да съм арбитър. За платното за движение контролиращия орган е КАТ и полицията.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Стоянов. Заповядайте господин Терзийски.

Емил Терзийски – Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници, аз съм заявил изказване което е свързано с детската площадка, която е на терена на общежитето на Земеделската професионална гимназия, чийто законен представител съм аз. Тази площадка все още се води по акт за публично общинска собственост на Земеделската професионална гимназия. Останах изненадан от Вашето решение на 27.05 2021 г. на сесията, да бъде деактувана, не съм специалист и може да не съм точен, но тази детска площадка да бъде премахната от акта са собственост на Земеделската гимназия и да бъде предоставена на общината, защото ние вече нямаме достъп до тази детска площадка. За изграждането на тази детска площадка, аз съдействах изключително много на кмета на общината. Съгласен съм, че всеки един от Вас като общински съветник може да казва каквото си иска и да се изказва както желае. Но аз винаги съм смятал и съм до доказвал, че човек трябва да бъде компетентен, когато прави изказване. Ако бяхте компетентен трябваше да сте запознат със Закона за училищното образование , в което е казано, че собствеността, която е предоставена трябва да се използва ефективно и училищата трябва да се грижат и да са добри стопани и Вие трябваше да кажете на сесията, „ Да „ господин Терзийски е прав, че този терен не се използва от учениците на Земеделската гимназия и господин Аргиров, ако бяхте запознат с нормативните документи нямаше да правите такива съчинения в изказването в което Вие казвате: „ С колко ще му намалиме разходите“, като че ли на мен ще ги намалявате. Така е записано. С осемдесет или сто и двадесет лева и правите нещо което въобще не е така . Казвате, че таксата ще я плаща общината ако е ползвателя, а данък сгради ще я плаща Земеделската гимназия. Съгласно нормативните документи тази сграда и Вие като бивш председател на общински съвети би трябвало да знаете, че не бива да правите внушения на целия общински съвет тъй като данъка на общежитието на целия терен е 1197лв. 50 % с Ваше решение иначе отива на 4000 лв. и половината е детска площадка и това означава 2000 лв. такса смет. И Вие правите внушение, че едва ли не таксата смет е най-важното нещо. Не е най-важното нещо. Бях записал едно изречение да бъде деактувана тази площ, защото площадката функционира от месец декември 2020 год. това нещо уважаеми общински съветници Вие не го взехте предвид. Кой носи отговорност в момента за тази детска площадка? Когато стана пожара и ако се бяха запалили къщите и се беше запалило общежитието, кой щеше да носи отговорност. Вие ли господин Кмете или Вие господин Шаламандов? Отговорност щях да нося аз като директор на институцията. Питането ми е господин Кмете, кога ще решите най-накрая имам второ искане на трети юни, веднага след сесията и до момента не се разглежда и площадката стои заключена. Площадката ще стои заключена до момента в

който Вие не вземете решение тази собственост да стане собственост на община Сандански. Благодаря Ви.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Заповядайте господин Аргиров за реплика.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател, уважаеми господин Терзийски знаете ли кой е Делян Пеевски? Делян Пеевски е едно лице български политик и бизнесмен, което винаги е нарицателно име, когато на някой нещо му причини, нали не искам да обидя господин Пеевски и дано да не ме осъди затова, че му споменавам името на толкова ниско ниво политическо, защото доста хора искат да ме вкарат в съда и да ме съдят, но това е друга тема, та Вие искате мен да ме наричавате като господин Пеевски за това, че аз съм взел отношение на една предходна сесия и съм задал въпроса на кмета, с колко лева ще му спадне такса смет на господин Терзийски, като съм имал предвид като казвам господин Терзийски, Професионално земеделската гимназия „Климент Тимирязев“ и господин Терзийски, това мое изказване и този мой въпрос беше породен от факта, че по постоянните комисии, тука е госпожа Зойкова, извинявам се, че я коментирам, на една от постоянните комисии на които участвах, вече не помня точно на коя, беше извикана госпожа Зойкова и тя госпожо Зойкова, ако мислите, че казвам неистини нека каже и тя сподели на комисията, че цялата тази процедура се прави за да се намали такса смет.

Людмила Зойкова – Зам. Кмет – Не е вярно това. На комисия не съм участвала. По време на сесия беше отправено питане и беше зададен въпроса.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Добре. Не мога да го докажа, но господин Терзийски тук се отправят много други въпроси. Вие сам споменахте в началото на собственото си изказване, че този терен по акт за общинска или държавна собственост е собственост на Земеделската гимназия.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Не наш е терена.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Господин Кмете, Вие на предходното заседание казахте, че този терен не е общинска собственост. Искам да си изясня фактологията, този терен общинска собственост ли е или собственост на Земеделската гимназия или държавна? Вие господин Кмете в предходното заседание повдигнахте въпроса да се премести там Социалния патронаж и Вие казахте, този имот не е общинска собственост. Говорим за общежитието на земеделската гимназия.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – За сградата говорим. Една част е на ЮЗДП.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Вие няколко пъти цитирахте НАПС.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Дано зрителите на онлайн предаването си направят труда да отворят стария файл, да видят какво съм питал и какво ми е отговорено. Пак искам да попитам, този терен общинска собственост ли е или на Земеделската гимназия. Може ли някой да ми отговори. Има ли издаден акт каква собственост е имота.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Земята е общинска собственост. Сградата е тяхна.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Защо като имота е общински, господин Терзийски идва в общински съвет за да правим някакъв договор за разделяне на ползването на имота. Имота нали е общински. Вие като какъв господин Терзийски идвате в общински съвет да претендирате за този имот да правим договор за доброволна делба, след като имота е общински. Може ли някой да ми обясни?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Реплика от господин Терзийски. Заповядайте.

Емил Терзийски – Директор – Уважаеми общински съветници, собствеността на училищата е предоставена за стопанисване и управление, когато бяхме към Министерството на земеделието беше държавна собственост, сега след като стана общинско училище беше предоставено с решение на Общинския съвет беше предоставено за стопанисване и управление. Ние стопанисваме и управляваме.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Точно този отговор очаквах, след като господин Терзийски, Вие стопанисвате и управлявате, този имот с решение на Общинския съвет и най-вероятно след решението с някаква заповед на Кмета която Вие предоставил за управление и стопанисване на този имот, Вие господин Терзийски дадохте ли писмено съгласие върху този имот да се прави детска площадка? Вие господин Кмете направихте тази площадка по време на Вашия мандат имате ли писменото съгласие на директора на Земеделската професионална гимназия, след като този имот му е предоставен за стопанисване и управление, да построите тази площадка?

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Трябва да проверя.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Вие тогава, като стопанин на този имот, къде бяхте когато се правеше тази площадка, Вие сте в безстопанственост.

Емил Терзийски – Директор – Добре де в безстопанственост. Съгласил съм се и е направено. В момента желанието ми е тази част от ...

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Затова проявих претенции на предишното заседание да разгледаме цялата документация на всичко това, което се е случило и да намерим подходящо решение, дали да правим договор за разпределение на ползването, какви ще бъдат плюсовете и минусите съответно за общината и за Вашето училище, а не да ме упрекувате и да ми звъните по телефона най-арогантно и нагло да се

държите все едно съм ученик от 9“б“ клас на Вашето училище. Това исках да кажа. Ще изисквам цялата документация за изграждане на тази площадка.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Най добронамерено господин Терзийски внася едно писмо до общината и Общински съвет и ние Ви го внасяме като предложение и до Вас наистина да бъдат разпределени и тази детска площадка да остане в патриномиома на общината, а той да стопанисва сградата на общежитието.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Янев.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – За пореден път господин Председател Ви напомням да спазвате правилника.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Спазвам правилника, изтече времето за точка питания. На госпожа Блага Христова ще бъде отговорено писмено. Обявявам десет минути почивка.

СЛЕД ДЕСЕТ МИНУТИ ПОЧИВКА

ПО ТОЧКА 2 (Втора) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.2 – Вх.№ 604/17.09.2021 г. – Предложение от Николай Шаламандов – Председател на Общински съвет, относно удостояване посмъртно със званието „Почетен гражданин на град Сандански“ на композитора и музикант Валентин Пензов.

Има ли мнения, отношения, становища по материала? Няма. /зачита проекта за решение/ Преминаваме към гласуване на проекта за решение. Режим на гласуване.

Съвно гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' - 18, 'против' - 0 и 'въздържали се' -0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал. 1, т.22 от ЗМСМА, чл.12, ал.1 от Наредба за символите, празниците, почетните звания, почетните знаци и награди на град Сандански и във връзка с решение на Комисия по удостояване със званието „Почетен гражданин на град Сандански“, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 229
от 30 септември 2021г.

Общински съвет – Сандански дава съгласие **Валентин Пензов** да бъде удостоен посмъртно със званието „Почетен гражданин на град Сандански“ за постижения в областта

на обществено-политическия, стопанския, културния и социалния живот и изключителния му принос свързан с популяризирането на името на града и община Сандански.

ПО ТОЧКА 3 (Трета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.3 – Вх.№ 569/07.09.2021 г. – Предложение от ПК по Бюджет и Финанси, относно откриване на процедура по избор на регистриран одитор за извършване на независим финансов одит на отчетите за данъчното и регулаторно счетоводство за 2021 г. на „УВЕКС“ ЕООД – град Сандански.

Има ли мнения, отношения, становища по материала? Няма. /зачита проекта за решение/ Преминаваме към гласуване на проекта за решение.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Ивелин Емилов Терзийски: За
5. Илина Борисова Никова: За
6. Йордан Юлиев Тушев: За
7. Калин Тошков Терзийски: За
8. Кирил Руменов Ханджийски: За
9. Красимир Костадинов Попов: За
10. Мария Иванова Нонева: За
11. Методи Менчев Атанасов: За
12. Михаил Емил Златков: За
13. Николай Димитров Шаламандов: За
14. Петър Василев Додушев: За
15. Радостина Кирилова Орманлиева: За
16. Снежана Любенова Стоянова: За
17. Стоян Борисов Ангов: За
18. Христо Спиров Мегеров: За
19. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' - 19, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.37 от Закона за счетоводството, чл.8 от Закона за независимия финансов одит, чл.16, ал.1, т.7 от Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване правата на собственост в търговските дружества с общинско участие и Решение № 194 от 28 юли 2021г. относно откриване на процедура по избор на регистриран одитор за извършване на независим финансов одит на отчетите за данъчното и регулаторно счетоводство за 2021г. на „УВЕКС“ ЕООД, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 230
от 30 септември 2021г.

1.Избира одиторско дружество „ФИНСТАБ“ ООД– гр. София, регистрирано дружество в Института на дипломираните експерт – счетоводители в Република България, за извършване на финансов одит на „УВЕКС“ ЕООД – гр.Сандански, при ценова оферта 2500лв. без ДДС.

2. Възлага на управителя на „УВЕКС“ ЕООД – гр.Сандански да сключи договор за извършване на независим финансов одит с определения одитор по предложената цена в предходната точка от настоящото решение.

ПО ТОЧКА 4 (Четвърта) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет
Преминваме към т.4 – Вх.№ 592/17.09.2021 г. – Предложение от Кирил Хаджийски – Председател на Временна комисия относно приемане на второ четене на Наредба за организацията, безопасността на движението и дисциплината на водачите на превозните средства на територията на община Сандански.

Наредбата е на второ четене и ще зачитам глава по глава и разделите към нея.

ГЛАВА ПЪРВА

РАЗДЕЛ I

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. Тази наредба урежда основните правила, правата и задълженията на Община Сандански, на физическите и юридически лица, свързани с организацията, управлението и безопасността на движението на водачите на моторни превозни средства (МПС) на територията на Община Сандански, както и правилата за паркиране в Зоната за платено почасово паркиране.

РАЗДЕЛ II

ЗОНИ НА ГРАДА

Чл.2. В съответствие с изискванията на настоящата наредба територията на община Сандански е разделена на две зони, съгласно **Приложение №1** :

Зона „А“ – обхващаща – бул.Македония

Зона Б- всички останали улици в границите на град Сандански

Има ли мнения и отношения, колеги? Заповядайте госпожо Стоянова.

Снежана Любенова Стоянова – Общински съветник – Правя конкретно предложение в чл.2 относно обхвата на зоната да бъде допълнен със зона "А" да включва от началото на площад „България“ до края на улица „Македония“, като питам бул. „Македония“, дали е техническа грешка.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Техническа грешка е, защото бул. "Македония" няма. Зона „А“ – обхващаща от началото на площад „България“ до края на ул. „Македония“.

Който е съгласен с така направеното предложение моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' - 18, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Други предложения има ли ? Няма. Подлагам на гласуване цялата глава първа. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 16 гласували общински съветници, 'за' - 16, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

ГЛАВА ВТОРА

РАЗДЕЛ I

ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО

Чл.3.(1) Забранява се движението на всички видове превозни средства в зона „А“. Изключение се допуска за моторните превозни средства, снабдени с маршрутен пропуск по образец -Приложение 2 .

(2) Маршрутен пропуск се издава от Общинска администрация Сандански след подаване на заявление по образец до Кмета на Община Сандански или определено със заповед на кмета длъжностно лице и заплащане на съответната цена.

(3) В заявлението по ал. 2 се посочва причината, обуславяща необходимостта от издаването на маршрутен пропуск, избран маршрут за движение и се посочва срок на ползването му.

(4) Към заявлението за издаване на маршрутен пропуск се прилага копие от регистрационния талон на автомобила, необходим за точното определяне на допустимата обща маса.

(5) Маршрутният пропуск се издава на:

1. Собственик/водач на конкретно МПС;

2. Юридическо лице или ЕТ, което стопанисва съответното МПС, когато не може да бъде посочен регистрационен номер на конкретно МПС.

(6) Маршрутният пропуск за движение в зона „А“ е с фиксиран маршрут и с него трябва да бъдат снабдени:

1. Моторни превозни средства, необходими за извършване на строително-монтажни работи, ремонтно-възстановителни и аварийни дейности;
2. МПС, обслужващи общоградски прояви с временен характер;
3. Специални автомобили за обслужване на АТМ-устройства и банкови офиси;
4. Автомобили с максимално допустима обща маса до 3,5 т за зареждане на търговски и други обекти в зона „А“ в часовия интервал от 20:00 до 07:00 часа за летния период и от 18:00 до 08:00 часа за зимния.

(7) Забраната по ал. 1 не се отнася за велосипеди, машини за снегопочистване, сметопочистване и сметоизвозване и за автомобилите и мотоциклетите със специален режим на движение, посочени в чл. 158 от Правилника за прилагане на Закона за движение по пътищата (ППЗДВП).

Чл.4. (1). Забранява се:

1. Движение на товарни автомобили с максимално допустима маса над 5 т в зона „Б“;
 2. Местодомуването и паркирането на селскостопанска техника и прикачен инвентар по улични платна, тротоари, площади и зелени площи на територията на общината;
 3. Местодомуването на товарни автомобили, ремаркета, каравани и автобуси по тротоари, плочници и зелени площи на територията на гр. Сандански, а в зона „Б“- освен изброените, и по уличните платна;
 4. Изграждането на рампи върху платната за движение за осигуряване на подход на МПС към гаражи и дворове по главната улична мрежа на гр. Сандански;
 5. Полагане на пътна маркировка и монтиране на съоръжения с цел запазване на място за паркиране;
 6. Поставянето на фургони, строителни материали и строителна механизация извън местата, определени в инвестиционния проект - част „План за безопасност и здраве на строителните обекти“;
 7. Използването на тротоарите и уличната мрежа за струпане на строителни материали, амбалаж, стоки, селскостопанска продукция, домашни животни. Поставянето на строителни материали на тези места е допустимо след издадено разрешение от кмета на общината и заплащане на съответната цена;
 8. Престоят и паркирането на всички видове превозни средства по платната за движение на главната улична мрежа по време на снеговалеж. Водачите на паркирани преди снеговалежа МПС са длъжни незабавно да ги преместят, за да се осигури безпрепятствено движение на снегопочистващата техника;
 9. Движение на МПС по алеите на парковете, с изключение на снабдените с маршрутен пропуск, издаден от Община Сандански въз основа на подадено заявление;
 10. Движение на непочистени от кал машини;
 11. Превозване на насипни материали с превозни средства, позволяващи тяхното разпиляване;
 12. Паркирането върху противопожарни хидранти;
 13. Изхвърляне от превозно средство на предмети или вещества, които замърсяват пътя.
- (2) Престоят и паркирането са забранени:
1. На места, забранени с пътни знаци В 27 („Забранени са престоят и паркирането“) и В 28 („Забранено е паркирането“) и с хоризонтална маркировка на пътното платно;

2. На място, където превозното средство създава опасност или пречка за движението или закрива от другите участници в движението пътен знак или сигнал;
3. до престояващо или паркирано пътно превозно средство от страната на движението;
4. На пешеходни или велосипедни пътеки и на разстояние, по-малко от 5 м преди тях;
5. На кръстовища и на по-малко от 5 м от тях;
6. На зелени площи и разделителната ивица на булевардите;
7. Около контейнерите за битови и разделно събирани отпадъци и по начин, възпрепятстващ сметосъбирането и сметоизвозването;
8. На пътни участъци в ремонт.

(3) Освен в посочените в ал. 2 случаи паркирането е забранено:

1. Пред входовете на паркове, театри, кина, предприятия, както и на други места, където е възможно да излизат или влизат пътни превозни средства;
2. В паркове, градини, детски площадки, площи, предназначени само за пешеходци и на тротоари, извън разрешените за това места;
3. На платното за движение и на тротоара, непосредствено пред входовете на сгради и гаражи, когато затруднява достъпа до тях;
4. На места, определени за хора с трайни увреждания;
5. На спирките на превозните средства от редовните линии за обществен превоз на пътници;
6. Върху тротоари, без разрешение на общинска администрация, на МПС с максимално допустима маса над 3,5 тона, когато не е успоредно на оста на пътя, ако от страната на сградите остава разстояние, по-малко от 2 м за преминаване на пешеходци;
7. Пред входовете и на прилежащите тротоари на детските заведения и училищата.

Чл.5. Забранява се престоят или паркирането на МПС с работещ двигател, освен ако работата му е необходима за извършване на товаро-разтоварна или друга технологична дейност.

Чл.6. Допуска се престой и паркиране на моторни превозни средства с максимално допустима маса до 3,5 тона върху тротоарите, само на специално обозначените места, успоредно на оста на пътя, ако откъм страната на сградите остава разстояние най-малко 2 метра за преминаване на пешеходци.

Чл.7. Таксиметровите автомобили на територията на град Сандански могат да престояват на обозначените за целта местостоянки. За обслужване на клиенти, таксиметровите автомобили могат да престояват кратковременно по уличната мрежа на разрешените за престой и паркиране места, при включен таксиметров апарат.

Чл.8. Собствениците, управителите и наемателите на магазини, заведения, складове, работилници и други подобни, са длъжни да не създават препятствия на пешеходците върху прилежащата тротоарна площ.

Чл.9.(1) Забранява се движението на превозни средства с животинска тяга в зони „А“, „Б“, и булевардите и организирани атракциони, след съгласуване и разрешение от Община Сандански.

(2) Забранява се движението на превозни средства с животинска тяга без престилки за животински отпадъци и необорудвани, съгласно изискванията на чл. 71, ал. 1 от ЗДвП и чл. 15 от ППЗДвП.

(3) Забранява се воденето на стада и селскостопански животни по всички улици на града в урбанизираната територия, с изключение на случаите по чл. 27 от Наредбата за осигуряване на обществения ред, поддържането и опазването на общинската собственост и околната среда.

(4) Забранява се оставянето без надзор на превозни средства с животинска тяга по улиците.

Чл.10. Превозните средства, с максимално допустима маса над 12 тона, обслужващи строителни обекти, бензиностанции и зареждащи търговски обекти, могат да се движат по забранените за движение улици с маршрутен пропуск по чл.3, ал.2.

Чл.11. (1) Забранява се движението на товарни автомобили с максимално допустима маса над 12 т в зона „В” целогодишно, съобразно организацията на движение в Град Сандански.

(2) Забраната не се отнася за моторни превозни средства със специален режим на движение, посочени в чл. 158 от ППЗДвП.

Чл. 12. (1) На пешеходците е забранено:

1. Да навлизат внезапно на платното за движение;
2. Да пресичат платното за движение при ограничена видимост;
3. Да извършват търговия и услуги на платното за движение;
4. Да преминават през огражденията от парапети или вериги.

(2) Пешеходците са длъжни:

1. Да се движат по тротоарите или банкета на пътното платно;
2. Да пресичат пътните платна за движение на определените за целта места (пешеходни пътеки), обозначени с пътен знак Д17 (“Пешеходна пътека”) и пътна маркировка;
3. Да спазват правилата за движение на пешеходците, съгласно ЗДвП.

Има ли мнения, отношения, становища ? Заповядайте господин Терзийски.

Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател, уважаеми колеги аз имам две предложение, първото е : в чл.3, ал.6 в точка 4 да се измени така: „Автомобили с максимално допустима обща маса до 3.5 т. за зареждане на търговски обекти, попадащи в зона „А“ и ул. „Осми март“ в частта си от ул. „Македония“ до ул.“Гоце Делчев“, в часовия пояс от 07:00 до 10:00 часа.“ Съображенията ми са следните : ул.„Осми март“ в следващите глави е включена в „Синя зона“, но тя се пресича от ул.“Македония“, едната част приключва при чешмичката на аптеката, а следващата част започва от цветарския магазин и те така или иначе влизат с колите и поне да е орегулирано и да не попада в „синята зона“ и към господин Дончев да си следят малко куриерските фирми. Една от фирмите спазва, други не спазват, влизат следобяд. Трябва да се направи организация.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Който е съгласен с направеното предложение от господин Терзийски, моля да гласува.

С явно гласуване от 15 гласували общински съветници, 'за' - 15, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – Второто ми предложение е да се добави чл.8а, за да не се променят след това членовете.

Чл.8а

„ал.1 При възникване на авария на подземни мрежи и съоръжения от техническата инфраструктура в обхвата на улица, експлоатационното дружество–собственик или ползвател на съоръженията, е длъжно, преди започване на работа по отстраняване на аварията, е длъжно, преди започване на работа по отстраняване на аварията, да вземе всички необходими мерки за обезопасяване движението на ППС и на пешеходците, съгласно нормативните изисквания, както и незабавно да уведоми Община Сандански, сектор пътна полиция при РУ Сандански.

ал.2 В случай, че аварията не може да бъде отстранена в рамките на 24 часа, дружеството по ал.1 уведомява община Сандански и представя график за работа.

ал.3 В случай на строителни монтажни работи /СМР/ по улиците, лицата, които ще ги извършват, подават уведомление до Кмета на община Сандански, като представят проект за временна организация и безопасност на движението и график за съответния вид работа, съгласуван със заместник – кмет „Строителство, общинска собственост и обществен ред „ а Община Сандански е длъжна да информира гражданите за създадените неудобства.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Имате ли отношение по така направеното предложение за добавяне на чл.8а така както беше зачетен от господин Терзийски. Няма. Който е съгласен моля да гласува.

С явно гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' - 18, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Заповядайте госпожо Нонева.

Мария Иванова Нонева – Общински съветник – Аз имам предложение в чл.3, ал.5, т.2 да отпадне “ ...когато не може да бъде посочен регистрационен номер на конкретно МПС.“

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Нонева. Има ли мнения по направеното предложение? Няма. Който е съгласен моля да гласува.

С явно гласуване от 16 гласували общински съветници, 'за' - 16, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Мария Иванова Нонева – Общински съветник – Второто предложение е в чл.9 след „А“, „Б“, „и“ да отпадне и да стане „ и булевардите и организирани атракциони, преди съгласуване и разрешение от Община Сандански.“, не „след“

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – „Забранява се движението на превозни средства с животинска тяга в зони „А“, „Б“, булевардите и организирани атракциони, преди съгласуване и разрешение от Община Сандански.“ . В чл.11 има техническа грешка. Няма зона „В“. Има ли други мнения по предложението? Няма. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 16 гласували общински съветници, 'за' - 16, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Колеги други предложения има ли ? Няма. Който е съгласен подлагам на гласуване цялата втора глава с измененията, които се направиха. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Преминаваме към глава трета.

ГЛАВА ТРЕТА
ЗОНИ ЗА ПЛАТЕНО И БЕЗПЛАТНО ПАРКИРАНЕ
РАЗДЕЛ I
ПЛАТЕНО ПАРКИРАНЕ – „СИНЯ ЗОНА”

Чл. 13. Тази глава определя правилата, ограниченията и забраните за паркиране на територията на община Сандански в зони за паркиране - „Синя зона” и паркинги - общинска собственост.

Чл.14.(1) Паркирането на пътни превозни средства /ППС/ на територията на община Сандански е безплатно, освен в случаите, предвидени в тази наредба. То се извършва при спазване на Закона за движението по пътищата, на правилника за прилагането му и на съотносимите нормативни актове.

(2) На територията на града се определят пътища или части от пътища за зони за платено и безплатно паркиране /„Синя зона”/ в определени часове на денонощието, от понеделник до събота включително, с изключение на обявените с нормативен акт официални национални празници в часовия диапазон от 08:30 до 17:30 часа. Таксуването се определя съобразно действителното време на паркиране в зоните за паркиране, като същото не може да бъде за по-малко от един час.

(3) „Синя зона” е зоната (обозначена с информационна табела/знак/ за начало и край на зоната, обхващаща райони, паркинги, улици, пътища и части от пътища, подробно описани в Приложение № 3

(4) На територията на община Сандански се създават паркинги за платено почасово и абонаментно паркиране и зони за платено почасово паркиране „Синя зона”.

(5) Техническото обслужване на паркингите за платено почасово и абонаментно паркиране и зоните за платено почасово паркиране „Синя зона” се извършва от общинско звено при Община Сандански.

(6) Със заповед кметът на общината има право да ограничи временно - за срок до 14 дни, частично или цялостно достъпа до райони, улици, пътища и части от пътища от зоната, в случаи на провеждане на заявени по съответния ред мероприятия от частен или обществен характер.

Чл.15.(1) Обхватът на „Синя зона” се определя от Общински съвет Сандански . Условиата и редът за паркиране в зоната, се указват с хоризонтална маркировка и вертикална пътна сигнализация от съответните звена на Община Сандански, при спазване на действащите нормативни разпоредби и действащия план за организация на движението в гр. Сандански .

(2) Паркингите за платено почасово и абонаментно паркиране на територията на

община Сандански са:

- Паркинг зад ГУМ;
- Паркинг на ул. „Борис Сарафов“;
- Паркинг зад старата община ;
- Паркинг зад Градска баня;
- Паркинг зад Поликлиниката.;
- Паркинг на ул.Юрий Гагарин/ зад сградата на бивш Стройрайон/

(3) Паркингите по ал.1 могат да се ползват за паркиране и престой на леки автомобили с максимално допустима маса до 3.5 тона, лекотоварни автомобили и автобуси, за които се заплаща съответната цена.

(4) На входа на паркингите се поставя неподвижен пътен знак, представляващ информационна табела, в който са посочени условията за паркиране на МПС в паркинга, цената за паркиране, начина на заплащане и принудителните мерки, прилагани съгласно ЗДвП.

(4) Въвеждането на платеното паркиране в паркингите по ал. 1 се извършва със заповед на кмета на Община Сандански, към която се прилага схема на местоположението им.

Чл.16 (1) В обособените паркинги по чл.15 ал.2 се въвеждат следните видове режим на платено паркиране:

1. платено абонаментно паркиране ;
2. преференциално почасово паркиране;
3. почасово паркиране.

(2) Редът за определяне на местата за паркиране по чл.16, ал.1,т.3 се определя със заповед на кмета на общината.

Чл.17. Техническото обслужване на паркингите за платеното абонаментно, преференциалното почасово и почасовото паркиране и зоните за платено почасово паркиране „Синя зона” се извършва от общинско звено при Община Сандански.

Чл.18 (1) Цената за почасово и абонаментно паркиране в обособените паркинги се определят с тарифата по Приложение № 4 от настоящата разпоредба

(2) Заплащането на платено почасово паркиране по чл.16, се извършва по един от следните начини:

1. С таксуване от паркинг –автомат;
2. Чрез изпращане на кратко съобщение на мобилен оператор;
3. С предплатено абонаментно паркиране;
4. Заплащане в търговската мрежа;
5. Чрез мобилно приложение;
6. По друг начин определен със Заповед на Кмета

Чл.19 (1) Вида и дизайна на талоните „Правото на паркиране и правото на паркиране се уреждат със Заповед на Кмета на община Сандански

(2) При заплащане чрез кратко съобщение, водачът е длъжен да изпрати кратко съобщение на мобилен оператор (SMS) се на номер 13746 със съдържание регистрационният номер на МПС .Указания относно изписването на регистрационния № се съдържат на указателните табели в зоната.

(3) Заплащането в търговската мрежа се извършва чрез заплащане на съответната сума в търговски обекти с които община Сандански има сключен договор;

(4) Заплащане чрез мобилно приложение се осъществява чрез изтегляне на мобилното приложение MOBZO

Чл.20. (1) В зоните за платено почасово паркиране „Синя зона” могат да се паркират

моторни превозни средства с допустима максимална маса до 3.5 т. и на автобуси до 12 пътнически места през времето от 08:30 часа до 17:30 часа всеки ден, от понеделник до събота/ вкл./

Чл.21.(1) Освобождават се от плащане на цената по ал.1 за почасово платено паркиране моторни превозни средства, които:

1. само в случай, че превозват хора с трайни увреждания, когато са паркирани на специално обозначените за това места за паркиране, за време не повече от 3 часа;
2. са собственост на Община Сандански или общински дружества или се ползват от тях въз основа на договор за лизинг;
3. са на държавни органи, когато са паркирани на определените за тях места;
4. са със специален режим на движение по чл.91 от Закона за движение по пътищата.
5. са на ВиК дружеството, при изпълнение на служебните им задължения ;

(2) Освобождават се от плащане на цената по ал. 1 електромобилите, МПС с хибридно задвижване и двуколесните МПС.

(3) Освобождават се от плащане на цената по ал. 1 удостоените със звание "Почетен гражданин на община Сандански".

Чл. 22. Не се допуска в „Синя зона“:

1. Нарушения на правилата за движение, регламентирани в ЗДвП и свързаните с него подзаконови нормативни разпоредби.
2. Паркиране в нарушение на правилата за паркиране, регламентиращи зоната, както и указанията на техническия персонал, обслужващ зоната.
3. Паркиране извън обозначените места за паркиране или по начин, засягащ очертанията на мястото за паркиране и/или съседно място.
4. Паркиране на МПС, без да е направено заплащане на цената по реда на настоящата наредба.
5. Паркиране на място, обозначено със знак Д21–„Инвалид“, на автомобили, без необходимото разрешение за това.
6. Паркиране на местата „Служебен абонамент“ без съгласието на ползвателя, на който е издадено разрешително.
7. Безплатното паркирането на автомобили, освен в случаите посочени в настоящата наредба.

РАЗДЕЛ II

РЕЖИМ НА ПРЕФЕРЕНЦИАЛНО ПАРКИРАНЕ НА ППС, ПРЕВОЗВАЩИ ХОРА В НЕРАВНОСТОЙНО ПОЛОЖЕНИЕ

Чл. 23. (1) В зоната за платено почасово паркиране, както и в паркингите - общинска собственост, се обособяват места за паркиране на моторни превозни средства, превозващи хора с трайни увреждания. Те се разполагат съобразно местоположението на обектите, които обичайно се посещават от такива лица и броят им не може да бъде по-малък от 3% от общия брой на местата за паркиране и 5% от местата в зоните, които са в непосредствена близост, пред и около сгради, предназначени за лечебни, социални, рехабилитационни, спортни, културни, административни и производствени дейности.

(2) Броят и разположението на местата, предназначени за паркиране на пътни превозни средства, превозващи хора с трайни увреждания в зоната за платено почасово паркиране и в паркингите - общинска собственост, се определят със заповед на Кмета на общината.

Чл.24. Местата, предназначени за паркиране на моторни превозни средства, превозващи хора с трайни увреждания в зоната за платено почасово паркиране и в паркингите -

общинска собственост, се обозначават с пътен знак Д21 и плътна пътна маркировка с изобразен международния символ за достъп на хора с трайни увреждания.

Чл.25 (1) Правото за преференциално паркиране в зоната за почасово платено паркиране и в паркингите - общинска собственост, се удостоверява с карта за преференциално паркиране на пътни превозни средства, превозващи хора с трайни увреждания. Картата се издава от кмета на общината въз основа на заявление по образец, към което се прилагат следните документи:

1. Копие на Решение на ТЕЛК или НЕЛК.

(2) Когато лицето с трайно увреждане е малолетен или непълнолетен, или е поставен под запрещение, заявлението се подава от неговия родител, попечител или настойник. В този случай към заявлението се прилага и:

1. лична карта или акт за раждане на лицето с трайно увреждане;

2. документ за настойничество или попечителство.

(3) Документите по ал.2 и 3 се прилагат в копие, като оригиналът се представя за сверяване;

(4) Картите за преференциално паркиране на пътни превозни средства превозващи лица с трайни увреждания в зоната за почасово платено паркиране и в паркингите - общинска собственост се издават по образец и е информационно съдържание по приложението към чл.99 а от Закона движение по пътищата.

Чл.26. Паркирането на пътни превозни средства, превозващи лица с трайни увреждания в зоната за почасово платено паркиране и в паркингите - общинска собственост, се осъществява на специално обозначените за това места. Картата се поставя в долния ляв ъгъл на предното стъкло от вътрешната страна на автомобила, така че предната ѝ част с изображението на международния символ за достъп на хора с увреждания и № на картата да се вижда изцяло.

Чл.27. (1) Правото на безплатно паркиране по чл. 13 се предоставя със заповед на Кмета на общината за срока на валидност на решението на ТЕЛК или НЕЛК по ал.2. т.3 а когато е безсрочно - за срок от три години.

(2) Лицата по чл.13, ал.1 подават заявление до кмета на общината, към което прилагат следните документи:

1.лична карта или удостоверение за настоящ адрес, издадено от общинска администрация;

2.карта за паркиране, издадена по реда на чл.99 а от Закона за движение по пътищата;

3.решение на ТЕЛК или НЕЛК;

4.свидетелство за регистрация на МПС или договор за лизинг;

5.декларация, че лицето със затруднения в придвижването живее в жилището, в което е постоянния или настоящия му адрес, че това жилище не се използва за нежилищни нужди, че не е собственик или съсобственик, вкл. и в режим на съпругеска имуществена общност на гараж или паркомясто, намиращи се в близост до жилището по чл. 13,ал. 1 ,т. 1.

(3) когато лицето по чл.13, ал.1 е непълнолетно или малолетно или е поставено под запрещение, заявлението се подава от неговия родител, попечител или настойник, като подписва и декларацията по ал.2, т.5. В тези случаи към заявлението се прилага и:

1.лична карта на лицето със затруднения при придвижването;

2.удостоверение за раждане - за малолетни и непълнолетни;

3.документ за настойничество или попечителство.

(4) Документите по ал.2 и ал.3 се представят в копие и оригинал, който след сверяване за идентичност на копие се връща на заявителя.

(5) Образците на заявлението и декларацията по ал.2.т,5 се утвърждават от кмета на общината.

Чл.28 (1) В зоната за платено почасово паркиране се предоставя със Заповед на Кмета на общината - едно фиксирано паркомясто на всяко лице със затруднения в придвижването по смисъла на §1, т. 16 от ДР на Закона за интеграция на хората с увреждания, което отговаря на следните условия:

1.има постоянен или настоящ адрес в жилище, намиращо се в зона за платено паркиране;

2.е собственик или съсобственик, вкл. и в режим на съпругеска имуществена общност, или е лизингополучател по договор за лизинг с право за изкупуване на моторно превозно средство с допустима максимална маса до 3,5 тона;

3.не е собственик или съсобственик, включително и в режим на съпругеска имуществена общност, на гараж или паркомясто, намиращи се в зоните за платено паркиране („Синя зона);

4. притежава карта за паркиране, издадена по реда на чл.99а от Закона за движение по пътищата

(2) Когато лицето с трайно увреждане е малолетно или непълнолетно, или поставено под запрещение и не отговаря на изискванията на ал. 1,т.1 , т.2 , както и на изискването по т.3 следва да отговаря родителя, настойника или попечителя, който подава заявлението по чл. 18, ал.2.

Чл.29. Правото на безплатно паркиране се отнема със заповед на Кмета на общината при отпадане на някое от условията за предоставянето му по чл.13 или при невярна декларация по чл.18, ал.2, т.5.

РАЗДЕЛ III

РЕЖИМ НА ПЛАТЕНО ПАРКИРАНЕ НА МПС - СЛУЖЕБЕН АБОНАМЕНТ

Чл.30 (1). На улици, площади и паркинги - общинска собственост, в рамките на специално обозначени за това места, може да се въвежда режим на платено паркиране „Служебен абонамент“, за което се заплаща цена в размер, определен с решение на Общинския съвет.

(2). Платено паркиране „Служебен абонамент-фиксирано паркомясто“ се допуска в часовото времетраене на Синята зона е /от 08:30 до 17:30 часа 6 дни в седмицата- от понеделник до събота.

Чл. 31. (1) В границите на „Синя зона“ се допуска платено паркиране „Служебен абонамент“ в работни дни, в часовете от 08:30 до 17:30 часа.

(2) Лицата, които желаят да ползват услугата за платено паркиране „Служебен абонамент“, подават заявление до кмета на Община Сандански за желаните от тях места. Към заявлението се прилагат копие на документ за собственост на сграда или части от нея в зоната с въведен режим на платено паркиране, или договор за наем.

Чл.32. Местата за паркиране по чл.18 се сигнализират със съответния неподвижен пътен знак и по желание с подвижна преносима табела.

Чл.33.Забранено е паркирането на други моторни превозни средства на обозначените съгласно чл. 18 места, освен за автомобили, определени от ползвателя на местата.

Чл. 34. Временно ограничаване паркирането на местата в режим „Служебен абонамент“, с цел провеждането на заявени по съответния ред в Община Сандански

мероприятия, се допуска със заповед на кмета на общината.

РАЗДЕЛ IV РЕЖИМ НА ПЛАТЕНО ЛОКАЛНО ПАРКИРАНЕ НА МПС ПО ПОСТОЯНЕН АДРЕС

Чл. 35. Собственици , ползватели или наематели на нежилищни имоти , могат да паркират моторни превозни средства на едно или на не повече от 3 /три/ места в „Синя зона”с режим „*Служебен абонамент-фиксирано паркомясто*” въз основа на договор с Кмета на общината, след заплащане на едномесечен, шестмесечен или дванадесет месечен абонамент.

Чл. 36. (1) Документ , удостоверяващ право на преференциално платено паркиране се издава от Кмета на общината на физическо лице, което отговаря едновременно на следните условия:

1. има постоянен адрес в жилище, намиращо се в зоната с въведен режим за безплатно паркиране и живее в него;

2. е собственик/съсобственик, включително и в режим на съпругеска имуществена общност , ползвател или лизингополучател с право на изкупуване на моторно превозно средство с допустима максимална маса до 3,5 тона;

3. има валидно свидетелство за управление на МПС;

4. е собственик/съсобственик, включително и в режим на съпругеска имуществена общност , наемател или ползвател от домакинството (по смисъла на § 1 .т.2 от ДР на ДОПК) на собственици или наематели на обособен жилищен имот, попадащ в зоните за почасово платено паркиране.

(2) На едно лице, отговарящо на условията на ал.1. се издава само един документ. За всеки втори или следващ автомобил се прилагат разпоредбите на настоящата глава. На един административен адрес се издава само един документ за преференциално платено паркиране в „Синя зона”;

(3) Лицата по ал.1 имат право да паркират моторното превозно средство само в границите на района, за който е издаден документът.

(5) Документът се поставя на видно място на предното обзорно стъкло на автомобила, по начин, даващ възможност за осъществяването на контрол.

(6) Право за платено преференциално паркиране не се издава на собственици или съсобственици на място за паркиране или гаражна клетка в урегулирания поземлен имот, на който е постоянния им адрес или са собственици на такива в близост и когато са променяли предназначението на такива.

(7) Забранява се паркирането на МПС с пропуск извън границите на подзоната, освен ако е спазен общия ред за платено паркиране, съгласно настоящата глава.

Чл. 37 (1) Лицата подават заявления за издаване на Документ по образец. Към заявлението се представят следните документи:

1. лична карта за удостоверяване на постоянен адрес;

2.свидетелство за регистрация на МПС;

3.документ, удостоверяващ правното основание за ползване на имота и моторното превозно средство (нотариален акт, договор за наем, пълномощно и др); 4.удостоверение за сключен граждански брак, когато заявлението не се подава от съпруга който не е посочен в документа за собственост;

1. декларация по образец, че заявителят живее в обособен жилищен имот, попадащ в

зоните за почасово платено паркиране и имотът се използва по предназначението му - като жилище.

2. декларация за платен данък на жилищния имот;-

3. декларация по образец, че заявителят е от домакинството (по смисъла на §1,т.2 от ДР на ДОПК) на собственици или наематели на обособен жилищен имот, попадащ в зоните за почасово платено паркиране, в случаите, когато е приложима.

(2) Образецът на заявлението и декларациите по ал.1, се утвърждават от Кмета на общината.

(3) Документите по ал. 1, т. 1. т.2. т.3 и т.4 се представят в копие и оригинал, който след сверяване за идентичност на копието се връща на заявителя.

(4) Правото на паркиране се издава в двуседмичен срок, след подаване на заявлението и представяне на екземпляр от оригинален платежен документ удостоверяващ плащането на разходите по издаването на пропуска. Към талона/пропуска се прилага указание за ползване.

(5) Правото на паркиране се издават със срок на валидност дванадесет месеца и се заплащат еднократно в размер на, определен в Тарифа- Приложение №2 към настоящата наредба

(6) Правото на паркиране не се издава на лица, притежаващи място за паркиране или гаражна клетка в урегулирания поземлен имот, на който е постоянният им адрес или е било променено предназначението на такива помещения.

(7) За ползване на режим на платено локално паркиране се заплаща цена определена с решение на Общински съвет- Сандански.

Чл. 38 (1) Лицата по чл. 23, ал. 1 подават заявления пред кмета на общината, за разрешаване на право на паркиране по образец. Към заявлението се представят следните документи:

1. Удостоверение за постоянен адрес;
2. Свидетелство за регистрация на МПС;
3. Документ, удостоверяващ друго правно основание.

(2) Пропуска за паркиране се издават в двуседмичен срок, след подаване на заявлението и представяне на екземпляр от оригинален платежен документ за платена цена на услугата в определения размер.

РАЗДЕЛ V

Режим на безплатно паркиране на ППС със специален режим на движение и ППС на ОП "Социален патронаж"

Чл. 39. ППС със специален режим на движение, с надпис "Полиция" и автомобили на служби "Пожарна безопасност и защита на населението" и "Бърза помощ" и когато изпълняват служебните си задължения имат право да паркират безплатно в зоните за почасово платено паркиране за времето, необходимо при и по повод изпълнение на служебните функции на управляващите ги лица.

Чл.40. ППС на "Домашен Социален патронаж" и специализиран обществен транспорт, обслужващ хора с трайни увреждания, и ППС, използвани за предоставяни от Община Сандански социални услуги, при извършване на дейности, възложени от Община Сандански по обслужване на социално слаби или хора с трайни увреждания, могат да бъдат паркирани безплатно в зоните за почасово платено паркиране за времето на

обслужване.

Има ли мнения и предложения? Заповядайте господин Терзийски.

Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател, в чл. 13 „община Сандански“ , трябва да се промени с „град Сандански“. Синята зона обхваща град Сандански.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски, но утре може и в други населени места да има „Синя зона“. Може да стане и в град Мелник „синя зона“. Заповядайте господин Терзийски.

Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – Оттеглям предложението си.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Други предложения има ли? Колеги аз ще предложа корекция в чл.18, ал.2, т.2 е записано „чрез изпращане на кратко съобщение на мобилен оператор“, в чл.19, ал.2 е записано: „При заплащане чрез кратко съобщение, водачът е длъжен да изпрати кратко съобщение на мобилен оператор (SMS) на номер 13746 със съдържание регистрационният номер на МПС. Понеже много пъти е записано „кратко съобщение“ в чл.18 да бъде изписано „ чрез изпращане на SMS на номер 13746 на мобилен оператор „. Който е съгласен с това предложение моля да гласува.

С явно гласуване от 15 гласували общински съветници, 'за' - 15, 'против' - 0 и 'въздържали се' -0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Заповядайте господин Терзийски.

Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател, в чл.15, ал.2, тук след съгласуване с отдел „Общинска собственост“ има предложение „Паркинг зад ГУМ „ да отпадне, защото има концесия.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Заповядайте госпожо Велинова.

Евелина Велинова – Общинска администрация. – Паркинга е включен в концесията, но досега изчакахме да се подпише договора. С подписване на договора на концесионера се предоставя и концесионна площ, която включва този паркинг и ако остане в наредбата ще стане дублиране и вместо да внасяме ново предложение, след подписване на договора, сега да се откоригира този въпрос. Тротоарните площи не се включват към концесионната площ, но концесионера е длъжен да ги поддържа.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги има предложение от Ивелин Терзийски в чл.15, ал.2 да отпадне „ – паркинг зад ГУМ“. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' - 16, 'против' - 1 и 'въздържали се' -2, предложението **СЕ ПРИЕМА.***

Заповядайте госпожо Нонева.

Мария Иванова Нонева – Общински съветник – В чл.15, ал.2, паркингите, които са изброени в Приложение №3 са 11, сега като гласувахме да отпадне ГУМ, стават 10, а по ал.2 са 6 не са изброени всичките, тези които са изброени в приложението трябва да са и в ал.2.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Нонева. Преди да подложат на гласуване Вашето предложение, ще предложат паркинга на ул. „Юри Гагарин“ зад сградата на бившия „Стройрайон“ да отпадне от „Синя Зона „ и в двете предложения и в чл.15 и в приложението. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' - 15, 'против' - 0 и 'въздържали се' -4, предложението **СЕ ПРИЕМА.***

Който е съгласен с предложението на госпожа Нонева да се уеднаквят паркингите както са изброени в Приложение № 3, така да са и в чл.15, ал.2. Който е съгласен моля да гласува.

*С явно гласуване от 15 гласували общински съветници, 'за' - 15, 'против' - 0 и 'въздържали се' -0, предложението **СЕ ПРИЕМА.***

Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Ако е възможно вносителите да ми отговорят, понеже не познавам имената на улиците в града, паркинга срещу полицията, до сградата на едно табаче отляво, включен ли е в „Синя зона“ и ако не е какви са мотивите за изключване? Аз може да не искам определен паркинг да се включи в приложението нека се зачетат. Сега коментираме чл.15, ал.2 .

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Има техническа грешка. Затова госпожа Нонева предложи да се уеднаквят паркингите в приложение №3 и чл.15,ал.2. Ще зачета паркингите в чл.15, ал.2

1. Паркингите от двете страни на „Парк хотел Сандански“ и паркингът в североизточната част на имот с идентификатор по КК и КР 65334.300.3219
2. Паркинг на ъгъла на ул. „Малешевска“ и ул. „Скопие“ (срещу РУ на МВР Сандански)
3. Паркингът от кръстовището на ул.„Малешевска“ с ул.„1-ви Май“ до кръстовището на ул.„Места с ул.„1-ви май“-10 броя паркоместа;
4. Паркинг зад Градска баня;
5. Паркинг на ул.„Борис Сарафов“
6. Паркинг зад Поликлиниката

7. Паркинг зад Магазин „Била“;
8. Паркинг при Жилищна сграда „Санданска перла“;
9. Паркинг зад старата община;

Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съвет – При сградата на „Санданска перла“ има поне три паркинга. Кой паркинг се визира? Там има и пред сградата паркинг и зад сградата паркинг.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Отзад до сградата до „Анджели“ е частен.

Явор Иванов Аргиров – Общински съвет – Това е общински терен зад сградата на „Санданска перла“, където паркират гостите на нашия приятел господин Цанев, това е общински терен. Записано е в единствено число, по – добре да се запише паркингите около сградата на „Санданска перла“. Паркинга пред „Райфайзенбанк“, какъв е общински ли е?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Зад сградата до „Анджели“, като вървиш по пътя отляво е частно, отдясно е общинско. Подлагам на гласуване предложението на господин Аргиров, да се запише вместо „Паркинг при жилищна сграда „Санданска перла“ да се чете :“Паркингите при жилищна сграда „Санданска перла“. Който е съгласен моля да гласува.

С явно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' - 19, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Заповядайте госпожо Нонева.

Мария Иванова Нонева – Общински съветник – Във връзка с предложението на Явор Аргиров „паркингите“, мисля, че всички тези паркинги имат идентификатори, да се изпишат идентификаторите на всички паркинги, за да сме точни и конкретни.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Нонева. Който е съгласен с направеното предложение от Мария Нонева, да се запишат идентификаторите на паркингите към предложението на Явор Аргиров, моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' - 18, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Заповядайте господин Додушев.

Петър Василев Додушев – Общински съветник – Имам предложение в Приложение № 3 в т.23 да не е до кръстовището с ул. „Васил Левски“ да отиде към ул. „Илинден“. От Културния дом да отиде към ул. „Илинден“

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Додушев. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Добре де, сега приложението ли обсъждаме, нали ега сме на чл.15, когато стигнем до Приложение №3 нека тогава да се обсъжда.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Прав е господин Аргиров. Благодаря Ви господин Аргиров. Заповядайте господин Златков.

Михаил Емил Златков – Общински съветник – Господин Председател, няколко пъти искам да взема думата, за да разбера кое точно е паркинг зад магазин „Била“?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Това е паркинга преди пазара отстрани на автогарата и зад магазин „Била“. Това е на ул. „Григор Пърличев“. Става въпрос за този паркинг, който е четири или пет места, който сега ще влезе в „Синята зона“ до сега не е бил в „Синя зона“. Който е съгласен да се конкретизира паркинга на ул. „Григор Пърличев“ /зад магазин „Била“/ моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 16 гласували общински съветници, 'за' - 16, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги има ли други корекции по Приложението ? Сега работим по Приложението. Заповядайте господин Додушев.

Петър Василев Додушев – Общински съветник – Имам предложение в Приложение № 3 в т.23 да не е до кръстовището с ул. „Васил Левски“ да отиде към ул. „Илинден“ От Културния дом да отиде към ул.„Илинден“.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Додушев. Аз предлагам т.23 да се махне „до“ и да остане цялата ул. „Даскал Козарев“. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' - 16, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2, предложението СЕ ПРИЕМА.

Колеги мисля, че тук в приложението е удачно да се добави, както каза господин Терзийски в т.21 за ул. „Осми март“ да е упоменато, че става въпрос „до ул. „Македония“ . Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 16 гласували общински съветници, 'за' - 16, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Колеги, други предложения по Приложението има ли? Няма. По първия раздел се направиха предложения сега преминаваме към Раздел II. Заповядайте господин Терзийски.

Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – Благодаря, Ви господин Председател. В предния раздел в чл.21, ал.1, т.1 е : “освобождават се от плащане на цената по ал.1, за почасово платено паркиране моторни превозни средства, които: 1. Само в случай, че превозват хора с трайни увреждания, когато са паркирани на специално обозначените за това места за паркиране , за време не повече от 3 часа“, обаче в раздел две липсва упоменаване на такова нещо. Има хора, които паркират около района на Поликлиниката и си оставят колага за цял ден и блокират местата за хора, които наистина имат нужда да отидат в Поликлиниката, затова имам предложение към чл.24 да се добави ал.1 „ преференциалното паркиране на пътни превозни средства управлявани от лица с трайни увреждания или превозващи лица с трайни увреждания имат право на безплатен престой на паркиране не повече от три часа“.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – На господин Терзийски предложението му е резонно, но искам преди това да попитам, за да знам дали наистина е резонно. Нали тези автомобили, които са със син стикер за инвалидност паркират само на местата за инвалиди, те нямат преференциално паркиране на останалите места. Мислите ли, че някой паркира цял ден? Как ще отчитате кога е спряла колата, след третия час има ли методика? След третия час на какво основание ще му поставите глоба? Кой ще каже кога изтича третия час? Ако има методика за действие на звено „Синя зона „ е прав господин Терзийски. Трябва да се направи работеща наредба. На какво основание ще се глоби инвалида? Искам да взема и отношение към работата на общинска администрация, аз не мисля, че на всеки един инвалид трябва да се дава синьо картонче. Аз също съм инвалид 63 %, но не съм дошъл да си взема картонче за безплатно паркиране и си плащам и синя зона и глоби съответно. В София се дават инвалидни стикери на хора с двигателни увреждания, които хора не са подвижни. В нашата община се дават стикери на всеки, който е с над 50% трудоостроеност. Може там трябва да се поработи господин Терзийски, да се види на кои лица да се дават такива сини талончета. Като се намали броя на инвалидните стикери по този начин по който Ви предлагам ще решим проблема с инвалидните места. Да се провери дали може да се пуска SMS с номера на стикера. Хубаво е когато приемаме наредби на първо четене да става дебат, за да може до второ четене да се изчистват. Упреквам и себе си.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Пред поликлиниката има две места и ако някой спре там, друг не може да се ползва от тези места. Има две три жалби, не само там, а и на други места. Прав е господин Аргиров, защото ако се пусне SMS се отчита времето. Заповядайте господин Тушев.

Йордан Юлиев Тушев – Общински съветник – Господин Председател, господин кмете, към господин Секулов ми е въпроса. Дали не може тъй както ние пускаме SMS да бъдат безплатни за инвалидите. На талона пише ли се номера на колата?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Тушев. Заповядайте господин Секулов

Григор Секулов – Общинска администрация – Преди да отговоря на господин Тушев на въпроса, трябва да се консултираме с фирмата, която обслужва софтуера и да видим, дали технически е възможно да се пуска безплатен SMS за инвалидите. Има възможност и с талон за начален час. На талона не се пише номера на колата, той се отнася за лицето. На господин Аргиров мога да отговоря, че има резон за сините талони на автомобилите и това е по Европейска директива и има Закон как се издава този талон, а не по решение на Общински съвет. Има европейска практика, която ще обсъдим с господин Арнаудов и мисля, че ще бъде по-полезна. Има часовници, които се лепят на стъклото и е елементарно.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Секулов. Заповядайте господин Ханджийски.

Кирил Руменов Ханджийски – Общински съветник – Уважаеми общински съветници, като председател на Временната комисия, проведохме редица заседания на които коментирахме тамата и за инвалидите и не трябва да навлизаме дълбоко в нея защото е много болезнена защото хората са ошетени здравословно и всеки един от тях заслужено и незаслужено ще се засегне от нашето решение. Основния проблем е, че инвалида злоупотребява спрямо инвалида. Инвалидния стикер дава права на тези водачи, но трябва да им вмени и задължения. Мисля, че сега трябва да се приема наредбата и допълнително да се направи проучване колко са инвалидите, защото не искам това, което ще вземем като решение да бъде в ущърб на някой. Ако трябва да се създаде временна комисия за разглеждане на този въпрос.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Ханджийски – Апела Ви е към господин Терзийски, да си оттегли предложението и да остане както е предложено. Заповядайте господин Златков.

Михаил Емил Златков – Общински съветник – Има ли възможност да се изготви приложение и така инвалидите ще плащат чрез приложение и ще се покаже час.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Златков. Ако инвалида е с 95 % инвалидност ще е трудно да се използва приложение. Заповядайте господин Георгиев.

Георги Иванов Георгиев – Общински съветник – В Европейските държави има система на паркиране на инвалиди. Слага се един чип на талона на инвалида, същия чип има и на инвалидното място за паркиране и когато инвалида паркира първо може да ползва приложение или с чипа се вижда кога е спрял и който е контрола може да реагира.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Георгиев. Аз искам да попитам, след като го засечем за три часа, дали с приложение или както и да е, глобява ме ли го след това? Има ли последващи действия?

Ако няма защо да го правиме. Когато се въвежда задължителен характер на нещо, трябва да има и елемент на превенция след това. Заповядайте господин Терзийски.

Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – То по същата логика дори да не го вкараме това, то в чл.21 е посочено „за време не повече от 3 часа“.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Имам процедурно предложение за обедна почивка.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Има процедурно предложение за един час почивка от Явор Аргиров. Който е съгласен моля да гласува.

С явно гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' - 8, 'против' - 9 и 'въздържали се' - 1, предложението НЕ СЕ ПРИЕМА.

Заповядайте господин Терзийски.

Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – Във връзка с изказаните мнения и за до изчистване подкрепям предложението на господин Ханджийски да се съберем и да измислим работещ начин. Не си оттеглям предложението.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Подлагам на гласуване предложението на господин Терзийски да се добави ал.2 в чл.24, текста да стане ал.1 и се добави ал.2 „ При преференциално паркиране на пътни превозни средства при лица с трайно увреждания или превозващи лица с трайно увреждания имат право на безплатен престой и паркиране на не повече от три часа“ . Който е съгласен с направеното предложение моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' -19 , 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, предложението СЕ ПРИЕМА.

Има ли други предложения за промени в раздел II. Няма

Преминваме към раздел III. Има ли предложения за промени?

Заповядайте господин Терзийски.

Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – Чл.35 би трябвало да се качи в раздел III. Фиксираното парко място трябва да се качи в раздел III, защото там е реално служебния абонамент, фиксирано парко място.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – То и чл.36 трябва да се качи защото е свързан.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – чл.36 е по постоянен адрес. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Разглеждаме ли чл.35 или не го разглеждаме? Мога ли да правя предложения по чл.35? Ако чл.35 е в раздел III ще взема отношение, но ако остане в раздел IV тогава ще направя предложението.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Има предложение чл.35 да се качи в раздел III по предложение на господин Терзийски. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 13 гласували общински съветници, 'за' - 13 , 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 , предложението **НЕ СЕ ПРИЕМА.***

Преминаваме към раздел IV. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Уважаеми, дами и господа общински съветници, ще направя едно предложение, което практиката, вече три години или четири имаме „Синя зона“ и показва, че така предложението чл.35 не работи. Сега е предвидено да се ограничат до 3 парко места, а и в предишната наредба беше „на собствениците на нежилищни площи, които желаят да си закупят парко място в т.н „Служебен абонамент – фиксирано паркомясто“ и в тази връзка ще направя следното предложение: „ Собственици, ползватели или наематели на нежилищни имоти, могат да паркират моторни превозни средства на едно или повече от 3/три/ места в „Синя зона“ Нататък си продължава, да го няма това ограничение до 3. В определена зона на града Кмета или директора на „Синята зона“ може да преценят да са до 2, в друга зона където има повече парко места и стоят свободни могат да преценят да са до 6, в трета зона могат да преценят да са 12, това трябва на терен, които работят да преценят колко такива парко места могат да бъдат продадени. Това е.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Подкрепям думите на Явор Аргиров защото общинска администрация и в момента изпитва такива затруднения, когато се получи, искания на част от местния бизнес. Уверявам Ви, че няма нещо скрито тук, защото става въпрос и за някъква приходна част в бюджета. Подкрепям това предложение.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Терзийски.

Калин Тошков Терзийски – Общински съветник – Подкрепям предложението на господин Аргиров, но искам да попитам знае ли се в момента колко такива абонаменти има платени, защото в целия град има много такива табели за служебни абонаменти. Истински ли са всички? Да не стане така, че масово да си слагат самоделки табели за „служебни абонаменти“.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Заповядайте господин Секулов.

Григор Секулов – Общинска администрация – Уверявам Ви, че на всяко едно фиксирано парко място е сложено табела знак, който е според Закона за движение по пътищата и на нито едно място няма злоупотреба. В момента не мога да кажа колко са точно, защото последния месец не съм бил на работа. Цената на тази услуга е прекалено евтина. Има доста желаещи да си заплатят тази услуга.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Секулов. Който е съгласен с направеното предложение от господин Аргиров „Собственици, ползватели или наематели на нежилищни имоти, могат да паркират моторни превозни средства на едно или повече от 3/три/места в „Синя зона“ „моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Предлагам да се създаде нова ал.2 към чл.35, защото едно или повече е двояко и да се добави ал.2 която да гласи: „Кметът на общината преценява до колко парко места „Служебен абонамент“ могат да бъдат продадени“.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Който е съгласен моля да гласува.

С явно гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' - 9, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 9, предложението **НЕ СЕ ПРИЕМА.**

Други предложения към този раздел има ли? Няма. Преминаваме към раздел V

Има ли предложения за изменения? Заповядайте господин Ангов.

Стоян Борисов Ангов – Общински съветник – Да се добави и Горските стопанства.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – В чл.39 „ППС със специален режим на движение, с надпис „Полиция“ и автомобили на служби „Пожарна безопасност и защита на населението“, „Бърза помощ“ и „Горските стопанства“ и“

*С явно гласуване от 16 гласували общински съветници, 'за' - 13, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 2, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

Подлагам на гласуване цялата глава трета с корекциите, които се направиха. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' - 17, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

Заповядайте господин Георгиев.

Георги Иванов Георгиев – Общински съветник – Имам процедурно предложение за един час почивка.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Който е съгласен с предложението на господин Георгиев за един час почивка моля да гласува. Сега е 13 без 10. Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 15 гласували общински съветници, 'за' - 15, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

СЛЕД ЕДИН ЧАС ПОЧИВКА

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към глава четвърта.

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА

РАЗДЕЛ I

РЕГИСТРАЦИЯ НА ПЪТНИ ПРЕВОЗНИ СРЕДСТВА С ЖИВОТИНСКА ТЯГА

Чл.41. (1) Пътните превозни средства с животинска тяга се регистрират от кметовете на кметства или кметските наместници в населените места на територията на Община Сандански. При нарушение се налага глоба от 50 лв.

(2) Кметовете на кметства или кметските наместници създават и поддържат регистър на ППС с животинска тяга на територията на населеното място.

(3) Регистърът съдържа пореден номер на ППС, трите имена на собственика, ЕГН, постоянен адрес, вид на превозното средство, вид на животинската тяга, дата на първоначална регистрация. В регистъра се отразяват и промените в регистрацията на ППС. След извършване на регистрацията се издава талон на ППС по утвърден от Общински съвет образец, съгласно **Приложение №5**.

(4) Регистърът по ал. 3 се актуализира текущо от кмета на кметството/ /кметския наместник на населеното място или определено от него със заповед длъжностно лице. Копие от Регистъра се изпраща в края на всяко тримесечие в съответното РУП, обслужващо населеното място.

Чл.42. (1) Ежегодно във всяко населено място на територията на Община Сандански се

извършва преглед на ППС с животинска тяга, за установяване на съответствията с изискванията от Комисия, определена са заповед на кмета на кметството. Заповедта се обявява на информационното табло на кметството и други подходящи места 14 дни преди прегледа.

(2) По преценка на кмета на кметството / кметския наместник преглед може да се извършва и повече от веднъж годишно.

(3) Всеки извършен преглед по ал.1 и ал.2 се отразява на гърба на регистрационния талон чрез записване на датата на преглед и подпис на председателя на комисията, извършила прегледа.

Чл.43. Кметовете на кметства могат със заповед да определят маршрути за движение на ППС с животинска тяга в регулация и в землищата на населените места, както и да забраняват преминаването по определени улици, площади, обществени терени, полски и горски пътища.”

Има ли предложения за корекции ? Няма. Подлагам на гласуване цялата глава четвърта. Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' - 18, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.***

Преминаваме към глава пета.

ГЛАВА ПЕТА РАЗДЕЛ I **КОНТРОЛНИ ОРГАНИ**

Чл.44.(1) Контролът по тази наредба се осъществява от:

1. Кмета на Общината чрез определена с негова писмена заповед служба за контрол / по чл. 167, ал.2 от ЗДвП/ или други длъжностни лица определени от Кмета на общината;
2. Началникът на РУ Сандански , или определени от него длъжностни лица.

(2) Контролните органи:

1. Контролират изправността и състоянието на уличната настилка, съоръжения, маркировка, средствата за организация и регулиране спазването на правилата за паркиране от водачите на моторни превозни средства и на правилното използване на алармените инсталации, монтирани в пътни превозни средства за тяхната охрана;

2. Използват техническо средство за принудително задържане на моторното превозно средство, което е паркирано неправилно или за което не е заплатена дължимата цена за платен абонамент до заплащане на цената и на разходите по прилагане на техническото средство;

3. Събират от името на общината сумите от санкциите, предвидени по тази наредба;

4. Организируют издаването на касов бон, както и дейността по снабдяване, поддръжка и отчитане на събраните средства за платено паркиране в „синя зона”;

5. Регистрират превозни средства с животинска тяга.

Чл.45. Глобите, събирани при прилагането на тази наредба и при констатиране на нарушения във връзка с контрола по организацията на движението и паркирането, постъпват в бюджета на общината.

Чл.46. (1) Цените по настоящата наредба се заплащат на касата на Община САНДАНСКИ в Административен център или чрез посочените в настоящата наредба начини, в размер, определен от Общински съвет Сандански.

РАЗДЕЛ II АДМИНИСТРАТИВНОНАКАЗАТЕЛНА ОТГОВОРНОСТ

Чл.47. Моторно превозно средство, за което не е удостоверено по реда на настоящата наредба плащане на дължимата цена за паркиране в зоните за платено почасово паркиране, се задържа принудително чрез използване на техническо средство тип „скоба“.

(2) Техническо средство за принудително задържане се поставя по начин, по който не нанася щети на МПС.

(3) Принудителната мярка по ал.1 се прилага от определените със заповед лица по чл. 29,ал.1, т.1 и т.2 .

(4) При прилагане на принудителната мярка по ал.1. лицата от службите за контрол са длъжни да поставят на предното обзорно стъкло писмено съобщение, съдържащо датата и часа и минутата на прилагането на принудителната мярка.

Чл. 48 (1) Моторното превозно средство се освобождава от техническото средство по чл.47 след заплащане от собственика или водача му на дължимите суми, представляващи разходи по прилагането на техническото средство и таксата за платено почасово паркиране в „Синя зона“ за всеки час от поставянето на техническото средство до освобождаването на моторното превозно средство от него.

(2) Сумите по ал.1 се дължат и когато таксата за паркиране е платена след поставянето на съобщението по чл.22, ал.4.

(3) Разходите по прилагане и отстраняване на техническо средство за принудително задържане са в размер на 20.00 лева.

Чл.48.(1) Забранява се освобождаването на принудително задържаните моторни превозни средства с техническо средство по чл.47 от други лица, освен от оправомощените за това лица.

(2) При повреждане на техническо средство по чл.47 преди отстраняването му от оправомощените за това лица, отговорност за повредата носят собственикът и водачът на принудително задържаното моторно превозно средство.

Чл.49. При нарушаване правилата за паркиране в зоната и след прилагане на техническо средство за принудително задържане и изтичане на указаното време, се прилага принудителна административна мярка, налагане на глоба.

Чл.50. За нарушенията на реда и условията на паркиране, на извършителите се налагат предвидените в Закона за движението по пътищата и в тази глава наказания.

Чл.51. Актовете, с които се установяват нарушенията по тази наредба, се съставят от длъжностните лица по чл. 44, ал 1.

Чл.52. Наказателните постановления се издават от кмета на общината или от определени от него длъжностни лица съобразно тяхната компетентност.

Чл.53.(1) На нарушителите на разпоредбите на настоящата наредба се налага глоба.

(2) За маловажни случаи на нарушения по настоящата наредба, установени при извършването им, овластените контролни органи могат да налагат на местонарушението глоби в размер от 20 до 50 лв. включително. За наложената глоба се издава фиш, който съдържа данни за самоличността на контролния орган и на нарушителя, мястото и времето

на нарушението, нарушените разпоредби и размера на глобата. Фишът се подписва от контролния орган и от нарушителя, че е съгласен да плати глобата, и се изпраща в общинска администрация за изпълнение. На нарушителя се дава препис, за да може да заплати доброволно глобата.

(3) Фиш за неправилно паркирано моторно превозно средство може да се издаде и в отсъствие на нарушителя. В този случай фишът се издава на собственика на моторното превозно средство, като първият екземпляр от фиша му се изпраща, а вторият и третият екземпляр остават за съхранение в службата за контрол. Към моторното превозно средство се закрепва уведомление по образец (Приложение 14), в което се посочват мястото и времето на нарушението, моторното превозно средство, с което е извършено нарушението, нарушените разпоредби, размерът на глобата, срокът, сметката или мястото за доброволното заплащане. Закрепването на уведомлението към моторното превозно средство се смята за връчване на фиша.

(4) При маловажни случаи на нарушения, установени с техническо средство или системи, заснемащи или записващи датата, точния час на нарушението и регистрационния номер на моторното превозно средство, за които е предвидена глоба в размер до 50 лв. включително, на собственика, на когото е регистрирано превозното средство, а когато то е собственост на юридическо лице - на управителя му, се изпраща покана с препоръчано писмо с обратна разписка да се яви в съответната служба за контрол в едномесечен срок от получаването ѝ, за да му бъде издаден фиш или за да посочи лицето, на което е предоставило управлението на моторното превозно средство, с което е извършено нарушението. При неявяване в определения срок или при непосочване писмено на лицето, на което е предоставено управлението на моторното превозно средство, на собственика или на управителя на юридическото лице - собственик на моторното превозно средство, се издава фиш в негово отсъствие, който се смята за връчен от датата на издаване на фиша.

(5) Ако нарушителят оспори нарушението или откаже да плати глобата, за нарушението се съставя акт съгласно разпоредбите на ЗАНН.

(6) Издаден фиш, глобата по който не е платена доброволно в 7-дневен срок от датата на издаването му, се смята за влязло в сила наказателно постановление и се изпраща за събиране на публичния изпълнител.

Чл.54.(1) За нарушения по настоящата наредба, извършени от малолетни лица, които не са навършили 14 години, непълнолетни от 14 до 16 години и поставените под пълно запрещение, отговарят съответно родителите, попечителите или настойниците, които съзнателно са допуснали извършването им.

(2) За нарушения, установени в дейността на фирми, предприятия, учреждения и организации, отговарят извършителите.

Чл.55. (1) Наказва се с лишаване от право да управлява моторно превозно средство за срок 12 месеца и глоба 3000 лв. водач, който организира или участва в нерегламентирани състезания по пътищата, отворени за обществено ползване, или ги ползва за други цели, освен в съответствие с тяхното предназначение за превоз на хора и товари.

(2) За повторно нарушение по ал. 1 наказанието е лишаване от право да се управлява моторно превозно средство за срок от три години и глоба 5000 лв.

Чл.56. Освен глобите, нарушителите заплащат и разходите, свързани с установяване и отстраняване на нарушенията.

Има ли мнения за корекции? Заповядайте господин Терзийски.

Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – В чл.53, да се добави ал.7 „Ако нарушителят сам свали или повреди техническото средство – „тип скоба“ се налага глоба от 100 лв. до 500 лв. „

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте госпожо Нонева.

Мария Иванова Нонева – Общински съветник – Предлагам тази ал. да стане ал.5 и следващите да се изтеглят шест и седем.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Нонева. Съгласен ли сте господин Терзийски. Предложението на господин Терзийски, ще го допълня да не е от 100 лв. до 500 лв., а „при първо нарушение 100 лв. и при всяко следващо 250 лв.“ и да стане ал.5. Който е съгласен с така направеното предложение моля да гласува. Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 16 гласували общински съветници, 'за' - 16, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.***

Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Благодаря господин Председател, понеже сме на глава „Контролни органи и санкции“ искам да попитам шефа на „Синята зона“ защо не се санкционират автомобили, които са спрели на улицата, но не са спрели точно в квадратчето за „Синя зона“? Примерно срещу общината пред караваната на Николай, не му знам фамилията. След кръстовището като пътуваш от долу нагоре има четири метра, което не е начертано за „Синя зона“ и то е нормално да не е начертано, защото е кръстовище, но автомобилите си спират там по цял ден и никой не ги санкционира. Същия е проблема и над „Чайка“. Защо не им слагате скоби и санкции?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Заповядайте господин Секулов.

Григор Секулов – Общинска администрация – Действително имаше такава практика, преди „Синята зона“ упражняваше контрол само на местата, които са начертани. Според Закона за движение по пътищата чл.7, ал.3 гласи : “ Когато има пътен знак и има недоразумение между пътния знак и пътната маркировка от решаващо значение е действието на знака“. В момента практикуваме следното нещо, при наличието на пътен знак на улица, която е в „Синята зона“ или паркинг, щом има пътен знак се ръководим изключително само от знака. В момента се санкционират такива автомобили.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Секулов. Заповядайте господин Георгиев.

Георги Иванов Георгиев – Общински съветник – Искам господин Секулов да ми отговори защо служителите на „Синята зона“ не продават билетчета и не взимат пари?

Моето предложение е тия хора да продават билетчета, това е за облекчение на гражданите, особено за туристите.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Георгиев. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Идеята е за ограничаване по отношение на служителите от „Синята зона“ със средства през работното време на „Синята зона“ е в посока и ограничаване на порочни практики, които ги е имало. Това е политика на голяма част от общините да се ограничават на тези отношения между клиент на „Синята зона“ и съответния служител. Има голям ефект относно постъпленията, но има и неудобства за гражданите. Работи се по въпроса на повече места да се поставят банкомати. На всяко кръстовище има табела в който магазин се продават талончета. Наистина има неудобства, но след една година ще бъдат минимизирани.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Аз споделям мнението на господин Георгиев. В цялата страна, лицата които стоят на паркингите взимат левче, но искам да задам въпроса на господин Секулов, след като прекратихте практиката лицата, които стоят на паркинга да взимат левчето увеличи ли се прихода на „Синята зона“ или се намали? И да ми кажете евентуално увеличение или намаление с колко % или сума, говоря от постъпления, приходи от SMS и билетче, не обща сума от „Синя зона“. Ако сега не можете да кажете конкретно на следващото заседание да представите справка. Не ме интересува на каква печалба сте, защото като намалите персонала и фонд работна печалба, ще бъдете на по-голяма печалба.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Заповядайте господин Секулов.

Григор Секулов – Общинска администрация – Приходите са доста по-големи. Не мога точно да кажа. На следващата сесия ще Ви представя справка.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Секулов. Заповядайте господин Мегеров.

Христо Спиров Мегеров – Общински съветник – Уважаеми господин Кмете, моят въпрос е за санкциониране на неправилно паркиралите шофьори? Има много неправилно паркирали напречно коли. Кой санкционира тези граждани?

Григор Секулов – Общинска администрация – До сега действащата наредба звено „Синя зона“ налагаше глоба тип „заскобяване“ в рамките на 10 лв. и по един лев на всеки следващ час, останалият тип наказания са от компетенцията на органите на МВР. Сега с приемането на наредбата и след промяна на Закона за движение по пътищата, закона позволява на Кмета, чрез заповед да назначава лица, които да са упълномощени да съставят фиш. Нашият фиш, който ще издаваме ще отива в полза на общинския бюджет.

Така, че ако се приема тази наредба, кмета ще има право да упълномощи лица, които да съставят фишове за нарушения. Сумата на фиша е 50 лв. Фиш до 50 лв. не подлежи на обжалване в съда. Вече, ще имаме право за санкции и извън „Синята зона“.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Секулов. Други конкретни предложения има ли? Няма. Който е съгласен моля да гласява цялата глава пет с направените корекции. Режим на гласуван.

*С явно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' - 19, 'против' - 0 и 'въздържали се' - , предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

Премаваме към Допълнителни разпоредби

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. По смисъла на тази наредба:

1. **Моторно превозно средство** е в престои, когато е спряно за ограничено време, необходимо за качване и слизане на пътници или за извършване на товаро - разтоварни работи в присъствието на водача.

2. **Паркирано** е моторно превозно средство, спряно извън обстоятелствата по т. 1, както и извън обстоятелствата, свързани с необходимостта да спре, за да избегне конфликт с друг участник в движението или препятствие, или в изпълнение на правилата за движение.

3. **„МПС, превозващи хора с увреждания“** са МПС, които към момента, при и по време на паркирането обслужват персонално лицето-инвалид и са обозначени според изискванията на тази наредба с карта за паркиране, издадена на името на обслужваното лице.

4. **„Служебен абонамент“** е режим на платено паркиране върху определени от Община САНДАНСКИ и съгласувани със сектор „Пътна полиция“ при ОД на МВР – Сандански, фиксирани и обозначени за тази цел места на улици, площади и паркинги общинска собственост на територията на общината, на МПС на физически или юридически лица, на основание издадени на същите лица карти за ползване на съответните паркинг-места.

5. **„Повторно“** е нарушението, извършено в едногодишен срок от влизането в сила на акта, с който на нарушителя е наложено наказание или принудителна административна мярка за същото по вид нарушение.

6. **„Постоянен адрес“** е адресът в населеното място, което лицето избира да бъде вписано в регистрите на населението.

7. **„Настоящ адрес“** е адресът, на който лицето пребивава.

8. **„Електрически автомобили“** са леки автомобили по смисъла на § 6, т. 12, буква „а“ от Допълнителните разпоредби на Закона за движението по пътищата, които използват двигател с изцяло електрическо захранване и не притежават двигател с вътрешно горене.

Има ли предложения за промени? Няма. Който е съгласен моля да гласува.

*С явно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' - 19, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

Преминаваме към Преходни и заключителни разпоредби и приложенията.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 2. Тази наредба се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 7, т. 13 и т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 99 от Закона за движение по пътищата и чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс и отменя главаот Наредба № 1 (приета с решение № на Общински съвет САНДАНСКИ).

§ 3. Кметът на Община САНДАНСКИ изготвя и издава предвидените в настоящата наредба нарочни заповеди в двумесечен срок от приемането ѝ.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение 1. Зони в град Сандански;

КЪМ ГЛАВА 2

Приложение 2. Маршрутен пропуск;

КЪМ ГЛАВА 3

Приложение 3. Схема на улиците включени в синя зона ;

Приложение 4. Тарифа за Цената за почасово и абонаментно паркиране в обособените паркинги

КЪМ ГЛАВА 4

Приложение 5. Талон на ППС с животинска тяга

Приложение №5.1. Списък на населени места и начин на обозначение на ППС с животинска тяга

КЪМ ГЛАВА 2 - ПРИЛОЖЕНИЕ 2.МАРШРУТЕН ПРОПУСК

	ОБЩИНА САНДАНСКИ ОБЩИНСКА КОМИСИЯ ПО БЕЗОПАСНОСТ НА ДВИЖЕНИЕТО
ПРОПУСК	
НА АВТОМОБИЛ МАРКА	РЕГ.№.....
СОБСТВЕНОСТ НА	
ДА СЕ ДВИЖИ ПО МАРШРУТ	
.....	
ВАЛИДЕН ДО2020г.	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 СХЕМА НА УЛИЦИТЕ ВКЛЮЧЕНИ В СИНЯ ЗОНА ;

„Синя зона” е зоната, обхващаща райони, паркинги, улици, пътища и части от пътища, както следва:

10. бул.„Свобода“ - от сградата на бившия „Рибен магазин“ до площад „България“;
11. ул.„Юри Гагарин“
12. ул.„Славчо Ковачев“;
13. ул.„Охридска“;
14. ул.„Асен Хадживасилев“ - от бул.„Свобода“ до ул.„Чудомир Катранджиев“;
15. ул.„Кочо Честименски“
16. ул.„Места“ ;
17. ул.„Борис Сарафов“ – до кръстовището с ул.„Пере Тошев“;
18. ул. „Пере Тошев“;
19. ул.„Малешевска“
20. ул.„Скопие“ ;
21. ул.„Башлийца” – до сградата на бившето „Почивно дело“;
22. ул.„Перун“;
23. ул.„Серес“;
24. ул. „Христо Смирненски“;
25. ул. „Хан Аспарух“;
26. ул.„Банска“;
27. ул.„Плиска“;
28. ул.„Гео Милев“;
29. ул.„Мелник“;
30. ул.„8-ми март“ ;
31. Паркоместа в района на площад „България“ в частта от улица „Солунска” зад Културен дом;
32. ул.„Даскал Козарев“ до кръстовището с ул.„Васил Левски“ ;
33. ул.„Георги Казепов“ до кръстовището с ул. „Васил Левски“ ;
34. ул.„Стефан Карчев“;
35. ул.„Гоце Делчев“;
36. ул.„Мара Бунева“;
37. площад „Коста Калимански“;
38. ул.„Васил Кънчов“- от пресечката на ул.„Христо Ботев” до ул.„Македония“;
39. ул.„Божин Димов“;
40. ул.„Воден“;
41. УЛ.„Петър Сарафов“
42. Паркингите от двете страни на „Парк хотел Сандански” и паркингът в североизточната част на имот с идентификатор по КККР 65334.300.3219
43. Паркинг на ъгъла на ул. „Малешевска” и ул. „Скопие” (срещу РУ на МВР Сандански)
44. Паркингът от кръстовището на ул.„Малешевска“ с ул.„1-ви Май“ до кръстовището на ул.„Места с ул.„1-ви май“-10 броя паркоместа;
45. Паркинг зад Градска баня;
46. Паркинг на ул.„Борис Сарафов“

- 47. Паркинг зад ГУМ;
- 48. Паркинг зад Поликлиниката
- 49. Паркинг зад Магазин „Била“;
- 50. Паркинг при Жилищна сграда „Санданска перла“;
- 51. Паркинг зад старата община;
- 52. Паркинг зад сградата на бившият Стройрайон

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4- ТАРИФА

I. Почасово платено паркиране на МПС в зоната за почасово платено паркиране – „си.ня зона“:

Г.

цена за почасово платено паркиране за 1 час	вкл. ДДС	1.00 лв.
---	----------	----------

***Цената за „паркиране чрез SMS” с 1 лев с ДДС за 1 час паркиране, като стойността на SMS се таксува отделно към съответния оператор - по тарифния план на клиента.**

II. Платено абонаментно и почасово паркиране в паркинги и обособени паркоместа в „Синята зона”:

1.почасово платено паркиране:		Цена за 1 час
лек и лекотоварен автомобил (N1)	вкл. ДДС	1.00 лв.
автобуси	вкл. ДДС	3.00 лв.
2.дневен абонамент :		Цена за ден
лек и лекотоварен автомобил	вкл. ДДС	6.00 лв.
автобуси	вкл.ДДС	18 .00 лв.
3.месечен абонамент:		Цена за 1месец
лек и лекотоварен автомобил (N1)	вкл. ДДС	50.00 лв.
4. шестмесечен абонамент:		Цена за 6 месеца
лек и лекотоварен автомобил	вкл. ДДС	200.0 0лв.
5.годишен абонамент		Цена за 1 година
Лек и лекотоварен автомобил	вкл. ДДС	350.00 лв.

III.Платеноно паркиране на МПС - „служебен абонамент - фиксирано паркомясто по чл.48.

месечен абонамент	вкл. ДДС	200.00 лв
-------------------	----------	-----------

6 месечен абонамент	вкл. ДДС	700.00 лв.
годишен абонамент	вкл. ДДС	1200.00 лв.

IV. Преференциално платено паркиране

- Годишен абонамент , с вкл.ДДС 50 .00 лева.

Приложение №5 КЪМ ГЛАВА 4

РЕГИСТРАЦИОНЕН ТАЛОН
за ППС с животинска тяга

На основание чл.38 от Наредбата за опазване на обществения ред, обществената тишина и спокойствието на гражданите на Общински съвет – Сандански

РЕГИСТРИРАМ

ППС с животинска тяга -

Регистрационен № -

Собственик -

ЕГН

Постоянен адрес

Собственикът на регистрираното ППС е длъжен да носи настоящия регистрационен талон по време на движение с регистрираното ППС и да го представя при поискване от контролен орган.

Дата.....

КМЕТ/КМЕТСКИ НАМЕСТНИК:

гр./с.....

/име, фамилия, подпис, печат/

Приложение № 5.1. Списък на населени места и начин на обозначение на ППС с животинска тяга

1. Гр. Мелник	МК номер
2. Гр. Сандански	СИ номер
3. С. Белевехчево	БХО номер
4. С.Бельово	БЛО номер

5. С. Бождово	БЖО номер
6. С.Виногради	ВИ номер
7. С.Вихрен	ВН номер
8. С.Враня	ВЯ номер
9. С.Вълково	ВО номер
10. С.Голям Цалим	ГЦ номер
11. С.Голешово	ГО номер
12. С.Горна Сушица	ГСА номер
13. С.Горно Спанчево	ГСО номер
14. С.Дамяница	ДА номер
15. С.Дебрене	ДЕ номер
16. С.Джигурово	ДЖО номер
17. С.Долени	ДИ номер
18. С.Златолист	ЗТ номер
19. С.Зорница	ЗО номер
20. С.Калиманци	КМИ номер
21. С.Катунци	КТИ номер
22. С.Кашина	КА номер
23. С.Ковачево	КО номер
24. С.Кръстилци	КСИ номер
25. С.Кърланово	КЛО номер
26. С.Ладарево	ЛДО номер
27. С.Ласкарево	ЛСО номер
28. С.Либница	ЛБА номер
29. С.Левуново	ЛВО номер
30. С.Лехово	ЛО номер
31. С.Лешница	ЛША номер
32. С.Лиляново	ЛНО номер
33. С.Лозеница	ЛЗА номер
34. С.Любовище	ЛЕ номер
35. С.Любовка	ЛА номер
36. С.Малки Цалим	МЦ номер
37. С.Ново Делево	НД номер
38. С.Ново Ходжово	НХ номер
39. С.Петрово	ПО номер
40. С.Пиперица	ПА номер
41. С.Пирин	ПН номер
42. С.Плоски	ПИ номер
43. С.Поленица	ПЛА номер
44. С.Рожен	РН номер
45. С.Склаве	СЕ номер
46. С.Спатово	СО номер
47. С.Стожа	СА номер
48. С.Струма	СРА номер

49. С.Сугарево	СГО номер
50. С.Хотово	ХО номер
51. С.Храсна	ХА номер
52. С.Хърсово	ХРО номер
53. С.Черешница	ЧА номер
54. С.Яново	ЯО номер

2. Разпорежда предварително изпълнение на основание чл. 60, ал.1 от АПК

Има ли предложения и мнения? Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Колеги предложението е свързано с годишния абонамент. Комисията предлага годишния абонамент от 1200 лв. да бъде намален на 1000 лв. Ако се приеме годишното да е 1000 лв. е логично и 6 месечния абонамент да 600 лв., за да има стимул да си плати годишния абонамент.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Има предложение годишния абонамент да е 1000 лв., а 6 месечния абонамент да е 600 лв. Който е съгласен с направеното предложение моля да гласува. Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' - 17, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

Други предложения има ли ? Няма. Който е съгласен моля да гласува целия раздел.

*С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

Подлагам на гласуване цялата наредба. Режим на гласуване

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Георги Валентинов Батев: За
4. Георги Иванов Георгиев: За
5. Зорица Тошкова Органджиева: За
6. Ивелин Емилов Терзийски: За
7. Йордан Юлиев Тушев: За
8. Калин Тошков Терзийски: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Красимир Костадинов Попов: За
11. Мария Иванова Нонева: За
12. Методи Менчев Атанасов: За
13. Михаил Емил Златков: За
14. Николай Димитров Шаламандов: За
15. Петър Василев Додушев: За
16. Радостина Кирилова Орманлиева: За
17. Румен Иванов Пачов: За
18. Снежана Любенова Стоянова: За
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Юлиан Живков Ефендийски: За

21. Явор Иванов Аргиров: Въздържал се
22. Янко Димитров Ангелов: За

С явно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Уважаеми колеги, вероятно ще е в нарушение на Правилника, във връзка с наредбата която току що приехте апелирам тя да влезе с предварително изпълнение по АПК, да не би преди това съда да я отмени, до 15 октомври може да излезе решението на съда и да отмени предишната наредба.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Зачита проекта за решение с допълнението за предварително изпълнение. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Георги Валентинов Батев: За
4. Георги Иванов Георгиев: За
5. Зорица Тошкова Органджиева: За
6. Ивелин Емилов Терзийски: За
7. Йордан Юлиев Тушев: За
8. Калин Тошков Терзийски: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Красимир Костадинов Попов: За
11. Мария Иванова Нонева: За
12. Методи Менчев Атанасов: За
13. Михаил Емил Златков: За
14. Николай Димитров Шаламандов: За
15. Петър Василев Додушев: За
16. Радостина Кирилова Орманлиева: За
17. Румен Иванов Пачов: За
18. Снежана Любенова Стоянова: За
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Юлиан Живков Ефендийски: За
21. Явор Иванов Аргиров: За
22. Янко Димитров Ангелов: За

С явно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.76, ал.3 и чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 8, чл. 11, ал. 3 и чл. 26 от Закона за нормативните актове, чл. 84, ал. 9 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл. 60, ал. 1 от АПК във връзка с необходимостта от приемане на наредба за организацията, безопасността на движението и

дисциплината на водачите на превозни средства на територията на община Сандански, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 231
от 30 септември 2021г.

1. Приема на второ четене Наредба за организацията, безопасността на движението и дисциплината на водачите на превозни средства на територията на община Сандански.

2. Разпорежда предварително изпълнение на основание чл. 60, ал. 1 от АПК.

ПО ТОЧКА 5(Пета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.5 Вх.№ 599/17.09.2021 г. – Предложение от Георги Батев – Председател на Временна комисия, относно приемане второ четене на Наредба за опазване на обществения ред, обществената чистота и спокойствието на гражданите на територията на община Сандански.

Наредбата се състои от пет глави и допълнителни разпоредби. Има внесени и предложения от граждани.

НАРЕДБА
ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНИЯ РЕД, ОБЩЕСТВЕНАТА ЧИСТОТА И СПОКОЙСТВИЕТО НА ГРАЖДАНИТЕ

ГЛАВА I

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. (1) тази наредба урежда обществените отношения, свързани с осигуряване и опазване на обществения ред на територията на Община Сандански, както и опазването на общинските имоти и вещи и се прилага по отношение на:

1. всички физически лица, които се намират на територията на Община Сандански
 2. юридически лица и еднолични търговци, както и техните представители, осъществяващи дейност на територията на Община Сандански.
- (2) Целта на наредбата е осигуряване и опазване на обществения ред на територията на община Сандански права и задължения.
- (3) Наредбата определя правомощията на Община Сандански и задълженията на лицата по ал. 1.

РАЗДЕЛ I

ОСИГУРЯВАНЕ И ОПАЗВАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНИЯ РЕД

Чл.2. (1) На територията на община Сандански се забранява:

1. създаването на шум, предизвикан от домашни дейности и от съседни в жилищни сгради, включително за религиозни, политически, производствени, промишлени, строително-монтажни и ремонтни дейности в работни дни в периода от 22:00 до 08.00 часа и от 14.00 до 16.00 часа.

2. вдигането на шум от механични и електронни озвучителни средства и/или чрез гласово звукоизвличане и пеене, смущаващи общественият ред и спокойствието на обитателите в жилищните и съседните на жилищните сгради, в часовия интервал от 23:00 до 08:00 часа.

3. излъчването на шум над граничните стойности, определени в наредбата по чл. 11, т.5 от Закона за защита от шума в околната среда и техните зони в урбанизираните територии на община Сандански

(2) В почивните дни дейностите по предходната алинея, създаващи шум, са забранени, освен в случаите на съгласие на засегнатите обитатели.

Чл.3 Забранява се:

1. къпането и използването на плавателни съоръжения от всякакъв тип в общинските водоеми, водни площи, фонтани и др. подобни, без съгласието на стопанисващите ги субекти и на съответната администрация;

2. насочването на лазери или друга светлина с висок интензитет срещу хора и пътни превозни средства по начин, който заслепява или създава условия за повреждане на пътното превозното средство и/или нараняване на неговия водач или пътници;

3. употребата на открито на пиротехнически изделия - фойерверки от категория 1, в периода от 22.00 до 8.00 часа, а на 1-ви януари от 01.00 до 10.00 часа;

4. отварянето и влизането под какъвто и да е предлог в подземни и надземни инсталационни колектори и съоръжения, без писмено разрешение на лицата, собственици или ползватели;

5. изливането в подземни и надземни инсталационни колектори или на други неразрешени за това места на течни отпадъци от бита, от производствена и друга стопанска дейност, химически агресивни, отровни, биологически вредни вещества и на отпадъчни битово-фекални води;

6. миенето на стъкла на МПС, развлекателна, атракционна или рекламна дейност на платната за движение и разделителната площ между тях;

7. паленето на огън на открито на места за обществено ползване, освен на разрешените за това места и или в случаите на получено разрешение по установения ред;

8. допускането на свободно движение и/или паша на селскостопански животни по улици, паркове, градини и други зелени площи и места за обществено ползване на територията на община Сандански;

9. събирането на парични дарения на места за обществено ползване, с изключение на такова, организирано от Българския червен кръст, от юридическо лице, регистрирано в обществена полза по смисъла на Закона за юридическите лица с нестопанска цел или от регистрирано по Закона за вероизповеданията след получаване на разрешение по реда на глава четвърта.

10. Разместване и повреждане на съдове за отпадъци, табелките, пейките, автобусни навеси, пътни знаци, чешми, фонтани, съоръженията поставени в детските и спортните площадки и на обществени места за общо ползване, осветителните тела, билбордовете и други реклами.

11. Организирането на светски, религиозни и др. мероприятия на обществени места без уведомяване на общината по установения ред.

12. Просията на обществени места.

13. Хвърлянето на отпадъци от всякакъв вид извън определените за целта места, включително люспи от слънчогледово и тиквено семе и угарки от цигари на публично място, предназначено за общо ползване.

14. Не се разрешава извън определените от общината места стоварването на земни маси, строителни, битови и всякакви други отпадъци

Глава трета

ОПАЗВАНЕ НА ОБЩИНСКИ ИМОТИ И ВЕЩИ, ПРЕДНАЗНАЧЕНИ ЗА ОБЩО ПОЛЗВАНЕ

Чл. 4. Забранява се:

1. разкопаването на улици, тротоари, земни площи, градински и паркови настилки, както и прокопаването и извършването на ремонтна дейност от физически и юридически лица, и еднолични търговци, без необходимото разрешение за това и/или без необходимата сигнализация;

2. ползването не по предназначение на общински имоти и или имущество, предназначени за общо ползване, освен в случаите на получено предварително съгласуване или разрешение по съответния ред;

3. използването на парпети, огради, пейки, бордове на фонтани, оборудване и съоръжения на детски площадки, поставени в градините, парковете, детските и спортните площадки или на други места за обществено ползване за изпълнение на каскади с всякакъв вид средства за придвижване тип "борд", ролери, ролкови кънки и велосипеди;

4. събарянето и разместването на огради, табелки, пейки или други съоръжения на парковата мебел, поставени в градините, парковете, детските и спортните площадки или на други места за обществено ползване;

5. рязането, късането и изкореняването на цветя и друга растителност на места за обществено ползване, с изключения на лицата, на които е възложена поддръжката им;

6. използването на питейна вода от водоизточници или чешми за общо ползване за промишлени, производствени и/или други непитейни нужди.

Чл. 5. (1) Ползването на общински имоти и/или имущество, предназначени за общо ползване, за артистична изява се осъществява без използване на озвучителни уредби след издадено разрешение от кмета на община Сандански или оправомощено от него длъжностно лице, на места определени със заповед от кмета на общината или кметството.

(2) Кметът на община Сандански със заповед определя реда и условията за издаване на разрешение за изява на улични музиканти, певци и други артисти.

Глава четвърта

ОСИГУРЯВАНЕ И ОПАЗВАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНИЯ РЕД ПРИ ПРОВЕЖДАНЕ НА МАСОВИ МЕРОПРИЯТИЯ

Чл. 6. Събрания, митинги и манифестации се провеждат от граждани, от сдружения, от политически и от други обществени организации по реда и при условията на Закона за събранията, митингите и манифестациите (ЗСММ).

Чл. 7. Когато са постъпили уведомления от няколко организатори за провеждането на различни прояви в едно и също време, място и път на движение преди изтичането на двадесет и четири часа от постъпването на първото уведомление, съответните органи на общинската администрация съдействат за постигане на съгласие между заинтересованите организатори за безконфликтно провеждане на планираните прояви в различно време или място. Ако съгласие не бъде постигнато, органите на общинската администрация осигуряват провеждането на обществената проява, за която е пристигнало първото уведомление.

Чл. 8. (1) Извън случаите по чл. 6, на територията на Община Сандански могат да се провеждат спортни, културни, обществени и други масови мероприятия, както и сватбени, семейни и фирмени тържества, на открити общински имоти за периода от 08.00 до 22.00 часа, а на 31 декември - 1 януари от 08.00 до 01.00 часа.

(2) Разрешение за провеждане мероприятия по ал. 1 се дава от кмета на Община Сандански или от оправомощено от него длъжностно лице.

(3) Извън случаите по чл. 6, разрешение за провеждане на спортни, културни, обществени и други масови мероприятия на места, предназначени за това (стадиони, зали, салони и други), се дава от кмета на Община Сандански или оправомощено от него длъжностно лице, в случай че има опасност от струпване на граждани и се налага да се предприемат мерки за недопускане нарушения на обществения ред и осигуряване безопасност на движението.

(4) За издаване на разрешение по ал. 2 и 3 организаторът на мероприятияето подава писмено заявление до кмета на Община Сандански не по-късно от 7 работни дни преди датата, обявена за провеждане на мероприятияето.

(5) В заявлението се посочват пълното наименование на организатора и неговото седалище; точните имена и адреси на представляващите го лица, както и техните изборни длъжности; целта, мястото, времето на провеждане и евентуалният брой на участниците,

(6) Организаторите на мероприятията по ал. 1 и 3 са длъжни да осигурят спазването на обществения ред при провеждането им, чистотата на ангажираните площи след края на съответната проява, както и опазването на имотите - собственост на държавата, общината, юридически и физически лица, и еднолични търговци от повреждане и/или унищожаване.

(7) При провеждането на мероприятията по ал. 1 и 3 се забранява:

1. внасянето на огнестрелно или хладно оръжие, както и на друга предмети, предназначението или употребата на които би застрашило обществения ред, живота и здравето на присъстващите;

2. внасянето, продажбата и употребата на спиртни напитки и упойващи вещества;

3. посещението на лица в явно нетрезво или неадекватно състояние.

(8) Организаторите на мероприятията заплащат съответните такси, при условията и по реда, определени в Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Община Сандански и/или в друг нормативен акт.

Чл. 9. (1) Когато са постъпили заявления от няколко организатори за провеждането на различни масови мероприятия в едно и също време, на едно и също място и/или път на движение кметът на Община Сандански или оправомощено от него длъжностно лице съдейства за постигане на съгласие между заинтересованите организатори за безконфликтно провеждане на планираните прояви. Постигнатото съгласие се изразява писмено от всички заинтересовани организатори.

(2) В случаите по ал. 1 ако не бъде постигнато съгласие между заинтересованите организатори, кметът на Община Сандански или оправомощено от него длъжностно лице писмено предлага промяна на времето, мястото или пътят на движение на по-късно заявеното/ите масово/и мероприятие/я.

Чл. 10. (1) Кметът на Община Сандански може да забрани провеждането на мероприятия по чл. 8, когато:

1. има достатъчно данни, че са насочени към насилствено изменение на конституционно установения ред или срещу териториалната цялост на страната;

2. има достатъчно данни, че застрашават обществения ред на територията на Община Сандански;

3. има достатъчно данни, че застрашават здравето при предварително обявена епидемична обстановка;

4. има достатъчно данни, че нарушават правата и свободите на другите граждани;

5. не е постигнато съгласие за промяна на времето, мястото или пътят на движение на по-късно заявеното/ите масово/и мероприятие/я;

6. заявлението за провеждане е подадено след срока по чл. 8, ал. 4.

(2) Забраната се налага с мотивирана писмена заповед в срок до три дни преди датата на провеждане на мероприятията.

(3) За провеждането или не провеждането на мероприятията кметът на Община Сандански уведомява незабавно компетентните органи на Министерството на вътрешните работи.

Чл. 11. (1) Кметът на общината прекратява мероприятията по чл. 8 с мотивирана заповед, когато не са организирани или не се провеждат при условията и по реда, установени с тази наредба.

(2) При прекратяване на мероприятията участниците са длъжни да се разотидат.

Глава пета КОНТРОЛ И САНКЦИИ

Чл. 12. Контролът по спазването на наредбата се осъществява от следните длъжностни лица, съобразно тяхната компетентност:

1. кметът на община Сандански и кметовете на населените места или оправомощени от тях длъжностни лица;
2. служителите на общински инспекторат при Община Сандански;
3. служителите на РУП Сандански, и на РСПБЗНС;
4. служителите на техническите служби и на службите по контрол на строителството в община Сандански;

Чл. 13. (1) При осъществяването на контрола органите по чл. 12 имат право:

1. да извършват проверки по документи и на място;
2. на достъп до всички обекти и територии, в които се извършва контролираната дейност, съгласно установения в закона ред;
3. при необходимост да изискват писмени и устни обяснения от заинтересованите лица.

(2) Лицата по чл. 12 осъществяват контрол чрез извършване на регулярни проверки и на такива по сигнал на други държавни органи, на физически и юридически лица, еднолични търговци и организации.

(3) Физическите и юридическите лица, и едноличните търговци, обект на проверка, са длъжни да осигурят достъп до обекти и територии, да оказват съдействие на лицата по чл. 12, като при извършване на проверка контролните органи са задължени да се легитимират.

(4) При констатиране на административни нарушения лицата по чл. 12 съставят констативни протоколи.

Чл. 14. (1) Който нарушава забраната по чл. 2, ал. 1 и ал. 2, се наказва с глоба в размер от 100 до 200 лв. и/или с имуществена санкция в размер от 200 до 400 лв.

(2) При повторно нарушение по ал. 1 се налага глоба в размер от 200 до 300 лв. и/или имуществена санкция в размер от 400 до 600 лв.

(3) Който нарушава забраната по чл. 2, ал. 3, се наказва с глоба в размер от 200 до 400 лв. и/или с имуществена санкция в размер от 400 до 600 лв.

(4) При повторно нарушение по ал. 3 се налага глоба в размер от 400 до 600 лв. и/или имуществена санкция в размер от 600 до 800 лв.

Чл. 15. (1) Който нарушава забраните по чл. 3, т. 1, 3, т. 6, 7, 9 и 10, се наказва с глоба в размер от 100 до 300 лв. и/или с имуществена санкция в размер от 300 до 500 лв.

(2) При повторно нарушение по ал. 1 се налага глоба в размер от 300 до 500 лв. и/или имуществена санкция в размер от 500 до 1000 лв.

(3) Който нарушава забраните по чл. 3, т. 2, 4, 5 и 8, се наказва с глоба в размер от 200 до 500 лв. и/или с имуществена санкция в размер от 500 до 1000 лв.

(4) При повторно нарушение по ал. 3 се налага глоба в размер от 500 до 800 лв. и/или имуществена санкция в размер от 1000 до 1500 лв.

Чл. 16. (1) Който нарушава забраната по чл. 4, т. 3-6, се наказва с глоба в размер от 100 до 300 лв. и/или с имуществена санкция в размер от 400 лв. до 600 лв.

(2) При повторно нарушение по ал. 1 се налага глоба в размер от 300 до 500 лв. и/или имуществена санкция в размер от 700 лв. до 1000 лв.

(3) Който нарушава забраната по чл. 4, т. 1 и 2, се наказва с глоба в размер от 300 до 600 лв. и/или с имуществена санкция в размер от 1000 лв. до 1500 лв.

(4) При повторно нарушение по ал. 3 се налага глоба в размер от 600 до 800 лв. и/или имуществена санкция в размер от 1500 лв. до 2000 лв.

Чл. 17. (В сила от 1.03.2019 г.) (1) Който ползва общински имоти и/или имущество, предназначени за общо ползване, за артистична изява в нарушение на чл. 5, се наказва с глоба в размер от 50 лв. до 100 лв.

(2) При повторно нарушение по ал. 1 се налага глоба в размер от 100 лв. до 200 лв.

Чл. 18. (1) Който провежда масово мероприятие по чл. 8, ал. 1 или 3 без разрешение от кмета на община Сандански, се наказва с глоба от 300 до 500 лв. и/или имуществена санкция в размер от 1000 до 1500 лв.

(2) При повторно нарушение по ал. 1 се налага глоба в размер от 600 до 1000 лв. и/или имуществена санкция в размер от 1500 до 3000 лв.

(3) Който при провеждане на масови мероприятия не изпълни задълженията по чл. 8, ал. 6, се наказва с глоба от 200 до 400 лв. и/или имуществена санкция в размер от 500 до 1000 лв.

(4) При повторно нарушение по ал. 3 се налага глоба в размер от 400 до 600 лв. и/или имуществена санкция в размер от 1000 до 1500 лв.

Чл. 19. (1) Който наруши забраната по чл. 8, ал. 7, се наказва с глоба от 200 до 500 лв. и/или имуществена санкция в размер от 500 лв. до 1000 лв.

(2) При повторно нарушение по ал. 1 се налага глоба в размер от 500 до 800 лв. и/или имуществена санкция в размер от 1000 лв. до 1500 лв.

Чл. 20. (1) Административнонаказателно отговорни са пълнолетните лица, навършили 18 години, които са извършили административни нарушения в състояние на вменяемост.

(2) Административнонаказателно отговорни са и непълнолетните, които са навършили 16 години, но не са навършили 18 години, когато са могли да разбират свойството и значението на извършеното нарушение и да ръководят постъпките си.

(3) За административни нарушения, извършени от малолетни, непълнолетни на възраст от 14 до 16 години и поставени под пълно запрещение, отговарят съответно родителите, попечителите или настойниците, които съзнателно са допуснали извършването им.

(4) За административни нарушения, извършени при осъществяване дейността на предприятия, учреждения и организации, отговарят работниците и служителите, които са ги извършили, както и ръководителите, които са наредили или допуснали да бъдат извършени.

Чл. 21. (1) Актовете, с които се установяват нарушенията по тази наредба, се съставят от органите по чл. 12.

(2) Наказателните постановления се издават от кмета на Община Сандански или от негов заместник.

(3) За неуредените в тази наредба случаи по съставянето на актовете, издаването и обжалването на наказателните постановления и по изпълнението на наложените наказания се прилагат разпоредбите на Закона за административните нарушения и наказания.

Чл. 22. При явно маловажни и маловажни случаи на нарушаване на тази наредба не се съставя акт за установяване на административно нарушение, а се налагат глоби по реда и в размера, предвиден с чл. 39, ал. 1 и 2 от Закона за административните нарушения и наказания.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. По смисъла на тази наредба:

1. "каскади" са акробатически номера с опасни скокове, наподобяващи падания.
2. "масово мероприятие" е планирано и организирано действие с участието на множество хора, което цели осъществяването на някакъв резултат;
2. "повторно нарушение" е нарушението, извършено в едногодишен срок от влизането в сила на акта, с който на нарушителя е наложено наказание за същото по вид нарушение.
4. "фейерверки от категория 1" са пиротехнически изделия за увеселителни цели, при използването на които съществува много ниска степен на опасност и пренебрежимо ниско ниво на шум и които са предназначени за употреба в ограничени пространства, включително фейерверки, предназначени за употреба в жилищни сгради.

2. Разпорежда предварително изпълнение на основание чл. 60, ал.1 АПК

Първото предложение е от Вера Йорданова Маркова с адрес гр. Сандански, ул. „Първи май“ № 46 и зачита част от Предложението : „ В чл.2 на Наредбата са въведени забрани по отношение на шума от съседни в жилищни сгради на територията на Община

Сандански, като са предвидени и административно наказателни разпоредби за неспазването им, съответно в чл.14, ал.1 и ал.2 от същата наредба. Като потърпевш гражданин от шум, предизвикван от съседите, Ви гарантирам, че с така определените в чл.14, ал.1 и ал.2 от Наредбата глоби няма да бъдат постигнати нито посочени в т.2 от раздел II. Цели, които се поставят към мотивите от предложението за проекта на Наредбата, а още по-малко ще бъдат постигнати очакваните резултати.

В жилищната ни кооперация, в която живеят семейства с малки деца и възрастни хора, периодично се организират шумни купони, които продължават часове наред, като обикновено музиката започва около 02:00 часа, след полунощ и понякога продължава до обяд. Тя няма предложение, просто алармира, че санкциите са ниски. „Заложените глоби не кореспондират с тежестта на нарушението, тъй като 25–30 човека не могат да спят цяла нощ, а нарушителят плаща минимална глоба в размер на 100 лева, които за него са смешна сума.

Заповядайте господин Терзийски.

Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – На четвърта страница има предложение за промяна в глава V.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Това предложение ще се обсъжда при разглеждане на глава пета. Заповядайте госпожо Нонева.

Мария Иванова Нонева – Общински съветник – При тази наредба не е спазен Закона за нормативните актове. След глава първа следва глава трета. Няма глава втора.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Нонева. Мисля, че на мястото на Раздел едно, трябва да пише Глава втора, защото няма друг раздел в наредбата. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Тази наредба е много важна относно работното време на заведенията. Може ли някой да даде разяснение какъв е начина на мислене за жилищни сгради, извън жилищни сгради, това е много важно за Сандански за бизнеса. Нека някой да обясни съществуването на наредба. Летен работен режим, зимен работен режим и да се запази спокойствието на жителите в жилищните сгради. Ако няма текстове за работното време в наредбата предлагам да не се приема. В наредбата упоменати ли са в кои заведения може да има нощен и денонощен режим на работа? Аз имам и питане към господин Кмета. Аз живея на ул. "Първи май" и целия квартал канти от квартал „Изток“, няма ден няма нощ. Моля да вземете необходимите мерки.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Мисля, че всичко това е в глава втора. Заповядайте госпожо Костадинова.

Валентина Костадинова – Общинска администрация – Първоначално разработения вариант за наредба едно не включваше тези членове, защото имахме идеята да направим наредба за търговската дейност и вътре да са уредени всичките тези неща, но понеже вече сме пред опасността да нямаме наредба, идеята беше на днешното

предложение да се внесе предложение за допълнение на наредба номер едно за всичките тези неща и с господин Людмил Бакалов, който се занимава с това даде предложения по Закона за шума и да се свържат членовете. В закона за шума е записано. Би трябвало днес да се направи предложение от господин Батев за тези изменения.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Костадинова. Тук има предложение от пет страници и тези неща са записани, ако искате да ги зачета. Заповядайте госпожо Стоянова.

Снежана Любенова Стоянова – Общински съветник – Благодаря. Въпросът за работното време породил дискусия на ПК по МСНУРП, защото имаше такова предложение от един от гражданите на общината. Това което аз направих като справка със Закона за опазване на шума и околната среда, там няма никъде визирано, че общинския съвет трябва определя рамките на работното време в търговските заведения. Ние единствено, което можем да включим в тази наредба е относно нормите на шума и часовете в които може да бъде забранено да се вдигат шумове над определените норми. В тази наредба не определяме работно време. До колкото си спомням точно тази наредба за работното време ни е отпаднала със съдебно решение, защото тя не е законосъобразна. Както е в закона така ще го гласуваме и в нашата наредба.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Стоянова. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Госпожо Стоянова, благодаря Ви за изчерпателния отговор, но може ли да обясните кой определя работното време на територията на община Сандански? Тази наредба е за „Опазване на обществения ред, обществената чистота и спокойствието на гражданите на територията на община Сандански.“ Аз не съм на Вашето мнение, че няма място за работното време в тази наредба. Това предложение което е направено сега, няма как без да го осмислим и без да сме го видели в къщи на компютрите мисля, че е несериозно.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Заповядайте господин Златков.

Михаил Емил Златков – Общински съветник – Искам да попитам, каква точно трябва да е силата на звука? Децибелите какви са? Минимално и максимално и в какво време?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Златков. Заповядайте госпожо Нонева.

Мария Иванова Нонева – Общински съветник – Тук сме да приемаме наредба, а влязохме в обяснителен режим. Това трябваше да стане на комисиите и всеки да присъства на тези комисии, комисиите ако са публични, всеки щеше да дойде с готови решения, а не да обсъждаме сега. Нека да подложим на господин Аргиров предложението, за оттегляне на предложението за наредбата и да продължим нататък.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Нонева. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Ако бъде оттеглена тази наредба с оглед нейната значимост и апела ми към господин Председателя и към Вас е наистина да търсим възможности за извънредна сесия и да бъде разглеждана тази важна наредба. Вероятността Върховния съд да излезе с решение с което да отмени действащата наредба е 100%. Трябва да има и наредба за търговската дейност. По добре да има приета наредба макар и неиздържана, но да функционира. Само полицията има право да налага наказания за шума.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Терзийски.

Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – Ясно е, че наредбата не е готова за приемане, в крайна сметка нали за това са тези временни комисии и да се направи така, че почти да е готово. Имам процедура да се подложи предложението на господин Аргиров да се отложи или да продължим.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Съгласен съм да отложим тази наредба, но отлагайки я остава висящ въпроса, но предлагам отлагайки я да се вмени на същата комисия или друга да се даде срок за изготвяне и да се обогати с още общински съветници комисията, тя може би е в състав, който не пълен и да бъде издържана. До следващата сесия да има изготвена съобразена със закона наредба. Предлагам да се допълни комисията с Благой Дончев, Людмил Бакалов и Валя Костадинова от общинска администрация.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Георгиев.

Георги Иванов Георгиев – Общински съветник – Преди време господин Яне Янев предложи да имаме сесии само за наредбите, днешната сесия е с четиридесет точки. Моето предложение е като на Явор Аргиров да се отложи до следваща сесия.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Предлагам Ивелин Терзийски и Мария Нонева. Заповядайте госпожо Нонева.

Мария Иванова Нонева – Общински съветник – Мария Нонева няма да влезе тъй като има тринадесет председателя на комисии, които са избрани и трябва да са стожери на тези комисии, Мария Нонева не е председател на нито една комисия, парирана пак по „X“, „Y“ и „Z“. Аз ще си давам предложенията тук на място. В комисииите ме парират и ме блокират и не искат публично да се излъчват.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –
Заповядайте господин Терзийски.

Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – Имаше процедурно предложение за отлагане на точката, ако се приеме се спира дебата.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Ще си променя решението. „Предлагам да се отложи приемането на Наредбата на второ четене за следващото заседание, като се даде срок десет дни на комисията, която изготвя наредбата и направи необходимите промени, които бяха разисквани в момента и се предложи наредбата в готов вариант за обсъждане и приемане“, да се отразят промените които сега се предложиха, а кмета със собствена заповед да си сложи колкото трябва членове.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Заповядайте госпожо Стоянова.

Снежана Любенова Стоянова – Общински съветник – Според мен тези разисквания, ако вносителя на това предложение, който е господин Батев не желае оттегляне няма какво да обсъждаме. Той е човека, който може да заяви дали желае оттегляне, а господин Батев не желае оттегляне.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Стоянова. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Госпожо Стоянова Вие сте единадесет годишен юрист на Общински съвет, всеки един общински съветник може да предложи точка да отпадне от дневния ред. Предлагам на основание чл.75, ал.1, т.2 от Правилника материала да бъде отложен за следващото заседание.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Има предложение от Явор Аргиров за отлагане на материала за следващо заседание. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 19, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 1, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т. 23 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.76, ал.3 и чл.79 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 8, чл. 11, ал. 3 и чл. 26 от Закона за нормативните актове, чл. 60, ал. 1 от АПК във връзка с необходимостта от приемане Наредба за опазване на обществения ред, обществената чистота и спокойствието на гражданите на територията на община Сандански, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 232

Отлага материала за разглеждане на следващото заседание на Общински съвет-Сандански.

ПО ТОЧКА 6 (Шеста) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.6 – Вх.№ 594/17.09.2021 г. – Предложение от Николай Шаламандов – Председател относно приемане на второ четене на Наредба за обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Сандански.

Предложението е от мен, защото на първо четене приехме преустановяване работата на комисията.

Наредбата се състои от пет раздели, преходни и заключителни разпоредби и едно приложение.

Зачита: Раздел I „ ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ“, чл.1

Има ли предложения и мнения? Няма. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 15 гласували общински съветници, 'за' - 15, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.***

Зачита: Раздел II „ ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КМЕТА НА ОБЩИНА САНДАНСКИ И КМЕТОВЕТЕ НА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА “, от чл.2 до чл.4

Има ли предложения и мнения? Няма. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 16 гласували общински съветници, 'за' - 16, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.***

Зачита: Раздел III „ ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ФИЗИЧЕСКИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА ПРИ ОТГЛЕЖДАНЕ НА СЕЛСКОСТОПАНСКИ ЖИВОТНИ “, от чл.5 до чл.17

Има ли предложения и мнения? Няма. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' - 19, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.***

Зачита: Раздел IV „ ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ ЗА ОТГЛЕЖДАНЕ НА ПЧЕЛНИ СЕМЕЙСТВА “ – чл.18

Има ли предложения и мнения? Няма. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' - 18, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.***

Зачита: Раздел V „ АДМИНИСТРАТИВНО – НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ “ , от чл.19 до чл.22 заедно с ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ и ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Има ли предложения и мнения? Няма. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.***

Зачита: Приложение №1 „ Максимален допустим брой селскостопански животни, които могат да се отглеждат за лични нужди в границите на регулация на населените место по, по видове.“

Има ли предложения и мнения? Няма. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 15 гласували общински съветници, 'за' - 15, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.***

Зачита проекта за решение. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

Има ли други мнения, отношения по цялата наредба? Няма./зачита проекта за решение/ Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Йордан Юлиев Тушев: За
9. Калин Тошков Терзийски: За
10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Красимир Костадинов Попов: За
12. Методи Менчев Атанасов: За
13. Михаил Емил Златков: За
14. Николай Димитров Шаламандов: За

15. Петър Василев Додушев: За
16. Радостина Кирилова Орманлиева: За
17. Румен Иванов Пачов: За
18. Снежана Любенова Стоянова: За
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Юлиан Живков Ефендийски: За
21. Явор Иванов Аргиров: За
22. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.133, ал.1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност и чл.53, ал.5 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет- Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 233
от 30 септември 2021г.

Приема на второ четене Наредба за определяне обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Сандански.

ПО ТОЧКА 7 (Седем) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.7 – Вх.№ 605/17.09.2021 г. – Предложение от ЕТ“РУМИ – РУМЕН ПАЧОВ“, представявано от Румен Иванов Пачов, относно определяне на подробно разписание на функционираща транспортна схема.

Колеги има подадена Декларация от Румен Пачов по чл.12, т.4 от Закона за предотвратяване на конфликта за интереси. Има частен интерес по точка 7 от дневния ред.

Материалът е разглеждан и дебатиран по комисии. Зачита проекта за решение

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 13, т. 25 и чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, чл. 17, ал. 1 и ал.4, т. 1 и чл. 20, ал. 1 и чл. 22 от Закона за автомобилните превози, чл. 8, ал. 3 и ал. 4 от Наредба № 2 /15. 03. 2002 г. на МТИТС и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Определя автогара Сандански, намираща се на бул. „Тодор Каблешков“ като начална, крайна и междинна спирка на територията на Община Сандански по автобусните линии от републиканската и областната транспортни схеми, от квотите на съответните общини и конкретно за община Сандански маршрутни разписания:
От Републиканската транспортна схема:

- Маршрутно разписание № 1101 Мелник – АГ София – с час на тръгване от гр. Мелник - 6.00ч.
- Маршрутно разписание № 1101 Петрово – АГ София – с час на тръгване от с Петрово - 7.00ч.
- Маршрутно разписание № 1204 АГ Сандански – София – с час на тръгване от АГ Сандански - 11.00ч.
- Маршрутно разписание №1203 АГ Сандански – АГ София – с час на тръгване от АГ Сандански - 09.00ч.
- Маршрутно разписание №1301 АГ Сандански – АГ София – с час на тръгване от АГ Сандански – 05.45ч.

От Областната транспортна схема:

- Маршрутно разписание № 09101 Сандански – Благоевград – 10.00 ч.

Като маршрутът за придвижване на територията на гр. Сандански е :

- Входящ - Бул. „Свобода”, бул. ”Тодор Каблешков” – Автогара/Тодор Каблешков/.
- Изходящ-Автогара/Тодор Каблешков/-бул. ”Тодор Каблешков”, бул. ”Свобода”

Определянето на маршрутите за движение са с оглед безопасността на жителите на гр.Сандански , както и намаляване трафика на автомобили и автобуси в централната градска част.

За линиите от квотите на другите общини, се задължава Кмета на община Сандански да изпрати уведомителни писма за промяната, като определи срок за преместване на новата автогара.

2. Определя автогара Сандански, намираща се на ул. ”Малашевска” като начална и крайна , за линиите от общинската транспортна схема както следва:

Общинска транспортна схема:

1. АГ Сандански - Джигурово - 04 пъти дневно/6.30 ч., 13.30ч.,17.00ч., 19.00ч./, събота и неделя - 2 пъти дневно /6,30ч. и 17,00ч./
2. АГ Сандански - Ласкарево - 3 пъти дневно-/07.30 ч., 12.15 ч., 18.00ч./ изпълнява се ежедневно.
3. АГ Сандански -Деврене - Цалим - /07.00 ч., 16.00ч./ изпълнява се понеделник, събота.
4. Катунци - Голешово - /05.00 ч., 18.30ч./ изпълнява се вторник, петък и неделя.
5. АГ Сандански - Мелник -05.15ч., изпълнява се ежедневно.
6. АГ Сандански - Лиляново -6 пъти дневно / 06.15 ч., 08.30 ч., 12.40 ч., 13.30 ч., 17.10ч., 19.00ч./ , изпълнява се ежедневно, без събота и неделя.
7. АГ Сандански - Лиляново - 4 пъти дневно / 06.15ч., 08.30ч., 12.40ч., 17.10ч./-събота и неделя.
8. АГ Сандански - Петрово - 3 пъти дневно /6.50ч.,12.00ч. , 17.30ч./ изпълнява се ежедневно, без неделя.
9. АГ Сандански - Пирин -/ 05.20ч.,17.30ч./ изпълнява се петък и понеделник.
10. Катунци - Горно Спанчево - 3 пъти дневно/ 08.30 ч., 13.30ч., 17.00ч. /, изпълнява се ежедневно.

11. АГ Сандански - Лешница - 6 пъти дневно /06.30 ч., 07.50ч., 12.50ч., 13.40 ч., 17.30 ч., 18.50ч./ изпълнява се ежедневно, без събота и неделя.
12. АГ Сандански - Лешница - 3 пъти дневно/ 08.30 ч., 13.40ч., и 18.00ч./ събота и неделя.
13. АГ Сандански - Любовка - /08.30ч., 15.50ч./ изпълнява се понеделник, петък, събота и неделя.
14. АГ Сандански - с.Кашина /06.20ч., 14.25ч./ изпълнява се понеделник, събота и неделя.
15. АГ Сандански - М. Полина лъка - /07.30ч.,17.30ч./ изпълнява се от 01.05. до 30.08. петък, събота и неделя.
16. АГ Сандански - с. Любовка. /08.30 ч., 15.50 ч./ изпълнява се в понеделник, петък, събота и неделя.
17. АГ Сандански - с.Кашина /06.20ч., 14.25ч./ изпълнява се понеделник, събота и неделя.
18. АГ Сандански - Рожен - 3 пъти дневно /07.40ч.,11.40ч.,15.30ч./, изпълнява се ежедневно и 19.00ч. само в петък.
19. АГ Сандански - Катунци - /09.45ч., 15.30ч./ изпълнява се ежедневно.
20. АГ Сандански - Плоски - 4 пъти дневно /08.30 ч., 07.45 ч., 12.30ч., 17.30ч. /, изпълнява се ежедневно.
21. АГ Сандански - Лебница, 7 пъти дневно /12.15ч., 12.40ч., 14.00ч., 17.15ч., 19.10ч./-през с. Вълково /Лебница - Сандански /06.45ч., 09.00ч./, изпълнява се ежедневно, без събота и неделя.
22. Лебница -Вълково - Сандански - 2 пъти дневно /6.45ч., 16.45ч./ изпълнява се събота и неделя.
23. АГ Сандански –Вълково - 3 пъти дневно /06.30 ч., 12.40 ч., 17.40 ч./ изпълнява се ежедневно.
24. Ласкарево – Склаве –Сандански – 06.40 ч. изпълнява се ежедневно, без събота и неделя.
25. АГ Сандански – Склаве – 7 пъти дневно /07.20ч., 08.20 ч.,12.30 ч., 13.30 ч.,16.30 ч., 17.30 ч., 19.00 ч./, изпълнява се ежедневно, без събота и неделя.
26. АГ Сандански – Склаве - /07.30 ч., 13.30 ч., и 17.30 ч./-до с.Левуново, само събота и неделя.
27. Левуново - АГ Сандански – 3 пъти дневно /06.45 ч., 08.30 ч., 12.30 ч./ събота и неделя.
28. АГ Сандански – Левуново – 9 пъти дневно /07.10 ч., 11.10 ч., 12.45 ч., 13.50 ч., 15.00 ч., 16.40 ч., 17.15 ч., 18.10 ч., 18.50 ч./, изпълнява се ежедневно, без събота и неделя.
29. Левуново - АГ Сандански – 08.30 ч., изпълнява се събота и неделя.

Заповядайте, господин Ангов.

Стоян Борисов Ангов – Общински съветник – Господин Председател, тук не виждам Калиманци. Може би при Горно Спанчево – Катунци трябва да се вмъкне.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Има предложение от господин Ангов т.10 да стане „ Канунци – Калиманци – Горно Спанчево“. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 17 гласували общински съветници, 'за' - 17, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.***

Други предложения за изменение има ли по проекта за решение ? Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател, щом това е проекта за решение, който копира старото решение, което взехме преди две заседания на общинския съвет, затова предлагам, като първа точка от проекта за решение да се заложи т.1 „Отменя свое решение №192 от 28.07.2021 год. и точка 1 да стане точка 2 , а точка 2 да станат точка 3 и предлагам нова 4 точка да се включи в проекта за решение т.4 „Настоящото решение подлежи на предварително изпълнение на основание чл.60, ал.1 от АПК.“

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги чухте предложението от Явор Аргиров, който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' - 19, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.***

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 13, т. 25 и чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, чл. 17, ал. 1 и ал.4, т. 1 и чл. 20, ал. 1 и чл. 22 от Закона за автомобилните превози, чл. 8, ал. 3 и ал. 4 от Наредба № 2 /15. 03. 2002 г. на МТИТС и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШЕНИЕ № 234
от 30 септември 2021г.

1.Отменя свое Решение № 192 от 28.07.2021 г.

2.Определя автогара Сандански, намираща се на бул. „Тодор Каблешков” като начална, крайна и междинна спирка на територията на Община Сандански по автобусните линии от републиканската и областната транспортни схеми, от квотите на съответните общини и конкретно за община Сандански маршрутни разписания:

От Републиканската транспортна схема:

- Маршрутно разписание № 1101 Мелник – АГ София – с час на тръгване от гр. Мелник - 6.00ч.

- Маршрутно разписание № 1101 Петрово – АГ София – с час на тръгване от с Петрово - 7.00ч.
- Маршрутно разписание № 1204 АГ Сандански – София – с час на тръгване от АГ Сандански - 11.00ч.
- Маршрутно разписание №1203 АГ Сандански – АГ София – с час на тръгване от АГ Сандански - 09.00ч.
- Маршрутно разписание №1301 АГ Сандански – АГ София – с час на тръгване от АГ Сандански – 05.45ч.

От Областната транспортна схема:

- Маршрутно разписание № 09101 Сандански – Благоевград – 10.00 ч.

Като маршрутът за придвижване на територията на гр. Сандански е :

- Входящ - Бул. „Свобода”, бул. ”Годор Каблешков” – Автогара/Годор Каблешков/.
- Изходящ-Автогара/Годор Каблешков/-бул. ”Годор Каблешков”, бул. ”Свобода”

Определянето на маршрутите за движение са с оглед безопасността на жителите на гр.Сандански , както и намаляване трафика на автомобили и автобуси в централната градска част.

За линиите от квотите на другите общини, се задължава Кмета на община Сандански да изпрати уведомителни писма за промяната, като определи срок за преместване на новата автогара.

3. Определя автогара Сандански, намираща се на ул. ”Малашевска” като начална и крайна , за линиите от общинската транспортна схема както следва:

Общинска транспортна схема:

1. АГ Сандански - Джигурово - 04 пъти дневно/6.30 ч., 13.30ч.,17.00ч., 19.00ч./, събота и неделя - 2 пъти дневно /6,30ч. и 17.00ч./
2. АГ Сандански - Ласкарево - 3 пъти дневно-/07.30 ч., 12.15 ч., 18.00ч./ изпълнява се ежедневно.
3. АГ Сандански -Деврене - Цалим - /07.00 ч., 16.00ч./ изпълнява се понеделник, събота.
4. Катунци - Голешово - /05.00 ч., 18.30ч./ изпълнява се вторник, петък и неделя.
5. АГ Сандански - Мелник -05.15ч., изпълнява се ежедневно.
6. АГ Сандански - Лиляново -6 пъти дневно / 06.15 ч., 08.30 ч., 12.40 ч., 13.30 ч., 17.10ч., 19.00ч./ , изпълнява се ежедневно, без събота и неделя.
7. АГ Сандански - Лиляново - 4 пъти дневно / 06.15ч., 08.30ч., 12.40ч., 17.10ч./-събота и неделя.
8. АГ Сандански - Петрово - 3 пъти дневно /6.50ч.,12.00ч. , 17.30ч./ изпълнява се ежедневно, без неделя.
9. АГ Сандански - Пирин -/ 05.20ч.,17.30ч./ изпълнява се петък и понеделник.
10. Катунци – Калиманци - Горно Спанчево - 3 пъти дневно/ 08.30 ч., 13.30ч., 17.00ч. /, изпълнява се ежедневно.
11. АГ Сандански - Лешница - 6 пъти дневно /06.30 ч., 07.50ч., 12.50ч.,

13.40 ч., 17.30 ч., 18.50ч./ изпълнява се ежедневно, без събота и неделя.

12. АГ Сандански - Лешница - 3 пъти дневно/ 08.30 ч., 13.40ч., и 18.00ч./ събота и неделя.

13. АГ Сандански - Любовка - /08.30ч., 15.50ч./ изпълнява се понеделник, петък, събота и неделя.

14. АГ Сандански - с.Кашина /06.20ч., 14.25ч./ изпълнява се понеделник, събота и неделя.

15. АГ Сандански - М. Полина лъка - /07.30ч.,17.30ч./ изпълнява се от 01.05. до 30.08. петък, събота и неделя.

16. АГ Сандански - с. Любовка. /08.30 ч., 15.50 ч./ изпълнява се в понеделник, петък, събота и неделя.

17. АГ Сандански - с.Кашина /06.20ч., 14.25ч./ изпълнява се понеделник, събота и неделя.

18. АГ Сандански - Рожен - 3 пъти дневно /07.40ч.,11.40ч,15.30ч./, изпълнява се ежедневно и 19.00ч. само в петък.

19. АГ Сандански - Катунци - /09.45ч., 15.30ч./ изпълнява се ежедневно.

20. АГ Сандански - Плоски - 4 пъти дневно /08.30 ч., 07.45 ч., 12.30ч., 17.30ч. /, изпълнява се ежедневно.

21. АГ Сандански - Лебница, 7 пъти дневно /12.15ч., 12.40ч., 14.00ч., 17.15ч., 19.10ч./-през с. Вълково /Лебница - Сандански /06.45ч., 09.00ч./, изпълнява се ежедневно, без събота и неделя.

22. Лебница -Вълково - Сандански - 2 пъти дневно /6.45ч., 16.45ч./ изпълнява се събота и неделя.

23. АГ Сандански –Вълково - 3 пъти дневно /06.30 ч., 12.40 ч., 17.40 ч./ изпълнява се ежедневно.

24. Ласкарево – Склаве –Сандански – 06.40 ч. изпълнява се ежедневно, без събота и неделя.

25. АГ Сандански – Склаве – 7 пъти дневно /07.20ч., 08.20 ч.,12.30 ч., 13.30 ч.,16.30 ч., 17.30 ч., 19.00 ч./, изпълнява се ежедневно, без събота и неделя.

26. АГ Сандански – Склаве - /07.30 ч., 13.30 ч., и 17.30 ч./-до с.Левуново, само събота и неделя.

27. Левуново - АГ Сандански – 3 пъти дневно /06.45 ч., 08.30 ч., 12.30 ч./ събота и неделя.

28. АГ Сандански – Левуново – 9 пъти дневно /07.10 ч., 11.10 ч., 12.45 ч., 13.50 ч., 15.00 ч., 16.40 ч., 17.15 ч., 18.10 ч., 18.50 ч./, изпълнява се ежедневно, без събота и неделя.

29. Левуново - АГ Сандански – 08.30 ч., изпълнява се събота и неделя.

4. Настоящото решение подлежи на предварително изпълнение на основание чл.60, ал.1 от АПК.

ПО ТОЧКА 8 (Осем) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:1.12.59

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.8– Вх.№ 578/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно брой деца в групите на детските градини на територията на община Сандански.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Няма./зачита проекта за решение/. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване. Явор Аргиров не участва в гласуването.

С явno гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' - 18, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 17, ал.1, т.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 57а, ал.2 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 235
от 30 септември 2021г.

Приема броят на децата в групите в детските градини на територията на община Сандански за учебната 2021/2022 година да бъде над утвърдения максимум съгласно НАРЕДБАТА за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, съобразно наличието на условия и възможности на съответната детска градина за отглеждане, възпитание и обучение на деца.

ПО ТОЧКА 9 (Девета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.9 –Вх.№ 590/16.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заем за послужване за високо проходим автомобил на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ гр. Благоевград.

Има ли въпроси, мнения и предложения.Няма./ зачита проекта за решение / Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Зорица Гошкова Органджиева: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Йордан Юлиев Тушев: За
9. Калин Гошков Терзийски: За

10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Мария Иванова Нонева: За
12. Методи Менчев Атанасов: За
13. Михаил Емил Златков: За
14. Николай Димитров Шаламандов: За
15. Петър Василев Додушев: За
16. Радостина Кирилова Орманлиева: За
17. Румен Иванов Пачов: За
18. Снежана Любенова Стоянова: За
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Явор Иванов Аргиров: За
21. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' – 21, 'против' – 0 и 'въздържали се' – 0, предложението СЕ ПРИЕМА

На основание: чл.21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 4 и чл. 39, ал. 4 от Закон за общинската собственост, и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШЕНИЕ № 236
от 30 септември 2021г.

1. Дава съгласие Община Сандански да предостави за временно и безвъзмездно ползване на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Благоевград – Високопроходим автомобил за нуждите на Дирекцията.

2. Възлага на Кмета на община Сандански да сключи договор за заем за послужване с Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Благоевград за срок от 10 години.

ПО ТОЧКА 10 (Десета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.10– Вх.№ 598/17.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допълване на списъка на имотите, предвидени за продажба /Приложение №5/, в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Сандански през 2021 г. и Вх.№ 611/20.09.2021 г.- Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допълване на списъка на имотите, предвидени за продажба /Приложение №5/, в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Сандански през 2021 г.

Има ли мнения, отношения, становища по материала? /Зачита проекта за решение/ Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Валентинов Батев: За

5. Зорица Тошкова Органджиева: За
6. Ивелин Емилов Терзийски: Въздържал се
7. Йордан Юлиев Гушев: За
8. Калин Тошков Терзийски: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Мария Иванова Нонева: Против
11. Михаил Емил Златков: Въздържал се
12. Николай Димитров Шаламандов: За
13. Петър Василев Додушев: За
14. Радостина Кирилова Орманлиева: За
15. Румен Иванов Пачов: За
16. Снежана Любенова Стоянова: За
17. Стоян Борисов Ангов: За
18. Юлиан Живков Ефендийски: За

С поименно гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' –15 , 'против' – 1 и 'въздържали се' - 2, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.6, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 237
от 30 септември 2021г.

Допълва списъка на имотите, предвидени за продажба част т.ІІ от Приложение №5 от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Сандански през 2021г., приета с Решение № 7/04.02.2021г. на Общински съвет – Сандански, както следва:

№ по ред	ИМОТ	Акт за общинска собственост
1	2	3
1	125 кв.м. ид. части от УПИ ХХІ, кв.10 по плана на село Поленица, община Сандански, целият с площ 720 кв.м.	№ 2446/26.07.2021г.
2	168 кв.м. ид.ч. от УПИ V, кв.18 по плана на село Ново Делчево, община Сандански, целият с площ 1 720 кв.м.	№ 2444/26.07.2021г.
3	173 ид.ч. от УПИ V, кв.37 по плана на село Джигурово, община Сандански, целият с площ 961 кв.м.	№ 2463/13.09.2021г.
4	Имот пл.№ 133 с площ 8 кв.м. в УПИ VII, кв.22 по плана на село Катунци, община Сандански, целият с площ 578 кв.м.	№ 2473/14.09.2021г.
5	Имот пл.№ 134 с площ 117 кв.м. в УПИ VII, кв.22 по плана на село Катунци, община Сандански, целият с площ 578	№ 2466/13.09.2021г.

	кв.м.	
6	81 кв.м. ид.ч. от УПИ V, кв.9 по плана на село Дебрене, община Сандански, целият с площ 456 кв.м.	№ 2471/14.09.2021г.
7	Имот пл.№364 с площ 1 650 кв.м. от УПИ I, кв.22 по плана на село Голешово, община Сандански, целият с площ 3 400 кв.м., ведно с училищна сграда на два етажа със застроена площ 420 кв.м.	№ 171/24.07.2006г.
8	УПИ VII, кв.2 по плана на село Вълково, община Сандански с площ 280 кв.м.	№ 2457/13.09.2021г.
9	УПИ IX, кв.2 по плана на село Вълково, община Сандански с площ 300 кв.м.	№ 2458/13.09.2021г.
10	УПИ VIII, кв.2 по плана на село Вълково, община Сандански с площ 280 кв.м.	№ 2459/13.09.2021г.
11	УПИ XIII, кв.2 по плана на село Вълково, община Сандански с площ 395 кв.м.	№ 2460/13.09.2021г.
12	УПИ XII, кв.2 по плана на село Вълково, община Сандански с площ 375 кв.м.	№ 2461/13.09.2021г.
13	УПИ X, кв.2 по плана на село Вълково, община Сандански с площ 380 кв.м.	№ 2462/13.09.2021г.
14	424 кв.м. ид. части от УПИ XXII в кв. 1 по плана на село Лешница, община Сандански, област Благоевград, целият с площ 848 кв.м.	№ 2295/09.09.2020г.

ПО ТОЧКА 11 (Единадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Премаваме към т.11 – Вх.№ 601/17.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ ½ идеална част от УПИ XIV в кв. 22 по плана на с. Поленица, общ. Сандански.

Има ли мнения, отношения, становища по материала? Няма./зачита проекта за решение/ Премаваме към гласуване на проекта за решение, Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: Въздържал се
8. Йордан Юлиев Тушев: За
9. Калин Тошков Терзийски: За
10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Михаил Емил Златков: Въздържал се
12. Николай Димитров Шаламандов: За

13. Петър Василев Додушев: За
14. Радостина Кирилова Орманлиева: За
15. Румен Иванов Пачов: За
16. Снежана Любенова Стоянова: Въздържал се
17. Стоян Борисов Ангов: За
18. Юлиан Живков Ефендийски: За
19. Яне Георгиев Янев: За

С поименно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' - 16 , 'против' - 0 и 'въздържали се' -3 , предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 41, ал. 2 и чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост и чл. 60, ал. 3 и чл. 61, ал. 1 и чл. 62 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 238
от 30 септември 2021г.

Приема пазарна оценка на имот частна общинска собственост, представляващ ½ идеална част, съставляваща 319.50 кв.м. от УПИ XIV в кв.22 по плана на с. Поленица, общ. Сандански, целият с площ 639 кв.м., изготвена от независим лицензиран оценител, в размер на **3 783.00 лв.**

ПО ТОЧКА 12 (Дванадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.12 – **Вх.№ 602/17.09.2021 г.** – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ XX, кв. 19 по плана на с. Ново Делчево, общ. Сандански.

Има ли мнения, отношения, становища по материала? Заповядайте госпожо Стоянова.

Снежана Любенова Стоянова – Общински съветник – Моето предложение е за **6 000 лв.**

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Стоянова. Има предложение за завишаване на оценката. Първо ще гласуваме предложението така както е предложено от кмета.

/Зачита проекта за решение/ Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Валентинов Батев: За

5. *Георги Иванов Георгиев: За*
6. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
7. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
8. *Йордан Юлиев Тушев: За*
9. *Калин Тошков Терзийски: За*
10. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
11. *Методи Менчев Атанасов: За*
12. *Михаил Емил Златков: За*
13. *Николай Димитров Шаламандов: За*
14. *Петър Василев Додушев: За*
15. *Радостина Кирилова Орманлиева: За*
16. *Румен Иванов Пачов: За*
17. *Снежана Любенова Стоянова: Въздържал се*
18. *Стоян Борисов Ангов: За*
19. *Юлиян Живков Ефендийски: За*
20. *Явор Иванов Аргиров: За*
21. *Яне Георгиев Янев: Въздържал се*
22. *Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' -20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 41, ал. 2 и чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост и чл. 60, ал. 3 и чл. 61, ал. 1 и чл. 62 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 239
от 30 септември 2021г.

Приема пазарна оценка на имот частна общинска собственост, представляващ УПИ ХХ, кв.19 по плана на с. Ново Делчево, общ. Сандански, целият с площ 565 кв.м., изготвена от независим лицензиран оценител, в размер на **3 531.00 лв.**

ПО ТОЧКА 13 (Тринадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.13 – **Вх.№ 603/17.09.2021 г.** - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ IV, кв.7 по плана на с. Струма, общ. Сандански.

/Зачита проекта за решение/

На основание: чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 41, ал. 2 и чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост и чл. 60, ал. 3 и чл. 61, ал. 1 и чл. 62 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема пазарна оценка на имот частна общинска собственост, представляващ УПИ IV, кв.7 по плана на с. Струма, общ. Сандански, целият с площ 441 кв.м., изготвена от независим лицензиран оценител, в размер на **1 455.00 лв.**

Има ли мнения, отношения, становища по материала? Заповядайте госпожо Стоянова.

Снежана Любенова Стоянова – Общински съветник – Предлагам цена на имота 2 500 лв.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Има предложение за 2 500 лв. Първо подлагам на гласуване 1 455.00 лв

Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: Въздържал се
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Валентинов Батев: Въздържал се
5. Георги Иванов Георгиев: Въздържал се
6. Зорица Тошкова Органджиева: Въздържал се
7. Ивелин Емилов Терзийски: Въздържал се
8. Йордан Юлиев Тушев: Въздържал се
9. Калин Тошков Терзийски: Против
10. Кирил Руменов Ханджийски: Въздържал се
11. Методи Менчев Атанасов: За
12. Михаил Емил Златков: Въздържал се
13. Николай Димитров Шаламандов: Въздържал се
14. Петър Василев Додушев: Против
15. Радостина Кирилова Орманлиева: Въздържал се
16. Румен Иванов Пачов: Против
17. Снежана Любенова Стоянова: Против
18. Стоян Борисов Ангов: Въздържал се
19. Юлиан Живков Ефендийски: Въздържал се
20. Явор Иванов Аргиров: Против
21. Яне Георгиев Янев: Против
22. Янко Димитров Ангелов: Против

С поименно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' -3, 'против' - 7 и 'въздържали се' - 12, предложението НЕ СЕ ПРИЕМА.

Подлагам на гласуване предложението на госпожа Стоянова за 2500 лв

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За

4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Георги Иванов Георгиев: За*
6. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
7. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
8. *Йордан Юлиев Тушев: За*
9. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
10. *Методи Менчев Атанасов: Против*
11. *Михаил Емил Златков: Въздържал се*
12. *Младен Стоименов Тимчев: За*
13. *Николай Димитров Шаламандов: За*
14. *Петър Василев Додушев: За*
15. *Радостина Кирилова Орманлиева: За*
16. *Румен Иванов Пачов: За*
17. *Снежана Любенова Стоянова: За*
18. *Стоян Борисов Ангов: За*
19. *Юлиян Живков Ефендийски: За*
20. *Явор Иванов Аргиров: Против*
21. *Яне Георгиев Янев: За*
22. *Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 21 гласували общински съветници , 'за' - 18, 'против' - 2 и 'въздържали се' - 1, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 41, ал. 2 и чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост и чл. 60, ал. 3 и чл. 61, ал. 1 и чл. 62 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 240
от 30 септември 2021г.

Приема пазарна оценка на имот частна общинска собственост, представляващ УПИ IV, кв.7 по плана на с. Струма, общ. Сандански, целият с площ 441 кв.м., изготвена от независим лицензиран оценител, в размер на **2 500.00 лв.**

Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Гласувах против, защото ще призвя всички колеги, които предлагат увеличаване или намаляване на пазарната цена да казват тази цена дали е с ДДС или е без ДДС. Когато се дават пазарните оценки, те се без ДДС, но когато се казва друга цена трябва да се знае дали ще се начислява ДДС или не.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Цените, които се предлагат като пазарна оценка са без ДДС.

ПО ТОЧКА 14(Четиринадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.14 – Вх.№ 607/20.09.2021 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на оценка на недвижим имот

частна общинска собственост, представляващ УПИ VI, кв.2 по плана на с. Струма, общ. Сандански.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Зачита проекта за решение.

На основание: чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 41, ал. 2 и чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост и чл. 60, ал. 3 и чл. 61, ал. 1 и чл. 62 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема пазарна оценка на имот частна общинска собственост, представляващ УПИ VI, кв.2 по плана на с. Струма, общ. Сандански, целият с площ 630 кв.м., изготвена от независим лицензиран оценител, в размер на **2 079.00 лв.**

Заповядайте господин Янев.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – Колеги, всеки един от нас има познати в село Струма и може да вдигне телефона и да пита колко струва да си купи един декар УПИ в Струма? И аз го направих, писах на един човек, за да мога да се ориентирам и казват, че един декар УПИ в Струма започва от 5 000 лв. до 10 000 лв., а по-атраактивните на по-хубавите места са 20 000 лв. Предлагам да стане поне 4 000 лв без ДДС.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Подлагам на гласуване предложението от 2 079 лв.

1. *Антон Бориславов Цанев: Въздържал се*
2. *Борислав Георгиев Иванов: Против*
3. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Георги Иванов Георгиев: Въздържал се*
6. *Зорица Тошкова Органджиева: Въздържал се*
7. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
8. *Йордан Юлиев Тушев: Въздържал се*
9. *Калин Тошков Терзийски: Против*
10. *Кирил Руменов Ханджийски: Въздържал се*
11. *Методи Менчев Атанасов: Въздържал се*
12. *Михаил Емил Златков: Въздържал се*
13. *Николай Димитров Шаламандов: Въздържал се*
14. *Петър Василев Додушев: Въздържал се*
15. *Румен Иванов Пачов: Въздържал се*
16. *Снежана Любенова Стоянова: Против*
17. *Стоян Борисов Ангов: Въздържал се*
18. *Юлиан Живков Ефендийски: Против*
19. *Явор Иванов Аргиров: За*

20. Яне Георгиев Янев: Против
21. Янко Димитров Ангелов: Против

С поименно гласуване от 21 гласували общински съветници , 'за' - 4, 'против' - 6 и 'въздържали се' - 11, предложението НЕ СЕ ПРИЕМА.

Подлагам на гласуване предложението на господин Янев от 4000 лв. без ДДС

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Валентинов Батев: Въздържал се
5. Зорица Тошкова Органджиева: За
6. Йордан Юлиев Тушев: За
7. Капин Тошков Терзийски: За
8. Кирил Руменов Ханджийски: За
9. Методи Менчев Атанасов: За
10. Михаил Емил Златков: Въздържал се
11. Николай Димитров Шаламандов: За
12. Петър Василев Додушев: За
13. Румен Иванов Пачов: За
14. Снежана Любенова Стоянова: За
15. Стоян Борисов Ангов: За
16. Юлиан Живков Ефендийски: За
17. Явор Иванов Аргиров: Въздържал се
18. Яне Георгиев Янев: За
19. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 19 гласували общински съветници , 'за' - 16, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 3, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 41, ал. 2 и чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост и чл. 60, ал. 3 и чл. 61, ал. 1 и чл. 62 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 241
от 30 септември 2021г.

Приема пазарна оценка на имот частна общинска собственост, представляващ УПИ VI, кв.2 по плана на с. Струма, общ. Сандански, целият с площ 630 кв.м., изготвена от независим лицензиран оценител, в размер на **4 000.00 лв.**

ПО ТОЧКА 15 (Петнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.15 – Вх.№ 608/20.09.2021 г. - Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на актуализирана оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ ХІ, кв.54 по плана на с. Катунци, общ. Сандански.

Има ли мнения и отношения, по материала? Няма./зачита проекта за решение/ Който е съгласен с проекта за решение, моля да гласува. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Зорица Тошкова Органджиева: За
6. Ивелин Емилов Терзийски: За
7. Йордан Юлиев Тушев: За
8. Калин Тошков Терзийски: Против
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Мария Иванова Нонева: Против
11. Методи Менчев Атанасов: За
12. Михаил Емил Златков: Против
13. Николай Димитров Шаламандов: За
14. Петър Василев Додушев: За
15. Радостина Кирилова Орманлиева: За
16. Снежана Любенова Стоянова: Въздържал се
17. Стоян Борисов Ангов: За
18. Юлиан Живков Ефендийски: За
19. Явор Иванов Аргиров: Въздържал се
20. Яне Георгиев Янев: За
21. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' -16 , 'против' - 3 и 'въздържали се' - 2, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 41, ал. 2 и чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост и чл. 60 и чл. 61, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 242
от 30 септември 2021г.

1. Отменя свое Решение №295/05.11.2020 г.
2. Приема оценка на имот частна общинска собственост, представляващ 351 кв.м. идеални части общинска земя от УПИ ХІ, кв.54 по плана на с. Катунци, целият с площ 702 кв.м., изготвена от независим лицензиран оценител, в размер на 1 615 лв.

ПО ТОЧКА 16 (Шестнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –
Преминаваме към т.16–Вх.№ 609/20.09.2021 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ Х, кв.9 по плана на с. Катунци, общ. Сандански.

Има ли мнения и отношения? Няма./ зачита проекта за решение/ Който е съгласен с проекта за решение, моля да гласува. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Зорица Тошкова Органджиева: За
6. Ивелин Емилов Терзийски: За
7. Йордан Юлиев Тушев: За
8. Калин Тошков Терзийски: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Мария Иванова Нонева: Против
11. Методи Менчев Атанасов: За
12. Михаил Емил Златков: Въздържал се
13. Николай Димитров Шаламандов: За
14. Петър Василев Додушев: За
15. Радостина Кирилова Орманлиева: За
16. Снежана Любенова Стоянова: За
17. Стоян Борисов Ангов: За
18. Юлиан Живков Ефендийски: За
19. Яне Георгиев Янев: За
20. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 18 , 'против' - 1 и 'въздържали се' - 1 , предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 41, ал. 2 и чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост и чл. 60, ал. 3 и чл. 61, ал. 1 и чл. 62 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 243
от 30 септември 2021г.

Приема пазарна оценка на имот частна общинска собственост, представляващ УПИ Х, кв.9 по плана на с. Катунци, общ. Сандански, целият с площ 510 кв.м., изготвена от независим лицензиран оценител, в размер на **2 530 лв.**

ПО ТОЧКА 17 (Седемнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.17 – Вх.№ 610/20.09.2021 г. - Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ IV, кв.5 по плана на с. Вълково, общ. Сандански.

Има ли мнения и отношения? Зачита проекта за решение

На основание: чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 41, ал. 2 и чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост и чл. 60, ал. 3 и чл. 61, ал. 1 и чл. 62 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема пазарна оценка на имот частна общинска собственост, представляващ УПИ IV, кв.5 по плана на с. Вълково, общ. Сандански, целият с площ 470 кв.м., изготвена от независим лицензиран оценител, в размер на **2 160 лв.**

Заповядайте госпожо Стоянова.

Снежана Любенова Стоянова – Общински съветник – Предлагам 3 500 лв.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Подлагам на гласуване предложението от Кмета за 2 160 лв. Който е съгласен моля да гласува.

1. Антон Бориславов Цанев: Въздържал се
2. Борислав Георгиев Иванов: Против
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Зорица Тошкова Органджиева: За
6. Ивелин Емилов Терзийски: За
7. Йордан Юлиев Тушев: За
8. Калин Тошков Терзийски: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Методи Менчев Атанасов: За
11. Михаил Емил Златков: Против
12. Николай Димитров Шаламандов: За
13. Петър Василев Додушев: За
14. Радостина Кирилова Орманлиева: За
15. Снежана Любенова Стоянова: Против
16. Стоян Борисов Ангов: За
17. Юлиан Живков Ефендийски: Въздържал се
18. Яне Георгиев Янев: Против
19. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' - 13, 'против' - 4 и 'въздържали се' - 2, предложението НЕ СЕ ПРИЕМА.

Подлагам на гласуване предложението на госпожа Стоянова за 3 500 лв. без ДДС.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Зорица Тошкова Органджиева: Въздържал се
6. Ивелин Емилов Терзийски: За
7. Йордан Юлиев Тушев: За
8. Калин Тошков Терзийски: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: Въздържал се
10. Методи Менчев Атанасов: Въздържал се
11. Михаил Емил Златков: Въздържал се
12. Николай Димитров Шаламандов: За
13. Петър Василев Додушев: За
14. Радостина Кирилова Орманлиева: За
15. Снежана Любенова Стоянова: За
16. Стоян Борисов Ангов: За
17. Юлиан Живков Ефендийски: За
18. Явор Иванов Аргиров: За
19. Яне Георгиев Янев: За
20. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 16, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 4, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 41, ал. 2 и чл. 35, ал. 3 от Закон за общинската собственост и чл. 60, ал. 3 и чл. 61, ал. 1 и чл. 62 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 244
от 30 септември 2021 г.

Приема пазарна оценка на имот частна общинска собственост, представляващ УПИ IV, кв.5 по плана на с. Вълково, общ. Сандански, целият с площ 470 кв.м., изготвена от независим лицензиран оценител, в размер на **3 500 лв.**

ПО ТОЧКА 18 (Осемнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.18 - Вх.№ 564/01.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно ПУП–ПУР за изменение на улична

регулация и ПУП–ПП за транспортен достъп обект „Южна дъга“ (ул.“Синаница“, ул.“Баба Тонка“ – ул.“Връх Елен“.

Колеги, има ли други мнения и становища относно материала? Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Зорица Тошкова Органджиева: За
6. Ивелин Емилов Терзийски: За
7. Йордан Юлиев Тушев: За
8. Калин Тошков Терзийски: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Мария Иванова Нонева: За
11. Методи Менчев Атанасов: За
12. Михаил Емил Златков: Въздържал се
13. Николай Димитров Шаламандов: За
14. Петър Василев Додушев: За
15. Снежана Любенова Стоянова: За
16. Стоян Борисов Ангов: За
17. Юлиан Живков Ефендийски: За
18. Явор Иванов Аргиров: За
19. Яне Георгиев Янев: За
20. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 19, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл.21, ал.7 от ЗОС, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 245
от 30 септември 2021г.

1.Общински съвет одобрява ПУП – ПУР и ПУП – ПП за транспортен достъп обект „Южна дъга“ (ул. „Синаница“, ул. „Баба Тонка“ – ул. „Връх Елен“).

2.Общински съвет възлага на Кмета на община Сандански да предприеме действия за изготвяне на оценки и придобиване в собственост на части от имоти засегнати от предвижданията на плана.

ПО ТОЧКА 19 (Деветнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.19 – Вх.№ 579/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно прекратяване на съсобственост в имот с идентификатор 65334.301.6 по КККР на град Сандански по предложение на Стоян Стойчев Пангев – управител на „Тероар Панталей“ ООД.

Колеги, това е точката, която господин Аргиров предложи да отпадне. Ще зачета проекта за решение и след това ще открия дебата.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.33, ал.1 от Закона за собствеността, чл.67, ал.1, т.2, ал.4 и ал.7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и постъпило Заявление № 94-00-1684/14.05.2019г. от Стоян Стойчев Пангев – управител на „Тероар Панталей“ ООД за закупуване на общинската част от имот с идентификатор 65334.301.6 по КККР на град Сандански, и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Сандански и „ТЕРОАР ПАНТАЛЕЙ“ ООД, ЕИК 101734628 в поземлен имот с идентификатор 65334.301.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Сандански, община Сандански, област Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-80/11.11.2009г. на изп. Директор на АГКК, с адрес: град Сандански, бул. „Свобода“ № 51, площ 2 260 (две хиляди двеста и шестдесет) кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, предишен идентификатор: 65334.301.6400; 65334.301.2105, номер по предходен план: 65334.301.2105, 65334.301.6400, квартал: 170, парцел: 4, съсед: 65334.302.6053, 65334.301.9524, 65334.301.2594, 65334.300.3694, чрез продажба на общинската част от имота представляваща 159 кв.м. идеални части.

2. Приема пазарната оценка на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ 159 кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 65334.301.6 по КККР на град Сандански, целият с площ 2 260 кв.м., в размер на **3 280** (три хиляди двеста и осемдесет) лв.

3. Имотът, описан в т.2 да се продаде на „ТЕРОАР ПАНТАЛЕЙ“ ООД, ЕИК 101734628, собственик на 2 100 кв.м. идеални части от имот с идентификатор 65334.301.6 по КККР на град Сандански, съгласно Нотариален акт 27, том II, рег.№ 1836, дело 201 от 2016г. и Нотариален акт № 49, том II, рег.№ 2012, дело 219 от 2016г. на Службата по вписванията Сандански, на цена **3 280** (три хиляди двеста и осемдесет) лв.

4. Възлага на кмета на община Сандански да проведе процедурата по продажбата на имота и да сключи договор за покупко-продажба.

Колеги има ли мнения и отношения? Заповядайте господин Додушев.

Петър Василев Додушев – Общински съветник – Предлагам цената да се вдигне на 6 500 лв.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Терзийски.

Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – Аз ще потвърдя, твърдението си от сутринта, според мен общината трябва да запази съсобствеността си и да защити своя

обществен интерес. Ще гласувам против това решение и ако може въобще да не се предлага прекратява съсобствеността.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Заповядайте господин Златков.

Михаил Емил Златков – Общински съветник – Споделям мнението на господин Терзийски и мисля, че това е най-правилното. Това място е важно за гражданите на град Сандански.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Златков. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници, предложението на Кмета е такова, защото по процедура, кмета трябва да го предложи, но това не означава, че кмета е съгласен с тази оценка. Не знам дали е занижена, защото тук май няма лицензирани оценители, но според всички нас тя е малка, но ние не знаем какво е инвестиционното намерение на съсобственика, така, че подкрепям идеята да се търси възможността за този имот да намерим най-оптималната формула, но не трябва да пропускаме и възможността да подпомагаме местния бизнес, но това не бива да е за сметка на обществения интерес.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете, заповядайте господин Янев.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – При така създалата се ситуация в контекста на тезата, която развих сутринта преди приемане на дневния ред, считам, че най-разумно би било вносителя, кмета на община Сандански да оттегли тази точка и когато се приеме актуализираната стратегия за управление на общинските имоти тогава вече да решаваме съдбата на този имот. Това е моето предложение.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря господин Янев. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Разбира се, чисто формално като вносител подкрепям думите на Яне Янев, с изключение на последното, защото нека да не си представяме, че стратегията ще е онзи нормативен акт, който трябва в едно бъдещо несигурно време на пред, който ще ни даде нашата визия. Ние имаме такъв и сме го приели с решение на общински съвет в началото на мандата. Той трябва да бъде актуализиран, но това не е основанието за да покаже, че това не е най-доброто решение което предлагаме. Не съм съгласен с оценката, но не бива да чакаме и актуализиране на стратегията. Този имот касае приемане на адекватно решение на общински съвет. Съгласен съм с предложението на господин Терзийски и господин Янев и ще оттегля точката, но трябва да се направи разговор със съсобственика какви са неговите намерения. Възможно ли е общината с тази малка апортна вноска, ако той реши да прави някакъв инвестиционен проект, общината да се включи в него и общината да извлече някакъв дивидент.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Уважаеми господин Председател, не съм съгласен с така воденото от Вас заседание, вместо на мен да дадете думата давате думата на господин Янев и той не прави никакво предложение по процедурата. Предложенията по процедурата са упоменати в правилника, а той призовава кмета да си оттегли предложението. Аз искам да направя реплика към изказването на господин Ивелин Терзийски. Аз споделям неговото мнение, че този имот не би трябвало да бъде продаван, но се учудвам от факта, че сутринта когато аз предложих точката въобще да не се дебатира, защо той подкрепи точката да си остане в дневния ред? Когато искаме нещо да не се продава не се разглежда на сесията. Сега какво ще се случи, ако точката остане в дневния ред, до колкото разбрах кмета ще си я оттегли, но ако остане ще започнем да се наддаваме и точката няма да мине и затова най-логично е да изработим нова пазарна оценка от компетентен оценител с обосновка и след това да я коментираме, защото този оценител не е компетентен. Тук трябва да се вземат минимално 30 000 – 40 000 лв. от този имот. Няма нещо, което да не може да се продаде. Шест хиляди лева е ниска цена. Защо да не го продадем този имот? За 3 000 лв. аз няма да гласувам. Сутринта не подкрепихте моето решение, пък сега да не се продава имота, защо да не го продадем.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Заповядайте господин Терзийски.

Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – Реплика за да отоговаря. Господин Аргиров гласувах „против“ и може би беше грешка, че не дадох обяснение на отрицателния си вот, защото смятам, че имота не трябва да се продава, за да не се прекратява съсобствеността.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Има предложение за оттегляне на точката. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 25 гласували общински съветници, 'за' - 18, 'против' - 2 и 'въздържали се' - 1, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

Заповядайте господин Терзийски .

Калин Тошков Терзийски – Общински съветник – Против съм отпадането на точката, защото, тя е минала по комисиите, на председателски съвет и сега я оттегляме заради публикация. Оценката е от лицензиран оценител, тогава трябва да сменим критериите за лицензиран оценител. Как ще търсим друг лицензиран оценител?

ПО ТОЧКА 20 (Двадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.20 - Вх. № 580/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно прекратяване на съсобственост в УПИ Х, кв. 18 по плана на село Поленица, община Сандански по предложение на Методи Георгиев Димов, изразено със заявление вх.№ 94-00-1077/14.04.2021 г.

Зачита проекта за решение

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.33, ал.1 от Закона за собствеността, чл.67, ал.1, т.2, ал.4 и ал.7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и заявеното писмено желание от Методи Георгиев Димов със Заявление вх.№ 94-00-1077/14.04.2021г. да закупи общинската част от УПИ Х, пл.№179, кв.21 по плана на село Поленица, община Сандански, като съсобственик на имота, и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШИ

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Сандански и Методи Георгиев Димов, Вангелия Ангелова Димова в УПИ Х, пл.№179, кв.18 по действащия подробен устройствен план на село Поленица, община Сандански, област Благоевград, одобрен със Заповед №937/01.12.1983г., целият с площ 601 (шестстотин и един) кв.м., чрез продажба на общинската част от имота, представляваща 275.5 кв.м. идеални части от УПИ Х-179.
2. Приема пазарната оценка на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ 275.5 кв.м. идеални части от УПИ Х, пл.№ 179, кв.18 по действащия подробен устройствен план на село Поленица, община Сандански, област Благоевград, целият с площ 601 кв.м. в размер на **2 944 (две хиляди деветстотин четиридесет и четири) лв.**
3. Имотът, описан в т.2 да се продаде на Методи Георгиев Димов и Вангелия Ангелова Димова, собственици на 325.5 кв.м. от УПИ Х-179, кв.18 по плана на село Поленица, съгласно Договор № 391-01/29.12.2008г. за продажба на недвижим имот, общинска собственост по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС, вписан в Службата по вписванията с вх.№4162/29.12.2008г., Акт 21, том XVIII, д.3784, на цена **2 944 (две хиляди деветстотин четиридесет и четири) лв.**
4. Възлага на кмета на община Сандански да проведе процедурата по продажбата на имота и да сключи договор за покупко-продажба.

Заповядайте господин Янев.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – Предлагам 4 000 лв.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Подлагам на гласуване предложението от 4 000 лв.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Атанасов Панчев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Йордан Юлиев Тушев: За
7. Калин Тошков Терзийски: За
8. Методи Менчев Атанасов: За
9. Михаил Емил Златков: Въздържал се
10. Младен Стоименов Тимчев: За
11. Николай Димитров Шаламандов: За
12. Петър Василев Додушев: За
13. Радостина Кирилова Орманлиева: За
14. Румен Иванов Пачов: За
15. Снежана Любенова Стоянова: За
16. Стоян Борисов Ангов: За
17. Христо Спирос Мегеров: За
18. Юлиян Живков Ефендийски: За
19. Явор Иванов Аргиров: За
20. Яне Георгиев Янев: За

С поименно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 19, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.33, ал.1 от Закона за собствеността, чл.67, ал.1, т.2, ал.4 и ал.7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и заявеното писмено желание от Методи Георгиев Димов със Заявление вх.№ 94-00-1077/14.04.2021г. да закупи общинската част от УПИ Х, пл.№179, кв.21 по плана на село Поленица, община Сандански, като съсобственик на имота, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 246 от 30 септември 2021г.

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Сандански и Методи Георгиев Димов, Вангелия Ангелова Димова в УПИ Х, пл.№179, кв.18 по действащия подробен устройствен план на село Поленица, община Сандански, област Благоевград, одобрен със Заповед №937/01.12.1983г., целият с площ 601 (шестстотин и един) кв.м., чрез продажба на общинската част от имота, представляваща 275.5 кв.м. идеални части от УПИ Х-179.

2. Приема пазарната оценка на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ 275.5 кв.м. идеални части от УПИ Х, пл.№ 179, кв.18 по действащия подробен устройствен план на село Поленица, община Сандански, област Благоевград, целият с площ 601 кв.м. в размер на **4 000 (четири хиляди) лв.**

3. Имотът, описан в т.2 да се продаде на Методи Георгиев Димов и Вангелия Ангелова Димова, собственици на 325.5 кв.м. от УПИ Х-179, кв.18 по плана на село Поленица, съгласно Договор № 391-01/29.12.2008г. за продажба на недвижим имот, общинска собственост по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС, вписан в Службата по вписванията с вх.№4162/29.12.2008г., Акт 21, том XVIII, д.3784, на цена **4 000 (четири хиляди) лв.**

4. Възлага на кмета на община Сандански да проведе процедурата по продажбата на имота и да сключи договор за покупко-продажба.

ПО ТОЧКА 21 (Двадесет и първа) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.21 - Вх.№ 586/15.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно прекратяване на съсобственост в УПИ XI, кв. 21 по плана на село Спатово, община Сандански по предложение на Люба Георгиева Цурева, Лидия Георгиева Димитрова и Цветанка Георгиева Герчева, собственици на 338 кв.м. от имота, изразено със заявление вх. №94-00-2033/09.08.2021 г.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Иванов Георгиев: За
5. Зорица Гошкова Органджиева: За
6. Йордан Юлиев Тушев: За
7. Калин Гошков Терзийски: За
8. Кирил Руменов Ханджийски: За
9. Михаил Емил Златков: Въздържал се
10. Николай Димитров Шаламандов: За
11. Петър Василев Додушев: За
12. Радостина Кирилова Орманлиева: За
13. Румен Иванов Пачов: За
14. Снежана Любенова Стоянова: За
15. Стоян Борисов Ангов: За
16. Христо Стиров Мегеров: За
17. Юлиан Живков Ефендийски: За
18. Явор Иванов Аргиров: За
19. Яне Георгиев Янев: За

С поименно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' - 18, 'против' - и 'въздържали се' - 1, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.33, ал.1 от Закона за собствеността, чл.67, ал.1, т.2, ал.4 и ал.7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и заявеното писмено желание от Люба Георгиева Цурева, Лидия Георгиева Димитрова и Цветанка Георгиева Герчева със Заявление вх.№ 94-00-2033/09.08.2021г. да закупят общинската част от УПИ XI, пл.№124, кв.21 по плана на село Спатово, община Сандански, като съсобственици на имота, и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШЕНИЕ № 247
от 30 септември 2021г.

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Сандански и Люба Георгиева Цурева, Лидия Георгиева Димитрова, Цветанка Георгиева Герчева в УПИ XI, пл.№ 124, кв.21 по действащия подробен устройствен план на село Спатово, община Сандански, област Благоевград, одобрен със Заповед №5823/06.01.1965г., целият с площ 660 кв.м., чрез продажба на общинската част от имота, представляваща 322 (триста двадесет и два) кв.м. идеални части от УПИ XI.

2. Приема пазарната оценка на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ 322 кв.м. идеални части от УПИ XI, пл.№ 124, кв.21 по действащия подробен устройствен план на село Спатово, община Сандански, област Благоевград, целият с площ 660 кв.м. в размер на **2 043 (две хиляди четиридесет и три) лв.**

3. Имотът, описан в т.2 да се продаде на Люба Георгиева Цурева, Лидия Георгиева Димитрова, Цветанка Георгиева Герчева, собственици на 338 кв.м. от УПИ XI, кв.21 по плана на село Спатово, съгласно Нотариален акт за констатиране право на собственост върху недвижим имот по наследство и обстоятелствена проверка № 40, том II, рег.№ 786 дело № 236/05.07.2021г. на Службата по вписванията Сандански, на цена **2 043 (две хиляди четиридесет и три) лв.**

4. Възлага на кмета на община Сандански да проведе процедурата по продажбата на имота и да сключи договор за покупко-продажба.

ПО ТОЧКА 22 (Двадесет и втора) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.22 - Вх.№ 581/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на имот– частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65334.301.2518 по КККР на град Сандански.

Зачита проекта за решение

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.59, ал.1 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.5 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65334.301.2518 (шестдесет и пет хиляди триста тридесет и четири, точка, триста и едно, точка, две хиляди петстотин и осемнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Сандански, община Сандански, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-80/11.11.2011г на Изп. Директор на АГКК, с адрес: град Сандански, п.к.2800, бул. „Годор Каблешков“, площ 162

(сто шестдесет и два) кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс; предишен идентификатор: 65334.301.6341; номер по предходен план: 301.2518, квартал: 170, парцел: 4; съсед: 65334.300.3694, 65334.301.2593, 65334.301.6341.

2. Приема пазарна оценка на поземлен имот с идентификатор 65334.301.2518 по КККР на град Сандански, област Благоевград с площ 162 кв.м, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, в размер на **3 550 (три хиляди петстотин и петдесет) лв.** и я определя за начална тръжна цена.

3. Възлага на кмета на община Сандански да проведе търга и да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия.

Заповядайте господин Терзийски.

Калин Тошков Терзийски – Общински съветник – Предлагам начална тръжна цена без ДДС 7 500 лв. и търга да бъде явен.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги, първо ще подложя на гласуване решението както го зачетох за 3 550 лв. Който е съгласен моля, да гласува. Режим на гласуване. Явор Аргиров не участва в гласуването.

1. *Антон Бориславов Цанев: Въздържал се*
2. *Борислав Георгиев Иванов: За*
3. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Георги Иванов Георгиев: Въздържал се*
6. *Зорица Тошкова Органджиева: Въздържал се*
7. *Калин Тошков Терзийски: Въздържал се*
8. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
9. *Методи Менчев Атанасов: За*
10. *Михаил Емил Златков: Въздържал се*
11. *Николай Димитров Шаламандов: Въздържал се*
12. *Петър Василев Додушев: Въздържал се*
13. *Радостина Кирилова Орманлиева: Против*
14. *Румен Иванов Пачов: Против*
15. *Снежана Любенова Стоянова: Против*
16. *Стоян Борисов Ангов: Въздържал се*
17. *Христо Спиров Мегеров: Против*
18. *Юлиян Живков Ефендийски: Въздържал се*
19. *Яне Георгиев Янев: Против*

С поименно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' -5 , 'против' - 5 и 'въздържали се' -9 , предложението НЕ СЕ ПРИЕМА.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Подлагам на гласуване предложението на господин Терзийски от 7 500 лв. без ДДС за начална тръжна цена и явен търг. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Уважаеми колеги, във връзка с процедурата по гласуване. Логично беше да се вдигне тази цена също е ниска, дори очаквах от общинските съветници да бъде и по-голяма. Самата дума „явен“ търг предполага някаква чистота и публичност и т.н, но при явния търг практиката е показала, че при явния търг приходите в община Сандански са много по-малки, защото вероятността от съответни договорки между участниците е много по-лесна. Тогава може само с една стъпка този имот да се закупи, а когато е тайно гласуването всеки един от кандидатите в един плик запечатан предложението така както прецени и тогава оценката може да бъде завишена спрямо желанието на всеки един от кандидатите. Оценката от 7 500 лв. е ниска и се надявам да бъде завишена. Тайния търг е по-надежден с оглед на приходна част в бюджета.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Аз искам да си изясня, дали да гласувам за „таен“ или „явен“ търг, чух мотивите на кмета и неговото предложение е за „таен“ търг и то ми допада и бих искал да чуя мотивите на вносителите за „явен“ търг от политическа партия „ГЕРБ“

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Заповядайте господин Терзийски.

Калин Тошков Терзийски – Общински съветник – Предложението е лично мое и няма политическа партия „ГЕРБ“. Аз не съм съгласен с господин Кмета, аз ако искам да се разбера на един търг и съм бил на много търгове с тайния търг даже не влизам и не се гледам в очите. Явни търгове в света се провеждат и за имоти и за някакви други ценности, спортната злоба ако желаеш да си вземеш имота, ако има достатъчен брой кандидати, но тук презумцията е че имота е много ценен и би трябвало да има много кандидати. Има първоначална тръжна цена.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Заповядайте господин Янев.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – Аз смятам, че малко имоти има такива в града, ако сега помолим господин Пензов да ни даде една справка, колко такива имоти може да предложи общината, те сигурно ще бъдат изключително малко и затова този имот с тази цена 7 000 лв. е изключително ниска, моето предложение е за стартова цена 15 000 лв. Нямам опит по отношение на провежданите търгове в общината, единствено зная, че когато имаше явни търгове за земеделски земи с начин на трайно ползване ниви, се явяваха хората при явно наддаване и цените отиваха много високо.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Янев. Колеги първо подлагам на гласуване търга да е „явен“. Който е съгласен търга да е „явен“, моля да гласува. Режим на гласуване. Явор Аргиров не участва в гласуването.

С явно гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' – 13, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 4, предложението НЕ СЕ ПРИЕМА.

Заповядайте господин Додушев.

Петър Василев Додушев – Общински съветник – Искам прегласува за „явен“ търг.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Подлагам на прегласуване търга да е „явен“ по предложение на господин Додушев. Който е съгласен моля да гласува.

С явно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' – 18, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 2, предложението СЕ ПРИЕМА.

Следващото предложение е пазарната оценка да стане 7 500 лв. по предложение на господин Терзийски. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: Въздържал се
2. Борислав Георгиев Иванов: Против
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Калин Тошков Терзийски: За
8. Кирил Руменов Ханджийски: Въздържал се
9. Методи Менчев Атанасов: За
10. Михаил Емил Златков: Против
11. Николай Димитров Шаламандов: Против
12. Петър Василев Додушев: За
13. Радостина Кирилова Орманлиева: За
14. Румен Иванов Пачов: За
15. Снежана Любенова Стоянова: Въздържал се
16. Стоян Борисов Ангов: За
17. Христо Спиров Мегеров: За
18. Юлиан Живков Ефендийски: За
19. Яне Георгиев Янев: Против
20. Янко Димитров Ангелов: Въздържал се

С поименно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' -12, 'против' - 4 и 'въздържали се' -4, предложението НЕ СЕ ПРИЕМА.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Следващото предложение е от господин Янев за 15 000 лв. цена.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Калин Тошков Терзийски: За

8. Кирил Руменов Ханджийски: Въздържал се
9. Методи Менчев Атанасов: За
10. Михаил Емил Златков: За
11. Николай Димитров Шаламандов: За
12. Петър Василев Додушев: За
13. Радостина Кирилова Орманлиева: За
14. Румен Иванов Пачов: За
15. Снежана Любенова Стоянова: За
16. Стоян Борисов Ангов: За
17. Христо Спиров Мегеров: За
18. Юлиян Живков Ефендийски: За
19. Яне Георгиев Янев: За
20. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' -19, 'против' - 0 и 'въздържали се' -1, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.59, ал.1 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.5 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 248
от 30 септември 2021г.

1. Да се продаде чрез публичен търг с явно наддаване имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65334.301.2518 (шестдесет и пет хиляди триста тридесет и четири, точка, триста и едно, точка, две хиляди петстотин и осемнадесет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Сандански, община Сандански, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-80/11.11.2011г на Изп. Директор на АГКК, с адрес: град Сандански, п.к.2800, бул. „Тодор Каблешков“, площ 162 (сто шестдесет и два) кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс; предишен идентификатор: 65334.301.6341; номер по предходен план: 301.2518, квартал: 170, парцел: 4; съсед: 65334.300.3694, 65334.301.2593, 65334.301.6341.

2. Приема пазарна оценка на поземлен имот с идентификатор 65334.301.2518 по КККР на град Сандански, област Благоевград с площ 162 кв.м, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, в размер на **15 000 (петнайсет хиляди) лв.** и я определя за начална тръжна цена.

3. Възлага на кмета на община Сандански да проведе търга и да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия.

Заповядайте господин Додушев.

Петър Василев Додушев – Общински съветник – Часът е 17.00 и предлагам удължаване на работното време.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги, който е съгласен за удължаване на работното време до изчерпване на дневния ред моля, да гласува. Режим на гласуване.

С явво гласуване от 17 гласували общински съветници, 'за' -17, 'против' - 0 и 'въздържали се' -0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

ПО ТОЧКА 23 (Двадесет и трета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.23 - Вх.№ 582/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на имот– частна общинска собственост, представляващ УПИ II, кв. 2 по плана на село Вълково, община Сандански.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Зорица Тошкова Органджиева: За
6. Кирил Руменов Ханджийски: За
7. Мария Иванова Нонева: Против
8. Методи Менчев Атанасов: За
9. Михаил Емил Златков: За
10. Николай Димитров Шаламандов: За
11. Радостина Кирилова Орманлиева: За
12. Румен Иванов Пачов: За
13. Снежана Любенова Стоянова: За
14. Христо Спирос Мегеров: За
15. Юлиан Живков Ефендийски: За
16. Яне Георгиев Янев: За
17. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 17 гласували общински съветници, 'за' - 16, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.59, ал.1 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.5 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 249
от 30 септември 2021г.

1. Да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ II (урегулиран поземлен имот втори), кв.2 (две) по действащия подробен устройствен план на село Вълково, община Сандански, област Благоевград, одобрен със Заповед № 5/20.02.1995г., незастроен, с площ 544 (петстотин четиридесет и четири) кв.м. и граници на имота: УПИ I, улица, УПИ III, УПИ XXXVI.

2. Приема пазарна оценка на УПИ II, кв.2 по плана на село Вълково, община Сандански с площ 544 кв.м. в размер на **4 002 (четири хиляди и два) лв.** и я определя за начална тръжна цена.

3. Възлага на кмета на община Сандански да проведе търга и да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия.

ПО ТОЧКА 24 (Двадесет и четвърта) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.24 - Вх.№ **583/13.09.2021** г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на имот– частна общинска собственост, представляващ УПИ III, кв. 2 по плана на село Вълково, община Сандански.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Зорица Тошкова Органджиева: За
6. Йордан Юлиев Тушев: За
7. Кирил Руменов Ханджийски: За
8. Мария Иванова Нонева: Против
9. Методи Менчев Атанасов: За
10. Михаил Емил Златков: Въздържал се
11. Николай Димитров Шаламандов: За
12. Румен Иванов Пачов: За
13. Снежана Любенова Стоянова: Въздържал се
14. Христо Спиров Мегеров: За
15. Юлиан Живков Ефендийски: За
16. Яне Георгиев Янев: За
17. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 17 гласували общински съветници, 'за' - 14, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 2, предложението НЕ СЕ ПРИЕМА.

Колеги предлагам прегласуваме точката. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Зорица Тошкова Органджиева: За
6. Йордан Юлиев Тушев: За
7. Кирил Руменов Ханджийски: За
8. Мария Иванова Нонева: Против
9. Методи Менчев Атанасов: За
10. Михаил Емил Златков: Въздържал се
11. Николай Димитров Шаламандов: За
12. Румен Иванов Пачов: За
13. Снежана Любенова Стоянова: за
14. Христо Стиров Мегеров: За
15. Юлиан Живков Ефендийски: За
16. Яне Георгиев Янев: За
17. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 17 гласували общински съветници, 'за' - 15, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 1, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.59, ал.1 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.5 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 250
от 30 септември 2021г.

1. Да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ III (урегулиран поземлен имот три), кв.2 (две) по действащия подробен устройствен план на село Вълково, община Сандански, област Благоевград, одобрен със Заповед № 5/20.02.1995г., незастроен, с площ 510 (петстотин и десет) кв.м. и граници на имота: УПИ II, улица, УПИ IV, УПИ XXXV.

2. Приема пазарна оценка на УПИ III, кв.2 по плана на село Вълково, община Сандански с площ 510 кв.м. в размер на 3 752 (три хиляди седемстотин петдесет и два) лв. и я определя за начална тръжна цена.

3. Възлага на кмета на община Сандански да проведе търга и да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия.

Предлагам десет минути почивка.

СЛЕД ДЕСЕТ МИНУТИ ПОЧИВКА

ПО ТОЧКА 25 (Двадесет и пета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.25 - Вх.№ 587/15.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмета на община Сандански, относно Молба вх. №91-00-26/29.07.2020 г. от църковно настоятелство при църква „Св. вмчца Марина“ – с. Лешница за придобиване на имот общинска собственост.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате.Режим на гласуване .

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Йордан Юлиев Тушев: За
8. Калин Тошков Терзийски: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Мария Иванова Нонева: За
11. Методи Менчев Атанасов: За
12. Михаил Емил Златков: За
13. Николай Димитров Шаламандов: За
14. Петър Василев Додушев: За
15. Радостина Кирилова Орманлиева: За
16. Румен Иванов Пачов: За
17. Снежана Любенова Стоянова: За
18. Христо Спирос Мегеров: За
19. Юлиан Живков Ефендийски: За
20. Явор Иванов Аргиров: За
21. Яне Георгиев Янев: За
22. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1, чл.34, ал.4 и чл.35, ал.5 от ЗОС, чл.5, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и предвид факта, че имот-публична общинска собственост, актуван с Акт № 325/29.05.2002г., представляващ застроено дворно място с площ 2 310 кв.м, представляващо идеални части от УПИ I, кв.18 по плана на село Лешница, ведно със построените в него училищна и спомагателни сгради, в сегашният му вид не задоволява трайни обществени потребности и е загубил предназначението на публична общинска собственост, съгласно чл.3, ал.2 от Закона за общинската собственост, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 251
от 30 септември 2021г.

1.Обявява за частна общинска собственост, имот – публична общинска собственост (Акт № 325/29.05.2001г. за ПОС), представляващ застроено дворно място с площ 2 310 кв.м., представляващо идеални части от УПИ I, кв.18 по плана на село Лешница, община Сандански, област Благоевград, ведно с училищна сграда на два етажа със площ 80 кв.м. и помощна сграда с площ 50 кв.м., тъй като е престанал да има предназначението по чл.3, ал.2 от ЗОС.

2. Дава съгласие да се дари на църква „Света Марина“ с адрес: село Лешница, община Сандански, област Благоевград, правото на собственост върху застроено дворно място с площ 2 310 кв.м., представляващо идеални части от УПИ I, кв.18 по плана на село Лешница, община Сандански, област Благоевград, граници на имота: от три страни улици и УПИ II, ведно с училищна сграда на два етажа със застроена площ 80 кв.м. и помощна сграда със застроена площ 50 кв.м., построени през 1924 г.

ПО ТОЧКА 26 (Двадесет и шеста) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.26 – Вх.№ 481/16.07.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно провеждане на публичен търг с тайно наддаване под наем на Терн публична общинска собственост за поставяне на ВТО – павилион за фризьорски салон с площ 39.69 кв.м., находящ се в кв. 19 по плана на с. Склаве, общ. Сандански, за срок от 10 /десет/ години.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате . Режим на гласуване

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Борислав Георгиев Иванов: За*
3. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Георги Иванов Георгиев: За*
6. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
7. *Йордан Юлиев Тушев: За*
8. *Калин Тошков Терзийски: За*
9. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
10. *Мария Иванова Нонева: За*
11. *Методи Менчев Атанасов: За*
12. *Михаил Емил Златков: За*
13. *Николай Димитров Шаламандов: За*
14. *Петър Василев Додушев: За*
15. *Румен Иванов Пачов: За*
16. *Снежана Любенова Стоянова: За*
17. *Юлиян Живков Ефендийски: За*
18. *Явор Иванов Аргиров: За*
19. *Яне Георгиев Янев: За*

20. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал. 7 от ЗОС и чл. 20 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 252
от 30 септември 2021г.

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общински терен – публична общинска собственост, за поставяне на ВТО – павилион за фризьорски салон с обща площ 39.69 кв.м., находящ се в с. Склаве, кв. 19 по плана на с. Склаве, общ. Сандански, за срок от 10 /десет/ години и начална десетгодишна наемна цена в размер на 4 762.80 лв., без ДДС.

2. Възлага на Кмета на община Сандански да организира и проведе публичния търг и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

ПО ТОЧКА 27 (Двадесет и седма) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т. 27 – Вх.№ 556/30.08.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно съгласие за допускане изработване изменение на ПУП – ПР, за УПИ I, УПИ IV, УПИ V и VI, кв.143 Б, по плана на гр. Сандански.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 17 гласували общински съветници, 'за' - 16, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.21, ал.1. т.11 от ЗМСМА и във връзка с чл. 124а от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 253
от 30 септември 2021г.

Общински съвет дава съгласие да се изработи проект за изменение на подробен устойчив план – план за регулация по имотни граници за ПИ с идентификатори 65334.301.2458, 65334.301.2465, 65334.301.2464, 65334.301.2463.

ПО ТОЧКА 28 (Двадесет и осма) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.28 – Вх.№ 411/15.06.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление вх. №94-С-405/12.02.2021 г. от Костадин Петров Спасов за издаване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ по реда на чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ във вр. с чл. 59, ал. 1 от ЗУТ, чл. 21 от ЗОЗЗ и чл. 28 от ППЗОЗЗ, допълнено с придружително писмо вх. №94-С-403(1)/27.05.2021 г.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате.Режим на гласуване.

С явнo гласуване от 15 гласували общински съветници, 'за' - 15 , 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1. т.11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 124б от ЗУТ във връзка с чл. 67а от ППЗОЗЗ,и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 254
от 30 септември 2021г.

1. Общински съвет дава разрешение за изработване на ПУП – ПЗ за имот идентификатор 65334.109.20 с променен начин на трайно ползване за „Жилищно строителство“ в зона „Жм“ и имот с идентификатор 65334.109.18 – земеделска земя, нива, като от тях се образува нов УПИ с номер 65334.109.18, 65334.109.20 с площ 1 675 кв.м., с отреждане за „Жилищно строителство“ в устройствена зона „Жм“ при показатели на застрояване: Пл до 60% и Кинт до 1.2, ниско свободно застрояване на основание чл. 67а, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи /ППЗОЗЗ/, съобразно приложеното и одобрено задание по чл. 125 от ЗУТ.

2. Дава принципно съгласие за преминаване /прокарване/ ма елементи на техническата инфраструктура през общински пътища за реализиране на инвестиционното намерение.

3. Инвестиционното намерение е допустимо спрямо предвижданията на заданието за изработване на ОУП на община Сандански, прието с решение на Общинския съвет.

ПО ТОЧКА 29 (Двадесет и девета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.29 – Вх.№ 575/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление вх.№ 94-С-2040/03.08.2021 г. от „КАНТИЛЕНА“ ЕООД за издаване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор /ПИ/ 66785.24.17 в местността „Иловицата“ по КККР на землището на село Склаве, община Сандански, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя – от нива за „Складова база за промишлени стоки и спомагателни технически помещения“.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате.Режим на гласуване.

С явно гласуване от 17 гласували общински съветници, 'за' -17 , 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 , предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание:чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, чл.124б от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 255
от 30 септември 2021г.

1.Общински съвет Сандански дава разрешение за изработване на ПУП - ПЗ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ за ПИ с идентификатор /ПИ/: **66785.24.17** в местността "Иловицата" по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на землището на село Склаве, община Сандански, област Благоевград във връзка с промяна предназначението на земеделска земя – от нива за „Складова база за промишлени стоки и спомагателни технически помещения” в зона „Пп” с показатели на застрояване: Пл до 60% и Кинт до 2.5, ниско свободно застрояване, съобразно приложеното и одобрено с настоящето решение задание по чл.125 от ЗУТ.

2. Дава принципно съгласие за преминаване /прокарване/ на елементи на техническата инфраструктура през общински пътища за реализиране на инвестиционното намерение.

3. Инвестиционното намерение е допустимо спрямо предвижданията на заданието за изработване на ОУП на община Сандански, прието с решение на Общинския съвет.

ПО ТОЧКА 30 (Тридесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.30– Вх.№ 576/13.09.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление вх.№ 94–С–2073/06.08.2021 г. от „МЕЙМАРИС – ТЕКСТИЛ“ ООД за издаване на разрешение за изработване на ПУП–ПЗ за поземлен имот с идентификатор /ПИ/ 65334.115.66 в местността „Ушите“ по КККР на землището на град Сандански, във връзка с промяна предназначението на земеделска земя – от нива за „Транспортно – комуникационна инфраструктура – за паркинг“.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Няма. /зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' - 19, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание:чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 от ЗУТ, чл.124б от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 256
от 30 септември 2021г.

1.Общински съвет Санданскидава разрешение за изработване на ПУП – ПЗ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ за ПИ с идентификатор /ПИ/: **65334.115.66** в местността "Ушите" по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на землището наград **Сандански**, община Сандански, област Благоевград във връзка с промяна предназначението на земеделска земя – от нива за „Транспортно – комуникационна инфраструктура – за паркинг” в зона „Пп”с показатели на застрояване: Пл до **80%** и Кинт до **2.5**, ниско свободно застрояване, съобразно приложеното и одобрено с настоящето решение задание по чл.125 от ЗУТ.

2. Дава принципно съгласие за преминаване /прокарване/ на елементи на техническата инфраструктура през общински пътища за реализиране на инвестиционното намерение.

3. Инвестиционното намерение е допустимо спрямо предвижданията на заданието за изработване на ОУП на община Сандански, прието с решение на Общинския съвет.

ПО ТОЧКА 31 (Тридесет и първа) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.31 - Вх.№ 392(2)/15.07.2020 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изменение на действащ план за улична регулация за отпадане на улица – тупик с о.т.546–о.т.547 и поставяне на временна стълба от юг към жилищна сграда № 4 в УПИ I,КВ.154 по плана на град Сандански, област Благоевград.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Борислав Георгиев Иванов:За*
3. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Георги Иванов Георгиев:За*
6. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
7. *Калин Тошков Терзийски:За*
8. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
9. *Мария Иванова Нонева: За*
10. *Методи Менчев Атанасов: За*
11. *Михаил Емил Златков:За*
12. *Николай Димитров Шаламандов: За*
13. *Петър Василев Додушев: За*

14. *Радостина Кирилова Орманлиева: За*
15. *Румен Иванов Пачов: За*
16. *Снежана Любенова Стоянова: За*
17. *Юлиян Живков Ефендийски: За*
18. *Яне Георгиев Янев: За*
19. *Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' - 19 , 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т. 8 и т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 257
от 30 септември 2021г.

1.Общински съвет Сандански дава съгласие за изменение на действащия план за регулация, одобрен със Заповед №61/08.11.1996 г. на Кмета на община Сандански за отпаднето на улица – тупик с о.т.546 / на ул. „Славянка”/- о.т.547 по план на гр. Сандански, област Благоевград.

2. Дава принципно съгласие Главния архитект на община Сандански да издаде разрешение за поставяне на временна стълба от юг към жилищна сграда №4 в УПИ I в кв. 154 по плана на гр. Сандански, съгласно разпоредбите на ЗУТ.

ПО ТОЧКА 32 (Тридесет и втора) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.32 - Вх.№ 593/17.09.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изменение на улична регулация в участък о.т.80, о.т.101 и о.т.102, по плана с. Лиляново и ПУП – ПП за транспортен достъп.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Борислав Георгиев Иванов: За*
3. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Георги Иванов Георгиев: За*
6. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
7. *Йордан Юлиев Тушев: За*
8. *Калин Тошков Терзийски: За*
9. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
10. *Мария Иванова Нонева: За*
11. *Методи Менчев Атанасов: За*
12. *Михаил Емил Златков: За*
13. *Николай Димитров Шаламандов: За*

14. Петър Василев Додушев: За
15. Радостина Кирилова Орманлиева: За
16. Румен Иванов Пачов: За
17. Снежана Любенова Стоянова: За
18. Юлиан Живков Ефендийски: За
19. Явор Иванов Аргиров: За
20. Яне Георгиев Янев: За
21. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и във връзка с чл. 17"а" от ЗОЗЗ и чл. 124"а" от ЗУТ, чл.134, ал. 1, т. 1 и т. 2, ал. 2, т. 1 и т. 2 от ЗУТ, чл. 135, ал. 5 от ЗУТ, чл. 25, ал. 1, ал. 3, т. 3 и т. 4, и ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 258
от 30 септември 2021г.

1.Общински съвет - Сандански съгласува предложение за изменение на ПУП – ПУР и ПУП – ПП предварителен проект.

2. Дава разрешение и възлага на Кмета да предприеме необходимите действия по изработване, процедуране и одобряване на окончателен проект за ПУП – ПУР за изменение на уличната регулация и ПУП – ПП.

3. Общински съвет – Сандански дава предварително съгласие, съгласно чл. 25, ал. 1, ал. 3, т. 3 и т. 4, и ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи за промяна предназначението на част от имот с идентификатор 43699.11.33 м. „Кюрнорещ“, по КККР на с. Лиляново с начин на трайно ползване – пасище мера – общинска собственост. Определя срок на валидност на предварителното съгласие 5 години.

ПО ТОЧКА 33 (Тридесет и трета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.33- Вх.№ 512/02.08.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от общински поземлен фонд за възстановяване на собствеността от Общинска служба по земеделие на наследници на Андрея Ангелов Панев.

Има ли мнения, отношения, становища по материала? Няма./Зачита проекта за решение/ Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За

4. Георги Валентинов Батев: За
5. Зорица Тошкова Органджиева: За
6. Йордан Юлиев Тушев: За
7. Калин Тошков Терзийски: За
8. Кирил Руменов Ханджийски: За
9. Мария Иванова Нонева: За
10. Методи Менчев Атанасов: За
11. Михаил Емил Златков: За
12. Николай Димитров Шаламандов: За
13. Петър Василев Додушев: За
14. Радостина Кирилова Орманлиева: За
15. Румен Иванов Пачов: За
16. Юлиан Живков Ефендийски: Въздържал се
17. Явор Иванов Аргиров: За
18. Яне Георгиев Янев: За
19. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' -18 , 'против' - 0 и 'въздържали се' -1 , предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 259
от 30 септември 2021г.

Предоставя на Общинска служба по „Земеделие“ - гр. Сандански за възстановяване на собствеността на наследниците на **Андрея Ангелов Панев следния имот:**

Землище	Идентификатор на имота	НТП	Местност	Площ (дка)
с. Вихрен	11315.8.2	Нива	Попови ниви	1.063

ПО ТОЧКА 34 (Тридесет и четвърта) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.34–Вх.№ 591/16.09.2021 г. - Писмо от Георги Гетов–Ръководител Звено “Общ.Инспекторат“, относно отчет за дейността на Звеното за отчетен период от 01.06. 2021 г. до 31.08.2021г.

Има ли мнения, отношения, становища по материала? Няма./Зачита проекта за решение/ Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 16 гласували общински съветници, 'за' -16 , 'против' -0 и 'въздържали се' -0 , предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.6, т.9 от Правилника за организацията и дейността на звено „Общински инспекторат“, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 260
от 30 септември 2021г.

Приема Отчета на Ръководителя на звено „Общински инспекторат“ при община Сандански за периода от **01 юни 2021 г. до 31 август 2021 г.**

ПО ТОЧКА 35 (Тридесет и пета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.35- Вх.№ **597/17.09.2021 г.** – Заявление от Снежана Методиева Иванова, гр. Сандански, относно даване на съгласие за поставяне на преместваем обект – съоръжение за достъпна среда на хора с увреждания в ПИ с идентификатор 65334.301.6337 по КККР на гр. Сандански.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 17 гласували общински съветници, 'за' - 17, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл.56, ал. 1 от ЗУТ и чл. 184 от ЗУТ, чл. 4, ал. 4 и чл. 5 от Наредбата за реда и условията за разрешаване поставянето на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности и елементи на градското обзавеждане, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 261
от 30 септември 2021г.

Общински съвет – Сандански дава съгласие за поставяне на преместваем обект – съоръжение за достъпна среда на хора с увреждания на Снежана Методиева Иванова, с ширина $\leq 1,80\text{м}$ в поземлен имот с идентификатор 65334.301.6337 по КККР на гр. Сандански, одобрена със Заповед №РД-18-80/11.11.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК – Благоевград, съгласно виза издадена на основание чл. 56, ал. 1 от ЗУТ от община Сандански.

ПО ТОЧКА 36 (Тридесет и шеста) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.36-Вх. № **425/18.06.2021 г.** – Заявление от Адриана Стоянова Къосева, гр. Сандански, относно отстъпено право на строеж за 7.98 кв.м., съгласно мотивирано предложение за издаване на виза за проектиране на пристройка за тераса и реконструкция на първи жилищен етаж.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Йордан Юлиев Тушев: За
8. Калин Тошков Терзийски: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Мария Иванова Нонева: За
11. Методи Менчев Атанасов: За
12. Михаил Емил Златков: За
13. Николай Димитров Шаламандов: За
14. Петър Василев Додушев: За
15. Радостина Кирилова Орманлиева: За
16. Румен Иванов Пачов: За
17. Снежана Любенова Стоянова: За
18. Юлиан Живков Ефендийски: За
19. Явор Иванов Аргиров: За

С поименно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' -19, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.180 във връзка с чл.183, ал.2 от ЗУТ, чл. 38, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 75, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 262
от 30 септември 2021г.

1. Общински съвет - Сандански дава съгласие да се отстъпи право на строеж на Адриана Стоянова Кьосева върху имот частна общинска собственост за изграждане на „Пристройка за тераса” – 11 кв.м. и реконструкция на първи жилищен етаж /самостоятелен обект в сграда 65334.300.1841.2.1/ от сграда с идентификатор: 65334.300.1841.2, изградена в УПИ VII в кв.95 по плана на град Сандански, съобразно скица – № 15-828358 от 10.09.2020г.– виза за проектиране с изх. № 686/10.09.2021 г., заверена от Главния архитект на Община Сандански.

2. Възлага на Кмета да изготви пазарна оценка за отстъпване правото на строеж за изграждане на „Пристройка за тераса” – 11 кв.м. и реконструкция на първи жилищен етаж /самостоятелен обект в сграда 65334.300.1841.2.1/ от сграда с идентификатор: 65334.300.1841.2, изградена в УПИ VII в кв.95 по плана на град Сандански, съобразно скица – № 15-828358 от 10.09.2020г.– виза за проектиране, заверена от Главния архитект на община Сандански.

ПО ТОЧКА 37 (Тридесет и седма) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.37 - Вх.№ 541/18.08.2021 г. – Заявление от Руси Алексеев Манов – с. Дамяница, относно вземане на решение от Общински съвет – Сандански да бъде отстъпено право на строеж на пристройка към жилищна сграда със застроена площ съгласно виза за проектиране от 63 кв.м в УПИ I, кв. 30 по плана на село Дамяница.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Няма. /зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Борислав Георгиев Иванов: За
3. Владимир Огнянов Бабанов: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Йордан Юлиев Тушев: За
7. Калин Тошков Терзийски: За
8. Кирил Руменов Ханджийски: За
9. Мария Иванова Нонева: За
10. Михаил Емил Златков: За
11. Николай Димитров Шаламандов: За
12. Петър Василев Додушев: За
13. Радостина Кирилова Орманлиева: За
14. Румен Иванов Пачов: За
15. Снежана Любенова Стоянова: За
16. Юлиан Живков Ефендийски: За
17. Явор Иванов Аргиров: За
18. Яне Георгиев Янев: За
19. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' - 19, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.180 във връзка с чл.183, ал.2 от ЗУТ, чл. 38, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 75, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 263
от 30 септември 2021г.

1. Общински съвет - Сандански дава съгласие да се отстъпи право на строеж на Руси Алексеев Манов за изграждане на **Пристройка към жилищна сграда в северната част на имота – УПИ I, им.пл. №122 кв.30 по плана на с.Дамяница, с показатели на застрояване Пл до 60% и Кинт до 1,2 в УПИ I, кв. 30, съобразно скица – № 588 от 06.08.2021г.– виза за проектиране, заверена от Главния архитект на Община Сандански.**

2. Възлага на Кмета да изготви пазарна оценка за отстъпване правото на строеж за изграждане на **Пристройка към жилищна сграда в северната част на имот - УПИ I,**

им.пл. №122 кв.30 по плана на с.Дамяница, с показатели на застрояване Пл до 60% и Кинг до 1,2 в УПИ I, кв. 30, съобразно скица – № 588 от 06.08.2021г.– виза за проектиране, заверена от Главния архитект на Община Сандански.

ПО ТОЧКА 38 (Тридесет и осма) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.38 - Вх.№ 545/23.08.2021 г. – Искане от „ХИДРАЛИФТ КРЕЙНС„ ЕООД, индустриална зона Мантар–А, с. Марикостиново, общ. Петрич, относно вземане на решение за разрешаване изработване на ПУП – ПП за „Транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 68223.10.22 , м. „Чешмичката“ по КККР на с. Спатово, общ. Сандански.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате.

С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 19, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.11, от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1 и ал.5 и чл.124б от ЗУТ и във връзка с чл.29 от ЗОЗЗ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 264
от 30 септември 2021г.

1. Общински съвет дава разрешение да се изработи проект за подробен устройствен план – /ПУП – ПП/ за „Транспортен достъп“ до поземлен имот с идентификатор 68223.10.22 в местността ”Чешмичката”, по КККР на с. Спатово, община Сандански, засягащ част от имот с идентификатор 68223.10.159 съобразно приложеното и одобрено с настоящето решение задание по чл.125 ЗУТ.

2. Засегнатото трасе на парцеларния план е както следва: ПИ 68223.10.159 – за селскостопански, горски, ведомствен път.

3. На основание чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ дава предварително съгласие за изработване на ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура за транспортен достъп до имот с идентификатор 68223.10.22 в м. ”Чешмичката”, по КККР на с. Спатово, община Сандански съгласно приложеното задание.

4.Дава принципно съгласие за преминаване /прокарване/ на елементи на техническата инфраструктура през общински пътища за реализиране на инвестиционното намерение.

5.Определя срок на валидност на предварителното съгласие 3 /три/ години.

6. Инвестиционното намерение е допустимо спрямо предвижданията на заданието за изработване на ОУП на община Сандански, прието с решение на Общинския съвет.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито в 17:50 часа.

Протоколист: /
/ Поля Петрова /

Председател на Общински съвет:
/НИКОЛАЙ ШАЛАМАНДОВ/

