



## ОБЩИНА САНДАНСКИ

---

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

**АТАНАС СЛАВЧЕВ СТОЯНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА САНДАНСКИ**

**Относно : Приемане на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сандански и издаване на сертификат клас В**

На основание чл.26, ал.2, ал.3 и ал. 4 от Закона за нормативните актове /ЗНА/, чрез публикуване на настоящия проект на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сандански и издаване на сертификат клас В на заинтересованите лица се предоставя **30-дневен срок**, считано от 22.02.2021 год., за предложения и становища по предложениия проект. Предложенията и становищата могат да се депозират в Центъра за административно обслужване, гр. Сандански, бул. „Свобода“ № 14, партер или на e-mail адрес: [oba\\_sandanski@abv.bg](mailto:oba_sandanski@abv.bg)

### **МОТИВИ КЪМ ПРОЕКТ НА НАРЕДБА ЗА НАСЪРЧАВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИИТЕ С ОБЩИНСКО ЗНАЧЕНИЕ В ОБЩИНА САНДАНСКИ И ИЗДАВАНЕ НА СЕРТИФИКАТ КЛАС В**

#### **I. Причини, които налагат приемането на предложениия проект:**

Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сандански и издаване на сертификат клас В е изготвена на основание чл.22з, ал.1 от Закона за насърчаване на инвестициите /ЗНИ/ и съобразно последните изменения в Закона за насърчаване на инвестициите и Правилника за прилагането на закона за насърчаване на инвестициите /ППЗНИ/. С тази Наредба се определят условията, редът и прилагането на мерките за насърчаване на инвестициите на територията на община Сандански и издаване на сертификат клас В.

Представените мерки за насърчаване на инвестиции с общинско значение са определени съгласно чл. 22з, ал. 3 от ЗНИ и ще се реализират чрез:

1. Съкратени срокове за административно обслужване;
2. Индивидуално административно обслужване;



## ОБЩИНА САНДАНСКИ

---

3. Придобиване на право на собственост или ограничени вещни права върху имоти - частна общинска собственост по местонахождението на инвестицията, без провеждане на търг или конкурс, след оценка и решение на Общинския съвет по реда на чл. 22а, ал. 1, т. 2 и 4 от ЗНИ при спазване на условията по чл. 22а, ал. 2 - 8 и 13 от ЗНИ. Мярката се прилага, в случай че не е заявена от инвеститор по реда на чл. 18 при издаване на сертификат за инвестиция клас А, клас Б или за приоритетен инвестиционен проект за същия имот - частна общинска собственост.

Мерките ще се предоставят след издаване на сертификат за инвестиции клас В, въз основа на решение на Общински съвет - Сандански.

Съгласно Наредбата ще бъдат насърчавани инвестиции, свързани със създаване на ново предприятие, разширяване на съществуващо такова или на изпълняваната от него дейност, с диверсификация (разнообразяване) на производството на предприятието, в т.ч. дейността, свързана с предоставянето на нови продукти или със съществена промяна в цялостния производствен процес на съществуващо предприятие/дейност.

При разработването на проекта на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сандански и издаване на сертификат клас В са спазени принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

### **II. Цели, които се поставят:**

Основна цел на Наредбата е повишаване конкурентоспособността на икономиката на община Сандански, подобряване на инвестиционния климат и създаване на нови работни места.

### **III. Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата:**

За приемането на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сандански и издаване на сертификат клас В не е необходимо разходването на допълнителни бюджетни средства.

### **IV. Очаквани резултати:**

Резултатите, които се очакват от приемането на Наредбата се свеждат до постигане на целите, наложили приемането на същата.

### **V. Анализ за съответствие с правото на Европейския Съюз:**

Наредбата за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община



## ОБЩИНА САНДАНСКИ

---

Сандански и издаване на сертификат клас В е в съответствие с разпоредбите на Европейската харта за местното самоуправление, директивите на Европейската общност, свързани с тази материя.

1. Правни основания: чл.21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 22з, ал.1 от Закона за насърчаване на инвестициите и чл. 82, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

2. Фактически основания: Приемане на местен нормативен документ, който да регламентира реда и условията, при които се насърчават инвестициите с общинско значение, издаване на сертификат В и прилагането на мерките за насърчаването на инвестициите в община Сандански.

В изпълнение на разпоредбата на чл.26, ал.3 от Закона за нормативните актове, проектът на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в община Сандански и издаване на сертификат клас В е публикуван на интернет страницата на община Сандански.



**АТАНАС СТОЯНОВ**

*Кмет на община Сандански*