



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - САНДАНСКИ

ПРОТОКОЛ

№ 7

На 30.06.2021 год. в Залата на Общински съвет в сградата на общинска администрация, Общински съвет – Сандански, проведе редовно заседание.

Заседанието бе открито в 09.00 часа от Николай Шаламандов – Председател на Общински съвет – Сандански.

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:

Полагане на клетва на новоизбран общински съветник.

1. Питания.
2. Вх. № 442/23.06.2021 г. – Предложение от Николай Шаламандов – Председател на Общински съвет – Сандански, относно попълване състава на постоянни комисии към Общински съвет – Сандански във връзка с Решение № 266–МИ от 08.06.2021 г. на Общинска изборителна комисия, относно прекратяване предсрочно пълномощията на Димитър Любенов Димитров като общински съветник.
3. Вх. № 414/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно процедура за поемане на краткосрочен общински дълг, съгласно чл. 13 и чл. 16 от Закона за общинския дълг, във връзка с кандидатстване от страна на община Сандански за мостово финансиране от Фонд „ФЛАГ“ ЕАД в подкрепа изпълнението на проект «Повишаване на енергийната ефективност на многофамилни жилищни сгради с административни адреси град Сандански, Ж.К. „Спартак“ Блок 6А, Блок 6Б, Блок 7А, Блок 7Б и град Сандански, Ж.К. „Спартак“ Блок 17, Блок 18А, Блок 18Б» изпълняван съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-2.003-0071-C01 от 23.09.2020 г., по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020 г.
4. Вх. № 413/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно искане за удължаване срока за погасяване на главница по договор за кредит №1197/08.10.2020 г. предназначен за финансиране на извършени допустими разходи по

проект на Читалище „Отец Паисий - 1919” – град Сандански и Читалище „Емануил Васкидович - 1886” – град Мелник с наименование “Сцена за трансгранична култура – Култстейдж – 2047 – 6с”, изпълняван от читалищата съгласно Договор № В2.6с.18 от 06.09.2019 г., по Програма за сътрудничество „Интеррег V-A Гърция – България” 2014 – 2020 г.

5. Вх.№ 418/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно искане за разсрочване на остатък от главницата по договор за кредит №910/23.08.2017 г. предназначен за финансиране на извършени допустими разходи по: „Проект 1“ - BG16RFOP001-2.001-0076-C01, „Проект 2“ - BG16RFOP001-2.001-0094-C01, „Проект 3“ - BG16RFOP001-2.001-0077-C01, „Проект 4“ - BG16RFOP001-2.001-0174-C01, „Проект 5“ - BG16RFOP001-2.001-0164-C01, „Проект 6“ - BG16RFOP001-3.001-0036-C01.
6. Вх.№ 416/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно подаване на проект: „Изграждане на маршрут за пешеходен туризъм от манастир „Св.Св. Козма и Дамян през общински зоокът до парк хотел “Пирин“, осигуряващ безопасна връзка между туристически обекти и атракции в град Сандански.“
7. Вх.№ 419/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно определяне на обект „Резервоар за питейна вода с. Струма“ за обект от първостепенно значение“.
8. Вх.№ 415/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно одобрение на техническо задание за проектиране на обект “Благоустройство на първостепенни улици и прилежащи пространства в град Мелник“.
9. Вх.№ 417/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно подаване на проект: „Специализирана туристическа сигнализация за информираност и популяризиране на туристически обекти на територията на община Сандански.“
10. Вх.№ 428/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно удължаване срока на договора за безвъзмездно ползване за нуждите на Агенция за социално подпомагане, Дирекция социално подпомагане–Сандански на втори етаж от сграда–частна общинска собственост със застроена площ 312 кв.м находяща се в УПИ III, кв.39, с идентификатор 65334.300.934.1.
11. Вх.№ 405/11.06.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изменение на Система за прием на ученици в първи клас в общинските училища на територията на град Сандански за учебната 2021/2022 година.
12. Вх.№ 427/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допълване на списъка на имотите, предвидени за продажба /Приложение №5/, в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Сандански през 2021 г.

13. Вх.№ 437/21.06.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изменение и допълнение на схемата за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности и елементи на градското обзавеждане по реда на чл.56 от ЗУТ, съгласувана с Решение №45/28.03.2019 год.
14. Вх.№ 396/10.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на второ четене на Правилник за организацията, дейността и функциите на Общински консултативен съвет по въпросите за младежта в община Сандански.
15. Вх.№ 426/18.06.2021 г. – Предложение от Снежана Стоянова – Председател на ПК по МСНУРП и Кирил Ханджийски – Председател на ПК по ДМСТ, относно второ четене на Наредба за условията и реда за финансиране и подпомагане на физическата активност, физическото възпитание, спорта и спортно-туристическата дейност в община Сандански.
16. Вх.№ 424/18.06.2021 г. – Писмо от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно поправка и допълване на Решение № 238 от 27.09.2018 г. на Общински съвет град Сандански.
17. Вх.№ 378/28.05.2021 г. – Писмо от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Сандански.
18. Вх.№ 422/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно именуване на Общински духов оркестър – Сандански.
19. Вх.№ 364/18.05.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допълнение на схемата за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности и елементи на градското обзавеждане по реда на чл.56 от ЗУТ, съгласувана с Решение №45/28.03.2019 год.
20. Вх.№ 403/11.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ УПИ I, кв.18 по плана на село Виногради, община Сандански и построената в него сграда/културен дом/.
21. Вх.№ 402/11.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ гараж с идентификатор 65334.300.3156.1.81 по КККР на град Сандански.
22. Вх.№ 404/11.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ УПИ III, кв.21 по плана на село Джигурово, община Сандански и построената в него сграда.
23. Вх.№ 275/19.04.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от общински поземлен фонд за възстановяване

на собствеността от Общинска служба по земеделие на наследниците на Георги Коцев Илиев – с. Дебрене.

24. Вх.№ 430/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от общински поземлен фонд за възстановяване на собствеността от Общинска служба по земеделие на наследниците на Илия Николов Попов.
25. Вх.№ 433/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на имот частна общинска собственост за имот с идентификатор 65334.300.1841 по КККР на гр. Сандански.
26. Вх.№ 434/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на имот частна общинска собственост за имот с идентификатор 65334.300.1310 по КККР на гр. Сандански.
27. Вх.№ 431/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане оценка на недвижим имот частна общинска собственост.
28. Вх.№ 432/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на оценка на недвижим имот частна общинска собственост за имот в с. Лешница.
29. Вх. № 435/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка за учредяване право на строеж върху имоти частна общинска собственост находящи се в имот с идентификатор 65334.301.2800 по КККР на гр. Сандански.
30. Вх.№ 421/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изменение на план за застрояване и регулация за поземлен имот с идентификатори 65334.300.3789 и част от 65334.160.713 по КККР на гр. Сандански.
31. Вх.№ 363/18.05.2021 год. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изменение на действащ план за регулация/ПР/ за УПИ XIV₋₂₀₇ с площ 270 кв.м и УПИ XV₋₂₀₈ с площ 620 кв.м, с отреждане за „Жилищно строителство“ в кв.41 по плана на село Катунци, община Сандански.
32. Вх.№ 412/17.06.2021 г. – Писмо от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление вх.№ 94–С–1516/08.06.2021 г. от Снежана Йочкова, Лилия Димитрова, Мария Митрева, Райна Динева, Елена Николова за издаване на разрешение за изработване на ПУП – изменение на действащ план за регулация за УПИ VI₂₅₂, кв.145/ПИ с идентификатор 65334.300.252/ и ПИ с идентификатор 65334.300.3761, представляващ урбанизирана територия, ползваща се за път.
33. Вх.№ 436/ 18.06.2021 г. – Предложение от Николай Шаламандов – Председател на общински съвет – Сандански, относно даване съгласие за промяна предназначението на част от имот публична общинска собственост с идентификатор 65334.161.103 по КККР на

гр. Сандански от начин на трайно ползване „полски път“ на община Сандански, в начин на трайно ползване „нива“ – частна общинска собственост.

34. Вх.№ 365/19.05.2021 г. – Предложение от група общински съветници от Общински съвет – Сандански, относно изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.
35. Вх.№ 429/18.06.2021 г. – Доклад от Временна комисия, относно решение № 21 от 04 февруари 2021 г. на Общински съвет – Сандански.
36. Вх.№ 406/11.06.2021 г. – Писмо от Георги Гетов – Ръководител Звено „Общ.Инспекторат“, относно отчет за дейността на Звено за отчетен период от 01.03. 2021 г. до 31.05.2021г.
37. Вх.№ 390/07.06.2021 г. – Искане от Красимир Райчев Митов, гр.Сандански, ул. Никола Вапцаров № 4, относно разрешаване изработване на ПУП–ПЗ за поземлен имот с идентификатор 11315.8.1, м. „Попови ниви“ по КККР на с. Вихрен, община Сандански и промяна предназначението му от земеделска земя за не земеделски нужди за изграждане на „Жилищно строителство“.
38. Вх.№ 401/11.06.2021 г. – Заявление от „ПИ ВИ ПАРК САНДАНСКИ“ ООД, относно издаване на разрешение за изработване на ПУП–ПП/парцеларен план/ и одобрено задание за обект на техническата инфраструктура–трасе на външно ел. захранване за поземлен имот с 20345.5.74 по КККР на с. Дебрене във връзка с използване на обект за „Фотоволтаична централа“.
39. Вх.№ 409/15.06.2021 г. – Заявление от Димитър и Христина Белчеви, гр. София, относно издаване на разрешение за изработване на ПУП–ПЗ/план за застрояване/ за поземлен имот с идентификатор 65334.245.2 с площ 0,602 дка по КККР на гр. Сандански за изграждане на обект: “Жилищно строителство“.
40. Вх.№439/22.06.2021 г. – Молба от Стоян Кръстев Мазгалов, управител на ЕТ“СТОЯН МАЗГАЛОВ – До Крис“, относно издаване на разрешение за ПУП за ел. захранване на ПИ №66785.84.3, м. Явора по КК на с. Склаве, общ. Сандански.
41. Вх.№ 399/11.06.2021 г. – Писмо от „КОЛОП 83“ ЕООД, гр. Асеновград, относно безвъзмездно монтиране на детски съоръжения в помощ на хората в неравностойно положение, чрез реализирането на безопасна и достъпна среда на територията на община Сандански.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Добро утро на всички присъстващи в залата. Имаме необходимия кворум и откривам редовното заседание на Общински съвет – Сандански, насрочено за 30.06.2021 г. Уважаеми колеги в деловодството на общински съвет – Сандански е постъпило заявление с вх.№ 377/27.05.2021 г. от Димитър Любенов Димитров за прекратяване на пълномощията му на общински съветник, поради избирането му за временно изпълняващ длъжността

„управител“ на общинско дружество с ограничена отговорност „УВЕКС“ ЕООД, гр. Сандански. С писмо вх. № 440/ /22.06.2021 г. на Общинска избирателна комисия, заедно с Решение № 266 – МИ /08.06.2021 г. – Сандански, относно заявление от господин Димитър Любенов Димитров, с което желае да му се прекратят пълномощията като общински съветник по негова лична молба са прекратени предсрочно пълномощията на Димитър Любенов Димитров. Със същото решение, № 266 - МИ от 08.06.2021 г, ОИК - Сандански обяви за избран следващия в листата на ПП „ОБЕДИНЕНИ ЗЕМЕДЕЛЦИ “ господин Михаил Емил Златков за общински съветник в Общински съвет – Сандански. Давам думата на председателката на ОИК, госпожа Цомпова.

Весела Цомпова – Стоянова – Председател на ОИК – Уважаеми господин Председател, господин Кмет, дами и господа общински съветници в качеството ми на председател на ОИК – Сандански съм тук да обявя Решение 266–МИ от 08.06.2021 г. с което по подадено заявление от Димитър Любенов Димитров са прекратени предсрочно пълномощията му, като общински съветник, със същото решение ОИК – Сандански обяви за избран господин Михаил Емил Златков като общински съветник от листата на ПП „ОБЕДИНЕНИ ЗЕМЕДЕЛЦИ “. Господин Председател, моля да пристъпим към полагане на клетвата по чл.32 от ЗМСМА.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Цомпова. Господин Златков , заповядайте при нас, за да пристъпим към полагане на клетвата.

Зачита клетвата .

Михаил Емил Златков – полага клетва и подписва клетвения лист.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Честито на новоизбрания общински съветник господин Златков. Госпожа Цомпова – председател на ОИК ще връчи удостоверението за избора на господин Златков. Заповядайте госпожо Цомпова.

Весела Цомпова - Председател на ОИК – Връчи удостоверението за избор на господин Михаил Емил Златков като общински съветник.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Уважаеми колеги, преминаваме към обсъждане на проекта за дневен ред, който е пред Вас. Има ли мнения и предложения по дневния ред ? Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници във връзка с проекта за дневен ред, предлагам като вносител да отпадне точка 13, тя касае допълнение на схемата за поставяне на преместваеми обекти на територията на град Сандански. Предложението е във връзка с писмено искане от страна на сдружението на хотелиерите и рестърорантьорите в община Сандански, за поставяне на преместваем обект „Туристически център“ на площад „Атлантически алианс“. Преписката беше разглеждана в постоянните комисии, тя

предизвика и съществен обществен интерес и за да се вземе едно адекватно, разумно и целесъобразно решение предлагам тази точка да бъде отложена за следващо заседание на общински съвет.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги подлагам на гласуване направеното предложение за отпадане на точка 13.

*С явно гласуване от 19 гласували общински съветници , 'за' - 19 , 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Цанев.

Антон Бориславов Цанев – Общински съветник – Уважаеми господин Председател, уважаеми общински съветници предлагам да отпадне точка 35, която касае автогарата. Нека да мине отново по комисиите и да се излезе с решение. Комисиите не сме готови да вземем това решение.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви, господин Цанев. Който е съгласен с направеното предложение за отпадане на точка 35 от дневния ред, моля да гласува. Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 22 гласували общински съветници , 'за' - 19 , 'против' - 2 и 'въздържали се' – 1, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

Други предложение за промяна на дневния ред има ли? Няма. Колеги, подлагам на гласуване дневния ред с направените две корекции. Който е съгласен, моля да гласува. Режим на гласуване.

*С явно гласуване от 23 гласували общински съветници , 'за' - 23 , 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, дневния ред **СЕ ПРИЕМА**.*

1. Питания.

2. Вх. № 442/23.06.2021 г. – Предложение от Николай Шаламандов – Председател на Общински съвет – Сандански, относно попълване състава на постоянни комисии към Общински съвет – Сандански във връзка с Решение № 266–МИ от 08.06.2021 г. на Общинска избирателна комисия, относно прекратяване предсрочно пълномощията на Димитър Любенов Димитров като общински съветник.

3. Вх. № 414/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно процедура за поемане на краткосрочен общински дълг, съгласно чл. 13 и чл. 16 от Закона за общинския дълг, във връзка с кандидатстване от страна на община Сандански за мостово финансиране от Фонд „ФЛАГ” ЕАД в подкрепа изпълнението на проект «Повишаване на енергийната ефективност на многофамилни жилищни сгради с административни адреси град Сандански, Ж.К.

„Спартак“ Блок 6А, Блок 6Б, Блок 7А, Блок 7Б и град Сандански, Ж.К. „Спартак“ Блок 17, Блок 18А, Блок 18Б» изпълняван съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-2.003-0071-C01 от 23.09.2020 г., по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020 г.

4. Вх.№ 413/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно искане за удължаване срока за погасяване на главница по договор за кредит №1197/08.10.2020 г. предназначен за финансиране на извършени допустими разходи по проект на Читалище „Отец Паисий - 1919” – град Сандански и Читалище „Емануил Васкидович - 1886” – град Мелник с наименование “Сцена за трансгранична култура – Култстейдж – 2047 – 6с”, изпълняван от читалищата съгласно Договор № В2.6с.18 от 06.09.2019 г., по Програма за сътрудничество „Интеррег V-А Гърция – България” 2014 – 2020 г.
5. Вх.№ 418/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно искане за разсрочване на остатък от главницата по договор за кредит №910/23.08.2017 г. предназначен за финансиране на извършени допустими разходи по: „Проект 1“ - BG16RFOP001-2.001-0076-C01, „Проект 2“ - BG16RFOP001-2.001-0094-C01, „Проект 3“ - BG16RFOP001-2.001-0077-C01, „Проект 4“ - BG16RFOP001-2.001-0174-C01, „Проект 5“ - BG16RFOP001-2.001-0164-C01, „Проект 6“ - BG16RFOP001-3.001-0036-C01.
6. Вх.№ 416/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно подаване на проект: „ Изграждане на маршрут за пешеходен туризъм от манастир „Св.Св. Козма и Дамян през общински зоокът до парк хотел “Пирин“, осигуряващ безопасна връзка между туристически обекти и атракции в град Сандански.“
7. Вх.№ 419/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно определяне на обект „Резервоар за питейна вода с. Струма“ за обект от първостепенно значение“.
8. Вх.№ 415/18.06.2021 г. –Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно одобрение на техническо задание за проектиране на обект “Благоустройство на първостепенни улици и прилежащи пространства в град Мелник“.
9. Вх.№ 417/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно подаване на проект: „Специализирана туристическа сигнализация за информираност и популяризиране на туристически обекти на територията на община Сандански.“
10. Вх.№ 428/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно удължаване срока на договора за безвъзмездно ползване за нуждите на Агенция за социално подпомагане, Дирекция социално подпомагане–Сандански на втори етаж от сграда–частна общинска собственост със

застроена площ 312 кв.м находяща се в УПИ III, кв.39, с идентификатор 65334.300.934.1.

11. Вх.№ 405/11.06.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изменение на Система за прием на ученици в първи клас в общинските училища на територията на град Сандански за учебната 2021/2022 година.
12. Вх.№ 427/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допълване на списъка на имотите, предвидени за продажба /Приложение №5/, в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Сандански през 2021 г.
13. Вх.№ 396/10.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на второ четене на Правилник за организацията, дейността и функциите на Общински консултативен съвет по въпросите за младежта в община Сандански.
14. Вх.№ 426/18.06.2021 г. – Предложение от Снежана Стоянова – Председател на ПК по МСНУРП и Кирил Ханджийски – Председател на ПК по ДМСТ, относно второ четене на Наредба за условията и реда за финансиране и подпомагане на физическата активност, физическото възпитание, спорта и спортно–туристическата дейност в община Сандански.
15. Вх.№ 424/18.06.2021 г. – Писмо от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно поправка и допълване на Решение № 238 от 27.09.2018 г. на Общински съвет град Сандански.
16. Вх.№ 378/28.05.2021 г. – Писмо от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Сандански.
17. Вх.№ 422/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно именуване на Общински духов оркестър – Сандански.
18. Вх.№ 364/18.05.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допълнение на схемата за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности и елементи на градското обзавеждане по реда на чл.56 от ЗУТ, съгласувана с Решение №45/28.03.2019 год.
19. Вх.№ 403/11.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на недвижим имот–частна общинска собственост, представляващ УПИ I, кв.18 по плана на село Виногради, община Сандански и построената в него сграда/културен дом/.
20. Вх.№ 402/11.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на недвижим имот–частна общинска

собственост, представляващ гараж с идентификатор 65334.300.3156.1.81 по КККР на град Сандански.

21. Вх.№ 404/11.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на недвижим имот–частна общинска собственост, представляващ УПИ III, кв.21 по плана на село Джигурово, община Сандански и построената в него сграда.
22. Вх.№ 275/19.04.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от общински поземлен фонд за възстановяване на собствеността от Общинска служба по земеделие на наследниците на Георги Коцев Илиев – с. Дебрене.
23. Вх.№ 430/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от общински поземлен фонд за възстановяване на собствеността от Общинска служба по земеделие на наследниците на Илия Николов Попов.
24. Вх.№ 433/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на имот частна общинска собственост за имот с идентификатор 65334.300.1841 по КККР на гр. Сандански.
25. Вх.№ 434/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на имот частна общинска собственост за имот с идентификатор 65334.300.1310 по КККР на гр. Сандански.
26. Вх.№ 431/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане оценка на недвижим имот частна общинска собственост.
27. Вх.№ 432/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на оценка на недвижим имот частна общинска собственост за имот в с. Лешница.
28. Вх. № 435/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка за учредяване право на строеж върху имоти частна общинска собственост находящи се в имот с идентификатор 65334.301.2800 по КККР на гр. Сандански.
29. Вх.№ 421/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изменение на план за застрояване и регулация за поземлен имот с идентификатори 65334.300.3789 и част от 65334.160.713 по КККР на гр. Сандански.
30. Вх.№ 363/18.05.2021 год. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изменение на действащ план за регулация/ПР/ за УПИ

XIV₋₂₀₇ с площ 270 кв.м и УПИ XV₋₂₀₈ с площ 620 кв.м, с отреждане за „Жилищно строителство“ в кв.41 по плана на село Катунци, община Сандански.

31. Вх.№ 412/17.06.2021 г. – Писмо от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление вх.№ 94–С–1516/08.06.2021 г. от Снежана Йочкова, Лилия Димитрова, Мария Митрева, Райна Динева, Елена Николова за издаване на разрешение за изработване на ПУП – изменение на действащ план за регулация за УПИ VI₂₅₂, кв.145/ПИ с идентификатор 65334.300.252/ и ПИ с идентификатор 65334.300.3761, представляващ урбанизирана територия, ползваща се за път.
32. Вх.№ 436/ 18.06.2021 г. – Предложение от Николай Шаламандов – Председател на общински съвет – Сандански, относно даване съгласие за промяна предназначението на част от имот публична общинска собственост с идентификатор 65334.161.103 по КККР на гр. Сандански от начин на трайно ползване „полски път“ на община Сандански, в начин на трайно ползване „нива“ – частна общинска собственост.
33. Вх.№ 365/19.05.2021 г. – Предложение от група общински съветници от Общински съвет – Сандански, относно изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.
34. Вх.№ 406/11.06.2021 г. – Писмо от Георги Гетов – Ръководител Звено „Общ.Инспекторат“, относно отчет за дейността на Звеното за отчетен период от 01.03. 2021 г. до 31.05.2021г.
35. Вх.№ 390/07.06.2021 г. – Искане от Красимир Райчев Митов, гр.Сандански, ул. Никола Вапцаров № 4, относно разрешаване изработване на ПУП–ПЗ за поземлен имот с идентификатор 11315.8.1, м. „Попови ниви“ по КККР на с. Вихрен, община Сандански и промяна предназначението му от земеделска земя за не земеделски нужди за изграждане на „Жилищно строителство“.
36. Вх.№ 401/11.06.2021 г. – Заявление от „ПИ ВИ ПАРК САНДАНСКИ“ ООД, относно издаване на разрешение за изработване на ПУП–ПП/парцеларен план/ и одобрено задание за обект на техническата инфраструктура–трасе на външно ел. захранване за поземлен имот с 20345.5.74 по КККР на с. Дебрене във връзка с използване на обект за „Фотоволтаична централа“.
37. Вх.№ 409/15.06.2021 г. – Заявление от Димитър и Христина Белчеви, гр. София, относно издаване на разрешение за изработване на ПУП–ПЗ/план за застрояване/ за поземлен имот с идентификатор 65334.245.2 с площ 0,602 дка по КККР на гр. Сандански за изграждане на обект: “Жилищно строителство“.
38. Вх.№439/22.06.2021 г. – Молба от Стоян Кръстев Мазгалов, управител на ЕТ“СТОЯН МАЗГАЛОВ – До Крис“, относно издаване на разрешение за ПУП за ел. захранване на ПИ №66785.84.3, м. Явора по КК на с. Склаве, общ. Сандански.

39. Вх.№ 399/11.06.2021 г. – Писмо от „КОЛОР 83“ ЕООД, гр. Асеновград, относно безвъзмездно монтиране на детски съоръжения в помощ на хората в неравностойно положение, чрез реализирането на безопасна и достъпна среда на територията на община Сандански.

ПО ТОЧКА 1 (Първа) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.1 Питания. Часът е 9.25 и имаме един час за питания. Има две заявления за изказване от граждани. Едното е от Стойчо Димитров и Калина Буюклиева и другото е от Блага Аспарухова Христова. Първо ще дам думата на съветниците. Заповядайте господин Янев.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – Уважаеми колеги, уважаеми господин Председател, питането ми е към Вас и към Кмета и то е свързано с условията, в които работи и заседава Общинския съвет. От първия мандат на кмета Тотев до момента в тази зала, в която се намираме не е пипнато нищо, а никак не е трудно да се направи един елементарен козметичен ремонт, за да може да се създадат нормални условия за работа. Аз не мога да разбера моя микрофон от началото на мандата е повреден, даже и на колегата Живко Иванов е джилнат надолу. На председателят също. Това го казвам не случайно, влизаме в залата и виждаме, че все едно е имало земетресение. Вижте пукнатините. Влизаме вътре и виждаме портретите на нашите предшественици, уважавани кметове, всичко е несъразмерно, нагоре–надолу, сякаш земетресението и там е повлияло. Освен това виждам тук, на колегите главите, кошове за боклук. Вижте в такава атмосфера не може да се работи нормално. Ние първо трябва да уредиме нашите си неща, като най–висшия законодателен орган, местния парламент, за да можем да решаваме съдбите на града и неговите граждани. Ако ние тук не можем да създадем нормални условия на работа, значи не сме в състояние почти нищо друго да направим за града. Така, че казвам го и в контекста на това, което сме виждали в други общински съвети. Аз лично съм имал възможността да посетя поне двеста общини и искам да Ви кажа, че в голяма част от тях, дори в съвсем малки общини имат изключително приветливи зали и добри условия за работа. Направете необходимото и не е кой знае какво и смятам, че в един много кратък, разумен срок може залата да се приведе в далеч по–нормални условия за работа, иначе е потискащо и не създаващо възможност за необходимата деловитост. Не искам да навлизам в други подробности, за да не превърнем сесията в нещо, което не е в интерес нито на нас, нито на гражданите. Благодаря Ви.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Янев. Заповядайте господин Кмете за отговор.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Прав е господин Янев и тази зала и другите помещения в кабинетите на общинска администрация, основни ремонти не са правени от години. Разбира се всяко едно работно място трябва да бъде такава, че да бъде освен приветливо да бъде комфортно и удобно за работа. Освен, че тази зала се нуждае от ремонт, тази зала е и тясна за присъствието на двадесет и девет общински съветници, представители на общинска администрация и гости. Към настоящия

момент това са условията в които трябва да работим, разбира се трябва да се направи един ремонт. Той няма да бъде тотално основен ремонт, но такъв се налага.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Калин Терзийски.

Калин Тошков Терзийски – Общински съветник – Добро утро на всички. Уважаеми господин Кмете, господин Председател и колеги, искам да попитам господин Кмета, какво се случва с процедурата по избор на изпълнител за ремонта на входния булевард „Европа“, тази толкова важна артерия на града, продължава да е в едно окаяно състояние. Спряна ли е процедурата? Защо е спряна? Мен лично и нашата група ни интересува има ли опасност тези пари, които са целеви от националния бюджет, държавата да си ги потърси обратно? Благодаря.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Разбира се важен въпрос. Булевард „Европа“ е входната артерия на град Сандански. Неговата рехабилитация е важна и нужна. Една част от средствата са в община Сандански. Друга част ще бъде поета от общинския бюджет. Община Сандански направи процедура, но тази процедура беше обжалвана в КЗК и за да не се стигне до съответни съдебни процедури и за по-бързо финализиране и избиране на изпълнител, община Сандански, след решението на КЗК ще възложи нова процедура. Закона за обществените поръчки е такъв, че и да искаме утре на възложим на някой, няма как. Спазваме процедурите, но за жалост при тези процедури това е пречката за забавяне реконструкцията на този булевард. Съвсем скоро община Сандански, ще открие нова процедура за изпълнител на този важен участък от пътя и ако няма обжалване да се сключи договор с участник, който даде най-добра оферта и условия. За финансирането няма опасност.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Додушев.

Петър Василев Додушев – Общински съветник – Добър ден колеги, уважаеми господин Кмете, уважаеми господин Председател, имам консултантски питання за спортната площадка, която е в ж.к. „Спартак“, там където провежда тренировъчен процес децата от „Спорт Вилаж“. Моето питане е дали има изготвен график кога тренират децата и кога ще има време гражданите в комплекса също да тренират футбол. Да има часово време за да може да се ползва и от гражданите.

Второто ми питане, засяга основно секретара на общината. Наближават избори. Ако може да ми отговори до къде върви организацията? Дали ще се отстранят грешките от предните избори, да не се получава струпване. Хубаво е да има вода, защото предишния път нямаше за хората, които ще пътуват за Благоевград.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Додушев. Заповядайте господин Кмете за отговор.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Господин Додушев, аз също направих среща с жители на квартал „Спартак“ и то на място по същия въпрос. Търсим решение на този въпрос, което да е съгласувано със „Спорт Вилаж“. Децата тренират там, но мисля, че ще се намери един времеви прозорец, за да се даде възможност на децата от самия квартал, които не тренират професионално, но обичат спорта и да намерим начин да играят там. Трябва да се намери баланса.

По второто питане за изборите, дори аз мога да отговоря. Разбира се водата е най-малкото нещо, което може да се направи, защото изборите са един сложен процес. Администрацията има пряко отношение към организацията на тези избори. Подавайте и Вие сигнали, за да бъдем адекватни.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател. На днешното заседание имам три питання. Едното е към Кмета на общината, а двете са към Вас господин Председател. Предпочитам, ако Вие сте съгласни да си задавам питаннята едно по едно, защото последващите питання са ми свързани с Вашите отговори, които ще ми дадете. Ще започна с първото питане към Кмета на общината, макар, че то касае и Вас господин Председателя. Господин Кмете, може ли да обясните какво се случва с тази стая, която е зад нас и ние като общински съветници, не сме влизали, поне аз. Какво има в тази стая и има ли възможност тази стая да се предостави на Общинския съвет, тъй като това е зала на Общинския съвет, в която стая ние да си съхраняваме тези електронни устройства, дали ще са тези или след време по-големи. За да се съхраняват и преди заседанието техническите сътрудници на Председателя на Общински съвет да ни ги изнасят по места и да работиме, а не всеки да си ги прибира в къщи. В правилника е казано, че ние ще гласуваме през тези устройства. Ако залата е заета и не е възможно ще си отстъпя от моето искане. Това ми е въпроса към Вас. После ще продължа с въпросите към Председателя на Общински съвет.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – В момента в тази зала, която е зад Вас, господин Аргиров е свъръра на тази електронна система, която функционира в момента. Ползва се за складово помещение и мисля, че няма пречка, тези таблети да бъдат там и един час преди заседанието да бъдат включени. Общо взето се ползва от ОИК и мисля, че няма пречка да се ползва от общински съвет.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Господин Аргиров, като допълнение само, аз бях предприел тази стъпка, когато Ви събрахме лаптопите, при разговора със секретара на общината, ми обясни, че една институция иска тази стая да я пределим, за да се разположи мрежово оборудване, което е свързано с работата на цялата община. Докато не се подели помещението да не се поставя нищо. Идеята е да се съхраняват там таблетите.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Господин Председател, имам две питання към Вас. Първото ми е във връзка с медийното сътрудничество и въпроса ми е : имате ли в качеството си на Председател на общинския съвет, подписани договори с определени регионални или национални медии за медийно сътрудничество, ако нямате такива, имате ли превеждани средства от общинския бюджет към определени медии за излизане или не излизане на определени статии, които рекламират община Сандански и кои са те ако имате? Благодаря Ви.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Аз не съм сключвал договори. Единствено, което имам като, не мога да кажа с определени медии са традиционните „Струма“, „Четвърта власт“, в които съм пускал поздравителни адреси и съм превеждал средства от общински бюджет.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Благодаря Ви. Следващия ми последен въпрос е, господин Председател към Вас е в качеството си на Председател на общинския съвет, в качеството си на лидер на политическа партия, ако бъркам наименованието на ВМРО – Сандански и в качеството си на личен приятел с началника на „Синя зона“ – Сандански, а именно Григор Секулов, лично аз съм го виждал многократно във Вашия кабинет и имам информация, че Вие имате лични приятелски отношения в което няма нищо лошо, Вие господин Председател имате ли данни или информация да има създадена практика в звено „Синя зона“, която практика да позволява при евентуално поставяне на скоба на определен автомобил имайки предвид факта, че всичко минава през софтуер и през компютри и се изпращат есемеси, тази скоба да бъде унищожавана информацията, че е поставена скоба на определен автомобил и на лицето на което е поставена скобата да не си заплати необходимата глоба. Благодаря Ви.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Няма и такава информация, открито мога да го заявя. Не знам, може би сме предупреждава ли „Синята зона“, ако дойдат гости на общината да не се поставя скоба, защото човека е дошъл на разговор за пет, десет минути. Да е слагана скоба, да е сваляна и да не е заплатено, аз мисля, че системата няма да го допусне това.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател. И аз съм на същото мнение, което Вие споделяте пред Общинския съвет, но предвид факта първия ми въпрос за медийното ми сътрудничество на Вас като председател с определени медии и Вашия отговор, който Вие дадохте, че чрез общинския бюджет са заплащани средства на определени медии, за поздравителни картички и т.н., не знам точно какво сте заплащали, предвид факта, че една от тези медии господин Председател, преди около двадесет и пет дни излезе със статия в самата медия, че видители, че на определено лице е поставена скоба и той най-вероятно не си е бил платил. Може ли да разговаряте с тези медии, предвид факта, че ги финансирате по един или друг начин, да не излизат с такива статии, които уронват престижа на общината, те не уронват престижа на лицето, което евентуално може би не си е заплатил скобата. Те уронват господин Председател, престижа на служителите на „Синята зона“, уронват престижа и на ръководителя на „Синята зона“, уронват престижа и на ръководителя на общината–кмета на общината, уронват престижа и на Вас като Председател, защото видители на някой за единадесет лева, най-вероятно може би е звъннал по телефона и е спестил единадесет лева. Затова Ви призовавам да

разговаряте с такъв вид медии и преди да излезат такива статии уронващи престижа на община Сандански, да бъдат коментирани, дали е възможно това нещо или не е възможно. Аз лично не мога да си обясня тази статия, в интерес на истината всички се сещат бях аз, че може би не съм си платил. Не мога да си обясня поведението на ръководството, имайки предвид Вас, единственото ми обяснение, че заради копчето, сте склонни да изгорите балтона. Тази статия уронва престижа на Община Сандански, не уронва престижа на Явор Аргиров, като общински съветник. Благодаря Ви.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Поемам ангажимент да разговарям, не знам, в коя медия са Ви пуснали статията, но предполагам коя е. Поемам ангажимент да говоря с шефа на „Синята зона“. Заповядайте господин Янев за реплика.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – Уважаеми колеги, апелирам да спазваме Правилника. Правилникът е нещо, което регламентира нашата работа тук, иначе другото го превръщаме в седянка. Аз не мога да разбера, кажете ми по кой член от Правилника и по кой член от ЗМСМА, Председателя на Общинския съвет има нещо общо със „Синята зона“. На какво основание? По този начин ако започна да обсъждам приятелските отношения на Шаламандов с половин Сандански, друго не трябва да правим. Уважаеми колеги, искам и господин Председател, казвам Ви го за последен път и го казвам по възможно най-коректния начин, ще спазвате Правилника, ще четете внимателно какво е възможно и какво не е възможно. Защо трябва двадесет и девет души трябва да чуват нещо, които не бива изобщо да се случват, а ние тук сме вкарвани в една схема, с която ние не сме съпричастни с тази работа. Вие господин Председател, накрая искам да Ви кажа и това, нямате право, на какво основание Вие, ще се обадите на шефа на „Синя зона“. На какво основание Вие ще оказвате влияние на шефа на „Синя зона“? Спазвайте друг път Правилника.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Янев. Няма да оказвам влияние, само ще разговарям.

Други изказвания има ли? Няма. Давам думата на Стойчо Димитров и Калина Буюклиева.

Стойчо Димитров – гражданин – Благодаря Ви господин Председател. Живея на ул. „Асен Хадживасилев“, № 5, където е работилницата за гуми на Вашия служител Емил Арнаудов. Първия въпрос е кога ще бъде глобен Емил Арнаудов? Втория въпрос е кога ще бъдат платени разходите по възстановяване на фалшивия тротоар и антипаркинг колчетата, по разпореждане на районния прокурор, за сметка на Емил Арнаудов и кога ще назначите комисия в която да има и човек от КАТ. На миналата сесия казахте, че сте го предопределили да си търси място. Има ли определен срок да си търси място? Във връзка със „Синята зона“, заповядайте този стикер, беше поставен на моята кола, която я паркирам до работилницата. Бях на работа и ми е поставена скоба. Дойдоха до „Синята зона“, за да си платя, при условие, че имам фактура за плащане. При консултация с човек от КАТ, не може в „Синята зона“ да има работилница. Платното за движение е на общината, не е на Емил Арнаудов.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Димитров. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Няколко въпроса отпрати господин Димитров, знаете той идва няколко пъти на сесии. Направени са няколко проверки на място. Има и други обекти за монатаж и демонтаж на гуми, но тези обекти са регистрирани отдавна. Това, което ни възложи Прокуратурата сме го свършили и сме изпратили писма и до нея. Дали трябва да се наложи глоба, ще се прецени. По отношение на разходите, тези разходи са направени от общината. Ще направим комисия и този път ще поканим представители на МВР и КАТ и Вие може да присъствате, за да се види фактическото положение. Разговаряли сме да се намери ново място, което ще е най-добрия вариант, но това е въпрос на добра воля. Ние като институция няма как да влияем.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Димитров. Има заявка за изказване от господин Ханджийски. Заповядайте.

Кирил Руменов Ханджийски – Общински съветник – Добро утро на всички. Благодаря Ви господин Председател. По отношение въпроса, който зададе господин Додушев, по отношение на спортната площадка в ж.к. „Спартак“. Наистина тя е предвидена за професионална спортна дейност, но тя е предвидена и за децата от квартала, да могат в свободното си време да спортуват. Искам да изразя, своето мнение, че ние като община можем до края на годината да обособим едно място игрище за и да предвидим средства от общинския бюджет да изготвим идеен проект с който да кандидатстваме за финансиране и да направим игрище за футболен клуб „Спорт Вилаж“. Нека да обособим едно място с решение на общински съвет, защото касае бъдещето на много деца. Надявам се това да се свърши през тази година.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Ханджийски. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на Община Сандански – Подкрепям това, което каза Ханджийски, това сме го коментирали и вече работим в тази сфера, уточнено е и дори мястото и нашата идея е подобно такова игрище, а не само футболно да се направи в имота около спортната зала, да стане Спортен център, с различни спортове, които се практикуват в спортната зала. Сандански има нужда от повече игрища и за тези, които се развиват професионално. Това е пътя да се изготви идеен и съответно технически проект и търсене на средства за обезпечаване.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Давам думата на госпожа Блага Христова.

Блага Христова – гражданка – Моите въпроси са към Кмета и към Председателя на общинския съвет, защото и процедурата е такава към първия ми въпрос. Искам да бъде определен наблюдател на конкурсите за общински детски градини. Аз съм редовен участник в конкурсите през последните години. Конкурсите са необективни. Етапите на преминаване на конкурсите не са добре. Кмета е обявил много добре защита на концепция, но преминава в запознаване с концепцията. Имам писмени доказателства, протокола,

който отразява само запознаване с концепцията. Това са печатни концепции, които са доста съмнителни. В интернет пространството има много концепции. Масово се преписва. Една такава концепция не е официален документ, както е писменият тест. Трябва да има експерт, който да контролира конкурса. Нека да се предложи общински съветник, който да контролира конкурса, поне процедурата да се спазва. Никой от комисията не задава въпроси на интервюто. Защита не е имало, пък и интервюто беше много кратко. Концепцията да се пише в зала.

Другият въпрос е защото слушам граждани, че във връзка с пандемията много средства са изхарчени и за новогодишни украси много средства са изхарчени. Има ли външна институция, която да проверява тия неща?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Христова. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Съвсем накратко разбира се. Процедурите по избор на учебно заведение, разбира се е във връзка със Закона за училищно и предучилищно образование. В този закон е указано, кои са лицата и институциите участващи в този избор. Това, което мога да твърдя, а убеден съм и преди това е било същото, че е спазена законовата процедура. Може би за въбдеше пътя ще бъде друг с тестове и събеседване, което ще бъде по съвременно. По отношение на това, което Ви апелирате да има лица наблюдател, закона не го позволява. Протоколите всеки може да ги види и получи. Апела ми е да се придържаме към закона такъв какъвто е. Ние спазваме закона при избора на такива ръководители.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Други заявки за изказвания има ли? Няма. Колеги преминаваме към втора точка от дневния ред.

ПО ТОЧКА 2 (Втора) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.2 – Вх. № 442/23.06.2021 г. – Предложение от Николай Шаламандов – Председател на Общински съвет – Сандански, относно попълване състава на постоянни комисии към Общински съвет – Сандански във връзка с Решение № 266–МИ от 08.06.2021 г. на Общинска изборителна комисия, относно прекратяване предсрочно пълномощията на Димитър Любенов Димитров, като общински съветник.

Господин Димитров е бил член в две комисии – в ПК по БФ и ПК по ЗИСД. Моето предложение е господин Златков да заеме местата на господин Димитров, като член на двете комисии. Има ли други предложения за попълване състава на комисииите? Няма. Предлагам да гласуваме двете предложения анблок./зачита проекта за решение/ Който е съгласен моля да гласува.

С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА, чл.48 от ЗМСМА, чл.40, ал.4 и ал.5, чл.41, ал.1, чл.42, ал.2 и ал.3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 147
от 30 юни 2021г.

Попълва състава на Постоянните комисии към Общински съвет – Сандански, създадени с Решение № 4 от 21.11.2019г., както следва:

I. ПК по Бюджет и финанси както следва:

1. Председател – Живко Кирилов Иванов
2. Член - Юлиян Живков Ефендийски
3. Член – Младен Стоименов Тимчев
4. Член – Мария Иванова Нонева
5. Член – Михаил Емил Златков
6. Член – Калин Тошков Терзийски
7. Член – Владимир Огнянов Бабанов

II. ПК по Здравеопазване, интеграция и социални дейности както следва:

1. Председател – Христо Спиоров Мегеров
2. Член – Михаил Емил Златков
3. Член – Георги Атанасов Панчев
4. Член – Илина Борисова Никова
5. Член – Радостина Кирилова Орманлиева

ПО ТОЧКА 3 (Трета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –
Преминаваме към т.3 – Вх.№ 414/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно процедура за поемане на краткосрочен общински дълг, съгласно чл. 13 и чл. 16 от Закона за общинския дълг, във връзка с кандидатстване от страна на община Сандански за мостово финансиране от Фонд „ФЛАГ” ЕАД в подкрепа изпълнението на проект «Повишаване на енергийната ефективност на многофамилни жилищни сгради с административни адреси град Сандански, Ж.К. „Спартак“ Блок 6А, Блок 6Б, Блок 7А, Блок 7Б и град Сандански, Ж.К. „Спартак“ Блок 17, Блок 18А, Блок

18Б» изпълняван съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-2.003-0071-C01 от 23.09.2020 г., по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020 г.

Има ли мнения, отношения, становища по материала? Няма. /зачита проекта за решение/ Премаваме към гласуване на проекта за решение.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Валентинов Батев: За
4. Зорица Тошкова Органджиева: За
5. Ивелин Емилов Терзийски: За
6. Илина Борисова Никова: За
7. Йордан Юлиев Тушев: За
8. Калин Тошков Терзийски: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Мария Иванова Нонева: За
11. Методи Менчев Атанасов: За
12. Михаил Емил Златков: За
13. Николай Димитров Шаламандов: За
14. Петър Василев Додушев: За
15. Радостина Кирилова Орманлиева: За
16. Румен Иванов Пачов: За
17. Снежана Любенова Стоянов: За
18. Стоян Борисов Ангов: За
19. Явор Иванов Аргиров: За
20. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.5, ал.1, т.5, чл.17 и чл. 19а от Закона за общинския дълг и чл. 21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 148
от 30 юни 2021г.

1. Община Сандански да сключи договор за кредит с „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: «Повишаване на енергийната ефективност на многофамилни жилищни сгради с административни адреси град Сандански, Ж.К. „Спартак“ Блок 6А, Блок 6Б, Блок 7А, Блок 7Б и град Сандански, Ж.К. „Спартак“ Блок 17, Блок 18А, Блок 18Б», финансиран от Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020 г. съгласно договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-2.003-0071-C01 от 23.09.2020 г., приоритетна ос 2 Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони”, процедура “Енергийна ефективност в периферните райони -3“ при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга** – 800 630 (*словом*: осем стотин хиляди шестотин и тридесет)
 - **Валута на дълга** – лева
 - **Вид на дълга** – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем
 - Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване
 - Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-2.003-0071-C01 от 23.09.2020 г., и/или от собствени бюджетни средства.
 - **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %
 - **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка
 - **Начин на обезпечение на кредита:**
 - Учредяване на залог върху вземанията на Община Сандански по Договор за безвъзмездна помощ № BG16RFOP001-2.003-0071-C01 от 23.09.2020 г., сключен с Управляващия орган на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020 г., постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;
 - Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Сандански, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;
2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Сандански да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

ПО ТОЧКА 4 (Четвърта) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.4 – Вх.№ 413/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно искане за удължаване срока за погасяване на главница по

договор за кредит №1197/08.10.2020 г. предназначен за финансиране на извършени допустими разходи по проект на Читалище „Отец Паисий - 1919” – град Сандански и Читалище „Емануил Васкидович - 1886” – град Мелник с наименование “Сцена за трансгранична култура – Култстейдж – 2047 – 6с”, изпълняван от читалищата съгласно Договор № В2.6с.18 от 06.09.2019 г., по Програма за сътрудничество „Интеррег V-A Гърция – България” 2014 – 2020 г.

Има ли мнения, отношения, становища по материала? Няма. Има положително становище на водещата комисия./зачита проекта за решение/ Премаваме към гласуване на проекта за решение.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Валентинов Батев: За
4. Зорица Тошкова Органджиева: За
5. Ивелин Емилов Терзийски: За
6. Илина Борисова Никова: За
7. Йордан Юлиев Тушев: За
8. Калин Тошков Терзийски: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Мария Иванова Нонева: Въздържал се
11. Методи Менчев Атанасов: За
12. Михаил Емил Златков: За
13. Младен Стоименов Тимчев: За
14. Николай Димитров Шаламандов: За
15. Петър Василев Додушев: За
16. Радостина Кирилова Орманлиева: За
17. Румен Иванов Пачов: За
18. Снежана Любенова Стоянов: За
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Христо Спиров Мегеров: За
21. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл. 15а от Закона за общинския дълг и чл. 21 ал.1 т.10 от ЗМСМА, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 149
от 30 юни 2021г.

Променя Решение №141 от 24.06.2020 г. по следния начин:

В точка 1.

- Вид на дълга - текста „краткосрочен дълг“ се заменя с „дългосрочен дълг“
- Условия за погасяване:

- Срок на погасяване – текста „до 12 месеца, считано от датата на подписване на договор за кредит.“ се заменя с текста „до 25.01.2022

ПО ТОЧКА 5(Пета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.5 Вх.№ 418/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно искане за разсрочване на остатък от главницата по договор за кредит №910/23.08.2017 г. предназначен за финансиране на извършени допустими разходи по: „Проект 1“ - BG16RFOP001-2.001-0076-C01, „Проект 2“ - BG16RFOP001-2.001-0094-C01, „Проект 3“ - BG16RFOP001-2.001-0077-C01, „Проект 4“ - BG16RFOP001-2.001-0174-C01, „Проект 5“ - BG16RFOP001-2.001-0164-C01, „Проект 6“ - BG16RFOP001-3.001-0036-C01.

Има ли мнения, отношения, становища по материала? Няма. /зачита проекта за решение/ Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Валентинов Батев: За
4. Зорица Тошкова Органджиева: За
5. Ивелин Емилов Терзийски: За
6. Илина Борисова Никова: За
7. Йордан Юлиев Тушев: За
8. Калин Тошков Терзийски: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Мария Иванова Нонева: Въздържал се
11. Методи Менчев Атанасов: За
12. Михаил Емил Златков: За
13. Младен Стоименов Тимчев: За
14. Николай Димитров Шаламандов: За
15. Петър Василев Додушев: За
16. Радостина Кирилова Орманлиева: За
17. Румен Иванов Пачов: За
18. Снежана Любенова Стоянов: За
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Христо Спиров Мегеров: За
21. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл. 15а от Закона за общинския дълг и чл. 21 ал.1 т.10 от ЗМСМА, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 150
от 30 юни 2021г.

1. Променя Решение №51 от 01.04.2021 г. по следния начин:

В точка 1.

● **Условия за погасяване:**

- Срок на погасяване – текста „до 25.06.2021 г.“ се заменя „до 25.09.2024 г.“

2. **Променя Решение №181 от 31.05.2017 г. по следния начин:**

● **Условия за погасяване:**

- Източници за погасяване на главницата – текста ... „...и/или собствени бюджетни средства.“ се допълва с текста „за остатъка по главницата по кредита в размер 220 156,17 лева, погасяването ще бъде както следва - една месечна вноска 5 656,17 лв. на 25.07.2021 г. и 39 равни последователни месечни вноски от по 5 500 лв. всяка за периода 25.08.2021 г. – 25.10.2024 г.

ПО ТОЧКА 6 (Шеста) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.6 – Вх.№ 416/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно подаване на проект: „ Изграждане на маршрут за пешеходен туризъм от манастир „Св.Св. Козма и Дамян през общински зоокът до парк хотел “Пирин“, осигуряващ безопасна връзка между туристически обекти и атракции в град Сандански.“

Има ли други мнения, отношения, становища по материала? Няма./зачита проекта за решение/ Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Валентинов Батев: За
4. Зорица Тошкова Органджиева: За
5. Ивелин Емилов Терзийски: За
6. Илина Борисова Никова: За
7. Йордан Юлиев Тушев: За
8. Калин Тошков Терзийски: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Мария Иванова Нонева: За
11. Методи Менчев Атанасов: За
12. Михаил Емил Златков: За
13. Младен Стоименов Тимчев: За
14. Николай Димитров Шаламандов: За
15. Петър Василев Додушев: За
16. Радостина Кирилова Орманлиева: За
17. Румен Иванов Пачов: За
18. Снежана Любенова Стоянов: За
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Христо Спиров Мегеров: За
21. Юлиан Живков Ефендийски: За
22. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21 ал.1 т.8 и във връзка с ал.2 на чл.21 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 151
от 30 юни 2021г.

1. Общински съвет – Сандански дава съгласие община Сандански да кандидатства с Проект : „Изграждане на маршрут за пешеходен туризъм от манастир „Св. Св. Козма и Дамян“ през общински зоокът до парк хотел „Пирин“, осигуряващ безопасна връзка между туристически обекти и атракции в град Сандански“ по Процедура по процедура BG06RDNP001-19.519 - МИГ Сандански - подмярка 7.5 „Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа информация и малка по мащаб туристическа инфраструктура“ от Стратегия за водено от общностите местно развитие на СНЦ „Местна инициативна група – МИГ Сандански“.

2. Дейностите по проекта отговарят на приоритетите на Общински план за развитие на община Сандански за периода 2014 – 2020 г.

3. Упълномощава и възлага на Кмета на община Сандански да предприеме необходимите действие за подготовка, кандидатстване и последващо изпълнение на гореупомнатото проектно предложение.

ПО ТОЧКА 7 (Седем) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.7 – Вх.№ 419/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно определяне на обект „Резервоар за питейна вода с. Струма“ за обект от първостепенно значение“.

Има ли мнения, отношения, становища по материала? Заповядайте господин Терзийски.

Калин Тошков Терзийски – Общински съветник – Уважаеми господин Председател, колеги, в разгара на летния сезон и имайки предвид смяната на управителя на „УВЕКС“, този резервоар как е преценен точно, че той е най-спешен, най-важен? Как ще се финансира? Има и други села, които са с проблемна вода, като цяло от къде идва предложението? От временно изпълняващия на „УВЕКС“, от кмета на общината, от кмета на село Струма?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Благой Дончев – Заместник кмет на общината ще отговори.

Благой Дончев – Заместник кмет на община Сандански – Уважаеми общински съветници, в бюджета на общината са предвидени за изработване на ПУП– е за пет

11. Мария Иванова Нонева: За
12. Методи Менчев Атанасов: За
13. Михаил Емил Златков: За
14. Младен Стоименов Тимчев: За
15. Николай Димитров Шаламандов: За
16. Петър Василев Додушев: За
17. Радостина Кирилова Орманлиева: За
18. Снежана Любенова Стоянова: За
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Христо Спирос Мегеров: За
21. Явор Иванов Аргиров: За
22. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.9, т.5 и т. 6 от ЗОС , във връзка чл.17“а“ от ЗОЗЗ и чл. 124 „а „от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 152
от 30 юни 2021г.

1. Общински съвет - Сандански определя обект „Резервоар за питейна вода с. Струма” за обект от първостепенно значение, по смисъла § 5, т. 73 от Допълнителни разпоредби към Закона за устройство на територията.

2. Допълва предложението за актуализация на годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2021 г., приета с решение № 7 / 04.02.021год. на Общинския съвет на община Сандански, по следния начин:

Допълва т.IV - „Описание на имотите, които общината е предоставила или има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права или предоставяне на концесия, както и имоти, които общината ще придобие от държавата“... С „ имоти които общината ще придобие от И „обекти от първостепенно значение“.

в т. IV допълва нов раздел „Д“: „Обекти от първостепенно значение”

- в т.IV – раздел „Д” допълва т.1 - обекти от първостепенно значение и допълва с обект „Резервоар за питейна вода с. Струма”, общ. Сандански обявен за общински обект от първостепенно значение.

в т.IV допълва нов раздел „Е“ : „Имоти които общината ще придобие“

в т.IV раздел „ Е“ допълва т.1: имоти които общината ще придобие допълва с части от имоти с идентификатори 69938.8.6, м. „Орничето“ 537 кв.м., от имот с идентификатор 69938.8.24, м. „Орничето“ - 162 кв.м. и от имот с идентификатор 69938.8.19, м. „Орничето“ - 42 кв.м. по КККР на с. Струма.

3. Дава разрешение за изработване на ПУП – ПЗ за „Резервоар за питейна вода с. Струма”.

4. Дава разрешение за изработване на ПУП – ПП за „Транспортен достъп“ до „Резервоар за питейна вода – с.Струма“.

резервоара, единия е в село Струма, в Спатово, във Враня, Плоски и Петрово. За тези пет резервоара ние сме изготвили предпроектни проучвания, това касае проучване на броя на населените места, местоположението на самите резервоари, колко дебит вода е необходим. Това е възложено на проектантите, събрали сме и допълнително информация от „УВЕКС“. Изработени са тези проучвания и са внесени в общинска администрация. След това предстои и изготвянето на допълнителни ПУП–е за преотреждане на терените върху които се намират тези резервоари. Проблемата за село Струма, е че сега има една цистерна, която е 20 куб.м, която е недостатъчна и при направената проверка и се установи, че трябва да се направи резервоар, може би около 250 куб.м, за да може да се задоволят нуждите на цялото село. Разположението на този резервоар засяга два частни имота. Разговаряно е със собствениците на имотите и те са съгласни, един вид това да им се отчужди и да им се закупи. Няма друг терен на който да се разположи този резервоар в село Струма. До него има довеждащ водопровод. Сега няма резервоар, сега има една цистерна за цялото село, която е разположена в два частни имота. Няма свободен общински терен.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Дончев. Заповядайте господин Додушев.

Петър Василев Додушев – Общински съветник – От това което чух искам да допълня, значи в момента правим Струма, а за Петрово и за другите села, които също имат належаща нужда. Петрово дава на половината област вода, а жадни ходят. Предприети ли са стъпки и там да се направят. Какво става с Поленица и там гласувахме за първостепенен резервоар?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Додушев. Заповядайте господин Дончев.

Благой Дончев – Заместник кмет на община Сандански – В момента за четири села ПУП– те са изработени. Там няма проблем, защото терените са общински и може да се разположат тези резервоари. Само за Струма е проблема, за да има основание да се отчуждат имотите, затова е необходимо да се гласува това решение. В село Поленица нещата са приключили и предстои само пускане на проектиране и започване строителство.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Дончев. Има ли други въпроси? Няма. /зачита проекта за решение/ Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Зорица Тошкова Органджиева: За
6. Ивелин Емилов Терзийски: За
7. Илина Борисова Никова: За
8. Йордан Юлиев Тушев: За
9. Калин Тошков Терзийски: За
10. Кирил Руменов Ханджийски: За

5. В изпълнение на т.3 и т.4 възлага на Кмета на община Сандански да предприеме необходимите действия по изработване и одобряване на ПУП – ПЗ и ПУП – ПП.

ПО ТОЧКА 8 (Осем) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:1.12.59

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.8–Вх.№ 415/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно одобрение на техническо задание за проектиране на обект “Благоустройство на първостепенни улици и прилежащи пространства в град Мелник“.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Няма./зачита проекта за решение/. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Зорица Тошкова Органджиева: За
6. Ивелин Емилов Терзийски: За
7. Илина Борисова Никова: За
8. Йордан Юлиев Тушев: За
9. Калин Тошков Терзийски: За
10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Мария Иванова Нонева: За
12. Методи Менчев Атанасов: За
13. Михаил Емил Златков: За
14. Младен Стоименов Тимчев: За
15. Николай Димитров Шаламандов: За
16. Петър Василев Додушев: За
17. Радостина Кирилова Орманлиева: За
18. Румен Иванов Пачов: За
19. Снежана Любенова Стоянов: За
20. Стоян Борисов Ангов: За
21. Христо Спиров Мегеров: За
22. Юлиан Живков Ефендийски: За
23. Явор Иванов Аргиров: За
24. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 24 гласували общински съветници, 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21 ал.1 т.8 и във връзка с ал.2 на чл.21 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 153
от 30 юни 2021г.

1.Общински съвет – Сандански одобрява техническо задание за проектиране на обект „Благоустрояване на първостепенни улици и прилежащи пространства в град Мелник“.

2.Упълномощава и възлага на Кмета на община Сандански да изпрати в Националния институт за недвижимо културно наследство /НИНКН/ и Министерството на културата - техническо задание за проектиране на обект „Благоустрояване на първостепенни улици и прилежащи пространства в град Мелник“.

ПО ТОЧКА 9 (Девета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.9 Вх.№ 417/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно подаване на проект: „Специализирана туристическа сигнализация за информираност и популяризиране на туристически обекти на територията на община Сандански.“

Има ли въпроси, мнения и предложения.Няма ./ зачита проекта за решение / Режим на гласуване

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Зорица Тошкова Органджиева: За
6. Ивелин Емилов Терзийски: За
7. Илина Борисова Никова: За
8. Йордан Юлиев Тушев: За
9. Калин Тошков Терзийски: За
10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Мария Иванова Нонева: За
12. Методи Менчев Атанасов: За
13. Михаил Емил Златков: За
14. Младен Стоименов Тимчев: За
15. Николай Димитров Шаламандов: За
16. Петър Василев Додушев: За
17. Радостина Кирилова Орманлиева: За
18. Румен Иванов Пачов: За
19. Снежана Любенова Стоянов: За
20. Стоян Борисов Ангов: За
21. Юлиан Живков Ефендийски: За
22. Явор Иванов Аргиров: За
23. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' –23 , 'против' – 0 и 'въздържали се' – 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**

На основание: чл.21 ал.1 т.8 и във връзка с ал.2 на чл.21 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 154
от 30 юни 2021г.

1. Общински съвет – Сандански дава съгласие община Сандански да кандидатства с Проект: „Специализирана туристическа сигнализация за информираност и популяризиране на туристически обекти на територията на община Сандански“ по Процедура по процедура BG06RDNP001-19.519 - МИГ Сандански - подмярка 7.5 „Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа информация и малка по мащаб туристическа инфраструктура“ от Стратегия за водено от общностите местно развитие на СНЦ „Местна инициативна група – МИГ Сандански“.

2. Дейностите по проекта отговарят на приоритетите на Общински план за развитие на община Сандански за периода 2014 – 2020 г.

3. Упълномощава и възлага на Кмета на община Сандански да предприеме необходимите действие за подготовка, кандидатстване и последващо изпълнение на гореупоменатото проектно предложение.

ПО ТОЧКА 10 (Десета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.10–Вх.№ 428/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно удължаване срока на договора за безвъзмездно ползване за нуждите на Агенция за социално подпомагане, Дирекция социално подпомагане–Сандански на втори етаж от сграда–частна общинска собственост със застроена площ 312 кв.м находяща се в УПИ III, кв.39, с идентификатор 65334.300.934.1.

Има ли мнения, отношения, становища по материала? /Зачита проекта за решение/

На основание: чл. 21 ал.1 т.8 от ЗМСМА , чл. 12, ал.3 от ЗОС и чл. 11 от договора за безвъзмездно управление, и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Удължава срока за безвъзмездно ползване по договор №ФС01-49/24.04.2013г. между Община Сандански и Агенция за социално подпомагане с 5 /пет/ години, с който е предоставен за безвъзмездно ползване втори етаж от сграда-частна общинска собственост със застроена площ 312 кв.м находяща се в УПИ III, кв.39, с идентификатор 65334.300.934.1 съгласно КККР на гр. Сандански.

2. Възлага на кмета на община Сандански да сключи анекс за промяна на срока към договор №ФС01-49/ 24.04.2013г. за безвъзмездно ползване.

Заповядайте госпожо Стоянова.

Снежана Любенова Стоянова – Общински съветник – Уважаеми господин Председател, уважаеми колеги изчетох искането на агенцията и видях, че освен искането за удължаване на срока, искат и наше изрично съгласие за извършване на ремонт, така че мисля това нещо да го допълним към проекта за решение. Искат и да дадем съгласие относно възможността част от разходите за ремонт да бъдат поети пропорционално от всички ползватели на идеални части от имота, тъй като се цитира, че има повече от един ползвател, така че трябва да вземем отношение и по тези допълнителни точки. Конкретно . Да се допълни точка втора: „ Дава съгласие да се извършват предвидените ремонтни дейности – основен ремонт за сметка на наемателя“ и точка трета :“ Дава съгласие разходите за ремонт на идеалните части да бъдат поети пропорционално от всички ползватели на идеалните части“ . Точка втора ще стане точка четвърта. Гласуването да бъде поотделно за добавените точка две и три.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Стоянова. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател. Всички сме ходили в социално подпомагане. Там влизаме от фойето и в дясно се качваме по едни стълби. Тези стълби обслужват само тяхната част. Ние като община използваме Ритуалната зала и даваме под наем бившата дискотека „Хармония“, не си спомням на коя фирма. Няма как да задължим наемателя на подземното на дискотека „Хармония“ да се включи със средства за ремонт на Социално подпомагане, а и не е логично, ние като община да се включваме в ремонт на стълбите, те имат предвид, че са общи части. Тези стълби се използват само от тях, от никой друг. Аз не мисля, че е икономически целесъобразно от гледна точка на община, да влизаме с някакви проценти в техния ремонт, който те ще правят. Предлагам такава точка да не се включва в проекта за решение. Благодаря Ви. Решението трябва да е в две точки. Ние ще им дадем съгласие да си направят ремонт, за да кандидатсват по проекта. Кой може да гарантира, че ако не дадем съгласие за влизане с публични средства за ремонта на тази публична сграда, ще се спре участието в програмата.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Заповядайте госпожо Стоянова.

Снежана Любенова Стоянова – Общински съветник – В такъв случай, трябва да вземем несъгласие, но трябва да имаме решение по тази точка. Трябва да изразим несъгласие.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Стоянова. Заповядайте господин Янев.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – Уважаеми колеги, не са много случаите в които по подобни проекти и програми може да се осъществи цялостен ремонт на една иначе наша общинска сграда и сега ние ако кажем, „не“ , „не даваме съгласие“ значи

бламираме тази възможност, стопираме проекта. Моя апел е да подкрепим тази възможност, защото все пак това е част от добрата градска среда, заради някаква процедура или заради някакъв малък ресурс, който би бил от общината ние да бламираме, отнемаме възможността да се направи важен и навременен ремонт. Виждате в какво състояние е сградата. Нека да подкрепим точката. Когато се попълват апликационните форми има т.н. чекинг листа и когато е записано в случай, че собственика на имота не е предвидил разходи за основен ремонт и не може да вземе участие в пропорционално в част от разходите е необходимо писмено да изрази несъгласие, ако ние изразим „несъгласие“ това дава по-малко точки и по-малък шанс за реализация на проекта.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Янев. Първо подлагам на гласуване добавяне на точка 2 „Дава съгласие да се извършват предвидените ремонтни дейности – основен ремонт за сметка на наемателя“ . Който е съгласен моля да гласува.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Валентинов Батев: За
4. Георги Иванов Георгиев: За
5. Зорица Тошкова Органджиева: За
6. Ивелин Емилов Терзийски: За
7. Илина Борисова Никова: За
8. Йордан Юлиев Тушев: За
9. Калин Тошков Терзийски: За
10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Мария Иванова Нонева: За
12. Методи Менчев Атанасов: Против
13. Михаил Емил Златков: Въздържал се
14. Младен Стоименов Тимчев: Против
15. Николай Димитров Шаламандов: За
16. Петър Василев Додушев: За
17. Радостина Кирилова Орманлиева: За
18. Румен Иванов Пачов: За
19. Снежана Любенова Стоянов: За
20. Стоян Борисов Ангов: За
21. Юлиан Живков Ефендийски: За
22. Явор Иванов Аргиров: За
23. Яне Георгиев Янев: За
24. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 24 гласували общински съветници, 'за' –21 , 'против' - 2 и 'въздържали се' - 1, предложението СЕ ПРИЕМА.

Подлагам на гласуване точка трета : “Дава съгласие разходите за ремонт на идеалните части да бъдат поети пропорционално от всички ползватели на идеалните части“. Който е съгласен моля да гласува.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За

4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Илина Борисова Никова: За
9. Йордан Юлиев Тушев: Въздържал се
10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Красимир Костадинов Попов: За
12. Методи Менчев Атанасов: За
13. Михаил Емил Златков: Въздържал се
14. Младен Стоименов Тимчев: За
15. Николай Димитров Шаламандов: За
16. Петър Василев Додушев: За
17. Радостина Кирилова Орманлиева: За
18. Румен Иванов Пачов: За
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Христо Спиров Мегеров: За
21. Юлиян Живков Ефендийски: За
22. Явор Иванов Аргиров: Против
23. Яне Георгиев Янев: За
24. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 24 гласували общински съветници, 'за' –21, 'против' –1 и 'въздържали се' - 2, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

Подлагам на гласуване цялото предложение с двете поправки, като втора точка ще стана четвърта.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Илина Борисова Никова: За
9. Йордан Юлиев Тушев: Въздържал се
10. Калин Тошков Терзийски: За
11. Кирил Руменов Ханджийски: За
12. Красимир Костадинов Попов: За
13. Методи Менчев Атанасов: За
14. Михаил Емил Златков: Въздържал се
15. Младен Стоименов Тимчев: За
16. Николай Димитров Шаламандов: За
17. Петър Василев Додушев: За
18. Радостина Кирилова Орманлиева: За
19. Румен Иванов Пачов: За
20. Снежана Любенова Стоянов: За
21. Стоян Борисов Ангов: За
22. Христо Спиров Мегеров: За
23. Явор Иванов Аргиров: Въздържал се
24. Яне Георгиев Янев: За
25. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 25 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 3, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл. 21 ал.1 т.8 от ЗМСМА , чл. 12, ал.3 от ЗОС и чл. 11 от договора за безвъзмездно управление, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 155
от 30 юни 2021г.

1. Удължава срока за безвъзмездно ползване по договор №ФС01-49/24.04.2013г. между Община Сандански и Агенция за социално подпомагане с 5 /пет/ години, с който е предоставен за безвъзмездно ползване втори етаж от сграда-частна общинска собственост със застроена площ 312 кв.м находяща се в УПИ III, кв.39, с идентификатор 65334.300.934.1 съгласно КККР на гр. Сандански.

2. Дава съгласие да се извършват предвидените ремонтни дейности – основен ремонт за сметка на наемателя.

3. Дава съгласие разходите за ремонт на идеалните части да бъдат поети пропорционално от всички ползватели на идеалните части.

4. Възлага на кмета на община Сандански да сключи анекс за промяна на срока към договор №ФС01-49/ 24.04.2013г. за безвъзмездно ползване.

ПО ТОЧКА 11 (Единадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.11 – Вх.№ 405/11.06.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изменение на Система за прием на ученици в първи клас в общинските училища на територията на град Сандански за учебната 2021/2022 година.

Има ли мнения, отношения, становища по материала? Няма./зачита проекта за решение/ Преминаваме към гласуване на проекта за решение, Режим на гласуване.

С явно гласуване от 24 гласували общински съветници, 'за' - 24 , 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0 , предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 60, ал. 1 от АПК, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 156
от 30 юни 2021г.

Изменя Решение № 34/26.02.2021г. на Общински съвет – Сандански, както следва:

1. Заличава се текста след § 4 от Преходните и заключителните разпоредби на Системата за прием на ученици в първи клас в общинските училища на територията на

община Сандански за учебната 2021/2022 година: „...Училища, на територията на община Сандански, в които ще се осъществи прием за учебната 2021/2022 :

1. Първо основно училище „Св.Климент Охридски“, ул. „Отец Паусий“ № 2 – 3 паралелки
2. Второ основно училище „Христо Смирненски“, бул. „Свобода“ №10 – 3 паралелки
3. Трето основно училище „Христо Ботев“, ул. „Малашевска“ №4 – 5 паралелки
4. Четвърто основно училище „Св.Св.Козма и Дамян“, ул. „Тодор Каблешков“ №2 – 2 паралелки
5. ОУ „Св.Св.Кирил и Методий“, с.Дамяница – 1 паралелка
6. ОУ „Братя Миладинови“, с.Склаве – 1 паралелка
7. ОУ „Христо Ботев“, с.Катунци – 1 паралелка
8. НУ с. Поленица - 0 паралелка...”

2. Изменя ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 към на Системата за прием на ученици в първи клас в общинските училища на територията на община Сандански за учебната 2021/2022 година, съгласно приложения образец.

3. Разпорежда предварително изпълнение на настоящето Решение от деня на приемането му на основание чл.60, ал.1 от АПК.

ПО ТОЧКА 12 (Дванадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.12 – Вх.№ 427/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допълване на списъка на имотите, предвидени за продажба /Приложение №5/, в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Сандански през 2021 г.

Има ли мнения, отношения, становища по материала? Няма./Зачита проекта за решение/

1. Владимир Огнянов Бабанов: За
2. Георги Атанасов Панчев: За
3. Георги Валентинов Батев: За
4. Георги Иванов Георгиев: За
5. Зорица Тошкова Органджиева: За
6. Ивелин Емилов Терзийски: За
7. Илина Борисова Никова: За
8. Йордан Юлиев Тушев: За
9. Калин Тошков Терзийски: За
10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Красимир Костадинов Попов: За
12. Мария Иванова Нонева: За
13. Методи Менчев Атанасов: За
14. Михаил Емил Златков: За
15. Младен Стоименов Тимчев: За

16. Николай Димитров Шаламандов: За
17. Петър Василев Додушев: За
18. Радостина Кирилова Орманлиева: За
19. Румен Иванов Пачов: За
20. Снежана Любенова Стоянов: За
21. Стоян Борисов Ангов: За
22. Христо Стиров Мегеров: За
23. Явор Иванов Аргиров: За
24. Яне Георгиев Янев: За
25. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 25 гласували общински съветници, 'за' -25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.6, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 157 от 30 юни 2021г.

Допълва списъка на имотите, предвидени за продажба в част т. II от Приложение №5 от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Сандански през 2021г., приета с Решение № 7/04.02.2021г. на Общински съвет – Сандански, както следва:

№ по ред	ИМОТ	Акт за общинска собственост
1	2	3
1	159 ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 65334.301.6 по КККР на град Сандански, целият с площ 2260 кв.м., начин на трайно ползване: за друг вид промишлен, складов обект.	№ 2432/16.06.2021г.
2	275.5 кв.м. ид. части от УПИ X, кв.18 по плана на село Поленица, община Сандански, целия с площ 601 кв.м.	№ 2433/16.06.2021г.
3	УПИ II, кв.2 по плана на село Вълково, община Сандански с площ 544 кв.м.	№ 2419/14.05.2021г.
4	УПИ III, кв.2 по плана на село Вълково, община Сандански с площ 510 кв.м.	№ 2420/14.05.2021г.
5	322 кв.м. ид.ч. от УПИ XI, кв.21 по плана на село Спатово, община Сандански, целия с площ 660 кв.м.	№ 2434/16.06.2021г.
6	Поземлен имот с идентификатор 65334.301.2518 по КККР на град Сандански с площ 162 кв.м. и начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс	№ 2427/28.05.2021г.

ПО ТОЧКА 13 (Тринадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.13 – Вх.№ 396/10.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на второ четене на Правилник за

организацията, дейността и функциите на Общински консултативен съвет по въпросите за младежта в община Сандански.

Правилника е на второ четене и ще зачитам глава по глава.

Зачита: Глава I „ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ“ от чл.1 до чл.5

Има ли мнения и отношения, колеги? Няма. Който е съгласен моля да гласува.
Режим на гласуване.

С явно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Зачита: Глава II „ ФУНКЦИИ И ЗАДАЧИ “ – един чл.6

Има ли мнения и отношения, колеги? Няма. Който е съгласен моля да гласува.
Режим на гласуване.

С явно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, предложението СЕ ПРИЕМА.

Зачита: Глава III „ ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА “ – от чл.7 до чл.25

Има ли мнения и отношения, колеги? Няма. Който е съгласен моля да гласува.
Режим на гласуване.

С явно гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' - 18, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Зачита: Глава IV „ НОМИНИРАНЕ НА ЧЛЕНОВЕ НА КОНСУЛТАТИВНИЯ СЪВЕТ “ – от чл.26 до чл.29

Има ли мнения и отношения, колеги? Няма. Който е съгласен моля да гласува.
Режим на гласуване.

С явно гласуване от 16 гласували общински съветници, 'за' - 16, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Зачита:ГлаваV„ОТЧИТАНЕ, КОНТРОЛ И ПОПУЛЯРИЗИРАНЕ НА ДЕЙНОСТТА “ – от чл.30 до чл.32

Има ли мнения и отношения, колеги? Няма. Който е съгласен моля да гласува.
Режим на гласуване.

С явно гласуване от 17 гласували общински съветници, 'за' - 17, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Зачита: Глава VI „ ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ “ – само §1

Има ли мнения и отношения, колеги? Няма. Който е съгласен моля да гласува.
Режим на гласуване.

С явно гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' - 18, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Зачита: Глава VII „ ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ “ – от §2 до §4

Има ли мнения и отношения, колеги? Няма. Който е съгласен моля да гласува.
Режим на гласуване.

С явно гласуване от 15 гласували общински съветници, 'за' - 15, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Подлагам на гласуване целия правилник. Моля да гласувате. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.15, ал.6 от Закона за младежта, при спазване на разпоредбите на чл.26 и чл.28 от Закона за нормативните актове, чл.84, ал.10 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 158
от 30 юни 2021г.

Приема на второ четене Правилник за организацията, дейността и функциите на Общински консултативен съвет по въпросите за младежта в община Сандански.

ПО ТОЧКА 14(Четиринадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.14 – Вх.№ 426/18.06.2021 г. – Предложение от Снежана Стоянова – Председател на ПК по МСНУРП и Кирил Ханджийски – Председател на ПК по ДМСТ, относно второ четене на Наредба за условията и реда за финансиране и подпомагане на

физическата активност, физическото възпитание, спорта и спортно–туристическата дейност в община Сандански.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Заповядайте господин Терзийски.

Калин Тошков Терзийски – Общински съветник – Аз искам само да изкажа поздравление на колегите, които са положили усилия за направата на тази наредба, само не ми е ясно тези всичките условия, критерии, като точки които трябва да се изчисляват, догодина комисията ли ще ги прави или с някаква помощ от общинска администрация, защото това ще е доста голям обем работа?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Заповядайте госпожо Стоянова, като вносител да отговорите.

Снежана Любенова Стоянова – Общински съветник – Благодаря за въпроса господин Терзийски. В самата наредба е установен начина на точкуване на спортните клубове и на базата на тези точки ще получават субсидиране. Първоначалния вариант на разпределяне на средства беше да се извършва от общинска експертна комисия, но базирайки се на опита който имаме, решихме да предложим нашите колеги общински съветници те да извършват точкуването, но това не е пречка да търсим помощ и от външни експерти, на хора от спортните среди. Ще се точкува от нашите общински комисии.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Стоянова. Заповядайте господин Додушев.

Петър Василев Додушев – Общински съветник – Наредбата е добре направена, но защитава интересите на индивидуалните спортове, където точките много лесно се набират, как ще се дават пари на клубовете по селата. Какви точки ще вземат?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Додушев. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател. Имам питане към госпожа Стоянова, понеже каза, че е възможно да се търсят външни експертни мнения. Аз до колкото четох предложението има точна математическа формула от която не може да се мръдне. Залагаш толкова медала от национални, регионални първенства. На базата на тези медали се дават определен брой точки и се определя финансирането за съответния клуб. Защо е необходимо да се търси експертно мнение на външен експерт? Ние не можем да смятаме ли? Точкуването ще е някакво разтегливо понятие. Има точна математическа формула.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Заповядайте господин Ханджийски.

Кирил Руменов Ханджийски – Общински съветник – Колеги със сигурност Вашите въпроси са доста уместни, но нека не забравяме, че сега ще е гласуване на наредбата на

второ четене. При приемане на наредбата на първо четене са изкоментирани на тези въпроси. Не намирам смисъл пак да ги коментираме. Между двете четения има две конкретни предложения от мен и госпожа Стоянова, които касаят дейността на плувните клубове и са Ви предложени за обсъждане. По отношение на футболните и баскетболните клубове, нека не забравяме, че участието в тези първенства се изразява в домакинство, като финансиране, като средства те не касаят много пари. Безвъзмездно ползват зали. Не мисля, че с работата си с тази наредба ще ощетиме някои клубове. Като гласуваме тази наредба ще разпределяме обществения ресурс съгласно закона. Времето ще покаже дали това, което сме направили е добро.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Ханджийски. Има две предложения между двете четения, които са внесени и са качени на сайта. Предложения на спортните клубове за допълнения са следните:

1. След таблица 3/стр.8/ да се допълни текста: “На състезатели, участвали в Държавни първенства, но не успели да се класират до XVI място се начисляват на децата по 8 т. , на всички останали възрастови групи по 5 т.

2. След таблица 4/стр.9/ да се допълни :“На състезатели, участвали на Регионални/Зонални първенства, но не успели да се класират до XVI място се начисляват на децата по 2 т., а на всички останали възрастови групи по 4 т.

Мотивите за предложените 1 и 2 са свързани с оценяване на спортисти, които участват в дисциплини с повече от 160 участника, което прави изключително трудно попадането им в класирането им до 16 място, а достигането им до участие в тези първенства е свързано с полагане на постоянен труд, извършени разходи, свързани с участие, картотекиране и др.

3. В чл.11, т. 4 да се допълва: “Календарът на републиканските ученически спортни игри, което цели да се регламентира провеждането на първенства, които са включени в Националната програма на републиканските ученически спортни игри към МОН.

4. В чл.11, т.6 се предвижда да се увеличат точките на картотекираните във всички възрастови групи на 10 т. , което да бъде стимул повече деца и състезатели да се подготвят и да участват в спортни състезания.

Колеги ако нямате нищо против всички допълнения да ги гласуваме анблок. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' - 18, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Преминаваме към същинската част. Ще зачитам по раздели.

Зачита:Глава първа „Общи положения“ , Раздел I „Предмет и обхват“ – от чл.1 до чл. 4

Има ли мнения, отношения? Няма. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 24 гласували общински съветници, 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Зачита: Глава първа „Общи положения“, Раздел II „Цели и резултати“ – от чл.5 до чл. 6

Има ли мнения, отношения? Няма. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 24 гласували общински съветници, 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Зачита: Глава втора „Условия и критерии за финансово подпомагане“ Раздел I „Общи критерии за допустимост“ – чл.7, ал.1 от т.1 до т.10

Има ли мнения, отношения? Няма. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Зачита: Глава втора „Условия и критерии за финансово подпомагане“ Раздел II „Критерии за недопустимост“ – чл.8, от т.1 до т.2

Има ли мнения, отношения? Няма. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.2часа

Зачита: Глава трета „РЕД ЗА КАНДИДАТСТВАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА СРЕДСТВАТА ЗА ФИНАНСОВО ПОДПОМАГАНЕ“ Раздел I „Формуляри и документи“ – от чл.9 до чл.10

Има ли мнения, отношения? Заповядайте господин Иванов.

Живко Кирилов Иванов – Общински съветник – Никъде не виждам отчети за предходни години. Най-важен документ за всяка една организация е статута, удостоверение за актуално състояние и винаги когато се касае за публични средства от всеки се изисква да приложи съответните финансови документи. Така както е записано отчети за минали години на 30 януари няма как да се случи, защото финансови отчети за миналата година обикновено се прави към април месец. Трябва да има конкретика, че трябва да е за изминали три предходни години, по възможност и за предходна година.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Иванов. Заповядайте господин Янев за процедурно предложение.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – Уважаеми колеги, като чувам в хода на дискусиата, накъде отиват нещата, стигам до извода, че преди да приключим гласуването трябва да се направи текст в Преходни и заключителни разпоредби, който да дава възможност и за друг вид оценка. Най – вече по отношение на колективните спортове, защото ако наложим тази матрица без да дадем друга възможност може да се стигне до там, че дори да иска общинския съвет, респективно общината да подпомогне дейността на масовите спортове с влизане в сила на наредбата няма да може и да не стане така, че проблемите да бъдат много по – дълбоки и тежки, отколкото в предишни години сме ги решавали. Сега ако ние не предвидим текст в Преходни и заключителни разпоредби, който да даде тази възможност, примерно наредбата лишава от възможност новосъздадените клубове. Може този клуб да не е навършил една година, но да има дейност единадесет месеца и двадесет дни. Според наредбата няма право има и други уловки , ако сте чели, но имат дейност която е полезна за града. Затова предлагам да се даде сега десет минути почивка и да се формулира текст в Преходните и заключителни разпоредби, за да се отвори тази възможност.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Предлагам десет минутна почивка.

СЛЕД ДЕСЕТ МИНУТИ ПОЧИВКА

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Иванов.

Живко Кирилов Иванов – Общински съветник – Моето предложение е към чл.10, ал.1 да се добави т.19 : “Годишен финансов отчет за последна отчетна година /с изключение на новосъздадените клубове/.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Подлагам на гласуване предложението на господин Иванов.

С явно гласуване от 26 гласували общински съветници, 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2, предложението СЕ ПРИЕМА.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Подлагам на гласуване раздел първи на глава трета. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 27 гласували общински съветници, 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА

Зачита: Глава трета „ РЕД ЗА КАНДИДАТСТВАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА СРЕДСТВАТА ЗА ФИНАНСОВО ПОДПОМАГАНЕ“ Раздел II „ Критериите за подпомагане и ред за разпределение на средствата“ – от чл.11 до чл.16

Има ли мнения и отношения. Няма. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 26 гласували общински съветници, 'за' - 25, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Зачита : Глава четвърта “ОТЧЕТ, КОНТРОЛ И САНКЦИИ“ – от чл.17 до чл.20

Има ли мнения и отношения? Няма. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 25 гласували общински съветници, 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Зачита : „ ПЕРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ“ – §2,§4 И §5

Има ли мнения и отношения? Заповядайте господин Янев.

Янев Георгиев Янев – Общински съветник – Да се допълни параграф 1: „В случай на мотивирано искане от колективните спортни клубове от община Сандански, Общински съвет еднократно може да одобри частична финансова помощ.“

С явно гласуване от 24 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Подлагам на гласуване цяла глава „Преходни и заключителни разпоредби“

С явно гласуване от 27 гласували общински съветници, 'за' - 24, 'против' - 2 и 'въздържали се' - 1, предложението СЕ ПРИЕМА.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Подлагам на гласуване от Приложение №1 до приложение 5а

Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Подлагам на гласуване от Формуляр №1 до формуляр №4 .

Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Подлагам на гласуване, наредбата като цяло. Който е съгласен моля да гласува.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Атанасов Панчев: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Георги Иванов Георгиев: За*
6. *Живко Кирилов Иванов: Против*
7. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
8. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
9. *Илина Борисова Никова: За*
10. *Йордан Юлиев Тушев: За*
11. *Калин Тошков Терзийски: За*
12. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
13. *Красимир Костадинов Попов: За*
14. *Методи Менчев Атанасов: За*
15. *Михаил Емил Златков: За*
16. *Николай Димитров Шаламандов: За*
17. *Петър Василев Додушев: За*
18. *Радостина Кирилова Орманлиева: За*
19. *Румен Иванов Пачов: За*
20. *Снежана Любенова Стоянова: За*
21. *Стоян Борисов Ангов: За*
22. *Христо Спиоров Мегеров: За*
23. *Юлиян Живков Ефендийски: За*
24. *Явор Иванов Аргиров: За*
25. *Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 25 гласували общински съветници, 'за' - 24, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл. 84, ал.9 от Правилника за организацията и дейността на общински съвет –Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 159
от 30 юни 2021г.

Приема на второ четене Наредба за условията и реда за финансиране и подпомагане на физическата активност, физическото възпитание, спорта и спортно-туристическата дейност в община Сандански.

ПО ТОЧКА 15 (Петнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.15 – Вх.№ 424/18.06.2021 г. – Писмо от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно поправка и допълване на Решение № 238 от 27.09.2018 г. на Общински съвет град Сандански.

Има ли мнения и отношения, по материала? Няма./зачита проекта за решение/
Който е съгласен с проекта за решение, моля да гласува. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: Въздържал се
3. Георги Атанасов Панчев: Въздържал се
4. Георги Валентинов Батев: Въздържал се
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Живко Кирилов Иванов: За
7. Зорица Тошкова Органджиева: За
8. Ивелин Емилов Терзийски: Въздържал се
9. Илина Борисова Никова: Въздържал се
10. Йордан Юлиев Тушев: За
11. Капин Тошков Терзийски: За
12. Кирил Руменов Ханджийски: За
13. Мария Иванова Нонева: За
14. Николай Димитров Шаламандов: За
15. Петър Василев Додушев: За
16. Радостина Кирилова Орманлиева: За
17. Румен Иванов Пачов: За
18. Снежана Любенова Стоянов: Въздържал се
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Христо Стиров Мегеров: За
21. Юлиян Живков Ефендийски: За
22. Явор Иванов Аргиров: За
23. Яне Георгиев Янев: Въздържал се
24. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 24 гласували общински съветници, 'за' -17, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 7, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.45, ал.9 от ЗМСМА във връзка с чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 160

от 30 юни 2021г.

Общински съвет Сандански, изменя свое Решение № 238 от 27.09.2018 г. , като **текста вместо:**

„На основание: чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и след проведено гласуване, Общински съвет

РЕШИ:

1.Променя вътрешно регулационните граници по действително положени на място граници и огради на УПИ II, III, IV и V от кв.6 по плана на село Поленица, община Сандански и образуването на нови УПИ IX и УПИ X от стар УПИ V;

2. Съгласува предложеният ПУП – план за изменение на регулация в посоченият в т.1 обхват и образувнето на нови урегулирани поземлени имоти, както следва: УПИ II с площ – 827 кв.м; УПИ III с площ – 613 кв.м; УПИ IV с площ – 665 кв.м; УПИ IX с площ – 530 кв.м и УПИ X с площ – 450 кв.м, по зеленият цвят на приложената скица.“;

се чете:

„Общински съвет Сандански, на основание чл.45, ал.9 от ЗМСМА във връзка с чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ във връзка с чл.134, ал.2, т.4 и т.8 от ЗУТ, и след проведено гласуване,

РЕШИ:

1.Променя вътрешните регулационните граници на УПИ I₄₂, II₂₈₇, III₂₉₁, IV₂₉₂, V₆₆, VI₆₅, VII₄₇ и VIII₄₃ и външните им регулационни граници по улица о.т.31-о.т.32 о.т.43 и по улица с о.т.31-о.т.42 пред УПИ I₄₂ по действително положени на място огради и съществуващи подпорни стени в кв.6 по плана на село Поленица, община Сандански, като променя напречният профил на улиците в посочения обхват, съгласно приложената графична част;

2. От УПИ V₆₆ образува два нови урегулирани поземлени имота: УПИ IX₂₉₃ с площ 541 кв.м и УПИ X₆₆ с площ – 472 кв.м;

3. След изменението, площите на урегулираните поземлени имоти в кв.6 стават, както следва: за УПИ I₄₂ – 573 кв.м; за УПИ II₂₈₇ - 827 кв.м; за УПИ III₂₉₁ - 530 кв.м; за УПИ IV₂₉₂ - 747 кв.м; за УПИ VI₆₅ – 630 кв.м; за УПИ VII₄₇ – 625 кв.м; за УПИ VIII₄₃- 846 кв.м.

4. Съгласува предложеният ПУП – план за изменение на регулация в посоченият в т.1, т.2 и т.3 обхват по зеленият и кафяв цвят на приложената скица.“

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Предлагам един час почивка. Който е съгласен моля да гласува.

С явно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 21 , 'против' - 0 и 'въздържали се' -0 , предложението СЕ ПРИЕМА.

СЛЕД ЕДИН ЧАС ПОЧИВКА

ПО ТОЧКА 16 (Шестнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.16 Вх.№ 378/28.05.2021 г. – Писмо от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Сандански.

Има ли мнения и отношения? Няма./ зачита проекта за решение/ Който е съгласен с проекта за решение, моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 15 гласували общински съветници, 'за' - 15, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.44, ал.1, т.7 във връзка с чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, чл.108 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански и неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 161
от 30 юни 2021г.

1.Общински съвет – Сандански приема отчета на Кмета на община Сандански, за изпълнение на решенията на Общинския съвет за периода от месец юли 2020 г. до месец декември 2020 г.

ПО ТОЧКА 17 (Седемнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.17 – Вх.№ 422/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно именуване на Общински духов оркестър – Сандански.

Има ли мнения и отношения? Няма./ зачита проекта за решение/ Който е съгласен с проекта за решение, моля да гласува.

С явно гласуване от 15 гласували общински съветници, 'за' - 15, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.18 от ЗМСМА след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 162
от 30 юни 2021г.

1. Общински духов оркестър - Сандански да се именува: **Общински духов оркестър „ЕМИЛ КИРЯНОВ”**

ПО ТОЧКА 18 (Осемнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.18 - Вх.№ 364/18.05.2021 г. – Предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допълнение на схемата за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности и елементи на градското обзавеждане по реда на чл.56 от ЗУТ, съгласувана с Решение №45/28.03.2019 год.

Колеги, има ли други мнения и становища относно материала? Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 56 от ЗУТ и чл. 4, ал. 4 от Наредбата за реда и условията за разрешаване поставянето на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности и елементи на градското обзавеждане, след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 163
от 30 юни 2021г.

Допълва схемата за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности и елементи на градското обзавеждане по реда на чл. 56 от ЗУТ с терен №101 с предназначение „За тоалетна“ с размери 3.00/4.00м и площ 12.00 кв.м., разположен в Градски парк „Свети Врач“ между детската площадка и болница „Св. Врач“.

ПО ТОЧКА 19 (Деветнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.19 – Вх.№ 403/11.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на недвижим имот–частна общинска собственост, представляващ УПИ I, кв.18 по плана на село Виногради, община Сандански и построената в него сграда/културен дом/.

Колеги, има ли други мнения и становища относно материала? Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Живко Кирилов Иванов: За
7. Зорица Тошкова Органджиева: За
8. Ивелин Емилов Терзийски: За
9. Илина Борисова Никова: За
10. Йордан Юлиев Тушев: За
11. Калин Тошков Терзийски: За
12. Кирил Руменов Ханджийски: За
13. Красимир Костадинов Попов: За
14. Методи Менчев Атанасов: За
15. Михаил Емил Златков: За
16. Младен Стоименов Тимчев: За
17. Николай Димитров Шаламандов: За
18. Петър Василев Додушев: За

19. Радостина Кирилова Орманлиева: За
20. Румен Иванов Пачов: За
21. Снежана Любенова Стоянов: За
22. Христо Стиров Мегеров: За
23. Явор Иванов Аргиров: За
24. Яне Георгиев Янев: За
25. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 25 гласували общински съветници, 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.59, ал.1 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.5 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 164
от 30 юни 2021г.

1. Да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ I (урегулиран поземлен имот първи), кв.18 (осемнадесети) по плана на село Виногради, община Сандански, област Благоевград, одобрен със Заповед № 417/21.08.1933г. и Заповед № 3181/06.09.1933г., с площ 2 130 (две хиляди сто и тридесет) кв.м. и граници на имота: север – улица, изток – улица, юг – УПИ II и УПИ IV, запад – улица и построената в него сграда културен дом, масивна, на два етажа със застроена площ 584 (петстотин осемдесет и четири) кв.м. и разгънатата застроена площ 1 080 (хиляда и осемдесет) кв.м.

2. Приема пазарна оценка на УПИ I, кв.18 по плана на село Виногради, община Сандански, област Благоевград с площ 2 130 кв.м. и построената в него сграда със застроена площ 584 кв.м. в размер на **47 368 (четиридесет и седем хиляди триста шестдесет и осем) лв.**, в т.ч. за земя – **12 780 лв.** и я определя за начална тръжна цена.

3. Възлага на кмета на община Сандански да проведе търга и да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия.

ПО ТОЧКА 20 (Двадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.20 - Вх.№ 402/11.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на недвижим имот–частна общинска собственост, представляващ гараж с идентификатор 65334.300.3156.1.81 по КККР на град Сандански.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Иванов Георгиев: За
5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Илина Борисова Никова: За
9. Калин Тошков Терзийски: За
10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Красимир Костадинов Попов: За
12. Методи Менчев Атанасов: За
13. Михаил Емил Златков: За
14. Младен Стоименов Тимчев: За
15. Николай Димитров Шаламандов: За
16. Петър Василев Додушев: За
17. Радостина Кирилова Орманлиева: За
18. Румен Иванов Пачов: За
19. Снежана Любенова Стоянова: За
20. Стоян Борисов Ангов: За
21. Христо Стиров Мегеров: За
22. Явор Иванов Аргиров: За
23. Яне Георгиев Янев: За

С поименно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.59, ал.1 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.5 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 165
от 30 юни 2021г.

1. Да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване имот - частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 65334.300.3156.1.81 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Сандански, община Сандански, област Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-80 / 11.11.2009г. на Изп.директор на АГКК, с адрес: град Сандански, бул. „Свобода“ № 49, бл.2, ет. -1, гараж 8, с площ 22.36 кв.м. (двадесет и два кв.м. и тридесет и шест кв.см.). Самостоятелния обект се намира в сграда №1, разположена в поземлен имот с идентификатор 65334.300.3156. Предназначение на самостоятелния обект: гараж в сграда; брой нива на обекта: 1; ниво: 1; съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 65334.300.3156.1.80, 65334.300.3156.1.82, под обекта: няма, над обекта: 65334.300.3156.1.84.

2. Приема пазарна оценка на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 65334.300.3156.1.81 по КККР на град Сандански, област Благоевград, с площ 22.36 кв.м. и

предназначение: гараж в сграда в размер на 9 118 (девет хиляди сто и осемнадесет) лв. и я определя за начална тръжна цена.

3. Възлага на кмета на община Сандански да проведе търга и да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия.

ПО ТОЧКА 21 (Двадесет и първа) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.21 - Вх.№ 404/11.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на недвижим имот–частна общинска собственост, представляващ УПИ III, кв.21 по плана на село Джигурово, община Сандански и построената в него сграда.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Живко Кирилов Иванов: За
7. Зорица Тошкова Органджиева: За
8. Ивелин Емилов Терзийски: За
9. Илина Борисова Никова: За
10. Йордан Юлиев Тушев: За
11. Кирил Руменов Ханджийски: За
12. Красимир Костадинов Попов: За
13. Мария Иванова Нонева: За
14. Методи Менчев Атанасов: За
15. Михаил Емил Златков: За
16. Младен Стоименов Тимчев: За
17. Николай Димитров Шаламандов: За
18. Петър Василев Додушев: За
19. Радостина Кирилова Орманлиева: За
20. Снежана Любенова Стоянова: За
21. Стоян Борисов Ангов: За
22. Христо Спиров Мегеров: За
23. Яне Георгиев Янев: За
24. Янко Димитров Ангелов: Против

С поименно гласуване от 24 гласували общински съветници, 'за' -23, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.59, ал.1 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.5 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за

разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 166
от 30 юни 2021г.

1. Да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ III (урегулиран поземлен имот трети) за училище, кв.21 (двадесет и едно) по действащия подробен устройствен план на село Джигурово, община Сандански, област Благоевград, одобрен със Заповед № 27/20.02.1990г., с площ 7 000 (седем хиляди) кв.м. и граници на имота: север – УПИ II, изток – улица, юг – УПИ IV и УПИ XXII, запад – улица и построената в него сграда на два етажа, масивна със застроена площ 604 (шестстотин и четири) кв.м. и разгънатата застроена площ 1 178 (хиляда и сто седемдесет и осем) кв.м.

2. Приема пазарната оценка на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ III, кв.21 по плана на село Джигурово, община Сандански, област Благоевград с площ 7 000 кв.м. и построената в него сграда на два етажа със застроена площ 604 кв.м. в размер на **123 732 (сто двадесет и три хиляди седемстотин тридесет и два) лв.**, в т.ч. за земя – **80 500 (осемдесет хиляди и петстотин) лв.** и я определя за начална тръжна цена.

3. Възлага на кмета на община Сандански да проведе търга и да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия.

ПО ТОЧКА 22 (Двадесет и втора) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.22 - Вх.№ 275/19.04.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от общински поземлен фонд за възстановяване на собствеността от Общинска служба по земеделие на наследниците на Георги Коцев Илиев – с. Дебрене.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Атанасов Панчев: Въздържал се*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
6. *Ивелин Емилов Терзийски: Въздържал се*
7. *Илина Борисова Никова: За*
8. *Калин Тошков Терзийски: За*
9. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
10. *Красимир Костадинов Попов: Въздържал се*
11. *Методи Менчев Атанасов: За*
12. *Михаил Емил Златков: За*
13. *Младен Стоименов Тимчев: За*
14. *Николай Димитров Шаламандов: Въздържал се*

15. Петър Василев Додушев: За
16. Радостина Кирилова Орманлиева: За
17. Румен Иванов Пачов: За
18. Снежана Любенова Стоянова: За
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Яне Георгиев Янев: За

С поименно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 16, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 4, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 167
от 30 юни 2021г.

Предоставя на Общинска служба по „Земеделие“ - гр. Сандански за възстановяване на собствеността на наследници на **Георги Коцев Илиев** следните имоти:

Землище	Идентификатор на имота	НТП	Местност	Площ (дка)
с. Дебрене	20345.15.40	Пасище	Крушите	2.295
с. Дебрене	20345.15.41	Пасище	Крушите	1.004
с. Дебрене	20345.22.10	Ливада	Зайовец	2.300
с. Дебрене	20345.23.12	Нива	Махалата	1.114
с. Дебрене	20345.31.70	Пасище	Свети Никола	2.174
с. Дебрене	20345.52.99	Пасище	Крътово	2.183
с. Дебрене	20345.52.100	Пасище	Крътово	0.972

ПО ТОЧКА 23 (Двадесет и трета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.23 - Вх.№ 430/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от общински поземлен фонд за възстановяване на собствеността от Общинска служба по земеделие на наследниците на Илия Николов Попов.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За

5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Живко Кирилов Иванов: За
7. Зорица Тошкова Органджиева: За
8. Ивелин Емилов Терзийски: За
9. Илина Борисова Никова: За
10. Йордан Юлиев Тушев: За
11. Калин Тошков Терзийски: За
12. Кирил Руменов Ханджийски: За
13. Красимир Костадинов Попов: Въздържал се
14. Мария Иванова Нонева: За
15. Методи Менчев Атанасов: За
16. Михаил Емил Златков: За
17. Николай Димитров Шаламандов: Въздържал се
18. Петър Василев Додушев: За
19. Радостина Кирилова Орманлиева: За
20. Румен Иванов Пачов: За
21. Снежана Любенова Стоянова: За
22. Стоян Борисов Ангов: За
23. Христо Спиров Мегеров: За
24. Явор Иванов Аргиров: За
25. Яне Георгиев Янев: Въздържал се
26. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 26 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 3, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 168
от 30 юни 2021г.

Предоставя на Общинска служба по „Земеделие“ - гр. Сандански за възстановяване на собствеността на наследници на **Илия Николов Попов** следните имоти:

Землище	Идентификатор на имота	НТП	Местност	Площ (дка)
с. Враня	12200.52.17	Нива	Спанчовското	3.000
с. Враня	12200.78.56	Нива	Прях	9.400
с. Враня	12200.78.57	Нива	Прях	4.284
с. Враня	12200.125.47	Нива	Лагъмето	5.845

ПО ТОЧКА 24 (Двадесет и четвърта) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.24 - Вх.№ 433/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев

Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на имот частна общинска собственост за имот с идентификатор 65334.300.1841 по КККР на гр. Сандански.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Валентинов Батев: За
4. Георги Иванов Георгиев: За
5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Илина Борисова Никова: За
9. Йордан Юлиев Тушев: За
10. Калин Тошков Терзийски: За
11. Кирил Руменов Ханджийски: За
12. Красимир Костадинов Попов: За
13. Мария Иванова Нонева: За
14. Методи Менчев Атанасов: За
15. Михаил Емил Златков: За
16. Младен Стоименов Тимчев: За
17. Николай Димитров Шаламандов: За
18. Петър Василев Додушев: За
19. Румен Иванов Пачов: За
20. Снежана Любенова Стоянов: За
21. Стоян Борисов Ангов: За
22. Христо Спиров Мегеров: За
23. Явор Иванов Аргиров: За
24. Яне Георгиев Янев: За
25. Янко Димитров Ангелов: За

С явно гласуване от 25 гласували общински съветници, 'за' - 25 , 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.60, ал.3 и чл.61, ал.1 и чл.62 от НРПУРОИ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 169
от 30 юни 2021г.

Приема пазарна оценка на имот частна общинска собственост , а именно: 103.16 кв.м. земя частна общинска собственост, представляваща 1/6 идеална част от УПИ VII в кв.95 по плана на гр.Сандански, имот с идентификатор 65334.300.1841 по КККР на гр.Сандански, общ.Сандански, целият с площ 619 кв.м., изготвена от независим лицензиран оценител, в размер на **4 952 лв.**

ПО ТОЧКА 25 (Двадесет и пета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.25 - Вх.№ 434/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на имот частна общинска собственост за имот с идентификатор 65334.300.1310 по КККР на гр. Сандански.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате.Режим на гласуване

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Атанасов Панчев: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Георги Иванов Георгиев: За*
6. *Живко Кирилов Иванов: За*
7. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
8. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
9. *Илина Борисова Никова: За*
10. *Йордан Юлиев Тушев: За*
11. *Калин Тошков Терзийски: За*
12. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
13. *Красимир Костадинов Попов: За*
14. *Мария Иванова Нонева: За*
15. *Методи Менчев Атанасов: За*
16. *Михаил Емил Златков: За*
17. *Младен Стоименов Тимчев: За*
18. *Николай Димитров Шаламандов: За*
19. *Петър Василев Додушев: За*
20. *Радостина Кирилова Орманлиева: За*
21. *Румен Иванов Пачов: За*
22. *Снежана Любенова Стоянов: За*
23. *Стоян Борисов Ангов: За*
24. *Христо Спиров Мегеров: За*
25. *Яне Георгиев Янев: За*
26. *Янко Димитров Ангелов: За*

С явно гласуване от 26 гласували общински съветници, 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.3, чл.41, ал.2 от ЗОС, и чл.60, ал.3 и чл.61, ал.1 и чл.62 от НРПУРОИ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 170
от 30 юни 2021г.

Приема пазарна оценка на имот частна общинска собственост , а именно: 155 кв.м. земя частна общинска собственост, представляваща 1/3 идеална част от имот с идентификатор 65334.300.1310 по КККР на гр.Сандански, общ.Сандански, целият с площ 465 кв.м., изготвена от независим лицензиран оценител, в размер на **9 145 лв.**

ПО ТОЧКА 26 (Двадесет и шеста) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.26 – Вх.№ 431/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане оценка на недвижим имот частна общинска собственост.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате . Режим на гласуване

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Живко Кирилов Иванов: За
7. Зорица Тошкова Органджиева: За
8. Ивелин Емилов Терзийски: За
9. Илина Борисова Никова: За
10. Йордан Юлиев Тушев: За
11. Калин Тошков Терзийски: За
12. Кирил Руменов Ханджийски: За
13. Красимир Костадинов Попов: За
14. Мария Иванова Нонева: За
15. Методи Менчев Атанасов: За
16. Михаил Емил Златков: За
17. Младен Стоименов Тимчев: За
18. Николай Димитров Шаламандов: За
19. Петър Василев Додушев: За
20. Радостина Кирилова Орманлиева: За
21. Румен Иванов Пачов: За
22. Снежана Любенова Стоянов: За
23. Стоян Борисов Ангов: За
24. Христо Спиров Мегеров: За
25. Явор Иванов Аргиров: За
26. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 26 гласували общински съветници, 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл. 8, ал.1, чл.41, ал.2 и чл.37, ал.4 от ЗОС и чл.71 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 171
от 30 юни 2021г.

Приема пазарна оценка за учредяване право на строеж изготвена за ¼ /0.99 кв.м./от правото на строеж на плътна ограда в УПИ XII, кв.90 по регулационния план на гр.Сандански, имот с идентификатор 65334.300.2690 по КККР на гр.Сандански, с височина 2,20 м по страничната регулационна линия с УПИ XIII, дължина 19.85 м и дебелина 0.20 м, застроена площ на цялата ограда 3.97 кв.м., в размер на **40 лева**.

ПО ТОЧКА 27 (Двадесет и седма) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т. 27 – Вх.№ 432/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на оценка на недвижим имот частна общинска собственост за имот в с. Лешница.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Атанасов Панчев: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Георги Иванов Георгиев: За*
6. *Живко Кирилов Иванов: За*
7. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
8. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
9. *Илина Борисова Никова: За*
10. *Йордан Юлиев Тушев: За*
11. *Калин Тошков Терзийски: За*
12. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
13. *Красимир Костадинов Попов: За*
14. *Мария Иванова Нонева: За*
15. *Методи Менчев Атанасов: За*
16. *Михаил Емил Златков: За*
17. *Младен Стоименов Тимчев: За*
18. *Николай Димитров Шаламандов: За*
19. *Петър Василев Додушев: За*
20. *Радостина Кирилова Орманлиева: За*
21. *Румен Иванов Пачов: За*
22. *Снежана Любенова Стоянова: За*
23. *Стоян Борисов Ангов: За*
24. *Христо Спиров Мегеров: За*
25. *Яне Георгиев Янев: За*
26. *Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 26 гласували общински съветници, 'за' - 26, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.60, ал.3 и чл.61, ал.1 и чл.62 от НРПУРОИ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 172
от 30 юни 2021г.

Приема пазарна оценка на имот частна общинска собственост, представляващ ½ идеална част, съставляваща 424 кв.м. от УПИ ХХП в кв.1 по плана на с.Лешница, общ.Сандански, целият с площ 848 кв.м., изготвена от независим лицензиран оценител, в размер на **2 517.00 лв.**

ПО ТОЧКА 28 (Двадесет и осма) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.28– Вх. № 435/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка за учредяване право на строеж върху имоти частна общинска собственост находящи се в имот с идентификатор 65334.301.2800 по КККР на гр. Сандански.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате.Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Живко Кирилов Иванов: За
7. Зорица Тошкова Органджиева: За
8. Ивелин Емилов Терзийски: За
9. Илина Борисова Никова: За
10. Йордан Юлиев Тушев: За
11. Калин Тошков Терзийски: За
12. Кирил Руменов Ханджийски: За
13. Красимир Костадинов Попов: За
14. Мария Иванова Нонева: За
15. Методи Менчев Атанасов: За
16. Михаил Емил Златков: Въздържал се
17. Младен Стоименов Тимчев: За
18. Николай Димитров Шаламандов: За
19. Радостина Кирилова Орманлиева: За
20. Румен Иванов Пачов: За
21. Снежана Любенова Стоянова: Въздържал се

22. Стоян Борисов Ангов: За
23. Христо Спиrow Мегеров: За
24. Явор Иванов Аргиров: За
25. Яне Георгиев Янев: За
26. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 26 гласували общински съветници, 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл. 8 ,ал.1, чл.41, ал.2 и чл.37,ал.4 от ЗОС и чл.71 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 173
от 30 юни 2021г.

1.Приема пазарна оценка за учредяване право на строеж на построената едноетажна пристройка към мазе от жилищна сграда с идентификатор 65334.301.2800.17 по КККР на гр.Сандански, находяща се в имот с идентификатор 65334.301.2800 по КККР на гр.Сандански, обл.Благоевград, със застроена площ 14.30 кв.м., в размер на **1 150 лева.**

ПО ТОЧКА 29 (Двадесет и девета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.29–Вх.№ 421/18.06.2021 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изменение на план за застрояване и регулация за поземлен имот с идентификатори 65334.300.3789 и част от 65334.160.713 по КККР на гр. Сандански.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма/зачита проекта за решение/ Моля да гласувате.Режим на гласуване.

С явно гласуване от 25 гласували общински съветници, 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и във връзка чл.17“а“ от ЗОЗЗ и чл. 124 „а „от ЗУТ, чл.134, ал.1, т.1 и т.2, ал.2, т.1 и т.2 от ЗУТ, чл.135, ал.5 от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 174
от 30 юни 2021г.

1. Общински съвет разрешава изработване на ПУП – ПРЗ за поземлени имоти 65334.300.3789 урбанизирана територия – частна общинска собственост и 720 кв.м.

представляващи част от имот с идентификатор 65334.160.713, м. „ Андъка“ с НТП – дере – частна общинска собственост.

2. Общински съвет съгласува предложения ПУП – ПРЗ в посочения в т.1 обхват за образуване на нов УПИ I с отреждане „За Парк“, нов кв. 35 „а“ и промяна на уличната регулация в обхват между о.т.261, 234, 268 и частично към о.т. 235.

3. Общински съвет възлага на Кмета на община Сандански да предприеме необходимите действия за изработване процедиране и одобряване на окончателен проект на ПУП – ПРЗ за образуване на нов УПИ I с отреждане „За Парк“, нов кв. 35 „а“ и промяна на уличната регулация в обхват между о.т.261, 234, 268 и частично към о.т. 235.

4. Общински съвет възлага на Кмета на община Сандански да предприеме необходимите действия за промяна предназначението на 720 кв.м. представляващи част от имот с идентификатор 65334.160.713, м. „ Андъка“ с НТП – дере – частна общинска собственост.

ПО ТОЧКА 30 (Тридесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.30–Вх.№ 363/18.05.2021 год. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изменение на действащ план за регулация/ПР/ за УПИ XIV₋₂₀₇ с площ 270 кв.м и УПИ XV – 208 с площ 620 кв.м, с отреждане за „Жилищно строителство“ в кв.41 по плана на село Катунци, община Сандански.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Няма. /зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Валентинов Батев: За
4. Георги Иванов Георгиев: За
5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Илина Борисова Никова: За
9. Йордан Юлиев Тушев: За
10. Калин Тошков Терзийски: За
11. Красимир Костадинов Попов: За
12. Мария Иванова Нонева: За
13. Методи Менчев Атанасов: За
14. Младен Стоименов Тимчев: За
15. Николай Димитров Шаламандов: За
16. Петър Василев Додушев: За
17. Радостина Кирилова Орманлиева: За
18. Румен Иванов Пачов: За
19. Снежана Любенова Стоянова: За
20. Стоян Борисов Ангов: За

21. Христо Спиров Мегеров: За
22. Явор Иванов Аргиров: За
23. Яне Георгиев Янев: За
24. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 24 гласували общински съветници, 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т. 8 и т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и при условията на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 175
от 30 юни 2021г.

1.Общински съвет Сандански дава съгласие Кмета на община Сандански да разреши изработване на проект за изменение на действащ ПУП - ПР на село Катунци, община Сандански, одобрен със Заповед №26 от 20.02.1990 г. на Кмета на община Сандански в обхват УПИ XIV-207 и УПИ XV-208 в кв.41 и изработване на ПУП – ПР по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ при условията на чл.15, ал.3 от ЗУТ, като се образуват нови урегулирани поземлени имоти /УПИ/, както следва:

- нов УПИ XX за ПИ 207,208 с площ 445 кв.м.;
- нов УПИ XXI за ПИ 207, 208 с площ 445 кв.м .

2. Общински съвет – Сандански съгласува предложеният проект за ПУП – план за регулация, по зеленият и червен цвят на приложената скица.

ПО ТОЧКА 31 (Тридесет и първа) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.31 - Вх.№ 412/17.06.2021 г. – Писмо от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление вх.№ 94–С–1516/08.06.2021 г. от Снежана Йочкова, Лилия Димитрова, Мария Митрева, Райна Динева, Елена Николова за издаване на разрешение за изработване на ПУП – изменение на действащ план за регулация за УПИ VI₂₅₂, кв.145/ПИ с идентификатор 65334.300.252/ и ПИ с идентификатор 65334.300.3761, представляващ урбанизирана територия, ползваща се за път.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Иванов Георгиев: За
5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Илина Борисова Никова: За

9. Йордан Юлиев Тушев: За
10. Калин Тошков Терзийски: За
11. Кирил Руменов Ханджийски: За
12. Красимир Костадинов Попов: За
13. Мария Иванова Нонева: За
14. Михаил Емил Златков: За
15. Младен Стоименов Тимчев: За
16. Николай Димитров Шаламандов: За
17. Петър Василев Додушев: За
18. Радостина Кирилова Орманлиева: За
19. Румен Иванов Пачов: За
20. Снежана Любенова Стоянова: За
21. Стоян Борисов Ангов: За
22. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21,ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ предвид настъпили съществени промени в устройствените условия, при които е бил съставен планът и във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 176
от 30 юни 2021г.

1.Общински съвет Сандански дава съгласие Кмета на община Сандански да разреши изработването ПУП – изменение на ПР по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ в обхват: УПИ VI₂₅₂, кв. 145 /ПИ с идентификатор 65334.300.252/ и ПИ с идентификатор 65334.300.3761, представляващ урбанизирана територия, ползваща се за улица, като:

- променя външната регулационна линия на УПИ VI₂₅₂ /65334.300.252/ към ПИ 65334.300.3761 по съществуваща на място граница, налагащо се от голямата денивелация на терена в югозападна посока от имота с варираща височина до 3.00 м, с цел защита на имота от дъждовните води и образува нов УПИ VI за имот с идентификатор 65334.300.252 и част от имот 65334.300.3761 с площ 826 кв.м, при условията на чл.15, ал.3 от ЗУТ;

- урегулира ПИ 65334.300.3761, представляващ урбанизирана територия, ползваща се за път, в алея за достъп от ул.“Пирин“ до УПИ VI₂₅₂, а оттам – до ул.“Надежда“ по границите на имота;

2.Общински съвет Сандански съгласува представеното предложение за изменение на ПУП – ПР в зелен и кафяв цвят върху приложената графична част в посоченият в т.1 обхват.

ПО ТОЧКА 32 (Тридесет и втора) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.32 - Вх.№ 436/ 18.06.2021 г. – Предложение от Николай Шаламандов – Председател на общински съвет – Сандански, относно даване съгласие за промяна предназначението на част от имот публична общинска собственост с идентификатор

65334.161.103 по КККР на гр. Сандански от начин на трайно ползване „полски път“ на община Сандански, в начин на трайно ползване „нива“ – частна общинска собственост.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Атанасов Панчев: За*
4. *Георги Иванов Георгиев: За*
5. *Живко Кирилов Иванов: За*
6. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
7. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
8. *Илина Борисова Никова: За*
9. *Калин Тошков Терзийски: За*
10. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
11. *Красимир Костадинов Попов: За*
12. *Мария Иванова Нонева: За*
13. *Методи Менчев Атанасов: За*
14. *Младен Стоименов Тимчев: За*
15. *Николай Димитров Шаламандов: За*
16. *Петър Василев Додушев: За*
17. *Радостина Кирилова Орманлиева: За*
18. *Снежана Любенова Стоянова: За*
19. *Стоян Борисов Ангов: За*
20. *Христо Спиоров Мегеров: За*
21. *Яне Георгиев Янев: За*
22. *Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8, чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.56, ал.3 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016год. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, чл.6, ал.1, и чл.8, ал.1 от ЗОС, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 177

от 30 юни 2021г.

1.Общински съвет дава съгласие да бъде променено предназначението на част - 735м² от имот публична общинска собственост с идентификатор 65334.161.103, по КККР на гр.Сандански от начин на трайно ползване „полски път“ на община Сандански, в начин на трайно ползване „нива“ – частна общинска собственост.

2.Възлага на кмета на община Сандански да предприеме необходимите действия по промяна предназначението ПИ с проектен идентификатор 65334.155.85 – 735 м² в „нива“ – частна общинска собственост и ПИ с проектни идентификатори 65334.155.84, 65334.155.86 и 65334.155.87 с обща площ 735 м² в „полски път“ – публична общинска собственост,

съгласно Закона за опазване на земеделските земи и отразяване на изменението в КККР на гр.Сандански.

ПО ТОЧКА 33 (Тридесет и трета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.33-Вх.№ 365/19.05.2021 г. – Предложение от група общински съветници от Общински съвет – Сандански, относно изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.

Колеги ще зачита проекта за решение:

На основание: чл.21, ал.1, т.23 и ал.3 от ЗМСМА, във връзка с чл.28 от ЗМСМА и чл.56, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се Приеме Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, както следва:

§1. Изменя и допълва чл. 48, ал. 1 от Правилника, като придобива следния вид:
„Заседанията на комисииите са открити и се излъчват пряко on-line чрез официалната интернет страница на община Сандански, като могат да решат отделни техни заседания да бъдат закрити по предложение на председателя на комисията или нейни членове, когато обществения интерес налага това или са налице основателни причини, мотивирани от заявителя.“

§2. Изменя и допълва чл. 58, ал. 1 от Правилника, като придобива следния вид:
„Откритите заседания на Общински съвет се излъчват пряко on-line чрез официалната интернет страница на община Сандански, както и пряко или чрез репортажи по електронните средства за масова информация по тяхно искане или по покана на Председателя.“

§3. Ал. 2 от сега действащия Правилник става ал. 3.

§4. Създава се нова ал. 2 към чл. 58 от Правилника със следното съдържание:
„Присъствието на медиите за отразяване на откритите заседания става след удостоверяване на принадлежността им към съответната медия и заемане на определените за целта места.“

2.Възлага на Кмета на община – Сандански да обезпечи техническата възможност за прякото излъчване на заседанията на Общинския съвет и неговите комисии чрез официалната интернет страница на община Сандански в срок до 01 септември 2021 г.

В комисииите имаше изразено становище, всички параграфи да ги подлагаме на отделно на гласуване. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател, уважаеми колеги, може ли някой от вносителите, да стане и да ни поразкаже как ще се случи. Ще бъдат монтирани три, четири видеокамери с аудио озвучение ли. На комисиите ще бъдат монтирани две или три видео камери в кабинета на Председателя. Кога ще бъде включвано, кога ще бъде изключвано. Малко някой да ни поразкаже, какво се има изпредвид това предложение. Не само в суха материя да го четем, а практически как ще се случи това нещо. Благодаря Ви.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Заповядайте госпожо Стоянова.

Снежана Любенова Стоянова – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател. Аз съм един от вносителите на това предложение. Причината, основната причина, да се подпиша под такова искане за промяна в правилника е да се въведе прозрачност и да се засили обществения контрол върху работата на Общинския съвет, като моите съображения са, това което се има предвид при всички положения да бъдат монтирани камери, аз не мога да кажа къде и как ще бъдат монтирани, но самото заседание на комисията и заседанието на Общинския съвет да протичат при публичност т.е. това което се върши и това което се взема като решение при разглеждане на материалите да бъде обществено достояние. Това е идеята на изменението, което предлагам, а имам и допълнителен мотив, за да се подпиша под това предложение е, което е назад във времето при изготвянето на сега действащия актуален правилник. Във временната комисия, в която участвах и аз бяха направени редица предложения, които в момента на гласуване, на свеждането на проекта, който беше изготвен от Временната комисия, не бяха доведени до знанието и до вниманието на общинските съветници. За мен е въпрос, как и защо конкретен брой предложения, които са минали през решение на комисията, които е трябвало да бъдат гласувани не са били доведени до заседание. Това е едно основание да се съмнявам, че цялата работа на комисиите се свежда във вида в който е била протекла самата комисия, така, че поддържам мнението си, че трябва да има публичност и прозрачност. Това е идеята под която съм се подписала.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Стоянова. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател. Госпожо Стоянова, понеже Вие се наехте да отговорите на моя въпрос, макар, че моя въпрос беше зададен към единадесет души, които са се подписали. Радвам се, че се намери човек, който да ми отговори. Могат ли да се дадат ясни гаранции, че тези видеокамери, които са монтирани в кабинета на Председателя на Общинския съвет, няма да записват и в друго време, да речем в една политическа среща между нашата и тяхна група. Кой ще ги управлява тези камери? Ние, често ходиме. Петимата общински съветници от нашата политическа формация ходим на политически срещи при Председателя на Общински съвет. Какви гаранции ще има, че тази камера няма да записва и в този момент и да предава? Госпожо Стоянова Вие сте и председател на комисията по МСНУРП, към досега действащата практика, мисля, че тази комисия е с времетраене час и половина. От десет и половина до към дванадесет часа. Правилни ли сте собствен анализ в качеството си на председател на постоянна комисия, евентуално при тази публичност, която искате да

направите и предложението Ви е съотносимо към обществото да види какво работим и как работим, при положение, че постоянната комисия разглежда между тридесет и петдесет материала ежемесечно и тази публичност, която ще има с видео картина и аудио звук, колко време ще трябва на един председател на постоянна комисия, за да премине официално с даване евентуално думата на член на дадена комисия, с участието на служителите от общинска администрация в тези постоянни комисии, с изчитане на цялостния материал. Има материали, които са по пет, шест, седем страници и трябва да се изчетат, за да имаме публичност пред обществото. Колко време ще е необходимо на един председател на постоянна комисия, за да прегледат абсолютно всички материали резюлирани до комисията. Дали сте правили анализ, ако не сте, кажете не съм правила анализ. Ако сте правила, кажете, трябва час, два, пет, ден. Благодаря Ви.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Заповядайте госпожо Стоянова за отговор.

Снежана Любенова Стоянова – Общински съветник – Искам да изразя, че не желая да участвам в нещо незаконно. Излъчвайки заседанието на комисията с камери, това означава, че отговорността на този, който записва е да записва комисии и заседания. Оттам нататък излизайки извън протокола на това, което ние сме дали като съгласие, то вече се носи отговорност от човека, който ще бъде назначен от общинска администрация. Подобна практика има и при най-висшия законодателен орган в Народното събрание. Предходното Народно събрание е приело такава поправка, която освен заседанията на Народното събрание се задължава да се излъчват пряко и заседанията на комисиите към Народното събрание. Така, че ние няма да сме иноватори.

Чисто времево, да съм искрена не мога да кажа, колко ще продължи една комисия, но моята надежда е тази комисия да се окаже функционираща. Да има комисия, която да работи и да се разглеждат материалите. По правилник имаме право комисията да бъде удължена и да продължи на следващ час или ден.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви госпожо Стоянова. Заповядайте господин Иванов.

Живко Кирилов Иванов – Общински съветник – Уважаеми колеги, все пак не забравяйте, че ние сме Общински съвет и сме обществено отговорни и трябва да отговорим на позицията на времето. Всички заседания на Общинския съвет вече са публични и то публични в общини, които са пет, шест пъти по-малко като население от нашата. Този въпрос още преди три мандата с Емил Терзийски го поставяхме и тогава не се приемаше от колегите, но вече с развитието на обществото, мисля, че трябва да дадем на обществото, да има достъп как протича едно наше заседание, как се взимат решения. Що се касае по отношение на комисията, безпорно господин Аргиров има основание да се притеснява за времето, но тук тук ще се върнем към един изначален проблем. Колко комисии, като цяло функционират в нашия Общински съвет, как и кои материали се включват в заседанията на комисиите, защото това, което е като практика всички материали за всички комисии, естествено, че когато няма да стига време ще влезе това което е за тази комисия. Аз подкрепям това предложение, защото с господин Цанев, много често си говорим сами по тези комисии. Благодаря Ви.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Иванов. Заповядайте господин Янев.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – Уважаеми колеги, тази идея нито е нова, нито е непозната, нито е технически неизпълнима, защото както знаете редица институции отдавна работят така. Всеки един от нас тъй като сме в условия на предизборна кампания може ей сега да отвори заседанията на ЦИК и да наблюдава какво се случва. Всичко е онлайн. Считаю, че не беше засегната една изключително важна тема, тя най-вече е към господин Явор Аргиров, отговарям специално на него. В нашето предложение е казано, че по решение на комисията може да се излъчва онлайн. Т.е. Вие като председател на комисията, преди да започне заседанието решавате дали има необходимост да се излъчва пряко или няма такава необходимост. Но по някога заседанията на комисииите са от особено голямо значение и би следвало да има такава техническа възможност и който се интересува от тази материя да може да наблюдава пряко заседанието и съответно дебата в него. Това е целта. Не е казано, че щом се въвежда тази възможност и трябва всяко заседание да бъде директно включвано и предавано и Вие това сте го прочели, предполагам. Така, че нека да сме наясно с целта на това което са замислили вносителите. Искам още веднъж да благодаря на всички колеги, които са си сложили подписите под това предложение, затова защото това предложение в неговата първа част съществуващи в сега действащия правилник, но някакси от комисията до сесията се изпари. Аз имам заверено копие на протокола, че комисията е приела това решение. Демокрацията е въпрос на процедури и въпрос на мнозинства. Благодаря Ви.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Янев. Искам да направя корекция към вносителите, защото е записано: „Заседанията на комисииите...“. В Общинския съвет има много временни комисии, смесени комисии, които когато са по-големи не се събират в Общински съвет и ползват малката зала и тази зала. Тогава би трябвало да има във всяка зала техническа възможност за пряко излъчване на заседанията и комисииите. Това ограничава ли възможността, че всички комисии трябва да са в кабинета на Председателя. Как да се запише : „заседанията на постоянните комисии или на всички комисии“. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Господин председател, съвсем добронамерено. В правилника е записано, че временните комисии следват правилата на постоянните, затова няма нужда от доутчняване.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Заповядайте господин Янев.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – Господин Шаламандов, искам и от името на група общински съветници, които си вършат съвестно работата и полагат доста интелектуални усилия да работят във временни комисии, Вие знаете колеги почти всички, че да можеш да направиш една наредба, един правилник не е лесна работа, защо сега по друг повод разделихте постоянните от временните комисии, аз считам, че трябва да има абсолютен знак за равенство, нещо повече временните комисии на моменти са по-важни от постоянните. Искам да попитам и по-отношение на възнаграждението на временните комисии. Заплащат ли се заседанията на временните комисии? Ако не се заплащат как

стимулираме общинските съветници да работят? За да се направи една наредба трябва да се участва в няколко заседания. Искам на едно от следващите заседания този въпрос да бъде решен. Трябва да се промени правилника.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Янев. Заповядайте господин Цанев.

Антон Бориславов Цанев – Общински съветник – Подкрепям това, което каза господин Янев. Трябва да се дадат повече права на Временните комисии. Не смятам, че трябва да се заплаща. Това е отнемане на време, на нерви. Питам ако временната комисия вземе решение, може ли това решение да не влезе на сесия? Мисля, че по комисии трябва да влизат материали само по нейната компетентност, за да се знае дали този материал, ще отиде на председателски съвет, няма ли да отиде, тогава няма да има два часа. Може да са два материала, може да няма материал, няма да се състои комисия, но само материали които касаят съответната комисия. Да се знае кой носи отговорност. Защото ако отиде на председателски съвет, на деветдесет процента е минало. Трябва да се знае кой ходи на комисии.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Цанев. Заповядайте господин Иванов за реплика.

Живко Кирилов Иванов – Общински съветник – Временните комисии са по въпрос, който трябва да разгледат по същество.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Иванов. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Аз имам реплика към изказването на господин Цанев, изцяло съм съгласен с господин Цанев, ако обаче наистина резюлирането на материалите се прави по компетентността на комисии, но господин Цанев едно несъгласие ще изкаже с Вас. Резюлирането на материалите до постоянните комисии е уредено в Правилника за организация и дейността на общинския съвет. Изцяло в правомощията по резюлирането на материалите са в лицето на председателя на общински съвет. Ние дори и да искаме и да не искаме даден материал да влезе в определена комисия не можем да променим. Единственото нещо което можем да променим е да сменим Председателя, друго нищо не можем да направим. Правилникът му дава пълните правомощия, той да преценява, коя да е водеща, коя да влезе да се гледа, коя да не влезе. Ние и да си коментираме, нищо не можем да направим.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Но и да смените Председателя и той ще има същите правомощия. Съгласен съм с това, но съм изразявал мнение, че има комисии за които няма да има нито един материал, няколко заседания подред, ако няма резолюция за всички останали. Съгласен съм да променим тази практика, без да ме интересува дали някоя комисия ще има въобще заседания. Тогава ще предложим промяна в правилника за редуциране на тези комисии. Заповядайте господин Янев.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – По принцип всеки председател на комисия, може да предложи на колегите в комисията да не приемат за разглеждане на материал, който е резюлиран от Председателя. Освен хипотезата на господин Аргиров да се смени Председателя, има и друга хипотеза. Другата хипотеза предлага и казва: „колеги, аз не съм съгласен с това което е резюлирал председателя и предлагам да не разглеждаме този материал. Смятам, че на всички в тази зала е ясно какво е предложението на вносителите , затова правя процедурно предложение за прекратяване на дебата и да се отива към гласуване. Благодаря Ви.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Има процедурно предложение за прекратяване на дебата. Който е съгласен моля да гласува.

С явно гласуване от 25 гласували общински съветници, 'за' - 25, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Ще подложа на гласуване отделните параграфи по отделно.

Зачита:§1. Изменя и допълва чл. 48, ал. 1 от Правилника, като придобива следния вид:

„Заседанията на комисиите са открити и се излъчват пряко on-line чрез официалната интернет страница на община Сандански, като могат да решат отделни техни заседания да бъдат закрити по предложение на председателя на комисията или нейни членове, когато обществения интерес налага това или са налице основателни причини, мотивирани от заявителя.“

Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 25 гласували общински съветници, 'за' - 16, 'против' - 4 и 'въздържали се' – 5 , предложението СЕ ПРИЕМА.

Зачита: §2. Изменя и допълва чл. 58, ал. 1 от Правилника, като придобива следния вид: „Откритите заседания на Общински съвет се излъчват пряко on-line чрез официалната интернет страница на община Сандански, както и пряко или чрез репортажи по електронните средства за масова информация по тяхно искане или по покана на Председателя.“

Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Искам да направя добавка в това предложение, като следваща алинея или член не знам точно как са номерирани, да има текст : „ Записите на онлайн излъчванията на общинските заседания да се пазят шест месеца на официалната страница на сайта на община Сандански. „ Благодаря.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Янев.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – Господин Председател, Вие по правилник сте длъжен първо да подложите предложението на вносителите, след което искам да Ви помоля, господин Аргиров, най-вероятно не е прочел мотивите на

вносителите. Това за архивирането, ние сме го записали : „На интернет страницата ще бъде достъпен и архив на отделните заседания, с възможност да бъдат гледани от гражданите на общината в удобно за тях време.“ Т.е. идеята на вносителите е за целия мандат всеки гражданин да може да види за съответния общински съвет и общински съветници, какво са направили, а не само за шест месеца. Както протоколи, както всичко останало се архивира за целия мандат. Това се разбира по презумция.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Янев. Заповядайте господин Аргиров за реплика.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Господин Янев, може би ми е избягнало това нещо от мотивите, но него видях като текст, като член, като алинея да залегне в Правилника, който предлагате да бъде изменен. Протоколите се качват на интернет страницата съхраняват без да е оказан срок, това е записано в правилника но аудиофайловете е записано в правилника, че се съхраняват до шест месеца. Видиозаписа, който ще е от комисиите и от заседанията на общински съвети, никъде не е записано, в мотивите може да го има, но във Вашето предложение не го виждам.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Аргиров. Заповядайте господин Иванов.

Живко Кирилов Иванов – Общински съветник – Прав е господин Аргиров, че в мотивите го има, но в предложението го няма. Аз предлагам до края на мандата, защото аз ако съм председател, мога да го махна на другия ден и нищо не можеш да ми кажеш по закон.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Иванов. Заповядайте господин Янев.

Яне Георгиев Янев – Общински съветник – Не е ли по-добре, чисто редакционно , да се запише в т.2 където възлагаме на кмета.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Янев. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Оттеглям предложението си.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Първо ще подложа на гласуване предложението на вносителите по параграф 2.

С явно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, предложението СЕ ПРИЕМА.

Към точка втора да добавим: „Възлага на Кмета на общината да обезпечи техническата възможност за прякото излъчване на заседанията на Общинския съвет и неговите комисии, чрез официалната интернет страница на община Сандански в срок до 01

септември 2021 г. Онлайн заседанията да се съхраняват до края на мандата на сайта на общината и да предприеме необходимите действия за публикуване на интернет страницата на общината и съхранението на видеофайловете до края на мандата. Видео файла да се публикува на следващия ден след заседанието на общински съвет и на комисията.“

Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 25 гласували общински съветници, 'за' -20 , 'против' - 1 и 'въздържали се' - 4, предложението СЕ ПРИЕМА.

Колеги сега ще гласуваме цялата точка с всички корекции, които направихме. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' -19 , 'против' - 0 и 'въздържали се' - 3, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.23 и ал.3 от ЗМСМА, във връзка с чл.28 от ЗМСМА и чл.56, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 178 от 30 юни 2021г.

1. Дава съгласие да се Приемат Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, както следва:

§1. Изменя и допълва чл. 48, ал. 1 от Правилника, като придобива следния вид:
„Заседанията на комисииите са открити и се излъчват пряко on-line чрез официалната интернет страница на община Сандански, като могат да решат отделни техни заседания да бъдат закрити по предложение на председателя на комисията или нейни членове, когато обществения интерес налага това или са налице основателни причини, мотивирани от заявителя.“

§2. Изменя и допълва чл. 58, ал. 1 от Правилника, като придобива следния вид:
„Откритите заседания на Общински съвет се излъчват пряко on-line чрез официалната интернет страница на община Сандански, както и пряко или чрез репортажи по електронните средства за масова информация по тяхно искане или по покана на Председателя.“

§3. Ал. 2 от сега действащия Правилник става ал. 3.

§4. Създава се нова ал. 2 към чл. 58 от Правилника със следното съдържание:
„Присъствието на медиите за отразяване на откритите заседания става след удостоверяване на принадлежността им към съответната медия и заемане на определените за целта места.“

2. Възлага на Кмета на общината да обезпечи техническата възможност за прякото излъчване на заседанията на Общинския съвет и неговите комисии чрез официалната

интернет страница на община Сандански в срок до 01 септември 2021 г. Кмета на общината да предприеме необходимите действия за публикуването на интернет страницата на общината и съхранението на видеофайловете до края на мандата. Видео файла да се публикува на следващия ден след заседанието на Общински съвет и на комисията.

ПО ТОЧКА 34 (Тридесет и четвърта) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.34–Вх.№ 406/11.06.2021 г. – Писмо от Георги Гетов–Ръководител Звено“Общ.Инспекторат“, относно отчет за дейността на Звено за отчетен период от 01.03. 2021 г. до 31.05.2021г.

/зачита проекта за решение/

На основание: чл.21, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.6, т.9 от Правилника за организацията и дейността на звено „Общински инспекторат“, и след проведено гласуване, Общинският съвет, и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема отчета на Ръководителя на звено „Общински инспекторат“ при община Сандански за периода от **01 март 2021 г. до 31 май 2021г.**

Има ли мнения и отношения? Заповядайте господин Терзийски.

Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – Благодаря Ви господин Председател, в началото на нашия мандат, предишния ръководител на звено представяше абсолютно същите отчети и тогава доста колеги не гласувахме и не подкрепихме неговия отчет, сега новият ръководител продължава по абсолютно същата .., сега не знам дали е по–зле, но дори го няма тук. Не знам каква е работата на Общинския инспекторат, но мисля, че тя трябва да бъде много по–важна и по активни да бъдат. Трябва да следят за спазване на обществения ред. В социалните мрежи се появиха снимки на счупени площадки–детски, замърсяване на около училищата. Не съм видял да се самосезира. Площадката срещу НАПС–а беше изпотрошена от едни деца, ако не беше един родител да сезира община и полиция, аз съм сигурен, че общински инспекторат въобще нямаше да реагира на това нещо. Ще се радвам другия път господин Гетов да дойде другия път и да се обоснове за неговата работа и въобще за работата на общинския инспекторат.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Той беше тук и по сигнал не е тук. Това което казахте за детската градина и площадка на „Първи май“ и наистина

зачестиха такива вандалски прояви, това е причината съобразно нашите възможности поетапно да обезпечаваме такива публични обществени места с такива видеонаблюдения. Благодарение на това видеонаблюдение тези деца вече са установени. Предаден е видеоматериала на полицията и на детска педагогическа стая и органите на реда да предприемат необходимите действия. Винаги има какво да се направи. Инспектората е част от общинска администрация. В инспектората са четири човека. На ден има по десет сигнала. Инспектората е направен преди четири, пет години. Една от функциите на Общинския инспекторат е така както е приет Правилника е контрол върху „Синята зона“. Той има своите слабости, но той има много ангажменти. За да отидеш на едно място където има жалба, трябва да влезеш в проблема. Не си мислете, че това е работа, която е благонадежна и търсена. Сега отчетите се внасят на три месеца, преди нямаше отчети.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Стоянов. Заповядайте господин Терзийски.

Калин Тошков Терзийски – Общински съветник – Това, което, колегата Терзийски каза, аз също съм съгласен по отчета му изглежда, че е свършил много работа, но много общо писано и не се разбира точно какво е. Прави ми впечатление, че най-много проверки са свързани със „Синята зона“. „Синята зона“ нали си има ръководители и собствено структура. Не знам точно какво проверяват на „Синята зона“. „Синята зона“ има проблеми с местата, където щяха да се продават пропуските, така и с напречното паркиране, което запущва по две, три места и които са закупили годишни пропуски, остават без място за паркиране. При тридесет и четири проверки на „Синята зона“, служителите ли проверяват? За мен лично този отчет не мога да разбера.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Терзийски. Заповядайте господин Цанев.

Антон Бориславов Цанев – Общински съветник – Уважаеми общински съветници, този инспекторат се прие за да се намери работа на хора. Няма какво да се заблуждаваме и му се направи всичко възможно, да му се даде статут, просто да бъде прикрепен към кмета. Господин Кмете, аз очаквах от Вас да го разформирвате. Но така сте решили така сте направили. Аз се опитах в Правилника за работа на този инспекторат да влезе поне да прави някакъв отчет пред Общински съвет. С много зор, защото иначе и това нямаше да става. Поне да имаме, ако някой гражданин се оплаче от тоя инспекторат, изпълнява и е „бухалка“, да дойде тук и Общински съвет да вземе отношение и да стресира тези на които им бяха дадени страшни правомощия. Този инспекторат не знам точно какво работи, беше замислен от типа на общинска полиция, но този инспекторат, не би трябвало да има тези правомощия, които са му дадени относно правилника за работа. Трябва да има подчинение на някой заместник кмет, на някоя дирекция, защото той освен пред кмета не е длъжен да се отчита пред никой. Той може да съставя актове, да глобява, на него са му дадени страшни правомощия. Аз ще гласувам за отчета, защото тези хора са направили това което им е вменено, но може би трябва в следващата структура, малко да намалим и да дадем по-голям контрол на Вашата администрация.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Цанев. Заповядайте господин Иванов.

Живко Кирилов Иванов – Общински съветник – Уважаеми колеги, инспектората като функция има място в работата на общинските съвети. Инспектората като действие е обект на контрол, най-вече на кметската администрация и контрол от нас при приемане на отчета. Всичко опира до там как ще се организира работата. Не обръщайте нещата на там да се премахва инспектората. Благодаря Ви.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Иванов. Има ли други мнения. Няма. Моля да гласувате. Режим на гласуване

С явно гласуване от 24 гласували общински съветници, 'за' - 11, 'против' - 2 и 'въздържали се' - 11, предложението НЕ СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.6, т.9 от Правилника за организацията и дейността на звено „Общински инспекторат“, и след проведено гласуване, Общинският съвет, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 179
от 30 юни 2021г.

Не дава съгласие да се приеме Отчета на Ръководителя на звено „Общински инспекторат“ при община Сандански за периода от **01 март 2021 г. до 31 май 2021г.**

ПО ТОЧКА 35 (Тридесет и пета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.35- Вх.№ 390/07.06.2021 г. – Искане от Красимир Райчев Митов, гр.Сандански, ул. Никола Вапцаров № 4, относно разрешаване изработване на ПУП–ПЗ за поземлен имот с идентификатор 11315.8.1, м. „Попови ниви“ по КККР на с. Вихрен, община Сандански и промяна предназначението му от земеделска земя за не земеделски нужди за изграждане на „Жилищно строителство“.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 2, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1 и ал.5 от ЗУТ, чл.124б, от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 180
от 30 юни 2021г.

1. Общински съвет - Сандански дава разрешение за изработване на ПУП - ПЗ за ПИ с идентификатор /ПИ/: 11315.8.1 в местността "Попови ниви" по КККР на село Вихрен, община Сандански, област Благоевград във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди за изграждане на „Жилищно строителство“ с показатели на застрояване съобразно приложеното и одобрено с настоящето решение задание по чл.125 от ЗУТ.

2. Дава принципно съгласие за преминаване /прокарване/ на елементи на техническата инфраструктура през общински пътища за реализиране на инвестиционното намерение.

3. Инвестиционното намерение е допустимо спрямо предвижданията на заданието за изработване на ОУП на община Сандански, прието с решение на Общинския съвет.

ПО ТОЧКА 36 (Тридесет и шеста) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.36-Вх.№ 401/11.06.2021 г. – Заявление от „ПИ ВИ ПАРК САНДАНСКИ“ ООД, относно издаване на разрешение за изработване на ПУП–ПП/парцеларен план/ и одобрено задание за обект на техническата инфраструктура–трасе на външно ел. захранване за поземлен имот с 20345.5.74 по КККР на с. Дебрене във връзка с използване на обект за „Фотоволтаична централа“.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

*С явено гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

На основание: чл.21, ал.1, т.11, от ЗМСМА, чл.124а, ал.5 и чл.124б от ЗУТ, чл.29 от ЗОЗЗ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 181
от 30 юни 2021г.

1. Общински съвет дава разрешение да се изработи проект за подробен устройствен план – /ПУП – ПП/ за трасе на външно електрозахранване до поземлен имот с идентификатор 20345.5.74 в местността "Гушевица", землище на с. Дебрене, община Сандански, област Благоевград, съобразно приложеното и одобрено с настоящето решение задание по чл.125 ЗУТ.

2. Засегнатите трасета на парцеларните планове са съгласно приложения регистър на засегнатите имоти.

3. На основание чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ дава предварително съгласие за изработване на ПУП-ПП за трасе на външно електрозахранване до поземлен имот с идентификатор **20345.5.74** в местността "Гушевица", землище на с. Дебрене, община Сандански, съгласно приложеното задание.

6. Дава принципно съгласие за преминаване /прокарване/ на елементи на техническата инфраструктура през общински пътища за реализиране на инвестиционното намерение.

7. Определя срок на валидност на предварителното съгласие 3 /три/ години.

8. Инвестиционното намерение е допустимо спрямо предвижданията на заданието за изработване на ОУП на община Сандански, прието с решение на Общинския съвет.

ПО ТОЧКА 37 (Тридесет и седма) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.37 - Вх.№ 409/15.06.2021 г. – Заявление от Димитър и Христина Белчеви, гр. София, относно издаване на разрешение за изработване на ПУП-ПЗ/план за застрояване/ за поземлен имот с идентификатор 65334.245.2 с площ 0,602 дка по КККР на гр. Сандански за изграждане на обект: "Жилищно строителство".

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Няма. /зачита проекта за решение/ Моля да гласувате. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 24 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 3, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1 и ал.5 от ЗУТ, чл.124б, от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 182 от 30 юни 2021г.

1. Общински съвет - Сандански дава разрешение за изработване на ПУП - ПЗ за ПИ с идентификатор /ПИ/: **65334.245.2** в местността "Смилово", в землището на гр. **Сандански**, община Сандански, област Благоевград във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за „Жилищно строителство“ с показатели на застрояване съобразно приложеното и одобрено с настоящето решение задание по чл.125 от ЗУТ.

2. Дава принципно съгласие за преминаване /прокарване/ на елементи на техническата инфраструктура през общински пътища за реализиране на инвестиционното намерение.

3. Инвестиционното намерение е допустимо спрямо предвижданията на заданието за изработване на ОУП на община Сандански, прието с решение на Общинския съвет.

ПО ТОЧКА 38 (Тридесет и осма) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.38 - Вх.№439/22.06.2021 г. – Молба от Стоян Кръстев Мазгалов, управител на ЕТ“СТОЯН МАЗГАЛОВ – До Крис“, относно издаване на разрешение за ПУП за ел. хранване на ПИ №66785.84.3, м. Явора по КК на с. Склаве, общ. Сандански.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма./зачита проекта за решение/ Моля да гласувате.

С явно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.11, от ЗМСМА, чл.124а, ал. 1 и ал.5 и чл.124б от ЗУТ, чл.29 от ЗОЗЗ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 183
от 30 юни 2021г.

1. Общински съвет дава разрешение да се изработи проект за подробен устройствен план – /ПУП – ПП/ за трасе на електрозахранване до поземлен имот с идентификатор **66785.84.3** в местността **”Явора”**, по КК на с. Склаве, община Сандански, област Благоевград, съобразно приложеното и одобрено с настоящето решение задание по чл.125 ЗУТ.

2. Засегнатите трасета на парцеларните планове са съгласно приложения регистър на засегнатите имоти.

3. На основание чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ дава предварително съгласие за изработване на ПУП-ПП за за трасе на електрозахранване до поземлен имот с идентификатор **66785.84.3** в местността **”Явора”**, по КК на с. Склаве, община Сандански, съгласно приложеното задание.

6. Дава принципно съгласие за преминаване /прокарване/ на елементи на техническата инфраструктура през общински пътища за реализиране на инвестиционното намерение.

7. Определя срок на валидност на предварителното съгласие 3 /три/ години.

8. Инвестиционното намерение е допустимо спрямо предвижданията на заданието за изработване на ОУП на община Сандански, прието с решение на Общинския съвет.

ПО ТОЧКА 39 (Тридесет и девете) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.39 - Вх.№ 399/11.06.2021 г. – Писмо от „КОЛОР 83“ ЕООД, гр. Асеновград, относно безвъзмездно монтиране на детски съоръжения в помощ на хората в неравностойно положение, чрез реализирането на безопасна и достъпна среда на територията на община Сандански.

/зачита проекта за решение/

На основание: чл.21, ал.1, т. 8 във връзка с чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. чл. 3, ал. 1, т.5 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем на общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШИ :

1.Общински съвет - Сандански дава безвъзмездно право на Фирма „Колор 83“ ЕООД да монтира детски съоръжения, тип „Детска въртележка“ – до 10 бр. на територията на Община Сандански, в помощ на хората в неравностойно положение, чрез реализирането на безопасна и достъпна цена.

2. Възлага издаването на Разрешения за поставяне съгласно чл. 56 от ЗУТ.

3. Разрешава Фирма „Колор 83“ ЕООД да изгради детска площадка и кът за отдих на територията на град Сандански, в полза на Община Сандански.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала? Заповядайте господин Кмете.

Атанас Славчев Стоянова – Кмет на община Сандански – Уважаеми общински съветници, убеден съм, че вносителите, така както са направили предложението до Вас имат своите хуманни подбуди, предполагам е така и съм сигурен, че е така. Защото във всяко населено място има и малки и големи хора в неравностойно положение. Това което си мисля, сега като предложение, общински съвет да разреши, община Сандански да даде съгласие да се монтират до десет детски съоръжения. Те ще искат да са десет. Моето мнение, че ние трябва да огледаме този въпрос. Къде ще бъдат тези десет съоръжения. Вие давате едно съгласие, кой ще го реши, главния архитект, кмета. Това е важен въпрос. Когато има такива технически въпроси е хубаво да има и становище на общинска администрация. Хубаво трябва да се огледа въпроса, иначе човешки приветствам

предложението. Има и договор за дарение. Първо трябва да се знае къде ще бъдат разполагани съоръженията и тогава да се каже дали става или не става.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – Общински съветник – Прав сте господин Кмете, даже аз, за да не влизаме сега в оспорване ще предложа материала да отпадне за следващо заседание и наистина Вие като Кмет и главен архитект да огледате наистина нещата, има ли възможност, десет ли ще са, седем ли. Да ни предложите най-различни варианти, за терени за преместваеми обекти. Да влезе нещо по така, сто процентово сигурно и тогава да вземем решение. Да не прибързваме сега. Как ще се стопанисва, какъв ще бъде реда и за колко време ще бъде, защото и това не е уточнено. Угледайте го Вие, като общинска администрация и тогава да влезе на заседание. Ако общински съвет има воля да вземе решение, няма да предлагам да се отлага точката.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодарая Ви господин Аргиров. Заповядайте господин Ханджийски.

Кирил Руменов Ханджийски – Общински съветник – Мен лично ме интересува, от тази гледна точка дали тези съоръжения по начина по който е представена точката тези съоръженията как ще изглеждат и какво ще им е толкова специалното. Но те се явяват конкуренция на такива, които има в града. Дали по този начин не ощетяваме местния бизнес, като даваме безвъзмездно на такава фирма отнякъде си с „хуманна цел“. За мен е по-важно местния бизнес. Те правят достатъчно за градската среда и мисля, че малко прибързваме с коментара по тази точка.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Ханджийски. Заповядайте господин Георгиев.

Георги Иванов Георгиев – Общински съветник – Благодаря Ви. Аз искам да попитам главния архитект. Този материал стигнал ли е до него? Има ли визия за нещата? Къде ги вижда в града тези съоръжения ?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет Благодаря Ви господин Антонов.

Стефан Антонов – Главен архитект – Благодаря Ви господин Георгиев, като бъде внесен към общинска администрация, ще Ви предложим схема за поставянето на тези съоръжения, защото това не беше достигнало до нас. Ще Ви бъдат предложени местата в общината , за да ги гласувате. Искам да Ви дам едно предложение, да бъде добавено едно тире : „след съгласуване на схема за ВТО за разполагане“ и това да бъде предварително.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Антонов. Подлагам на гласуване предложението с направеното допълнение в т.2 : „след съгласуване на схема за ВТО с главния архитект и представяне пред Общински съвет“.

Моля да гласувате. Режим на гласуване.

С явно гласуване от 24 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 1, предложението СЕ ПРИЕМА.

Сега ще гласуваме цялото предложение с корекцията. Който е съгласен моля да гласува. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: Против
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Живко Кирилов Иванов: За
7. Зорица Тошкова Органджиева: За
8. Ивелин Емилов Терзийски: За
9. Илина Борисова Никова: Въздържал се
10. Йордан Юлиев Тушев: За
11. Калин Тошков Терзийски: За
12. Кирил Руменов Ханджийски: За
13. Красимир Костадинов Попов: За
14. Мария Иванова Нонева: За
15. Методи Менчев Атанасов: За
16. Михаил Емил Златков: За
17. Младен Стоименов Тимчев: За
18. Николай Димитров Шаламандов: За
19. Петър Василев Додушев: За
20. Радостина Кирилова Орманлиева: За
21. Румен Иванов Пачов: За
22. Снежана Любенова Стоянов: За
23. Стоян Борисов Ангов: За
24. Христо Спиров Мегеров: За
25. Явор Иванов Аргиров: За
26. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 26 гласували общински съветници, 'за' - 24, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 1, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т. 8 във връзка с чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. чл. 3, ал. 1, т.5 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем на общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие,

РЕШЕНИЕ № 184
от 30 юни 2021г.

1. Общински съвет - Сандански дава безвъзмездно право на Фирма „Колор 83“ ЕООД да монтира детски съоръжения, тип „Детска въртележка“ – до 10 бр. на територията на Община Сандански, в помощ на хората в неравностойно положение, чрез реализирането на безопасна и достъпна цена.

2. Възлага издаването на Разрешения за поставяне съгласно чл. 56 от ЗУТ, след съгласуване на схема за временен търговски обект от главния архитект и представяне в Общински съвет.

3. Разрешава Фирма „Колор 83“ ЕООД да изгради детска площадка и кът за отдих на територията на град Сандански, в полза на Община Сандански.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито в 15.39 часа.

Протоколист:
/ Поля Петрова /

Председател на Общински съвет:
/НИКОЛАЙ ШАЛАМАНДОВ/

