



О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т - С А Н Д А Н С К И

---

**ПРОТОКОЛ**

**№ 12**

На 30.11.2020 год. в Дома на културата,  
Общински съвет – Сандански, проведе редовно заседание.

Заседанието бе открито в 09.00 часа от Николай Шаламандов – Председател  
на Общински съвет – Сандански.

**ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:**

**1. Питания**

2. Вх.№ 768/20.11.2020 г. – Заповед № ОА–АК–226/19.11.2020 г. на Областния управител относно, върнато за ново обсъждане Решение № 291 от Протокол № 11/05.11.2020 г. на Общински съвет Сандански.
3. Вх.№ 769/20.11.2020 г. – Заповед № ОА–АК–227/19.11.2020 г. на Областния управител относно, върнато за ново обсъждане Решение № 299 от Протокол № 11/05.11.2020 г. на Общински съвет Сандански.
4. Вх.№ 770/20.11.2020 г. – Заповед № ОА–АК–228/19.11.2020 г. на Областния управител относно, върнато за ново обсъждане Решение № 302 от Протокол № 11/05.11.2020 г. на Общински съвет Сандански.
5. Вх. № 754/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно отмяна на Решение № 299/20.12.2018. на общински съвет Сандански.
6. Вх.№ 740/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно промяна на начина на трайно ползване на поземлени имоти в землището на с. Лозеница във връзка с инвестиционно намерение от „СМ Трейдинг“ ООД.
7. Вх.№ 756/18.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно искане на община Сандански за одобрение на прилагане

на процедура за разсрочване на остатъка от главницата по договор за кредит № 1086/05.07.2019 г. между ФОНД “ФЛАГ“ и община Сандански предназначен за финансиране на допустими разходи и разплащане на ДДС ( възстановим данък по ЗДДС ) по Проект BG16M1OP002–2.002–0013 „Инвестиционен проект „ Компостираща инсталация за разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци, инсталации за предварително третиране на битови отпадъци и съпътстваща инфраструктура за Регионална система за управление на отпадъците на общините Сандански, Струмияни и Кресна“.

8. Вх.№ 746/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно актуализация на бюджета на община Сандански за 2020 година.
9. Вх.№ 717/28.10.2020 г. – Предложение от Ивелин Емилов Терзийски – общински съветник относно, изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, мандат 2019 – 2023 г.
10. Вх.№ 742/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно приема на второ четене на Наредба за управление на отпадъците на територията на община Сандански.
11. Вх.№ 741/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно приемане на второ четене на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Сандански.
12. Вх.№ 745/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно допълване на списъка на имотите, предвидени за продажба /Приложение №5/ в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Сандански през 2020 г.
13. Вх.№ 747/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно създаване на Съвет по въпросите на социалните услуги – Сандански.
14. Вх.№ 755/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно намаляване на дължимите наемните цени и такси на общински имоти – публична общинска собственост за месец декември 2020 год. с 50%.
15. Вх.№ 758/18.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно освобождаване от такса смет на всички училища и детски градини на територията на община Сандански.

16. Вх.№ 723/04.11.2020 г. – Писмо от Емил Терзийски – Директор на ЗПГ „Кл. Тимирязев“ – гр. Сандански, относно освобождаване от такса смет общезитието на Земеделска професионална гимназия „Климент Тимирязев“ – гр. Сандански.
17. Вх.№ 739/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно обособяване на терен и провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на ВТО – ПОС – павилион за производство и продажба на закуски с обща площ 14.40 кв.м., находящ се в с. Струма, ПИ 147, в имота на бившето училище в с. Струма.
18. Вх.№ 744/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ IX, кв. 15 по плана на село Склаве, община Сандански.
19. Вх.№ 750/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на 155 кв.м. земя частна общинска собственост, представляваща 1/3 идеална част от имот с идентификатор 65334.300.1310 по КККР на гр. Сандански, целият с площ 465 кв.м.
20. Вх.№ 749/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка за учредяване право строеж на авторемонтна работилница – сграда № 29, построена в имот с идентификатор 65334.301.2779 по КККР на гр. Сандански, с площ 34 кв.м.
21. Вх.№ 753/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно Решение № 254 от 30.09.2020 год. за приемане на пазарна оценка на недвижими имоти частна собственост във връзка с обект „Разширение на гробищен парк – Сандански „.
22. Вх.№ 751/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка за учредяване право на строеж на построената едноетажна пристройка към мазе от жилищна сграда с идентификатор 65334.301.2800.17 по КККР на гр. Сандански, със застроена площ 14.30 кв.м.
23. Вх.№ 748/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на земя, имот частна общинска собственост, 103,16 кв.м. , представляваща 1/6 идеална част от УПИ VII в кв. 95 по плана на гр. Сандански, с идентификатор 65334.300.1841 по КККР на гр. Сандански, общ. Сандански, целият с площ 619 кв.м.
24. Вх.№ 738/16.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65334.300.1338 по КККР на град Сандански.

25. Вх.№ 752/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно прекратяване на съсобственост в УПИ VII 304.8, 304.2, 304.3 и УПИ VIII 304.9, 304.1, 304.4,304.6, местност „Смилово“ по плана на гр. Сандански.
26. Вх.№ 735/12.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление Вх.№ –С–2442/10.11.2020 г. от „Лозеница 2019“ ЕООД, представявано от Костадин Иванов Динев – управител, за издаване на разрешение за изработване на ПУП – ПЗ по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ във вр. с чл.59, ал.1 от ЗУТ, чл.21 от ЗОЗЗ и чл.28 от ППЗОЗЗ.
27. Вх.№ 729/09.11.2020 г. – Заявление от Велизар Самуилов Методиев, относно отстъпено право на строеж за „ Жилищна сграда“ със застроена площ от 53.00 кв.м. находяща се в УПИ III (имот с идентификатор 65334.301.2469) по КККР на гр. Сандански, кв. 139 по плана на гр. Сандански.
28. Вх.№ 737/12.11.2020 г. – Предложение от Ивелин Емилов Терзийски – общински съветник, относно възобновяване на приз „ПОДАРИ НАДЕЖДА“ и формиране на временна комисия за разглеждане на номинации и избор на носителите на приза.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Добро утро на всички присъстващи в залата. Добро утро и на представителите на медиите. Уважаеми г-н Стоянов, уважаеми дами и господа общински съветници имаме необходимия кворум и откривам редовното заседание на Общински съвет – Сандански насрочено за 30.11.2020 год. от 9 часа. В деловодството на общински съвет – Сандански е постъпило предложение от Атанас Стоянов – Кмет на община Сандански за предоставяне на материална и финансова подкрепа на Виктор Атанасов Маринов и Георги Кръстев Николов от село Петрово, община Сандански, придлжението е материалът да влезе като извънредна точка в дневния ред. Който е съгласен моля да гласува направеното предложение.*

*С явно гласуване от 17 гласували общински съветници , 'за' - 17, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, предложението СЕ ПРИЕМА.*

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Стоев.*

*Стоян Костадинов Стоев – общински съветник – Имам предложение да почетем паметта на нашия съгражданин Петър Караангов.*

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви за предложението господин Стоев и обявявам едноминутно мълчание в памет на нашия съгражданин и почетен гражданин Петър Караангов и професор Цветков.*

**ЕДНОМИНУТНО МЪЛЧАНИЕ**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги имате ли други предложния по дневния ред, ако няма предлагам извънредната точка да бъде последна в дневния ред. Който е съгласен с така предложения дневен ред моля да гласува.*

*С явно гласуване от 19 гласували общински съветници , 'за' - 19, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

#### **ДНЕВЕН РЕД:**

##### **1. Питания**

2. **Вх.№ 768/20.11.2020 г.** – Заповед № ОА–АК–226/19.11.2020 г. на Областния управител относно, върнато за ново обсъждане Решение № 291 от Протокол № 11/05.11.2020 г. на Общински съвет Сандански.
3. **Вх.№ 769/20.11.2020 г.** – Заповед № ОА–АК–227/19.11.2020 г. на Областния управител относно, върнато за ново обсъждане Решение № 299 от Протокол № 11/05.11.2020 г. на Общински съвет Сандански.
4. **Вх.№ 770/20.11.2020 г.** – Заповед № ОА–АК–228/19.11.2020 г. на Областния управител относно, върнато за ново обсъждане Решение № 302 от Протокол № 11/05.11.2020 г. на Общински съвет Сандански.
5. **Вх. № 754/17.11.2020 г.** – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно отмяна на Решение № 299/20.12.2018. на общински съвет Сандански.
6. **Вх.№ 740/17.11.2020 г.** – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно промяна на начина на трайно ползване на поземлени имоти в землището на с. Лозеница във връзка с инвестиционно намерение от „СМ Трейдинг“ ООД.
7. **Вх.№ 756/18.11.2020 г.** – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно искане на община Сандански за одобрение на прилагане на процедура за разсрочване на остатъка от главницата по договор за кредит № 1086/05.07.2019 г. между ФОНД “ФЛАГ“ и община Сандански предназначен за финансиране на допустими разходи и разплащане на ДДС ( възстановим данък по ЗДДС ) по Проект BG16M1OP002–2.002–0013 „Инвестиционен проект „Компостираща инсталация за разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци, инсталации за предварително третиране на битови отпадъци и съпътстваща инфраструктура за Регионална система за управление на отпадъците на общините Сандански, Струмјани и Кресна“.
8. **Вх.№ 746/17.11.2020 г.** – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно актуализация на бюджета на община Сандански за 2020 година.

9. Вх.№ 717/28.10.2020 г. – Предложение от Ивелин Емилов Терзийски – общински съветник относно, изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, мандат 2019 – 2023 г.
10. Вх.№ 742/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно приема на второ четене на Наредба за управление на отпадъците на територията на община Сандански.
11. Вх.№ 741/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно приемане на второ четене на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Сандански.
12. Вх.№ 745/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно допълване на списъка на имотите, предвидени за продажба /Приложение №5/ в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Сандански през 2020 г.
13. Вх.№ 747/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно създаване на Съвет по въпросите на социалните услуги – Сандански.
14. Вх.№ 755/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно намаляване на дължимите наемните цени и такси на общински имоти – публична общинска собственост за месец декември 2020 год. с 50%.
15. Вх.№ 758/18.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно освобождаване от такса смет на всички училища и детски градини на територията на община Сандански.
16. Вх.№ 723/04.11.2020 г. – Писмо от Емил Терзийски – Директор на ЗПГ „Кл. Тимирязев“ – гр. Сандански, относно освобождаване от такса смет общежитието на Земеделска професионална гимназия „Климент Тимирязев“ – гр. Сандански.
17. Вх.№ 739/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно обособяване на терен и провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на ВТО – ПОС – павилион за производство и продажба на закуски с обща площ 14.40 кв.м., находящ се в с. Струма, ПИ 147, в имота на бившето училище в с. Струма.
18. Вх.№ 744/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ IX, кв. 15 по плана на село Склаве, община Сандански.

19. Вх.№ 750/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на 155 кв.м. земя частна общинска собственост, представляваща 1/3 идеална част от имот с идентификатор 65334.300.1310 по КККР на гр. Сандански, целият с площ 465 кв.м.
20. Вх.№ 749/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка за учредяване право строеж на авторемонтна работилница – сграда № 29, построена в имот с идентификатор 65334.301.2779 по КККР на гр. Сандански, с площ 34 кв.м.
21. Вх.№ 753/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно Решение № 254 от 30.09.2020 год. за приемане на пазарна оценка на недвижими имоти частна собственост във връзка с обект „Разширение на гробищен парк – Сандански „.
22. Вх.№ 751/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка за учредяване право на строеж на построената едноетажна пристройка към мазе от жилищна сграда с идентификатор 65334.301.2800.17 по КККР на гр. Сандански, със застроена площ 14.30 кв.м.
23. Вх.№ 748/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на земя, имот частна общинска собственост, 103,16 кв.м. , представляваща 1/6 идеална част от УПИ VII в кв. 95 по плана на гр. Сандански, с идентификатор 65334.300.1841 по КККР на гр. Сандански, общ. Сандански, целият с площ 619 кв.м.
24. Вх.№ 738/16.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65334.300.1338 по КККР на град Сандански.
25. Вх.№ 752/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно прекратяване на съсобственост в УПИ VII 304.8, 304.2, 304.3 и УПИ VIII 304.9, 304.1, 304.4, 304.6, местност „Смилово“ по плана на гр. Сандански.
26. Вх.№ 735/12.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление Вх.№ –С–2442/10.11.2020 г. от „Лозеница 2019“ ЕООД, представлявано от Костадин Иванов Динев – управител, за издаване на разрешение за изработване на ПУП – ПЗ по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ във вр. с чл.59, ал.1 от ЗУТ, чл.21 от ЗОЗЗ и чл.28 от ППЗОЗЗ.
27. Вх.№ 729/09.11.2020 г. – Заявление от Велизар Самуилов Методиев, относно отстъпено право на строеж за „ Жилищна сграда“ със застроена площ от 53.00 кв.м.

находяща се в УПИ III (имот с идентификатор 65334.301.2469) по КККР на гр. Сандански, кв. 139 по плана на гр. Сандански.

28. Вх.№ 737/12.11.2020 г. – Предложение от Ивелин Емилов Терзийски – общински съветник, относно възобновяване на приз „ПОДАРИ НАДЕЖДА“ и формиране на временна комисия за разглеждане на номинации и избор на носителите на приза.

29. Вх.№ 777/26.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на материална и финансова подкрепа на Виктор Атанасов Маринов и Георги Кръстев Николов от с. Петрово, община Сандански.

### **ПО ТОЧКА 1 (Първа) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Преминаваме към т.1 *Питания*. Часът е 9:15 и имаме един час за питания. В деловодството на общински съвет – Сандански са постъпили три материала. Първият е от Юлиан Живков Ефендийски. Зачитам питането с вх. № 782/27.11.2020 г. „ Съгласно чл.20 ал.1 т.7 от Правилника за дейността на общинския съвет, отправям към Вас следните въпроси:

1. Предвижда ли общинското ръководство провеждане на мероприятия по почистването на растителността в речното корито на река Санданска Бистрица на територията на гр. Сандански и не само. Ако са предвидени такива – за кога? Времето се разваля и няма да ни чака.

2. Каква възможност има да се освети паркинга зад старата община. Към настоящият момент паркинга през деня е „Синя зона“, а вечер е пълна тъмница, не свети нито една лампа. През тъмната част от денонощието паркинга се ползва от много граждани. Ползва се и от млади момичета. Не мислу, че трябва да чакаме да се сбучи инцидент, а трябва да се освети в кратки срокове“.

Второто питане, искане е сигнал – жалба с вх.№ 781/27.11.2020 г., срещу управлението на тренировъчния футболен терен в град Сандански, по повод промяната на условията при които може да се ползва терена – стават 5 лева на човек на час. Следват подписи на тридесет и двама човека. Зачитам цялия сигнал: “Долуподписаните подаваме Жалба срещу управлението на тренировъчния футболен терен в град Сандански. Дълго време плащахме фиксирана такса 35 лв. на час, от няколко месеца беше увеличена на 50 лева на час, според нас това бяха приемливи и реални такси, след което сега е 5 лева на човек на час. Изглежда малка разлика но всъщност е огромна, ако се съберем 20 човека някой ден, по новите правила това означава че трябва да платим 100 лева, а не както до сега 50 лева. Това убива изцяло наша непрофесионална организация за спорт, с която не натоварвахме никой а се самоиздържахме – купувахме топки, оборудване и други. С новите правила това е невъзможно и трябва да се откажем от футбола. От три седмици не сме спортували в знак на протест, знаем че и другите групи спряха, нашата група е от най – редовните, два пъти в седмицата се събирахме и винаги в продължение на десетки години. Призоваваме общинският съвет да повика за справка президента на ФК “ВИХРЕН“ господин Георги Манолев, призоваваме общинският съвет да ни допусне до следващата сесия на 30.11.2020 г. в която да можем да зададем въпроси по изясняване на



казуса. Според нас, гражданите спортуващи там, това е неоправдано висока такса, нито се знае къде отиват тези пари нито за какво се изразходват. Призоваваме г-н Атанас Стоянов, кмет на община Сандански, общинския съвет и всички други имащи отношение да:

1. ревизират договора по управлението на спортните терени
2. да направят или възложат пълен одит на финансите
3. да обявят публично резултатите по т.1 и т.2
4. да декларират подкрепата си за спорта и неговото развитие, както следва за град избран за „Европейски град на спорта“, 5. Да определят една приемлива фиксирана такса.

Другото питане е от групата на РЗС в общински съвет – Санданки, относно представяне на документи и информация, свързани за дейността на „УВЕКС“ ЕООД . Изброени са няколко няколко точки .

Предлагам да се даде думата на представителите на тридесет и двамата човека за да може да бъдат освободени. Ако сте съгласни моля да гласувате. Заповядайте господин Иванов.

*Живко Иванов – общински съветник* – По процедурата имам питане. Не мога да разбера защо трябва да гласуваме сега когато сме по точка питания. Питанията са устни. Ако някой има писмени питання се чака. Сега ние минаваме през писмени питання в устни питання. Да днес тук има техни представители и може. Питанията няма как да гласуваме. По правилник няма такава процедура.

*Николай Димитров Шаламандов* – Председател на Общински съвет – Предлагам да се гласува тяхното питане да е първо, защото първи питат общинските съветници и след това гражданите. Който ще говори от представителите на групата да заповяда. Моля да се представите.

*Давид Търпинов* – Представител съм от групата която спортуваме. Нямаме никакви по особени въпроси от това което сме питали. Просто да се изясни казуса с таксите, някаква отчетност и за поддръжката на този терен. Поддържа ли се този терен, кой го поддържа има ли график за поддръжка, за да е в това добро състояние?

*Николай Димитров Шаламандов* – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви. Заповядайте господин Кмете за отговор.

*Атанас Славчев Стоянов* – Кмет на община Сандански – Това което нашите съграждани и любители на футбола са внесли като питане е важно и многократно е дебатирано тук и през годините назад с оглед ползването на тренировъчното игрище. С решение на общинския съвет от миналата година от юни месец е сключен договор между община Сандански и Българския футболен съюз. На базата на това община Сандански е дала за ползване за двадесет годишен срок на този терен на БФС. Към настоящия момент този договор продължава да бъде валиден. На базата на него преди няколко месеца, а може би и по – рано месец или два, БФС сключва договор и със сдружението ФК „Вихрен“ за евентуално ползване от 15 октомври на терена от футболен клуб „Вихрен“. Съгласно решението на общински съвет от миналата година освен определянето на срока е определил, че разходите за консумативи и поддръжката са за сметка на ползвателя БФС и

общински съвет е дал съгласие ползвателя да осигури безвъзмездно тренировъчния процес да бъде воден на тренировъчното игрище на местния футболен клуб „Вихрен“, безвъзмездно. В решението на общински съвет няма пряка клауза, която да регламентира преодалването на този терен на трети лица, в случая на футболен клуб „Вихрен“. С оглед на това, че този въпрос бе повдиган многократно и беше необходимо община Сандански да направи така, че да има необходимия законов регламент за ползването на този терен, миналата седмица направихме контакт и работна среща с главния секретар на БФС. Алармирахме го, че такъв договор е в противоречие с решението на общинския съвет и към момента тези такси които се събират са в противоречие с решението на общински съвет и договора сключен между общината и БФС. Те подходиха с разбиране и този договор между БФС и футболен клуб „Вихрен“ да бъде прекратен, като общината ще изпрати официално писмо тази седмица до БФС този договор да бъде анулиран. До края на тази година, на декемврийската сесия общинска администрация ще предложи на общински съвет за анексиране на договора и изменение на решението № 137 от 27 юни 2019 год., така, че община Санданки да направи така, че да се оптимизира ползването на този терен и да се определи таксите и цени на услуги на терен. Безвъзмездно за местния футболен клуб, безвъзмездно за учениците от спортното училище „Пейо Яворов“ и възмездно, но разбира се една допустима, реална цена за всички онези любители, които желаят да ползват този терен почасово, когато той е свободен. Защото към настоящия момент има друго старо решение, което е много отдавна от 29 декември 2011 год. в което са определени някакви цени за ползване и на представителния терен и на тренировъчното игрище които според мен са изключително завишени, които не кореспондират със сегашната социална икономическа обстановка. Тези цени трябва да бъдат актуализирани за да може всички които обичат футбола да ползват игрището, разбира се да не бъде за сметка на представителния футболен клуб. На базата на договора между общината и БФС беше реновирано тренировъчното игрище и БФС е ползвател за още осемнадесет години. Проблемата е важен и затова на миналата сесия предложихме да се сформира едно звено „Спортни имоти“, което да осъществява превантивен и настоящ контрол, регулация и да информира навременно общински съвет и кмета на общината за състоянието на спортните имоти и терени. Средствата които ще влязат в бюджета от тези наеми и такси съответно няма да бъдат ощетени нито ФК „Вихрен“, нито детската – юношеска школа, в края на всеки календарен месец средстават които постъпват от таксите за любителите ще постъпват отново за поддръжка и издръжка на тренировъчното игрище, а съответно и за текущи разходи които очевидно има.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Иванов.

*Живко Кирилов Иванов – общински съветник –* Благодаря Ви господин Председател. Колеги, съгласно договора на общината с БФС, ние сме дали терена за ползване за срок от двадесет години. За тези двадесет години ние сме поставили условие да се осигури ползване на терена от местния футболен клуб. В същото време имаме решение по силата на което дадохме тези терени, включително и този терен на футболен клуб – град Сандански. В момента имаме два договора, които взаимно се изключват в тази част. Ние не сме отменили онзи договор с ФК „Вихрен“, че даваме цялата площ, стадион, долен и горен терен. В момента Вие казвате, че има договор между БФС и ФК „Вихрен“, но по силата на договора с нас те нямат право да сключват договор с трети лица. Този

договор БФС не е трябвало да бъде сключван с ФК „Вихрен“, трябвало е да осигурят безвъзмездно ползване. Има доста юридически преплитания, които трябва да се изчистят във времето. Ако аз съм на мястото на ФК „Вихрен“ по силата на договора с общината ще претендирам , че само ние ще го ползваме. Единствено колегата Явор Аргиров направи предложение пистата да се ползва от граждани. Днес не беше мястото да се започва този дебат. Хубаво е че се започна. Хубаво е да има комисия по спорта и да се извадят всички договори и да се видят правните противоречия с първия договор с ФК „Вихрен“, втория с БФС и договора на БФС с ФК „Вихрен“, за да може действително разумно и рационално да се ползва този терен, който е правен с обществени средства с една единствена цел да може гражданите и хората които спортуват да го ползват. Хубаво е че се започва дебата, но има доста неща които трябва да се изчистят.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Иванов. Заповядайте господин Манолев.*

*Георги Манолев – Председател на ФК “Вихрен” – Добър ден на всички, добър ден господин Кмете, добър ден дами и господа общински съветници, зарадвах се когато ми се обади господин Кмета, за да се разискват проблемите на футбола. Малко ми е неудобно защото знам, че здравните проблеми са много повече и са много по – важни, но така или иначе щом ми е дадена възможност ще кажа няколко думи. Казахте за договора който беше сключен с БФС, преди трябваше да има извънреден конгрес те трябваше да си прехвърлят всички имоти, казаха ни, че трябва да сключат договор с нас по силата на който ние плащаме четиристотин лева без ДДС за изкуствения терен. Поддръжката на изкуствения терен е изцяло от нас, имаме хора на заплата които вършат тази работа, всичко е разходи на днешно време и затова беше нормално да сложим една приемлива цена. След като гражданите не са съгласни ние ще се съобразим с тях с решението на общински съвет. Каквата цена кажете такава ще сложим пет, четири, три или два лева. Нямаме никакви претенции. Ние сме за това да идват да играят граждани, няма да правим проблем на никой. Така, че ние ще се съобразим. В събота предстоеше мач за последния кръг на „Вихрен“ за първенството на Югозападна трета лига, ние иммахме шанс да станем първи ако победиме, така и не успяхме, но ние се борим да станем първи с четири отбора от югозападна България, Петрич, Дупница, Кюстендил, които са изцяло общински отбори и общината стои със сериозен бюджет зад тях. Ние не можем да се преборим с тях защото сме сами. Нашия спонсор който издържа футболния клуб цяла година, неговия бизнес е в изключително затруднено положение. Този човек прави какво ли не, за да издържа футболния клуб, но ние не сме дошли да чукаме на вратата на господин кмета за да искаме някаква подкрепа, но ако желаем да имаме футбол в националния футбол в България ние не можем да се справим сами, ние имаме нужда от подкрепата на община Сандански. Надявам се да разискваме въпроса за футбола и в бъдеще.*

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Манолев. Колеги други мнения има ли ? Ако няма давам думата на господин Кмета за отговор на питането направено от господин Ефендийски.*

*Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Благодаря Ви господин Председател за въпросите. Първия въпрос е за почистване на река „Санданска Бистрица“. Река „Санданска Бистрица“ е почиствана основно през 2016 год. В началото на 2020 год.*

през пролетта е правено частично почистване, обикновено това почистване се прави през зимния период, след като паднат листата от дърветата и растителността която е там, наистина в коритото има много саморасли дървета и растителност, която при топенето на снеговете или при по голям дебит би могла да създаде проблем. Мислели сме го този въпрос, търсим възможности, защото едно почистване на реката е свързано с не малки разходи, значителни средства, това което успяхме да направим в началото на годината бе в най – уязвимите участъци. Поемам ангажимент това да бъде свършено съобразно метеорологичните условия и финансите на общината.

По отношение осветлението на паркинга зад сградата на старата община. Прав сте, че там е неугледно има старо осветление което не функционира, община Сандански започна поетапното обновление на не малка част на подобни райони в града и не само в града. Въпрос е на организация този въпрос да бъде решен. Благодаря за въпросите и ще търсим възможности да бъдат решени.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Ханджийски*

*Кирил Руменов Ханджийски – общински съветник – Благодаря, Ви господин Председател. Имам предложение времето за питане да бъде удължено с още един час и да бъде коментирана наболялата тема за Ковид 19 до като свърши пандемията , за да сме актуални и адекватни какво може да се направи. Това което се прави не е достатъчно. Не искам да се оправдаваме с държавата, защото в случая ние сме част от държавата . Може да се вземат още мерки с оглед превенция. Да се съдейства и на доболничната помощ, за да не се стига до болница. При разговор с лекари, които работят в лаборатории, те са съгласни да се дадат преференциални цени за тестове на общината , за да се изследват и възрастни хора. Може ли да се проведе разговор с всички джипита, за да се направи зелен коридор за възрастните хора, за да не се стига до болница и за да им спасим живота. Господин Кмета е част от Щаба и да свежда до знанието на гражданите какво е моментното състояние. Трябва да се вземат повече мерки с идея за превенция.*

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Ханджийски. Моето мнение е че ако се удължава времето за питане трябва да се канят представители на РЗИ, на болницата, за да кажат те какво е моментното състояние. Заповядайте господин Кмете за отговор.*

*Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Разбирам, че всеки един дебат който касае епидемиологичната обстановка в страната е полезен и продуктивен до колкото може да произведе полезни неща в сложната ситуация. Ежедневно сме в контакт с ръководството на болницата и доболничната помощ и това което зависи от общината като организационни и финансови ангажименти към Югозападна болница се прави и от страна на община Сандански и от страна на община Петрич. Последните няколко дни има леко намаляване на заболелите. Това е процес и той трябва да бъде не само следен, но и да се реагира съобразно обстановката. Убеден съм, че всеки един от общинските съветници е отговорен за здравето на близките и като цяло на всички граждани и така ще бъде и за напред. Разбира се нито кмета, нито Щаба може да направи нещо без отговорността , дисциплината и самодисциплината, контрола и самоконтрола на нашите съграждани. От*

края на миналата седмица са въведени нови мерки, чрез които стремежа е да се търси оптималния баланс между контрол и превенция и сравнително нормално протичане на стопанския, обществения и икономически живот в страната. Щаба се съобразява с националните мерки, съответно има и наши мерки които се взимат с единомудрие и една от тях е от утре млечната кухня продължава да функционира на една от териториите на детските градини, за да се помогнат младите семейства и изхранване на най-малките. Разбира се има и други решения които са непопулярни и пряко влияят, като преустановяване дейността на плувната дейност в Спортния интернат. Това решение вероятно създава трудности и на треньори и на онези които спортуват там до 20 декември ще бъде така, с оглед на това, че министерската заповед е до 18 години да се преустанови спортния процес. Търсейки възможности за ограничаване на епидемията в нашия регион не бива да забравяме и възможности за подпомагане на най – засегнатите сектори от стопанския и икономическия живот в региона, а и в туризма, ресторантьорството, хотелиерството и това е причината да предложим пред Вас предложение за подпомагане на сектора, който има икономически и финансови отношения с община Сандански. Убеден съм, че с Ваша подкрепа ще бъде видоизменено за да дадем глътка финансов въздух за онези които са най – уязвими. Благодаря Ви, че сте съпричастни, само заедно можем да ограничим щетите и тежкото негативно влияние на Ковид. На първо място разбира се е здравето. По искане на ръководството на болницата, община Сандански, прави всичко възможно да обезпечи финансово и организационно онези неща които са необходими, закупуване на медикаменти, на дезинфектанти, на предпазни пособия не само за болницата, а и за доболничната помощ. Така, че дебата който се получи миналия път по искане на господин Янев бе важен, получи се и меродавна информация за състоянието на болницата, за болничните легла, колко са свободни, колко са заети, за да можем не само да даваме информация, но и да сме прагматично полезни ежедневно. Призовавам всеки един от нас и от Вас с личния си пример да направи така, че да се усети от всеки един от нашите съграждани, че сме отговорни за нашето здраве, а чрез нас и за всички останали. Разбира се доболничната помощ е важна, това са лекарите които поемат симптомите от евентуално заболяване и за пореден път трябва да им благодарим и на тях и на всички здравни работници, които си вършат работата така както е по клетва и по вътрешно убеждение и са в подкрепа на нашите съграждани, разбира се, че е много трудно на личните лекари да преценят кое лице е за болнична помощ и кое е за домашно лечение. Трудно можем да направим връзка с всички джипита, защото всеки един от тях работи през всички часове, с изключение на времето за спане, защото те са много натоварени. Говори ли сме с много от тях и те търсят прагматична помощ, за лекарите в поликлиниката съгласно нашите възможности предоставяме предпазни средства това е недостатъчно разбира се. Ако лекарите имат някакво прагматично предложение сме на разположение всички. На заседанията на Щаба включват такива разговори, разговори с лекари от доболничната помощ и лекари от Многопрофилната болницата. Разбира се, че има и личния момент, но всеки един от тях е на висотата на своите отговорности и си върши съвестно работата. Те са на предела на своите физически и психически сили, защото психозата и заболяемостта е сериозна и осезаема. Трудно можем да намерим някаква формула с която да облекчим лекарите, защото те могат да бъдат облекчени с отпадането на ангажиментите от толкова много пациенти, а това става само по един начин, когато има здравни кадри, а за жалост такива липсват. И ако се разболееш личен лекар, той преотстъпва неговите пациенти на друг лекар и става още по натоварено. Аз като кмет и като жител на града нямам информация някой личен лекар да negliжира тежката и сериозна ситуация в

която се намираме. Утре имаме среща със здравните работници в детските градини и училища и търсим възможност чрез РЗИ и министерството съгласно законовата нормативна уредба, така както някои общини вече са го направили, чрез регулациите в закона и Кодекса на труда да пренасочим тяхната дейност в доболничната и болничната помощ. Надявам се да има успех в това отношение, защото само една от медицинските сестри по собствено желание работи в болницата.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Цанев.

*Антон Бориславов Цанев – общински съветник –* Уважаеми господин Кмете за Югозападна болница в момента няма да говоря, но искам да Ви кажа, че проблемите със здравните кадри не е проблем на Вас, на общински съвет, колкото е проблем на управлението на Югозападна болница. Когато дойде време да се обсъжда работата на Югозападна болница тогава ще се поставят много въпроси, как много кадърни хора си заминаха, как се определяха възнагражденията как се дерибействаше и дойде този резултат, но това ще го коментираме при кои кметове как беше, как се анестезираха кметовете, не само да казваме „браво“, „браво“, защото нещата тръгват леко надолу и в един момент ще стане много неприятно. Аз искам да Ви задам въпроса, че ние забравихме за ВИК – а , покрай другите проблеми, но ВИК – а, не е по-малък проблем. Обръщам се към Вас и към председателя на общински съвет, какво правим с тази комисия, която трябваше да провери дейността на ВИК – а и да излезем с някакво становище, какво ще правим, защото при мен идват сигнали, които никак не са обнадеждаващи за това предприятие. Ако трябва да се направи извънредна сесия, да се направи една комисия и да се извади всичко на масата.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Благодаря Ви господин Цанев. Заповядайте господин Кмете.

*Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански –* Разбира се, че не е безразлично управлението на всяко едно от общинските дружества. Многопрофилна болница е дружество с участието на няколко общини в него, а УВЕКС е сто процента общинско дружество и от нас и от Вас зависи да функционира по добрия начин. Разбира се, че има обективни и субективни фактори обуславящи развитието на всяко едно от общинските дружества и на болница и на чистота и на ВИК. Обективните критерии по които ВИК не е в добра финансова и икономическа кондиция това е не приемането на плана за управление, бизнес плана , както сме го коментирали и друг път. Неговото не приемане доведе до там, че той след няколко месеца изтича неговия срок, дори и не приет неговия срок изтича, мисля в края на зимата на следващата година. Има и субективни фактори. Управлението, ръководството на всяко едно дружество разбира се е другия фактор, който предполага или добро управление или обратното. Общинския съвет е принципал на тези дружества и има право на информация за тези дружества не само формално, да приемаме отчетите на тези дружества, говоря принципно, не само за ВИК и за болница и за чистота не на последно място, защото там също има много не решени проблеми и трябва да бъдат решени. От нас зависи бъдещето на тези дружества, но да не

забравяме, че те имат и една много важна социална функция и трите дружества и дори това трябва да го слагаме на първо място. Социалната функция на УВЕКС, Стройконтранс и болницата са водещи в тяхната работа и дори както и друг път сме го коментирали, не трябва да търсим някаква значителна печалба, а по скоро инвестиции в тази социална сфера, а очевидно това трудно се случва. Скоро господин Янев повдигна въпроса за ВИК-а, скоро имаше предложение от управителя на дружеството за взимане на съответния кредит за погасяване на задължения към държавни структури, това до голяма степен предполага още по – големи трудности на УВЕКС, независимо кой е управител, а всеки един от управителите си носи и персоналната отговорност, така както и кмета си я носи, така както макар и като колективен орган всеки един от общинските съветници, затова трябва да има дебат за да се намери най – доброто решение.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Заповядайте господин Цанев за реплика.

*Антон Бориславов Цанев – общински съветник –* Аз разбирам, че на Вас се падна да сте кмет в изключително трудно време, но аз се надявам, че Вие ще излезете от този омагьосан кръг, който до сега се въртеше и на тези места ще трябва да застанат изключително грамотни, креативни, почтени и можещи хора и ако Вие това успеете да го направите действително това ще даде надежда на много хора които ще останат в този град.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Благодаря Ви господин Цанев. Заповядайте господин Стоев.

*Стоян Костадинов Стоев – Общински съветник –* Първо да чиститя хубавия празник Андреев ден. Имах два въпроса за днешната сесия. На единия господин кмета отговори, че ще работи млечната кухня. Поздравления, че сте решили да работи. Втория ми въпрос е свързан с едно мое питане от минала сесия във връзка с ВТО пред Роженския манастир. Питането ми конкретно е тогава поехте ангажимент да направите проверка, направена ли е такава проверка и какви са резултатите от проверката. Може ли да се реши този проблем който стои така от години.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Благодаря Ви господин Стоев. Заповядайте господин Кмете.

*Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански –* Всъщност проблема от общински е породен и от търговците, които са на паркинга на Роженския манастир. Разговаря ли сме и с игумена на Роженския манастир да търсим възможности тези т.н. преместваеми ВТО да бъдат преместени на площада в центъра на село Рожен, защото до колкото имам информация там има и междуличностни отношения между самите търговци. Има вероятно и нелоялна конкуренция между тях . Тук виждам един от търговците, чийто имот е възстановен и е техен и има права. Трябва да се направи някакъв компромис, за да се удовлетвори желанието на търговците. Наглед лесен въпрос, но не е толкова лесно да се вземе решение. Комплексираны са нещата. Трябва да се внесе предложение в Общински съвет за изменение на схемата. Нека господин Пензов вземе отношение по този казус.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Заповядайте господин Пензов.

*Ивайло Пензов – Общинска администрация* – Преди около три години имаше определени от главния архитект места за поставяне на временни обекти, разбира се със схема, която беше съгласувана с Министерство на културата.. Въз основа на тази схема ние трябваше да проведем търгове, в последствие обаче, се установи, че една част от имотите, които са от тази схема са частна собственост и затова местата които се ползват не трябваше да са това и затова се взе едно компромисно решение и се взе решение тези които са спечелили търга да застанат както е паркинга под пътя на три места едно до друго. Това беше направено като трябваше да се тегли и жребий, кой къде да застане. Ние ги бяхме подредили, но започнаха ежедневни караници между самите ползватели на терени и затова трябваше да застанат така както са си ги ползвали и сега са застанали точно така както са били преди да се проведе търга със съответното разрешително.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Благодаря Ви господин Пензов. Заповядайте господин Стоев за реплика.

*Стоян Костадинов Стоев – Общински съветник* – Благодаря за отговора на господин Кмета. И миналия път също споделихте Вашето желание да се преместят сергиите, но въпроса ми е конкретен дали е направена проверка, ходили ли са хора от общината, спазва ли се схемата и квадратурата която е дадена на търга, това ми е конкретния въпрос? Ясно е че проблемите са сериозни, ясно е че има желание да се изместят и че предстоят разговори, но имало ли е проверка или си продължава това нещо по същия начин и ако не е правена до кога ще продължи това нещо? Ако се спазват законово нещата ще е лесно.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Заповядайте господин Пензов.

*Ивайло Пензов – общинска администрация* – Правена е такава проверка , но не е писмена. Правила сме и среща с кмета на Рожен, за да бъдат изместени всички в селото. Ние сме в патова ситуация, от една страна имаме места които не са общинска собственост и реално не могат да застанат там където трябва, от друга страна имаме сключени договори и затова може би разумно нещо е да се беседва с всички. Няма как да се спазват нещата защото схемата която е одобрена, местата са възстановени и са частни имоти. Аз не съм правил схемата.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Колеги времето за точка питаня изтече и преминаваме към втора точка.



## **ПО ТОЧКА 2 (Втора) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.2 – Вх.№ 768/20.11.2020 г. – Заповед № ОА–АК–226/19.11.2020 г. на Областния управител относно, върнато за ново обсъждане Решение № 291 от Протокол № 11/05.11.2020 г. на Общински съвет Сандански./зачита върнатото решение/*

Колеги, мотивите за връщането на решението от Областния управител са, че Българския червен кръст не е на бюджетна издръжка и не може да се сключи договор за безвъзмездно управление. Заповядайте госпожо Стоянова.

*Снежана Любенова Стоянова – общински съветник – За да не се връща за ново разглеждане решението предлагам да го изменим, като допълниме, че определяме цена за един лев на месец. Зачитам предложението: Общински съвет – Сандански изменя решение № 291 от 05.11.2020 год. като приема следния текст :1. Дава съгласие да се предостави за управление под наем за срок от пет години помещение, находящо се от източната страна на втори етаж в административна сграда/бивш околийски съвет/ представляващ публична общинска собственост, с площ от 20.00 кв.м, находяща се в парцел първи в кв. 27 в гр. Сандански на Планинска спасителна служба отряд Сандански. 2. Определя месечна наемна цена един лев за цялото помещение. И т 3. Възлага на кмета на община Сандански да сключи договор за управление на предоставеното в т.1 помещение за определения срок.*

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги подлагам на гласуване проекта за решение направен от госпожа Стоянова. Моля да гласувате.*

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Атанасов Панчев: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
6. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
7. *Илина Борисова Никова: За*
8. *Йордан Юлиев Тушев: За*
9. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
10. *Красимир Костадинов Попов: За*
11. *Мария Иванова Нонева: За*
12. *Методи Менчев Атанасов: За*
13. *Младен Стоименов Тимчев: За*
14. *Николай Димитров Шаламандов: За*
15. *Петър Василев Додушев: За*
16. *Румен Иванов Пачов: За*
17. *Снежана Любенова Стоянова: За*
18. *Стоян Борисов Ангов: За*
19. *Стоян Костадинов Стоев: За*
20. *Юлиян Живков Ефендийски: За*
21. *Яне Георгиев Янев: За*
22. *Янко Димитров Ангелов: За*

*С поименно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

На основание: чл.45, ал.7 и ал.9 от ЗМСМА, чл.87, ал.4 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл.8 от ЗОС и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 303**  
от 30 ноември 2020г.

**I. Изменя свое Решение № 291 от 05.11.2020г., както следва:**

1. Дава съгласие да се предостави за управление под наем за срок от пет години помещение, находящо се от източната страна на втори етаж в административна сграда/бивш околийски съвет/ представляващ публична общинска собственост, с площ от 20.00 кв.м, находяща се в парцел първи в кв. 27 в гр. Сандански на Планинска спасителна служба отряд Сандански.

2. Определя месечна наемна цена в размер на 1 /един/ лв. за цялото помещение

3. Възлага на кмета на община Сандански да сключи договор за управление на предоставеното в т.1 помещение за определения срок.

**ПО ТОЧКА 3 (Трета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.3 - Вх.№ 769/20.11.2020 г. – Заповед № ОА–АК–227/19.11.2020 г. на Областния управител относно, върнато за ново обсъждане Решение № 299 от Протокол № 11/05.11.2020 г. на Общински съвет Сандански./зачита върнатото решение/*

Мотива за връщането на решението от Областния управител е че няма становище на Общинска служба по земеделие. Ние имаме протокол съставен от служителите на общинска собственост, но явно това не е достатъчно и предлагаме отмяна на решението./Зачита проекта за решение/ за отмяна. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Йвелин Емилов Терзийски: За
8. Илина Борисова Никова: За
9. Йордан Юлиев Тушев: За

10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Красимир Костадинов Попов: За
12. Мария Иванова Нонева: За
13. Методи Менчев Атанасов: За
14. Младен Стоименов Тимчев: За
15. Николай Димитров Шаламандов: За
16. Румен Иванов Пачов: За
17. Снежана Любенова Стоянова: За
18. Стоян Борисов Ангов: За
19. Юлиян Живков Ефендийски: За
20. Яне Георгиев Янев: За
21. Янко Димитров Ангелов: За

**С поименно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.45, ал.7, ал.8 и ал.9 от ЗМСМА и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 304**  
от 30 ноември 2020г.

**1. Отменя свое Решение №299 от 05.11.2020г.,** относно промяна на предназначението на имот публична общинска собственост с идентификатор 65334.161.103 по КККР на гр.Сандански от начин на трайно ползване „полски път“ на община Сандански, в начин на трайно ползване „нива“-частна общинска собственост.

**ПО ТОЧКА 4 (Четвърта) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.4 – Вх.№ 770/20.11.2020 г. – Заповед № ОА–АК–228/19.11.2020 г. на Областния управител относно, върнато за ново обсъждане Решение № 302 от Протокол № 11/05.11.2020 г. на Общински съвет Сандански. / зачита върнатото решение /*

Мотивите за връщането на решението от Областния управител са, че не е ясен собственика на земята, лицето на което е учредено правото на строеж и лицето което има право да строи в чужд имот. Предложението е да се отмени решението за да се окомплектоват необходимите документи. / *Зачита проекта за решение/* за отмяна.

Който е съгласен с така зачетения проект за решение моля да гласува. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За

6. *Димитър Любенов Станоев: За*
7. *Живко Кирилов Иванов: За*
8. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
9. *Илина Борисова Никова: За*
10. *Йордан Юлиев Тушев: За*
11. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
12. *Красимир Костадинов Попов: За*
13. *Мария Иванова Нонева: За*
14. *Методи Менчев Атанасов: За*
15. *Младен Стоименов Тимчев: За*
16. *Николай Димитров Шаламандов: За*
17. *Румен Иванов Пачов: За*
18. *Снежана Любенова Стоянова: За*
19. *Стоян Борисов Ангов: За*
20. *Стоян Костадинов Стоев: За*
21. *Христо Спиров Мегеров: За*
22. *Юлиян Живков Ефендийски: За*
23. *Яне Георгиев Янев: За*
24. *Янко Димитров Ангелов: За*

**С поименно гласуване от 24 гласували общински съветници, 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.**

На основание: чл.45, ал.7, ал.8 и ал.9 от ЗМСМА и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 305**  
от 30 ноември 2020г.

**1. Отменя свое Решение №302 от 05.11.2020г.,** относно откриване на процедура по издаване на Удостоверение за търпим строеж на изграден гараж намиращ се в имот с идентификатор 65334.301.2593.36 по КККР на гр.Сандански.

**ПО ТОЧКА 5 (Пета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Преминваме към т.5 – Вх. № 754/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно отмяна на Решение № 299/20.12.2018год. на общински съвет Сандански.

Заповядайте господин Кмете за отношение по материала.

*Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански* – Уважаеми общински съветници, още на миналата сесия беше повдигнат въпроса и част от колегите предложиха

за внасяне на предложение за отмяна на решение на общински съвет с което е предложено Агенция пътна инфраструктура за пътната отсечка свързваща автомагистрала „Струма“ с град Сандански, да бъде отново общински път, защото Агенция пътна инфраструктура няма положително решение пътя да стане държавен и съответно търсим възможности на базата на проекта който готвим, да намерим средства за финансиране, за да може този важен път да бъде основно реконструиран и затова се налага решение № 299/20.12.2018 год. да бъде отменено.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете.*

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма./*Зачита проекта за решение/* Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Димитър Любенов Станоев: За
7. Живко Кирилов Иванов: За
8. Зорица Тошкова Органджиева: За
9. Ивелин Емилов Терзийски: За
10. Илина Борисова Никова: За
11. Йордан Юлиев Тушев: За
12. Кирил Руменов Ханджийски: За
13. Красимир Костадинов Попов: За
14. Мария Иванова Нонева: За
15. Методи Менчев Атанасов: За
16. Младен Стоименов Тимчев: За
17. Николай Димитров Шаламандов: За
18. Петър Василев Додушев: За
19. Румен Иванов Пачов: За
20. Снежана Любенова Стоянова: За
21. Стоян Борисов Ангов: За
22. Стоян Костадинов Стоев: За
23. Юлиан Живков Ефендийски: За
24. Янко Димитров Ангелов: За

***С поименно гласуване от 24 гласували общински съветници, 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.***

На основание: 21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.8 и т.24 от ЗМСМА и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 306**  
от 30 ноември 2020г.

**1. Отменя свое Решение №299 от 20.12.2018 г., относно промяна от публична общинска в публична държавна собственост на част от общински път BLG1240 /I-1, Сандански – Кулата/ - жп. гара в участъка с начало кръстовище с Главен път /I-1,**

Сандански – Кулата/ до Пътен възел „Сандански“ на АМ „Струма“ и трансформирането му в републикански път, със съответните изменения в списъка на общинските пътища и списъка на републиканските пътища.

### **ПО ТОЧКА 6 (Шеста) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.6 - Вх.№ 740/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно промяна на начина на трайно ползване на поземлени имоти в землището на с. Лозеница във връзка с инвестиционно намерение от „СМ Трейдинг“ ООД.*

Заповядайте господин Кмете.

*Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Съвсем на кратко ще обясня уважаеми общински съветници. Искането е направено от „СМ Трейдинг“ във връзка с техни инвестиционни намерения в землището на село Лозеница. Към настоящия момент имота е общинска собственост и по статут са пасища, при проверка се оказва, че голяма част от тях са лозови насаждения и община Сандански трябва да промени начина на ползване от пасища да бъде нива и с последващи решения на общински съвет те да бъдат отдадени под наем, чрез търг с последващо решение на общински съвет. Предложението е да бъде променено предназначението от пасище в нива.*

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте госпожо Стоянова.*

*Снежана Любенова Стоянова – Общински съветник – Аз отново ще взема отношение по тази точка, която два пъти се връща. Точката е напълно нормално да върви по определен ред, който е разписал и областния в заповедта с която връща предходното решение. Отново това което на две комисии искаме да бъде представен протокол, че наистина се е променил начина на трайно ползване от пасище в нива, каквото иска инициатора на това намерение. Който дори в момента не го ползва под наем, а заявява такова намерение. Това е въпросния протокол който трябва да назначи началника на Общинска служба земеделие, комисия която да установи промяната. Без този протокол аз мисля, че това решение ще бъде отново върнато. Протокола който трябва да бъде представен на днешното заседание е протокол за констатации за променен начин на трайно ползване. Прескачаме процедура която е необходима за да се свърши работа.*

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Пензов.*

*Ивайло Пензов – Общинска администрация – Този протокол може да бъде представен евентуално след взимане на решение от общински съвет, защото за да се промени начина на трайно ползване на имота трябва собственика да е изразил своята воля за това. Господин Мицански няма как да направи протокол, за да промени начина на трайно ползване преди да има решение на общински съвет.*

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Искам и аз да внеса малко яснота от това което се поинтересувах. Знаете, че в предните предложения бяха четири имота, а сега се предлагат само два. Тези два имота, присъстват в слоя който се нарича „постоянно затревени площи“, нашето решение е нужно за да започне процедурата за изваждане от този слой и след това да се започне другата процедура. Колегите от общинска собственост имат заявление към Общинска служба земеделие за дали попада в „слоя“ или не попада в „слоя“ постоянно затревени площи и затова мисля, че първо трябва да е нашето решение дали е влязло в сила, за да може да се отпочне процедура в Министерство на земеделието. Заповядайте господин Янев.

*Яне Георгиев Янев – общински съветник –* Уважаеми господин Председател да въведете практиката, когато има точки в дневния ред за смяна начина на трайно ползване, да каните представител на Общинска служба земеделие, да присъства тук на сесията. Защото това което чувам не е според разпоредбите на закона. Начина на трайно ползване няма нищо общо с ПМЛ, ПЛС и ПЛД, няма нищо общо повярвайте ми. Тук става въпрос за категории описани в Закона за опазване на околната среда. Така, че ние искаме да се смени просто начина на трайно ползване, а от там нататък процедурата е различна. Благодаря Ви.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Благодаря Ви господин Янев, за следващото заседание ще каним представител на Общинска служба земеделие ако има точки за смяна начина на трайно ползване.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. */зачита проекта за решение/.*

Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Димитър Любенов Станоев: За
7. Живко Кирилов Иванов: За
8. Зорица Тошкова Органджиева: За
9. Ивелин Емилов Терзийски: За
10. Илина Борисова Никова: За
11. Йордан Юлиев Тушев: За
12. Кирил Руменов Ханджийски: За
13. Красимир Костадинов Попов: Въздържал се
14. Мария Иванова Нонева: За
15. Методи Менчев Атанасов: За
16. Младен Стоименов Тимчев: За
17. Николай Димитров Шаламандов: За
18. Петър Василев Додушев: За
19. Радостина Кирилова Орманлиева: За
20. Румен Иванов Пачов: За
21. Снежана Любенова Стоянова: Против
22. Стоян Борисов Ангов: За
23. Стоян Костадинов Стоев: За
24. Христо Спиров Мегеров: За

25. *Юлиян Живков Ефендийски: За*  
26. *Яне Георгиев Янев: Въздържал се*  
27. *Янко Димитров Ангелов: За*

**С поименно гласуване от 27 гласували общински съветници, 'за' - 24, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 2, предложението **СЕ ПРИЕМА**.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.4, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.78а от ППЗСПЗЗ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 307**  
от 30 ноември 2020г.

1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на имоти общинска собственост със следните кадастрални номера: №44121.24.7 в местността „Широка поляна“ и площ 4998 кв. м, №44121.24.48 в местността „Широка поляна“ и площ 16371 кв. м. в землището на с. Лозеница, всичките с НТП – пасище в НТП – нива.

2. Възлага на кмета на община Сандански да предприеме необходимите действия за промяната.

**ПО ТОЧКА 7 (Седма) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.7 – Вх.№ 756/18.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно искане на община Сандански за одобрение на прилагане на процедура за разсрочване на остатъка от главницата по договор за кредит № 1086/05.07.2019 г. между ФОНД „ФЛАГ“ и община Сандански предназначен за финансиране на допустими разходи и разплащане на ДДС ( възстановим данък по ЗДДС ) по Проект BG16M1OP002–2.002–0013 „Инвестиционен проект „ Компостираща инсталация за разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци, инсталации за предварително третиране на битови отпадъци и съпътстваща инфраструктура за Регионална система за управление на отпадъците на общините Сандански, Струмани и Кресна“.*

Заповядайте господин Кмете за уточнение.

*Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Уважаеми общински съветници, въпросното предложение е породено от сключения договор между община Сандански и ФОНД „ФЛАГ“, относно изграждането на компостиращата инсталация. Договорения актуален срок е до края на този месец, а общата стойност на наложените финансови корекции са в размер на 421 000 лв. и общо взето нашето предложение е свързано с оптимизиране на този срок и търсене на възможности община Сандански да погасява тази корекция по възможно най – добрия финансов план за общината. Предлагам*



Иван Гюров да представи пред Вас фактологията такава каквато е към настоящия момент и после ако има някакви въпроси да отговори.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Гюров.*

*Иван Гюров – Общинска администрация –* Изпълнението на проекта приключи. Бенифицирани са всички подадени искания за плащания. Към момента няма процедура по обжалване. В хода на изпълнение на проекта, бяха наложени няколко финансови корекции. Някои бяха обжалвани и преминаха през две инстанции, на първа инстанция в Административен съд, спечелихме ние, но последва обжалване от управляващия орган и там спечели управляващия орган и от там е най – съществената корекция в размер на 340 000 лв. По малките финансови корекции не ги обжалваме, тъй като са на по – малка стойност тъй като да се загуби едно административно време в обжалване на тези процедури в съда за суми от две, три, пет хиляди лева не се гледа като добра позиция да се обжалва в съда по тези проекти и затова се обжалват по – големите суми. Ключово е, че падежа на главницата беше на двадесет и пети този месец и община Сандански в момента е в процедура на просрочие заради което ще плащаме наказателни лихви, надяваме се Вие да приемете нашето предложение защото в противен случай кредита става изискуем и трябва да го погасим по някакъв начин. Това което мога да каже е, че финансовите корекции са нещо което тежи на общините и ще тежи и за напред. Основно ги налагат заради начина на провеждане на обществените поръчки. В конкретния случай е че присъства един субективен фактор в методиката за оценка, който субективен фактор е трудно да бъде избегнат напълно, тъй като другия вариант е да ги оценяваме по конкретни показатели, които се отразяват върху изпълнението и качеството на изпълнение на строителните дейности и застрашават още повече това което се иска да бъде постигнато. Ако има конкретни въпроси мога да отговоря.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Благодаря, Ви господин Гюров. Колеги имате ли въпроси ? Заповядайте госпожо Нонева.

*Мария Иванова Нонева – Общински съветник –* Искам да дадете обяснение по два договора от справката на които е направена корекция от 25%. Каква е причината корекцията да е максимална?

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Заповядайте господин Гюров за обяснение.

*Иван Гюров – Общинска администрация –* Първоначално по тези два договора беше предложена по – ниска финансова корекция от 5 %, но влязоха промени в Наредбата която касае финансовите корекции, които ограничават налагането на ниски финансови корекции и за даден вид нарушение се завишава стойността на финансовата корекция. Затова там сега корекцията е 25%. Наложена е основно заради методиката за оценка и заради заложените критерии за избора на оборудване. Управляващия орган смята, че има ограничителни условия при избора на камиони. Това е въпрос на тълкование. Управляващия орган има едни изисквания, ние други и накрая се произнася съда.

Предоставил съм пълния списък с решенията и наложените финансови корекции на Вашето внимание.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте госпожо Нонева за реплика.*

*Мария Иванова Нонева – Общински съветник –* Това което каза господин Гюров и това което е представено тази сутрин, мисля, че се разминават. Нарушенията са доста и са различни от това обяснение което дадохте Вие. Допуснати са елементарни нарушения с които задлъжняваме пак. За елементарни грешки трябва да платим 500 000 лв. и да плащаме заем. Не казвам, че това управление е виновно, но трябва да се дооглеждат нещата. За елементарни неща, като не е представена едн каква си декларация на собственика на дружеството при провеждане на обществената поръчка по ЗОП. Не вменявам вина, но трябва да се внимава.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Гюров.*

*Иван Гюров – Общинска администрация –* Договорите са седем и няма как по памет да Ви отговоря за всичките с конкретни причини. Защото ако ми зададете въпрос защо е наложена корекция за външните експерти не мога да си спомня целия обем информация. Мога да Ви кажа, че документацията е разработвана или не е разработвана от общината, възлага ни са на външна фирма. Декларация е предоставена в процедурата когато се иска допълнително становище. Но това не е ключа за да се наложи финансова корекция по този договор. Това е една от причините само, има и други. За всяка финансова корекция която се налага има четири или пет причини заради която се налага и всяка причина има дадена тежест. Понякога управляващия орган не смята срока правилно, но при тях е позицията на силата и когато се сложат повече причини в една финансова корекция се получава по – голяма финансова корекция. Не може да се търси виновен. Процеса на изготвяне на поръчките е сложен, касае както да се изготви техническите спецификации, методики за оценка, но в много случаи ние взимаме под внимание становището на външната фирма която е изготвила документацията, при положение, че общината плаща такава услуга по договор. Не казвам, че общината и експертите които работят нямат вина и отговорност. Всеки който се опитва да направи нещо е възможно да допусне грешка. Но тази политика отговорността върху грешките при процедурите за обществени поръчки да се прехвърля изцяло върху общините в сегашния планов период е до голяма степен утежняваща и ще утежни финансовото състояние на всички общини. Това ще стане ясно може би в началото на следващата година. Общините ще бъдат поставени в неблагоприятна ситуация. Тогава ще се изпадне в другата посока да се иска помощ.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Благодаря Ви господин Гюров. Заповядайте господин Иванов.

*Живко Кирилов Иванов – Общински съветник –* Трябва да Ви кажа, че това е един много сложен договор, защото първо по размер на средства е изключително голям около девет милиона с ДДС, с много сложна материя, но до колкото разбрах по целия договор е работила външна фирма която е подготвяла тръжната документация, спецификации,

критерии за допустимост, аз лично работя в този сектор от двадесет години, не винаги специалистите които идват от София са най – добрите. Аз лично не съм съгласен. Те си носят и ползите и отговорностите . Безспорно са оспорими различните нарушения, но ние днес трябва да решим дали ще искаме да удължим срока на договора, защото този заем е взет от общината авансово, защото е трябвало да изпълнява проекта и ако не гласуваме ще натоварим общината да плаща наказателна лихва, защото договора е изтекъл, а причините до които сме достигнали до този резултат от 500 000 лв. трябва да ги търсим в срещи с общинска администрация. След изпълнение на договора средствата не са ни възстановени и затова трябва да се вземе заем. Аз казвам, че тази компостираща инсталация за сега ни е много солена, а има и още много неща които сме коментирали с господин Гюров, с предишния кмет и със сегашния кмет така заложили с ДДС, може да се появи допълнителен проблем, но ние днес трябва да удовлетворим искането на кмета.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Иванов. Колеги други въпроси има ли ? Няма. /Зачита проекта за решение/ Моля да гласувате.*

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Димитър Любенов Станоев: За
7. Живко Кирилов Иванов: За
8. Зорица Тошкова Органджиева: За
9. Ивелин Емилов Терзийски: За
10. Илина Борисова Никова: За
11. Йордан Юлиев Тушев: За
12. Кирил Руменов Ханджийски: За
13. Красимир Костадинов Попов: За
14. Мария Иванова Нонева: За
15. Методи Менчев Атанасов: За
16. Младен Стоименов Тимчев: За
17. Николай Димитров Шаламандов: За
18. Петър Василев Додушев: За
19. Радостина Кирилова Орманлиева: За
20. Румен Иванов Пачов: За
21. Снежана Любенова Стоянова: За
22. Стоян Борисов Ангов: За
23. Стоян Костадинов Стоев: За
24. Христо Спиров Мегеров: За
25. Юлиан Живков Ефендийски: За
26. Яне Георгиев Янев: За
27. Янко Димитров Ангелов: За

**С поименно гласуване от 27 гласували общински съветници, 'за' - 27, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.**

На основание: чл.15а от Закона за Общинския дълг и чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 308**  
от 30 ноември 2020г.

**1. Променя Решение №142 от 24 юни 2020г. на Общински съвет – Сандански по следния начин:**

**В точка 1.**

• **Условия за погасяване:**

Срок на погасяване – текста „ до 25.11.2020г.„ се заменя с текста „до 25.11.2025г.“

**2. Променя Решение №136 от 27 юни 2019г. на Общински съвет – Сандански по следния начин:**

**В точка 1.**

• **Условия за погасяване:**

Източници за погасяване на главницата – текста „...и/или собствени бюджетни средства” се допълва с текста „за остатъка от главницата по кредита в размер на 455 062.53лв, ще бъде както следва 1 месечна вноски в размер на 9 612.53лв. на 25.12.2020г. и 59 равни последователни месечни вноски по 7 550.00лв. всяка за периода 25.01.2021г. – 25.11.2025г.“

***ПО ТОЧКА 8 (Осма) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:***

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.8 – Вх.№ 746/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно актуализация на бюджета на община Сандански за 2020 година.*

Заповядайте господин Кмете.

*Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Уважаеми общински съветници, както повелява Закона за публичните финанси в началото на всяка година, съответно и наща община приехме бюджета за 2020 год. В него бяха заложени няколко основни цели, на първо място да обезпечим финансово, нормалното функциониране на първостепенните и второстепенните разпоредители в община Сандански, общинска администрация, общински съвет, детски градини, детски ясли, училища, ведомства, социални центрове, кметствата по населените места, на второ място стремежа към изпълнение на плана за капиталовите разходи, на трето място финансовата подкрепа за различните сфера на обществения живот, социално, образователна среда, техническата инфраструктура, това бяха основните функции, цели и параметри на този бюджет. Практиката която има за бюджетиране на община Сандански и като цяло на общините*

показва, че дори и най – добрите бюджети, дори най – балансираните и разчетени бюджети търпят съответното изменение и с разходи не предвидени в съответния бюджет. И това е смисъла на всяка една от актуализациите, за да се удостоверят тези разходи. Прави се и актуализация на целевата субсидия по капиталовите разходи. Видно от предложението което сме Ви внесли и предоставената информация, една част от капиталовите разходи за съответните обекти не са реализирани, а пък друга част които не са в плана за капиталовите разходи са извършени. Каква е причината за да се стигне до това, много трудно може да се направи преценка за инвестиционната прогноза за съответната календарна година най вече свързани с техническата инфраструктура на града и на общината. През календарната година възникват значителни, непредвидими и належащи разходи свързани с обекти, които не са в плана на капиталовите разходи, а е необходимо съответното тяхно финансиране. Всеки следващ бюджет е обвързан с предходния. Така ще продължи и занапред. Така е с държавния бюджет, така е и с общинския бюджет. Представената актуализация е свързана и с предходния бюджет. Тази година е по – особена и по – тежка и сложна за общинска администрация и за гражданите на града и търсиме възможности без да бъдем бирници в лошия смисъл на думата, община Сандански да събере приходите такива каквито са заложи в бюджета и към настоящия момент предвид сложната икономическа обстановка мисля, че успяваме да се справим с приходната част въпреки, че има още какво да се желае. Считаме, че направените разходи извън бюджетирани са били нужни и навременни в съответния период в който са направени. Разбира се тук стои основен въпрос, дали можеше бюджета да е по – добър? Вероятно е могло да бъде по – добър, с по – сериозно планиране, да бъде по – аналитично в дългосрочна перспектива. Можеше да бъде много по – различен, по – сложен, тежък и в голяма степен и неизпълним. Следващия бюджет ще бъде изключително рестриктивен, предполагам, свързан до голяма степен с обезпечаване на здравеопазването до колкото общинския бюджет има ангажимент към болничната помощ. В обяснителната записка която е към предложението за актуализация, подробно е разписано по функции и параграфи за да има по – голяма яснота и информираност и Ви призовавам към разбиране и подкрепа на тази актуализация с ангажимента следващата година да не бъде в края на годината. Следващата година актуализацията да бъде в средата на годината, след това още една. Някой може да попита защо сме направили разходи които не са в бюджета? На всеки може да се представи пълна информация за направените разходи за училища, детски градини и инфраструктурата. Надявам се да стане градивен дебат. На разположение сме за въпроси.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –*  
Заповядайте господин Стоев.

*Стоян Костадинов Стоев – Общински съветник –* Благодаря за изложението на господин Кмета. Със сигурност годината не беше лека и сигурно не ни очаква по – лека 2021 год. Няма да влизам в детайли, въпросите са ми няколко. В момента актуализираме разходите, как се движиме с приходната част, не е ли време да се актуализира приходната част. На сайта на общината е качен отчета към 31.10.2020 г. е видно, че изоставаме в приходната част. По мои груби сметки към момента трябва да се движиме към 83%, а ние сме към 73% което е с 10% изостанали. Казахте, дали не можеше разходите да са оптимизирани спрямо ситуацията, казахте, че е можело, но защо не е направено, ако е могло да харчим по – малко защо не е направено? Това ми е единия въпрос. В

обяснителната записка, която е накрая ми прави впечатление, че в голяма част от увеличението на разходите са за покриване на неразплатени задължения от 2019 год. Въпроса ми е, не можеше ли при подготовката на бюджета за 2020 год. тези неща да ги планираме, не знаехме ли за тези разходи, за да ги планираме, а сега трябва да ги актуализираме? Тук се пораждаат различни трактовки и съмнения. Другия ми въпрос е по отношение на капиталовите разходи и перата където от „нищо“ става „нещо“ и от „нещо“ става „нищо“ като разход. В този ред на мисли, казахте, че това са належачи ремонти, но това не са един или два ремонта. Бюджета така направен си задаваме един въпрос, има ли нужда да се приема списък с капиталови разходи, който не го следваме, в началото на годината се прави един списък, а сега актуализираме друг. Това са въпроси на които се надавам да получим разумни отговори. Имам един по – конкретен въпрос. За детската градина „Първи юни“ е било нула, а става девет хиляди лв. за отоплителна инсталация. Нямахме ли проект там, според който проект беше изградена инсталацията, защото гледам, че сега пак е изградена инсталация. Каква е причината за да се прави това нещо. Това са ми въпросите.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Стоев. Заповядайте господин Кмете.*

*Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Ще се опитам да отговоря и колегите от общинска администрация ще допълнят. Разхода за детската градина е за нейния филиал на ул. „Асен Хадживасилев“, който от двадесет години чака газификация и тя вече е факт, също и нова дограма и освежаване отвътре и от вън. По отношение на списъка за капиталовите разходи, защо гласуваме капиталови разходи, при положение, че голяма част не са изпълнени. Голяма част от капиталовите разходи са изпълнени, малка част не са изпълнени, ако направите детайлизирана справка, ще видите, че голяма част от капиталовите разходи гласувани в бюджета, сме направили усилия да бъдат изпълнени. Една част не са изпълнени. Капиталови разходи направени за техническата инфраструктура са за не по – малко важни обекти, които касаеха спешни ремонти, за закупуване на бойлери за детски градини, спешни ремонти на Вик-а системата на улица „Малешевска“, ул. „Каравелов“, ул. „Вапцаров“. Това са неща на които община Сандански трябваше да реагира максимално адекватно, независимо, че не са в капиталовите разходи. Разходите за 2020 год. дали можеше да са по – добре планирани и оптимизирани. Във встъпителните ми думи говорейки за това господин Стоев, го казвам чисто принципно, не конкретно, положихме доста усилия, вярвайте ми. Много е лесно да се критикува, нека да се критикува, но да е аргументирано и ще си взимаме поуки от това, но Ви призовавам не толкова към разбиране, защото съм убеден, че разбирането го имаме, но в тази тежка ситуация не мислете, че на кмета и администрацията и е лесно. Търсихме баланса, от една страна да изпълним бюджета такъв, какъвто е гласуван и от друга страна да бъдем на висотата на предизвикателствата които стояха пред нас, а Ви уверявам те бяха не малко, всяка седмица, всеки месец. И когато приходите са занижени трябваше да търсим от доброто, най – доброто. Бяхме максимално отговорни в това отношение. По отношение на приходната част, да наистина тя не е такава каквато трябва евентуално би ни се искало. Към края на месец октомври тя е малко над седемдесет процента. С оглед на сложната, тежка икономическа обстановка, която касае граждани, бизнес, малък, среден и голям съумяхме по един коректен начин да съберем изискуемите вземания от предишни години и това до голяма степен е показателя, който е в полза на този не малък процент. Никога*

бюджета не е изпълняван на сто процента и държавния и общинския защото той е една прогноза. Януари месец не знаехме, че ще удари пандемия и все още сме в нея. Непрекъснато търсим възможности и начини как общината да е партньор на бизнеса. Затова следваща точка е да подпомогнем бизнеса там където имаме наемни отношения с тях.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Заповядайте господин Стоев за реплика.

*Стоян Костадинов Стоев – Общински съветник* – В обяснителната записка 1.2. Функция „Отбрана и сигурност“ пише „ Неотложна дейност по защита на населението и националното стопанство“ актуализацията е свързана с осигуряване на срадства разходи за външни услуги – 60 000 лв. Надявам се това е техническа грешка. Дезинсекцията част ли е от противоепидемичните мерки.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Заповядайте господин Кмете.

*Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански* – Това е технически термин част от мерките за дезинфекция.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Благодаря Ви господин Стоев. Заповядайте господин Янев.

*Яне Георгиев Янев – Общински съветник* – Господин председател имам процедурен въпрос. Ако продължи Общинския съвет да заседава в тази зала, трябва да вземете мерки за осветлението и озвучаването. Искам отговор за вложените пари в тази зала от последния ремонт. Тази среда не е за работа. Надявам се да вземете мерки.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Благодаря Ви господин Янев. Заповядайте господин Иванов.

*Живко Кирилов Иванов – Общински съветник* – По отношение актуализацията на бюджета, бюджета бил той републикански, общински е нещо като семейния. Обикновено го правя около Коледа за следващата година. От едната страна се слагат разходите, от другата страна се слагат приходите, но тази година съм тотално объркан. Хубаво е, че преди години общините ги задължиха да си качват отчетите на сайта на общината и аз като човек отдаден на цифрите, всеки месец сляда отчета за изпълнение на приходната част и разходната. Като финансист за мен винаги е важна приходната част. В параграф 13.00 „Имуществени и други данъци“, в подпараграф 13.01 – данък за недвижими имоти, изпълнението е 545 000 лв. при аналогично за миналата година 715 000 лв. Имаме със 170 000 лв. по – малко приходи. Това го отдавам, че това са пари от хора които са в изключително затруднено състояние. И за мен е разбираемо, че има такава разлика. Данъка върху превозните средства имаме същото изпълнение към месец октомври 2019 год. един милион осемстотин и четиридесет хиляди сега имаме един милион осемстотин шесдесет и шест, отстъпление имаме при туристическия данък от 211 сега 124 , но Вие сами знаете, че туристическия данък се определя от туристическата такса която внасят

хотелиерите, но хотелите сега не работят. Нетърговските приходи от услуги от 499 за 2019 год. сега са 503. Наем на общинско имущество при 357 сега е 257 и тук предполагам основно е продукт на времето в което живеем, Коронавируса. Но има един голям проблем за мене и това е наем земя, миналата година имаме 242 000 лв., а сега имаме 181 000 лв. при положение, че ние годишно залагаме 450 000 лв. За мене този приход да бъде в тези рамки говори, че някой не си плаща наема. Ще направя писмено искане и ще искам 2019 год., 2020 год. всички договори които са за пасища, ниви и мери по лица физически и юридически като общо дължими суми и платени. Ние тук сме в тотално невидение. Не се плаща наема за земята. Тук оправдание с коронавируса няма. Общинските такси за детски градини са от 307 000 на 180 000 са със 120 000 по – малко или колеги в момента имаме събрани седем милиона и тридесет хиляди при положение, че миналата година имаме седем милиона четиристотин и шестдесет. Аз бях дал една прогноза между пет милиона и шестотин и шест милиона и днес съм приятно изненадан, че общината е събрала почти като миналата година към месец октомври. Като наложа и това което очакваме от двете продажби на имоти общинска собственост, едната сто и десет хиляди хиляди и другата сто и петдесет хиляди. В приходната част съм приятно изненадан. Не съм приятно изненадан , корекция се прави ноември месец. Актуализация трябва да се прави поне два пъти. За разходната част винаги може да възникнат неочаквани разходи и в края на годината да се направи актуализация. Гледайки капиталовите разходи, аз също като господин Стоев бях изненадан, че нещо от „нула“ е стало „нещо“. Във функция 01 едното беше за пътните знаци, от нула станало 1980 лв., автобусни спирки от 0 са станали 36 000 лв., но след като прочетох видях, че ние сме гласували в една друга функция , „държавни служби“ в параграф „ придобиване на стопански инвентар“ сме били гласували пътни знаци 10 000 лв., а сега ни се предлага 0 и спирки сме били гласували 10 000 лв. сега станало 0, просто сега става трансформация от една функция в друга . За мен актуализацията в този вариант има своя недостатък, че е късно, но отчитайки, че годината е нестандартна и при това, че постигнахме седем милиона и повече в края на годината ще бъдем осем милиона, мисля че не се различаваме от предходни години. Единственото което е държа нещата да се случват по – бързо, защото изпълнението на капиталовите разходи, в момента има едно забавяне което за радост няма да е фатално, това е в изпълнение на капиталовите разходи с държавно финансиране, но това забавяне няма да доведе да загубим тези пари. Това е което имам да кажа.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Иванов. Други въпроси има ли? Няма. /зачита проекта за решение/.*

Подлагам на гласуване така зачетения проект за решение. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: Въздържал се
6. Димитър Любенов Станоев: За
7. Живко Кирилов Иванов: За
8. Ивелин Емилов Терзийски: За
9. Илина Борисова Никова: За
10. Йордан Юлиев Тушев: За



11. Кирил Руменов Ханджийски: За
12. Красимир Костадинов Попов: За
13. Мария Иванова Нонева: За
14. Методи Менчев Атанасов: За
15. Младен Стоименов Тимчев: За
16. Николай Димитров Шаламандов: За
17. Петър Василев Додушев: Въздържал се
18. Радостина Кирилова Орманлиева: Въздържал се
19. Румен Иванов Пачов: За
20. Снежана Любенова Стоянова: За
21. Стоян Борисов Ангов: Въздържал се
22. Стоян Костадинов Стоев: Въздържал се
23. Христо Спиров Мегеров: Въздържал се
24. Юлиян Живков Ефендийски: За
25. Яне Георгиев Янев: За
26. Янко Димитров Ангелов: За

**С поименно гласуване от 26 гласували общински съветници, 'за' -20 , 'против'-0 и 'въздържали се' - 6, предложението **СЕ ПРИЕМА**.**

На основание: чл.21, ал.1, т.6 и чл.44, ал.1, т.5 от ЗМСМА, чл.124 от Закона за публичните финанси, и след проведено гласуване, Общинският съвет

**РЕШЕНИЕ № 309**  
от 30 ноември 2020г.

**I. Актуализира бюджета на община Сандански – местни разходи, както следва:**

1. Увеличава местните разходи с 346 579 (триста четиридесет и шест хиляди петстотин седемдесет и девет) лева, като увеличава и намалява кредитите в следните функции и дейности:

**1.1.Функция “Общи държавни служби”**

	било	актуал.	става /лв./
- Дейност 122 „Общинска администрация”	961 200	12 000	973 200

**1.2.Функция „Отбрана и сигурност”**

	било	актуал.	става /лв./
= Дейност 281 „Неотл. д-ст по защита на насел.“	0	150 000	150 000
= Дейност 283 „Превантивна д-ст за намал.на вредните посл.от бедствия и аварии	0	4 379	4 379

**1.3.Функция „Образование”**

било      актуал.      става /лв./

- Дейност 311 „Детски градини“ 630 000 -175 000 455 000

#### 1.4.Функция “Жил. строителство, БКС и опазване на околната среда”

	било	актуал.	става /лв./
- Дейност 603 „Водоснабдяване и канализация“	0	23 200	23 200
- Дейност 604 „Осветление на улици и площади“	516 000	20 000	536 000
- Дейност 606 „Изгр.,рем. и поддърж.ул. мрежа“	474 100	70 000	544 100
- Дейност 619 „Др.д-сти по жил.стр-во, благоустр.“	0	20 500	20 500
- Дейност 622 „Озеленяване”	349 500	60 000	409 500
- Дейност 623 „Чистота”	1 663 890	71 500	1 735 390

#### 1.5.Функция „Почивно дело, култура, религиозни дейности”

	било	актуал.	става /лв./
- Дейност 714 „Спортни бази за спорт за всички”	127 160	60 000	187 160

#### 1.6.Функция „Икономически дейности и услуги”

	било	актуал.	става /лв./
- Дейност 832 „Поддърж.,р-т и изгр.пътища”	460 000	30 000	490 000

2. Намалява капиталовите разходи с – 431 379 (минус четиристотин тридесет и една хиляди триста седемдесет и девет) лева, и актуализира разпределението на средствата от целевата субсидия за капиталови разходи за местните дейности по обекти в съответните функции, параграфи и подпараграфи, отразени в Приложение – План за финансиране на капиталовите разходи през 2020 год., неразделна част от Предложението за актуализация.

II. Актуализира бюджета на община Сандански – местни приходи с – 84 800 (минус осемдесет и четири хиляди и осемстотин) лева, както следва:

##### 1. Операции с финансови активи и пасиви

	било	актуал.	става /лв./
§ 70-00 – Придобиване на дялове, акции и съучастия	0	- 84 800	- 84 800

III. Дава право на разпоредителите с бюджет да разпределят актуализираните средства по параграфи и подпараграфи на Единната бюджетна класификация за 2020 г.

#### **ПО ТОЧКА 9 (Девета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.9 – Вх.№ 717/28.10.2020 г. – Предложение от Ивелин Емилов Терзийски – общински съветник относно, изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, мандат 2019 – 2023 г.*

Заповядайте господин Терзийски.

*Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник* – Благодаря Ви господин Председател. Просто искам да кажа няколко думи, в изложението съм изложил причините за това мое предложение, просто има допуснатата една техническа грешка в §1. на проекторешението: Създава нов чл.48а, ал.1 със следния текст и под него трябва да бъде отново чл.48а, ал.1

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Благодаря Ви господин Терзийски. Заповядайте господин Кмете.

*Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански* – Подкрепяйки предложението, мисля че е напълно навременно и е резонно общинския съвет да заседава онлайн, защото очевидно и следващата година в началото ще бъде отново под знака на Ковид. Искам да попитам на базата на предложението има ли техническа възможност при редовно заседание присъствено, ще може ли общински съветници които отсъстват при съответната причина, здравословна или друг ангажимент, чрез съответните технически средства да присъстват онлайн на заседанието или няма такава възможност. Така както е в Народното събрание. Това да бъде заложено в Правилника.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Заповядайте господин Батев.

*Георги Валентинов Батев – Общински съветник* – Това е възможно само при извънредно положение, член на даден орган да може да гласува дистанционно трябва да докаже, че е бил в контакт с болно лице от Ковид, да представи необходимите документи и тогава да гласува. Има го в Закона за мерките и действието по време на извънредно положение.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Заповядайте господин Терзийски.

*Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник* – В тази връзка, с въпроса който зададе господин кмета, в Конституцията на България гласи, че гласуването се осъществява лично и явно има мнение на адвокат, който твърди, че има достатъчно технически способности които да обезпечат, че гласуването е лично и може да се прави дистанционно чрез видеоконферентна връзка.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Заповядайте господин Иванов.

*Живко Кирилов Иванов – Общински съветник* – Уважаеми колеги, уважаеми господин Председател, уважаеми господин Кмет, нека да не разводняваме нещата, тук се касае каква форма на заседание да правим и ако формата е онлайн всички трябва да са онлайн, ако не е онлайн тогава ще е присъствено. Друг е въпроса, че така направеното

предложение аз не виждам кой ще взема решението дали да бъде онлайн заседанието или да бъде присъствено. Днес ако вземем решение трябва да е ясно кой ще вземе решение, примерно може да бъде след решение на председателския съвет иначе става, че всяко едно заседание ще е оспоримо по съдебен ред.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Кмете.*

*Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Думите ми са продиктувани от факта, че много общини вече имат такава практика и са я въвели, но ако общинския съвет не приеме тази практика няма да се приеме.*

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Стоев.*

*Стоян Костадинов Стоев – Общински съветник – Притесняваме начина на гласуване. В предложението в Ал.3 е записано, че общинските съветници подписват декларация за ползване на служебен имейл. Това означава, че трябва да имаме служебни имейли. Кое то най вероятно, чисто технически не е проблем. В т.2 на Ал.3 се казва , че всеки общински съветник следва да изпрати от своя служебен имейл попълнен формуляр в електронно писмо на електронния адрес на общинския съвет – Сандански, [obsavet\\_sandanski@abv.bg](mailto:obsavet_sandanski@abv.bg). Напълно външен домейн. Всички знаете, че живеем във времена на възможности за пробиване и т.н. Каква е гаранцията, че паролата за obsandanski не я знаят няколко лица. Каква е гаранцията, че аз изпращайки по имейла гласувайки за или против това нещо ще бъде коректно отразено. Според мен ние не сме готови да приемем такъв начин на работа, поради факта, че има много неизяснени неща. Аз си пускам всеки път когато съм на работа неплатен отпуск за да съм тук. Какво означава, че си имам работа и ще се чикирам за да съм онлайн? Това са сериозни неща и представляват конфиденциална информация относно решенията на всеки един. Нека да ги обмислим малко по – трезво. Имаме ли информация устройствата с които разполагаме могат ли да работят с дадена платформа с която се реши да ползваме.*

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Кмете.*

*Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Колеги призовавам Ви наистина това е важен въпрос, много е лесно да кажем да го отложим, ако следващото заседание няма как да се проведе. Нека да го изменим, но да не го отменяме така лековато.*

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Терзийски за реплика.*

*Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – На господин Стоев искам да разясня , че това е практика взета от други общини. Това решение не съм го измислил аз, допитъл съм се до юристи, това нещо стоя на сайта доста дни, така, че е могло да се направят предложения за промяна, вероятно има неща които да се променят, но през това*

време трябва да имаме възможност да заседаваме онлайн защото виждате каква е ситуацията, а и доста общини са го приели вече.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Иванов.*

*Живко Кирилов Иванов – Община Сандански – Уважаеми колеги това е другия въпрос, начина по който ще се провежда заседанието. Тук има няколко момента: кой присъства на заседанието, този който има на онлайн канала със снимка или този който след три дни ще пусне на имейла как е гласувал ? Ако така се приеме решението този въпрос няма да е решен. Аз имам предложение, че при онлайн заседанията гласуването ще бъде извършено чрез съответна секция на монитор на която ще бъде отразявано на всеки гласуването и след всяко гласуване председателя ще обявява резултатите. За потвърждаване може да ползваме имейлите, но трябва това да е визуализирано, позволява го днешната техника. Аз съм всеки ден в онлайн срещи. Всеки да си има секция. Защо, защото ще дойде един момент господин Председател, някой е влязъл в конферентната връзка и имаме кворум, но ако излезе, какво се случва, той може след три дни да прати имейл, че е гласувал.*

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Батев.*

*Георги Валентинов Батев – Общински съветник – До колкото съм запознат с предложението на господин Терзийски, става въпрос за провеждане на онлайн заседания във връзка с епидемиологичната обстановка и преди малко казах, че в Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на Народното събрание от 13 март 2020 г. В чл.7 от същия закон е записано, че работник или служител, който е близък контактен по смисъла на акт на орган по чл.61 от Закона за здравето на потвърден случай на Ковид – 19, преминава към работа от разстояние или надомна работа, ако работата позволява това , за определения в акта срок, като писмено декларира пред работодателя, съответно органа по назначаване настъпилото обстоятелство. Условието и редът за преминаване, изпълнение и контрол се определят със заповед на работодателя или органа по назначаване. При нас орган по назначаването е Общинската изборителна комисия, така че има ред по който може да се регламентират тези неща. Виждате, че и в Националния Парламент се гласува онлайн и не виждам това да е проблем. Всеки общински съветник, който е засегнат от Ковид 19 в една декларация да упомене по всяка една точка как е гласувал. Трябва да сме максимално гъвкави и да дадем възможност на всеки общински съветник, който е засегнат от Ковид 19 да може да гласува. Друг е въпроса, че за начина на гласуване могат да се правят различни тълкования. Едни казват, че трябва да е лично и явно, но при тази обстановка би следвало да е дистанционно.*

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Батев. Заповядайте господин Янев.*

*Яне Георгиев Янев – Общински съветник – Господин Председател, от самото начало искам да кажа, че съм категорично „за“ онлайн заседанията, защото ние не откриваме топлата вода, нито правиме някъво нововъведение, нито общински съвет Сандански ще*

бъде първи, аз съм категорично „за“, но тук предложението е компилирано по неправилния начин и затова трябва да изясним всички тези обстоятелства, за да не стане така, че да приемем нещо което да бъде отменено и пак да си вържем рецете. Трябва да се изяснат три казуса: първия казус е фирмата която поддържа електронното гласуване и която ще бъде отговорна технически за осъществяване на онлайн заседанията, защо не е тук за да даде информация ? Има записано да се предават онлайн заседанията. Ако трябва да се отложи точката за следобяд за да се изясни на колегите всичко. Втори казус – защо след като в Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация е записано, че може да има онлайн заседание, това сега е извадено от правилника, защо го няма? Втори въпрос господин председател, аз поисках от Вас да ми дадете препис – извлечение на Правилника заверено с мокър печат и след това си направих труда да погледна протокола от заседанието на Временната комисия за правилника и виждам, че комисията е приела онлайн заседание, а в правилника го няма. Защо ? Искам отговор и на този важен въпрос. Третия въпрос е свързан с правния отдел, дали е проследил, че има образувано дело в Конституционния съд за онлайн включващите се народни представители. Моето предложение е сега когато приемаме това нещо да не правим хибридни форми, когато трябва да правим онлайн заседания да бъдат само онлайн, а не общинския съвет да заседават петнадесет човека, а да се включват онлайн още трима или петима. Това е хибридна форма и тя би ни създавала проблем. Когато е необходимо да се проведе онлайн заседание нека всички да сме онлайн. Така е по – честно преди да се произнесъл Конституционния съд. Защо към преписката няма образци. Надявам се да направим техническото обезпечаване на онлайн заседанията ? Благодаря Ви.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Наистина , ако фирмата беше тук, щяха да кажат дали може да се добави да се правят онлайн заседанията и да се добави тази секция за която говори господин Иванов, но ние отдавна не работим с тях и трябваше да им се обадим. На въпроса за онлайн заседанията Ви отговарям, че съм зачитал всичко което ми е дала комисията. Комисията е предложила, има проект за правилник, публикуван на сайта на общината, това са предложили, излизат със становища и аз това съм зачел и предложил за гласуване. Кой го е предложил така, трябва да питате членовете на комисията. Предаването на онлайн заседанията е различно от онлайн провеждане на заседания. Казахте същото което каза и господин Иванов ако сме онлайн, всички да сме онлайн. Заповядайте господин Терзийски.*

*Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник – Тъй като възникват въпроси и притеснения относно начина на гласуване когато няма техническа възможност за провеждане на заседания, предлагам заседанията да се провеждат чрез различните платформи за видеовръзка и имейлите да отпаднат за заседания и да останат само за комисииите. Да остане само ал.1, в чл.56а и да отпадне ал.2 и ал.3*

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Мисля, че предложението на господин Янев е правилно, защото Софийски градски съд отмени няколко гласувания на Парламента и вече са в Конституционния съд. Относно въпроса за*

техническото обезпечаване работното място на всеки е различно, интернет връзката е различни в населените места. Заповядайте господин Иванов.

*Живко Кирилов Иванов – Общински съветник –* Процедурно предложение за един час почивка.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Има процедурно предложение за един час почивка. Който е съгласен моля да гласува.

**С явно гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' - 18, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

### СЛЕД ЕДИН ЧАС ПОЧИВКА

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Колеги имаме необходимия кворум и продължаваме дебата по точката с вх.№ 717. Има ли консенсум по проекта за решение. Заповядайте господин Терзийски.

*Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник –* Аз имам едно предложение и все пак нека колегите да кажат дали са съгласни. Моето предложение е : §2. Създава се нов чл.56а, да остане ал.1и ал.3, т.1 , а ал.2 отпадне. Навсякъде където е упомената ал.2 в проекта за решение да отпадне. Идеята е на редовните заседания онлайн заседания да няма възможност за гласуване чрез имейли. Както обсъждахме с господин Иванов в ал.3 трябва да отпадне т. 2, а точка едно да остане. Точка едно към ал.3 за проверка на кворума трябва да се запази. Ал.4 става ал.3, ал.5 става ал. 4.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Колеги който е съгласен с направеното предложение моля да гласува.

**С явно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Заповядайте господин Батев.

*Георги Валентинов Батев – Общински съветник –* Предлагам да се запише като допълнителна точка: “ Разпорежда предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл.60, ал.1 от АПК.“

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Колеги който е съгласен с направеното предложение от господин Батев, моля да гласува.

**С явно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Зачитам проекта за решение: „ На основание : чл.21, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.28а, ал.6 от ЗМСМА, чл.76, ал. и чл.79 от АПК, чл.11,ал.3 и чл.26 от ЗНА и общинския съвет реши Приема правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и създава нов

§1.Създава нов чл.48а, ал.1 със следния текст:

Чл.48а, ал.1. При наличие на обстоятелства по чл.28а, ал.1 от ЗМСМА, председателят на общинския съвет свиква заседания на постоянните комисии от разстояние при спазване на условията за кворум и лично гласуване, като се осигурява пряко и виртуално участие чрез видеоконференция, чрез технически средства за комуникационна връзка за едновременно предаване и приемане на образ и звук между общинските съветници, намиращи се на различни места, които отговарят на изискванията за мрежова и информационна сигурност и гарантират участието, идентифицирането и начина на гласуване на всеки общински съветник.

Ал.2. В случаите по ал.1 когато няма техническа възможност за провеждане на заседания на постоянните комисии от разстояние чрез видеоконференция, председателят на общинския съвет може да свика заседания на постоянните комисии от разстояние, на които да се приемат решения чрез неприсъствено гласуване по друг начин, който осигурява спазването на условията за кворум и лично гласуване и гарантира участието, идентифицирането и начина на гласуване на всеки общински съветник.

Ал.3. За идентифициране участието и начина на гласуване на общинските съветници при провеждане на заседания по ал.1 и ал.2, общинските съветници подписват декларация за ползване на служебен имейл.

т.1. При провеждане на заседания, чрез видеоконференция, на служебния имейл ще се изпращат кодове и данни, необходими за провеждане на заседанието. В началото на заседанието се извършва проверка на кворума, чрез поименно повикване на общинските съветници и идентификацията им чрез звук и видео. За заседанията се изготвя видеозапис върху електронен носител, който се прилага към протокола от заседанието. Председателят на общинския съвет осигурява публичност и пряко излъчване на интернет страницата на общината, освен ако комисията реши отделно заседание или част от него да бъде закрито.

т.2. При провеждане на заседания, чрез неприсъствено приемане на решения, на служебния имейл общинските съветници получават образец на формуляр за неприсъствено гласуване по дневния ред. Всеки общински съветник следва да изпрати от своя служебен имейл попълнен формуляр в електронно писмо на електронния адрес на Общински съвет - Сандански [obsavet\\_sandanski@abv.bg](mailto:obsavet_sandanski@abv.bg), в което посочва начина на гласуване/“за“, „против“,“въздържал се“/, по който гласува по предложените проекти за решения по въпросите, включени в дневния ред на заседанието. В електронно писмо общинските съветници могат да излагат мотиви за начина, по който гласуват. Въз основа на постъпилите електронни писма от общинските съветници с изразения в тях начин на гласуване, се съставя протокол, в който се отразява извършеното гласуване от общинските съветници. Разпечатки от електронните писма на общинските съветници, които са заявили начина, по който са гласували по проектите за решения се прилагат към съставения



протокол на заседанието с взети неприсъствени решения. Съставените протоколи за проведените заседания се удостоверяват с подписа на председателя на Общинския съвет и протоколиста.

Ал.4. При провеждане на заседания по ал.1 и ал.2 се спазват установените в закона и правилника изисквания за кворум и мнозинство за приемане на решенията, включително за изпращане на материалите и проектите за решения на общинските съветници, а необходимата организация се осъществява от председателя на Общинския съвет.

Ал.5. Решенията взети на заседанията по ал.1 и ал.2 се обявяват публично, чрез публикуване на протоколите на постоянните комисии на интернет страницата на общината.

§2. Създава се нов чл.56а със следния текст:

Чл.56а, ал.1. При наличие на обстоятелства по чл.28а, ал.1 от ЗМСМА, председателят на общинския съвет може да свика заседание от разстояние при спазване на условията за кворум и лично гласуване, като се осигурява пряко и виртуално участие чрез видеоконференция, чрез технически средства за комуникационна връзка за едновременно предаване и приемане на образ и звук между общинските съветници, намиращи се на различни места, които отговарят на изискванията за мрежова и информационна сигурност и гарантират участието, идентифицирането и начина на гласуване на всеки общински съветник.

Ал.2. За идентифициране участието и начина на гласуване на общинските съветници при провеждане на заседания по ал.1, общинските съветници подписват декларация за ползване на служебен имейл.

т.1. При провеждане на заседания, чрез видеоконференция, на служебния имейл ще се изпращат кодове и данни, необходими за провеждане на заседанието. В началото на заседанието се извършва проверка на кворума, чрез поименно повикване на общинските съветници и идентификацията им чрез звук и видео. За заседанията се изготвя видеозапис върху електронен носител, който се прилага към протокола от заседанието. Председателят на общинския съвет осигурява публичност и пряко излъчване на интернет страницата на общината, освен ако комисията реши отделно заседание или част от него да бъде закрито.

Ал.3. При провеждане на заседания по ал.1 се спазват установените в закона и правилника изисквания за кворум и мнозинство за приемане на решенията, включително за изпращане на материалите и проектите за решения на общинските съветници, а необходимата организация се осъществява от председателя на Общинския съвет.

Ал.4. Решенията взети на заседанията по ал.1 се обявяват публично, чрез публикуване на протоколите от заседанията на интернет страницата на общината.

2.Разпорежда предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл.60, ал.1 от АПК. 12.13

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги други предложения има ли. Няма. Подлагам на гласуване цялото предложение за решение с направените изменения.*

*С явно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

На основание: чл.21, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.28а, ал.6 от ЗМСМА, чл.76, ал.3 и чл.79 от АПК, чл.11, ал.3 и чл.26 от ЗНА и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 310**  
от 30 ноември 2020г.

1. Приема Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, както следва:

§1. Създава нов чл.48а, ал.1 със следния текст:

Чл.48а, ал.1. При наличие на обстоятелства по чл.28а, ал.1 от ЗМСМА, председателят на общинския съвет свиква заседания на постоянните комисии от разстояние при спазване на условията за кворум и лично гласуване, като се осигурява пряко и виртуално участие чрез видеоконференция, чрез технически средства за комуникационна връзка за едновременно предаване и приемане на образ и звук между общинските съветници, намиращи се на различни места, които отговарят на изискванията за мрежова и информационна сигурност и гарантират участието, идентифицирането и начина на гласуване на всеки общински съветник.

Ал.2. В случаите по ал.1 когато няма техническа възможност за провеждане на заседания на постоянните комисии от разстояние чрез видеоконференция, председателят на общинския съвет може да свика заседания на постоянните комисии от разстояние, на които да се приемат решения чрез неприсъствено гласуване по друг начин, който осигурява спазването на условията за кворум и лично гласуване и гарантира участието, идентифицирането и начина на гласуване на всеки общински съветник.

Ал.3. За идентифициране участието и начина на гласуване на общинските съветници при провеждане на заседания по ал.1 и ал.2, общинските съветници подписват декларация за ползване на служебен имейл.

т.1. При провеждане на заседания, чрез видеоконференция, на служебния имейл ще се изпращат кодове и данни, необходими за провеждане на заседанието. В началото на заседанието се извършва проверка на кворума, чрез поименно повикване на общинските съветници и идентификацията им чрез звук и видео. За заседанията се изготвя видеозапис върху електронен носител, който се прилага към протокола от заседанието. Председателят на общинския съвет осигурява публичност и пряко излъчване на интернет страницата на общината, освен ако комисията реши отделно заседание или част от него да бъде закрито.

т.2. При провеждане на заседания, чрез неприсъствено приемане на решения, на служебния имейл общинските съветници получават образец на формуляр за неприсъствено гласуване по дневния ред. Всеки общински съветник следва да изпрати от своя служебен имейл попълнен формуляр в електронно писмо на електронния адрес на Общински съвет - Сандански [obsavet\\_sandanski@abv.bg](mailto:obsavet_sandanski@abv.bg), в което посочва начина на гласуване/“за“, „против“,“въздържал се“/, по който гласува по предложените проекти за решения по въпросите, включени в дневния ред на заседанието.В електронно писмо общинските съветници могат да излагат мотиви за начина, по който гласуват.Въз основа на постъпилите електронни писма от общинските съветници с изразения в тях начин на гласуване, се съставя протокол, в който се отразява извършеното гласуване от общинските съветници.Разпечатки от електронните писма на общинските съветници, които са заявили начина, по който са гласували по проектите за решения се прилагат към съставения протокол на заседанието с взети неприсъствени решения.Съставените протоколи за проведените заседания се удостоверяват с подписа на председателя на Общинския съвет и протоколита.

Ал.4. При провеждане на заседания по ал.1 и ал.2 се спазват установените в закона и правилника изисквания за кворум и мнозинство за приемане на решенията,включително за изпращане на материалите и проектите за решения на общинските съветници, а необходимата организация се осъществява от председателя на Общинския съвет.

Ал.5. Решенията взети на заседанията по ал.1 и ал.2 се обявяват публично, чрез публикуване на протоколите на постоянните комисии на интернет страницата на общината.

§2.Създава се нов чл.56а със следния текст:

Чл.56а, ал.1. При наличие на обстоятелства по чл.28а, ал.1 от ЗМСМА, председателят на общинския съвет може да свика заседание от разстояние при спазване на условията за кворум и лично гласуване, като се осигурява пряко и виртуално участие чрез видеоконференция, чрез технически средства за комуникационна връзка за едновременно предаване и приемане на образ и звук между общинските съветници, намиращи се на различни места, които отговарят на изискванията за мрежова и информационна сигурност и гарантират участието, идентифицирането и начина на гласуване на всеки общински съветник.

Ал.2. За идентифициране участието и начина на гласуване на общинските съветници при провеждане на заседания по ал.1, общинските съветници подписват декларация за ползване на служебен имейл. При провеждане на заседания, чрез видеоконференция, на служебния имейл ще се изпращат кодове и данни, необходими за провеждане на заседанието. В началото на заседанието се извършва проверка на кворума, чрез поименно повикване на общинските съветници и идентификацията им чрез звук и видео. За заседанията се изготвя видеозапис върху електронен носител, който се прилага към протокола от заседанието. Председателят на общинския съвет осигурява публичност и пряко излъчване на интернет страницата на общината, освен ако комисията реши отделно заседание или част от него да бъде закрито.

Ал.3. При провеждане на заседания по ал.1 се спазват установените в закона и правилника изисквания за кворум и мнозинство за приемане на решенията, включително за изпращане на материалите и проектите за решения на общинските съветници, а необходимата организация се осъществява от председателя на Общинския съвет.

Ал.4. Решенията взети на заседанията по ал.1 се обявяват публично, чрез публикуване на протоколите от заседанията на интернет страницата на общината.

2.Разпорежда предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл.60, ал.1 от АПК.

### **ПО ТОЧКА 10 (Десета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.10– Вх.№ 742/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно приема на второ четене на Наредба за управление на отпадъците на територията на община Сандански. Колеги запознати сте с наредбата. Ще зачитам и гласуваме глава по глава и след това цялата наредба.*

Зачита от чл.1 до чл.4 на глава първа „ ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ“. Има ли предложения за корекции. Няма. Моля да гласувате.

***С явно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.***

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Зачита Глава втора „ УПРАВЛЕНИЕ НА БИТОВИТЕ ОТПАДЪЦИ, В Т.Ч И НА ОПАСНИТЕ ОТПАДЪЦИ ОТ ОБЩИЯ БИТОВ ОТПАДЪЧЕН ПОТОК“, от Чл.5 до чл.11. Има ли предложения за корекции? Няма. Моля да гласувате.*

***С явно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.***

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Зачита Глава трета „ УПРАВЛЕНИЕ НА МАСОВО РАЗПРОСТРАНЕНИТЕ ОТПАДЪЦИ “, която се състои от шест раздела от. чл.12 до чл.58. Има ли предложения за корекции? Няма. Моля да гласувате.*

***С явно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.***

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Зачита Глава четвърта „УПРАВЛЕНИЕ НА БИООТПАДЪЦИТЕ“, от чл.59 до чл.66. Има ли предложения за корекции? Няма. Моля да гласувате.*

**С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Зачита Глава пета „УПРАВЛЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ОТПАДЪЦИ“, от чл.67 до чл.75. Има ли предложения за корекции? Няма. Моля да гласувате.

**С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Зачита Глава шеста „ОПАЗВАНЕ И ПОДДЪРЖАНЕ ЧИСТОТАТА НАСЕЛЕНИТЕ МЕСТА“, от чл.76 до чл.83. Има ли предложения за корекции. Няма. Моля да гласувате.

**С явно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Зачита Глава седма „ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПЛОЩАДКИТЕ ЗА ТРЕТИРАНЕ НА РАЗДЕЛНО СЪБРАНИ ОТПАДЪЦИ ОТ ДОМАКИНСТВОТА, В ТОВА ЧИСЛО ЕДРОГАБАРИТНИ ОТПАДЪЦИ, ОПАСНИ ОТПАДЪЦИ И ДРУГИ ОТПАДЪЦИ“, от чл.84 до чл.86. Има ли предложения за корекции? Няма. Моля да гласувате.

**С явно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Зачита Глава осма „ПРЕДОСТАВЕНИ УСЛУГИ И ЗАПЛАЩАНЕ“, чл.87. Има ли предложения за корекции? Няма. Моля да гласувате.

**С явно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Зачита Глава девета „КОНТРОЛ“, от чл.88 до чл. 90. Има ли предложения за корекции? Няма. Моля да гласувате.

**С явно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Зачита „ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ“ и „ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ“ и приложенията към наредбата. Има ли предложения за корекции? Няма. Моля да гласувате.

**С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – /зачита проекта за решение/*

Подлагам на гласуване проекта за решение, Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Илина Борисова Никова: За
9. Йордан Юлиев Тушев: За
10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Красимир Костадинов Попов: За
12. Мария Иванова Нонева: За
13. Методи Менчев Атанасов: За
14. Младен Стоименов Тимчев: За
15. Николай Димитров Шаламандов: За
16. Петър Василев Додушев: За
17. Радостина Кирилова Орманлиева: За
18. Румен Иванов Пачов: За
19. Снежана Любенова Стоянова: За
20. Стоян Борисов Ангов: За
21. Стоян Костадинов Стоев: За
22. Юлиян Живков Ефендийски: За
23. Янко Димитров Ангелов: За

**С поименно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.76, ал.3 от АПК, чл.7, ал.2 от Закон за нормативните актове и чл.22, ал.1 от Закона за управление на отпадъците, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 311**  
от 30 ноември 2020г.

1.Приема Наредба за управление на отпадъците на територията на община Сандански на второ четене.

**ПО ТОЧКА 11 (Единадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Преминваме към т.11– Вх.№ 741/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно приемане на второ четене на Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Сандански. Ще зачитам и гласуваме глава по глава и след това цялата наредба.

Зачита Глава първа „ ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ“, от чл.1 до чл.4. Има ли предложения за корекции? Няма. Моля да гласувате.

**С явно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Зачита Глава втора , която е от пет раздела „ УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКИТЕ ЖИЛИЩА“, от чл.5 до чл. 28. Има ли предложения за корекции? Няма. Моля да гласувате.

**С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Зачита Глава трета, „Продажба на общински жилища“, от чл.29 до чл.36. Има ли предложения за корекции? Няма. Моля да гласувате.

**С явно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Зачита „ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ“ и „ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ“, приложенията и декларацията към наредбата. Има ли предложения за корекции. Няма. Моля да гласувате.

**С явно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – /зачита проекта за решение/ Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За

3. *Георги Атанасов Панчев: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Георги Иванов Георгиев: За*
6. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
7. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
8. *Илина Борисова Никова: За*
9. *Йордан Юлиев Тушев: За*
10. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
11. *Методи Менчев Атанасов: За*
12. *Младен Стоименов Тимчев: За*
13. *Николай Димитров Шаламандов: За*
14. *Петър Василев Додушев: За*
15. *Радостина Кирилова Орманлиева: За*
16. *Румен Иванов Пачов: За*
17. *Снежана Любенова Стоянова: За*
18. *Стоян Борисов Ангов: За*
19. *Стоян Костадинов Стоев: За*
20. *Юлиян Живков Ефендийски: За*
21. *Яне Георгиев Янев: За*
22. *Янко Димитров Ангелов: За*

***С поименно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.***

На основание: чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.76, ал.3 от АПК, чл.7, ал.2 от Закона за нормативните актове и чл.11, ал.3 от Закона за нормативните актове, чл.45а, ал.1 от Закона за общинската собственост, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 312**  
от 30 ноември 2020г.

1. Приема Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Сандански на второ четене.

***ПО ТОЧКА 12 (Дванадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:***

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.12 – Вх.№ 745/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно допълване на списъка на имотите, предвидени за продажба /Приложение №5/ в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Сандански през 2020 г. Това е у чилището в град Мелник.*



Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. /зачита проекта за решение/

Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Илина Борисова Никова: За
9. Йордан Юлиев Тушев: За
10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Красимир Костадинов Попов: За
12. Мария Иванова Нонева: За
13. Методи Менчев Атанасов: За
14. Младен Стоименов Тимчев: За
15. Николай Димитров Шаламандов: За
16. Петър Василев Додушев: За
17. Радостина Кирилова Орманлиева: За
18. Румен Иванов Пачов: За
19. Снежана Любенова Стоянова: За
20. Стоян Борисов Ангов: За
21. Стоян Костадинов Стоев: За
22. Юлиян Живков Ефендийски: За
23. Янко Димитров Ангелов: За

**С поименно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.****

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.6, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 313**  
от 30 ноември 2020г.

Допълва списъка на имотите, предвидени за продажба в част т.П от Приложение №5 от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Сандански през 2020г., приета с Решение № 50/06.02.2020г. на Общински съвет – Сандански, както следва:

№ по ред	ИМОТ	Акт за общинска собственост
1	2	3
1	Поземлен имот с идентификатор 47754.501.82 по КККР на град Мелник с площ 3 767 кв.м. и изградените в него сграда с идентификатор 47754.501.82.1, сграда с идентификатор 47754.501.82.2, сграда с идентификатор 47754.501.82.3, сграда с идентификатор 47754.501.82.4	№ 2264/2020г.

**ПО ТОЧКА 13 (Тринадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.13– Вх.№ 747/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно създаване на Съвет по въпросите на социалните услуги – Сандански.*

Колеги от 01.07.2020 год. влезе в сила нов закон за Социалните услуги и съгласно него трябва да изберем Съвет по въпросите на социалните услуги.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. */зачита проекта за решение/*

Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.

***С явно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.***

На основание: чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, в изпълнение на чл.26, т.3-7 във връзка с чл.27, ал.1 и ал.3 от Закона за социалните услуги, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 314  
от 30 ноември 2020г.**

Създава съвет по въпросите на социалните услуги – Сандански, в който да се включат представители на следните структури:

1. Министерство на труда и социалната политика;
2. Министерство на здравеопазването;
3. Министерство на образованието и науката;
4. Министерство на вътрешните работи;
5. Юридически лица с нестопанска цел за общественополезна дейност;
6. Представители на социалните услуги на територията на община Сандански;
7. Лица, ползващи социални услуги;
8. Представители на висши училища, обучаващи социални работници на територията на общината или областта.

**ПО ТОЧКА 14 (Четиринадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.14 – Вх.№ 755/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно намаляване на дължимите наемните цени и такси на общински имоти – публична общинска собственост за месец декември 2020 год. с 50%.*

Заповядайте господин Кмете.

*Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Уважаеми колеги, предложението което е продиктувано до Вас е свързано с продължаване на епидемиологичната и здравна обстановка. До голяма степен гражданите и бизнеса изпитват затруднения през тази година и за да се предприемат някакви действия в отношенията ни с тези стопански субекти внесохме предложение до Вас, таксите за наемните цени за имотите общинска собственост в общината да бъдат намалени с 50 % и след Министерска заповед бяха въведени допълнителните ограничителни мерки, се оказа, че голяма част от обектите които са върху общинските имоти нефункционират или са преустановени посещенията в тях, най вече ресторантите и заведенията за хранене и питейните заведения и затова се налага промяна на предложението за да се търсят начини за облекчаване състоянието на наемателите които ползват общински терени, не само на главната улица. Затова предлагам да редуцираме това наше предложение като Ви предложа следния проект за решение : всички наематели и ползватели на обекти за които е влязла в сила Министерската заповед за ограничение на посещаемостта в тези обекти да бъдат освободени изцяло от наемни отношения, не само до 20 декември, а за целия месец декември , а тук да включим за следващия месец и ползването на лекарските кабинети, които са дванадесет на брой на община Сандански, това са лекарските кабинети и стоматологичните такива в по – големите населени места, както и ведомствените жилища отдадени на крайно нуждаещите се. Те са около шестдесет на брой, наемите не са чак толкова големи в абсолютна стойност, но мисля, че това е жест към тях, защото това са лица които не са със сериозни доходи. За всички останали ползватели и наематели извън обхвата на новите въведени рестрективни мерки за тях да бъде въведена тази 50% намаление на наемните такси и това се отнася за месец декември. Към този момент предлагам да направим така, че наемателите и ползвателите на общинските терени за месец декември, които не ги ползват в момента да бъдат освободени от заплащането на тази такса, а онези които работят да бъдат освободени с 50 % от заплащането на тази такса,*

като се включват всички и пазарите, тротоарните площи за зеленчуци, фризьори и по селата също, всички които ползват общинската част от площи. За месец януари, които продължат да работят таксите и наемите дължащи се на община Сандански също да бъдат с 50%. Съгласно Наредбата за наемите и таксите и цени на услуги на общински имоти през зимните месеци към настоящия момент те са 50%, с нашето решение евентуално на 50% ще платят 50%. Това ще е добро решение ако се вземе за месеците декември и януари. Призовам Ви да се приеме това предложение макар то да е за сметка на приходите в общински бюджет. Ако се приеме това решение ще се направят необходимите разчети и ще бъдат заложени в бюджета за 2021 год. За двата месеца ще бъде корекцията около 60 000 лв. По този начин ще призовем и онези собственици на имоти да подхождат по този начин, да прецизират своите наемни онтошения със стопански обекти, с предприятия с шивашки цехове, заведения, търговски обекти. За да може от декември месец да се ползва това облекчение трябва да се запише, че подлежи на предварително изпълнение на основание чл. 60, ал.1 АПК.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Благодаря Ви господин Кмете. Заповядайте господин Стоев.

*Стоян Костадинов Стоев – Общински съветник –* Споменахте стоматологичната поликлиника. Знаем ли какви пари ще влезнат в бюджета от лицата, които ще плащат 50%. Кои са тези лица? Ако освободим всички на 100 %, каква ще е разликата в сравнение това което Вие предлагате? Ако разликата е 10 000 лв. Според Вашето предложение 50% ще плащат общински пазари, ГУМ. Има общини които предлагат 100%

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* Заповядайте господин Кмете.

*Атанас Славчев Стоянов – Кмет на Община Сандански –* Не става въпрос за стоматологичната поликлиника, тя е частна, става въпрос за здравни кабинети и стоматологични кабинети в общински обекти по селата, защото и те изпълняват социални дейности. Това са пазари и заведения, първа, втора, трета зона. Имаме информация какви пари няма да влезнат в общината и това са около 60 000 лв. Ако освободим всички общата сума ще стане за двата месеца около 100 000 лв. Има общини които са приели така както беше в април месец за обекти които не работят. Ако отпадне всички бюджета ще се утежни много, но и търсим социална справедливост, но ако през януари месец нещата се оправят можем да реагираме адекватно.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Заповядайте господин Георгиев.

*Георги Иванов Георгиев – Общински съветник –* Аз имам едно предложение Синята зона през месец декември да бъде безплатна, защото много хора са болни и ползват парко места.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Георгиев. Заповядайте господин Кмете.*

*Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Съгласно приетите от Вас нормативни актове това не става с решение на общински съвет, а със заповед на кмета така както беше направено преди. Поемам ангажимент Синята зона да не функционира. Това което е платено по предишната кметска заповед, ще остане за следващ период. Няма да има оцетени. Благодаря за предложението, макар, че ще се създаде проблем с трафика на автомобили в централната градска част.*

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – /зачита проекта за решение/ Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма.*

*Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.*

- 1. Антон Бориславов Цанев: За*
- 2. Владимир Огнянов Бабанов: За*
- 3. Георги Атанасов Панчев: За*
- 4. Георги Валентинов Батев: За*
- 5. Георги Иванов Георгиев: За*
- 6. Зорица Тошкова Органджиева: За*
- 7. Илина Борисова Никова: За*
- 8. Йордан Юлиев Тушев: За*
- 9. Кирил Руменов Ханджийски: За*
- 10. Мария Иванова Нонева: За*
- 11. Методи Менчев Атанасов: За*
- 12. Младен Стоименов Тимчев: За*
- 13. Николай Димитров Шаламандов: За*
- 14. Петър Василев Додушев: За*
- 15. Румен Иванов Пачов: За*
- 16. Снежана Любенова Стоянова: За*
- 17. Стоян Борисов Ангов: За*
- 18. Стоян Костадинов Стоев: За*
- 19. Юлиан Живков Ефендийски: За*
- 20. Янко Димитров Ангелов: За*

***С поименно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.***

На основание: чл.44, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.60, ал.1 от АПК, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 315**  
**от 30 ноември 2020г.**

1. Всички наематели и ползватели в имоти и терени - общинска собственост, с преустановени посещения на обектите в тях, съгласно Заповед РД-01-677 от 25.11.2020 год. на Министъра на здравеопазването, се освобождават от заплащане на наеми и такси за периода 01.12.2020-31.12.2020 год., като за периода 01.01.2021 год. до 31.01.2021 год. същите заплащат 50% от дължимите наемни цени по сключени договори за наем и определените в Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на Общински съвет Сандански, цени за ползване на общински терени

2. Наематели на лекарски кабинети, както и на общински жилища се освобождават от заплащането на наемната цена за периода 01.12.2020- 31.01.2021 год.

3. Всички наематели и ползватели на имоти и терени общинска собственост и зоната на кооперативният пазар, които са извън обхвата на Заповед РД-01-677 от 25.11.2020 год. на Министъра на здравеопазването, ще заплащат 50 % от дължимите наемни цени по сключени договори за наем и определените в Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цените на услуги на общински съвет –Сандански, цени за ползване на общински терени за периода 01.12.2020 год.- 31.01.2021 год.

4. Възлага на Кмета на община Сандански да организира изпълнението на решението, като същото подлежи на предварително изпълнение на основание чл. 60, ал.1 АПК.

#### **ПО ТОЧКА 15 (Петнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –Преминаваме към т.15– Вх.№ 758/18.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно освобождаване от такса смет на всички училища и детски градини на територията на община Сандански. Заповядайте господин Кмете.*

*Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Колеги както миналата година Ви предлагаме таксите да бъдат занижени с 50%, трудно може да се освободят на 100%, защото самите бюджети на училищата и детските градини, би трябвало тези суми да бъдат заложен в техните делегирани бюджети, но с оглед на това, че е въведена такава практика предлагам да подкрепим това предложение с 50% намаляне на тези такси. Намаляйки ги ще бъде заложено и в бюджета за 2021 год.*

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Кмете. Искам да направя и едно уточнение. Миналата година взехме решение за защитеното училище в Катунци и детската градина да бъдат освободени на 100% и ще допълним в проекта за решение.*

*Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. /зачита проекта за решение/ Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.*

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Зорица Тошкова Органджиева: За
6. Ивелин Емилов Терзийски: За
7. Илина Борисова Никова: За
8. Йордан Юлиев Тушев: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Красимир Костадинов Попов: За
11. Мария Иванова Нонева: За
12. Младен Стоименов Тимчев: За
13. Николай Димитров Шаламандов: За
14. Румен Иванов Пачов: За
15. Снежана Любенова Стоянова: За
16. Стоян Борисов Ангов: За
17. Юлиян Живков Ефендийски: За
18. Янко Димитров Ангелов: За

**С поименно гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' - 18, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.**

На основание: чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и ал.3 от Закона за местните данъци и такси, чл.8, ал.1 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси на цени и услуги, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 316**  
от 30 ноември 2020г.

1. Дава съгласие всички училища и детски ясли и градини на територията на община Сандански да заплащат 50% от таксата, дължима за битови отпадъци за 2021 година.

2. Такса битови отпадъци за 2021г. за ДГ „Еделвайс”, с.Катунци и ОУ „Христо Ботев”, с.Катунци да отпадне.

**ПО ТОЧКА 16 (Шестнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.16– Вх.№ 723/04.11.2020 г. – Писмо от Емил Терзийски – Директор на ЗПП „Кл. Тимирязев“ – гр. Сандански, относно освобождаване от такса смет общечитието на Земеделска професионална гимназия „Климент Тимирязев“ – гр. Сандански.*

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. /зачита проекта за решение/ Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Илина Борисова Никова: За
8. Йордан Юлиев Тушев: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Красимир Костадинов Попов: За
11. Мария Иванова Нонева: За
12. Методи Менчев Атанасов: За
13. Младен Стоименов Тимчев: За
14. Николай Димитров Шаламандов: За
15. Петър Василев Додушев: За
16. Румен Иванов Пачов: За
17. Снежана Любенова Стоянова: За
18. Стоян Борисов Ангов: За
19. Юлиан Живков Ефендийски: За
20. Янко Димитров Ангелов: За

**С поименно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.6, ал.2 и чл.8, ал.1 и ал.3 от Закона за местните данъци и такси, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 317**  
от 30 ноември 2020г.

1. Дава съгласие общезитието, с което разполага Земеделска професионална гимназия „Климент Тимирязев“ – гр.Сандански, намиращо се на ул.“Първи май“ № 25 да заплаща 50% от таксата, дължима за битови отпадъци.

**ПО ТОЧКА 17 (Седемнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Преминаваме към т.17– Вх.№ 739/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно обособяване на терен и провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на ВТО – ПОС – павилион за производство и продажба на закуски с обща площ 14.40 кв.м., находящ се в с. Струма, ПИ 147, в имота на бившето училище в с. Струма.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. /зачита проекта за решение/ Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.



1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Илина Борисова Никова: За
9. Йордан Юлиев Тушев: За
10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Красимир Костадинов Попов: За
12. Мария Иванова Нонева: За
13. Методи Менчев Атанасов: За
14. Младен Стоименов Тимчев: За
15. Николай Димитров Шаламандов: За
16. Петър Василев Додушев: За
17. Румен Иванов Пачов: За
18. Снежана Любенова Стоянова: За
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Юлиан Живков Ефендийски: За
21. Янко Димитров Ангелов: За

*С поименно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.*

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.14, ал.7 от ЗОС и чл.20 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет

**РЕШЕНИЕ № 318**  
от 30 ноември 2020г.

1. Да се проведе търг с тайно наддаване за обособяване и отдаване под наем на терен – публична общинска собственост, на ВТО – павилион за производство и продажба на закуски с обща площ 14.40 кв.м., находящ се в с.Струма, ПИ 147, за срок от 5 /пет/ години и начална петгодишна тръжна цена в размер на 2 160 /две хиляди сто и шестдесет/ лв.

2. Възлага на Кмета на община Сандански да организира и проведе публичния търг и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

**ПО ТОЧКА 18 (Осемнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.18– Вх.№ 744/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ IX, кв. 15 по плана на село Склаве, община Сандански.*

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. /зачита проекта за решение/

Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Илина Борисова Никова: За
9. Йордан Юлиев Тушев: За
10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Красимир Костадинов Попов: За
12. Мария Иванова Нонева: За
13. Методи Менчев Атанасов: За
14. Младен Стоименов Тимчев: За
15. Николай Димитров Шаламандов: За
16. Петър Василев Додушев: За
17. Румен Иванов Пачов: За
18. Снежана Любенова Стоянова: За
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Юлиан Живков Ефендийски: За
21. Янко Димитров Ангелов: За

**С поименно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.59, ал.1 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.5 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 319**  
от 30 ноември 2020г.

1. Да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ IX (урегулиран поземлен имот девет) за жилищно строителство в кв.15 (петнадесети) по действащия подробен устройствен план на село Склаве, община Сандански, област Благоевград, одобрен със Заповед № 298/22.01.1957г. и Заповед № 1150/06.10.1976г., с площ 573 (петстотин седемдесет и три) кв.м. и граници на имота: север – УПИ X, изток – УПИ – VIII, юг – улица, запад – улица.

2.Приема пазарна оценка на УПИ IX за жилищно строителство, кв.15 по действащия подробен устройствен план на село Склаве, община Сандански, област Благоевград с площ 573 кв.м, в размер на 2 865 (две хиляди осемстотин шестдесет и пет) лв. и я определя за начална тръжна цена.

3.Възлага на Кмета на община Сандански да проведе търга и да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия.

### **ПО ТОЧКА 19 (Деветнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –Преминаваме към т.19– Вх.№ 750/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на 155 кв.м. земя частна общинска собственост, представляваща 1/3 идеална част от имот с идентификатор 65334.300.1310 по КККР на гр. Сандански, целият с площ 465 кв.м.*

*Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. /зачита проекта за решение/*

Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Зорица Гошкова Органджиева: За
7. Илина Борисова Никова: За
8. Йордан Юлиев Тушев: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Красимир Костадинов Попов: За
11. Мария Иванова Нонева: За
12. Методи Менчев Атанасов: За
13. Младен Стоименов Тимчев: За
14. Николай Димитров Шаламандов: За
15. Петър Василев Додушев: За
16. Румен Иванов Пачов: За
17. Снежана Любенова Стоянова: За
18. Стоян Борисов Ангов: За
19. Юлиан Живков Ефендийски: За
20. Янко Димитров Ангелов: За

**С поименно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.60, ал.3 и чл.61, ал.1 и чл.62 от НРПУРОИ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 320**  
от 30 ноември 2020г.

1. Приема пазарна оценка на имот частна общинска собственост , а именно: 155 кв.м. земя частна общинска собственост, представляваща 1/3 идеална част от имот с идентификатор 65334.300.1310 по КККР на гр.Сандански, общ.Сандански, целият с площ 465кв.м., изготвена от независим лицензиран оценител, в размер на **9 145 лв.** (девет хиляди сто четиридесет и пет) лв.

**ПО ТОЧКА 20 (Двадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –Преминаваме към т.20 – Вх.№ 749/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка за учредяване право строеж на авторемонтна работилница – сграда № 29, построена в имот с идентификатор 65334.301.2779 по КККР на гр. Сандански, с площ 34 кв.м.*

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. /Зачита проекта за решение/ Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Илина Борисова Никова: За
9. Йордан Юлиев Тушев: За
10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Красимир Костадинов Попов: За
12. Мария Иванова Нонева: За
13. Методи Менчев Атанасов: За
14. Младен Стоименов Тимчев: За
15. Николай Димитров Шаламандов: За
16. Петър Василев Додушев: За
17. Румен Иванов Пачов: За
18. Снежана Любенова Стоянова: За
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Стоян Костадинов Стоев: За
21. Юлиан Живков Ефендийски: За
22. Янко Димитров Ангелов: За

**С поименно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.8, ал.1, чл.41, ал.2 и чл.37, ал.4 от ЗОС и чл.71, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 321**  
от 30 ноември 2020г.

1. Приема пазарна оценка за учредяване право строеж на авторемонтна работилница-сграда № 29, построена в имот с идентификатор 65443.301.2779 по КККР на гр.Сандански, с площ 34кв.м., изготвена от лицензиран оценител, в размер на **2 430** (две хиляди четиристотин и тридесет) лева.

**ПО ТОЧКА 21 (Двадесет и първа) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –Преминаваме към т.21– Вх.№ 753/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно Решение № 254 от 30.09.2020 год. за приемане на пазарна оценка на недвижими имоти частна собственост във връзка с обект „Разширение на гробищен парк – Сандански „. В това решение имаме поправка на явна фактическа решка.*

*Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. /зачита проект за решение/ Моля да гласувате.*

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Атанасов Панчев: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Живко Кирилов Иванов: За*
6. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
7. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
8. *Илина Борисова Никова: За*
9. *Йордан Юлиев Тушев: За*
10. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
11. *Красимир Костадинов Попов: За*
12. *Мария Иванова Нонева: За*
13. *Методи Менчев Атанасов: За*
14. *Младен Стоименов Тимчев: За*
15. *Николай Димитров Шаламандов: За*
16. *Петър Василев Додушев: За*
17. *Румен Иванов Пачов: За*
18. *Снежана Любенова Стоянова: За*
19. *Стоян Борисов Ангов: За*
20. *Стоян Костадинов Стоев: За*
21. *Юлиян Живков Ефендийски: За*
22. *Янко Димитров Ангелов: За*

**С поименно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.8, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.59, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.21, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.62, ал.2 от АПК, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 322**  
от 30 ноември 2020г.

1. Поправя свое решение № 254 / 30.09.2020 год. по отношение на пазарната оценка на ПИ с идентификатор 65334.140.29 като вместо ПИ с идентификатор 65334.140.29, м. „Валога“ с площ от 2,259 дка и оценка - 2873 лв.“ да се чете - ПИ с идентификатор 65334.140.29, м. „Валога“ с площ от 2,259 дка и оценка - **4374 (четири хиляди триста седемдесет и четири) лв.**

2. В останалата си част решение № 254 / 30.09.2020 год. влязло в сила на 22.10.2020год. остава непроменено.

**ПО ТОЧКА 22 (Двадесет и втора) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Премиминаваме към т.22– Вх.№ 751/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка за учредяване право на строеж на построената едноетажна пристройка към мазе от жилищна сграда с идентификатор 65334.301.2800.17 по КККР на гр. Сандански, със застроена площ 14.30 кв.м.*

*Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. /зачита проекта за решение/*

Моля да гласувате.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Атанасов Панчев: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Живко Кирилов Иванов: За*
6. *Зорица Тошкова Органджиева: За*
7. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
8. *Илина Борисова Никова: За*
9. *Йордан Юлиев Тушев: За*
10. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
11. *Красимир Костадинов Попов: За*
12. *Мария Иванова Нонева: За*
13. *Методи Менчев Атанасов: За*
14. *Младен Стоименов Тимчев: За*
15. *Петър Василев Додушев: За*
16. *Румен Иванов Пачов: За*
17. *Снежана Любенова Стоянова: За*
18. *Стоян Борисов Ангов: За*

19. Стоян Костадинов Стоев: За
20. Юлиан Живков Ефендийски: За
21. Янко Димитров Ангелов: За

**С поименно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл. 8, ал.1, чл.41, ал.2 и чл.37, ал.4 от ЗОС и чл.71 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 323**  
от 30 ноември 2020г.

1. Приема пазарна оценка за учредяване право на строеж на построената едноетажна пристройка към мазе от жилищна сграда с идентификатор 65334.301.2800.17 по КККР на гр.Сандански, находяща се в имот с идентификатор 65334.301.2800 по КККР на гр.Сандански, обл.Благоевград, със застроена площ 14.30 кв.м., в размер на 1150 ( хиляда сто и петдесет) лева.

**ПО ТОЧКА 23 (Двадесет и трета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Преминаваме към т. 23– Вх.№ 748/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на земя, имот частна общинска собственост, 103,16 кв.м. , представляваща 1/6 идеална част от УПИ VII в кв. 95 по плана на гр. Сандански, с идентификатор 65334.300.1841 по КККР на гр. Сандански, общ. Сандански, целият с площ 619 кв.м.

*/зачита проекта за решение/*

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. */зачита проекта за решение/* Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Илина Борисова Никова: За
8. Йордан Юлиев Тушев: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Красимир Костадинов Попов: За
11. Мария Иванова Нонева: За
12. Методи Менчев Атанасов: За
13. Младен Стоименов Тимчев: За
14. Николай Димитров Шаламандов: За

15. Петър Василев Додушев: За
16. Румен Иванов Пачов: За
17. Снежана Любенова Стоянова: За
18. Стоян Борисов Ангов: За
19. Стоян Костадинов Стоев: За
20. Юлиан Живков Ефендийски: За
21. Янко Димитров Ангелов: За

**С поименно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.****

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.60, ал.3 и чл.61, ал.1 и чл.62 от НРПУРОИ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 324**  
от 30 ноември 2020г.

1.Приема пазарна оценка на имот частна общинска собственост, а именно: закупуване на 103,16 кв.м. земя частна общинска собственост, представляваща 1/6 идеална част от УПИ VII в кв.95 по плана на гр.Сандански, имот с идентификатор 65334.300.1841 по КККР на гр.Сандански, общ.Сандански, целият с площ 619 кв.м., изготвена от независим лицензиран оценител, в размер на **4976 (четири хиляди деветстотин седемдесет и шест) лв.**

**ПО ТОЧКА 24 (Двадесет и четвърта) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Преминваме към т.24– Вх.№ 738/16.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65334.300.1338 по КККР на град Сандански.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. /зачита проекта за решение/ Няма. Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Илина Борисова Никова: За
9. Йордан Юлиев Тушев: За
10. Кирил Руменов Ханджийски: За



11. *Красимир Костадинов Попов: За*
12. *Мария Иванова Понева: За*
13. *Методи Менчев Атанасов: За*
14. *Младен Стоименов Тимчев: За*
15. *Николай Димитров Шаламандов: За*
16. *Петър Василев Додушев: За*
17. *Румен Иванов Пачов: За*
18. *Снежана Любенова Стоянова: За*
19. *Стоян Борисов Ангов: За*
20. *Стоян Костадинов Стоев: За*
21. *Юлиан Живков Ефендийски: За*
22. *Янко Димитров Ангелов: За*

**С поименно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.**

На основание: чл.8, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 325**  
от 30 ноември 2020г.

1. Приема пазарната оценка на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65334.300.1338 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Сандански, община Сандански, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-80/11.11.2009г на Изп.Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 29.09.2020г., адрес: град Сандански, п.к.2800, ул. „Марица“ № 9, площ: 1272 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, номер по предходен план: 1338, 3741, квартал: 78, парцел: 16, съсед: 65334.300.3741, 65334.300.3740, в размер на 117 106 (сто и седемнадесет хиляди сто и шест) лв.

**ПО ТОЧКА 25 (Двадесет и петта) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –Преминаваме към т.25– Вх.№ 752/17.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – кмет на община Сандански, относно прекратяване на съсобственост в УПИ VII 304.8, 304.2, 304.3 и УПИ VIII 304.9, 304.1, 304.4,304.6, местност „Смилово“ по плана на гр. Сандански.*

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. /зачита проекта за решение/ Няма. Моля да гласувате.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Атанасов Панчев: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*

5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Илина Борисова Никова: За
9. Йордан Юлиев Тушев: За
10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Красимир Костадинов Попов: За
12. Мария Иванова Нонева: За
13. Методи Менчев Атанасов: За
14. Младен Стоименов Тимчев: За
15. Николай Димитров Шаламандов: За
16. Петър Василев Додушев: За
17. Румен Иванов Пачов: За
18. Снежана Любенова Стоянова: За
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Стоян Костадинов Стоев: За
21. Юлиан Живков Ефендийски: За

**С поименно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.4 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.67, ал.1, т.4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

#### РЕШЕНИЕ № 326 от 30 ноември 2020г.

1. Прекратява съсобствеността чрез замяна между Община Сандански и Мария Иванова Голчева върху УПИ VII<sub>304.8,304.2,304.3</sub> и УПИ VIII<sub>304.9,304.1,304.4,304.6</sub>, кв.“Смилово“, гр.Сандански като Мария Иванова Голчева прехвърля в собственост на Община Сандански собствените си 29м<sup>2</sup>, представляващи ПИ с проектен идентификатор 65334.304.7 по КККР на гр.Сандански в замяна на собствеността на Община Сандански върху ПИ65334.304.1, ПИ65334.304.2, ПИ65334.304.3, ПИ65334.304.4 и ПИ 65334.304.6 по КККР на гр.Сандански, кв.“Смилово“ по пазарни цени, при следните условия:

- Мария Иванова Голчева става изключителен собственик на УПИ VII<sub>304.8,304.2,304.3</sub> и УПИ VIII<sub>304.9,304.1,304.4,304.6</sub>, местност „Смилово“, гр.Сандански, след като заплати разликата в размер на 3 887лв без ДДС в полза на Община Сандански;

- Община Сандански става изключителен собственик на ПИ с проектен идентификатор 65334.304.7 по КККР на гр.Сандански, кв.“Смилово“, като не дължи доплащане на Мария Иванова Голчева.

2. Одобрява пазарните оценки, изготвени от независим лицензиран оценител, на заменяемите имоти, както следва:

- За ПИ 65334.304.7 по КККР на гр.Сандански – 29м<sup>2</sup>, собственост на Мария Голчева в размер на 2 494лв без ДДС;

- За ПИ 65334.304.1, ПИ 65334.304.2, ПИ 65334.304.3, ПИ 65334.304.4 и ПИ 65334.304.6 по КККР на гр.Сандански – общо 85м<sup>2</sup>, собственост на Община Сандански в размер на 6 381лв, както следва:

- За ПИ 65334.304.1 – 33м<sup>2</sup> в размер на 2 554лв;

- За ПИ 65334.304.2 – 8м<sup>2</sup> в размер на – 413лв;
- За ПИ 65334.304.3 – 2м<sup>2</sup> в размер на – 77лв;
- За ПИ 65334.304.4 – 8м<sup>2</sup> в размер на - 413лв;
- За ПИ 65334.304.6 – 34м<sup>2</sup> в размер на – 2 924лв.

3. Възлага на Кмета на община Сандански да извърши всички правни и фактически действия, необходими за изпълнение на разпоредителната сделка.

### **ПО ТОЧКА 26 (Двадесет и шеста) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.26 – Вх.№ 735/12.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление Вх.№ –С–2442/10.11.2020 г. от „Лозеница 2019“ ЕООД, представявано от Костадин Иванов Динев – управител, за издаване на разрешение за изработване на ПУП – ПЗ по реда на чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ във вр. с чл.59, ал.1 от ЗУТ, чл.21 от ЗОЗЗ и чл.28 от ППЗОЗЗ.*

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. */зачита проекта за решение/ Моля да гласувате.*

***С явено гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.***

На основание: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, чл.124б от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет

### **РЕШЕНИЕ № 327 от 30 ноември 2020г.**

1. Дава разрешение за изработване на ПУП – ПЗ по чл.110, ал.1, т.3 от ЗУТ за ПИ с идентификатор /ПИ/: 44121.30.2 в местността „Калчовица“ по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ в землището на с.Лозеница, община Сандански, област Благоевград във връзка с промяна предназначението на земеделска земя – нива за „Заведение за обществено хранене“ в зона „Оо“ с показатели на застрояване: Пл до 50% и Кинт до 1.5, съобразно приложеното и одобрено с настоящото решение задание по чл.125 от ЗУТ.

2. Дава принципно съгласие за преминаване /прокарване/ на елементи на техническата инфраструктура през общински пътища за реализиране на инвестиционното намерение.

3. Инвестиционното намерение е допустимо спрямо предвижданията на заданието за изработване на ОУП на община Сандански, прието с решение на Общинския съвет.

**ПО ТОЧКА 27 (Двадесет и седма) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.27– Вх.№ 729/09.11.2020 г. – Заявление от Велизар Самуилов Методиев, относно отстъпено право на строеж за „ Жилищна сграда“ със застроена площ от 53.00 кв.м. находяща се в УПИ III (имот с идентификатор 65334.301.2469) по КККР на гр. Сандански, кв. 139 по плана на гр. Сандански.*

*Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. /зачита проекта за решение/ Моля да гласувате.*

- 1. Антон Бориславов Цанев: За*
- 2. Владимир Огнянов Бабанов: За*
- 3. Георги Атанасов Панчев: За*
- 4. Георги Валентинов Батев: За*
- 5. Живко Кирилов Иванов: За*
- 6. Зорица Тошкова Органджиева: За*
- 7. Ивелин Емилов Терзийски: За*
- 8. Илина Борисова Никова: За*
- 9. Йордан Юлиев Тушев: За*
- 10. Кирил Руменов Ханджийски: За*
- 11. Мария Иванова Нонева: За*
- 12. Методи Менчев Атанасов: За*
- 13. Младен Стоименов Тимчев: За*
- 14. Николай Димитров Шаламандов: За*
- 15. Петър Василев Додушев: За*
- 16. Румен Иванов Пачов: За*
- 17. Снежана Любенова Стоянова: Въздържам се*
- 18. Стоян Борисов Ангов: За*
- 19. Юлиан Живков Ефендийски: За*

***С поименно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' - 18, 'против' - 0 и 'въздържали се' -1, предложението СЕ ПРИЕМА.***

На основание: чл.21, ал.2 и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във вр. с §127 от ЗУТ и чл.182, ал.1 от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет

**РЕШЕНИЕ № 328**  
от 30 ноември 2020г.

1. Във връзка с процедура по издаване на удостоверение за „Търпим строеж“, на заявената от молителя постройка, представляваща жилищна сграда със застроена площ /ЗП/ 53кв.м. и идентификатор 65334.301.2469.3, по КККР на гр. Сандански, съгласно разпоредбите на §127 ал.1, от ЗУТ.

2. Възлага на Кмета на общината да изготви пазарна оценка на правото на строеж на построената от молителя жилищна сграда със застроена площ /ЗП/ 53кв.м., имот с

идентификатор 65334.301.2469.3, находящ се на ул.“Рила“ №11 в гр.Сандански и след приемането и от Общинският съвет да сключи договор в нотариална форма във връзка с чл.182, ал.1 от ЗУТ.

### **ПО ТОЧКА 28 (Двадесет и осма) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Преминваме към т.28 – Вх.№ 737/12.11.2020 г. – Предложение от Ивелин Емилов Терзийски – общински съветник, относно възобновяване на приз „ПОДАРИ НАДЕЖДА“ и формиране на временна комисия за разглеждане на номинации и избор на носителите на приза.

Колеги съгласно проекта за решение трябва да се предложи комисия, състава на която да бъде от пет члена или колкото решите. Също така трябва да се определи и срок за разглеждане на номинациите и определяне на приза „ПОДАРИ НАДЕЖДА“.

Съгласни ли сте състава на комисията да е от пет члена. Който е съгласен моля да гласува.

**С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.**

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Колеги, предложения имате ли за състава на комисията ? Заповядайте господин Терзийски.

*Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник* – Предлагам господин Батев.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Заповядайте господин Стоев.

*Стоян Костадинов Стоев – Общински съветник* – Искам да взема отношение по предложението. Ясни ли са критериите по които първо ще се номинират и после ще се избират. Защото така предложено не ми става ясно кои хора могат да участват. Съграждани наши, които са помогнали на хора в беда. Дефиниция на хора ва беда. Или пак ще раздаваме някакви плакети. Общината ще участва ли ?

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет* – Заповядайте господин Терзийски за да обясните на господин Стоев.

*Ивелин Емилов Терзийски – Общински съветник* – Първо, както съм посочил това е преди шест години, когато господин Стоянов е бил председател на общински съвет и бил учреден този приз месец юни 2014 год. След това през месец ноември е избрана комисия с председател Янко Ангелов и членове госпожа Органджиева и господин Панчев са били членове. Смятам, че трябва да поощряваме хората, които правят добро. Би било хубаво да се възобнови. Тук може да решим да поставим ли критерии или не. В самото решение няма някакви критерии. Може в решението да се добавят критерии и после срок. Може да има членове и от Общинска администрация, някой заместник кмет. Не е свързано с някакви

средства, а по скоро една статуетка като някакво призвание. Госпожа Органджиева знае също, че семейство Ребрееви бяха станали приемно семейство на едно дете. Мисля, че това е един акт, който трябва да се поощри. Ако искате може да не го гласувате.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Благодаря Ви господин Терзийски. Заповядайте господин Кмете.

*Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Санданки –* Според мен няма присъстващи с сградата, който да не се отнася с уважение, почит и признателност към не малкото наши съграждани които в една или друга степен са подпомогнали други наши съграждани в нужда. Разбира се добре е да продължим тази традиция която е била започната и вече няколко години не се практикува. Самото име „ПОДАРИ НАДЕЖДА“ подсказва и показва, че чрез този приз община Сандански показва заслужено уважение към лица, които са подпомогнали други такива в тези не леки времена. Разбира се, че го има субективния елемент, но трудно може да се избяга от него. Когато читалището номинира будител на годината също имаше субективен елемент. Но не вярвам ако тази комисия бъде избрана да се стигне до някакви съмнения за безпристрастността на комисията. Мисля, че е редно да има представител на общинска администрация и предлагам Зам. Кмет, госпожа Караджова и госпожа Стоянова да бъдат част от тази комисия, ако прецените. Нека да има и общински съветници и представители на други институции, училища, детски градини, читалище. Може да не е месец декември, да не е обвързано със срок.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Има ли други предложения? Аз предлагам госпожа Органджиева и господин Бабанов. Предлагам да гласуваме направените предложения.

***С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.***

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* От членовете на комисията трябва да се избере председател. Заповядайте госпожо Органджиева.

*Зорица Тошкова Органджиева – Общински съветник –* Предлагам госпожа Караджова.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* Подлагам на гласуване направеното предложение.

***С явно гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' - 18, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.***

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –* По втората точка трябва да се определи срока. Заповядайте господин Цанев.

*Антон Бориславов Цанев – Общински съветник – Предлагам срока да е до 24 декември 2020 год.*

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Който е съгласен с предложението на господин Цанев срока да е 24 декември 2020 год., моля да гласува.*

***С явно гласуване от 17 гласували общински съветници, 'за' - 17, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.***

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Зачита проекта за решение с направените допълнения. Който е съгласен моля да гласува.*

***С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.***

На основание: чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка с Решение № 161/26.06.2014г., и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 329**  
от 30 ноември 2020г.

1.Избира Комисия, която да разглежда номинациите и да определи носителя на приза „ПОДАРИ НАДЕЖДА“ в следния състав:

1. Председател - Павлина Караджова
2. Георги Батев
3. Зорица Органджиева
4. Снежана Стоянова
5. Владимир Бабанов

2.Определя срок за разглеждане на номинациите и определяне носителя на приза „ПОДАРИ НАДЕЖДА“ до 24 Декември 2020г.

***ПО ТОЧКА 29 (Двадесет и девета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:***

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.29 – Вх.№ 777/26.11.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на материална и финансова подкрепа на Виктор Атанасов Маринов и Георги Кръстев Николов от с.Петрово, община Сандански. Заповядайте господин Стоянов .*

*Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – В края на миналата седмица възникна пожар в село Петрово между 18.00 часа и 19.00 часа и поради отдалечеността на селото и до пристигане на пожарната, две къщи са изгорели до основите, също и покъщнината. В двете къщи живеят възрастни хора, пенсионери така, че предлагам да се гласува по – голяма сума, защото те няма къде да живеят, в момента живеят у съседи, а ни чакат тежки зимни месеци. Предлагам да гласуваме на всяка къща по 5 000 лв., общо 10 000 лева.*

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Стоянов. Заповядайте господин Цанев.*

*Антон Бориславов Цанев – Общински съветник – Предлагам да се гласуват по 6 000 лв. за всяка къща.*

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте господин Кмете.*

*Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Оттеглям своето предложение в подкрепа на господин Цанев.*

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви господин Цанев. /зачита проекта за решение/*

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Зорица Тошкова Органджиева: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Илина Борисова Никова: За
9. Йордан Юлиев Тушев: За
10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Красимир Костадинов Попов: За
12. Мария Иванова Нонева: За
13. Методи Менчев Атанасов: За
14. Младен Стоименов Тимчев: За
15. Николай Димитров Шаламандов: За
16. Петър Василев Додушев: За
17. Румен Иванов Пачов: За
18. Снежана Любенова Стоянова: За
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Стоян Костадинов Стоев: За
21. Юлиан Живков Ефендийски: За
22. Янко Димитров Ангелов: За

***С поименно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.***

На основание: чл.44, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.60, ал.3, т.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и



взаимодействието му с общинска администрация и чл.60, ал.1 от АПК, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 330**  
от 30 ноември 2020г.

1.Общински съвет – Сандански дава съгласие за осигуряване на материална и финансова подкрепа на Виктор Атанасов Маринов и Георги Кръстев Николов от с.Петрово, община Сандански в размер на 12 000 /дванадесет хиляди/лв. за щети причинени от пожар.

2. Разпорежда предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл.60, ал.1 от АПК.

*Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито в 15\*30 часа.*

ПРОТОКОЛИСТ:

/ПОЛЯ ПЕТРОВА/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ:

/НИКОЛАЙ ШАЛАМАНДОВ/

