



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - САНДАНСКИ

ПРОТОКОЛ

№ 7

На 30.07.2020 год. в сградата на Дома на културата,
Общински съвет – Сандански, проведе редовно заседание.

Заседанието бе открито в 09.00 часа от Николай Шаламандов – Председател
на Общински съвет – Сандански.

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:

1. Питания.

2. Вх.№ 479/13.07.2020 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на отчет за състоянието на общинския дълг да 2019 г.
3. Вх.№ 478/13.07.2020 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на отчет за касово изпълнение на бюджета, сметки за средства от ЕС и капиталовите разходи на община Сандански към 31.12.2019 г.
4. Вх.№ 534/21.07.2020 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно кандидатстване на община Сандански, в партньорство с община Кресна и община Струмьяни с проектно предложение „Подобрено използване на ресурсите на общинско ниво (кръгова икономика) в рамките на Регионална система за управление на отпадъците Сандански, Кресна и Струмьяни“ по обявена покана за набиране на проектни предложения по Открита покана №2 „Кръгова икономика“ по Програма: „Опазване на околната среда и климатични промени“, финансирана по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014–2021 г.(ФМ на ЕИП)
5. Вх.№ 501/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на второ четене Наредба за реда за получаване и управление на дарения от община Сандански.
6. Вх.№ 498/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и

условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем на общинско имущество.

7. Вх.№ 503/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на Наредба за реда за ползване на дървесина извън горските територии на община Сандански.
8. Вх.№ 502/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на нова Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги.
9. Вх.№ 533/21.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно определяне на такси за ползване на съоръжения за Плувен спортен комплекс – Сандански.
10. Вх.№ 493/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допълване на списъка на имотите, предвидени за продажба/Приложение №5/, в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Сандански през 2020 г.
11. Вх.№ 517/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допълване на Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Сандански през 2020 г.
12. Вх.№ 507/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно безвъзмездно предоставяне за управление на недвижими имоти публична общинска собственост.
13. Вх.№ 485/15.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно утвърждаване на маломерни паралелки в училищата на територията на община Сандански за учебната 2020/2021 година.
14. Вх.№ 486/15.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно брой деца в групите на детските градини на територията на община Сандански.
15. Вх.№ 487/15.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно утвърждаване на средищни и защитени училища на територията на община Сандански за учебната 2020/2021 г.
16. Вх.№ 509/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изменение на улична регулация в участък улица „Синаница“ улица „Баба Тонка“ и улица „Връх Елен“, по плана на гр. Сандански.
17. Вх.№ 494/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно прекратяване на съсобственост в УПИ II, кв.33 по плана на село

Джигурово, община Сандански по предложение на Васил Кирилов Сосов, съсобственик на наследствен имот в УПИ II, изразено с Молба вх.№ 94–00–1798/27.05.2019 г.

18. Вх.№ 511/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно промяна на собствеността от публична в частна на имот, представляващ УПИ III в квартал 23 по плана на с. Склаве, община Сандански, ведно с втори и трети етаж от построената в него сграда, и промяна на предназначението на сградата.
19. Вх.№ 512/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно промяна на собствеността от публична общинска собственост в частна общинска собственост на части от ПИ с идентификатор 65334.304.274 по КККР на гр. Сандански (УПИ VI, пл.№ 274 местност „Смилово,, и ПИ с идентификатор 65334.304.275 по КККР на гр. Сандански .
20. Вх.№ 516/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно промяна на вида собственост /от публична в частна/ на земеделски имоти в землището на с. Лозеница.
21. Вх.№ 523/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмета на община Сандански, относно промяна на вида собственост/от публична в частна/ на земеделски имот в землището на с.Склаве.
22. Вх.№ 510/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов– Кмет на община Сандански, относно прекратяване на съсобственост и приемане на пазарна оценка на недвижим имот частна общинска собственост в УПИ X, кв.23 по плана на с. Поленица.
23. Вх.№ 497/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно, учредяване право на строеж на „Жилищна сграда–гараж и два етажа“ в поземлен имот с идентификатор 65334.301.5144 по КККР на град Сандански.
24. Вх.№ 495/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ IV, кв.23 по плана на село Склаве, община Сандански и построената в него сграда.
25. Вх.№ 496/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на имот– частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65334.300.3035 по КККР на град Сандански.
26. Вх.№ 524/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно отдаване под наем, чрез публични търгове на терен №Г за машина или витрина за сладолед в гр. Сандански, ул. Македония до художествената галерия.
27. Вх.№ 513/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно провеждане на търг с тайно наддаване за помещение публична

общинска собственост за битови услуги част от сградата на кметството в с. Ново Делчево, парцел IV в кв.20.

28. Вх.№ 514/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно провеждане на търг с тайно наддаване за общински терен публична общинска собственост за поставяне на ВТО – павилион за търговска дейност находящ се в с. Лозеница, УПИ II, кв.4.
29. Вх.№ 520/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно провеждане на търгове с тайно наддаване за общински терени публична общинска собственост в с. Златолист, община Сандански.
30. Вх.№ 521/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно провеждане на търг с тайно наддаване за общински терен публична общинска собственост за поставяна на ВТО – павилион за храни и напитки находящ се в гр. Сандански до IV – до ОУ „ Св.св. Козма и Дамян“.
31. Вх.№ 522/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно провеждане на търгове с тайно наддаване за общински терени публична общинска собственост в гр. Сандански в парка общ. Сандански.
32. Вх.№ 468/08.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно учредяване право на строеж чрез публичен търг на допълващо застрояване „Гараж“ в поземлен имот с идентификатор 65334.302.6001 по КККР на град Сандански.
33. Вх.№ 466/06.07.2020 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление с вх.№ 94–С–1244/17.06.2020 г. от Тодор Димитров Дудевски за издаване на разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП–ПР за УПИ XXI, в кв.10 и улица с осови точки: 41–55 по плана на с. Поленица, община Сандански.
34. Вх.№ 489/16.07.2020 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление с Вх.№ 94–С–304/05.02.2020 г. от Петър Костадинов Атанасов за съгласуване на ПУП– ПРЗ за имот пл.№ 279 по плана на село Склаве, община Сандански.
35. Вх.№ 490/16.07.2020 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление с вх.№ 94–С–926/15.05.2020 г. от Петър Димитров Николов, Емил Георгиев Шуманов, Георги Йорданов Заховски, Лидия Иванова Манушева, Иван Серафимов Бойчев, Васил Серафимов Бойчев, Мария Иванова Бойчева, Атанас Андонов Гогов, Георги Кирилов Кесев и Петър Благоев Михов за издаване на разрешение за изменение на ПУП–ПР за УПИ XI в кв.149 по плана на град Сандански, община Сандански.
36. Вх.№ 525/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от Общински поземлен фонд за възстановяване на собствеността от Общинска служба земеделие на наследници на Водица Костадинова Стоянова.

37. Вх.№ 492/16.07.2020 г. – Заявление от Валентин Костадинов Георгиев, относно учредяване право на строеж на „Допълващо застрояване“ за имот с идентификатор 65334.301.2800 по КККР по плана на гр. Сандански.
38. Вх.№ 454/26.06.2020 г. – Отчет от И.Коричков – Председател на НЧ“ Просвета – 1935“, с. Катунци, относно годишен отчет за осъществени читалищни дейности и изразходвани бюджетни средства за 2019 г. на НЧ“ Просвета – 1935“, с. Катунци, община Сандански.
39. Вх.№ 442/17.06.2020 г. – Молба от Александър Георгиев Станоев, относно изработване на ПУП–ПЗ за поземлен имот с идентификатор 43565.104.8 в местността „Китовица“ с. Лешница, община Сандански.
40. Вх.№ 459/02.07.2020 г. – Молба от Дамян Йорданов Цветков, относно откриване на процедура за издаване на Удостоверение за търпим строеж на изграден гараж в имот с идентификатор 65334.301.2458 по КККР на гр. Сандански.
41. Вх.№ 471/09.07.2020 г. – Заявление от Димитър Кирилов Димитров и Дияна Методиева Димитрова относно, разрешение за изменение на одобрения ЗРП отнасящ се за УПИ VII кв.130(имот с идентификатор 65334.301.1644 по одобрените КККР за гр.Сандански).
42. Вх.№ 467/08.07.2020 г. – Молба от Андон Янев Малчев, относно изработване на ПУП–ПЗ за Поземлен имот с идентификатор 43565.41.3 по КККР на с. Лешница, м. „Божанковица“.
43. Вх.№ 483/14.07.2020 г. – Заявление от Живко Крумов Тросков, относно изработване на ПУП– ПЗ за имот с идентификатор 43565.28.17, местност „Крушите“ по КККР на с. Лешница с отреждане за „Жилищно строителство“.
44. Вх.№ 499/17.07.2020 г. – Искане от „ЛИТА ТРАНС“ ЕООД, чрез управителя на дружеството Валентин Стоянов Върсаминов, относно допускане изработване на ПУП–ПЗ за поземлен имот с идентификатор 52074.32.2, м.“Кантона“ по КККР на с. Ново Делчево, община Сандански.
45. Вх.№ 500/17.07.2020 г. – Искане от Георги Атанасов Кортюв, относно разрешаване изработване на ПУП– ПЗ за поземлен имот с идентификатор 11315.1.6, м.“Влаовица“ по КККР на с. Вихрен, община Сандански.
46. Вх.№ 462/06.07.2020 г. –Заявление то Илияна Декова Неделчева от с. Лешница, относно даване на съгласие за изграждане на плътна ограда в УПИ XXII, кв.1 в с. Лешница
47. Финансови помощи по молби на граждани

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги, добро утро, имаме необходимия кворум, за да започнем редовното заседание на Общински съвет – Сандански. Проекта за дневен ред е пред Вас и ако има предложения за изменения и допълнения моля заповядайте. Заповядайте, г–н Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – Благодаря Ви г–н Председател, имам предложение да отпадне т. 46 от дневния ред с вх. № 462/06.07.2020 г. Заявление от Илияна Декова Неделчева от с. Ленивица, която иска разрешение за изграждането на плътна ограда върху имот, който е общинска собственост. Както на комисиите, така и на Председателския съвет, повдигнах въпроса, че към преписката липсва акт за общинска собственост, сега виждам, че този акт и сега не е приложен. В тази връзка предлагам тази точка да отпадне, за да можем да вземем законосъобразно решение евентуално, когато се легитимираме като собственици на имота. Към днешна дата, не можем да се легитимираме като собственици на имота и не би трябвало да вземаме каквото и да било решение. Затова предлагам т. 46 да отпадне.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви г–н Аргиров. Който е съгласен с направеното предложение, т. 46 да отпадне от дневния ред моля, да гласува.

С явно гласуване от 17 гласували общински съветници, 'за' - 17, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Има две точки от дневния ред, т.2 и т.3, които са взаимно свързани, едната е за отчета за състоянието на общинския дълг за 2019 г. и отчета за касовото изпълнение на бюджета, но тъй като по закон трябва да се направи публично обсъждане на отчета, към момента е планирано за 11 август от 9 часа в Заседателната зала. Давам думата на г–н Кмета.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Уважаеми общински съветници, добро утро, да честитим рождения ден на д-р Никова, да бъде жива и здрава и само хубави неща за нея и семейството и желаем. По отношение на проекта за дневен ред, както и Председателя каза, втора и трета точка, съобразно Закона за общинския дълг и съобразно Закона за публичните финанси, Кмета на общината внася предложение за касовото изпълнение на бюджета за предходната година, а съответно и предложение за отчет на състоянието на общинския дълг за минали години. Чисто формално, тези два отчета трябва да бъдат подложени на публично обсъждане. Това вече е направено, като организация и като срок след около две седмици и за да не рискуваме, оттегляме тези две предложения. Срока е до края на календарната година 2020 г. и спокойно ще бъде разгледан вероятно през месец септември, за да може към преписката да бъде приложен и протокол от публичното обсъждане на отчета за общинския дълг и отчета за касовото изпълнение на бюджета за 2019 год. Така, че г–н Председател нека тези две точки да бъдат отложени за следващо заседание.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви, г–н Кмете, който е съгласен с направеното предложение т.2 и т.3 да отпаднат от дневния ред, моля да гласува.

С явно гласуване от 17 гласували общински съветници, 'за' - 17, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги, други предложения има ли? Заповядайте г-жо Стоянова.

Снежана Любенова Стоянова – общински съветник – Предлагам да отпадне т.20, вх.№516/17.07.2020 г.– „Предложение от Атанас Славчев Стоянов“, относно промяна вида собственост/от публична в частна/ на земеделски имоти в землището на с. Лозеница от дневния“. Мотивите за отпадане са същите: липсват документи за общинска собственост, липсва достатъчна яснота за реда по който е станала промяната на собствеността на съответните имоти. За мен има много неизвестни за това землище, така че желая да получа всички документи

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – който е съгласен т.20 да отпадне от дневния ред, моля да сгласува.

С явно гласуване от 18 гласували общински съветници , 'за' - 18, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Други предложения има ли? Няма. Подлагам на гласуване целия дневен ред с промените които направихме. Който е съгласен моля да гласува.

С явно гласуване от 20 гласували общински съветници , 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' – 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

ДНЕВЕН РЕД:

1.Питания.

2.Вх.№ 534/21.07.2020 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно кандидатстване на община Сандански, в партньорство с община Кресна и община Струмияни с проектно предложение „Подобрено използване на ресурсите на общинско ниво (кръгова икономика) в рамките на Регионална система за управление на отпадъците Сандански, Кресна и Струмияни“ по обяване покана за набиране на проектни предложения по Открита покана №2 „Кръгова икономика“ по Програма: „Опазване на околната среда и климатични промени“, финансирана по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014–2021 г.(ФМ на ЕИП)

3.Вх.№ 501/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на второ четене Наредба за реда за получаване и управление на дарения от община Сандански.

4.Вх.№ 498/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем на общинско имущество.

5.Вх.№ 503/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на Наредба за реда за ползване на дървесина извън горските територии на община Сандански.

6.Вх.№ 502/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на нова Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги.

7.Вх.№ 533/21.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно определяне на такси за ползване на съоръжения за Плувен спортен комплекс – Сандански.

8.Вх.№ 493/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допълване на списъка на имотите, предвидени за продажба/Приложение №5/, в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Сандански през 2020 г.

9.Вх.№ 517/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допълване на Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Сандански през 2020 г.

10.Вх.№ 507/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно безвъзмездно предоставяне за управление на недвижими имоти публична общинска собственост.

11.Вх.№ 485/15.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно утвърждаване на маломерни паралелки в училищата на територията на община Сандански за учебната 2020/2021 година.

12.Вх.№ 486/15.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно брой деца в групите на детските градини на територията на община Сандански.

13.Вх.№ 487/15.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно утвърждаване на средищни и защитени училища на територията на община Сандански за учебната 2020/2021 г.

14.Вх.№ 509/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изменение на улична регулация в участък улица „Синаница“ улица „Баба Тонка“ и улица „Врѝх Елен“, по плана на гр. Сандански.

15.Вх.№ 494/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно прекратяване на съсобственост в УПИ II, кв.33 по плана на село Джигурово, община Сандански по предложение на Васил Кирилов Сосов, съсобственик на наследствен имот в УПИ II, изразено с Молба вх.№ 94–00–1798/27.05.2019 г.

16.Вх.№ 511/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно промяна на собствеността от публична в частна на имот, представляващ УПИ III в квартал 23 по плана на с. Склаве, община Сандански, ведно с втори и трети етаж от построената в него сграда, и промяна на предназначението на сградата.

17.Вх.№ 512/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно промяна на собствеността от публична общинска собственост в частна общинска собственост на части от ПИ с идентификатор 65334.304.274 по КККР на гр. Сандански (УПИ VI, пл.№ 274 местност „Смилово,, и ПИ с идентификатор 65334.304.275 по КККР на гр. Сандански.

18.Вх.№ 523/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмета на община Сандански, относно промяна на вида собственост/от публична в частна/ на земеделски имот в землището на с.Склаве.

19.Вх.№ 510/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов– Кмет на община Сандански, относно прекратяване на съсобственост и приемане на пазарна оценка на недвижим имот частна общинска собственост в УПИ X, кв.23 по плана на с. Поленица.

20.Вх.№ 497/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно, учредяване право на строеж на „Жилищна сграда–гараж и два етажа“ в поземлен имот с идентификатор 65334.301.5144 по КККР на град Сандански.

21.Вх.№ 495/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ IV, кв.23 по плана на село Склаве, община Сандански и построената в него сграда.

22.Вх.№ 496/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65334.300.3035 по КККР на град Сандански.

23.Вх.№ 524/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно отдаване под наем, чрез публични търгове на терен №Г за машина или витрина за сладолед в гр. Сандански, ул. Македония до художествената галерия.

24.Вх.№ 513/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно провеждане на търг с тайно наддаване за помещение публична общинска собственост за битови услуги част от сградата на кметството в с. Ново Делчево, парцел IV в кв.20.

25.Вх.№ 514/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно провеждане на търг с тайно наддаване за общински терен публична общинска собственост за поставяне на ВТО – павилион за търговска дейност находящ се в с. Лозеница, УПИ II, кв.4.

26.Вх.№ 520/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно провеждане на търгове с тайно наддаване за общински терени публична общинска собственост в с. Златолист, община Сандански.

27.Вх.№ 521/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно провеждане на търг с тайно наддаване за общински терен публична общинска собственост за поставяна на ВТО – павилион за храни и напитки находящ се в гр. Сандански до IV – до ОУ „Св.св Козма и Дамян“.

28.Вх.№ 522/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно провеждане на търгове с тайно наддаване за общински терени публична общинска собственост в гр. Сандански в парка общ. Сандански.

29.Вх.№ 468/08.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно учредяване право на строеж чрез публичен търг на допълващо застрояване „Гараж“ в поземлен имот с идентификатор 65334.302.6001 по КККР на град Сандански.

30.Вх.№ 466/06.07.2020 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление с вх.№ 94–С–1244/17.06.2020 г. от Тодор Димитров Дудевски за издаване на разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП–ПР за УПИ XXI, в кв.10 и улица с осови точки: 41–55 по плана на с. Поленица, община Сандански.

31.Вх.№ 489/16.07.2020 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление с Вх.№ 94–С–304/05.02.2020 г. от Петър Костадинов Атанасов за съгласуване на ПУП– ПРЗ за имот пл.№ 279 по плана на село Склаве, община Сандански.

32.Вх.№ 490/16.07.2020 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление с вх.№ 94–С–926/15.05.2020 г. от Петър Димитров Николов, Емил Георгиев Шуманов, Георги Йорданов Заховски, Лидия Иванова Манушева, Иван Серафимов Бойчев, Васил Серафимов Бойчев, Мария Иванова Бойчева, Атанас Андонов Гогов, Георги Кирилов Кесев и Петър Благоев Михов за издаване на разрешение за изменение на ПУП–ПР за УПИ XI в кв.149 по плана на град Сандански, община Сандански.

33.Вх.№ 525/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от Общински поземлен фонд за възстановяване на собствеността от Общинска служба земеделие на наследници на Водица Костадинова Стоянова.

34.Вх.№ 492/16.07.2020 г. – Заявление от Валентин Костадинов Георгиев, относно учредяване право на строеж на „Допълващо застрояване“ за имот с идентификатор 65334.301.2800 по КККР по плана на гр. Сандански.

35.Вх.№ 454/26.06.2020 г. – Отчет от И.Коричков – Председател на НЧ“ Просвета – 1935“, с. Катунци, относно годишен отчет за осъществени читалищни дейности и изразходвани бюджетни средства за 2019 г. на НЧ“ Просвета – 1935“, с. Катунци, община Сандански.

36.Вх.№ 442/17.06.2020 г. – Молба от Александър Георгиев Станоев, относно изработване на ПУП–ПЗ за поземлен имот с идентификатор 43565.104.8 в местността „Китовица“ с. Лешница, община Сандански.

37.Вх.№ 459/02.07.2020 г. – Молба от Дамян Йорданов Цветков, относно откриване на процедура за издаване на Удостоверение за търпим строеж на изграден гараж в имот с идентификатор 65334.301.2458 по КККР на гр. Сандански.

38.Вх.№ 471/09.07.2020 г. – Заявление от Димитър Кирилов Димитров и Дияна Методиева Димитрова относно, разрешение за изменение на одобрения ЗРП отнасящ се за УПИ VII кв.130(имот с идентификатор 65334.301.1644 по одобрените КККР за гр.Сандански).

39.Вх.№ 467/08.07.2020 г. – Молба от Андон Янев Малчев, относно изработване на ПУП–ПЗ за Поземлен имот с идентификатор 43565.41.3 по КККР на с. Лешница, м. „Божанковица“.

40.Вх.№ 483/14.07.2020 г. – Заявление от Живко Крумов Тросков, относно изработване на ПУП– ПЗ за имот с идентификатор 43565.28.17, местност „Крушите“ по КККР на с. Лешница с отреждане за „Жилищно строителство“.

41.Вх.№ 499/17.07.2020 г. – Искане от „ЛИТА ТРАНС“ ЕООД, чрез управителя на дружеството Валентин Стоянов Върсаминов, относно допускане изработване на ПУП–ПЗ за поземлен имот с идентификатор 52074.32.2, м.“Кантона“ по КККР на с. Ново Делчево, община Сандански.

42.Вх.№ 500/17.07.2020 г. – Искане от Георги Атанасов Кортов, относно разрешаване изработване на ПУП– ПЗ за поземлен имот с идентификатор 11315.1.6, м.“Влаовица“ по КККР на с. Вихрен, община Сандански.

43.Финансови помощи по молби на граждани

ПО ТОЧКА 1 (Първа) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към първа точка от дневния ред „Питания“. Часът е 9:15 и имаме един час за питания. Има едно входящо питание от Кирил Владимиров Димитров от гр. Сандански, ул. „Грамос“, № 10А, което ще бъде след питанията на колегите общински съветници. Заповядайте г–н Стоев.

Стоян Костодинов Стоев – общински съветник – Първият ми въпрос е относно ПУП–а за парка, какво е виждането на Кмета и община Сандански, относно изграждането на обществена тоалетна, ще има ли обществено обсъждане? Налага ли се преработване на

ПУП –а? Ще се изгубят ли парите дадени за изработването на този ПУП. Втория ми въпрос е свързан със с. Рожен, по точно с паркинга пред Роженския манастир. Имам сигнали, че се разполагат сергии на паркинга, на място което не е отредено. Има ли информация в община Сандански, за нерегламентирано поставяне на сергии, контролира ли се поставянето им ? Третия ми въпрос е свързан с новоизграденото предприятие за Компостираща инсталация. Въпроса ми е : Има ли назначени хора там? Какво се случва с екипа? Знаем, че има назначен управител. На какъв етап са назначаването на хората?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря, Ви г–н Стоев. Заповядайте г–н Кмете за отговор.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – По отношение на трите въпроса: ПУП–а, свързан с парка е дебатиран преди четири–пет месеца, преди епидемичната криза, разбира се той ще бъде разглеждан, както се коментира и на сесия, както поехме и ангажимент. Той ще бъде подложен на обществено обсъждане, което няма да е формално, което много често се случва, а и на широка дискусия. Разбира се този ПУП е важен , защото изчиства голяма част от съмненията, които се пораждат в голяма част от гражданското общество, относно бъдещи строителни дейности в парка. Строителни дейности от частни инвеститори и собственици на имоти в него. От друга страна, както и г–н Стоев каза е прав, с взето решение на Общински съвет, скоро предстои изграждане на тоалетен възел в близост до дневния център „Света Неделя“, това предполага не само широка дискусия, но трябва да вземем всички онези плюсове и минуси на бъдещо наше решение с оглед и на последващи мероприятия свързани с развитието на парковата зона. Това което твърдах преди няколко месеца, твърдя и сега, че това което зависи от мен, като Кмет и като администрация, строителство няма да бъде допуснато в парковата зона. Категорично. Това не означава, общината да капсулира развитието на тази зона, защото с Ваше решение преди няколко години този ПУП е с мащабни размери и това предполага оглеждане на въпроса отвсякъде. Това, че се бави публичното обсъждане не е никакво основание за пораждаване на съмнения в това, че Кмета и Общински съвет имат никакво друго намерение свързано с парковата зона. Знаете парка е емблема на град Сандански и ще продължи и десетилетия да бъде такава и напред. От нас всички зависи бъдещото решение което трябва да бъде в полза на парковата зона. Разбира се ПУП–а е важен. Важно е и другото, че той трябва да е гаранция за бъдещото на парка от една страна, от друга страна, той да не пречи на общинските, подчертавам на общинските мероприятия, които планиваме да се случват, а и тези които дойдат след нас, да продължат онова което трябва да е парка. Така, че публично обсъждане ще има, предполагам, че ще има доста хора, хора технократи, експерти, публични личности, общински съветници, общинска администрация, за да може да огледаме въпроса отвсякъде. Може да е тука, а може да е в парковата зона. Може да се обсъжда на Летния театър. Вероятно септември месец, защото август месец е месец за отпуски. Но приемайки така ПУП–а, както е в момента, съответно онези решения които предполагам взимаме за някаква прилежаща инфраструктура в парковата зона със сигурно ще влязат в някаква колизия, затова въпроса трябва да се огледа отвсякъде, комплексно за да вземем най–правилното решение. Но още сега искам да заявя, че община Сандански няма да даде разрешение за всякъкви строителства освен обществени строителни разрешения. По отношение на Роженския манастир. Да има голям проблем, който е от години. Има три сергии на входа на Роженския манастир на паркинга. Двете имат договор с общината. Има едно лице, на което му е възстановен имота в

прилежащата зона на Роженския манастир. Има проведени много разговори с всички заинтересовани страни, между тях няма разбирателство и може би единствения и крайния вариант е всички тези търговци, макар че не се в храма, но продават сувенири да бъдат преместени на площада на с. Рожен. Такова е и желанието на Неврокопския митрополит Серафим, защото с него сме обсъждали този казус. Мисля, че скоро ще се намери решение. Паркинга пред Роженския манастир да не бъде търговско място. По отношение на Компостиращата инсталация, да така е тя вече е въведена в експлоатация. Има временно избран управител – Костадин Станоев между трите кмета, на общо събрание между трите общини: Сандански, Кресна и Струмяни. В момента върви, набиране на персонал и евентуално в началото на септември да са първите стъпки за функциониране на Компостиращата инсталация и дружеството „Югозападни екоинсталации“.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви г-н Кмете. Заповядайте, г-н Стоев.

Стоян Костадинов Стоев – общински съветник – Връщам се на темата за Роженския манастир. Това което казвате е какви намерения в бъдеще има общината да направи. Въпроса е, че има издадено разрешително за поставяне на ВТО на едно място, а обекта е поставен на паркинга на Роженския манастир. Общината има ли инструменти с които да следи за издадените разрешителни как се изпълняват? Да се контролира този процес, дали сергиите са поставени както е по разрешително.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Да така е. Разрешителното е от ляво, а той поставя отдясно и това предполага той да привлича потока от посетители. Може да се следи разбира се. Може да се прекрати разрешителното за ползване. Разрешителното е издадено не от Атанас Стоянов. То е издадено през годините. Ако не искат да преместят търговските обекти, на ново място, ще им бъдат прекратени разрешителните.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви г-н Кмете. Колеги други питання има ли? Заповядайте, г-н Додушев.

Петър Василев Додушев – общински съветник – Добър ден. Аз също ще имам питання към г-н Кмета. Първото ми питане, е относно наше решение, което взехме за концесията на ГУМ. До колкото съм запознат има взето решение за концесия на ГУМ от предишните години но само за първия етаж, а другите два етажа да бъдат създадени младежки центрове. Въпроса ми е кое решение ще е в сила. Първото или това което взехме преди един, два месеца. Второто питане е какво става с решението да се подпомогне Първо училище с 50000 лв. за столовата която се изгради. Все още не са получени никакви пари. Ще им се дадат ли или само трябва да се оправя училището. Фирмата си иска парите. Третото е какви са вижданията за отсечката – Сандански до Лиляново. Има много хора, които се движат пеша и с колела, а пътят не е много широк. Има ли идея да се разшири от едната страна, за да е безопасно придвижването на тези хора. Говори се, че имало проект преди седем, осем години, но не е одобрен. Какво е виждането на общината, ще се работи ли в тази насока?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви г–н Додушев. Заповядайте г–н Стоянов.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – По реда на питанията и на тяхното постъпване. За концесията на ГУМ. Преди няколко месеца, Кмета на общината внесе и общински съвет одобри предложение за концесията на ГУМ, като сграден фонд. Първи, втори и трети етаж. Имало е предишни решения за концесия и за продажба. Прав е г–н Додушев, че е имало решение за концесия само на първи етаж, но вероятността това решение да бъде изпълнено е много малка, защото трудно се намира инвеститор, който да инвестира само в един етаж, тежестта на цялостното обновление на цялата сграда, да е за сметка на общината. Не знам каква е била целесъобразността на взимането на това решение. Моето виждане е друго, бъдещия, евентуален концесионер да промени цялата сграда, да добие нов облик, външен и интериорен вътре. Другата възможност беше продажба, но за мен това не е добре, защото ГУМ е знакова, емблематична сграда за община Сандански и не трябва общината да се превръща в агенция за недвижими имоти, а да направим всичко възможно, максимално добре да стопанисваме общинската собственост. За мен това е правилния начин, чрез концесия за цялата сграда. В момента се готвят икономическите, правните и финансовите анализи. Мисля, че до края на септември кмета на общината ще Ви представи конкретно предложение. Последното решение за концесия е включено в програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2020 г. По отношение на Първо училище – столовата това наистина е така от дълго време виси този проблем. Фирмата изпълнител на столовата на Първо училище не си е получила възнаграждението. Тук ангажимента е общ. От една страна ръководството на училището, от друга и общината не трябва да бъде безучастна към този процес. Причините са финансови. Кризата се отрази върху приходната част на бюджета. Има и добра новина. В момента се готви проект освен за пристройка на Първо училище, да се изгради със средства от МОН и физкултурен салон. Този проект скоро ще бъде завършен. По отношение на въпроса за пътя от Сандански до Лиляново, но има друг по-важен въпрос за пътя на т.н „Северна дъга“. Когато е правен този проект, не е предвидено място за пешеходна пътека. Пътя от Сандански до Лиляново трудно може да бъде направен, трябва да се съгласува с Областното пътно управление, да се огледа има ли място за сервитут. Финансовия въпрос също е важен защото това са няколко километра седем, осем, десетина километра. Шест километра казва г–н Додушев. В момента не мога да Ви кажа нито „да“ , нито „не“. Със сигурност няма да бъде тази година. Търсим възможност как да осигурим пешеходна алея до „ЗООКЪТ“, защото там наистина минават много хора. Но там технически почти е невъзможно да се изгради, защото самия път така е направен, но ще се търси решение. Разговаря ли сме с главния архитект и специалисти.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте г–н Додушев.

Петър Василев Додушев – общински съветник – За Първо училище чух, че ще има изготвен проект за физкултурен салон и допълнителни стаи ли ще бъдат изградени?

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Да ще бъдат изградени шест класни стаи.

Петър Василев Додушев – общински съветник – Благодаря Ви.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги, други питання има ли? Заповядайте г–н Тушев

Йордан Юлиев Тушев – общински съветник- Уважасми, г–н Кмет, Уважаеми г–н Председател, уважаеми колеги питането ми е за детското отделение в болницата. Поради това, че имаше много деца, прегледа на детето го направиха на таванските стаи, които са пригодени да се използват когато отделението е пълно. Направи ми впечатление, че прозорците са направени от дърво и са много стари. Наслагани са парцали за да не тече вода върху креватите на децата. Дано не се използват тези стаи, но не знаем какво ни чака зимата. Видях, че са девет прозореца с размери 60X30, 60X40, ако има възможност да се сменят тези прозорци. Доволни са, че вече има щори и не се слагат вестници.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря, Ви г–н Тушев. Заповядайте г–н Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Всичко което се направи за доболнична и болнична помощ е важно и навременно. В контакт сме с ръководството на болницата и когато има проблеми помагаме. Сложихме щори в детското отделение, липсваха врати в Неврологията. Ще проверим случая с тези прозорци, защото ако стаите се ползват трябва да се сменят. Защото ни чакат тежки есенни месеци. Епидемията се разраства непрекъснато в нашия регион, Санданско – Петричкия. Неврологичното отделение в Петрич е приспособено като инфекциозно. Вътрешното отделение в санданската болница има още няколко места. Март и април мерките се спазваха и ограничихме разпространението на коронавируса, но в национален и в регионален мащаб сега нещата не са такива каквито ни се искат. Има вече почти всеки ден заболели. Радостното е, че нямат сериозни съпътстващи заболявания и преминава по–леко. Трябва да подпомогнем болничното ни заведение.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги други питання има ли? Няма. Давам думата на Кирил Владимиров Димитров.

Кирил Владимиров Димитров – гражданин-Уважаеми г–н Кмете, уважаеми Председател на общински съвет и общински съветници, става въпрос за едно лозе, което съм го правил 1976 год. на наше място, но по времето на Тотев, това същото се продава на Пламен Малчев, на Кольо Малчев на сина му. Преди това е било на Илия Кирилов. Сменя се името на местността от „ Добринка „ , става „ Косматица“. Ходих и при Кирил Котев и на него му дадох да прочете, че съм „герой на социалистическия труд“. Работил съм седемнадесет години в Тайгата при минус 40 градуса. Бях и в съда да се съдим, но съда всичко отхвърли. Бях и при Кирил Укев и при областния Михайлов. И при тях същото положение. Затова съвета трябва да реши, защото съвета го е продал. Иван Трендафилов е тука и той може да каже, защото е запознат с тези неща. Имаме документи когато е вкарано в ТКЗС. Ще Ви дам всички документи, които имам. Как общински съвет продаде това лозе?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви г–н Димитров. Заповядайте г–н Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Казуса е много сложен. Какви документи имате? За да не занимаваме Общинския съвет елата утре в осем часа в общината, за да видим какви са възможностите. Но очевидно е почти невъзможно, да се направи нещо защото това е станало през 2014 год.

ПО ТОЧКА 2 (Втора) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.2 – Вх.№ 534/21.07.2020 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно кандидатстване на община Сандански, в партньорство с община Кресна и община Струмьяни с проектно предложение „Подобрено използване на ресурсите на общинско ниво (кръгова икономика) в рамките на Регионална система за управление на отпадъците Сандански, Кресна и Струмьяни“ по обявена покана за набиране на проектни предложения по Открита покана №2 „Кръгова икономика“ по Програма: „Опазване на околната среда и климатични промени“, финансирана по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014–2021 г.(ФМ на ЕИП)

/ зачита проект за решение /.

Колеги мнения и отношения относно материала. Няма. Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.

- 1. Антон Бориславов Цанев: За*
- 2. Владимир Огнянов Бабанов: За*
- 3. Георги Атанасов Панчев: За*
- 4. Георги Валентинов Батев: За*
- 5. Живко Кирилов Иванов: За*
- 6. Ивелин Емилов Терзийски: За*
- 7. Илина Борисова Никова: За*
- 8. Йордан Юлиев Тушев: За*
- 9. Кирил Руменов Ханджийски: За*
- 10. Красимир Костадинов Попов: За*
- 11. Мария Иванова Нонева: За*
- 12. Методи Менчев Атанасов: За*
- 13. Николай Димитров Шаламандов: За*
- 14. Петър Василев Додушев: За*
- 15. Радостина Кирилова Орманлиева: За*
- 16. Румен Иванов Пачов: За*
- 17. Снежана Любенова Стоянова: За*
- 18. Стоян Борисов Ангов: За*
- 19. Стоян Костадинов Стоев: За*
- 20. Христо Стиров Мегеров: За*
- 21. Юлиян Живков Ефендийски: За*
- 22. Явор Иванов Аргиров: За*
- 23. Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 и т.9 от ЗМСМА, чл.113 и следващите от Търговския закон, както и чл.1 ал.3 и чл.7 от Закона за публичните предприятия, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 172
от 30 юли 2020г.

1.Одобрява кандидатстването на община Сандански в партньорство с община Кресна и община Струмяни с проектно предложение „Подобрено използване на ресурсите на общинско ниво (кръгова икономика) в рамките на Регионална система за управление на отпадъците Сандански, Кресна и Струмяни“ по обявена покана за набиране на проектни предложения от Открита покана №2 „Кръгова икономика“ по Резултат 3: „Подобрено използване на ресурсите на общинско ниво (кръгова икономика)“ по Програма: „Опазване на околната среда и климатични промени“, финансирана по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014–2021 г.(ФМ на ЕИП).

2. Одобрява сключването на споразумение за партньорство между община Сандански, община Кресна и община Струмяни, чрез което община Сандански се определя за водещ кандидат по проект „Подобрено използване на ресурсите на общинско ниво (кръгова икономика) в рамките на Регионална система за управление на отпадъците Сандански, Кресна и Струмяни“, а общините Кресна и Струмяни като партньори по него.

ПО ТОЧКА 3 (Трета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.3 – Вх.№ 501/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на второ четене Наредба за реда за получаване и управление на дарения от община Сандански.

Ще зачитам глава по глава. Ако има някакви предложения , ще ги гласуваме поотделно

Глава Първа – „Общи положения“ /зачита/. Предложения за корекции. Няма. Моля да гласувате.

*С явно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

Глава Втора – „Дарители, дарения и бенефициенти“ /зачита/. Предложения за корекции. Няма. Моля да гласувате.

*С явно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' - 19 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

Глава Трета – „Условия за дарителите и дарителството“ /зачита/. Предложения за корекции. Няма. Моля да гласувате.

*С явно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' - 19 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

Глава Четвърта – „Приемане на даренията“/зачита/. Предложения за корекции. Няма. Моля да гласувате.

*С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

Глава Пета – „Управление на даренията. Контрол“. /зачита/. Предложения за корекции. Няма. Моля да гласувате.

*С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

Глава Шеста – „Регистър на даренията“ /зачита/. Предложения за корекции. Няма. Моля да гласувате.

*С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

Глава Седма – „Популяризиране на дарителството“ /зачита/. Предложения за корекции. Няма. Моля да гласувате.

*С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

Преходни и заключителни разпоредби. /зачита/ Предложения за корекции. Няма. Моля да гласувате.

*С явно гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' - 18 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – /зачита проекта за решение/. Подлагам на гласуване цялата Наредба, който е съгласен с така зачетения проект за решение, моля да гласува. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Ивелин Емилов Терзийски: За
7. Илина Борисова Никова: За

8. *Йордан Юлиев Тушев: За*
9. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
10. *Красимир Костадинов Попов: За*
11. *Мария Иванова Нонева: За*
12. *Николай Димитров Шаламандов: За*
13. *Петър Василев Додушев: За*
14. *Радостина Кирилова Орманлиева: За*
15. *Румен Иванов Пачов: За*
16. *Снежана Любенова Стоянова: За*
17. *Стоян Борисов Ангов: За*
18. *Христо Стиров Мегеров: За*
19. *Юлиян Живков Ефендийски: За*
20. *Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.14 от ЗМСМА и чл.21, ал.2 от същия закон, чл.76, ал.3 и чл.79 от АПК, във връзка с чл.8, чл.11, ал.3 и чл.26 от Закона за Нормативните актове, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 173
от 30 юли 2020г.

1. **Приема на второ четене Наредба за реда за получаване и управление на дарения от община Сандански.**

ПО ТОЧКА 4 (Четвърта) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.4 – Вх.№ 498/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем на общинско имущество. Заповядайте г–н Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Това, което Ви предлагаме е във връзка с промените в Закона за политическите партии и Закона за общинската собственост и в тази връзка съгласно тези изменения, сме Ви предложили, предложение съгласно което промените да бъдат заложиени и в Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем на общинско имущество.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – / зачита проекта за решение/ Който е съгласен с така зачетения проект за решение моля да гласува. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Живко Кирилов Иванов: Въздържал се
6. Ивелин Емилов Терзийски: За
7. Илина Борисова Никова: За
8. Йордан Юлиев Тушев: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Красимир Костадинов Попов: За
11. Мария Иванова Нонева: Въздържал се
12. Методи Менчев Атанасов: За
13. Николай Димитров Шаламандов: За
14. Петър Василев Додушев: За
15. Радостина Кирилова Орманлиева: За
16. Румен Иванов Пачов: За
17. Снежана Любенова Стоянова: За
18. Стоян Борисов Ангов: За
19. Христо Стиров Мегеров: Въздържал се
20. Юлиан Живков Ефендийски: За
21. Явор Иванов Аргиров: За
22. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 19, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 3, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.8, чл.11, ал.3 от Закона за нормативните актове, чл.79 и чл.76, ал.3 от Административнопроцесуалния кодекс, при спазване на изискванията на чл.15, ал.1, чл.26 и чл.28 от Закона за нормативните актове, чл.87, ал.11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сандански, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 174
от 30 юли 2020г.

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем на общинско имущество, както следва :

НАРЕДБА
ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА ЗА РЕДА И УСЛОВИЯТА ЗА
ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧНИ ТЪРГОВЕ И ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕНИ
КОНКУРСИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО

§ 1. В чл.3, ал.1:

1. Точка 1 се изменя така :

„1. безвъзмездно предоставяне на свободни нежилищни имоти – частна общинска собственост за нуждите на общинските ръководства на политическите партии, отговарящи на условията, предвидени в Закона за политическите партии.“

2. Точка 3 се изменя така :

„3. отдаване под наем на свободни нежилищни имоти – частна общинска собственост на юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза.“

3. Точка 4 се изменя така :

„4. предоставяне за ползване на недвижими имоти – частна общинска собственост на пощенския оператор по чл.24 от Закона за пощенските услуги за извършване на универсалната пощенска услуга“.

4. Точка 5 се изменя така :

„5. отдаване под наем на поземлени имоти – общинска собственост на търговски дружества, необходими като терени за временно използване, за спомагателни и допълнителни площадки, комуникации и други, свързани с изграждането, ремонта и поддържането на обекти на техническата инфраструктура, за срока на ремонтно-строителните дейности.“

5. Точка 6 се отменя.

6. Точка 7 се изменя така :

„7. отдаване под наем на витрини и на терени за поставяне на маси и столове пред заведения “.

§ 2. В чл.4 :

1. Ал.3 се изменя така :

„(3) Кметът на общината издава заповед, с която открива процедурата по провеждане на публичен търг за отдаване под наем на общинско имущество.“

2. Създава се ал.6 :

„(6) Със заповедта по ал.3 се възлага подготовката за провеждане на публичния търг за отдаване под наем на общинско имущество, включително изготвянето на тръжната документация и извършването на други необходими организационно – технически действия.“

§ 3. В чл.5 :

1. Досегашният текст на чл.5 се отменя.

2. Създава се ал.1 :

„ (1) Заповедта по чл.4, ал.3 съдържа : “

3. Към ал.1 се създават следните точки :

„1. предмет, условия и начална цена на публичния търг“ ;

„2. вид на публичния търг – явен или таен“ ;

„3. място, цена и срок за закупуване на тръжната документация“ ;

„4. размер, срок и начин на плащане на депозита за участие, който не може да бъде по – малък от 10 /десет/ % от началната тръжна цена“ ;

„5. място и краен срок за подаване на документите за участие“ ;

„6. място, дата и час за провеждане на публичния търг“.

§ 4. В чл.6 :

1. Ал.1 се изменя така :

„(1) Тръжната документация за провеждане на публичния търг се подготвя от отдел „Общинска собственост“ и съдържа :“

2. В ал.1, т.3, т.4, т.5, т.6, т.7, т.8 и т.11 се отменят.

3. Точка 10 се изменя така :

„10. условия за провеждане на публичния търг.“

4. Точка 13 се изменя така :

„13. акт за собственост и актуална скица на имота, когато обект на отдаване под наем е недвижим имот.“

§ 5. В чл.7, ал.1 се изменя така :

„(1) Изготвената тръжна документация се съгласува с юрисконсулт на общината. “

§ 6. В чл.8 :

1. Алинея 1 се отменя.

2. Алинея 2 се изменя така :

„(2) Заповедта по чл.4, ал.3 се публикува в един регионален вестник и в електронната страница на община Сандански най – малко 20 /двадесет/ дни преди провеждане на публичния търг. Заповедта се обявява и на информационното табло в сградата на община Сандански, както и в сградата на съответното кметство, когато обект на отдаване под наем е недвижим имот, разположен на територията на това кметство.“

3. Алинея 3 се отменя.

4. Алинея 4 се отменя.

§ 7. В чл.9 :

1. В ал.1 т.2, т.3, т.5 и т.9 се отменят.

2. Ал.2 се отменя.

§ 8. В чл.10 :

1. Алинея 2 думите „и квалифицирани специалисти с практически опит в съответствие с предмета на публичния търг, както и кмета на кметството“ се заличават.

2. Алинея 3 се отменя.

§ 9. В чл.12 :

1. Алинея 2 се изменя така :

„(2) Комисията приема решения с обикновено мнозинство от присъстващите членове с явно гласуване.“

2. Алинея 3 се изменя така :

„(3) За своята работа комисията съставя протокол, който се подписва от присъстващите членове и от спечелилия участник.“

§ 10. В чл.13 :

1. Алинея 1 се изменя така :

„(1) Комисията отказва да допусне до по - нататъшно участие в публичния търг участник, в случай че установи :“

2. Алинея 7 се изменя така :

„(7) Когато и на третия публичен търг не се яви кандидат, отдел „Общинска собственост“ изготвя доклад до кмета на общината с предложение за неговото развитие.“

§ 11. Чл.14 се отменя, като на негово място се създава нов чл.14 със следното съдържание :

„Чл.14. Всеки участник в публичния търг има право да подаде само една оферта.“

§ 12. Чл.16, ал.1 се изменя така :

„(1) От момента на прочитане на заповедта по чл.10, ал.1 от председателя на комисията участниците нямат право да разговарят помежду си, да провеждат телефонни разговори, както и да разменят информация по друг начин.“

§ 13. Създава се чл.17 :

„(17) Документите за участие се подават в запечатан непрозрачен плик, съдържащ се в тръжната документация.“

§ 14. Член 18 се изменя така :

„Чл.18. При публичен търг с явно наддаване документите за участие се подават предварително в деловодството на общината, където се вписват в регистър.“

§ 15. В чл. 19 :

1. Алинея 1 се изменя така :

„(1) Публичният търг с явно наддаване започва с прочитане на заповедта по чл.10, ал.1 от председателя на комисията .“

2. Алинея 2 се изменя така :

„(2) Председателят на комисията разпечатва подадените пликове с документи по реда на тяхното регистриране в деловодството на общината.“

3. Алинея 3 се изменя така :

„(3) След проверка на подадените документи по определения в ал.2 ред, председателят на комисията обявява допуснатите до по-нататъшно участие в публичния търг и връчва на всеки картонче с пореден номер за участие.“

4. Алинея 4 се изменя така :

„(4) Председателят на комисията обявява началната цена, от която започва наддаването и съобщава определената от комисията стъпка за наддаване, която не може да бъде по – малка от 1% и по – голяма от 10% от началната тръжна цена.“

§ 16. В чл. 22 :

1.Алинея 1 се изменя така :

„(1) При публичен търг с тайно наддаване документите за участие се подават предварително в деловодството на общината, където се вписват в регистър. Върху плика се записва името/наименованието и адреса на кандидата, предмета на публичния търг, ЕИК/БУЛСТАТ, поредния номер, датата и часа на подаване.“

2.Алинея 3 се изменя така :

„(3) Документите за участие се подават в голям запечатан, непрозрачен плик, съдържащ се в тръжната документация. В този плик се намира плик А, в който се поставят документите за участие и плик В, в който се поставя ценовото предложение на участниците.“

§ 17. В чл. 23 :

1.Алинея 1 се изменя така :

„(1) Публичният търг с тайно наддаване започва с прочитане на заповедта по чл.10, ал.1 от председателя на комисията.“

2.Алинея 3 се изменя и допълва така :

„(3) Всяко предложение, предоставено в незапечатан плик или което не отговаря на определените изисквания и/или не съдържа необходимите документи се обявява за нередовно и предоставилият го участник не се допуска до по – нататъшно участие в публичния търг.“

§ 18. В чл. 24 ал.2 се изменя така :

„(2) Ценовите предложения се заверяват от членовете на комисията и се подреждат според размера на предложените суми.“

§ 19. В чл. 25 :

1.Алинея 1 се допълва така :

„(1) Председателят на комисията закрива публичния търг след като обяви класирането на участниците по предложените от тях цени.“

2.Алинея 2 се отменя.

§ 20. Чл. 26, ал.1 се изменя така :

„(1) Въз основа на протокола от публичния търг кметът на общината издава заповед, с която обявява спечелилия търга и предложената от него цена. Заповедта се издава в седемдневен срок от датата на провеждане на публичния търг, връчва се лично срещу подпис или чрез изпращане на писмо с обратна разписка и се обявява на информационното табло в сградата на община Сандански.

§21. В чл. 29, ал.3 се :

1. Точка 1 се изменя така :

„1. условията и изискванията на конкурса“

2. Точка 2 се изменя и допълва така :

„2. критериите за оценка, тяхната относителна тежест в комплексната оценка и методиката за определяне на комплексната оценка.“

3. Създава се нова точка 3 :

„3. начална конкурсна цена.“

§22. В чл. 30 :

1. Алинея 1 се изменя така :

„(1) Кметът на общината издава заповед, с която открива процедурата по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на общинско имущество.

2. Към алинея 1 се създава изречение второ : „Със заповедта се възлага подготовката за провеждане на конкурса, включително изготвяне на конкурсната документация и извършване на други необходими организационно – технически действия.“

3. Към алинея 1 се създава изречение трето : „Заповедта съдържа :“

4. Към алинея 1 се създават следните точки :

„1. предмет на публично оповестения конкурс и срок за отдаване под наем “ ;

„2. начална конкурсна цена ;

„3. размер, срок и начин на плащане на депозита за участие, който не може да бъде по – малък от 10 /десет/ % от началната конкурсна цена“ ;

„4.място, цена и срок за закупуване на конкурсната документация“ ;

„5. място и краен срок за подаване на документите за участие “ ;

„6. място, дата и час за провеждане на публично оповестения конкурс“.

„7. критериите за оценка, тяхната относителна тежест в комплексната оценка и методиката за определяне на комплексната оценка“.

5. В алинея 4 т.3, т.5, т.6, т.7, т.8, т.9 и т.15 се отменят.

6. В алинея 4, т.13 се изменя така :

„13. акт за собственост и актуална скица на имота, когато обект на отдаване под наем е недвижим имот.“

§23. В чл. 31 :

1.Алинея 1 се изменя така :

„(1) Заповедта по чл.30, ал.1 се публикува в един регионален вестник и на електронната страница на община Сандански най – малко 20 /двадесет/ дни преди провеждане на публично оповестения конкурс. Заповедта се обявява и на информационното табло в сградата на община Сандански, както и в сградата на съответното кметство, когато обект на отдаване под наем е недвижим имот, разположен на територията на това кметство.“

2.Алинея 2 се отменя.

§24. В чл. 32 :

1. В алинея 1 т.3, т.4 и т.9 се отменят.

2. Алинея 2 се отменя.

§25. В чл. 33 :

1.Алинея 1 се изменя така :

„(1). При публично оповестения конкурс документите за участие се подават предварително в деловодството на общината, където се вписват в регистър. Върху плика се записва името/наименованието и адреса на участника, предмета на публичния търг, ЕИК/БУЛСТАТ, поредния номер, датата и часа на подаване.“

2.Алинея 3 се изменя така :

„(3) Документите за участие се подават в голям, запечатан, непрозрачен плик, съдържащ се в конкурсната документация. В този плик се намира плик А, в който се поставят документите за участие и плик В, в който се поставя предложението на участника.“

3.Алинея 4 се допълва така :

„(4) Предложението на участника трябва да съдържа :“

4.Алинея 4, точка 2 се допълва така :

„2. цена, условия и начин на плащане“

5.Алинея 4, точка 4 се допълва така :

„4. други предложения на участника, благоприятни за община Сандански, извън определените в чл.29, ал.3, т.1.“

6.Създава се алинея 5 :

„(5) Допълнения и изменения в подадени вече предложения не се допускат.“

§26. В чл. 34 :

1.В ал.2 думите „и квалифицирани специалисти с практически опит в съответствие с предмета на ПОК, както и кмета на кметството“ се заличават.

2.Алинея 3 се отменя.

§27. В чл. 36 :

1.В ал.1 се добавя второ изречение : „Проверка на присъствието се извършва от председателя на комисията, като при отсъствие на един или двама от членовете, той обявява резервните членове, с които ще бъдат заменени.“

2. Алинея 2 се изменя така :

„(2) Комисията приема решения с обикновено мнозинство от присъстващите членове с явно гласуване.“

§28. Чл. 37 се изменя така :

„Чл.37.Комисията отказва да допусне до по – нататъшно участие в публично оповестения конкурс участник, в случай че установи :“

§29. Чл. 38 ал.1 се изменя така :

„(1) Публично оповестеният конкурс започва с прочитане на заповедта по чл.34, ал.1 от председателя на комисията.“

§30. В чл. 39 :

1. Алинея 2 се изменя така :

„(2) Всяко предложение, представено в незапечатан плик или което не отговаря на определените изисквания и/или не съдържа необходимите документи се обявява за нередовно и представилният го участник не се допуска до по – нататъшно участие в публично оповестения конкурс.“

2. Алинея 3 се изменя така :

„(3) Ако в резултат на недопускане на участник остане само един участник, публично оповестеният конкурс се провежда и участникът се обявява за спечелил, в случай, че представеното от него предложение отговаря на изискванията и покрива заложените минимални стойности на конкурсните условия.“

3. Алинея 4 се изменя така :

„(4). Когато на публично оповестения конкурс се яви само един участник от подадите документи за участие, конкурсът се отлага с 2 часа. Ако и след този срок не се яви друг, а явилният се отговаря на изискванията и покрива заложените минимални стойности на конкурсните условия, той се обявява за спечелил съобразно направеното от него предложение.“

4. Алинея 5 се изменя така :

„(5) Когато за публично оповестения конкурс е подадено само едно предложение за участие и участникът се яви на определената дата и час, той се обявява за спечелил съобразно направеното от него предложение, ако отговаря на изискванията и покрива заложените минимални стойности на конкурсните условия.“

5. Алинея 6 се изменя така :

„(6) Ако предложенията на допуснатите участници не отговарят на предварително обявените изисквания и условия на конкурса, комисията предлага на кмета да издаде заповед за провеждане на нов публично оповестения конкурс.“

6. Алинея 9 се изменя така :

„(9) Когато и на третия публично оповестен конкурс не се яви кандидат, отдел „Общинска собственост“ изготвя доклад до кмета на общината с предложение за неговото развитие.

§31. В чл. 41 :

1. Алинея 1 се изменя така :

„(1) От момента на прочитане на заповедта по чл.34, ал.1 от председателя на комисията участниците нямат право да разговарят помежду си, да провеждат телефонни разговори, както и да разменят информация по друг начин.“

2. Алинея 3 се изменя така :

„(3) Комисията може по всяко време да проверява заявените от участниците данни, както и да изисква писмено представяне в определен срок на допълнителни доказателства за обстоятелства, посочени в предложението.

3. Към алинея 3 се създава изречение второ : „Комисията може да иска и писмени разяснения по направените предложения, като тези разяснения не трябва да водят до изменение или допълнение на предложенията на участника.“

§32. В чл. 42 :

1. Алинея 1 се изменя така :

„(1) Комисията разглежда, оценява и класира представените предложения съобразно критериите за оценка, тяхната относителна тежест и методиката за определяне на комплексната оценка.“

2. Алинея 5 се изменя така :

„(5) Комисията класира на първо място участника, чието предложение е получило най – голям брой точки от комплексната оценка в обобщената оценъчна карта.“

3. Алинея 6 се изменя така :

„(6) В случаите по чл.39, ал.5 не се попълва оценъчна карта.“

§33. В чл. 43 :

1. Алинея 1 се отменя, като се създава нов чл.43 със следното съдържание :

„Чл.43. Допълнения и изменения в подадени вече предложения не се допускат.“

2. Алинея 2 се отменя.

§ 34. В преходните и заключителни разпоредби се създава § 7, както следва :

„§ 7. Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем на общинско имущество е приета с Решение № 174 от 30.07.2020г. на Общински съвет – Сандански и влиза в сила от“.

§ 35. В преходните и заключителни разпоредби се създава § 8, както следва :

„§ 8. Започналите и неприключили до влизането в сила на наредбата по § 7 процедури по провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем на общинско имущество се довършват по досегашния ред.“

§ 36. В преходните и заключителни разпоредби се създава § 9, както следва :

„§ 9. По смисъла на преходния параграф процедурата се счита за започнала, когато кметът е издал заповед за откриването й.“

ПО ТОЧКА 5 (Пета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.5 – Вх.№ 503/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на Наредба за реда за ползване на дървесина извън горските територии на община Сандански. Наредбата е на първо четене. Към материалите Ви, беше раздадена справка към тази точка. Между първо и второ четене може да правите предложения. Заповядайте г–н Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Към момента няма такава наредба в община Сандански, което налага присмане на същата. Тази наредба не включва горските територии, които са собственост на община Сандански. Тази наредба се отнася за санитарна сеч около речни корита и другите такива. Те са била на база заповед на кмета на общината. Трябва да има подзаконов ред, който да определя реда и правилата.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря, Ви г–н Кмете. Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма./зачита проекта за решение/

Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.

*С явно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

На основание: чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл. 76, ал.3 от АПК, във връзка с чл. 8, чл.11, ал.3 и чл.26 от ЗНА и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 175

от 30 юли 2020г.

1. Приема на първо четене Наредба за реда на ползване на дървесина извън горските територии на Община Сандански.

ПО ТОЧКА 6 (Шеста) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.6 Вх.№ 502/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на нова Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги. Заповядайте г–н Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Уважаеми общински съветници, без да омаловажавам тежестта и стойността на останалите подзаконови нормативни актове, приети с решения на Общински съвет, Наредба за определянето и

администрирането на местните такси и цени на услуги е една от най-важните, защото освен като основен елемент на приходната част на бюджета, тя до голяма степен регламентира стопанските, икономически и финансови отношения на община Сандански с граждани, дружества и компании. За жалост в средата на миналия месец с решение на Административен съд – Благоевград, тази наредба, изменяна многократно, бе отменена изцяло. Това наложи нашето спешно внасяне на първо четене и приемането евентуално на една нова, комплексна наредба, която до окончателното произнасяне на ВАС, общински съвет да гласува и на второ четене. Предложили сме Ви нова наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги. В нея една част от тях, е стъпила на старата наредба, но значителна част от таксите и цени на услуги са променени, са оптимизирани съгласно нашето, смея да твърдя и Вашето защото техническите услуги са съгласувани с голяма част от общинските съветници. Призовавам, особено на второто четене, да бъде детайлно разгледана. Всеки ще има възможност до следващата сесия да огледа всяка една от тези такси и цени на услуги. Функцията на всяка такса е да покрие разходите на всяка административна услуга, която се дава общината и съответната общинска структура. От друга страна цените които предлага община Сандански, трябва да бъдат съобразени с обществената обстановка, със стандарта на живот. Ще се радвам всеки един от Вас, да внесе до второ четене, предложения, когато я гледаме глава по глава, за да може да я оптимизираме максимално и тя да бъде една работеща наредба, която да бъде услуга на нашите съграждани. Благодаря Ви г-н Кмете. Заповядайте г-н Иванов.

Живко Кирилов Иванов – общински съвет – Уважаеми г-н Кмете, уважаеми г-н Председател, уважаеми общински съветници, решението на Административен съд е от 16.06.2020 г. Ако гласуваме в рамките на изискванията на чл.26, ал.4 от Закона за нормативните актове ще спазим ли сроковете? Това е нова наредба, спазени ли са сроковете?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте г-н Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Срока наистина е тридесет дневен, в Закона за нормативните документи, когато има такъв изключителен случай, когато има оспорен подзаконов нормативен акт, тогава срокът е четиринадесет дневен и ние се позоваваме на него. Такива са и правните основания, които сме записали. Това е обсъдено с юристите на Областната управа. Бих казал, че и съвета е техен. За да не останем без наредба. И септември, октомври да имаме законосъобразно приета наредба.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте г-н Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – Благодаря, ви г-н Председател. Това е първо четене на наредбата. Искам предварително да заявя, че голяма част от техническите услуги, които се извършват на четвъртия етаж са много завишени. Давам Ви малък пример : издаване на удостоверение за „търпим строеж“ на оранжерия – 600 лв./дка. Лично в частната си практика съм се занимавал с оранжерии, които са по осем, десет декара, по петнадесет декара. Това означава ли, че ще им вземем по девет хиляди лева на човека?

Редно ли е да вземем девет хиляди лева такса на селянин, който тридесет години се занимава с къртовски труд на полето.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Очевидно означава. Но нека, не забравяме и Вие като технически лица сте запознати, че удостоверението за „търпимост“ се издава на обект, който е незаконен. Съгласен съм с Вас. Дайте предложения и ще се съглася с всяко едно от тях. Това е базата на която стъпваме уважаеми колеги. Нека приемем някъде по – средата нека бъде. Но нека не забравяме, че има такси и цени на услуги, които не се актуализирани десетки години. Това, което казахте е за таксата. Цените на услуги е друго. Приемам го. Нека всеки съгласно своята експертиза, да насочи вниманието там където има познания и умения и да направим една работеща наредба. Искам да насоча и Вашето внимание и към нещо друго, не по-малко важно. Районирането на град Сандански, което се е случило дори без решение. Първа зона, втора зона, трета зона и четвърта зона. Направено е по улици. Дотук е първа и после започва втора и съседа пита защо има разлика. Апелирам да не се въвежда само на сесията, а и преди това да се направят преложения от комисията по устройство на територията, комисията по бюджет и финанси. Да имаме консенсусна визия още преди да се разглежда на сесия при приемането на тази наредба. Да имаме писмени предложения или на база на постоянните комисии в Общински съвет. Всичко трябва да бъде оптимизирано, намалено или завишено.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Реплика от г-н Явор Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – Удостоверението за „търпимост“ , в случая визирам оранжерия, се издава за оранжерия, която е построена преди 2000 год. И няма документи. Вие, знаете периода 1995 год. до 2000 год., че 80% от хората работещи по заводите останаха без работа и се завърнаха по селата и изградиха оранжерии, за да си изхранват семействата. Те не са си направили оранжерия защото е много хубав труда в оранжерията и Вие сте влизал в оранжерия и лятото на тридесет и девет градуса и да вземем : седем, девет хиляди лева на такъв човек мисля, че е кошунство. Вие сте приели тезата на определени служители от администрацията, но той щом е изградил незаконно, сега трябва да плаща. Аз не съм на този принцип. Вие сам във вашето резюме споделихте и в закона го пише, че цената на административната услуга не трябва да надвишава разходите направени от съответната общинска администрация за извършване на услугата.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Дуплика от г-н Явор Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – Последно искам да добавя, че четейки предложените цени за технически услуги искам да кажа и заявя публично, че те са по-високи от цените на ДНСК, които взима за временни обекти.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте, г-н Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Добре, там е Вашата сила, ще се съглася с това което предложите Ви.

Николай Димитров Шаламандов -- Председател на Общински съвет – Заповядайте г–н Иванов.

Живко Кирилов Иванов – общински съвет – Уважаеми г–н Председател, уважаеми г–н Кмет, в контекста на изказването на г–н Аргиров, искам да напомня, на тези които знаят и да кажа на тези, които не знаят, че размера на таксите, нормата е че тя се определя на база себестойност на услугата за това нещо. Т.е. общинска администрация в лицето на г–н Кмета ни предлагат една нова наредба и трябва да знаете, че всичките тези такси, които сега ще приемем, всяка една може да бъде атакувана по съдебен ред. И когато отидем на съдебно гледане, това го казвам от практика като съветник и там общинска администрация, ще трябва да докаже себестойност на услугата. Таксата не я разглеждате като някакви данъци например : петстотин лева. Когато кажем : петстотин, седемстотин или тридесет лева трябва да мине през счетоводния отдел и да има калкулация. Няма по две, по три. Трябва да има калкулация на себестойността на услугата. Апелирам, да го имате предвид. Ако не може да се защити няма да се вдигнат таксите. Не казвам, че не са верни, но трябва да бъдат защитени с калкулация за разходите

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте г–н Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Аз не знам , това как може да стане практически. На 300 такси да се направи калкулация.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте г–н Аргиров за реплика.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – Репликата ми е свързана с изказването на г–н Иванов. В тази връзка искам да Ви запозная, че има две или три писма от Областния управител, от предишния мандат, които цитират членове от законодателството на Република България относно административните услуги. Моля, ръководството да се запознае с тези документи за определяне на административните услуги. Не може да товариме с административни такси, големи. Вчера бях свидетел, как един голям бизнесмен негодуваше от такса около три хиляди лева. Не бива да се настройва бизнеса срещу администрацията.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на общински съвет – Заповядайте г–н Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на Община Сандански – Таксите ги е определил Общински съвет, не Кмета. Но тук вече идва и другия въпрос. Г–н Додушев, иска да му се помогне на Първо училище, да се направи и алея. Гласува ли сме бюджет и искам да бъде изпълнен бюджета. И таксите са част от бюджета. Между първо и второ четене, ще намерим добри практики.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте г–н Аргиров за дуплика.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – Вие не можете с таксите да правите Първо основно училище, това Ви обясняваше г–н Иванов.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви г–н Кмете. Има ли други мнения и предложения. Няма./зачита проекта за решение/ Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.

*С явно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

На основание: чл.21, ал.1, т.23 и чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.76, ал.3 и чл.79 от АПК, чл.8, чл.11, ал.3 и чл.26 от Закона за нормативните актове във връзка с необходимостта от определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 176 от 30 юли 2020г.

1. Общински съвет - Сандански приема на първо четене Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги.

ПО ТОЧКА 7 (Седма) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.7 – Вх.№ 533/21.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно определяне на такси за ползване на съоръжения за Плувен спортен комплекс – Сандански. Има ли предложения и мнения? Заповядайте г–н Иванов.

Живко Кирилов Иванов – общински съвет – Аз имам едно питане. Написано е „Определяне на такси за ползване на съоръжения на Плувен спортен комплекс – Сандански“. Почвам, вече да не разбирам, кое е плувен интернат, кое е Екокампус, кое е плувно–спортен комплекс. Един ден ще го уеднаквим ли този обект, като име. Това е първото. Второто е кога изтичат задълженията за Екокампуса в договора между България и Гърция. Там има едни определени изисквания, които трябва да се спазват. До кого са? Тази година ли, догодина – март месец ли? Радвам се, че Вие подехте идеята там нещата да се ограничат, защото до сега не беше много ясно.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте г–н Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Подкрепям всяка дума на г-н Иванов, наистина е така. Договора изтича в средата на март през следващата година. Това, което внасяме като предложение е да търсим възможности да регулираме и да въведем правила в т.н „Спортен интернат“ или „Плувен спортен комплекс“, защото той включва и прилежащата зона – басейн, детски басейн и сграда. Към настоящия момент не можахме да намерим решение на Общински съвет или заповед на кмета по отношение на таксите и цените, които се ползват в Спортния интернат и това наложи да представим пред Вас нашето предложение за да въведем ред. Това, което предлагаме като цени, са подобни на други комплекси като София, Варна, Пловдив, Бургас, Стара Загора и други комплекси на които тяхното управление и менаджиране е добро. Таксите, които Ви предлагаме са дори и по-малки от тези места, които изброих. За нас това е пътя, тези такси да бъдат публични, да се знаят, колко са разходите за поддръжка, колко са приходите, защото както каза г-н Иванов там не се знае какво става и от финансова и от организационна гледна точка. Утре в 17.30 часа приемаме държавното първенство по плуване за деца на територията на община Сандански. И всичко онова, което се е случвало през годините, вероятно е било в полза на плуването, но може би с някои нерегламентирани мисли и действия. И това да се пресече и Общински съвет да гласува тези или други цени на услуги.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви г-н Кмете. Заповядайте г-н Стоев.

Стоян Костадинов Стоев – общински съветник – Как си представяме самата организация, контрола, кой ще събира парите, как ще се отчитат на общината. Ще има хора с карти, кой ще установява дали е актуална. Ще определим такси, но хората които ходят там ще плащат ли?

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви г-н Стоев.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Така е. Таксите са един от комплексното решение на този въпрос. Последващо решение е да се създаде вътрешен правилник на този комплекс. Вече има по-добра организация за работа в комплекса. Вътрешния финансов одитор със заповед на кмета прави проверка в Спортния интерна. Вътрешния одит ще даде отговор на въпроси свързани с финансовото статукво. Към настоящия момент влизат значително повече приходи в община Сандански от Спортния интернат, при положение до преди няколко месеца бяха почти нула. За да спасим финансово летния сезон, нека това което сме предложили да го гласувате. Има групи и лица които желаят индивидуално да плуват. Няма как всичко да се реши веднага. Нямаме информация, какво се е случило там.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – реплика от г-н Иванов

Живко Кирилов Иванов – общински съвет – Искам още веднъж да похваля действията на администрацията в лицето на кмета. По принцип трябваше да гласувам

против, защото това трябваше да е част от наредбата за таксите, но ще гласувам „за“ , защото сега е летния сезон и там трябва да има законни такси. После може да се вкара в наредбата.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря Ви г-н Иванов. Заповядайте г-н Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Правя предложение ако приемете таксите, те да влязат в сила от първи август , а не от първи септември, за да може август месец да бъде по тези цени.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Във връзка с думите на г-н Кмета за влизане в сила на таксите от първи август правя предложение като т.2 към решението да се добави : „Разпорежда предварително изпълнение на настоящото Решение от деня на приемането му на основание чл.60, ал.1 от АПК“.

С явно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2, предложението СЕ ПРИЕМА.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте г-н Додушев.

Петър Василев Додушев – общински съветник – Предложено е „ Пакетна базова цена за настаняване в Плувен спортен комплекс – Сандански, пакетна базова цена за настаняване в двойна стая /храноден, който включва закуска, обяд и вечеря и ползване на басейна – 40 лв. Басейна трябва да е отделно. Така ние губиме. Клубовете да плащат и за басейн. Нашите клубове където ходят плащат и за басейн. Казва се само за плувни клубове. Но има и други спортни клубове, които да ползват басейна. Ние ще го приемем, но така ще загубим.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Не може максимално да завишим цените. Трябва да сме атрактивни и привлекателни. Предлагам да приемем предложението такова каквото е. Ако сме на хотел, в цената е включен и басейна. Ако трябва да вдигнем цялата цена.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Давам думата на г-н Ханджийски.

Кирил Руменов Ханджийски – общински съветник – Искам да взема думата, защото съм в тази сфера. Това което се предлага е среден вариант. Трябва да се допълни само за ползване на басейна като такса. Като цена е адекватно. Не може да си позволим, ако няма плувни клубове да не се ползва базата. Искам да предложа, когато се настаняват групи да се подава бройката в общината. Някой да следи колко човека се настаняват и колко средства се отчитат.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Благодаря г-н Ханджийски. Г-н Додушев, конкретно предложение имате ли?

Петър Василев Додушев – общински съветник – Пакетна базова цена/40 лв./ включваща легло в двойна /тройна стая, храноден (закуска, обяд и вечеря,) и ползване на басейн „но не за тренировъчна дейност“ . За тренировъчна дейност да си плащат допълнително.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте г-н Цанев.

Антон Бориславов Цанев – общински съветник – Дайте да сметнеме. Вие как смятате, че така се дават пари. Ще пратиш своето дете за десет дни за четиристотин лева. Как се дават пари и ще му вземеш пари за басейн. Не виждате ли каква е стагнацията на пазара? Хора няма. Всичко е празно.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Правя предложение в подкрепа на г-н Живко Иванов и г-н Антон Цанев, да гласуваме предложението от г-н Кмета , защото винаги можем да направим корекции, на наредба, подзаконовнормативен акт, правилник. Към момента имаме нерегламентирано събиране на такси./зачита проекта за решение с корекцията да се добави като т.2 , чл.60, ал.1 от АПК“ / Подлагам на гласуване така зачетения проект за решение. Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Ивелин Емилов Терзийски: За
7. Илина Борисова Никова: За
8. Йордан Юлиев Тушев: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Красимир Костадинов Попов: За
11. Мария Иванова Нонева: За
12. Методи Менчев Атанасов: За
13. Николай Димитров Шаламандов: За
14. Петър Василев Додушев: Въздържал се
15. Радостина Кирилова Орманлиева: Въздържал се
16. Румен Иванов Пачов: За
17. Снежана Любенова Стоянова: За
18. Стоян Борисов Ангов: За
19. Стоян Костадинов Стоев: За
20. Христо Спиров Мегеров: За
21. Юлиян Живков Ефендийски: За
22. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' -20 , 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от ЗМСМА, и след проведено гласуване, Общинският съвет, прие

РЕШЕНИЕ № 177
от 30 юли 2020г.

1.Общински съвет – Сандански определя следните местни такси за услуги предоставяни от „Плувен спортен комплекс - Сандански“:

Пакетна базова цена за настаняване в Плувен спортен комплекс - Сандански
включваща легло в двойна / тройна стая, храноден (закуска, обяд и вечеря) и ползване на плувен басейн:

40 лева на ден на човек (20 лв. нощувка; 20 лв. – храноден)

- *Специални и допълнителни изисквания са предмет на допълнително договаряне и се включват допълнително към базовата цена на човек*

Цена за индивидуални посещения на плувен басейн:

За граждани над 18 години:	5 лв.
За ученици, студенти и пенсионери:	3 лв.
За деца до 7 г. възраст	2 лв.

Цени на абонаментни карти за плувен басейн:

Абонаментна карта за неограничен брой посещения в рамките на 30 календарни дни: **50**
лв.

Абонаментна карта с фиксиран брой посещения (за 12 броя посещения): **25**
лв.

- *Абонаментните карти с фиксиран брой на посещенията до края на 2020 г. ще бъдат издавани също със срок на валидност от 30 календарни дни*

Допълнителни услуги към плувен басейн:

Услуга наем на коридор: **20 лв. за 1 час**

- *Важно: услугата се предоставя единствено на плувни спортни клубове*

Провеждане на спортна подготовка и спортни мероприятия в 50 метров плувен басейн:

Провеждане на тренировки и състезания на 50 метров плувен басейн (затворени за други ползватели), включително ползване на съблекални с топла връзка до 50 метров плувен басейн, предоставяне за ползване на трибуни за зрители, осигуряване на осветление:

цена на ден: 500 лв

цена на час: 100 лв.

2.Разпорежда предварително изпълнение на настоящото Решение от деня на приемането му на основание чл.60, ал.1 от АПК.

ПО ТОЧКА 8 (Осма) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.8 – Вх.№ 493/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допълване на списъка на имотите, предвидени за продажба/Приложение №5/, в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Сандански през 2020 г. /зачита проекта за решение/. Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. Подлагам на гласуване така зачетения проект за решение. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Иванов Георгиев: За
4. Живко Кирилов Иванов: За
5. Ивелин Емилов Терзийски: За
6. Илина Борисова Никова: За
7. Йордан Юлиев Тушев: За
8. Кирил Гуменов Ханджийски: За
9. Красимир Костадинов Попов: За
10. Методи Менчев Атанасов: За
11. Николай Димитров Шаламандов: За
12. Румен Иванов Пачов: За
13. Снежана Любенова Стоянова: За
14. Стоян Борисов Ангов: За
15. Стоян Костадинов Стоев: За
16. Христо Спиров Мегеров: За
17. Юлиан Живков Ефендийски: За
18. Явор Иванов Аргиров: За
19. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' -19, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.6, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

**РЕШЕНИЕ № 178
от 30 юли 2020г.**

Допълва списъка на имотите, предвидени за продажба в част т.П от Приложение №5 от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Сандански през 2020г., приета с Решение № 50/06.02.2020г. на Общински съвет – Сандански, както следва:

№ по ред	ИМОТ	Акт за общинска собственост
1	2	3
1	УПИ XIV, имот пл.№ 283 в кв.27 по плана на село Левуново,	№ 417/14.07.2007г.

	община Сандански с площ 1 300 кв.м. и построената в него сграда фурна на два етажа със застроена площ 72 кв.м.	
2	Сграда-стая на пазач, масивна, на един етаж, със застроена площ 24 кв.м. разположена в поземлен имот пл.№148, кв.23 по парцеларен план на Стопански двор село Хотово, община Сандански	№ 2226/03.10.2019г.

ПО ТОЧКА 9 (Девета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.9 – Вх.№ 517/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно допълване на Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Сандански през 2020 г. Това са маломерни имоти, земеделски ниви, трайни насаждения, които не бяха включвани в програмата и сега са включени.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма./зачита проекта за решение/. Подлагам на гласуване така зачетения проект за решение. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Валентинов Батев: За
4. Георги Иванов Георгиев: За
5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Ивелин Емилов Терзийски: За
7. Илина Борисова Никова: За
8. Йордан Юлиев Тушев: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Красимир Костадинов Попов: За
11. Методи Менчев Атанасов: За
12. Николай Димитров Шаламандов: За
13. Румен Иванов Пачов: За
14. Снежана Любенова Стоянова: За
15. Стоян Борисов Ангов: За
16. Стоян Костадинов Стоев: За
17. Христо Спиров Мегеров: За
18. Юлиян Живков Ефендийски: За
19. Явор Иванов Аргиров: За
20. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.6, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШЕНИЕ № 179
от 30 юли 2020г.

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Сандански през 2020г., приета с Решение № 50/06.02.2020г. на Общински съвет – Сандански, с приложение №7 – списък със земеделски имоти, с начин на трайно ползване – ниви, трайни насаждения и лозя, които община Сандански има намерение да предостави под наем.

2. Възлага на Кмета на община Сандански да проведе тръжни процедури по отдаване под наем на имотите в Приложение №7 съгласно чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, за срок до 10 /десет/ стопански години и при начална наемна цена съгласно определените от Общински съвет – Сандански, както и да сключва договори за наем въз основа на чл.24а, ал.6 и ал.7 от същия закон.

ПО ТОЧКА 10 (Десета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.10 – Вх.№ 507/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно безвъзмездно предоставяне за управление на недвижими имоти публична общинска собственост. Това са имотите на училищата. Заповядайте г-н Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Уважаеми колеги, в миналия мандат сте взели решение с което сте предоставили безвъзмездно ползване сградата на Земеделската професионална гимназия. Съгласно Закона за общинска собственост, считам, че е редно, всички училища да стопанисват безвъзмездно сградния фонд на територията на община Сандански. С директорите да бъде подписан договор за безвъзмездното ползване и да носят солидарна отговорност. Така е във всички общини.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Мнения и отношения относно материала има ли. Няма. /зачита проекта за решение/

Подлагам на гласуване проекта за решение, Моля да гласувате.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Валентинов Батев: За*
4. *Георги Иванов Георгиев: За*
5. *Живко Кирилов Иванов: За*
6. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
7. *Илина Борисова Никова: За*
8. *Йордан Юлиев Тушев: За*
9. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
10. *Красимир Костадинов Попов: За*

11. Мария Иванова Нонева: За
12. Методи Менчев Атанасов: За
13. Николай Димитров Шаламандов: За
14. Петър Василев Додушев: За
15. Радостина Кирилова Орманлиева: За
16. Румен Иванов Пачов: За
17. Светослав Димитров Иванов: За
18. Снежана Любенова Стоянов: За
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Стоян Костадинов Стоев: За
21. Христо Спиров Мегеров: За
22. Юлиян Живков Ефендийски: За
23. Явор Иванов Аргиров: За
24. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 24 гласували общински съветници, 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.12, ал.3 и ал.4 от ЗОС и чл.19 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 180
от 30 юли 2020г.

1. Дава съгласие да се предостави безвъзмездно за управление на Първо основно училище «Св.св.Климент Охридски» - гр.Сандански поземлен имот с идентификатор 65334.300.628 по КККР на гр.Сандански, одобрени със Заповед №РД-18-80/11.11.2009г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр.Сандански, ул.»Отец Паисий» № 2, с площ 7242 кв.м., начин на трайно ползване: За обект комплекс за образование, ведно с построените в него сгради, с идентификатори 65334.300.628.1, 65334.300.628.2, 65334.300.628.3, 65334.300.628.4, 65334.300.628.5, 65334.300.628.7, 65334.300.628.8 и 65334.300.628.9 по КККР на гр.Сандански, за образователни нужди, за срок от 10 /десет/ години ;

2. Дава съгласие да се предостави за съвместно безвъзмездно управление на Второ основно училище «Хр.Смирненски» - гр.Сандански, ПГ «Яне Сандански» -гр.Сандански и Вечерна профилирана гимназия – гр. Сандански поземлен имот с идентификатор 65334.300.3024 по КККР на гр.Сандански, одобрени със Заповед №РД-18-80/11.11.2009г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр.Сандански, бул. «Свобода» № 12, с площ 13000 кв.м., начин на трайно ползване: За обект комплекс за образование, ведно с построените в него сгради с идентификатори: 65334.300.3024.1 и 65334.300.3024.5 по КККР на гр.Сандански, за образователни нужди, за срок от 10 /десет/ години ;

3. Дава съгласие да се предостави безвъзмездно за управление на Трето основно училище «Христо Ботев» - гр.Сандански поземлен имот с идентификатор 65334.300.1633

по КККР на гр.Сандански, одобрени със Заповед №РД-18-80/11.11.2009г. на Изпълнителен директор на АГКК,с адрес на поземления имот: гр.Сандански, ул.»Малашевска» № 4, с площ 11725 кв.м., начин на трайно ползване: За обект комплекс за образование, ведно с пострените в него сгради с идентификатори: 65334.300.1633.1, 65334.300.1633.2, 65334.300.1633.3, 65334.300.1633.4, 65334.300.1633.5, 65334.300.1633.6 и 65334.300.1633.7 по КККР на гр.Сандански, за образователни нужди, за срок от 10 /десет/ години ;

4. Дава съгласие да се предостави безвъзмездно за управление на Четвърто основно училище «Св.св.Козма и Дамян» - гр.Сандански,5242 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 65334.300.2593 по КККР на гр.Сандански, одобрени със Заповед №РД-18-80/11.11.2009г. на Изпълнителен директор на АГКК,с адрес на поземления имот: гр.Сандански, целият с площ 25919 кв.м., начин на трайно ползванс: За друг обществен обект, комплекс, ведно с части от пострените в него сгради с идентификатори: 65334.300.2593.1, 65334.300.2593.2, 65334.300.2593.3, 65334.300.2593.4, 65334.300.2593.6 и 65334.300.2593.7 по КККР на гр.Сандански, подробно описани в акт за публична общинска собственост № 316/28.05.2001г., за образователни нужди, за срок от 10 /десет/ години.

5. Възлага на кмета на община Сандански да извърши всички необходими правни и фактически действия по изпълнение на настоящото решение.

ПО ТОЧКА 11 (Единадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.11– Вх.№ 485/15.07.2020 г. -- Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно утвърждаване на маломерни паралелки в училищата на територията на община Сандански за учебната 2020/2021 година. Тези паралелки се утвърждават всяка година.

Колеги, има ли мнения, отношения относно материала. Няма. /зачита проекта за решение/ Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.

С явно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.17, ал.1, т.3 от ЗМСМА и чл.68, ал.1, т.2, ал.3, ал.4, т.2, т.3, т.5 и чл.69 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 181
от 30 юли 2020г.

1. Утвърждава броя на учениците за учебната 2020/2021 година в паралелките от I до VII клас с отклонение под минималния брой ученици в тях, съгласно Приложение № 1.

2. Приема да се осигури допълнително финансиране с брой на учениците под минималния норматив на основание чл.68, ал.4, т.1 на Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, съгласно Приложение № 2 в размер на 40 на сто от размера на единия разходен стандарт за НУ „Св.Св. Кирил и Методий“, с.Поленица.

ПО ТОЧКА 12 (Дванадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.12 – Вх.№ 486/15.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно брой деца в групите на детските градини на територията на община Сандански.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. /зачита проекта за решение/

Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.

С явно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.17, ал.1, т.3 от ЗМСМА и чл.57а, ал.2 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 182
от 30 юли 2020г.

1. Приема броя на децата в групите в детските градини на територията на община Сандански за учебната 2020/2021 година да бъде над утвърдения максимум съгласно Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, съобразно наличието на условия и възможности на съответната детска градина за отглеждане, възпитание и обучение на деца.

ПО ТОЧКА 13 (Тринадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.13– Вх.№ 487/15.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно утвърждаване на средищни и защитени училища на територията на община Сандански за учебната 2020/2021 г.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. /зачита проекта за решение/

Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.

*С явно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 1 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.***

На основание: чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.17, ал.1, т.1 от ПМС №128 от 29.06.2017г., чл.2, ал.1 и чл.5, ал.1 от ПМС № 121 от 23.06.2017г. и чл.53, ал.2, чл.54, ал.2, чл.38, ал.1, т.2 от Закона за предучилищното и училищното образование, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 183
от 30 юли 2020г.

1.Предлага на Министерството на образованието и науката при актуализиране на Списъка на средищните училища за учебната 2020/2021г. в него да бъдат включени следните шест училища:

- ✓ II ОУ „Христо Смирненски“, гр.Сандански;
- ✓ III ОУ „Христо Ботев“, гр.Сандански;
- ✓ IV ОУ „Св.Св. Козма и Дамян“, гр.Сандански;
- ✓ ОУ „Св.Св. Кирил и Методий“, с.Дамяница;
- ✓ ОУ „Братя Миладинови“, с.Склаве;
- ✓ ОУ „Христо Ботев“, с.Катунци.

2. Предлага на Министерството на образованието и науката при актуализиране на Списъка на защитените училища за учебната 2020/2021г. в него да бъде включено следното училище:

- ✓ ОУ „Христо Ботев“, с.Катунци.

3.Възлага на Кмета на община Сандански до 10 септември 2020г., в изпълнение на т.1 от настоящото решение, да внесе предложение до Министерството на образованието и науката за включване на гореспоменатите училища в актуализиране на Списъка на средищните училища за учебната 2020/2021г.

4. Възлага на Кмета на община Сандански до 10 септември 2020г., в изпълнение на т.2 от настоящото решение, да внесе предложение до Министерството на образованието и

науката за включване на ОУ „Христо Ботев“, с.Катунци в актуализирания Списък на защитените училища за учебната 2020/2021г.

ПО ТОЧКА 14 (Четиринадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.14 – Вх.№ 509/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно изменение на улична регулация в участък улица „Синаница“ улица „Баба Тонка“ и улица „Врхъ Елен“, по плана на гр. Сандански. Това е един от етапите на т.н „Южна дъга“.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. /зачита проекта за решение/

Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.

- 1. Антон Бориславов Цанев: За*
- 2. Владимир Огнянов Бабанов: За*
- 3. Георги Атанасов Панчев: За*
- 4. Георги Валентинов Батев: За*
- 5. Живко Кирилов Иванов: За*
- 6. Ивелин Емилов Терзийски: За*
- 7. Илина Борисова Никова: За*
- 8. Йордан Юлиев Тушев: За*
- 9. Кирил Руменов Хандожийски: За*
- 10. Красимир Костадинов Попов: За*
- 11. Мария Иванова Нонева: За*
- 12. Методи Менчев Атанасов: За*
- 13. Николай Димитров Шаламандов: За*
- 14. Петър Василев Додушев: За*
- 15. Радостина Кирилова Орманлиева: За*
- 16. Румен Иванов Пачов: За*
- 17. Снежана Любенова Стоянов: За*
- 18. Стоян Борисов Ангов: За*
- 19. Стоян Костадинов Стоев: За*
- 20. Христо Спиров Мегеров: За*
- 21. Юлиан Живков Ефендийски: За*
- 22. Явор Иванов Аргиров: За*
- 23. Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.2 във връзка с чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и във връзка с чл.17“а“ от ЗОЗЗ, чл.25, ал.1, ал.3, т.3 и т.4, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 124 „а“ от ЗУТ, чл.134, ал.1, т.1 и т.2, ал.2, т.1 и т.2 от ЗУТ, чл.135, ал.5 от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 184
от 30 юли 2020г.

1.Общински съвет съгласува предложение за изменение на ПУП – ПУР и ПУП- ПП предварителен проект.

2.Дава разрешение и възлага на Кмета да предприеме необходимите действия по изработване, процедуране и одобряване на окончателен проект за ПУП – ПУР за изменение на уличната регулация и ПУП - ПП.

3.Общински съвет – Сандански дава предварително съгласие, съгласно чл.25, ал.1,ал.3 т.3 и т.4, и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи за промяна предназначението на имот с идентификатор **65334.131.269 м. „Сингировец”**, представляващ – пасище мера -- общинска собственост. Определя срок на валидност на предварителното съгласие 5 години.

ПО ТОЧКА 15 (Петнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –Преминаваме към т.15– Вх.№ 494/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно прекратяване на съсобственост в УПИ II, кв.33 по плана на село Джигурово, община Сандански по предложение на Васил Кирилов Сосов, съсобственик на наследствен имот в УПИ II, изразено с Молба вх.№ 94–00–1798/27.05.2019 г.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. Изчита проекта за решение/ Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.

- 1. Антон Бориславов Цанев: За*
- 2. Владимир Огнянов Бабанов: За*
- 3. Георги Атанасов Панчев: За*
- 4. Георги Валентинов Батев: За*
- 5. Живко Кирилов Иванов: За*
- 6. Ивелин Емилов Терзийски: За*
- 7. Илина Борисова Никова: За*
- 8. Йордан Юлиев Тушев: За*
- 9. Кирил Руменов Ханджийски: За*
- 10. Красимир Костадинов Попов: За*
- 11. Мария Иванова Нонева: За*
- 12. Методи Менчев Атанасов: За*
- 13. Николай Димитров Шаламандов: За*
- 14. Петър Василев Додушев: За*
- 15. Радостина Кирилова Орманлиева: За*
- 16. Румен Иванов Пачов: За*
- 17. Снежана Любенова Стоянов: За*
- 18. Стоян Борисов Ангов: За*
- 19. Стоян Костадинов Стоев: За*
- 20. Христо Спиров Мегеров: За*

21. *Юлиян Живков Ефендийски: За*

22. *Явор Иванов Аргиров: За*

23. *Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.33, ал.1 от Закона за собствеността, чл.67, ал.1, т.2, ал.4 и ал.7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и заявеното писмено желание от Васил Кирилов Сосов с Молба вх.№94-00-1798/29.05.2019г. до Кмета на община Сандански, и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШЕНИЕ № 185
от 30 юли 2020г.

1. Да се прекрати съсобствеността в УПИ II (урегулиран поземлен имот две), кв.33 (тридесет и три) по действащия подробен устройствен план на село Джигурово, община Сандански, област Благоевград, одобрен със Заповед № 27/20.02.1990г. и Заповед № АБ-91/6.12.2019г., целият с площ 2 550 (две хиляди петстотин и петдесет) кв.м., чрез продажба на общинската част от имота, представляваща имот пл.№ 478 (четиристотин седемдесет и осем) с площ 650 (шестстотин и петдесет) кв.м. и имот пл.№ 479 (четиристотин седемдесет и девет) с площ 355 (триста петдесет и пет) кв.м.

2. Приема пазарната оценка на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ имот пл.№ 478 в УПИ II, кв.33 по плана на село Джигурово, община Сандански, област Благоевград с площ 650 кв.м. в размер на **6 630 (шест хиляди шестстотин и тридесет) лв.**

3. Приема пазарната оценка на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ имот пл.№ 479 в УПИ II, кв.33 по плана на село Джигурово, община Сандански, област Благоевград с площ 355 кв.м. в размер на **3 420 (три хиляди четиристотин и двадесет) лв.**

4. Имотите, описани в т.2 и т.3 да се продадат на наследниците на Веска Василева Байрактарска, собственик на поземлен имот пл.№384 в УПИ II, кв.33 по плана на село Джигурово, община Сандански, област Благоевград, съгласно нотариален акт №150, том I, дело №499/22.11.1982г. на РС-Сандански, на цени, както следва: за имот пл.№ 478 – **6 630 (шест хиляди шестстотин и тридесет) лв.**, за имот пл.№ 479 – **3 420 (три хиляди четиристотин и двадесет) лв.**

5. При направен отказ от наследниците на Веска Василева Байрактарска да закупят имотите, същите да се продадат чрез публични търгове с тайно наддаване, с начални тържни цени приетите пазарни оценки, съгласно т.2 и т.3.

6. Възлага на кмета на община Сандански да проведе процедурата по продажбата на имотите и да сключи договор за покупко-продажба.

ПО ТОЧКА 16 (Шестнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.16– Вх.№ 511/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно промяна на собствеността от публична в частна на имот, представляващ УПИ III в квартал 23 по плана на с. Склаве, община Сандански, ведно с втори и трети етаж от построената в него сграда, и промяна на предназначението на сградата.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. /зачита проекта за решение/ Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.

- 1. Антон Бориславов Цанев: За*
- 2. Владимир Огнянов Бабанов: За*
- 3. Георги Атанасов Панчев: За*
- 4. Георги Валентинов Батев: За*
- 5. Живко Кирилов Иванов: За*
- 6. Ивелин Емилов Терзийски: За*
- 7. Илина Борисова Никова: За*
- 8. Йордан Юлиев Тушев: За*
- 9. Кирил Руменов Ханджийски: За*
- 10. Красимир Костадинов Попов: За*
- 11. Мария Иванова Нонева: За*
- 12. Методи Менчев Атанасов: За*
- 13. Николай Димитров Шаламандов: За*
- 14. Петър Василев Додушев: За*
- 15. Радостина Кирилова Орманлиева: За*
- 16. Румен Иванов Пачов: За*
- 17. Снежана Любенова Стоянов: За*
- 18. Стоян Борисов Ангов: За*
- 19. Стоян Костадинов Стоев: За*
- 20. Христо Спилов Мегеров: За*
- 21. Юлиан Живков Ефендийски: За*
- 22. Явор Иванов Аргиров: За*
- 23. Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6 от ЗОС, чл.38, ал.5 от ЗУТ и чл.5, ал.1 от Наредбата за условията и реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 186
от 30 юли 2020г.

1. Обявява за частна общинска собственост имот публична общинска собственост, представляващ УПИ III в квартал 23 по плана на с. Склаве, с площ 572 кв.м. ведно с втори и трети етаж от построената в него масивна сграда, със застроена площ 110 кв.м.

2. Дава съгласие да се промени предназначението на сградата, построена в УПИ III в квартал 23 по плана на с. Склаве от „Административна сграда за управленис на ТКЗС“ за „Сграда със смесено предназначение“.

3. Възлага на Кмета на общината да предприеме необходимите действия във връзка с изпълнението на т.2

ПО ТОЧКА 17 (Седемнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –Преминаваме към т.17– Вх.№ 512/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно промяна на собствеността от публична общинска собственост в частна общинска собственост на части от ПИ с идентификатор 65334.304.274 по КККР на гр. Сандански (УПИ VI, пл.№ 274 местност „Смилово,, и ПИ с идентификатор 65334.304.275 по КККР на гр. Сандански.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. /зачита проекта за решение/ Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Ивелин Емилов Терзийски: За
7. Илина Борисова Никова: За
8. Йордан Юлиев Тушев: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Красимир Костадинов Попов: За
11. Мария Иванова Нонева: За
12. Методи Менчев Атанасов: За
13. Николай Димитров Шаламандов: За
14. Петър Василев Додушев: За
15. Радостина Кирилова Орманлиева: За
16. Румен Иванов Пачов: За
17. Снежана Любенова Стоянов: За
18. Стоян Борисов Ангов: За
19. Стоян Костадинов Стоев: За
20. Христо Спиров Мегеров: За
21. Юлиян Живков Ефендийски: За
22. Явор Иванов Аргиров: За
23. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от ЗОС и чл.5, ал.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с решение № 117/20.05.2020 година на Общински съвет Сандански, и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШЕНИЕ № 187
от 30 юли 2020г.

1.Обявява за частна общинска собственост - ПИ с проектен идентификатор 65334.304.1 с площ 33м², ПИ с проектен идентификатор 65334.304.2 с площ 8м², представляващи части от ПИ с идентификатор 65334.304.274 по КККР на гр.Сандански (УПИ VI₂₇₄, местност „Смилово“ с отреждане за „Обществено-обслужващи дейности и озеленяване“ по действащ ПУП-ПР, одобрен със заповед № АБ-156/04.06.2008 година на Кмета на Община Сандански) и ПИ с проектен идентификатор 65334.304.3 с площ 2м², ПИ с проектен идентификатор 65334.304.4 с площ 8м² и ПИ с проектен идентификатор 65334.304.6 с площ 34м², представляващи части от ПИ с идентификатор 65334.304.275 по КККР на гр.Сандански с начин на трайно ползване „За местен път“.

ПО ТОЧКА 18 (Осемнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.18 – Вх.№ 523/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмета на община Сандански, относно промяна на вида собственост/от публична в частна/ на земеделски имот в землището на с.Склаве. По тази точка г– н Георги Атанасов Панчев е представил декларация по чл.12, т.4 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси и няма да гласува.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. /зачита проекта за решение/

Подлагам на гласуване проекторешението. Моля да гласувате.

- 1. Антон Бориславов Цанев: За*
- 2. Владимир Огнянов Бабанов: За*
- 3. Георги Валентинов Батев: За*
- 4. Живко Кирилов Иванов: За*
- 5. Ивелин Емилов Терзийски: За*
- 6. Илина Борисова Никова: За*
- 7. Йордан Юлиев Тушев: За*
- 8. Кирил Руменов Ханджийски: За*
- 9. Красимир Костадинов Попов: За*
- 10. Мария Иванова Нонева: За*
- 11. Методи Менчев Атанасов: За*
- 12. Николай Димитров Шаламандов: За*
- 13. Петър Василев Додушев: За*

14. Радостина Кирилова Орманлиева: За
15. Румен Иванов Пачов: За
16. Светослав Димитров Иванов: За
17. Снежана Любенова Стоянов: За
18. Стоян Борисов Ангов: За
19. Стоян Костадинов Стоев: За
20. Христо Спиров Мегеров: За
21. Юлиян Живков Ефендийски: За
22. Явор Иванов Аргиров: За
23. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от ЗОС, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 188
от 30 юли 2020г.

1. Дава съгласие да се промени вида собственост от публична общинска собственост в частна общинска собственост на новообразувания имот с кадастрален номер № 66785.62.38 с площ 1358 кв.м., находящ се в землището на с.Склаве с НТП – нива.

2. Възлага на Кмета на общината да предприеме необходимите действия за промяната.

ПО ТОЧКА 19 (Деветнадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.19 – Вх.№ 510/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов– Кмет на община Сандански, относно прекратяване на съсобственост и приемане на пазарна оценка на недвижим имот частна общинска собственост в УПИ Х, кв.23 по плана на с. Поленица.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. /зачита проекта за решение/

Подлагам на гласуване проекта за решение. Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Йвелин Емилов Терзийски: За
7. Илина Борисова Никова: За

8. Йордан Юлиев Тушев: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Красимир Костадинов Попов: За
11. Мария Иванова Нонева: За
12. Методи Менчев Атанасов: За
13. Николай Димитров Шаламандов: За
14. Петър Василев Додушев: За
15. Радостина Кирилова Орманлиева: За
16. Румен Иванов Пачов: За
17. Снежана Любенова Стоянова: За
18. Стоян Борисов Ангов: За
19. Стоян Костадинов Стоев: За
20. Христо Спиров Мегеров: За
21. Юлиян Живков Ефендийски: За
22. Явор Иванов Аргиров: За
23. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС и чл.67, ал.1, т.2 от НРПУРОИ, и след проведено гласуване, Общинският съвет

РЕШЕНИЕ № 189
от 30 юли 2020г.

1. Общински съвет дава съгласие да се прекрати съсобствеността в УПИ Х, кв.23 по плана на с. Поленица.

2. Приема пазарна оценка на 277 кв.м., съставляващи 1/2 идеални части от УПИ Х, кв.23 по плана на с. Поленица, в размер на 3047.00 (три хиляди и четиридесет и седем) лева.

ПО ТОЧКА 20 (Двадесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.20 – Вх.№ 497/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно, учредяване право на строеж на „Жилищна сграда–гараж и два етажа“ в поземлен имот с идентификатор 65334.301.5144 по КККР на град Сандански.
/зачита проект за решение/*

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Живко Кирилов Иванов: Въздържал се
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Илина Борисова Никова: За

9. Йордан Юлиев Тушев: За
10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Красимир Костадинов Попов: За
12. Мария Иванова Нонева: За
13. Методи Менчев Атанасов: За
14. Николай Димитров Шаламандов: За
15. Петър Василев Додушев: За
16. Радостина Кирилова Орманлиева: За
17. Румен Иванов Пачов: За
18. Снежана Любенова Стоянов: За
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Христо Спиров Мегеров: За
21. Юлиян Живков Ефендийски: За
22. Явор Иванов Аргиров: За
23. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, чл.37, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.70, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.5 и чл.6 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 190
от 30 юли 2020г.

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Сандански през 2020г., приета с Решение № 50/06.02.2020г. на Общински съвет – Сандански, като включва в нея учредяване право на строеж на „Жилищна сграда – гараж и два етажа“ в УПИ I, кв.142 по плана на град Сандански, представляващ имот с идентификатор 65334.301.5144 по КККР на град Сандански.

2. Да се учреди право на строеж чрез публичен търг с тайно наддаване на „Жилищна сграда – гараж и два етажа“ със застроена площ 80.75 кв.м. (осемдесет кв.м. и седемдесет и пет кв.см.) и размери 8.50 м. / 9.50 м. в поземлен имот – частна общинска собственост с идентификатор 65334.301.5144 (шестдесет и пет хиляди триста тридесет и четири, точка, триста и едно, точка, пет хиляди сто четиридесет и четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Сандански, община Сандански, област Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-80 / 11.11.2009г. на изп. Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 08.05.2015г., адрес на имота: град Сандански, п.к. 2800, площ 10203 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: комплексно застрояване, номер по предходен план: 5144, квартал: 142, парцел: 1, съсед: 65334.301.6318, 65334.301.1478, 65334.301.1479, 65334.301.1480, 65334.301.1486, 65334.301.1485, 65334.301.6311, 65334.301.6308, 65334.301.6321.

3. Приема пазарната оценка на правото на строеж на „Жилищна сграда – гараж и два етажа“ със застроена площ 80.75 кв.м. в поземлен имот с идентификатор 65334.301.5144 по КККР на град Сандански в размер на 16 350 (шестнадесет хиляди триста и петдесет) лв. и я определя за начална тръжна цена.

4. Възлага на кмета на община Сандански да проведе търга и да сключи договор за учредяване право на строеж със спечелилия.

ПО ТОЧКА 21 (Двадесет и първа) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.21– Вх.№ 495/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно приемане на пазарна оценка на недвижим имот частна общинска собственост, представляващ УПИ IV, кв.23 по плана на село Склаве, община Сандански и построената в него сграда. Заповядайте г–н Кмете.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Неколкократно продаван имот от петнадесет години, но няма желаещи. Сега има инвеститор, който иска да направи цех в този имот.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. /зачита проекта за решение/ Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Живко Кирилов Иванов: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Илина Борисова Никова: За
9. Йордан Юлиев Тушев: За
10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Красимир Костадинов Попов: За
12. Мария Иванова Нонева: За
13. Методи Менчев Атанасов: За
14. Николай Димитров Шаламандов: За
15. Петър Василев Додушев: За
16. Радостина Кирилова Орманлиева: За
17. Румен Иванов Пачов: За
18. Снежана Любенова Стоянов: За
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Стоян Костадинов Стоев: За
21. Христо Стиров Мегеров: За
22. Юлиан Живков Ефендийски: За
23. Явор Иванов Аргиров: За
24. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 24 гласували общински съветници, 'за' - 24, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.8, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.59, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение №129/24.06.2010г. на Общински съвет - Сандански, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 191
от 30 юли 2020г.

1.Приема пазарната оценка на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ IV (урегулиран поземлен имот четири), кв.23 (двадесет и три) по действащия подробен устройствен план на село Склаве, община Сандански, област Благоевград, одобрен със Заповед № 298/22.01.1957г. и Заповед №581/04.08.1972, с площ 855 (осемстотин петдесет и пет) кв.м. и построената в него сграда на два етажа със застроена площ 250 (двеста и петдесет) кв.м. в размер на 61 875 (шестдесет и една хиляди осемстотин седемдесет и пет) лв., в т.ч. за поземления имот – 4 450 (четири хиляди четиристотин и петдесет) лв. и я определя за начална тръжна цена.

ПО ТОЧКА 22 (Двадесет и втора) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Премиминаваме към т.22 – Вх.№ 496/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно продажба на имот– частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65334.300.3035 по КККР на град Сандански.

/зачита проекта за решение/

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: За
5. Георги Иванов Георгиев: За
6. Живко Кирилов Иванов: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Илина Борисова Никова: За
9. Йордан Юлиев Тушев: За
10. Кирил Руменов Ханджийски: За
11. Красимир Костадинов Попов: За
12. Мария Иванова Нонева: За
13. Методи Менчев Атанасов: За
14. Николай Димитров Шаламандов: За
15. Петър Василев Додушев: За
16. Радостина Кирилова Орманлиева: За
17. Румен Иванов Пачов: За
18. Снежана Любенова Стоянов: За

19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Стоян Костадинов Стоев: За
21. Христо Спиров Мегеров: За
22. Юлиян Живков Ефендийски: За
23. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.59, ал.1 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.5 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 192 от 30 юли 2020г.

1. Да се продаде чрез публичен търг с тайно наддаване имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 65334.300.3035 (шестдесет и пет хиляди триста тридесет и четири, точка, триста, точка, три хиляди и тридесет и пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Сандански, община Сандански, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-80/11.11.2011г на Изп. Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 29.05.2020г., с адрес: град Сандански, п.к.2800, ул. „Първи май“, площ 436 (четиристотин тридесет и шест) кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м.), номер по предходен план: 3035, квартал: 121, съседни: 65334.300.3696, 65334.300.3697, 65334.300.2908, 65334.300.2757.

2. Приема пазарна оценка на поземлен имот с идентификатор 65334.300.3035 по КККР на град Сандански, област Благоевград с площ 436 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м.), в размер на **33 790 (тридесет и три хиляди седемстотин и деветдесет) лв.** и я определя за начална тръжна цена.

3. Възлага на кмета на община Сандански да проведе търга и да сключи договор за покупко-продажба със спечелилия.

ПО ТОЧКА 23 (Двадесет и трета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т. 23– Вх.№ 524/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно отдаване под наем, чрез публични търгове на терен №Г за машина или витрина за сладолед в гр. Сандански, ул. Македония до художествената галерия.

/зачита проекта за решение/

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Заповядайте, г-жо Стоянова.

Снежана Любенова Стоянова- общински съветник – Искам да направя завишаване на тръжната цена от 900 лв. на 3000 лв.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте г-н Цанев.

Антон Бориславов Цанев – общински съветник – Това е начална тръжна цена, тя може да достигне и 10 000 лв.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Има предложение от г-жа Стоянова началната тръжна цена за срок от пет години за бъде 3000 лв. Подлагам на гласуване направеното предложение. Режим на гласуване.

1. Антон Бориславов Цанев: Против
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Атанасов Панчев: За
4. Георги Валентинов Батев: Против
5. Георги Иванов Георгиев: Против
6. Живко Кирилов Иванов: За
7. Ивелин Емилов Терзийски: За
8. Илина Борисова Никова: Въздържал се
9. Йордан Юлиев Тушев: Въздържал се
10. Кирил Руменов Ханджийски: Въздържал се
11. Красимир Костадинов Попов: За
12. Мария Иванова Нонева: За
13. Методи Менчев Атанасов: Против
14. Николай Димитров Шаламандов: За
15. Петър Василев Додушев: За
16. Радостина Кирилова Орманлиева: Въздържал се
17. Румен Иванов Пачов: За
18. Снежана Любенова Стоянов: За
19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Стоян Костадинов Стоев: Въздържал се
21. Христо Спилов Мегеров: Въздържал се
22. Юлиан Живков Ефендийски: Въздържал се
23. Явор Иванов Аргиров: Въздържал се

С поименно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 11, 'против' - 4 и 'въздържали се' - 8, предложението НЕ СЕ ПРИЕМА.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте г-н Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – Искам да попитам главния архитект, съжелявам, че е отпуска. Има ли утвърдена схема за тези преместваеми обекти за тяхното разполагане? Това сегашната машина ли е или ще разполагаме още една машина? Когато

представят пред нас такива искания, да има извадка от схемата с подписа и печата на главния архитект.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – И аз питам същото?

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански- Всичко това което е предложено е в схемата за разполагане. Или има изтекли договори или не са провеждани. Приемам предложението на г-н Аргиров за извадка от схемата. На миналата сесия имаше предложение за допълване на схемите, сега има предложение за тръжна процедура.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте г-н Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – Общински съвет взима решение с което съгласува предложената схема. След решението главния архитект със свой административен акт или с подпис и печат, трябва да утвърди схемата. Нека първо не се поставят обектите и след това да се узаконяват. Периода е петгодишен. Нека първо се вземе решение.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги нека гласуваме предложението както е предложено от общинска администрация така както го зачетох.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Валентинов Батев: За
4. Георги Иванов Георгиев: За
5. Живко Кирилов Иванов: Против
6. Ивелин Емилов Терзийски: За
7. Илина Борисова Никова: За
8. Йордан Юлиев Тушев: Въздържам се
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Красимир Костадинов Попов: Въздържам се
11. Мария Иванова Нонева: Въздържам се
12. Методи Менчев Атанасов: За
13. Николай Димитров Шаламандов: За
14. Петър Василев Додушев: За
15. Румен Иванов Пачов: Против
16. Снежана Любенова Стоянов: Въздържам се
17. Стоян Борисов Ангов: За
18. Стоян Костадинов Стоев: Въздържам се
19. Христо Спирос Мегеров: Въздържам се
20. Явор Иванов Аргиров: За
21. Янко Димитров Ангелов: Против

С поименно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 12, 'против' - 3 и 'въздържали се' - 6, предложението НЕ СЕ ПРИЕМА.

*Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Колеги,
правя предложение за прегласуване.*

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Атанасов Панчев: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Георги Иванов Георгиев: За*
6. *Живко Кирилов Иванов: Против*
7. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
8. *Илина Борисова Никова: За*
9. *Йордан Юлиев Тушев: Въздържал се*
10. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
11. *Красимир Костадинов Попов: Въздържал се*
12. *Мария Иванова Нонева: Въздържал се*
13. *Методи Менчев Атанасов: За*
14. *Николай Димитров Шаламандов: За*
15. *Петър Василев Додушев: За*
16. *Румен Иванов Пачов: Против*
17. *Снежана Любенова Стоянов: Въздържал се*
18. *Стоян Борисов Ангов: За*
19. *Стоян Костадинов Стоев: Въздържал се*
20. *Христо Спирос Мегеров: Въздържал се*
21. *Юлиян Живков Ефендийски: За*
22. *Явор Иванов Аргиров: За*
23. *Янко Димитров Ангелов: Против*

С поименно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 14, 'против' - 3 и 'въздържали се' - 6, предложението НЕ СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.20 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 193
от 30 юли 2020г.

1. **Не дава съгласие да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на Терен № Г /машина или витрина за сладолед/ - в гр.Сандански, ул.“Македония“ №... до художествената галерия, в старото читалище, за срок от 5 /пет/ години, I зона, 2.00 кв.м. и начална петгодишна тръжна цена **900.00 /деветстотин/ лв.****

2. Възлага на Кмета на община Сандански да организира и проведе публичния търг и да сключи договори за наем със спечелилия търга.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте
г–н Аргиров.

Явор Иванов Аргиров – общински съветник – Имам процедурно предложение за един час почивка.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Който е съгласен с направеното предложение за обедна почивка, моля да гласува.

С явно гласуване от 16 гласували общински съветници, 'за' - 16, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

СЛЕД ЕДИН ЧАС ПОЧИВКА

ПО ТОЧКА 24 (Двадесет и четвърта) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.24– Вх.№ 513/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно провеждане на търг с тайно наддаване за помещение публична общинска собственост за битови услуги част от сградата на кметството в с. Ново Делчево, парцел IV в кв.20.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. /зачита проекта за решение/ Няма. Моля да гласувате.

1. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
2. *Георги Валентинов Батев: За*
3. *Живко Кирилов Иванов: За*
4. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
5. *Илина Борисова Никова: За*
6. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
7. *Красимир Костадинов Попов: За*
8. *Мария Иванова Нонева: За*
9. *Методи Менчев Атанасов: За*
10. *Николай Димитров Шаламандов: За*
11. *Петър Василев Додушев: За*
12. *Румен Иванов Пачов: За*
13. *Снежана Любенова Стоянова: За*
14. *Стоян Борисов Ангов: За*
15. *Юлиян Живков Ефендийски: За*
16. *Явор Иванов Аргиров: За*
17. *Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 17 гласували общински съветници, 'за' - 17, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.20 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 194
от 30 юли 2020г.

1. Да се проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем на помещение за битови услуги, част от сградата на кметството с обща площ 10.56 кв.м., находящ се в с.Ново Делчево, парцел IV в кв.20, за срок от 5 /пет/ години и начална петгодишна тръжна цена в размер на 792.00 /седемстотин деветдесет и два/ лв. без ДДС.

2. Възлага на Кмета на община Сандански да организира и проведе публичния търг и да сключи договори за наем със спечелилия търга.

ПО ТОЧКА 25 (Двадесет и петта) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –Преминаваме към т.25– Вх.№ 514/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно провеждане на търг с тайно наддаване за общински терен публична общинска собственост за поставяне на ВТО – павилион за търговска дейност находящ се в с. Лозеница, УПИ II, кв.4.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. /зачита проекта за решение/ Няма. Моля да гласувате.

- 1. Владимир Огнянов Бабанов: За*
- 2. Георги Валентинцев Батев: За*
- 3. Живко Кирилов Иванов: За*
- 4. Ивелин Емилов Терзийски: За*
- 5. Илина Борисова Никова: За*
- 6. Кирил Руменов Ханджийски: За*
- 7. Красимир Костадинов Попов: За*
- 8. Мария Иванова Нонева: За*
- 9. Методи Менчев Атанасов: За*
- 10. Николай Димитров Шаламандов: За*
- 11. Петър Василев Додушев: За*
- 12. Румен Иванов Пачов: За*
- 13. Снежана Любенова Стоянов: За*
- 14. Стоян Костадинов Стоев: За*
- 15. Юлиан Живков Ефендийски: За*
- 16. Явор Иванов Аргиров: За*
- 17. Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 17 гласували общински съветници, 'за' - 17, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.20 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 195
от 30 юли 2020г.

1. Да се проведе търг с тайно наддаване за общински терен публична общинска собственост за поставяне на павилион за търговска дейност с обща площ 10 кв.м., находящ се в с.Лозеница, УПИ II, кв.4, за срок от 5 /пет/ години и начална петгодишна тръжна цена в размер на **510.00 /петстотин и десет/ лв. без ДДС.**

2. Възлага на Кмета на община Сандански да организира и проведе публичния търг и да сключи договори за наем със спечелилия търга.

ПО ТОЧКА 26 (Двадесет и шеста) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.26 – Вх.№ 520/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов -- Кмет на община Сандански, относно провеждане на търгове с тайно наддаване за общински терени публична общинска собственост в с. Златолист, община Сандански.

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. /зачита проекта за решение/ Няма. Моля да гласувате.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Валентинов Батев: За*
4. *Живко Кирилов Иванов: За*
5. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
6. *Илина Борисова Никова: За*
7. *Йордан Юлиев Тушев: За*
8. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
9. *Красимир Костадинов Попов: За*
10. *Мария Иванова Нонева: За*
11. *Методи Менчев Атанасов: За*
12. *Николай Димитров Шаламандов: За*
13. *Петър Василев Додушев: За*
14. *Румен Иванов Пачов: За*
15. *Светослав Димитров Иванов: За*
16. *Снежана Любенова Стоянов: За*
17. *Стоян Костадинов Стоев: За*
18. *Христо Спиров Мегеров: За*
19. *Юлиян Живков Ефендийски: За*
20. *Явор Иванов Аргиров: За*
21. *Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.20 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 196
от 30 юли 2020г.

1. Да се проведат търгове с тайно наддаване за общински терени публична общинска собственост за поставяне на, както следва:

- 1А – 3.00м./4.00м. с площ 12.00м² за срок от 5 /пет/ години с начална петгодишна тръжна цена в размер на **612.00 /шестстотин и дванадесет/лв. без ДДС;**

- 1Б – 2.00м./4.00м. с площ 8.00 м² за срок от 5 /пет/ години с начална петгодишна тръжна цена в размер на **408.00 /четиристотин и осем/ лв. без ДДС;**

- 1В - 3.00м./4.00м. с площ 12.00м² за срок от 5 /пет/ години с начална петгодишна тръжна цена в размер на **612.00 /шестстотин и дванадесет/лв. без ДДС;**

2.Сергии и колички за търговия:

- 1.50м./2.00м. с площ 3.00 м² за срок от 5 /пет/ години с начална петгодишна тръжна цена в размер на **153.00 /сто петдесет и три/лв. без ДДС.**

3. Възлага на Кмета на община Сандански да организира и проведе публичните търгове и да сключи договори за наем със спечелилия търга.

ПО ТОЧКА 27 (Двадесет и седма) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.27 – вх.№ 521/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно провеждане на търг с тайно наддаване за общински терен публична общинска собственост за поставяна на ВТО – павилион за храни и напитки находящ се в гр. Сандански до IV – до ОУ „ Св.св. Козма и Дамян“. Заповядайте г–н Стоев.

Стоян Костадинов Стоев – общински съветник – Понеже не мога да се ориентирам, това е баничарницата, отпред на входа или друга баничарница? Пише до четвърто училище.

Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански – Не, нали миналата сесия допълнихме , това е пред фитнеса, отдолу.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Заповядайте г–н Стоев.

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Други мнения има ли . Няма. /зачита проекта за решение/. Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Валентинов Батев: За
4. Живко Кирилов Иванов: За
5. Изелзин Емилов Терзийски: За
6. Илина Борисова Никова: За
7. Йордан Юлиев Тушев: За
8. Кирил Руменов Ханджийски: За
9. Красимир Костадинов Попов: За
10. Мария Иванова Нонева: За
11. Методи Менчев Атанасов: За
12. Николай Димитров Шаламандов: За
13. Петър Василев Додушев: Против
14. Румен Иванов Пачов: За
15. Светослав Димитров Иванов: За
16. Снежана Любенова Стоянова: За
17. Стоян Костадинов Стоев: Против
18. Юлиан Живков Ефендийски: За
19. Явор Иванов Аргиров: За
20. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 18, 'против' - 2 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.20 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 197
от 30 юли 2020г.

1. Да се проведе търг с тайно наддаване за общински терен публична общинска собственост за поставяне на павилион за храна и напитки с обща площ 6.00 кв.м., находящ се в гр.Сандански до IV ОУ „ Св.Св. Козма и Дамян“, за срок от 5 /пет/ години с начална петгодишна тръжна цена в размер на 1 501.20 /хиляда петстотин и един лев и двадесет стотинки/ лв.

2. Възлага на Кмета на община Сандански да организира и проведе публичния търг и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

ПО ТОЧКА 28 (Двадесет и осма) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.28 – Вх.№ 522/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно провеждане на търгове с тайно наддаване за общински терени публична общинска собственост в гр. Сандански в парка общ. Сандански.

/защита проекта за решение/

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Валентинов Батев: За
4. Живко Кирилов Иванов: За
5. Ивелин Емилов Терзийски: Въздържал се
6. Илина Борисова Никова: За
7. Йордан Юлиев Тушев: За
8. Кирил Руменов Ханджийски: За
9. Красимир Костадинов Попов: За
10. Мария Иванова Нонева: За
11. Методи Менчев Атанасов: За
12. Николай Димитров Шаламандов: За
13. Петър Василев Додушев: За
14. Румен Иванов Пачов: За
15. Светослав Димитров Иванов: За
16. Снежана Любенова Стоянова: За
17. Стоян Костадинов Стоев: За
18. Юлиан Жижков Ефендийски: За
19. Явор Иванов Аргиров: За
20. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 19, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 1, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.20 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 198

от 30 юли 2020г.

1. Да се проведат търгове с тайно наддаване за общински терени публична общинска собственост за поставяне на, както следва:

- Н) Витрини или машини за сладолед с площ 3.00м². - за срок от 5 /пет/ години и начална петгодишна тръжна цена в размер на **750.60 /седемстотин и петдесет лева и шестдесет стотинки/лв. без ДДС;**

- О) Машини за пуканки и царевица с площ 3.00м². - за срок от 5 /пет/ години с начална петгодишна тръжна цена в размер на **750.60 /седемстотин и петдесет лева и шестдесет стотинки/лв. без ДДС;**

- П) Витрини или машини за сладолед с площ 3.00м². - за срок от 5 /пет/ години и начална петгодишна тръжна цена в размер на **750.60 /седемстотин и петдесет лева и шестдесет стотинки/лв. без ДДС.**

2. Възлага на Кмета на община Сандански да организира и проведе публичните търгове и да сключи договори за наем със спечелилия търга.

ПО ТОЧКА 29 (Двадесет и девета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.29 – Вх.№ 468/08.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно учредяване право на строеж чрез публичен търг на допълващо застрояване „Гараж“ в поземлен имот с идентификатор 65334.302.6001 по КККР на град Сандански.

/зачита проекта за решение/

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. Моля да гласувате.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Валентинов Батев: За*
4. *Живко Кирилов Иванов: За*
5. *Ивелин Емилев Терзиевски: За*
6. *Илина Борисова Никова: За*
7. *Йордан Юлиев Тушев: За*
8. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
9. *Красимир Костадинов Попов: Въздържал се*
10. *Мария Иванова Нонева: За*
11. *Методи Менчев Атанасов: За*
12. *Николай Димитров Шаламандов: За*
13. *Петър Василев Додушев: За*
14. *Румен Иванов Пачов: За*
15. *Снежана Любенова Стоянова: Въздържал се*
16. *Стоян Борисов Ангов: За*
17. *Стоян Костадинов Стоев: За*
18. *Христо Спирос Мегеров: За*
19. *Юлиан Живков Ефендийски: За*
20. *Явор Иванов Аргиров: За*
21. *Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 19, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.70, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.5 и чл.6 от Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 199
от 30 юли 2020г.

1. Дава съгласие да се учреди право на строеж чрез публичен търг с тайно наддаване на допълващо застрояване „Гараж“ с размери 4.50 м./6.00 м., застроена площ 27 (двадесет и седем) кв.м. в имот частна общинска собственост с идентификатор 65334.302.6001 (шестдесет и пет хиляди триста тридесет и четири, точка, триста и две, точка, шест хиляди и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Сандански, община

Сандански, област Благоевград, одобрени със Заповед РД-18-80 / 11.11.2009г. на изп.директор на АГКК, с адрес: град Сандански, ж.к. Спартак, с площ 4774 кв.м, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: комплексно застрояване, номер по предходен план: квартал: 2, парцел: 1, съсед: 65334.302.6048, 65334.302.6044, 65334.302.6052, 65334.302.6046, 65334.302.6047.

2. Приема пазарната оценка на правото на строеж на допълващо застрояване „Гараж“ с размери 4.50 м./6.00 м. в поземлен имот с идентификатор 65334.302.6001 по КККР на град Сандански в размер на **1 820 (хиляда осемстотин и двадесет) лв.** и я определя за начална тръжна цена.

3. Възлага на кмета на община Сандански да проведе търга и да сключи договор за учредяване право на строеж със спечелилия.

ПО ТОЧКА 30 (Тридесетта) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.30– Вх.№ 466/06.07.2020 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление с вх.№ 94–С–1244/17.06.2020 г. от Тодор Димитров Дудевски за издаване на разрешение за изработване на проект за изменение на ПУП–ПР за УПИ XXI, в кв.10 и улица с осови точки: 41–55 по плана на с. Поленица, община Сандански.

/зачита проекта за решение/

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. Моля да гласувате.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Валентинов Батев: За*
4. *Живко Кирилов Иванов: За*
5. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
6. *Илина Борисова Никова: За*
7. *Йордан Юлиев Тушев: За*
8. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
9. *Красимир Костадинов Попов: За*
10. *Мария Иванова Нонева: За*
11. *Методи Менчев Атанасов: За*
12. *Николай Димитров Шаламандов: За*
13. *Петър Василев Додушев: За*
14. *Румен Иванов Пачов: За*
15. *Светослав Димитров Иванов: За*
16. *Снежана Любенова Стоянова: За*
17. *Стоян Костадинов Стоев: За*
18. *Христо Спиров Мегеров: За*
19. *Юлиан Живков Ефендийски: За*
20. *Явор Иванов Аргиров: За*
21. *Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 200
от 30 юли 2020г.

I. Общински съвет – Сандански, дава съгласие за изменение на действащия ПУП – план за регулация на село Поленица, община Сандански, одобрен със Заповед № 937 от 01.12.1983г. на Кмета на община Сандански, Заповед № 28/1994год. и Заповед № 42/1997год. на Кмета на община Сандански в обхват улица с осови точки: 41-55, УПИ ХХІ, кв.10 село Поленица, община Сандански и изготвяне на ПУП – ПР по чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ, като:

1.Измени уличната регулация в частта от осови точки: 41-55 като продължение на одобрената улица с осови точки: 41-40-35-38 до 10 м. и се образува урегулиран поземлен имот /УПИ/ ХХІ-₂₅₄, кв.10 с площ 720 м² с придаващо се място от 125 м²;

2.Съгласува предложеният ПУП – план за изменение на регулация в посоченият в т.1 обхват и образува урегулиран поземлен имот /УПИ/ ХХІ-₂₅₄, кв.10 с площ 720 м².

ПО ТОЧКА 31 (Тридесет и първа) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –Преминаваме към т.31– Вх.№ 489/16.07.2020 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление с Вх.№ 94–С–304/05.02.2020 г. от Петър Костадинов Атанасов за съгласуване на ПУП– ПРЗ за имот пл.№ 279 по плана на село Склаве, община Сандански.

/зачита проекта за решение/

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Валентинов Батев: За
4. Живко Кирилов Иванов: За
5. Ивелин Емилов Терзийски: За
6. Илина Борисова Никова: За
7. Йордан Юлиев Гушев: За
8. Кирил Руменов Ханджийски: За
9. Красимир Костадинов Попов: За
10. Мария Иванова Нонева: За
11. Методи Менчев Атанасов: За
12. Николай Димитров Шаламандов: За

13. Петър Василев Додушев: За
14. Румен Иванов Пачов: За
15. Светослав Димитров Иванов: За
16. Снежана Любенова Стоянова: За
17. Стоян Костадинов Стоев: За
18. Христо Спиров Мегеров: За
19. Юлиян Живков Ефендийски: За
20. Явор Иванов Аргиров: За
21. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 201

от 30 юли 2020г.

1. Съгласува ПУП – План за регулация и застрояване /ПРЗ/ по чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ в обхват: Поземлен имот пл.№ 279, попадащ в границите на УПИ XVII и УПИ XVIII и УПИ XVI в кв.3 по плана на село Склаве, община Сандански, област Благоевград. Отпада УПИ XVII и УПИ XVIII и образува нов УПИ XVIII за имот пл.№ 279 с площ 1084 кв.м. с отреждане за „Безвредно производствени и складови дейности“ и нов УПИ XVI с площ 802 кв.м с отреждане за „Жилищно строителство“, в зона Жм при Пл до 60% и Кинт до 1.2.

ПО ТОЧКА 32 (Тридесет и втора) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –Преминаваме към т.32– Вх.№ 490/16.07.2020 г. – Писмо от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно заявление с вх.№ 94–С–926/15.05.2020 г. от Петър Димитров Николов, Емил Георгиев Шуманов, Георги Йорданов Заховски, Лидия Иванова Манушева, Иван Серафимов Бойчев, Васил Серафимов Бойчев, Мария Иванова Бойчева, Атанас Андонов Гогов, Георги Кирилов Кесев и Петър Благоев Михов за издаване на разрешение за изменение на ПУП–ПР за УПИ XI в кв.149 по плана на град Сандански, община Сандански.

/зачита проекта за решение/

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Валентинов Батев: За
4. Георги Иванов Георгиев: За
5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Ивелин Емилов Терзийски: За
7. Илина Борисова Никова: За
8. Йордан Юлиев Тушев: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За

10. *Красимир Костадинов Попов: За*
11. *Мария Иванова Нонева: За*
12. *Методи Менчев Атанасов: За*
13. *Николай Димитров Шаламандов: За*
14. *Петър Василев Додушев: За*
15. *Румен Иванов Пачов: За*
16. *Светослав Димитров Иванов: За*
17. *Снежана Любенова Стоянова: За*
18. *Стоян Борисов Ангов: За*
19. *Стоян Костадинов Стоев: За*
20. *Христо Стиров Мегеров: За*
21. *Юлиян Живков Ефендийски: За*
22. *Явор Иванов Аргиров: За*
23. *Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 23 гласували общински съветници, 'за' - 23, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ при условията на чл.15, ал.3 от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 202
от 30 юли 2020г.

I. Дава съгласие Кмета на община Сандански да разреши изработване на проект за изменение на действащ ПУП - ПР – част от одобрен ПУП – ПРЗ със Заповед № АБ-102/05.06.2006 година на Кмета на община Сандански и ПУП - ПР, одобрен със Заповед № АБ-23/ 14.04.2015 година на Кмета на община Сандански за УПИ XI /ПИ с идентификатор по КК КР:65334.300.147/, ПИ с идентификатор 65334.300.3748 и ПИ с идентификатор 65334.300.3811 в кв.149 по плана на град Сандански, община Сандански, област Благоевград, като:

1. Разделя УПИ XI на два нови самостоятелни урегулирани поземлени имота: нов УПИ XI с площ 651кв.м и нов УПИ XIV с площ 300 кв.м, като УПИ XIV, като 18 кв.м. от пешеходната алея източно от имота /ПИ 65334.300.3748/ отпадне в частта на новообразуваният УПИ XIV и съответно се придадат към него на основание чл.15, ал.3 от ЗУТ;

2. Променя регулацията на улица - тупик с идентификатор 65334.300.3811, предвидена за достъп до ПИ 65334.300.147, като към нея се придадат 12 кв.м от ПИ 65334.300.147 на основание чл.15, ал.3 от ЗУТ;

3. Общински съвет Сандански одобрява мотивираното предложение за изработване на проект за изменение на действащ ПУП – ПР в обхвата по т.1.

ПО ТОЧКА 33 (Тридесет и трета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т. 33- Вх.№ 525/17.07.2020 г. – Предложение от Атанас Славчев Стоянов – Кмет на община Сандански, относно предоставяне на земи от Общински поземлен фонд за възстановяване на собствеността от Общинска служба земеделие на наследници на Водица Костадинова Стоянова.

/зачита проекта за решение/

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. Моля да гласувате.

1. Антон Бориславов Цанев: За
2. Владимир Огнянов Бабанов: За
3. Георги Валентинов Батев: За
4. Георги Иванов Георгиев: За
5. Живко Кирилов Иванов: За
6. Ивелин Емилов Терзийски: За
7. Илина Борисова Никова: За
8. Йордан Юлиев Тушев: За
9. Кирил Руменов Ханджийски: За
10. Красимир Костадинов Попов: Въздържал се
11. Мария Иванова Нонева: За
12. Методи Менчев Атанасов: За
13. Николай Димитров Шаламандов: За
14. Петър Василев Додушев: За
15. Румен Иванов Пачов: За
16. Снежана Любенова Стоянова: Въздържал се
17. Стоян Борисов Ангов: За
18. Стоян Костадинов Стоев: За
19. Христо Спиров Мегеров: За
20. Юлиан Живков Ефендийски: За
21. Явор Иванов Аргиров: За
22. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2, предложението **СЕ ПРИЕМА.**

На основание: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.45ж, ал.1 и ал.2 във връзка с чл.18ж от ППЗСПЗЗ, §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 203
от 30 юли 2020г.

Предоставя на Общинска служба „Земеделие“ - град Сандански за възстановяване собствеността на наследниците на Водица Костадинова Стоянова – бивш жител на с.Хотово, община Сандански следните имоти:

1.Имот № 77361.115.160, в землището на с.Хотово, общ.Сандански, местността „Черквата“, в размер на 3.238 / три дка. двеста тридесет и осем кв.м/дка, с начин на трайно ползване „Пасище“.

1.2 Имот № 77361.115.161, в землището на с.Хотово, общ.Сандански, местността „Черквата”, в размер на 1.228 / един дка. двеста двадесет и осен кв.м/ дка, с начин на трайно ползване „Пасище”.

ПО ТОЧКА 34 (Тридесет и четвърта) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.34– Вх.№ 492/16.07.2020 г. – Заявление от Валентин Костадинов Георгиев, относно учредяване право на строеж на „Допълващо застрояване“ за имот с идентификатор 65334.301.2800 по КККР по плана на гр. Сандански .

/зачита проекта за решение/

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. Моля да гласувате.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Валентинов Батев: За*
4. *Живко Кирилов Иванов: За*
5. *Ивелин Емилов Герзийски: За*
6. *Илина Борисова Никова: За*
7. *Йордан Юлиев Тушев: За*
8. *Красимир Костадинов Попов: Въздържал се*
9. *Методи Менчев Атанасов: За*
10. *Николай Димитров Шаламандов: За*
11. *Петър Василев Додушев: За*
12. *Румен Иванов Пачов: За*
13. *Снежана Любенова Стоянова: Въздържал се*
14. *Стоян Борисов Ангев: За*
15. *Стоян Костадинов Стоев: За*
16. *Христо Спиrow Мегеров: въздържал се*
17. *Юлиян Живков Ефендийски: За*
18. *Явор Иванов Аргиров: За*
19. *Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 19 гласували общински съветници, 'за' - 16, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 3, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.8, от ЗМСМА, чл.182, ал.1 от ЗУТ, чл.37, ал.4 и чл. 38, ал.2 от ЗОС и чл.75, ал.4 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 204
от 30 юли 2020г.

1.Дава съгласие да се отстъпи право на строеж на Валентин Костадинов Георгиев на допълващо застрояване с размери 2.75м./5.20м. в ПИ с идентификатор 65334.301.2800

по КККР на гр. Сандански, съобразно скица – предложение за учредяване на право на строеж, заверена от главния архитект на община Сандански.

2. Възлага на Кмета да изготви пазарна оценка за отстъпване правото на допълващо застрояване с размери 2.75м./5.20м. в ПИ с идентификатор 65334.301.2800 по КККР на гр. Сандански, съобразно скица – предложение за учредяване на право на строеж, заверена от главния архитект на община Сандански и да я внесе в Общински съвет за приемане.

ПО ТОЧКА 35 (Тридесет и петта) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.35– Вх.№ 454/26.06.2020 г. – Отчет от И.Коричков – Председател на НЧ“ Просвета – 1935“, с. Катунци, относно годишен отчет за осъществени читалищни дейности и изразходвани бюджетни средства за 2019 г. на НЧ“ Просвета – 1935“, с. Катунци, община Сандански.

/зачита проекта за решение/

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. Моля да гласувате.

С явно гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' - 18, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.26а, ал.4 от Закона за народните читалища, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 205
от 30 юли 2020г.

Приема Отчета за дейността и изразходваните от бюджета средства на Народно читалище „Просвета - 1935“, с.Катунци, община Сандански за 2019г.

ПО ТОЧКА 36 (Тридесет и шеста) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.36 – Вх.№ 442/17.06.2020 г. – Молба от Александър Георгиев Станоев, относно изработване на ПУП–ПЗ за поземлен имот с идентификатор 43565.104.8 в местността „Китовица“ с. Лешница, община Сандански.

/зачита проекта за решение/

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. Моля да гласувате.

С явно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.5 и чл.124б от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 206
от 30 юли 2020г.

1. Дава разрешение за изработване на ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор /ПИ/: 43565.104.8 в местността "Китовица", землище на с.Лешница, община Сандански, област Благоевград във връзка с промяна предназначението на земеделска земя с отреждане за „Жилищно строителство”, съобразно приложеното и одобрено с настоящето решение задание по чл.125 ЗУТ.

2. Дава принципно съгласие за преминаване /прокарване/ на елементи на техническата инфраструктура през общински пътища за реализиране на инвестиционното намерение.

3. Инвестиционното намерение е допустимо спрямо предвижданията на заданието за изработване на ОУП на община Сандански, прието с решение на Общинския съвет.

ПО ТОЧКА 37 (Тридесет и седма) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет
Преминаваме към т.37 - Вх.№ 459/02.07.2020 г. – Молба от Дамян Йорданов Цветков, относно откриване на процедура за издаване на Удостоверение за търпим строеж на изграден гараж в имот с идентификатор 65334.301.2458 по КККР на гр. Сандански.

/зачита проекта за решение/

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. Моля да гласувате.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Атанасов Панчев: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Георги Иванов Георгиев: За*
6. *Живко Кирилов Иванов: За*
7. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
8. *Илина Борисова Никова: За*
9. *Йордан Юлиев Тушев: За*
10. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
11. *Красимир Костадинов Попов: Въздържал се*
12. *Мария Иванова Нонева: За*
13. *Методи Менчев Атанасов: За*
14. *Николай Димитров Шаламандов: За*
15. *Петър Василев Додушев: За*
16. *Румен Иванов Пачов: За*
17. *Светослав Димитров Иванов: За*
18. *Снежана Любенова Стоянова: Въздържал се*

19. Стоян Борисов Ангов: За
20. Стоян Костадинов Стоев: За
21. Христо Спиров Мегеров: За
22. Юлиан Живков Ефендийски: За
23. Явор Иванов Аргиров: За
24. Янко Димитров Ангелов: За

С поименно гласуване от 24 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 2, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.2 и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във вр. с §127 от ЗУТ и чл.182, ал.1от ЗУТ и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 207
от 30 юли 2020г.

1.Във връзка с процедура по издаване на удостоверение за „Търпим строеж„ на заявената от молителя постройка, 1 /един/ брой гараж със застроена площ /ЗП/ 17 кв.м. и идентификатор 65334.301.2458.14, по КККР на гр.Сандански, съгласно разпоредбите на §127 ал.1, от ЗУТ .

2.Възлага на Кмета на общината да изготви пазарна оценка на правото на строеж на построения от молителя 1 /един/ брой гараж със застроена площ /ЗП/ 17 кв.м., в имот с идентификатор 65334.301.2458.14, находящ се на ул.“Баба Тонка“ №19 в гр.Сандански и след приемането ѝ от Общинският съвет да сключи договор в нотариална форма във връзка с чл.182, ал.1 от ЗУТ.

ПО ТОЧКА 38 (Тридесет и осма) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.38 - Вх.№ 471/09.07.2020 г. – Заявление от Димитър Кирилов Димитров и Дияна Методиева Димитрова относно, разрешение за изменение на одобрения ЗРП отнасящ се за УПИ VII кв.130(имот с идентификатор 65334.301.1644 по одобрения КККР за гр.Сандански). /зачита проекта за решение/

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. Моля да гласувате.

С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.208 от ЗУТ и чл.134, ал.2, т.1 от ЗУТ и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 208
от 30 юли 2020г.

Дава съгласие да се измени ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 65334.301.1644 – УПИ VII кв.130 гр.Сандански, община Сандански.

ПО ТОЧКА 39 (Тридесет и девета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.39 - Вх.№ 467/08.07.2020 г. – Молба от Андон Янев Малчев, относно изработване на ПУП–ПЗ за Поземлен имот с идентификатор 43565.41.3 по КККР на с. Лешница, м. „Божанковица“. /зачита проекта за решение/

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. Моля да гласувате.

С явно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.5 и чл.124б от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 209
от 30 юли 2020г.

1. Дава разрешение за изработване на ПУП-ПЗ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор: 43565.41.3 в местността "Божанковица", землище на с.Лешница, община Сандански, област Благоевград във връзка с промяна предназначението на земеделска земя с отреждане за „Открит и покрит паркинг“, съобразно приложеното и одобрено с настоящето решение задание по чл.125 ЗУТ.

2. Дава принципно съгласие за преминаване /прокарване/ на елементи на техническата инфраструктура през общински пътища за реализиране на инвестиционното намерение.

3. Инвестиционното намерение е допустимо спрямо предвижданията на заданието за изработване на ОУП на община Сандански, прието с решение на Общинския съвет.

ПО ТОЧКА 40 (Четиридесета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.40 - Вх.№ 483/14.07.2020 г. – Заявление от Живко Крумов Тросков, относно изработване на ПУП– ПЗ за имот с идентификатор 43565.28.17, местност „Крушите“ по КККР на с. Лешница с отреждане за „Жилищно строителство“. /зачита проекта за решение/

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. Моля да гласувате.

С явно гласуване от 22 гласували общински съветници, 'за' - 22, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.5 и чл.124б от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 210
от 30 юли 2020г.

1. Дава разрешение за изработване на ПУП-ПЗ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор: 43565.28.17 в местността "Крушите", землище на с.Лешница, община Сандански, област Благоевград във връзка с промяна предназначението на земеделска земя с отреждане за „Жилищно строителство”, съобразно приложеното и одобрено с настоящето решение задание по чл.125 ЗУТ.

2. Дава принципно съгласие за преминаване /прокарване/ на елементи на техническата инфраструктура през общински пътища за реализиране на инвестиционното намерение.

3. Инвестиционното намерение е допустимо спрямо предвижданията на заданието за изработване на ОУП на община Сандански, прието с решение на Общинския съвет.

ПО ТОЧКА 41 (Четиридесет и първа) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет –
Преминаваме към т.41- Вх.№ 499/17.07.2020 г. – Искане от „ЛИТА ТРАНС“ ЕООД, чрез управителя на дружеството Валентин Стоянов Върсаминов, относно допускане изработване на ПУП–ПЗ за поземлен имот с идентификатор S2074.32.2, м.“Кантона“ по КККР на с. Ново Делчево, община Сандански.

/зачита проекта за решение/

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. Моля да гласувате.

С явно гласуване от 18 гласували общински съветници, 'за' - 18, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.5 и чл.124б от ЗУТ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 211
от 30 юли 2020 г.

1. Дава разрешение за изработване на ПУП-ПЗ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор: 52074.32.2 в местността "Кантона", землище на с.Ново Делчево, община Сандански, област Благоевград във връзка с промяна предназначението на земеделска земя с отреждане за „Крайпътен обслужващ обект – паркинг за собствен автотранспорт, автосервиз, автомивка, магазин, склад и офиси”, съобразно приложеното и одобрено с настоящето решение задание по чл.125 ЗУТ.

2. Дава принципно съгласие за преминаване /прокарване/ на елементи на техническата инфраструктура през общински пътища за реализиране на инвестиционното намерение.

3. Инвестиционното намерение е допустимо спрямо предвижданията на заданието за изработване на ОУП на община Сандански, прието с решение на Общинския съвет.

ПО ТОЧКА 42 (Четиридесет и втора) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминваме към т.42- Вх.№ 500/17.07.2020 г. – Искане от Георги Атанасов Кортков, относно разрешаване изработване на ПУП– ПЗ за поземлен имот с идентификатор 11315.1.6, м.“Влаовица“ по КККР на с. Вихрен, община Сандански.

/зачита проекта за решение/

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. Моля да гласувате.

*С явно гласуване от 20 гласували общински съветници, 'за' - 20, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението **СЕ ПРИЕМА**.*

На основание: чл.21, ал.1, т.11, от ЗМСМА, чл.124а, ал.5 и чл.124б от ЗУТ, чл.29 от ЗОЗЗ, и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 212
от 30 юли 2020 г.

1.Дава разрешение за изработване на ПУП-ПЗ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор: 11315.1.6 в местността "Влаовица", землище на с.Вихрен, община Сандански, област Благоевград във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди с отреждане за „Еко селище”, съобразно приложеното и одобрено с настоящето решение задание по чл.125 ЗУТ.

2. Общински съвет дава разрешение да се изработи проект за подробен устройствен план – /ПУП – ПП/ за „Външно електрозахранване” до поземлен имот с идентификатор

11315.1.6 в местността "Влаовица", землище на с.Вихрен, община Сандански., съобразно приложеното и одобрено с настоящето решение задание по чл.125 ЗУТ.

3. Засегнатите трасета на парцеларните планове са съгласно приложените регистри.

4. На основание чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ дава предварително съгласие за изработване на ПУП-ПП за елементи на техническата инфраструктура за транспортен достъп, външно ел.захранване до имот с идентификатор 11315.1.6 в местността "Влаовица", землище на с.Вихрен, общ.Сандански, съгласно изготвените скици-проект и приложените регистри на засегнатите имоти.

5.Определя срок на валидност на предварителното съгласие 3 /три/ години.

6. Инвестиционното намерение е допустимо спрямо предвижданията на заданието за изработване на ОУП на община Сандански, прието с решение на Общинския съвет.

ПО ТОЧКА 43 (Четиридесет и трета) ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Николай Димитров Шаламандов – Председател на Общински съвет – Преминаваме към т.43 - Финансови помощи по молби на граждани. /зачита проекта за решение/

Колеги, има ли мнения, становища относно материала. Няма. Моля да гласувате.

1. *Антон Бориславов Цанев: За*
2. *Владимир Огнянов Бабанов: За*
3. *Георги Атанасов Панчев: За*
4. *Георги Валентинов Батев: За*
5. *Георги Иванов Георгиев: За*
6. *Живко Кирилов Иванов: За*
7. *Ивелин Емилов Терзийски: За*
8. *Илина Борисова Никова: За*
9. *Йордан Юлиев Тушев: За*
10. *Кирил Руменов Ханджийски: За*
11. *Красимир Костадинов Попов: За*
12. *Мария Иванова Нонева: За*
13. *Методи Менчев Атанасов: За*
14. *Николай Димитров Шаламандов: За*
15. *Петър Василев Додушев: За*
16. *Румен Иванов Пачов: За*
17. *Снежана Любенова Стоянов: За*
18. *Стоян Борисов Ангов: За*
19. *Стоян Костадинов Стоев: За*
20. *Явор Иванов Аргиров: За*
21. *Янко Димитров Ангелов: За*

С поименно гласуване от 21 гласували общински съветници, 'за' - 21, 'против' - 0 и 'въздържали се' - 0, предложението СЕ ПРИЕМА.

На основание: чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА във връзка с Протокол на Постоянната комисия по здравеопазване, интеграция и социални дейности от заседанието, проведено на 21.07.2020г. и след проведено гласуване, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 213
от 30 юли 2020г.

I. Дава съгласие да се предостави еднократна финансова помощ на следните лица:

1. Вх.№ 453/26.06.2020г. – Гюро Андонов – 100лв.
2. Вх.№ 455/30.06.20020г. – Атанас Славчев Атанасов – 100 лв.
3. Вх.№ 470/08.07.2020г. – Мария Ангелова Дерменджиева – 50лв.
4. Вх.№ 469/08.07.2020г. – Христо Борисов Вангелов – 200лв.
5. Вх.№ 484/15.07.2020г. – Димитър Иванов Васков – 100лв.
6. Вх.№ 488/16.07.2020г. – Султана Димитрова Димитрова – 100лв.
7. Вх.№ 506/17.07.2020г. – Димитрина Георгиева Маркова – 100лв.
8. Вх.№508/17.07.2020г. – Димитър Андонов Митев – 100лв.

II. Дава съгласие да се предостави финансова помощ за инвитро процедури на следните двойки:

1. Вх.№ 482/14.07.2020г. – Антон Валентинов Андонов и Александра Христова Костадинова – 2000лв.

III. Не предоставя еднократна финансова помощ на следните лица:

1. Вх.№ 504/17.07.2020 г. – Желязко Георгиев Динев.
2. Вх.№505/17.07.2020 г. – Свободка Харалампиева Котева.

Поради изчерпване на дневния ред, заседанието беше закрито в 14.06 часа.

ПРОТОКОЛИСТ:

/ПОЛЯ ПЕТРОВА/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ:
/НИКОЛАЙ ШАЛАМАНДОВ.

