*Проект*

**Приложение към**

**Решение № ………. / …………..**

**ПЛАН ЗА ДЕЙСТВИЕ ЗА ОБЩИНСКИ КОНЦЕСИИ НА ОБЩИНА САНДАНСКИ**

**2018 – 2020г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование на концесията | Предмет на концесията | Обект на концесията | Максимален срок на концесията | Строителство/услуги, които ще се възложат с концесията | Срокове за изпълнението на строителството | Плащания от концедента | Концесионно възнаграждение |
| „Изграждане на нов кооперативен пазар, включващ магазини, павилиони, административна сграда и паркинг, на мястото на стария, построен в поземлен имот с идентификатор 65334.300.1319 по КККР на град Сандански, област Благоевград | Концесия за строителство: „Изграждане на нов кооперативен пазар, включващ магазини, павилиони, административна сграда и паркинг, на мястото на стария, построен в поземлен имот с идентификатор 65334.300.1319 по КККР на град Сандански, област Благоевград с площ 2 118 кв.м., начин на трайно ползване: за търговски обект, комплекс, номер по предходен план: 1329, кв.60, като строителните дейности, свързани с изграждането на кооперативния пазар следва да се извършат от и изцяло за сметка на концесионера, както и управлението и поддържането на обекта на концесия след въвеждането му в експлоатация, на негов риск, включително експлоатация и/или извършване на други стопански дейности срещу получаването на приходи. | Кооперативен пазар, включващ магазини, павилиони, административна сграда и паркинг, на мястото на стария, построен в поземлен имот с идентификатор 65334.300.1319 по КККР на град Сандански, област Благоевград с площ 2 118 кв.м., начин на трайно ползване: за търговски обект, комплекс, номер по предходен план: 1329, кв.60 | 35 г. |  |  | не | да |
| Концесия за строителство на обект „ГРАДСКИ УНИВЕРСАЛЕН МАГАЗИН“, представляващ част от сграда с идентификатор 65334.300.1296.1 по КККР на град Сандански, община Сандански, област Благоевград | Концесия за строителство, включваща проектиране и извършване на основен ремонт, реконструкция и рахабилитация на обект „Градски универсален магазин“, представляващ сграда с идентификатор 65334.300.1296.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Сандански, община Сандански, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-80/11.11.2009 г., на Изп. Директор на АГКК срещу правото на икономическия оператор да експлоатира обекта на концесията, при поемане на оперативния риск | Част от сграда с идентификатор 65334.300.1296.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Сандански, община Сандански, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-80/11.11.2009 г., на Изп. Директор на АГКК, адрес на сградата: гр. Сандански, п.к. 2800, ул. „Македония“ № 30. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 65334.300.1296. Застроена площ на сградата: 1 244 кв. м, брой на етажите: 4, предназначение на сградата: „сграда за търговия“. От обекта на концесията се изключват: мазе (втори сутерен) на коти -6.70 м, -7.20 м и -7.50 м, с площ 555.68 кв. м, представляващ паметник на културата с национално значение и разположените в мазе (втори сутерен) на кота -3.50 м обекти: трафопост с РЗП 36.15 кв. м, вход към разкопки (втори сутерен) с РЗП 21.20 кв. м, въздух разкопки (втори сутерен) с РЗП 86.72 кв. м. | 35 г. |  | 2 г. | не | да |
| Концесия за ползване на обект публична общинска собственост „Водоем в село Белевехчево“, представляващ неурегулиран поземлен имот № 000078 в землището на село Белевехчево, община Сандански, област Благоевград | Концесия за ползване, с която възмездно се предоставя на икономически оператор да извършва стопанска дейност с обект „Водоем в село Белевехчево“, представляващ неурегулиран поземлен имот № 000078 в землището на село Белевехчево ЕКАТТЕ 0335, местнаст „Църквата“, община Сандански, област Благоевград, с площ 1.981 дка и начин на трайно ползване: воден обект, като концесионерът заплаща на концедента концесионно възнаграждение и поема задължение за изпълнение на инвестиционна програма, с която осигурява поддържането на обекта в експлоатационна годност | Водоем, публична общинска собственост, съставляващ имот № 000078, с площ 1.981 дка, находящ се в землището на село Белевехчево, местност „Църквата“ с ЕКАТТЕ 03335, община Санднаски | 35 г. |  |  | не | да |
| Концесия за ползване на обект публична общинска собственост „Водоем в село Голем Цалим“, представляващ неурегулиран поземлен имот № 000463 в землището на село Голем Цалим, община Сандански, област Благоевград | Концесия за ползване, с която възмездно се предоставя на икономически оператор да извършва стопанска дейност с обект „Водоем в село Голем Цалим“, представляващ неурегулиран поземлен имот № 000463 в землището на село Голем Цалим ЕКАТТЕ 15549, местност „Горницата“, община Сандански, област Благоевград, с площ 6.943 дка и начин на трайно ползване: воден обект, като концесионерът заплаща на концедента концесионно възнаграждение и поема задължение за изпълнение на инвестиционна програма, с която осигурява поддържането на обекта в експлоатационна годност | Водоем, съставляващ имот № 000463, с площ 6.943 дка, находящ се в землището на село Голем Цалим с ЕКАТТЕ 15549, местност „Горницата“, община Сандански | 35 г. |  |  | не | да |
| Концесия за ползване на обект публична общинска собственост „Водоем в село Хотово“, представляващ неурегулиран поземлен имот № 000213 в землището на село Хотово, община Сандански, област Благоевград | Концесия за ползване, с която възмездно се предоставя на икономически оператор да извършва стопанска дейност с обект „Водоем в село Хотово“, представляващ неурегулиран поземлен имот № 000213 в землището на село Хотово ЕКАТТЕ 77361, община Сандански, област Благоевград, с площ 8.238 дка и начин на трайно ползване: воден обект, като концесионерът заплаща на концедента концесионно възнаграждение и поема задължение за изпълнение на инвестиционна програма, с която осигурява поддържането на обекта в експлоатационна годност. | Водоем, съставляващ имот № 000213, с площ 8.238 дка, находящ се в землището на село Хотово с ЕКАТТЕ 77361, община Сандански | 35 г. |  |  | не | да |
| Концесия за ползване на обект публична общинска собственост „Водоем в село Храсна“, представляващ неурегулиран поземлен имот № 000150 в землището на село Храсна, община Сандански, област Благоевград | Концесия за ползване, с която възмездно се предоставя на икономически оператор да извършва стопанска дейност с обект „Водоем в село Храсна“, представляващ неурегулиран поземлен имот № 000150 в землището на село Храсна ЕКАТТЕ 77414, община Сандански, област Благоевград, с площ 7.146 дка и начин на трайно ползване: воден обект, като концесионерът заплаща на концедента концесионно възнаграждение и поема задължение за изпълнение на инвестиционна програма, с която осигурява поддържането на обекта в експлоатационна годност | Обект на концесията е обект публична общинска собственост – Водоем, съставляващ имот № 000150, с площ 7.146 дка, находящ се в землището на село Храсна с ЕКАТТЕ 77414, община Сандански | 35 г. |  |  | не | да |
| Концесия за ползване на обект публична общинска собственост „Водоем в село Лиляново“, представляващ неурегулиран поземлен имот № 000120 в землището на село Лиляново, община Сандански, област Благоевград | Концесия за ползване, с която възмездно се предоставя на икономически оператор да извършва стопанска дейност с обект „Водоем в село Лиляново“, представляващ неурегулиран поземлен имот № 000120 в землището на село Лиляново ЕКАТТЕ 43699, местност „Чупория“ община Сандански, област Благоевград, с площ 6.582 дка и начин на трайно ползване: воден обект, като концесионерът заплаща на концедента концесионно възнаграждение и поема задължение за изпълнение на инвестиционна програма, с която осигурява поддържането на обекта в експлоатационна годност | Водоем, съставляващ имот № 000120, с площ 6.582 дка, находящ се в землището на село Лиляново с ЕКАТТЕ 43699, местност „Чупория“ община Сандански, област Благоевград | 35 г. |  |  | не | да |
| Концесия за ползване на обект публична общинска собственост „Водоем в село Плоски, местност „Гуменци 1“, представляващ неурегулиран поземлен имот № 044022 в землището на село Плоски община Сандански, област Благоевград | Концесия за ползване, с която възмездно се предоставя на икономически оператор да извършва стопанска дейност с обект „Водоем в село Плоски, местност „Гуменци 1“, представляващ неурегулиран поземлен имот № 044022 в землището на село Плоски ЕКАТТЕ 56839, местност „Гуменци 1“ община Сандански, област Благоевград, с площ 4.775 дка и начин на трайно ползване: воден обект, като концесионерът заплаща на концедента концесионно възнаграждение и поема задължение за изпълнение на инвестиционна програма, с която осигурява поддържането на обекта в експлоатационна годност | Водоем, съставляващ имот № 044022, с площ 4.775 дка, находящ се в землището на село Плоски с ЕКАТТЕ 56839, местност „Гуменци 1“ община Сандански, област Благоевград | 35 г. |  |  | не | да |
| Концесия за ползване на обект публична общинска собственост „Водоем в село Плоски, местност „Гуменци 2“, представляващ неурегулиран поземлен имот № 044002 в землището на село Плоски, община Сандански, област Благоевград | Концесия за ползване, с която възмездно се предоставя на икономически оператор да извършва стопанска дейност с обект „Водоем в село Плоски, местност „Гуменци 2“, представляващ неурегулиран поземлен имот № 044002 в землището на село Плоски ЕКАТТЕ 56839, местност „Гуменци 2“ община Сандански, област Благоевград, с площ 6.127 дка и начин на трайно ползване: воден обект, като концесионерът заплаща на концедента концесионно възнаграждение и поема задължение за изпълнение на инвестиционна програма, с която осигурява поддържането на обекта в експлоатационна годност | Водоем, съставляващ имот № 044002, с площ 6.127 дка, находящ се в землището на село Плоски с ЕКАТТЕ 56839, местност „Гуменци 2“ община Сандански, област Благоевград | 35 г. |  |  | не | да |
| Концесия за ползване на обект публична общинска собственост „Водоем в село Плоски, местност „Катерицата“, представляващ неурегулиран поземлен имот № 085002 в землището на село Плоски, община Сандански, област Благоевград | Концесия за ползване, с която възмездно се предоставя на икономически оператор да извършва стопанска дейност с обект „Водоем в село Плоски, местност „Катерицата“, представляващ неурегулиран поземлен имот № 085002 в землището на село Плоски ЕКАТТЕ 56839, местност „Катерицата“ община Сандански, област Благоевград, с площ 4.304 дка и начин на трайно ползване: воден обект, като концесионерът заплаща на концедента концесионно възнаграждение и поема задължение за изпълнение на инвестиционна програма, с която осигурява поддържането на обекта в експлоатационна годност | Водоем, съставляващ имот № 085002, с площ 4.304 дка, находящ се в землището на село Плоски с ЕКАТТЕ 56839, местност „Катерицата“ община Сандански, област Благоевград | 35 г. |  |  | не | да |
| Концесия за ползване на обект публична общинска собственост „Водоем в село Плоски, местност „Китката“, представляващ неурегулиран поземлен имот № 000286 в землището на село Плоски, община Сандански, област Благоевград | Концесия за ползване, с която възмездно се предоставя на икономически оператор да извършва стопанска дейност с обект „Водоем в село Плоски, местност „Китката“, представляващ неурегулиран поземлен имот № 000286 в землището на село Плоски ЕКАТТЕ 56839, местност „Китката“ община Сандански, област Благоевград, с площ 5.092 дка и начин на трайно ползване: воден обект, като концесионерът заплаща на концедента концесионно възнаграждение и поема задължение за изпълнение на инвестиционна програма, с която осигурява поддържането на обекта в експлоатационна годност | Водоем, съставляващ имот № 000286, с площ 5.092 дка, находящ се в землището на село Плоски с ЕКАТТЕ 56839, местност „Китката“ община Сандански, област Благоевград | 35 г. |  |  | не | да |