



О Б Щ И Н А САНДАНСКИ

2800 гр. Сандански, бул. "Свобода" №14; факс 0746/ 89055; тел. 0882/011111; 0882/011112; e-mail:oba_sandanski@abv.bg

З А П О В Е Д

№...*П/И-202*...

град Сандански,*23.11.*.....2023 год.

Във връзка с постъпило в община Сандански заявление вх.№ 94-С-741/09.03.2023 г. от Андон Георгиев Шавулев, за изменение Плана на новообразуваните имоти на земеделските земи, предоставени за ползване въз основа на актове по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ за землището на с. Лозеница, община Сандански и регистрите към него, одобрен със Заповед № ОА-РР-420/31.10.2016 год. на Областния управител на област с административен център Благоевград установих от фактическа страна следното:

Съгласно Нотариален акт № 190, том I, дело № 437/10.05.1997 год. Севда Иванова Шавулева, Андон Георгиев Шавулев и Иван Георгиев Шавулев са собственици на имот: земеделска земя/лозе/ с площ 1000 кв. м, в местността „Бела колиба/Свети Илия“ в землището на с. Лозеница, общ. Сандански и представлява част от планоснимачен №14 по стар недействащ план по §4 на землището, а по Плана на новообразуваните имоти по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ е записан като ПИ 44121.211.1. с площ 2306 кв.м, собственост на „Ползвател Община Сандански“.

С изготвената и представена скица-проект за изменение Плана на новообразуваните имоти и регистъра към него се заличава ПИ с идентификатор 44121.211.1 с площ 2306 кв.м собственост на „Ползвател Община Сандански“, допълва ПНИ на земите по §4 на с. Лозеница с нов ПИ №44121.141.1 с площ 1306 кв.м, местност „Бела колиба/Свети Илия“, землище на с. Лозеница, общ. Сандански, който да се запише на собственик „Община Сандански“ и нов ПИ №44121.141.2 с площ 1000 кв.м, местност „Бела колиба/Свети Илия“, землище на с. Лозеница, общ. Сандански, съгласно Нотариален акт №190, том I, дело №437/10.05.1997 г. и се запише на собственик „Севда Иванова Шавулева, Андон Георгиев Шавулев и Иван Георгиев Шавулев“.

Предвид гореизложеното и на основание §28 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ във връзка с §4к, ал. 8 т. 1 и т. 2, ал. 12 и ал.13 т.1 от ПЗР на ЗСПЗЗ и Решение № 2 от Протокол № 1/13.07.2023 г. на комисията, назначена със Заповед №УТИ-98/13.07.2023 г. на Кмета на община Сандански,

ИЗМЕНЯМ:

Плана на новообразуваните имоти на земеделските земи, предоставени за ползване на граждани въз основа на актове па §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ и регистрите към него в землището на с. Лозеница, община Сандански, одобрен със Заповед № ОА-РР420/31.10.2016 г. на Областния управител на област с административен център Благоевград, както следва:

Заличава се ПИ с идентификатор 44121.211.1 с площ 2306 кв.м, собственост на „Ползвател Община Сандански“, допълва ПНИ на земите по §4 на с. Лозеница с нов ПИ №44121.141.1 с площ 1306 кв.м, местност „Бела колиба/Свети Илия“, землище на с. Лозеница, общ. Сандански, който да се запише на собственик „Община Сандански“ и нов ПИ №44121.141.2 с площ 1000 кв.м, местност „Бела колиба/Свети Илия“, землище на с. Лозеница, общ. Сандански, съгласно Нотариален акт №190, том I, дело №437/10.05.1997 г. да се запише на собственик „Севда Иванова Шавулева, Андон Георгиев Шавулев и Иван Георгиев Шавулев“, и се коригира графичната част на ПНИ със зелен цвят съгласно приложената скица-проект в графичен и цифров вид /CAD-формат/ и данни от геодезическите измервания във формат, съгласно Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 год. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

Препис от настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ на страните чрез Община Сандански пред Районен съд-Сандански.

АТАНАС СТОЯНОВ

Кмет на община Сандански

