

---

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД  
ЕИК:206130159

---

**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА,  
ИЗГОТВЕН ПО РЕДА НА ЧЛ.29, АЛ.1 ОТ ЗПП  
НА „ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ” ООД**

ОТЧЕТЕН ПЕРИОД: 01.10.2022г. – 31.12.2022г.

**1. Обща информация за дейността**

**1.1. Регистрация**

Дружеството е вписано в Търговски регистър към Агенцията по вписванията на 15.06.2020г. с входящ номер 20200615162343.

**1.2. Предмет на дейност**

По съдебна регистрация, в предмета на дейност на дружеството влизат събиране на отпадъци, сметоизвозване на отпадъци, разделно събиране на отпадъци, съхранение и третиране на битови, зелени и биоразградими отпадъци, експлоатация на инсталация за предварително третиране на битови отпадъци и отпадъци от опаковки, експлоатация на инсталация за компостиране, стабилизиране на отпадъци, транспортиране на стабилизирана фракция, раздробяване на отпадъци, транспортиране на отпадъци за депониране, депониране на отпадъци, временно съхраняване на сепарирани отпадъци от хартия, картон, пластмаса, найлон, PET<sup>1</sup> бутилки, стъкло, метали, пресоване и балиране на отпадъци, производство на компост от зелени и биоразградими отпадъци, транспорт на компост, търговски сделки с отпадъци от хартия, картон, пластмаса, найлон, PET бутилки, стъкло, метали и други, всякакви други търговски сделки, които биха допълнили и/или биха допринесли за доразвиване на предмета на дейност.

**1.3. Размер и структура на капитала**

Записаният капитал на дружеството е в размер на 100 000.00(сто хиляди) лева,

---

<sup>1</sup>PET - полиетилентерефталат

---

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД  
ЕИК:206130159

---

разпределени в 10 000 (десет хиляди) дяла, всеки един с номинална стойност 10 (десет) лева.

Съдружници в „Югозападни Еко Инсталации” ООД са:

1. Община Сандански – 8471 (осем хиляди четиристотин седемдесет и един) дяла, или общо 84 710 (осемдесет и четири хиляди седемстотин и десет) лева, представляващи 84.71% от капитала на дружеството;
2. Община Кресна – 1020 (хиляда и двадесет) дяла, или общо 10 200 (десет хиляди и двеста) лева, представляващи 10.20% от капитала на дружеството;
3. Община Струмяни – 509 (петстотин и девет) дяла, или общо 5 090 (пет хиляди и деветдесет) лева, представляващи 5.09% от капитала на дружеството.

#### **1.4. Управител**

Управител на междуобщинско дружество „Югозападни Еко Инсталации” ООД е Костадин Иванов Станоев, съгласно сключен договор №246/11.06.2020 г. за възлагане на управление и контрол.

#### **2. Осъществявана дейност за период 01.10.2022г. – 31.12.2022г.**

През отчетния период се продължи с осъществяването на дейности, които разширяват икономическата база за по-нататъшното успешно развитие на междуобщинското дружество като:

- ✓ Подписване на договори за предаване и приемане на рециклируеми отпадъци за оползотворяване;
- ✓ Извършване на търговски сделки с рециклируеми отпадъци;
- ✓ Продължиха се мерките за по-добрата организация на работа и здравословни и безопасни условия на труд;
- ✓ В изпълнение на инвестиционната програма на дружеството за 2022г. се започна изграждането на бетонна площадка и навес (тип контейнер) в непосредствена близост до сепариращата инсталация, който ще бъде обособен като столова, мокро помещение и санитарен възел служещ за нуждите на служителите;

---

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД  
ЕИК:206130159

---

- ✓ Закупиха се контейнери и кошове за разделно събиране на отпадъци от опаковки и същите се поставят в учебни заведения на територията на община Сандански както и в самата сграда на общинско ръководство Сандански;
- ✓ Провежда се обучение и се представя презентация както и информационни брошури за разделно събиране на отпадъци в учебните заведения на община Сандански;
- ✓ Извърши се данъчна проверка от НАП, която приключи успешно и се възстанови ДДС;
- ✓ Към 31.12.2022г. в дружеството има назначени 35 лица на трудов договор;
- ✓ Усилията ни продължават да бъдат насочени към системно търсене на обучен персонал, с който да постигаме по-високи резултати в производствения процес.

### 3. Финансова част

#### 3.1. Приходи

През период 01.10.2022г. – 31.12.2022г. приходите (в хил. лв.) от дейността са:

3.1.1. Приходи по акт за месечен отчет:	- 175
3.1.2. Приходи от продажба на отпадъчни материали:	- 92
3.1.3. Други приходи:	- 8
<b>Общо:</b>	<b>- 275</b>

#### 3.2. Разходи

Извършените през период 01.10.2022г. – 31.12.2022г. разходи (в хил. лв.) за дейността са:

3.2.1. Разходи за суровини и материали:	- 60
3.2.2. Разходи за външни услуги:	- 56
3.2.3. Разходи за амортизация:	- 2
3.2.3. Разходи за заплати:	- 113
3.2.4. Разходи за осигуровки:	- 21
3.2.5. Други разходи:	- 21
<b>Общо:</b>	<b>- 273</b>

---

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД  
ЕИК:206130159

---

**3.3. Анализ на финансовия резултат за период 01.10.2022г. – 31.12.2022г.**

През четвъртото тримесечие на 2022г. пазарната цена на рециклируемите отпадъци като цяло продължи да пада. Този спад първоначално регистрирахме през трето тримесечие на 2022г., като същия продължава и в четвърто тримесечие на 2022г. Продължителен, шест месечен спад на цената на рециклируемите отпадъци в едно със забавени плащания за извършване на услугите по сепариране и компостиране от страна на общини партньори в РСУО Сандански поставя дружеството в изключително голям риск от загуба на ликвидност. Освен това, продължаващата несигурност в геополитически аспект изразяваща се във военен конфликт в Украйна и нестихващите притеснения от възникване на газова криза в Европа през зимния сезон на годината, както и препоръките на Европейската комисия за пестене на енергия повлияват негативно и засилват тревожните опасения и през 2023г. Формираният финансов буфер и през четвърто тримесечие на 2022г. се оказва спасителен пояс. Този източник на средства обаче е неустойчив и не може да се разчита дългосрочно на него. Ето защо навременното заплащане на услугите по сепариране и компостиране от страна на общините партньори в РСУО, както и поддържането на актуална цена на услугите са от изключителна важност за финансовата стабилност на дружеството. Въпреки всичко резултатите за четвърто тримесечие на 2022г. са задоволителни, като в края на отчетния период е регистрирана печалба в размер на 2 хил. лева. На този етап предприятието успява да покрива растежа на разходите с приходите от пласмент на рециклируемата фракция, който приходоизточник през последните месеци, или по-лошо, тримесечия, губи и ще продължава да губи своята сила и значение на буфер.

Това формира очакванията, че през идните месеци / тримесечия предприятието ще работи на загуба и от навременната намеса на съсобствениците зависи дали и доколко ще се реализира декапитализация на предприятието. Ето защо е необходимо ефективно използване на възможностите на финансирането на предприятието, за да не се стигне до подобна ситуация, като цената на услугата се актуализира с реално направените разходи за нея. Това включва покриването на разходите по себестойността на обработката на тон отпадък и съответстващите административни и организационни разходи.

---

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД  
ЕИК:206130159

---

### 3.3.1 Анализ на приходите

Видно от представените данни за четвърто тримесечие на 2022г. се наблюдава увеличение на общите приходи, които от 244 хиляди лева през трето тримесечие на 2022г., нарастват на 275 хил. лева. Увеличението като абсолютна сума е в размер на 31хил. лв., а като процент е  $(275/244=1,127)$  или 13 %.

Приходите по акт за месечен отчет от 179 хил. лв. през трето тримесечие на 2022г., намаляват на 175 хил. лева през четвърто тримесечие на 2022г.. Намалението като абсолютна сума е в размер на 4 хил. лв., а като процент е  $(179/175=1,0228)$  или 2.28%.

Приходите от продажба на рециклируеми отпадъци нарастват от 61 хил. лв. през трето тримесечие на 2022 г. на 92 хил. лв. през четвърто тримесечие на 2022г. Увеличението като абсолютна сума е в размер на 31 хил. лв. а като процент е  $(92/61=1,508)$  или 51%.

В графа други приходи са посочени входящите парични потоци по РМС по фактури за ток , предоставени услуги на фирми и възстановена застрахователна щета, които общо са в размер на 8 хил. лв.

### 3.3.2. Анализ на разходите

Разходите през четвърто тримесечие на 2022 г. бележат растеж като от 243 хил. лв. през трето тримесечие на 2022г. нарастват на 273 хил. лв. Увеличението като абсолютна сума е в размер на 30 хил. лв., а като процент е  $(273/243=1,123)$  или 12.3 %.

Разходите за суровини и материали от 59 хил. лв. през трето тримесечие на 2022г. нарастват на 60 хил. лв. Увеличението като абсолютна сума е в размер на 1 хил. лв., а като процент е  $(60/59=1,016)$  или 2 %.

Разходите за външни услуги от 42 хил. лв. през трето тримесечие на 2022г., се увеличават на 56 хил. лв. Увеличението като абсолютна сума е в размер на 14 хил. лв., а като процент е  $(56/42=1,333)$  или 33,3 %.

Разходите за заплати и осигуровки от 138 хил. лв. през трето тримесечие на 2022г. намаляват на 134 хил. лв. Намалението като абсолютна сума е в размер на

---

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД  
ЕИК:206130159

---

4 хил. лв., а като процент е  $(138/134=1,029)$  или 3 %.

Видно от представените данни е, че най-голям дял в общата сума на разходите са именно тези за труд  $(113 + 21 / 273 = 0.49)$  или 49%. Ето защо са необходими и осезаеми промени във финансирането на дейността на дружеството и най-вече цената на обработката на единица продукция, така че да бъдат избегнати отрицателни финансови резултати през следващите тримесечия.

#### **3.4. Сравнителен анализ спрямо същия период за предходна година**

Дружеството приключва четвърто тримесечие на 2021г. с приходи от 240 хил. лв. и разходи 240 хил. лв., докато през четвърто тримесечие на 2022г. са реализирани общо приходи 275 хил. лв. и разходи 273 хил. лв.

Съпоставяйки приходите 2021/2022 е видно, че има увеличение, което в абсолютна сума е 35 хил. лв., а като процент е  $(275/240=1,145)$  или 14.5%.

Съпоставяйки разходите 2021/2022 е видно, че има увеличение, което в абсолютна сума е 33 хил. лв., а като процент е  $(273/240=1,137)$  или 13.7%.

Намаление като абсолютна сума от 5 хил. лв. бележат приходите от продажба на отпадъчни материали. През четвърто тримесечие на 2021г. те са били 97 хил. лв., а през четвърто тримесечие на 2022г. намаляват на 92 хил. лв. Като процент е  $(97/92=1,054)$  или 5.4%.

Нарастват обаче приходите по акт за месечен отчет, които през четвърто тримесечие на 2021г. са били 139 хил. лв., а през четвърто тримесечие на 2022г. нарастват на 175 хил. лв. или като абсолютна сума нарастването е с 36 хил., а като процент е  $(175/139=1,258)$  или 26 %.

Съпоставяйки разходите 2021/2022 е видно, че и тук също се наблюдава съществено нарастване и от 240 хил. лв. през четвърто тримесечие на 2021г. се покачват на 273 хил. лв. през четвърто тримесечие на 2022г., което в абсолютна сума е 33 хил. лв., а като процент е  $(273/240=1,137)$  или 14%.

Най-голям разход се явява разхода за заплати и осигуровки, който от 138 хил. лв. намалява на 134 хил. лв. или като абсолютна сума с 4 хил. лв., а като процент е

---

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД  
ЕИК:206130159

---

(138/134=1,029) или 3%.

След него се нарежда разхода за суровини и материали, който от 61 хил. лв. през четвърто тримесечие на 2021г. намалява на 60 хил. лв. през четвърто тримесечие на 2022г. Като абсолютна сума намалението е с 1 хил. лв., а като процент е (61/60=1,016) или 2 %.

Разходите за външни услуги се повишават и от 36 хил. лв. през четвърто тримесечие на 2021г., нарастват на 56 хил. лв. през четвърто тримесечие на 2022г. Като абсолютна сума нарастването е с 20 хил. лв., а като процент е (56/36=1,555) или 55.5%.

#### **3.4.1. Брой лица на трудов договор за четвърто тримесечие на 2021 / 2022**

Към 31.12.2021г. в дружеството има назначени 35 лица на трудов договор и към 31.12.2022г. също са 35 лица. Предприятието е с достигнат пълен капацитет и работи на оптимални мощности поддържайки средносписъчна наличност от 35 лица;

#### **3.4.2. Сключени договори с купувачи на отпадъци за четвърто тримесечие на 2021 / 2022**

Към 31.12.2021г. има сключени договори с 6 различни купувачи на отпадъци, докато към 31.12.2022г. сключените договори са вече с 12 различни купувачи.

#### **3.4.3. Реализирани приходи за четвърто тримесечие на 2021 / 2022**

Реализираните приходи за четвърто тримесечие на 2021г. са в размер на 240 хил. лв., а през четвърто тримесечие на 2022г. са 275 хил. лв. Наблюдава се увеличение в размер на 35 хил. лв., а като процент е (275/240=1,145) или 14.5 %.

#### **3.4.4. Направени разходи за четвърто тримесечие на 2021/2022**

Направените разходи за четвърто тримесечие на 2021г. възлизат на стойност от 240 хил. лв., а през четвърто тримесечие на 2022г. са 273 хил. лв. Наблюдава се нарастване в размер на 33 хил. лв., а като процент е (273/240=1,137) или 14 %.

---

ЮГОЗАПАДНИ ЕКО ИНСТАЛАЦИИ ООД  
ЕИК:206130159

---

**3.4.5. Финансов резултат за четвърто тримесечие на 2021 /2022**

През четвърто тримесечие на 2021 г. дружеството има равни приходи и разходи в размер на 240 хиляди лева и реализира счетоводна печалба в размер на 0 хиляди лева, докато за четвърто тримесечие на 2022 г. финансовият резултат е счетоводна печалба в размер на 2 хиляди лева. Като абсолютна сума финансовия резултат е нараснал с 2 хил. лева.

**3.4.6. Дълготрайни активи за четвърто тримесечие на 2021 /2022**

През четвърто тримесечие на 2021г. дружеството е имало собствени дълготрайни активи по балансова стойност 18 хиляди лева, докато през четвърто тримесечие на 2022 г. има налични активи по балансова стойност за 60 хиляди лева. Като абсолютна сума дълготрайните активи са нараснали с 42 хил. лева, а като процент е  $(60/18=3,333)$  или 233 %.

Сандански  
27.01.2023г.

Гл. Счетоводител...

/Любен Атанасов/

Управител...

/Костадин Станоев/

