

**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007 – 2013
ЕВРОПЕЙСКИЯ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ –
ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ**



ОБЩИНА САНДАНСКИ

ДОГОВОР

№ 145-07/26.01

Днес 26.01.2014 в гр.Сандански, между:

1. **ОБЩИНА САНДАНСКИ**, представлявана от Андон Михайлов Тотев – Кмет на община Сандански и Вергиния Иванова Йорданова - Директор на дирекция „Финанси, бюджет, счетоводство и местни данъци” с адрес: гр. Сандански, бул. ”Свобода” №14, Булстат 000024955 наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна и

2. **„ВИП- 2004” ЕООД**, гр.Банско, със седалище и адрес на управление: гр.Банско „Мозговица” № 29 ,ЕИК 101669792 представлявано от Любомир Георгиев Обецанов, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ** се сключи настоящият договор.

В изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № 47/ 3/3210266/ 14.12.2014 сключен между община Сандански, ДФ „Земеделие и Местна инициативна група – Сандански, по мярка 4.1. Прилагане на стратегии за местно развитие от ПРСР за периода 2007-2013г, Подкрепени от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони(ЕЗФРСР)

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) Възложителят възлага, а Изпълнителя приема да извърши за „Изграждане на център за отзих и спорт на открито в кв.21 по плана на град Сандански”, съгласно техническата спецификация, която се явяват неразделна част от настоящия договор.

(2) Място на изпълнение на договора кв.21 по плана на град Сандански.

II. СРОК ЗА ИЗВЪРШВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл. 2. (1) Срокът за изпълнение на договора е 15/ петнадесет/ календарни дни, считано от началната дата на изпълнение

(2) За начална дата на изпълнение се приема датата на получаване на писмено уведомление от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и след издаване на Протокол за откриване на строителна площадка и за определяне на строителна линия и ниво - Акт Образец № 2, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, което от двете събития настъпи по-късно.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Общата цена за изпълнение предмета на договора е в размер на 72 848,14 лв. без ДДС или 87 417,77 лв. с ДДС

(2) Общата цена по ал. 1, включва:

1. цена за изпълнение на СМР в размер на 69 322.01 лв. без ДДС

2. непредвидените разходи в размер на 3 526,13 лв. без ДДС



**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007 – 2013
ЕВРОПЕЙСКИЯ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ –
ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ**



ОБЩИНА САНДАНСКИ

(3) „Непредвидени разходи“ са разходи, възникнали в резултат на работи, които не е могло да бъдат предвидени при първоначалното проектиране и водят само до увеличаване на количествата заложили предварително в количествено-стойностната сметка към проекта. Т.е. непредвидените разходи трябва да съответстват напълно като дейност и единична цена от предварително одобрената количествено-стойностна сметка или да бъдат сведени до съответствие, чрез подробен анализ на новият вид дейност.

(4) Непредвидените разходи се извършват съгласно „Указания за начин на отчитане на непредвидени разходи“ на Държавен фонд „Земеделие“.

(5) Сумата по ал.1 е за цялостното извършване на съответния вид работа, цена на вложените материали, извършени работи и разходи за труд, механизация, енергия, складиране и други подобни, както и печалба за Изпълнителя.

Чл. 4. Възложителят заплаща 30% авансово плащане от общата стойност на договора по банкова сметка посочена от Изпълнителя – след представяне на оригинална фактура, на стойност равна на стойността на аванса с включен ДДС.

Чл.5. Окончателно плащане в размер на 70% за действително извършените работи, след представяне на оригинална фактура и подписване на двустранен приемателно предавателен протокол по банкова сметка посочена от Изпълнителя.

Чл.6. Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове, като задължително съдържат следните реквизити:

Получател: община Сандански

Адрес: гр. Сандански, бул. „Свобода“ №14

ЕИК: 000024955

Номер на документа, дата, място

Чл.7. В описателната им част се вписва задължително следния текст: „Разходът е по договор за безвъзмездна помощ №47/3/3210266/ 14.12.2013 год. по ПРСР 2007-2013“

Чл.8. Всички разходооправдателни документи по договора - фактури и/или други документи с еквивалентна доказателствена стойност трябва да са издадени в лева.

Чл.9. Плащанията ще бъдат извършвани по следната банковата сметка с титуляр ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

IBAN:BG97UNCR 70001519448131

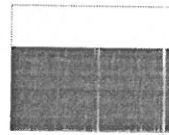
BIC: UNCRBGSF

БАНКА: „Уникредит Булбанк“ АД

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да извърши договорените работи с грижата на добър търговец, като спазва правилата за съответните видове дейности.
2. Да не прехвърля правата и задълженията по договора на трети лица.
3. Да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност при изпълнение на дейностите по Програма за развитие на селските райони 2007 – 2013 г.
4. При проверка на място от страна на Възложителя, представители на Държавен фонд „Земеделие“, Министерство на земеделието и храните, Сметна палата, Европейската комисия и Европейската сметна палата, Европейската служба за борба с измамите, Изпълнителят се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности.
5. Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.
6. Да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, Изпълнителят е длъжен да възстанови на Възложителя всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.



**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007 – 2013
ЕВРОПЕЙСКИЯ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ –
ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ**



ОБЩИНА САНДАНСКИ

7. Да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия договор, съгласно изискванията на Програма за развитие на селските райони 2007 – 2013 г.

8. Да извърши ремонтните работи на свой риск, със свои сили, инструменти и своя технология.

9. Да осигури материалите по вид, качество и количество за извършването на ремонтните работи

10. Да спазва изискванията за безопасност съгласно Наредба №1 от 12.01.2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра в сила от 07.05.2009 г.

11. Да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сертификати за качество и произход на доставените съоръжения.

Чл.11. Необходимата за строителството механизация се осигурява изцяло от Изпълнителя

Чл.12. Изпълнителят носи отговорност пред Възложителя, ако при извършването на договорените работи е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата спецификация, или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

Чл.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да иска от Възложителя необходимото съдействие за изпълнение на договора;

2. Да иска уговореното възнаграждение за изпълнение на предмета на договора

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свободен достъп до обекта.

2. Да упражнява чрез свои представители контрол върху изпълняваните работи, предмет на договора.

3. Да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа.

4. Да приеме качествено изпълнените работи.

5. Да заплати в договорените срокове и условия дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

6. Да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ копие на инвестиционния проект и разрешителното за строеж.

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да оказва текущ контрол при изпълнение на договора;

2. Да иска от Изпълнителя да изпълни предмета на договора в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци.

VI. КАЧЕСТВО

Чл.16. Качеството на съоръженията, следва да бъде потвърдено с гаранционно свидетелство за качество.

Чл.17. Удостоверяване съответствието на съоръженията с изискванията за безопасност, съгласно чл.56, ал.2 от Наредба №1/12.01.2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра с един от следните документи:

а. Сертификат, издаден от акредитиран орган за сертификация, за съответствието на съоръжението за игра със съответните стандарти за съоръжения за игра;

б. Протоколи за проведените изпитвания на съоръжението в съответствие с изискванията на съответния стандарт, съгласно приложение № 7 от Наредба №1 от 12.01.2009г. и

в. сертификати за вложените материали.

VI. ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА

Чл.18. Обектът се счита окончателно предаден на Възложителя с подписването на приемо-предавателен протокол за предаване на извършените работи.



**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007 – 2013
ЕВРОПЕЙСКИЯ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ –
ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ**



ОБЩИНА САНДАНСКИ

Чл.19. (1) Възложителят има право да откаже да приеме обекта или отделни работи по него, ако открие съществени недостатъци.

(2) Недостатъците се отстраняват от Изпълнителя за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата, поради отстраняването на недостатъците.

VII. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.20. Страните по договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила

Чл.21. Непреодолима сила по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

Чл.22. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна от настъпването ѝ да уведоми другата страна в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване съответната страна дължи обезщетение за вреди.

Чл.23. Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на строителя или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

VIII. КОНТРОЛ

Чл. 24. (1) Възложителят може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на Изпълнителя и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на Възложителя са задължителни за Изпълнителя, освен ако водят до съществено отклонение от поръчката.

Чл. 25. Контролът и приемането на извършените, съгласно договора работи се осъществява от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** под формата на инвеститорски контрол

IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.26. При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди, при условията на гражданското и търговско законодателство.

Чл. 27. При забава за завършване и предаване на работите по този договор в уговорения в договора срок. Изпълнителя дължи неустойка в размер на 0.1 процента от общата цена по чл. 3, ал. 1 за всеки просрочен ден, но не повече от 10 процента общо.

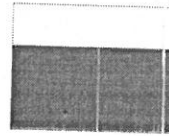
Чл. 28. При виновно некачествено извършване на договорените дейности, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 ЗЗД, Изпълнителят дължи и неустойка в размер на 0.5 процента от стойността на некачествено извършените работи.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 29. Действието на този договор се прекратява:

1. по взаимно съгласие на страните изразено в писмена форма;
2. с извършване и предаване на договорената работа;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

Чл.30. Ако стане явно, че Изпълнителя ще просрочи изпълнението на възложената работа или няма да извърши по уговорения начин и с нужното качество, Възложителят може да развали договора. В този случай



**ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007 – 2013
ЕВРОПЕЙСКИЯ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ –
ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ**



ОБЩИНА САНДАНСКИ

Възложителят заплаща на Изпълнителя само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди Възложителят може да претендира обезщетение.

XI. ОБЩИ КЛАУЗИ

Чл. 31. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл. 32. Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма за действителност

Чл.33. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло;

Чл.34. За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси неуредени в този договор се прилага българското гражданско право, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред компетентния съд.

Чл. 35. (1) Адресите на страните по договора са:

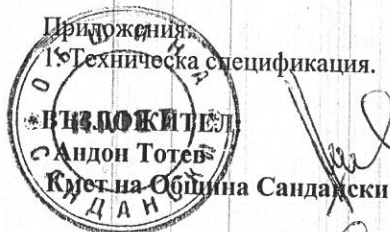
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
Адрес: гр. Сандански 2800
Бул. „Свобода” №14
Тел. 0746/89099
Факс: 0746/89055
e-mail: oba_sandanski@abv.bg

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
адрес: Гр.Банско
ул. „Мозговица” № 29
.....

(2) Ако някоя от страните промени посочените в предходната алинея адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, призовки и други подобни.

Чл.36. Всички изменения и допълнения на настоящия договор са действителни само ако са съставени в писмен вид и са подписани от страните

Настоящият договор се подписа в три еднообразни оригинални екземпляра, два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.



ИЗПЪЛНИТЕЛ:
Управител:

Вергиния Йорданова
Директор на дирекция „ФБСМД”

Валентина Костадинова-Стойкова
Ст. юристконсулт

