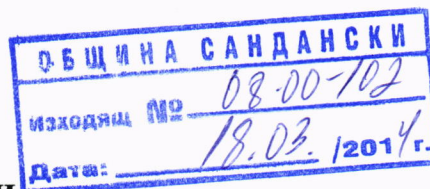


ОБЩИНА САНДАНСКИ

ДО **ЖИВКО КИРИЛОВ ИВАНОВ –**
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК
ОТНОСНО: Питане Вх.№ 173/06.02.2014 година



ЧРЕЗ **ПРЕДСЕДАТЕЛЯ**
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – САНДАНСКИ
ОТНОСНО: Писмо Вх.№ 08-00-102/06.02.2014 година

Господин Иванов,

Във връзка с поставените въпроси в питането Ви под горния номер Ви уведомяваме:

На основание чл.14, ал.5, т.3 от ЗОП е сключен договор № 340-03/09.12.2013 година за изработване на „Общ устройствен план (ОУП) на община Сандански“ в две фази – Предварителен проект и Окончателен проект. Изпълнител по договора е „ЕРТА КОНСУЛТ“ ЕООД, гр.София, ж.к.”Яворов”, бл.54, вх.А, ет.1 – проектантско бюро, регистрирано в Камарата на архитектите в България с опит в устройственото планиране, със сертификат за управление на качеството по EN-ISO 9001:2008 от 2008 година. Съгласно договора Предварителният проект (ПП) на ОУП следва да бъде предаден в срок от 150 календарни дни от датата на сключване на договора. Изработването на Окончателния проект на ОУП стартира след взимане на решение на Експертен съвет по устройство на територията за приемане на Предварителния проект на ОУП. Окончателният проект следва да бъде предаден в срок от 60 календарни дни от датата на сключване на договора.

От Общинска администрация – Сандански, Дирекция „УТИП“ е изискана информация от Министерство на земеделието и храните за всички *.Zem файлове на землищата на общината, от ТП „ДГС Сандански“ *.Zem файлове на горските територии, от ДП „НКЖИ“- София актуална информация в електронен вид на железопътната инфраструктура, от „РИЛА ГАЗ“ ЕАД проектираните и частично изградени техни съоръжения, която е предоставена на изпълнителя.

Предоставени са още всички действащи към момента регулационни и кадастрални планове на населените места от Община Сандански /на хартиен и цифров носител за гр.Сандански и гр.Мелник/, справка-регистър за влезлите в сила ПУП извън урбанизираните територии, справка – регистър на заявените процедури за изработване на ПУП извън урбанизираните територии и данни за населението и сградния фонд на общината.

Проведени са две срещи с кметовете и кметските наместници на населените места на Община Сандански. На първата среща бяха направени разяснения относно определяне приоритетните потребности на населените места, обобщаването им в анкетен лист и срок за представяне. Същите на втора проведена среща бяха представени, след което обобщени от служители на Дирекция „УТИП“ и предоставени на Изпълнителя

На 20.03.2014 година от 10.00 часа се организира работна среща, на която ще бъдат обсъдени приоритетите на плана, конкретни предложения и виждания относно устройството на територията. За среща сме уведомили Общински съвет – Сандански с писмо изх.№ 08-00-149/13.03.2014 година.

Съгласно изискването на чл.127 от ЗУТ преди разглеждането на Предварителния проект на ОУП от Общинския експертен съвет по устройство на територията Възложителят организира и провежда обществено обсъждане и съгласува плана със заинтересованите централни и териториални администрации.

В Общинска администрация – Сандански, Дирекция „УТИП“ всички, проявяващи интерес към изготвянето на ОУП на общината могат да получават информация относно етапите за изготвянето на плана, както и да правят предложения.

Приложение:

- електронен вариант на задание за изработване на ОУП на община Сандански – 1 брой CD.

Изготвел: Т.Танчева
Гл.експерт „АП“

арх. Васка Терзиева
Главен архитект на Община Сандански

Андон Томев
Кмет на Община Сандански

